



21.I001928

Oirschot

**Nota ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan
'Buitengebied, herziening Driehoek ong.'**

Vastgesteld: 28 september 2021

Nota ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied, herziening Driehoek ong.'

Met ingang van 22 april 2021 heeft het ontwerpbestemmingsplan met de daarop betrekking hebbende stukken gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Dit is op 21 april 2021 gepubliceerd in het Oirschots weekjournaal, de Staatscourant en op de gemeentelijke website.

Tijdens de termijn van terinzagelegging zijn **geen** zienswijzen ingediend. Nu er geen zienswijzen zijn ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan, hoeft het bestemmingsplan naar aanleiding daarvan ook niet aangepast te worden. Echter zal er wel ambtshalve een wijziging plaatsvinden.

Ambtshalve wijziging

Naar aanleiding van een reactie van het waterschap, niet zijnde een zienswijze, zal de verbeelding worden aangepast. Tegen de westgrens van het plangebied is een A-watergang gelegen die onderhouden wordt door het waterschap. De onderhoudstrook van deze watergang is 5 meter. Het bouwvlak is in het ontwerpbestemmingsplan echter op kortere afstand van de watergang gelegen. Dit wordt aangepast in het vastgestelde plan.

Wijziging bestemmingsplan

- Verbeelding
 - Het bouwvlak voor de westelijke woning wordt zo aangepast dat deze op 5 meter van de watergang komt te liggen.