

LANDSCHAPPELIJK INPASSINGSPLAN VAN HEESCH



Projectgebied: Kattenberg 4
Gemeente: Oirschot
Opdrachtgever: J.H.M. van Heesch

Ruud Reijrink
November, 2012



HUDIGE SITUATIE

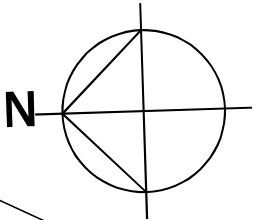


TOEKOMSTIG BOUWBLOK

J.H.M. van Heesch
Kattenberg 4
5688 JM Oirschot

 +  = GEWENST BOUWBLOK (,2,25 Ha)
 = 20% groenvoorziening

SITUATIE
Gemeente: Oirschot
Sektie : K2
nummer : 71-1077
schaal : 1: 2000



INRICHTINGSPLAN

ontwerp groeninpassing
van Heesch
Kattenberg 4
Oirschot



MATENPLAN



SFEERBEELDEN



Ruige grasweide met koeien geeft een landelijke sfeer wat thuis hoort in het gebied.



Infiltratiesloot voor het infiltreren van het hemelwater.

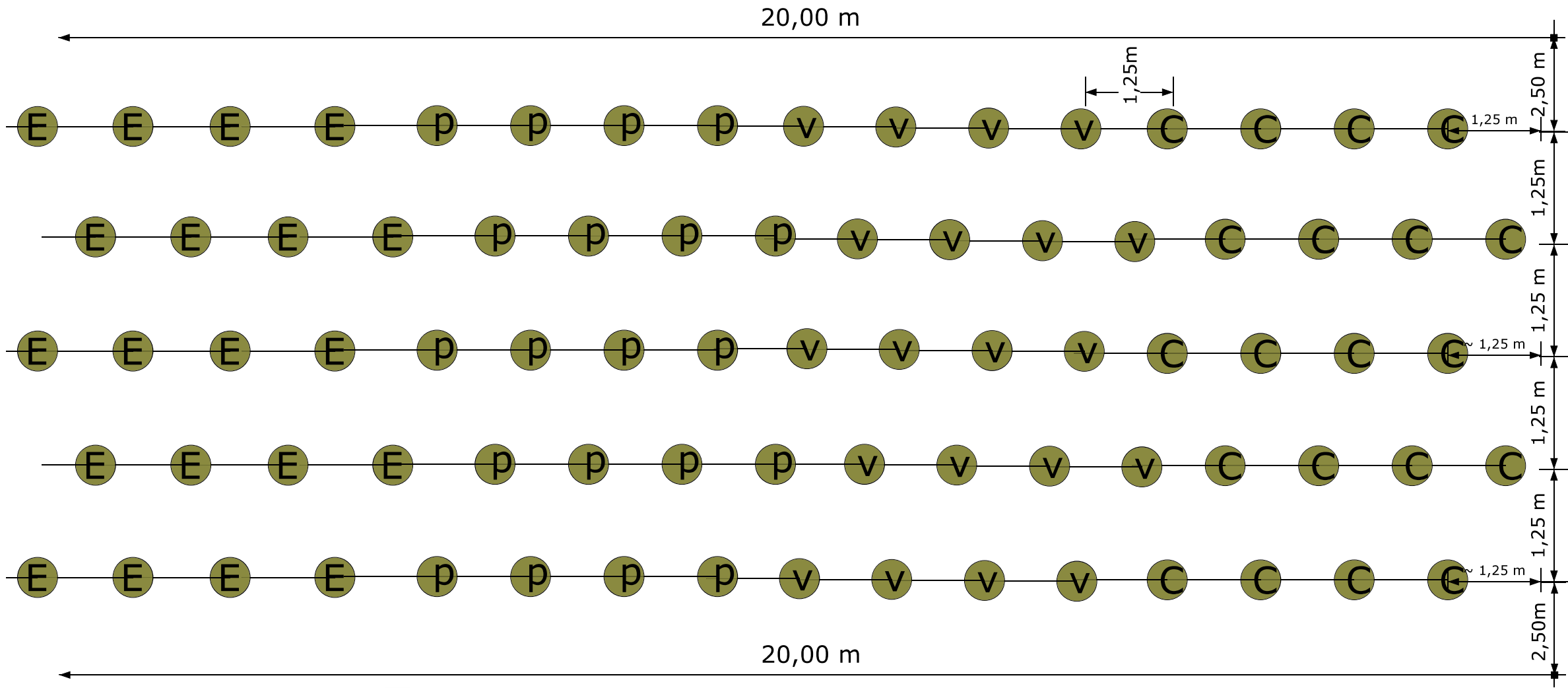


Eikenhouten hekwerk wat een landelijke sfeer geeft en wat thuis hoort in het gebied.

BEPLANTINGSPLAN

plantschema

<i>Prunus spinosa</i> [P]
<i>Viburnum opulus</i> [V]
<i>Corylus avellana</i> [C]
<i>Euonymus alata</i> [E]



* zijaanzicht



BEPLANTINGSPLAN

beplantingslijst van Heesch

aantal	latijnse naam	ned. Naam	maat	klwrt/drkl
--------	---------------	-----------	------	------------

struweel/haag

140	<i>Prunus spinosa</i> [P]	sleedoorn	60/80	klwrt
140	<i>Viburnum opulus</i> [V]	gelderse roos	60/80	klwrt
140	<i>Corylus avellana</i> [C]	hazelaar	60/80	klwrt
140	<i>Euonymus alata</i> [E]	kardinaalsmuts	60/80	klwrt

Ter voorkoming van onkruiden in de beplanting, inzaaien van witte cultuurklaver (ras: b.v. Merwi, Alice) omdat deze plant een goede bodembedekking geeft, weinig concurreert met de beplanting.

bomen bij infiltratievijver

8	<i>Alnus cordata</i>	els	16-18	drkl
---	----------------------	-----	-------	------

bomenrij

5	<i>Quercus robur</i>	zomereik	16-18	drkl
4	<i>Tilia cordata</i>	kleinbladige linde	16-18	drkl
4	<i>Fagus sylvatica</i>	beuk	16-18	drkl
4	<i>Castanea sativa</i>	tamme kastanje	16-18	drkl

haagvorm

40	<i>Amelanchier lamarckii</i> [A]	krentenboompje	60/80	klwrt
----	----------------------------------	----------------	-------	-------

1900 m2

ruige grasweide

700 m2

bloemrijk grasmengsel

WATERPLAN

Algemeen

Naam project	Kattenberg 4
Contactpersoon initiatiefnemer	J.H.M. van Heesch
Contactpersoon waterschap	-
Datum	03-11-2012



Kenmerken projectgebied

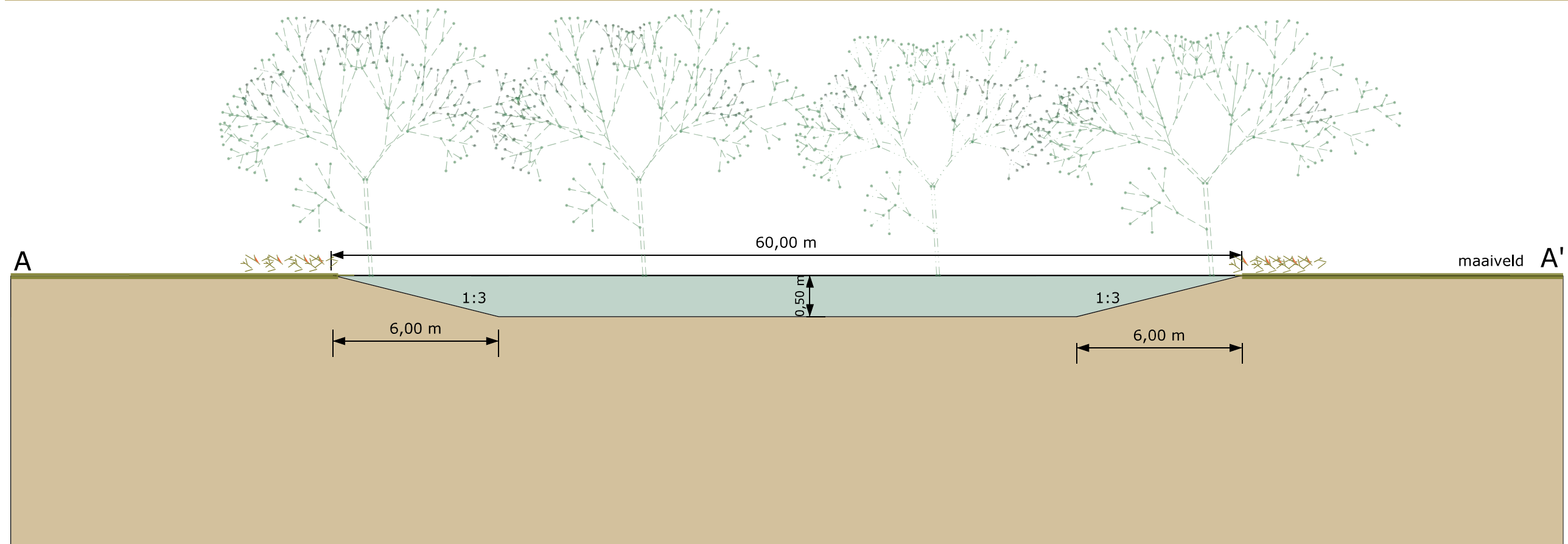
Bestaand verhard oppervlak	5115	m ²
Toekomstig verhard oppervlak	11017	m ²
Afvoercoëfficiënt projectgebied	0.67	l/s/ha
Te bergen en/of infiltreren volume T10+10%	283	m ³

Hydrologisch neutraal ontwikkelen

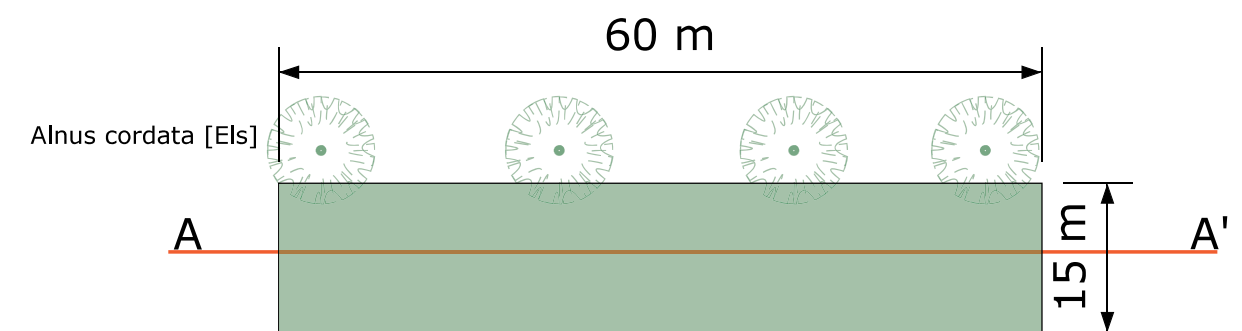
De waterschappen Aa en Maas en De Dommel willen met deze berekening in een vroeg stadium de betrokkenen adviseren over de eisen die de waterschappen stellen ten aanzien van hydrologisch neutraal ontwikkelen.

Het berekende wateradvies is richtinggevend. Aan de berekening kunnen geen rechten worden ontleend.

WATERPLAN



doorsnede infiltratievijver



bovenaanzicht infiltratievijver

RUIMTELIJKE KWALITEITSBEREKENING

GROENINPASSING

Naam klant: Van Heesch
Straat: kattenberg 4
Plaats: Oirschot

Project: Landschappelijke inpassing Van Heesch

Omschrijving	Prijs
Poel Betreft: Uitgraven poel en afvoeren grond. Het leggen rioolbuis t.b.v. afkoppeling hemelwater.	€ 3.850
Gras Betreft: Zaaiklaar maken van de grond. Inzaaien grasmengsels.	€ 430
Beplanting Betreft: Voorbereidende grondbewerking t.b.v. aanplant struweelhaag. Het leveren en planten van bosplantsoen en haagvorm. Het leveren en aanplanten van bomen.	€ 6.256
Onderhoud Betreft: het onderhoud voor 5 jaar incl. het inboet van beplanting na het eerste groeiseizoen.	€ 3.000
TOTAAL BEDRAG excl. BTW	€ 13.536