

Formulierversie
2012.02

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	822513
Aanvraagnaam	Verbouw Collsehoefdijk 26
Uw referentiecode	13-201
Ingediend op	23-04-2013
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Verbouwen van een bedrijfsruimte aan de Collsehoefdijk 26 te Nuenen.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	ruimtelijke onderbouwing
Bijlagen n.v.t. of al bekend	overig

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Nuenen ca
Bezoekadres:	Jan van Schijvelvtaan 2 Nuenen
Postadres:	Postbus 10000 5670 GA Nuenen
Telefoonnummer:	040-2631631
Faxnummer:	040-2833165
E-mailadres algemeen:	gemeente@nuenen.nl
Website:	www.nuenen.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-vestigingsnummer	000017098641
Statutaire naam	Banbouw
Handelsnaam	Banbouw

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	R
Voorvoegsels	-
Achternaam	Pasveer
Functie	projectleider

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	5674 TR
Huisnummer	23
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Collseweg
Woonplaats	Nuenen

4 Correspondentieadres

Adres	Collseweg 23 5674 TR Nuenen
-------	--------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	040-2831905
Faxnummer	-
E-mailadres	roy@banbouw.nl

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-vestigingsnummer	170374170001
Statutaire naam	architecten bureau Van Santvoort B.V.
Handelsnaam	architecten bureau Van Santvoort B.V.

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	H.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Nouwens
Functie	tekenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	5521 HZ
Huisnummer	5
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Eikenburg
Woonplaats	Eersel

4 Correspondentieadres

Adres	Eikenburg 5 5521 HZ Eersel
-------	-------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0497-513393
Faxnummer	-
E-mailadres	h.nouwens@eersel.vansantvoort.nl

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Nuenen, Gerwen en Nederwetten
Kadastrale gemeente	☒ Nuenen
Kadastrale sectie	C
Kadastraal perceelnummer	2178
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☐ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☒ Anders
Uw belang bij deze aanvraag	architect

Bouwen

Overige veranderingen

1 Zorgwoning

Gaat het om de bouw van één of meerdere zorgwoning(en)?

- ☐ Zorgwoning(en)
☒ Geen zorgwoning(en)

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Bijgebouw

Naam van het bijgebouw of bouwwerk

bedrijfsruimte

4 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

bedrijfsruimte

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

tijdelijke huisvesting
logiesfunctie

6 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies	25	294	188
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Materialen en kleuren zijn bestaand

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

-seizoenarbeiders langer dan 6 maanden per kalenderjaar aanwezig.
-max. vloeropp. voor tijdelijke huisvesting mag max. 250m2 bedragen. dit is $\pm$ 440m2.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

bedrijfsruimte

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

tijdelijke huisvesting

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

zie ruimtelijke onderbouwing

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
B01_pdf	B01.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid	23-04-2013	In behandeling
B00_pdf	B00.pdf	Anders	23-04-2013	In behandeling
4015_001_pdf	4015_001.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	23-04-2013	In behandeling
constructieberekening_pdf	constructieberekening.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	23-04-2013	In behandeling
cv-installatie_pdf	cv-installatie-.pdf	Installaties complexere bouwwerken	23-04-2013	In behandeling
installatie_pdf	installatie.pdf	Installaties complexere bouwwerken	23-04-2013	In behandeling
ventilatie_pdf	ventilatie.pdf	Installaties complexere bouwwerken	23-04-2013	In behandeling
ventilatie_bestaand_pdf	ventilatie_bestaand-.pdf	Installaties complexere bouwwerken	23-04-2013	In behandeling

Formulierversie
2012.02

Kosten

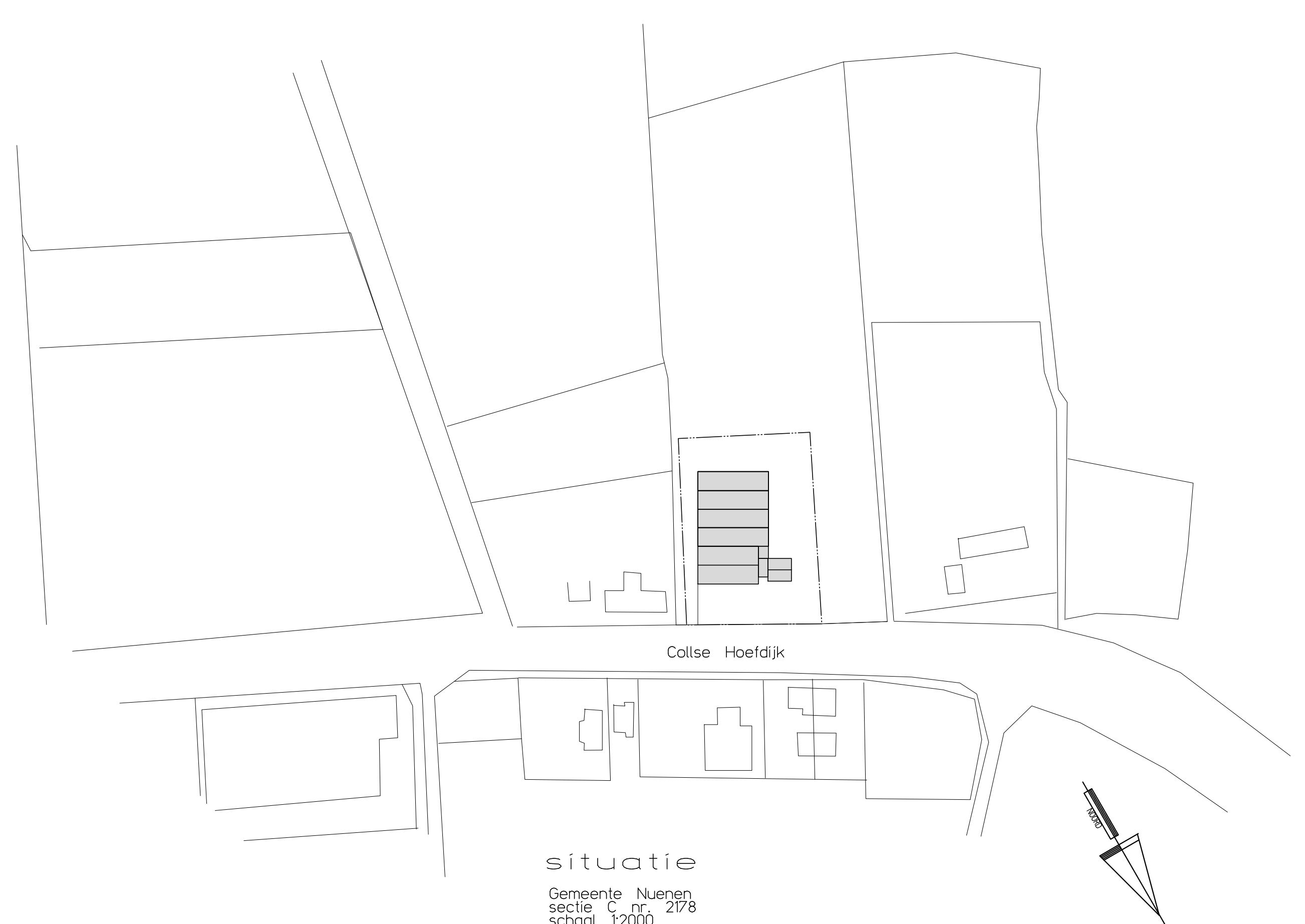
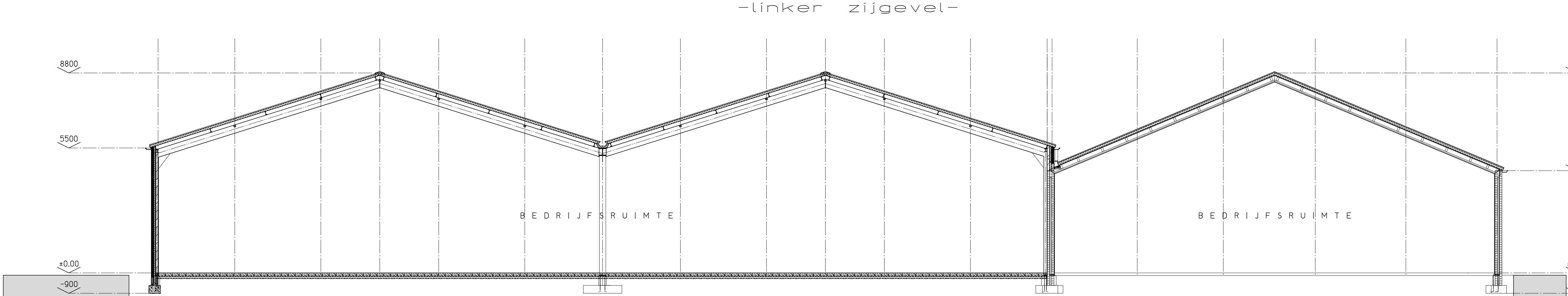
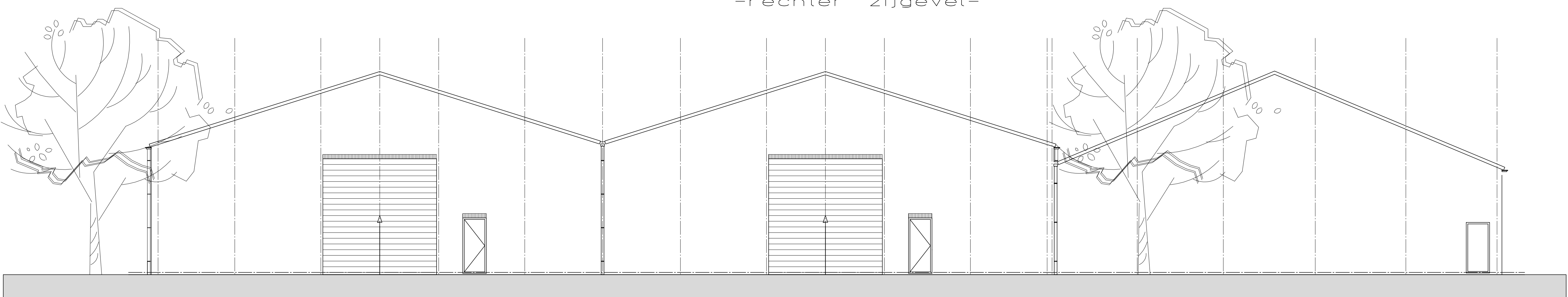
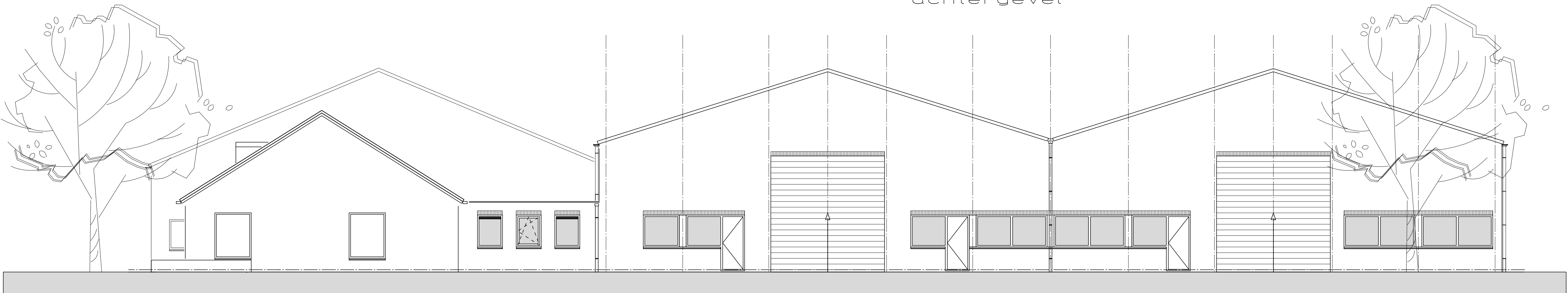
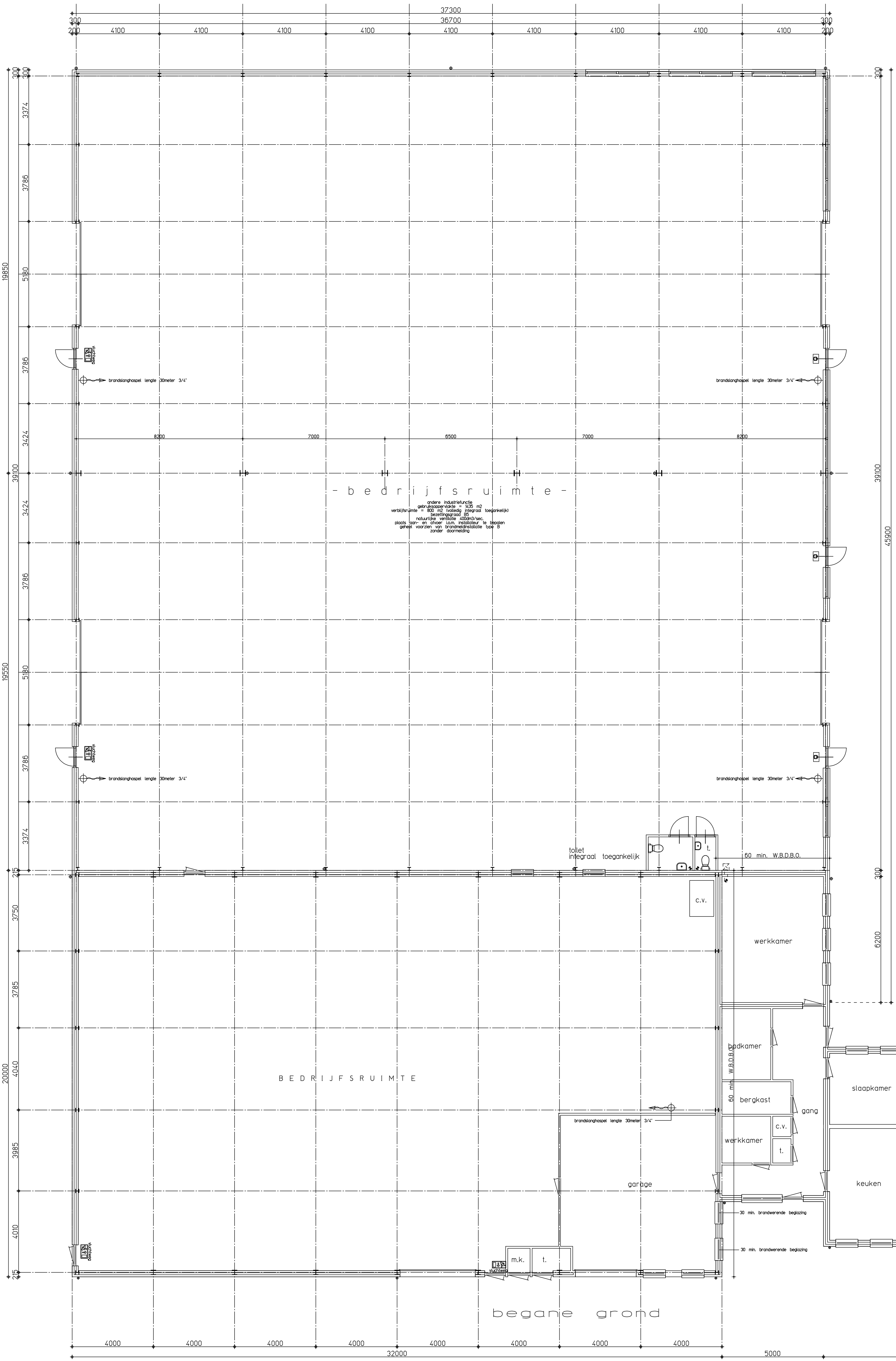
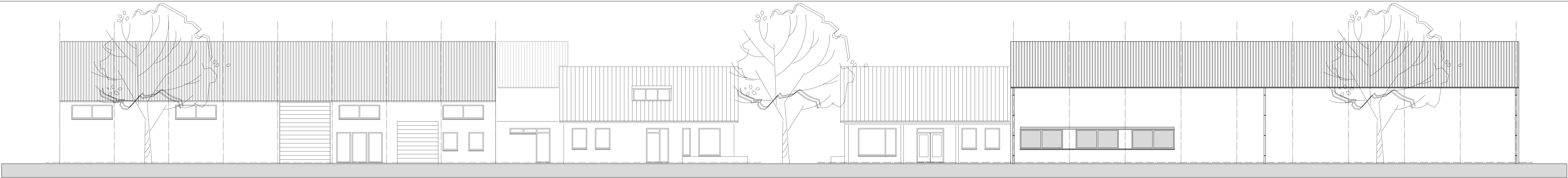
Bouwen

Overige veranderingen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)? 60000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 60000



project : Plan voor het verbouwen van een bedrijfsruimte aan de Colsehoofdijk 26 te Nuenen		datum :	
opdrachtgever : Ban Bouw Collseweg 23 5674 TR Nuenen Postbus 367 5670 AJ Nuenen tel: 040-2831905		datum : 3-10-2013	
omschrijving : Bestaand	proj. arch. : R. Maarten de Kok	tekenaar : Henny Nouwens	projectno. : 13-201
	kantoor : Eersel	datum : 07-03-2013	blad : B00

van Santvoort architecten b.v.
Nuenen
BNA

Eersel
Eersel 5
2571 CC
tel. 040-2831708
fax. 040-285625
eersel@vansantvoort.nl

Deurne
Lange Kerk 3
2571 HS
tel. 040-2831708
fax. 040-285625
deurne@vansantvoort.nl

Helmond
Kruisweg 4
2571 BA
tel. 040-2831708
fax. 040-285625
helmond@vansantvoort.nl

Reusel
Lindendreef 1
2571 BA
tel. 040-2831708
fax. 040-285625
reusel@vansantvoort.nl

