

ADVIES MONUMENTENCOMMISSIE

Gemeente Oirschot	:	
Naam aanvrager	:	Gemeente Oirschot
Adres	:	Deken Frankenstraat 3, 5688 AK Oirschot
Aard bouwwerk	:	cultuurhistorische waarde schuur
Plaatselijke aanduiding	:	Burgerwalweg 2
Naam ontwerper	:	

25 januari 2012 – GESPREKSNOTITIE

Adviesaanvraag van de gemeente Oirschot over de cultuurhistorische waarde van de schuur bij Burgerwalweg 2 in Middelbeers.

De schuur is niet kenmerkend of zeldzaam; ze bezit geen noemenswaardige cultuurhistorische waarde.

14 maart 2012 - GESPREKSNOTITIE:

Verzoek van mevr. R. van Rheenen om het advies ten aanzien van de schuur bij de boerderij Burgerwalweg 2 in Middelbeers na een bezoek te heroverwegen.

De commissie heeft voorafgaand aan de vergadering ter plaatse een bezoek gebracht. De schuur draagt bij aan het ensemble dat kenmerkend is voor het agrarische karakter dat het gebied heeft. Behoud van het ensemble is van belang en daarbij dient de schuur de bestaande vorm en grootte te houden. Een van de ingediende tekeningen komt daar dicht bij, maar zeker geen riet op het dak of meer openingen in het dak dan dringend noodzakelijk is.

9 mei 2012 - GESPREKSNOTITIE:

Vraag aan de commissie is of het mogelijk is dat de Monumentencommissie concreet aangeeft of het wel of niet monumentaal is en of iets wel of niet mag. Maandag heeft er overleg plaatsgevonden tussen wethouder Machielsen, een medewerker RO en mevr. Van Rheenen en haar zoon en schoondochter. Daarbij is door de commissiesecretaris aangegeven dat het advies van de monumentencommissie zoals gegeven in twee vergaderingen als één geheel gezien moet worden.

Het hele complex is van cultuurhistorische waarde en daar draagt de schuur als onderdeel van het ensemble aan bij. Het kernbegrip is de samenhang (cultuurhistorische samenhang van het ensemble). Behalve de boerderij heeft geen onderdeel van het ensemble cultuurhistorische waarde, maar als de schuur verdwijnt wordt het totale ensemble aangetast. Het bestemmingsplan laat het splitsen van een bijgebouw, behorend bij het ensemble, toe.

De vraag wat wel en wat niet mag ten aanzien van de verbouwing, kan de commissie moeilijk beantwoorden zonder concreet plan. De bestaande vorm en grootte moeten behouden blijven.

30 juli 2013 – GESPREKSNOTITIE

Op verzoek van de gemeente is opnieuw opheldering gevraagd ten aanzien van de betekenis van de cultuurhistorische samenhang van het ensemble naar aanleiding van de vragen van de provincie. Het kan volgens de provincie niet zo zijn dat elke (voormalige) stal of bijgebouw bij een (al dan niet cultuurhistorisch) boerderijgebouw, tot een cultuurhistorisch waardevol ensemble leidt. Zij wijzen er hierbij nog op dat naar hun oordeel de schuur volgens de BAG in 1985 is opgericht en van oorsprong - gezien de erfgoedkaart - op een andere plek heeft gestaan; Met andere woorden wat maakt het bijeenpassend geheel zo bijzonder dat er sprake is van cultuur-

MONUMENTENCOMMISSIE OIRSCHOT



Gemeente Oirschot

Postbus 11

5688 ZG Oirschot

Tel. (0499) 58 33 33

historische waarde en wat is zo typerend en behoudenswaardig aan het ensemble en kan specifiek ingegaan worden op deze waarden (typerend voor bepaalde periode o.i.d.)?

De commissie geeft aan dat de groei van de bebouwing op het betreffende perceel van zodanige betekenis is, dat het geheel als waardevol is te beschouwen. Deze samenhang is, los van de ouderdom van de verschillende gebouwen, zodanig interessant dat het geheel als een cultuurhistorisch waardevol ensemble te bestempeld mag worden. De commissie merkt hierbij op dat de ouderdom van de verschillende panden op een perceel, geen criterium is voor de betekenis van de waarde hiervan. Volgens de commissie eindigt cultuurhistorie in het heden en dus is hieraan geen ouderdomsgrens te koppelen. Als voorbeeld noemt de commissie een authentieke hooiberg. Ongeacht de ouderdom hiervan kan deze onderdeel uitmaken van een cultuurhistorisch waardevol ensemble, er van uitgaande dat het uiterlijk en de plaatsing op het perceel ervan hetzelfde zijn. Het maakt in dat geval niet uit of de hooiberg uit de 18e of 21e eeuw stamt.

Tenslotte wijst de commissie de provincie er graag op dat zij als onafhankelijke commissie advies uitbrengt en hierdoor elk plan individueel zal beoordelen. Hierbij is het niet vanzelfsprekend dat elke (voormalige) stal of bijgebouw bij een (al dan niet cultuurhistorisch) boerderijgebouw, tot een cultuurhistorisch waardevol ensemble zal leiden.

Datum zitting: 25-01-2012/14-03-2012/09-05-2012/30-07-2013

Namens de Monumentencommissie:

G.A.R. (Bart) van Strien, secretaris