

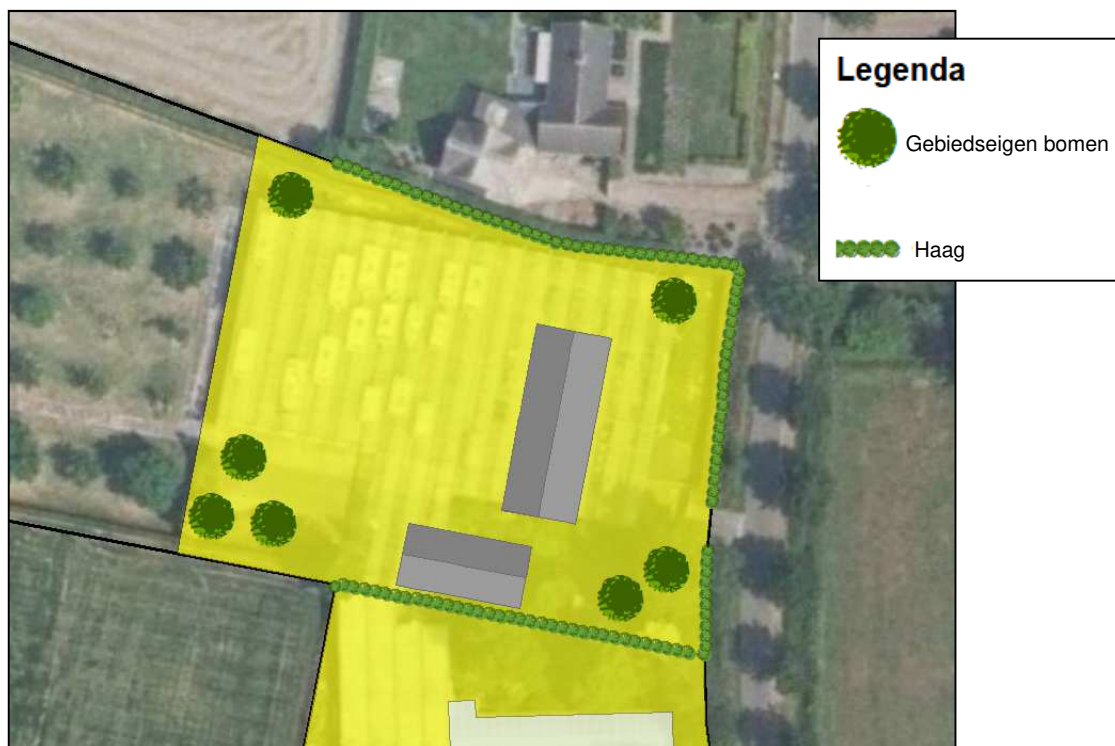
Landschappelijke inpassing Ruimte voor Ruimte woning nabij Peperstraat 5a

De landschappelijke inpassing zal aansluiten op de 'Richtlijnen beeldkwaliteit landschappelijke inpassing Gemeente Oirschot' (d.d. 29 januari 2013). De richtlijnen dienen als toetsingskader en inspiratiebron bij ontwikkelingen in het buitengebied. In de richtlijnen wordt onderscheid gemaakt in een drietal landschapstypen. Het plangebied is gelegen in een kampenlandschap. Kenmerkend voor het kampenlandschap is het kleinschalige, besloten karakter met lintbebouwing, grillige perceelsgrenzen en afwisseling van weides, hooiland en bouwland. Ook is er sprake van een grote verscheidenheid aan landschapselementen zoals houtwallen, singels en heggen. Het streven binnen het kampenlandschap is gericht op het herstellen en versterken van de beslotenheid van het landschap. Gezocht moet worden naar versterking van het mozaïekpatroon door bijvoorbeeld het accentueren van perceelsranden door beplanting.

De woning krijgt een ruime groene voortuin referent aan boerentuinen. Deze zal worden omzoomd met een lage haag bijvoorbeeld beuken, meidoorn of liguster. Ter plaatse kunnen gebiedseigen bomen (hoogstamfruitbomen of inlandse loofhoutsoorten) worden aangeplant (solitair of in groepsverband). Het geheel kan worden begeleid door lage beplanting op de perceelsgrens of als afscheiding van de formele tuin tot de achtergelegen tuin.

De zijdelingse perceelsgrenzen zullen begeleid worden door bomenrijen of een (vrijgroeijende) haag. Op de oostelijke perceelsgrens is reeds een haag aanwezig.

Navolgend is een impressie opgenomen van de beoogde situatie na ontwikkeling van de Ruimte voor Ruimte woning.



Figuur 1: Beoogde situatie na ontwikkeling Ruimte voor Ruimte woning

<i>Element</i>	<i>Soorten</i>	<i>Maat</i>	<i>Overige voorwaarden</i>
Gebiedseigen bomen	Iep (<i>Ulmus</i>) Linde (<i>Tilia</i>) Berk (<i>Betula</i>) Esdoorn (<i>Acer</i>) Els (<i>Alnus</i>) Zoete kers (<i>Prunus avium</i>) Appelboom (<i>Malus domestica</i>) Perenboom (<i>Pyrus communis</i>)	10-12 cm	
Haag	Gewone beuk (<i>Fagus sylvatica</i>) Meidoorn (<i>Crataegus monogyna</i>) Liguster (<i>Ligustrum ovalifolium</i>)	60-80 cm	Hoogte voortuin: min. 1,0 m Hoogte overige: min. 1,8 m