

Retouradres, Postbus 242, 5600 AE Eindhoven

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oirschot
Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant
De heer A. Smulders
Postbus 8035
5601 KA EINDHOVEN

Geacht College,

Op 22 maart 2019 heeft u ons om advies gevraagd over het ontwerpbestemmingsplan “Buitengebied, herziening Montfortlaan ong. tussen 15 en 17” in Oirschot. In deze brief leest u ons advies. In de bijlage hebben wij de risicoanalyse toegevoegd.

Dit is ons advies

Wij adviseren het volgende:

1. Pas de grondroerregeling toe;
2. Huisvest geen groepen verminderd zelfredzame personen;
3. Communiceer de risico's naar de bewoners van het plangebied, zodanig dat ze weten dat ze van de risicobron af moeten vluchten als een fakkelbrand plaatsvindt;
4. Realiseer vluchtwegen die van de risicobron af zijn gericht;
5. Beperk glasoppervlaktes aan de woningen aan de buisleiding zijde. Hierdoor zorg je voor betere bescherming van personen die in de woningen verblijven. Het dient ook als extra bescherming om van de risicobron af te kunnen vluchten.

Aanvullende opmerking

Wij gaan er vanuit dat u de locatie, ondanks deze dicht (12 tot 15 meter) bij de risicobron ligt, overwogen heeft. Het blijft echter verstandig om de ontwikkeling minimaal buiten het invloedsgebied (30 meter), of bij voorkeur buiten het effectgebied (150 meter) van de aardgasleiding te plaatsen.

Hierop baseren wij ons advies

We baseren ons advies op het besluit externe veiligheid transport (BEVT). De drie woningen bevinden zich binnen de 100% letaliteitsgrens van de hogedruk aardgasleiding Z-510-28 van de Nederlandse Gasunie. Deze 6.6 inch aardgasleiding heeft een maximale werkdruk van 40 bar.

Omgevingsadvisering

Onderwerp

Advies EV Montfortlaan 15 / 17
(bouwen van 3 woningen nabij
een aardgasbuisleiding)

Datum

17 april 2019

Uw brief van

22 maart 2019

Uw kenmerk

Behandeld door

dhr. DWJ Strik

Telefoon

(040) 2203 778

Ons kenmerk

P152170

Aantal bijlagen

0

In afschrift aan

.

Bezoekadres

Deken van Somerenstraat 2
5611 KX Eindhoven
Telefoon (040) 2 203 203
info@vrbzo.nl
www.veiligheidsregiobzo.nl

Postadres

Postbus 242
5600 AE Eindhoven



Stuurt u ons het vastgestelde besluit? Dit kan naar omgevingsadvisering@vrbzo.nl.
Heeft u vragen over ons advies? Neem dan gerust contact op met ons.

Hoogachtend,
het Dagelijks Bestuur Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost,
namens deze,



E.E.J.M. van Vliet
Afdelingshoofd Omgevingsadvisering

Omgevingsadvisering

Onderwerp

Advies EV Montfortlaan 15 / 17
(bouwen van 3 woningen nabij
een aardgasbuisleiding)

Ons kenmerk

P152170

Bijlage:

Planomschrijving

Op de locatie tussen de Montfortlaan 15 en 17 in Oirschot ligt een plan om drie nieuwe woningen te realiseren. Deze woningen zijn gelegen binnen de 100% letaliteitsgrens, maar buiten de belemmeringenstrook.

De beoogde woningen zullen buiten deze belemmeringenstrook op een afstand van 12 tot 15 meter van de buisleiding worden gesitueerd.

Risicobronnen

In de nabijheid van de ontwikkeling ligt een hogedruk aardgasleiding van de Gasunie. De risicobron heeft een invloedsgebied welke volledig over het plangebied ligt. Uit de QRA-berekening volgt dat de leiding niet beschikt over een PR 10-6 contour. De grenswaarde wordt niet overschreden.

Scenario

Voor de risicoanalyse gaan wij uit van een scenario dat door graafwerkzaamheden een breuk in de hogedrukaardgasleiding Z-510-28 ontstaat. Het aardgas stroomt hierdoor onder hogedruk uit.

Direct na een breuk is het uitstroomdebiet van het gas het grootst. De stroom aardgas vat vlam. De omvang van de fakkel is dan het grootst. Deze eerste fase duurt ongeveer 20 seconden.

De hogedrukaardgasleiding heeft een diameter van 6,6 inch en een druk van maximaal 40 bar. Dit houdt in dat ingeval van een leidingbreuk tot op een afstand van 50 meter een hittestraling van meer dan 35 kW/m^2 zal zijn. Tot op een afstand van 100 meter zal de hittestraling tussen de 35 kW/m^2 en 10 kW/m^2 zijn. De hoogte van de fakkel zal ongeveer 60 meter zijn. Tot op 150 meter zullen er geen doden, maar nog wel gewonden vallen. Vandaar ons advies om te overwegen om de 3 woningen verder dan 150 meter van de buisleiding te situeren.

In de tweede fase (de stabiele fase) is de hittestraling tot op een afstand van circa 40 meter 35 kW/m^2 . Tot op een afstand van 60 meter zal de hittestraling 10 kW/m^2 zijn. De hoogte van de fakkel zal dan circa 40 meter zijn.

Vanwege deze effecten adviseren wij om een andere locatie te overwegen. Het risico kan ook verder verkleind worden door een grondroerregeling toe te passen. In de toelichting van het bestemmingsplan is opgenomen dat voor de buisleiding een belemmeringstrook van 4 meter aan weerszijden van de buis gehanteerd wordt.

Groepsrisico

De ontwikkeling zorgt niet voor een toename van het groepsrisico en deze is minder dan $0,1 \times$ de oriënterende waarde.

Omgevingsadvisering

Onderwerp

Advies EV Montfortlaan 15 / 17
(bouwen van 3 woningen nabij
een aardgasbuisleiding)

Ons kenmerk

P152170

Bestrijdbaarheid

Er zijn geen specifieke opmerkingen voor de bestrijdbaarheid van het plangebied. Het plangebied is goed bereikbaar en met de huidige projectering van de ondergrondse brandkranen is er voldoende bluswater aanwezig.

Bij het bestrijden van een incident zijn de bereikbaarheid, de bluswatervoorziening en de opkomsttijd belangrijk. De berekende opkomsttijd van de eerste tankautospuit wordt met maximaal 18 seconden overschreden. Deze opkomsttijd voldoet hierdoor niet zoals deze in het besluit Veiligheidsregio's is vastgesteld. Door deze overschrijding zijn de personen welke in het invloedsgebied verblijven langer op hun eigen zelfredzaamheid aangewezen.

Wat doen onze hulpdiensten?

De hogedrukaardolieleiding zal allereerst ingeblokt moeten worden voordat repressief optreden mogelijk is. Dit inblokken van de leiding kan enkele uren duren. Na het inblokken blijft de olie nog enige tijd uitstromen totdat de druk in de leiding gelijk is aan de omgevingsdruk. Tot deze tijd zal de brandweer zich beperken tot het afschermen van de omgeving tegen de hitte.

Gezien het korte tijdsbestek van het ontstaan van de plasbrand kunnen wij als brandweer in de eerste fase niets betekenen voor de personen die in de woningen verblijven. Dit houdt in dat alle bewoners op hun eigen zelfredzaamheid zijn aangewezen.

Een maatregel is om meer afstand te creëren tussen de risicobron en de te bouwen woningen. Om buiten het effectgebied van de hogedruk aardgasleiding te blijven wij hanteren wij een afstand van 150 meter. Voor de afstand waarop de woningen nu zijn geprojecteerd (tussen 12 en 15 meter van de buisleiding) zijn geen reële bouwkundige maatregelen toepasbaar.

Zelfredzaamheid

Wij raden aan om het risico van de hogedrukaardgasleiding te communiceren met de bewoners. Door de lichte overschrijding van de opkomsttijden zijn de bewoners langer op hun zelfredzaamheid aangewezen. Om deze reden adviseren wij ook om geen verminderd zelfredzame personen te huisvesten en vluchtwegen/entree van de buisleiding af te situeren.

Een fakkelbrand hoeft niet loodrecht op een woning plaats te vinden. Vandaar het advies om toch zoveel mogelijk de glasoppervlaktes aan de voorzijde (buisleiding) te beperken en ervoor te zorgen dat men van de risicobron af kan vluchten. Hierdoor is er een langere ontvluchtingstijd en biedt het gebouw meer bescherming tegen de fakkelbrand.

Omgevingsadvisering

Onderwerp

Advies EV Montfortlaan 15 / 17
(bouwen van 3 woningen nabij
een aardgasbuisleiding)

Ons kenmerk

P152170