

Opdrachtgever: Tonnaer

Contactpersoon: dhr. B. Weekers

Uitgevoerd door: WINDMILL
Milieu I Management I Advies
Postbus 5
6267 ZG Cadier en Keer
Tel. 043 407 09 71
Fax. 043 407 09 72

Contactpersoon: ing. J.L.M.M. Brouwers

Datum: 21 december 2016

Rapportnummer: P2016.274.01-2

Beoordeling geurconsequenties
bestemmingsplanherziening locatie Blijsterveld 2 te
Oirschot

Inhoudsopgave

1	Inleiding.....	3
2	Geurbelasting plangebied	4
2.1	Beoordelingspunten	4
2.2	Achtergrondbelasting	5
2.3	Beoordeling woon- en leefklimaat	6
3	Conclusies.....	7

Bijlagen

- I Plangrens locatie Blijsterveld 2 te Oirschot
- II Invoergegevens berekening V-stacksgebied (achtergrondbelasting)
- III Kaart achtergrondbelasting

1 Inleiding

In opdracht van Tonnaer is door Windmill Milieu en Management een geuronderzoek uitgevoerd ten behoeve van de voorgenomen bestemmingsplanherziening van de locatie Blijsterveld 2 te Oirschot. Op deze locatie rust momenteel een agrarische bedrijfsbestemming waarvoor de wens bestaat om deze te wijzigen in de bestemming 'wonen'. Een schets van de plangrens is opgenomen in bijlage I.

Onderzocht dient te worden of de bestemmingsplanherziening doorgang kan vinden met het oog op geurbelemmeringen van omliggende veehouderijen.

Onderzoeksvraag

In het kader van een goede ruimtelijke ordening kan door de gemeente medewerking verleend worden aan het voornemen indien ter plaatse van geurgevoelige objecten sprake is van een acceptabel woon- en leefklimaat.

In voorliggende geval wordt het woon- en leefklimaat beoordeeld op basis van de achtergrondbelasting.

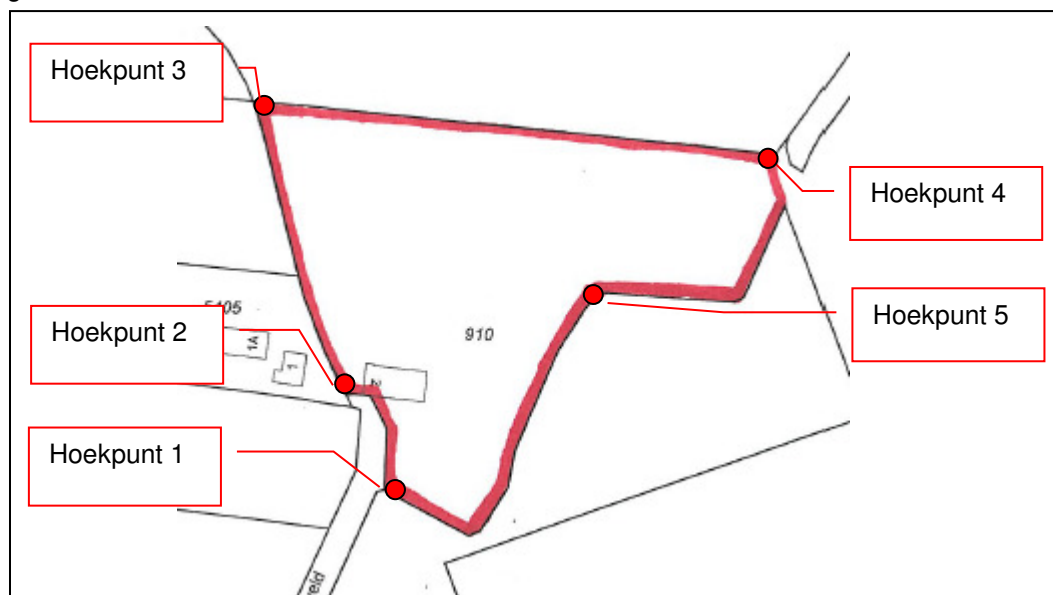
2 Geurbelasting plangebied

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) bevat het toetsingskader voor geur vanwege dierenverblijven van veehouderijen bij vergunningverlening en het beoordelen van meldingen op basis van het Activiteitenbesluit milieubeheer.

De achtergrondbelasting, of ook wel de cumulatieve geurbelasting, wordt berekend door alle veehouderijen die binnen een cirkel van twee kilometer rondom het plan liggen in de berekening mee te nemen.

2.1 Beoordelingspunten

Voor de berekeningen op specifieke toetsingspunten worden de volgende hoekpunten gehanteerd:



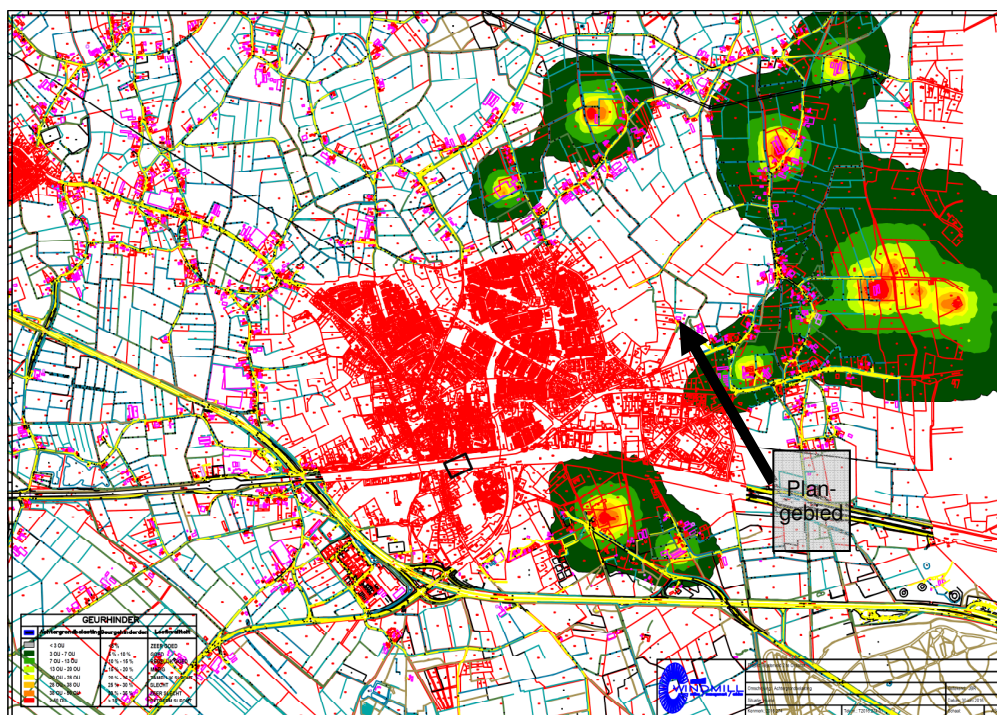
Figuur 2.1: Beoordelingspunten gebied Blijsterveld 2 te Oirschot.

2.2 Achtergrondbelasting

Om een afweging te kunnen maken over de toelaatbaarheid van geurgevoelige bestemmingen binnen dit gebied is voor de situatie de achtergrondbelasting berekend. Hierbij is de gecumuleerde geuremissie van alle veehouderijen in een straal van 2000 meter om het plangebied berekend met behulp van V-Stacks-gebied. Veehouderijen op grotere afstand hebben per definitie geen invloed meer op de cumulatieve geurhinder.

Bij de bepaling van de bronnen is Web BVB van de provincie Noord-Brabant geraadpleegd. Voor een weergave van de invoergegevens van de V-stacks-gebied berekening wordt verwezen naar bijlage II.

Onderstaand volgt een weergave van de achtergrondbelasting ter plaatse van -en rondom- de locatie Blijsterveld 2 te Oirschot (zie tevens bijlage III):



Figuur 2.2: Achtergrondbelasting

De achtergrondbelasting op de in figuur 2.1 aangegeven beoordelingspunten bedraagt:

Tabel 2.1: Achtergrondbelasting specifiek op de beoordelingspunten

Beoordelingspunt	X-coor	Y-coor	Geurbelasting [OU _E /m ³]
1	151153	391096	1,841
2	151152	391114	1,828
3	151145	391186	1,725
4	151299	391201	2,001
5	151281	391156	2,098

2.3 Beoordeling woon- en leefklimaat

In de "Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij – Aanvulling: Bijlagen 6 en 7" d.d. 1 mei 2007 is een relatie tussen achtergrondbelasting en de geurhinder weergegeven voor een concentratiegebied en een niet-concentratiegebied. De gemeente Oirschot is gelegen in een concentratiegebied conform de Meststoffenwet.

In bijlage 7 van de genoemde aanvulling zijn milieukwaliteitsklassen weergegeven die corresponderen met het percentage geurgehinderden.

Tabel 2.2 milieukwaliteitseisen (concentratiegebied)

Milieukwaliteit	Geur-gehinderden [%]	Achtergrondbelasting
Zeer goed	< 5	< 3 OU _E /m ³
Goed	5 – 10	3 – 7 OU _E /m ³
Redelijk goed	10- 15	7 – 13 OU _E /m ³
Matig	15 – 20	13 – 20 OU _E /m ³
Tamelijk slecht	20 – 25	20 – 28 OU _E /m ³
Slecht	25 – 30	28 – 38 OU _E /m ³
Zeer slecht	30 – 35	38 – 50 OU _E /m ³
Extreem slecht	>35	>50 OU _E /m ³

Bron: GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002)

Met behulp van de berekende geurbelasting en de bovenstaande tabel kan een uitspraak worden gedaan over het leefklimaat ter plaatse van het plangebied.

Beoordeling achtergrondbelasting

Uit figuur 2.2 en tabel 2.1 blijkt dat de achtergrondconcentratie <3 OU_E/m³ betreft. Het woon- en leefklimaat op basis van de achtergrondbelasting ter plaatse van het plangebied is dan ook te kwalificeren als 'zeer goed'.

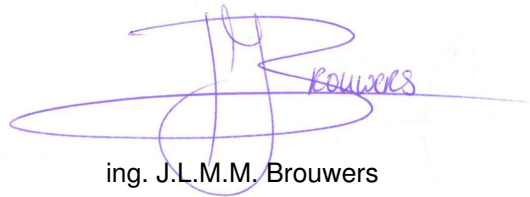
3 Conclusies

Aangetoond is dat de achtergrondbelasting ter plaatse van het plangebied zeer laag is. Het woon- en leefklimaat ter plaatse van de nieuw te bestemming woning(en) binnen het plangebied is diengevolge te kwalificeren als zeer goed.

Het aangetoonde woon- en leefklimaat wordt aanvaardbaar geacht voor de geurgevoelige bestemmingen op het perceel Blijsterveld 2 te Oirschot.

WINDMILL

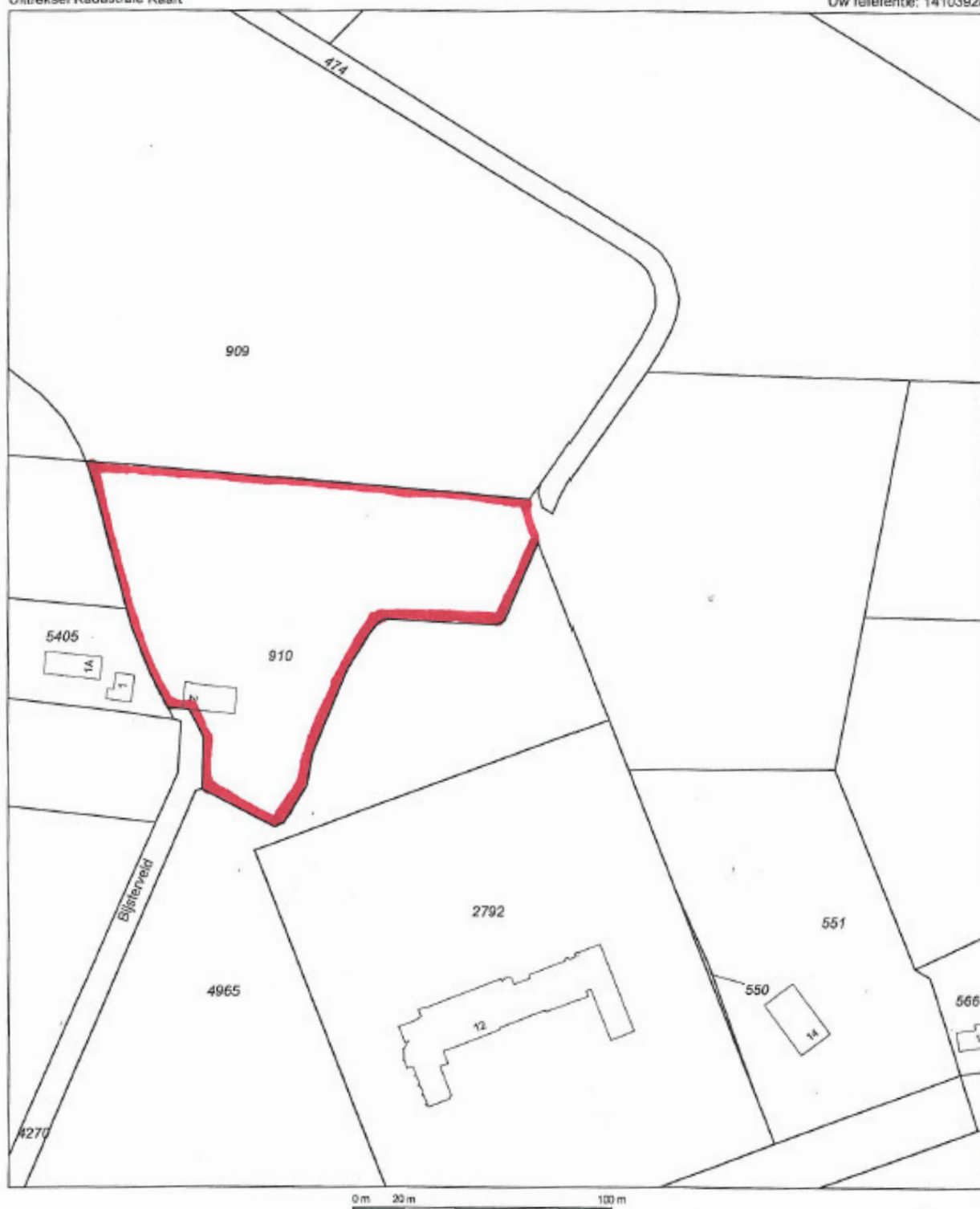
MILIEU | MANAGEMENT | ADVIES



ing. J.L.M.M. Brouwers

I. BIJLAGE

Plangrens locatie Blijsterveld 2 te Oirschot



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Overige topografie

Voor een eensluidend uittreksel: Apeldoorn, 16 januari 2015
 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:2000

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

OIRSCHOT

M.

910



Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
 De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
 eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankrecht.

II. BIJLAGE

**Invoergegevens berekening V-stacks gebied
(achtergrondbelasting)**

SG21 - Gebied wijzigen

Naam: Blijsterveld Oirschot

Meteo Station: Eindhoven

Perc Rekenuren: 20 %

Maximale afstand tussen receptorpunt en bron: 2 000 m

24

Rasterpunt Linksonder:

Raster X: 149 210 m

Raster Y: 389 116 m

Raster Lengte X: 4 000 m

Aantal Gridpunten: 50

Raster Breedte Y: 4 000 m

Aantal Gridpunten: 50

☒ Gebruik kaart (optioneel)

Kaart File Naam: J:\Gezamenlijke documenten\1. Lopende opdrachten\2016.274 Tonnaer Geur Blijst ...

Bron File Naam: J:\Gezamenlijke documenten\1. Lopende opdrachten\2016.274 Tonnaer Geur Blijst ...

Receptor File Naam: J:\Gezamenlijke documenten\1. Lopende opdrachten\2016.274 Tonnaer Geur Blijst ...

Uitvoer Directory: J:\Gezamenlijke documenten\1. Lopende opdrachten\2016.274 Tonnaer Geur Blijst ...

☐ Eigen ruwheid

Berekende ruwheid 0.33 m

Bereken ruwheid

Afbreken Bewaren

Receptorbestand:

ID	X	Y	NORM_OU
1	151153	391096	14
2	151152	391114	14
3	151145	391186	14
4	151299	391201	14
5	151281	391156	14

Bronbestand: Veehouderijen straal 2000 meter om locatie Blijsterveld 2 Oirschot (bron: WEB-BVB Noord-Brabant)

IDNR	X	Y	ST-hoogte	GemGebH	ST-bindiam	ST-uittree	E-vergund	E-MaxVerg				
1	153071	390999	6	6	0.5	4	5100	5100	5684LM	7	Broomsedijk	BEST
2	153138	391267	6	6	0.5	4	87	87	5684NT	17	Kapelweg	BEST
3	152925	391237	6	6	0.5	4	30853	30853	5684NT	25	Kapelweg	BEST
4	152702	391289	6	6	0.5	4	20088	20088	5684NT	27	Kapelweg	BEST
5	152560	391494	6	6	0.5	4	17476	17476	5684NT	40	Kapelweg	BEST
6	153051	391711	6	6	0.5	4	890	890	5684NW	14	Hagelaarweg	BEST
7	150703	389848	6	6	0.5	4	37357	37357	5688GN	25	Eindhovensedijk	OIRSCHOT
8	151159	389630	6	6	0.5	4	15072	15072	5688GS	7	Hoeven	OIRSCHOT
9	152194	392761	6	6	0.5	4	22713	22713	5688MJ	1	Mortelsgraaf	OIRSCHOT
10	150046	391981	6	6	0.5	4	15126	15126	5688NB	61	Notel	OIRSCHOT
11	150627	392465	6	6	0.5	4	32848	32848	5688NC	0		
12	150857	392217	6	6	0.5	4	71	71	5688NC	14B	Schansstraat	OIRSCHOT
13	151121	392663	6	6	0.5	4	534	534	5688NC	19	Schansstraat	OIRSCHOT
14	151806	392227	6	6	0.5	4	31807	31807	5688NH	1B	Pallande	OIRSCHOT
15	151989	391120	6	6	0.5	4	7625	7625	5688NK	5	De Bollen	OIRSCHOT
16	151623	390813	6	6	0.5	4	16447	16447	5688NL	1	De Leppers	OIRSCHOT
17	151017	390812	6	6	0.5	4	712	712	5688NM	6	Montfortlaan	OIRSCHOT
18	151433	390751	6	6	0.5	4	3522	3522	5688NP	49	Bestseweg	OIRSCHOT
19	152446	391332	6	6	0.5	4	50048	50048	5688XK	6	St. Antoniusweg	OIRSCHOT

III. BIJLAGE

Kaart achtergrondbelasting

