

Quickscan Flora en fauna Meierijsebaan 6 en 6a Oirschot



Notitie quickscan Flora en fauna Meierijsebaan 6 en 6a Oirschot

In opdracht van:

Familie Scheepens
Meierijsebaan 6a
5688 LT Oirschot

Uitgevoerd door:

Lomans Ecoworks
Boerenkamplaan 75
5712 AB Someren

Veldwerk en rapportage:

M. Lomans

Datum: 16-09-2014

Projectnr: 16-14

Betrouwbaarheid

Dit onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde regelgeving ten aanzien van de natuurwetgeving. Het onderzoek betreft een momentopname en geeft een inschatting van de geschiktheid van de onderzoekslocatie voor beschermde soorten. Het incidenteel voorkomen van beschermde soorten is echter nooit met zekerheid te voorspellen. Lomans Ecoworks accepteert derhalve op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van mogelijke beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Lomans Ecoworks uitgevoerde onderzoek neemt.

Inhoudsopgave

1. INLEIDING	3
1.1 Aanleiding.....	3
1.2 Ligging en beschrijving plangebied.....	3
1.3 Huidige situatie en voorgestane ontwikkelingen	3
1.4 Onderzoeksvraag.....	5
1.5 Doel.....	5
2. WETTELIJK KADER	6
2.1 Methode	6
3. RESULTATEN ONDERZOEK MEIERIJSEBAAN 6A	7
3.1 Vogels	7
3.2 Grondgebonden zoogdieren	8
3.3 Vleermuizen.....	8
4. RESULTATEN ONDERZOEK MEIERIJSEBAAN 6	8
4.1 Vogels	8
4.2 Vleermuizen.....	8
5. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	9
5.1 Conclusies	9
5.2 Aanbevelingen	9
6. BRONNEN	10
7. FOTO- IMPRESSIE	11

1. INLEIDING

1.1 Aanleiding

De familie Scheepens is voornemens over te gaan tot de sanering en herontwikkeling van 2 intensieve veehouderijlocaties op de Meierijsebaan 6a en 6.

Als onderbouwing bij de ruimtelijke procedure dient onderzocht te worden welke natuurwaarden in het (plan) gebied aanwezig zijn. En op welke wijze de voorgenomen ontwikkeling effect kan hebben op beschermde natuurwaarden.

De heer Scheepens heeft Lomans Ecoworks verzocht om dit onderzoek uit te voeren.

Het onderzoek zal zich voornamelijk richten op de te slopen bebouwing op beide locaties.

1.2 Ligging en beschrijving plangebied

Het plangebied (de locaties Meierijsebaan 6a en 6) is gelegen even ten noorden van de kern Oirschot in een agrarische omgeving met landbouw en natuur.

Op circa 3000 m ten noordwesten van het plangebied ligt het Natura 2000- gebied "Kampina en Oisterwijkse vennen".

1.3 Huidige situatie en voorgestane ontwikkelingen

Meierijsebaan 6a

Op deze locatie is een bedrijfswoning aanwezig, 2 varkensstallen en een open opslagschuur.

De intensieve veehouderij zal worden beëindigd en de stallen worden gesloopt.

De locatie wordt ingezet in het kader van de regeling Ruimte voor Ruimte waardoor de bestaande bedrijfswoning omgezet wordt in een burgerwoning met daarbij een bedrijfsgebouw.

De woning zal in zijn huidige vorm gehandhaafd blijven.

Het geheel wordt landschappelijk ingepast met inheemse beplanting met o.a. houtsingels en hagen.

Meierijsebaan 6

Op deze locatie is een bedrijfswoning aanwezig met bijgebouw, een varkensstal met mestbassin, een paardenstal, een werktuigenberging en enkele kleine schuurtjes.

De locatie zal worden herontwikkeld worden tot een paardenhouderij. Hierbij zullen de bedrijfswoning met bijgebouw, de werktuigenberging en de paardenstal in hun huidige vorm gehandhaafd blijven. Er zal een rijhal en een werktuigenberging gerealiseerd worden, en de varkensstal en enkele kleine schuurtje zullen worden gesloopt.

De gehele locatie zal landschappelijk ingepast worden waarbij het perceel omzoomd zal worden met inheemse beplanting die aansluit op de reeds bestaande beplanting.



Figuur 1. Huidige situatie en te slopen bebouwing (rood omlijnt).



Figuur 2 . Toekomstige situatie met landschappelijke inpassing.

1.4 Onderzoeksvraag

- Zijn er in, of in de directe omgeving van de te slopen bedrijfsgebouwen beschermde plant- of diersoorten aanwezig?
- Zijn er vaste rust- of verblijfplaatsen van beschermde soorten aanwezig of te verwachten?
- Heeft de ingreep mogelijk negatieve effecten op beschermde soorten?
- Is vervolgonderzoek gewenst, of is het om noodzakelijk om een ontheffingsaanvraag voor de Flora- en faunawet in te dienen?

1.5 Doel

De geplande sloop van de bebouwing kan mogelijk effecten hebben op beschermde soorten volgens de Flora- en faunawet.

Door middel van dit onderzoek wordt in beeld gebracht of en welke effecten de sloop van de bebouwing mogelijk kan hebben op beschermde soorten.

Indien het verwijderen van de bebouwing zal leiden tot negatieve effecten, leidt de quickscan tot aanbeveling voor vervolgstappen.

Het uiteindelijke doel is het afstemmen van de ontwikkeling op de beschermde soorten, zodat gewerkt kan worden binnen de kaders van de Flora- en faunawet.

2. WETTELIJK KADER

De Nederlandse natuurbescherming kent 2 aspecten: Gebiedsbescherming en Soortenbescherming. De gebiedsbescherming is vastgelegd in de Natuurbeschermingswet 1998 en de Ecologische hoofdstructuur (EHS). De soortbescherming is hierbij uitgewerkt in de Flora- en faunawet. Deze wet beschermt een aantal veelal zeldzame of kwetsbare planten- en diersoorten.

Relevant zijn in het kader van deze quickscan vooral de bepalingen die van toepassing zijn op de ruimtelijke ontwikkeling en inrichting. De Flora- en faunawet is overal van toepassing in Nederland, ongeacht het type of de omvang van de werkzaamheden of activiteiten.

Zorgplicht

In de Flora- en Faunawet is een zorgplicht (artikel 2, lid 1) opgenomen:

“Een ieder neemt voldoende zorg in acht voor de in het wild levende dieren en planten, alsmede voor hun directe leefomgeving. De zorg houdt in ieder geval in dat een ieder die weet of kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen voor flora of fauna kunnen worden veroorzaakt, verplicht is alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van hem kunnen worden gevergd teneinde die gevolgen te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken.”

De zorgplicht geldt altijd, en voor alle planten en dieren, of ze beschermd zijn of niet, en in het geval dat ze beschermd zijn ook als er ontheffing of vrijstelling is verleend.

Beschermingsniveau

Er worden in de Flora- en faunawet drie tabellen met verschillende beschermingsniveaus gehanteerd: een lichte, een matige en een zware bescherming. Voor de soorten met een lichte bescherming (*FF Tabel 1*) geldt een algehele vrijstelling van de verbodsbepalingen. Bij matig en zwaar beschermde soorten (*FF Tabel 2 en 3*) zijn mitigerende of compenserende maatregelen van toepassing als effecten van de gewenste ontwikkeling niet uitgesloten kunnen worden. Dit betekent dat ontwerp, planning en/of uitvoering afgestemd moet worden op de beschermde soorten, zodanig dat de functionaliteit van de verblijfsplaats van deze soorten behouden blijft. Een ontheffingsprocedure treedt in werking als mitigatie of compensatie niet mogelijk is.

2.1 Methode

In het kader van deze quickscan heeft een bronnenonderzoek plaatsgevonden. Hierbij is gekeken naar mogelijke aanwezigheid van beschermde soorten in en in de directe omgeving van de te slopen bebouwing. Er is voor het soortenonderzoek gebruikgemaakt van gegevens van o.a. de websites waarneming.nl, de website van Ministerie van economische zaken en diverse verspreidingsatlassen.

Er heeft een veldbezoek plaatsgevonden op woensdag 10 september in de namiddag. Daarbij zijn de te slopen stallen en directe omgeving onderzocht op beschermde elementen. Er zijn directe en indirecte aanwijzingen opgenomen die kunnen duiden op het voorkomen van beschermde soorten.

Behalve het fysiek aantreffen van exemplaren van soorten is er ook gelet op bijv. hollen, uitwerpselen, prooiresten, braakballen vraat-, loop- en veegsporen. De bevindingen van het veldbezoek en het literatuuronderzoek zijn verwerkt in onderstaande notitie.

3. RESULTATEN ONDERZOEK MEIERIJSEBAAN 6A

3.1 VOGELS

In de Flora en faunawet worden alle broedende vogels strikt beschermd. De Flora- en Faunawet kent geen standaardperiode voor het broedseizoen. Het gaat erom of er een broedgeval aanwezig is. Van een aantal vogelsoorten worden de nesten ook buiten het broedseizoen beschermd. Als nesten door een ruimtelijke ontwikkeling verdwijnen, kan afhankelijk van de soort die het nest gebruikt, een ontheffingsaanvraag noodzakelijk zijn. De volgende typen (aflopend in beschermde status) worden onderscheiden:

Type	Omschrijving	Soorten (broedvogels)
A	Ontheffingsaanvraag altijd noodzakelijk Nesten jaarrond beschermd, vaste rust- en verblijfplaats jaarrond beschermd. Categorie 1 t/m 4 aangepaste lijst jaarrond beschermde vogelnesten.	Boomvalk, Buizerd, Gierzwaluw, Grote gele kwikstaart, Havik, Huismus, Kerkuil, Oehoe, Ooievaar, Ransuil, Roek, Slechtvalk, Sperwer, Steenuil, Wespandief en Zwarte wouw.
B	Ontheffingsaanvraag mogelijk noodzakelijk Deze soorten vragen extra onderzoek, ook al zijn hun nesten niet jaarrond beschermd. Inventarisatie is hier gewenst. Categorie 5- soorten zijn namelijk wel jaarrond beschermd als zwaarwegende feiten of "als ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen. (Dienst Regelingen aangepaste lijst Flora- en faunawet 2009)"	Blauwe reiger, Boerenzwaluw, Bonte vliegenvanger, Boomklever, Boomkruiper, Bosuil, Brilduiker, Draaihals, Eidereend, Ekster, Gekraagde roodstaart, Glanskop, Grauwe vliegenvanger, Groene specht, Grote bonte specht, Hop, Huiszwaluw, Ijsvogel, Kleine bonte specht, Kleine vliegenvanger, Koolmees, Kortsnavelboomkruiper, Oeverzwaluw, Pimpelmees, Raaf, Ruigpootuil, Spreeuw, Tapuit, Torenvalk, Zeearend, Zwarte kraai, Zwarte mees, Zwarte roodstaart en Zwarte specht.
C	Ontheffingsaanvraag niet noodzakelijk	Overige soorten.

Type A Jaarrond beschermde soorten

De te slopen bebouwing biedt broedmogelijkheden voor vogels met jaarrond beschermde nesten. Tijdens het onderzoek is met name gelet op sporen van aanwezigheid van steenuil en huismus. Er zijn geen aanwijzingen aangetroffen dat door de te slopen bebouwing mogelijk een nestplaats, een vaste rust- of verblijfplaats van steenuil verloren zal gaan. Er zijn tijdens het veldbezoek geen huismussen waargenomen. Er zijn geen concrete aanwijzingen voor nestlocaties gevonden.

Type B en C vogels

Tijdens het veldbezoek werd een foeragerende huiszwaluw aangetroffen die door de grotendeels gesloopte open varkensstal vloog. Er zijn geen aanwijzingen gevonden dat er nestlocaties aanwezig zijn van de huiszwaluw.

Ook werd er een oud nest (waarschijnlijk van een merel) waargenomen achter een houten balk in de opslagschuur.

Conclusie: Er zijn geen jaarrond beschermde nesten of vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels aanwezig. Vervolgonderzoek of ontheffingsaanvraag Flora- en fauna wet is niet aan de orde.

3.2 GRONDGEBONDEN ZOOGDIEREN

Er is onderzocht op een mogelijke verblijfplaats of sporen van aanwezigheid van de steenmarter (*Tabel 2*) in de bebouwing. Deze zijn niet waargenomen.

Tijdens het veldbezoek werden er holen en uitwerpselen van konijnen aangetroffen nabij de te slopen stallen. Voor deze licht beschermde soort (*Tabel 1*) geldt een vrijstelling van de verbodsbepalingen bij ruimtelijke ontwikkeling. Wel geldt de zorgplicht. (*zie conclusies en aanbevelingen*)

3.3 VLEERMUIZEN

Alle vleermuissoorten in Nederland zijn strikt beschermd (*Tabel 3*), evenals hun verblijfplaatsen en belangrijke foerageer en vliegroutes.

Verblijfplaatsen

Uit de varkensstallen op deze locatie is het interieur, de binnenmuren, het isolatiemateriaal en deels de ramen verwijderd. Er zijn tal van ventilatieopeningen in de buitenmuren aanwezig.

In de stallen zijn geen vleermuisverblijven waargenomen en worden ook niet verwacht.

Gebouwbewonende vleermuizen zijn afhankelijk van locaties met een tamelijk constante temperatuur en ze zijn gevoelig voor tocht.

In de open opslagschuur met golfplaten dak en damwandprofiel worden eveneens geen verblijfplaatsen voor vleermuizen verwacht, de schuur is te open en er zijn geen geschikte spleten of holtes om tussen te kruipen.

Conclusie: Er zijn geen vaste verblijfplaatsen van vleermuizen in de te slopen bebouwing waargenomen, en worden niet verwacht. Vervolgonderzoek of ontheffingsaanvraag Flora- en faunawet is niet aan de orde.

4. RESULTATEN ONDERZOEK MEIERIJSEBAAN 6

4.1 VOGELS

Op deze locatie was de aanwezige varkensstal voor een groot deel gesloopt. Het golfplaten dak, het interieur en binnenmuren waren reeds verwijderd, en ook grote delen van de buitenmuren waren afgebroken. Van de overige te slopen schuurtjes waren de daken verwijderd en stonden er enkel buitenmuren.

Tijdens het veldbezoek zijn op deze locatie in of nabij de grotendeels gesloopte bebouwing geen (jaarrond) beschermde nesten, vaste rust- of verblijfplaatsen van vogels aangetroffen.

Conclusie: Er zijn geen jaarrond beschermde nesten of vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels aanwezig. Vervolgonderzoek of ontheffingsaanvraag Flora- en fauna wet is niet aan de orde.

4.2 VLEERMUIZEN

Aangezien het vergevorderde sloopstadium van de bebouwing op deze locatie, kunnen verblijfplaatsen van vleermuizen geheel worden uitgesloten.

Conclusie: Er zijn geen verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig, en worden niet verwacht. Vervolgonderzoek of ontheffingsaanvraag Flora- en faunawet is niet aan de orde.

5. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

5.1 Conclusies

Vogels

In de te slopen bebouwing zijn geen voortplanting- vaste rust- of verblijfplaatsen aanwezig van vogels.

Soorten van Tabel 1 (Licht beschermde soorten)

Tijdens het veldonderzoek zijn sporen van konijnen aangetroffen nabij de te slopen stallen op nr. 6a. Konijnen zijn lichtbeschermde soorten waarvoor een algehele vrijstelling geldt. Als de sloopactiviteiten in volle gang gezet worden, zullen de konijnen elders een heenkomen zoeken. Er zijn voldoende alternatieven in de omgeving.

Soorten van Tabel 2/3 (Matig en strikt beschermde soorten)

Vleermuizen

Op beide onderzochte locaties zijn in de stallen zijn geen vleermuisverblijfplaatsen aangetroffen, deze worden ook niet verwacht. De stallen zijn al deels gesloopt en daarom ongeschikt bevonden.

Steenmarter

Er zijn er geen aanwijzingen aangetroffen die duiden op verblijfplaatsen van de steenmarter.

5.2 Aanbevelingen

Mogelijk kunnen vogels tot broeden komen in het plangebied.

Met broedvogels kan in het algemeen relatief eenvoudig rekening worden gehouden door eventuele kap- en sloopwerkzaamheden niet uit te voeren in de broedtijd (halverwege maart tot halverwege augustus) indien er concreet broedgevallen aanwezig zijn. Op deze wijze wordt binnen het kader van de Flora- en faunawet gewerkt.

Wanneer de werkzaamheden buiten het broedseizoen starten en doorlopen tot in het broedseizoen, dan kan verstoring van vogels worden voorkomen door continu door te werken en de werkzaamheden niet langer dan enkele dagen stil te leggen. Op deze manier wordt voorkomen dat vogels tot broeden komen in, of in de naaste omgeving waar gewerkt wordt.

Het kan nooit worden uitgesloten dat een enkele vleermuis incidenteel van de bebouwing gebruik maakt, maar de aanwezigheid van een vaste rust- en verblijfplaats is onwaarschijnlijk. Wanneer er tijdens de sloop toch een individu wordt aangetroffen, dienen er passende maatregelen genomen te worden. Veelal kan worden volstaan met het tijdelijk staken van de werkzaamheden ter plaatse van de aangetroffen vleermuis. Deze zal in de avond de verblijfplaats verlaten en elders in de omgeving een veilig heenkomen zoeken.

Concluderend kan worden gesteld dat:

- De sloop van de bebouwing geen overtreding van de Flora- en faunawet tot gevolg zal hebben.
- De aanbevelingen voor vogels en vleermuizen in acht genomen dienen te worden.
- Altijd rekening moet worden gehouden met de zorgplicht.

6. GERAADPLEEGDE BRONNEN

Flora- en Faunawet. Vastgesteld d.d. 25 mei 1998. Staatsblad d.d. 14 juli 1998.

Folder Buiten aan het werk? Houd tijdig rekening met beschermde dieren en planten.

SOVON broedvogelonderzoek Nederland 2002. Atlas van de Nederlandse broedvogels 1998-2000.

Twisk,P en Limpens,H (2006) Een thuis voor een vleermuis. Beschermingsplan voor vleermuizen in Noord- B. Zoogdierenvereniging VVZ.

Voorontwerp bestemmingsplan buitengebied, Herziening Meierijsebaan 6 en 6a Oirschot. E. Cadée en M.J.M. Crijns, augustus 2014.

Werkatlas zoogdieren Noord-Brabant. Zoogdierenvereniging in samenwerking met andere organisaties, 2011.

Internet

- www.brabant.nl
- waarneming.nl
- www.zoogdierveniging
- www.bing.com/maps

7. FOTO- IMPRESSIE

Foto- impressie Meierijsebaan 6a



Foto- impressie Meierijsebaan 6

