

Kaart 1

Nuenen-West parkeercapaciteit deelgebied A



Parkeren op straat

Europalaan:	34
Dubbestraat:	7
Dorpslaan (zuidzijde):	9

Parkeren op bouwveld

10

Parkeren op de brink

12
3
3

Kaart 2

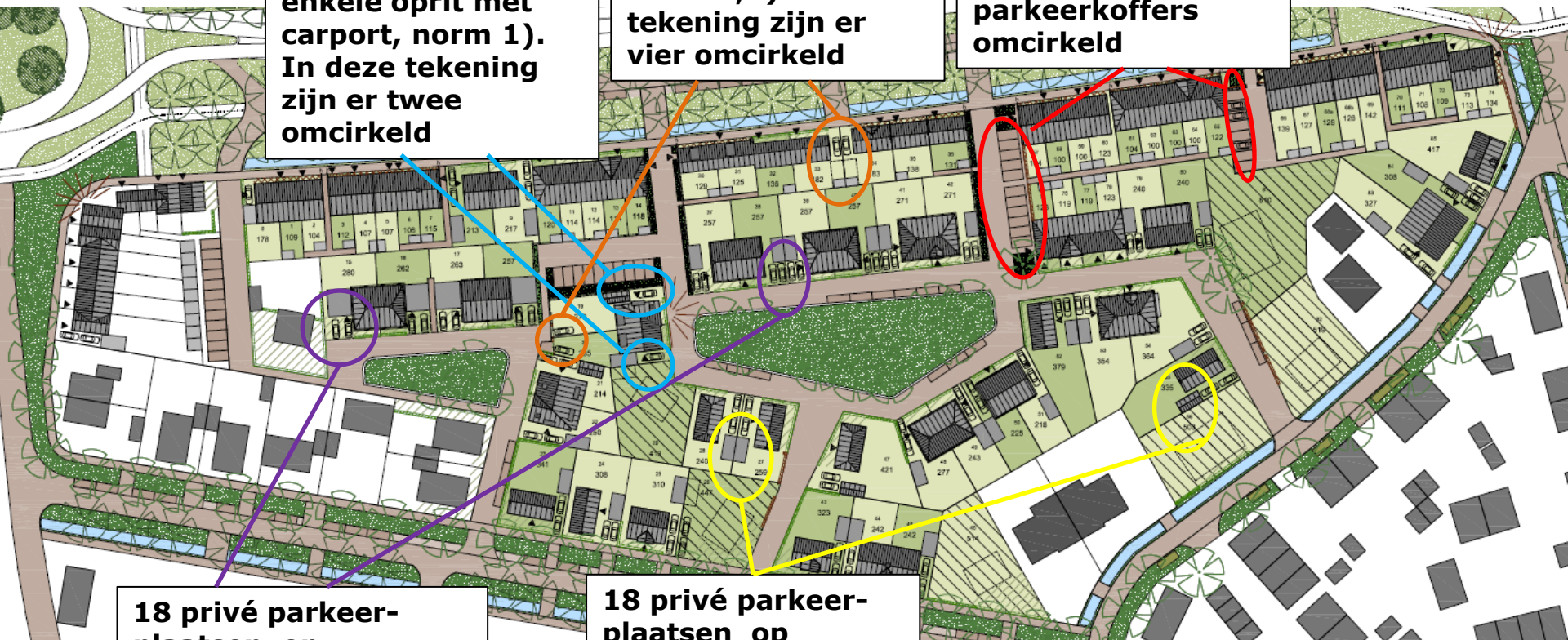
2 privé parkeerplaatsen op bouwveld A (type carport B: enkele oprit met carport, norm 1). In deze tekening zijn er twee omcirkeld

5 privé parkeerplaatsen op bouwveld A (type lange oprit, norm 0,8). In deze tekening zijn er vier omcirkeld

18 privé parkeerplaatsen op bouwveld A, norm 0,8. In deze tekening zijn beide parkeerkoffers omcirkeld

18 privé parkeerplaatsen op bouwveld A (type carport C: dubbele carport, norm 1,7. In deze tekening zijn er drie omcirkeld

18 privé parkeerplaatsen op bouwveld A (type carport A: lange oprit met carport, norm 1,7. In deze tekening zijn er drie omcirkeld



Kaart 3

Uitvoeringsfasering: fase 1A – latere fase



--- Ontwikkeling in latere fase

Grondgebied Coppelmans

Nuenen West BV

Parkeerbalans bouwveld A

opdrachtgever: Nuenen West BV
projectnummer: 2013/NW/rp/c02

variant: Concept
versie: 0.2

datum: 10 januari 2014
opgesteld door: Rob Postelmans

PLAN & PROJECT

Parkeerbehoefte

Type woning	Norm eigen woning	Norm bezoekers	Norm totaal
rijwoning en appartementen	1,4	0,3	1,7
2 onder 1 kap	1,6	0,3	1,9
vriistaand	1,8	0,3	2,1

Type woning		Aantal woningen	Norm eigen woning	Norm bezoekers	Parkeerplaats eigen woning	Parkeerplaatsen bezoekers	Parkeerplaatsen totaal
rijwoning	grondgebonden	43	1,4	0,3	60,2	12,9	73,1
2 onder 1 kap	grondgebonden	28	1,6	0,3	44,8	8,4	53,2
vriistaand	grondgebonden	10	1,8	0,3	18	3	21
appartement	appartement	0	1,8	0,3	0	0	0
Vrije kavels	grondgebonden	6	n.v.t.	0,3	n.v.t.	1,8	1,8
Bestaande woningen	grondgebonden	3	n.v.t.	0,3	n.v.t.	0,9	0,9
Totaal		90			123	27	150

Privé parkeerplaatsen

Type carport	Berekeningsaantal
A = lange oprit met carport	1,7
B = enkele oprit + carport	1
C = dubbele carport	1,7
D = enkele carport	1
Garage	0,5
Lange oprit	0,8

	Type	Norm	Aantal woningen		Behoefte	Saldo	Parkeerplaatsen geduid op kaart
Rijwoning	Lange oprit	0,8	3	2,4			2
Rijwoning	Privéparkeerplaatsen op bouwveld	0,8	18	14,4			2
Totaal rijwoningen				16,8	60,2	-43,4	2
2 onder 1 kap	A en C	1,7	26	44,2			2
2 onder 1 kap	B	1	2	2			2
2 onder 1 kap	Lange oprit	0,8	2	1,6			2
Totaal 2 onder 1 kap				47,8	44,8	3	2
Vrijstaand	A en C	1,7	10	17	18	-1	2
Saldo privé parkeerplaatsen						-44,4 *	

*: het overschot van de privé parkeerplaatsen van de 2 onder 1 kap woningen (3 stuks) zijn niet meegeteld in het saldo van de privé parkeerplaatsen.

Parkeren openbare ruimte

		Parkeerplaatsen geduid op kaart
Parkeren op bouwveld A	28	1
Parkeren Europalaan	34	1
Parkeren straat zuidkant bouwveld A	9	1
Parkeren straat oostkant bouwveld A	7	1
Totaal	78	
Parkeerbehoefte openbare ruimte	27	
Saldo openbaar parkeren	51	

Totaal

Saldo privéparkeerplaatsen	-44,4
Saldo parkeren openbare ruimte	51
Overschot parkeerplaatsen	6,6