

Dijk procesmanagement stad en land
T.a.v. B. van Dijk
Tweevoren 95
5672SH Nuenen

Datum: 7 augustus 2012
Behandeld door: Bart Hendrikx
Ons kenmerk: P2012/47
Uw kenmerk:

Notitie Tuincentrum Europalaan te Nuenen

Quickscan in het kader van de Flora- en faunawet

Naar aanleiding van een geplande bestemmingsplanwijziging in verband met de vestiging van een tuincentrum is een quickscan uitgevoerd naar het voorkomen van beschermde flora en fauna in het plangebied om indien nodig ontheffing aan te kunnen vragen in het kader van de Flora- en faunawet. Deze notitie geeft de resultaten weer van de uitgevoerde quickscan.

Gebied

Het betreft een terrein gelegen tussen de straten Europalaan, Panakkers en Dubbestraat te Nuenen.



Figuur 1: Onderzoeksgebied

Gebiedsbeschrijving

Het plangebied bestaat voor een groot deel uit een akker die aan één zijde wordt begrensd door een bomensingel met ondergroei. Deze bestaat uit soorten als kornoelje, hazelnoot en ruige vegetatie van braam, grote brandnetel en algemene grassen en kruiden. Aan de noordzijde bevinden zich enkele voormalige stallen en loodsen die door kleinere bedrijven worden gebruikt.



Foto 1: plangebied

Aanpak

Er heeft een eenmalig veldbezoek plaatsgevonden op 11 juli 2012. Daarnaast is gebruik gemaakt van bronnen zoals Waarneming.nl. In andere bronnen zijn geen relevante aanvullende gegevens gevonden.

Maatregelen

Er zal binnen het gebied een tuincentrum worden gevestigd met de daarbij noodzakelijk voorzieningen.

In het kader van de wetgeving vallen deze maatregelen onder de categorie ruimtelijke inrichting of ontwikkeling. De belangrijkste maatregelen die invloed kunnen hebben op de aanwezige flora en fauna zijn:

- Verwijdering vegetatie
- Grondwerkzaamheden
- Bouwwerkzaamheden
- Aanleg infrastructuur

Resultaten

Planten

Er zijn geen beschermde plantensoorten aangetroffen binnen het onderzoeksgebied. Gezien het gecultiveerde en voedselrijke karakter van het onderzoeksgebied worden deze ook niet verwacht. Nader onderzoek of een ontheffing is niet nodig.

Vogels

Er zijn tijdens het veldbezoek geen jaarrond beschermde nesten aangetroffen. Deze worden ook niet verwacht binnen het onderzoeksgebied. Broedvogels kunnen echter op meerdere plekken binnen het onderzoeksgebied verwacht worden. Wettelijk gezien kan er voor broedvogels voor de geplande maatregelen geen ontheffing worden aangevraagd. Daarom is het van groot belang met deze dieren rekening te houden. Dit betekent dat de maatregelen waarbij vegetatie wordt verwijderd of gebouwen gesloopt buiten het broedseizoen plaats moeten vinden. Officieel moet vegetatie voor half maart verwijderd worden en er moet worden voorkomen dat zich in de kale situatie toch broedvogels vestigen zolang er nog maatregelen worden genomen. Aangeraden wordt om de werkzaamheden ruim buiten het broedseizoen uit te voeren. Nader onderzoek is niet nodig.

Vleermuizen

Binnen het onderzoeksgebied zijn geen gebouwen of bomen aanwezig die dienst kunnen doen als verblijfplaats voor vleermuizen. De bomen bevatten geen geschikte holtes of scheuren. De aanwezige gebouwen bestaan uit intensief gebruikte lage bebouwing die nauwelijks geschikt lijkt. Delen van het gebouw zijn begroeid met klimop en onbereikbaar voor vleermuizen. Er zijn ook geen sporen van bewoning aangetroffen. Om enig negatief effect te voorkomen wordt geadviseerd vleermuisvriendelijk te slopen wat wil zeggen dat er in fasen gesloopt wordt. Eerst worden zaken als ramen en dakdekking verwijderd waarna na enkele dagen verder wordt gesloopt. Door het gebouw onaantrekkelijk te maken en een pauze in te lassen tijdens de sloopwerkzaamheden hebben eventueel aanwezige dieren de gelegenheid een ander heenkomen te zoeken.

De houtsingel evenwijdig aan de Panakkers kan een belang hebben als onderdeel van het foerageergebied en onderdeel zijn van een vliegroute; met name de donkere zijde aan de kant van de akker. Indien de singel blijft gehandhaafd en verlichting van deze opgaande begroeiing niet significant toeneemt zijn er geen negatieve effecten te verwachten en is aanvullend onderzoek niet nodig. Als deze zijde als gevolg van de plannen wordt verlicht of de singel worden gerooid zijn negatieve effecten mogelijk en is aanvullend onderzoek noodzakelijk om het werkelijke gebruik door vleermuizen te onderzoeken.

Grondgebonden zoogdieren

Er zijn geen grondgebonden zoogdieren waargenomen. De houtsingel en andere begroeiing geeft voldoende dekking voor algemene soorten. Voor deze algemene soorten geldt in het kader van de werkzaamheden een vrijstelling. Nader onderzoek of een ontheffing is niet nodig.

Amfibieën

Het plangebied is voor amfibieën nauwelijks van belang. De akkers is zelfs van geen enkel belang. Het nabij gelegen open water tegen de woonwijk aan zal vrijwel zeker vishoudend zijn en daarmee van beperkt belang voor amfibieën. Eventueel aan te treffen amfibieën hebben met name betrekking op zwervende individuen of mogelijk een enkel overwinterend exemplaar van algemene beschermde

soorten waarvoor in het kader van de werkzaamheden een vrijstelling geldt. Nader onderzoek of een ontheffing is niet nodig.

Vissen, reptielen en ongewervelden

In het onderzoeksgebied zijn geen beschermde vissen, reptielen of ongewervelden waargenomen. Gezien de biotoopvoorkeuren en verspreiding van deze soorten zijn ze ook niet in het onderzoeksgebied te verwachten. Nader onderzoek of een ontheffing is dan ook niet nodig.

Conclusies

Indien de werkzaamheden effect kunnen hebben op de houtsingel evenwijdig aan de Panakkers zoals verlichting en kap zijn negatieve effecten op vleermuizen mogelijk en is aanvullend onderzoek noodzakelijk. Sloop- en kapwerkzaamheden worden buiten het broedseizoen uitgevoerd.

Wij hopen nu hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Bart Hendriks.