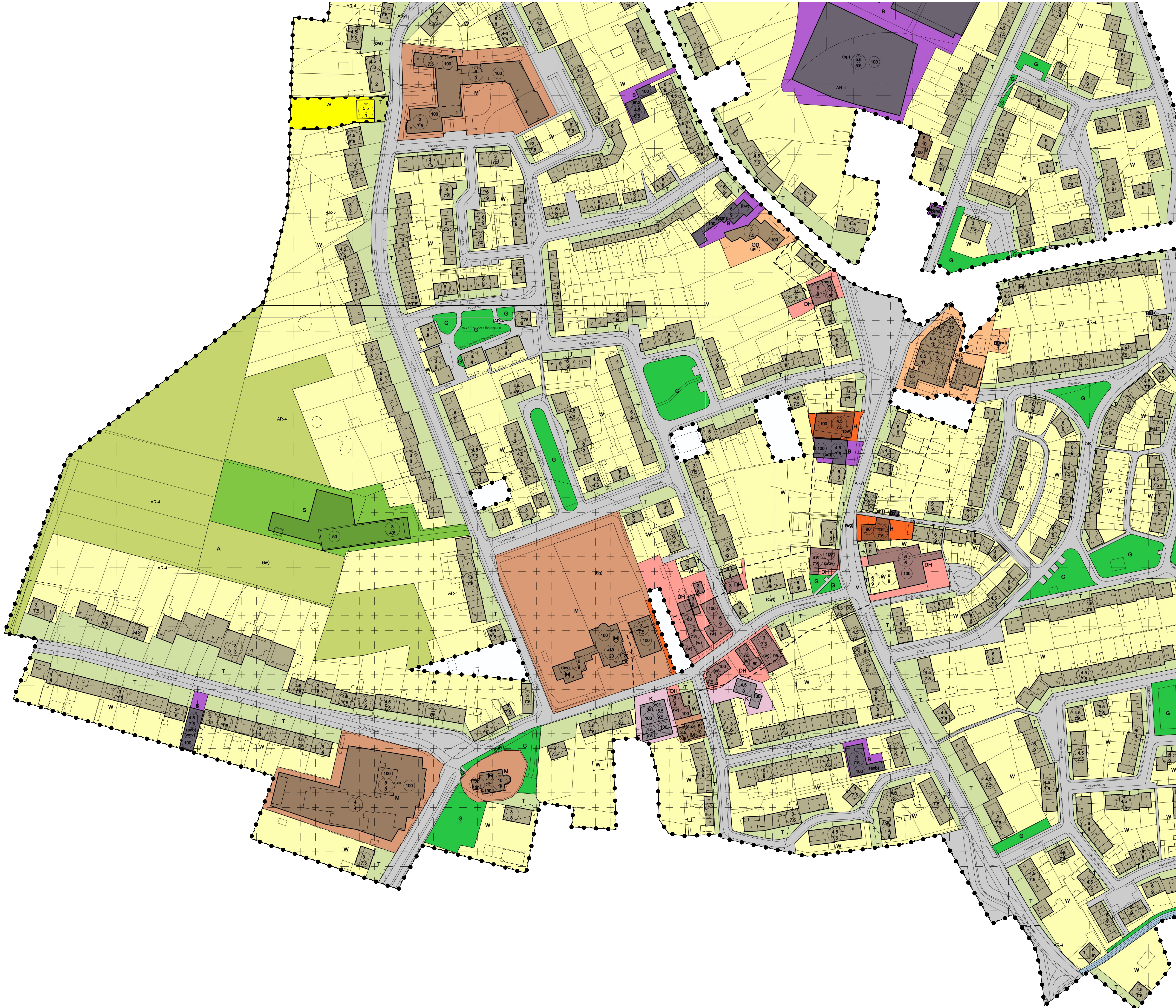




**Besluitvlak**

- Archeologie - categorie 1
- Archeologie - categorie 4
- Archeologie - categorie 5

**Enkelbestemmingen**

- Wonen
- Tuin

**Bouwvlakken**

- Bouwvlak

**Maatvoeringen**

5,5  
9 Maximale goot- en bouwhoogte (m)

**LEGENDA**

| BESTEMMINGEN      | ARTIKEL |
|-------------------|---------|
| A AGRARISCH       | 3       |
| B BEDRIJF         | 4       |
| DH DETAILHANDEL   | 5       |
| GD GEMENGD        | 6       |
| G GROEN           | 7       |
| H HORECA          | 8       |
| K KANTOOR         | 9       |
| M MAATSCHAPPELIJK | 10      |
| S SPORT           | 11      |
| T TUIN            | 12      |
| V VERKEER         | 13      |
| WA WATER          | 14      |
| W WONEN           | 15      |

**AANDUIDINGEN**

|                                           |                                        |
|-------------------------------------------|----------------------------------------|
| (a) aaneengebouwde woningen               | (gzm) gazonsmaaiers                    |
| (adb) ambachtelijk bedrijf                | (h) halfvrijstaande woningen           |
| (apz) appartementen (zorg)                | (ha) handelsbedrijf                    |
| (anb) aannemersbedrijf                    | (hnb) houtbewerkingsbedrijf            |
| (atb) autobedrijf                         | (k) kantoor                            |
| (bg) begraafplaats                        | (ks) kapsalon                          |
| (bo) botelaar                             | (lib) loodgieters/ installatie bedrijf |
| (br) bevoorradingsroute                   | (mbb) metaalbewerkingsbedrijf          |
| (bw) bedrijfsruimte toegestaan            | (ms) meubelstoffeerderij               |
| (cwb) cultuurhistorisch waardevolle bomen | (nu) nutsvoorziening                   |
| (cwt) cultuurhistorisch waardevolle tuin  | (op) opslag                            |
| (dh) detailhandel                         | (p) patio woningen                     |
| (dru) drukkerij                           | (shs) schoonheidssalon                 |
| (ev) evenement                            | (sm) supermarkt/ grootwinkelbedrijf    |
| (fa) financieel adviesbureau              | (t) terras                             |
| (ghb) groothandelsbedrijf                 | (v) vrijstaande woningen               |
| (gd1) gemengd 1                           | (w) wonen                              |
| (gd2) gemengd 2                           | (wov) wonen op verdieping toegestaan   |

**VERKLARING**

GBKN- en Kadastrale gegevens

**BEHEERSVERORDENING OIRSCHOT - KOM MIDDELBEERS**

Gemeente Oirschot

NL.IMRO.0823.BEHEERSVERORD2018-VG01

|                     |                          |                         |
|---------------------|--------------------------|-------------------------|
| project: 0823       | status: vastgesteld      | advisering: vastgesteld |
| project: 0823       | vastgesteld: vastgesteld | advisering: vastgesteld |
| status: vastgesteld | vastgesteld: vastgesteld | advisering: vastgesteld |
| formaat: A3         | ontwerp: vastgesteld     | advisering: vastgesteld |
| datum: 1 van 1      | vastgesteld: vastgesteld | advisering: vastgesteld |

**BRO**

Beleidsplan 2018-2021

Beleidsplan 2018-2021

Beleidsplan 2018-2021

Beleidsplan 2018-2021



- Besluitvlak
- Archeologie - categorie 1
  - Archeologie - categorie 4
  - Archeologie - categorie 5

Enkelbestemmingen

- Wonen
- Tuin

Bouwvlakken

- Bouwvlak

Maatvoeringen

- 5,5  
9  
Maximale goot- en bouwhoogte (m)

LEGENDA

BESTEMMINGEN

|    | ARTIKEL          |
|----|------------------|
| A  | AGRARISCH3       |
| B  | BEDRIJF4         |
| DH | DETAILHANDEL5    |
| GD | GEMENGD6         |
| G  | GROEN7           |
| H  | HORECA8          |
| K  | KANTOOR9         |
| M  | MAATSCHAPPELIK10 |
| S  | SPORT11          |
| T  | TUIN12           |
| V  | VERKEER13        |
| WA | WATER14          |
| W  | WONEN15          |

AANDUIDINGEN

|       |                                     |       |                                  |
|-------|-------------------------------------|-------|----------------------------------|
| (a)   | aaneengebouwde woningen             | (gzm) | gazonmaaiers                     |
| (adb) | ambachtelijk bedrijf                | (h)   | halfvrijstaande woningen         |
| (apz) | appartementen (zorg)                | (ha)  | handelsbedrijf                   |
| (anb) | aannemersbedrijf                    | (hnb) | houtbewerkingsbedrijf            |
| (atb) | autobedrijf                         | (k)   | kantoor                          |
| (bg)  | begraafplaats                       | (ks)  | kapsalon                         |
| (bo)  | bottelarij                          | (lib) | loodgieters/ installatie bedrijf |
| (br)  | bevoorradingsroute                  | (mbb) | metaalbewerkingsbedrijf          |
| (bw)  | bedrijfswoning toegestaan           | (ms)  | meubelstofleerderij              |
| (cwb) | cultuurhistorisch waardevolle bomen | (nu)  | nutsvoorziening                  |
| (cwt) | cultuurhistorisch waardevolle tuin  | (op)  | opslag                           |
| (dh)  | detailhandel                        | (p)   | patio woningen                   |
| (dru) | drukkerij                           | (shs) | schoonheidssalon                 |
| (ev)  | evenement                           | (sm)  | supermarkt/ grootwinkelbedrijf   |
| (fa)  | financieel adviesbureau             | (t)   | terras                           |
| (ghb) | groothandelsbedrijf                 | (v)   | vrijstaande woningen             |
| (gd1) | gemengd 1                           | (w)   | wonen                            |
| (gd2) | gemengd 2                           | (wov) | wonen op verdieping toegestaan   |

- gemeentelijk monument
- rijksmonument
- 6 maximum aantal wooneenheden
- 65 maximum bebouwingspercentage
- 3 3 maximale goothoogte maximale bouwhoogte
- aanduidingsgrens
- bestemmingsgrens
- bouwgrens
- deelbladgrens
- grens van het plan
- hoogtescheidinglijn
- bouwvlak
- wijzigingsbevoegdheid (wg)

VERKLARING

- GBKN- en Kadastrale gegevens

BEHEERSVERORDENING OIRSCHOT - KOM MIDDELBEERS

Gemeente Oirschot

NL.IMRO.0823.BEHEERSVERORD2018-VG01

|                  |                        |                        |
|------------------|------------------------|------------------------|
| project: 0823    | status: vastgesteld    | signatuur: vastgesteld |
| project: 0823    | signatuur: vastgesteld | signatuur: vastgesteld |
| datum: 1-10-2018 | voorstel: vastgesteld  | signatuur: vastgesteld |
| formaat: A3      | overname: vastgesteld  | signatuur: vastgesteld |
| versie: 1 van 1  | signatuur: vastgesteld | signatuur: vastgesteld |

BRO

Bouwkwaliteit 101  
2022 W. van der  
T. van der  
www.bro.nl  
www.kadastraal.nl



Besluitvlak  
Archeologie - categorie 1  
Archeologie - categorie 4  
Archeologie - categorie 5

Enkelbestemmingen

Wonen  
Tuin

Bouwvlakken

Bouwvlak

Maatvoeringen

Maximale goot- en bouwhoogte (m)

LEGENDA

BESTEMMINGEN

A AGRARISCH  
B BEDRIJF  
DH DETAILHANDEL  
GD GEMENGD  
G GROEN  
H HORECA  
K KANTOOR  
M MAATSCHAPPELIJK  
S SPORT  
T TUIN  
V VERKEER  
WA WATER  
W WONEN

ARTIKEL

3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15

AANDUIDINGEN

(a) aanneemboude woningen (gzm) gazonsmaaiers  
(adb) ambachtelijk bedrijf (h) halfvrijstaande woningen  
(apz) appartementen (zorg) (ha) handelsbedrijf  
(anb) aannemersbedrijf (htb) houtbewerkingsbedrijf  
(atb) autobedrijf (k) kantoor  
(bg) begraafplaats (ks) kapsalon  
(bo) bottelarij (lib) loodgieters/ installatie bedrijf  
(br) bevoorradingsroute (mbb) metaalbewerkingsbedrijf  
(bw) bedrijfswoning toegestaan (ms) meubelstoffeerderij  
(cwb) cultuurhistorisch waardevolle bomen (nu) nutsvoorziening  
(cwt) cultuurhistorisch waardevolle tuin (op) opslag  
(dh) detailhandel (p) patio woningen  
(dru) drukkerij (shs) schoonheidssalon  
(ev) evenement (sm) supermarkt/ grootwinkelbedrijf  
(fa) financieel adviesbureau (t) terras  
(ghb) groothandelsbedrijf (v) vrijstaande woningen  
(gd1) gemengd 1 (w) wonen  
(gd2) gemengd 2 (wov) wonen op verdieping toegestaan

gemeentelijk monument  
rijksmonument  
6 maximum aantal wooneenheden  
65 maximum bebouwingspercentage  
3 maximale goothoogte  
3 maximale bouwhoogte  
aanduidingsgrens  
bestemmingsgrens  
bouwgrens  
deelbladgrens  
grens van het plan  
hoogtescheidinglijn  
bouwvlak  
wijzigingsbevoegdheid (wg)

VERKLARING

GBKN- en Kadastrale gegevens

BEHEERSVERORDENING OIRSCHOT - KOM MIDDELBEERS

Gemeente Oirschot

NL.IMRO.0823.BEHEERSVERORD2018-VG01

|                   |                     |                   |                   |
|-------------------|---------------------|-------------------|-------------------|
| project: 0823     | status: vastgesteld | afgeprent: 1:1000 | afgeprent: 1:1000 |
| project: 0823     | afgeprent: 1:1000   | afgeprent: 1:1000 | afgeprent: 1:1000 |
| afgeprent: 1:1000 | afgeprent: 1:1000   | afgeprent: 1:1000 | afgeprent: 1:1000 |
| afgeprent: 1:1000 | afgeprent: 1:1000   | afgeprent: 1:1000 | afgeprent: 1:1000 |
| afgeprent: 1:1000 | afgeprent: 1:1000   | afgeprent: 1:1000 | afgeprent: 1:1000 |