

Flora- & faunascan de Beekse Tuin Nuenen

Natuur- en soortenbeleid in relatie tot planologische herontwikkeling

Definitief

Hurks vastgoed zuid bv

Grontmij Nederland bv
Eindhoven, 14 mei 2008

Verantwoording

Titel : Flora- & faunascan de Beekse Tuin Nuenen

Subtitel : Natuur- en soortenbeleid in relatie tot planologische herontwikkeling

Projectnummer : 256133

Referentienummer : 256133.ehv.211.FF02

Revisie : 00

Datum : 14 mei 2008

Auteur(s) : R. Theunisz

E-mail adres : ron.theunisz@grontmij.nl

Gecontroleerd door : R. Geraeds

Paraaf gecontroleerd :

Goedgekeurd door : M. v.d. Hurk

Paraaf goedgekeurd :

Contact : Zernikestraat 17
5612 HZ Eindhoven
Postbus 1265
5602 BG Eindhoven
T +31 40 265 12 11
F +31 40 244 37 97
zuid@grontmij.nl
www.grontmij.nl

Inhoudsopgave

1	Inleiding.....	4
1.1	Algemeen.....	4
1.2	Doelstelling voorliggend rapport	4
1.3	Aanpak	4
1.4	Leeswijzer	5
2	Het plangebied	6
2.1	Algemeen	6
3	Beleidskader	9
3.1	Algemeen	9
3.2	Vigerend beleidskader	9
3.3	Flora- en faunawet	10
4	Inventarisatie en toetsing van beleid	11
4.1	Algemeen	11
4.2	Natuurbeschermingswet	11
4.3	Ecologische hoofdstructuur (EHS).....	11
4.4	Groene Hoofdstructuur (GHS)	11
4.5	Bestemmingsplan	11
4.6	Boswet	11
4.7	Kapvergunning	11
5	Inventarisatie en toetsing van flora- en fauna.....	12
5.1	Algemeen	12
5.2	Inventarisatie en toetsing	13
5.2.1	Flora	13
5.2.2	Broedvogels	13
5.2.3	Zoogdieren	14
5.2.4	Amfibieën	15
5.2.5	Reptielen	15
5.2.6	Overige soorten	15
6	Conclusie en advies	16
6.1	Conclusie	16

Bijlage 1: Literatuur

Bijlage 2: Ecologische Hoofdstructuur (EHS)

Bijlage 3: Groene Hoofdstructuur (GHS)

1 Inleiding

1.1 Algemeen

Aan de Beekstraat 36a te Nuenen bevindt zich een woonhuis dat in de 70-er jaren gebouwd is in de stijl van een langgevelboerderij. De schuren zijn in bijpassende stijl gebouwd. Er is sprake van een ruime kavel. De inrichting is parkachtig, gazon, bosschages, groentetuin, twee vijvers, paden en terrassen. In de tuin staat een theehuis en achter de garage bevindt zich een zwembad. Het gebied wordt ingezet voor planologische herontwikkeling met woningen. De beplanting zal worden verwijderd, het woonhuis en bijbehorende bouwwerken zullen worden afgebroken.

1.2 Doelstelling voorliggend rapport

Er wordt in dit rapport inzichtelijk gemaakt welke natuurwaarden er binnen het plangebied aanwezig zijn en er wordt duidelijk gemaakt wat de eventuele consequenties van de geplande ontwikkelingen zijn op de in het gebied aanwezige natuurwaarden. De doelstelling is uiteindelijk te komen tot adviezen die leiden tot oplossingen zodat het project op dit onderdeel geen belemmeringen ondervindt.

1.3 Aanpak

Het rapport omvat een onderzoek naar beschermde natuurwaarden en beschermde soorten binnen het plangebied. In eerste instantie is de beleidsmatige status van het plangebied bepaald voor wat betreft natuur- en landschapswaarden (EHS, GHS e.d.). Vervolgens zijn bijzondere natuurwaarden in beeld gebracht door het raadplegen van diverse literatuurgegevens (zie bijlage 1).

Op dinsdag 16 september 2008 is een veldbezoek uitgevoerd om te kunnen beoordelen waar de natuurkwaliteiten in het plangebied liggen. Indien waarnemingen zijn gedaan van beschermde soorten tijdens het veldbezoek, zijn deze in dit rapport opgenomen. Aan de hand van de beschikbare gegevens en het veldbezoek is een overzicht opgesteld van de waargenomen beschermde soorten planten en dieren binnen het plangebied.

Omdat de bureaustudie te weinig concrete resultaten opleverde om een volledig beeld te krijgen van de in het gebied aanwezige beschermde planten en dieren is aanvullend, aan de hand van de aanwezige biotopen en hun omvang, ingeschat welke beschermde soorten in het onderzoeksgebied nog meer aanwezig kunnen zijn. Dit is gedaan op basis van "expert judgement", wat inhoudt dat aan de hand van literatuur en ecologische kennis en ervaring onderzoek is gedaan naar de biotoopvoorkeur en verspreidingsgegevens in de regio. Er is een beeld geschetst van soorten die zouden kunnen voorkomen op de locaties waar de maatregelen worden getroffen. Aangegeven wordt of het hier gaat om permanent leefgebied, zwervers, foerageergebied, overwinteringsgebied etc.

1.4 Leeswijzer

Hoofdstuk 2 beschrijft de specifieke kenmerken van het plangebied, voor zover relevant voor voorliggend onderzoeksrapport. In hoofdstuk 3 wordt het vigerende beleidskader beschreven, waarna in hoofdstuk 4 de inventarisatie en toetsing aan het beleid plaatsvindt. In hoofdstuk 5 wordt de inventarisatie en toetsing van soorten beschreven, gevolgd door conclusies en een advies in hoofdstuk 6.

2 Het plangebied

2.1 Algemeen

Het betreffende perceel (ca. 5.200 m²) met daarop een woonhuis in boerderijstijl en bijbehorende bouwwerken is gelegen aan de Beekse Tuin en Beekstraat (bij de kruising met de Van Duynhovenlaan) in Nuenen (voor globale ligging zie onderstaande kaart).

Figuur 2 Het plangebied



Figuur 2 **Het plangebied**



Bron: Google maps

Het woonhuis is gebouwd in de vorm van een langgevelboerderij. De vorm van de (grote) houten schuur is langgerekt en doet ook denken aan de bij een dergelijke boerderij behorende schuren. Achter in de tuin bevindt zich een prieel (theehuisje) en een zwembad (achter de schuur). Er ontbreekt een raam in de schuur en de schuur is onverwarmd. Het woonhuis heeft een grote zolder.

In de ruime vijver in de voortuin bevinden zich goudvissen en veel waterplanten. In de vijver in de achtertuin bevinden zich geen vissen.

De bosschages bestaan uit Rhododendron, sierconiferen en andere parkheesters en bomen.

Afbeeldingen 1 t/m 4 links: de twee vijvers (mogelijk amfibieën), rechts: de bebouwing (mogelijk vleermuizen)



3 Beleidskader

3.1 Algemeen

Het natuur- en soortenbeleid krijgt in Nederland enerzijds vorm via de Wet op de Ruimtelijke Ordening en de Natuurbeschermingswet, anderzijds via de Flora- en faunawet. In dit hoofdstuk wordt een korte toelichting gegeven op het natuurbeleid van de diverse overheden waarmee in deze rapportage rekening is gehouden alsmede de wijze waarop dit moet worden getoetst. Vervolgens vindt de daadwerkelijke toetsing plaats.

3.2 Vigerend beleidskader

In de de Nota Ruimte (Ministeries van VROM, LNV, VenW en EZ, 2006) wordt gesteld dat ruimtelijke ingrepen in bepaalde beleidsmatig vastgestelde gebiedscategorieën moeten worden getoetst op mogelijke negatieve effecten voor aanwezige natuur- en landschapswaarden. Deze toetsing volgens het "Nee-tenzij-principe" (zie tabel 3.1) is uitgewerkt in de "Notitie toepassing compensatiebeginsel Noord-Brabant 1997 "(1999), en verder aangescherpt in de Beleidsregel Natuurcompensatie (2005). Hoofduitgangspunt daarbij is dat er per saldo geen verlies aan natuur- en landschapswaarden mag plaatsvinden.

Tabel 3.1 Procedure "Nee-tenzij-principe"

A.	
Vraag:	Gaan bij de ingreep belangrijke natuur- en/of landschapswaarden verloren?
Ja	→ dan B.
Nee	→ dan is het compensatiebeginsel niet aan de orde.
B.	
Vraag:	Gaat het om een zwaarwegend maatschappelijk en/of economisch belang?
Ja	→ dan C.
Nee	→ dan wordt de ingreep niet toegestaan.
C.	
Vraag:	Zijn er andere locaties mogelijk waarbij geen waarden verloren gaan?
Ja	→ dan dient de ingreep daar plaats te vinden.
Nee	→ dan dienen de nadelige effecten zoveel als mogelijk verminderd te worden (mitigatie) en pas dan is compensatie aan de orde.

Het compensatiebeginsel maakt strikt genomen geen deel uit van de beschermingsformules en geldt ook niet voor alle gebiedscategorieën. Pas als er na mitigatie nog sprake is van negatieve effecten komt compensatie in beeld. Een en ander betekent dat eerst aan de drie hierboven genoemde voorwaarden moet worden voldaan, voordat gesproken kan worden over compensatie. Compensatie vormt derhalve pas een eventuele 4^e stap.

Getoetst worden ingrepen in of nabij de onderstaande gebiedscategorieën:

- Europees beschermde gebieden en soorten (Habitat- en Vogelrichtlijn);
- de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) uit het Structuurschema Groene Ruimte (SGR) (Beheergebied, Reservaatgebied, Zoekgebied Ruime Jas, Natuurontwikkelingsgebied, Ecologische verbindingzone);
- de Groene Hoofdstructuur (GHS);
- bossen en beplantingen buiten de GHS die planologisch bescherming genieten in bestemmingsplannen, onder de Boswet en/of APV's.

3.3 Flora- en faunawet

Op 1 april 2002 is de Flora- en faunawet in werking getreden. Deze wet bundelt de bepalingen over soortenbescherming die voorheen in verschillende wetten waren opgenomen. Ook is in deze wet opnieuw vastgesteld welke planten- en diersoorten in Nederland beschermd zijn. Belangrijkste consequentie van deze nieuwe wet is dat ontheffing moet worden aangevraagd voor uitvoeringswerkzaamheden in de meest brede zin van het woord, als een soort of leefgebied van een beschermde soort door deze werkzaamheden kan worden aangetast. Dat geldt voor alle beschermde soorten, waaronder een groot aantal vrij algemeen voorkomende soorten.

Bij het indienen van een aanvraag voor een ontheffing op basis van artikel 75 van de Flora- en faunawet wordt door de wetgever het "nee-tenzij-principe" als uitgangspunt gehanteerd. Dit betekent dat bij de aanvraag voor een ontheffing een uitgebreide motivering en nadere onderbouwing moet worden toegevoegd. Deze situatie gaf niet geheel de intenties van de wetgever weer. De wetgever beoogde niet om voor zeer algemene, niet bedreigde soorten tot een intensieve toetsing ten behoeve van een ontheffing van de bepalingen in de Flora- en faunawet te komen.

Deze situatie is, door middel van de AMVB artikel 75 van de Flora- en faunawet (Besluit houdende wijziging van een aantal algemene maatregelen van bestuur in verband met wijziging van artikel 75 van de Flora- en faunawet en enkele andere wijzigingen) per 23 februari 2005 aangepast. Deze AMVB verdeelt de onder de wet beschermde soorten in drie categorieën:

Tabel 3.2 *Beschermde soorten volgens de Flora en faunawet*

1	Algemene soorten	Zeer algemene soorten (genoemd in Tabel 1 van de AMVB) en voor de meeste situaties vrijgesteld voor een ontheffingsaanvraag.
2	Overige soorten	Soorten die genoemd zijn in Tabel 2 van de AMVB. Voor de meeste situaties vrijgesteld voor een ontheffingsaanvraag indien men werkt volgens een door de Minister van LNV goedgekeurde gedragscode.
3	Soorten, genoemd in bijlage IV van de Habitatrichtlijn en in bijlage 1 van de AMVB	Soorten die genoemd zijn in Tabel 3 van de AMVB. Deze soorten genieten de zwaarste bescherming. Voor ruimtelijke ontwikkeling en inrichting geldt ten aanzien van deze soorten dat er altijd een ontheffing moet worden aangevraagd waarvoor een uitgebreide toets geldt.

Vogelsoorten zijn niet in de verschillende tabellen opgenomen. Alle vogelsoorten genieten in Nederland een gelijke bescherming. De toetsende instantie (DLG) hanteert op dit moment de regel dat enkel holen of nesten van de volgende soorten jaarrond beschermd zijn: Grote- en Kleine bonte specht, Zwarte en Groene specht, uilen en boombewonende roofvogels

Samengevat kan worden geconcludeerd dat voor de meeste situaties thans een vrijstelling geldt. Voor bepaalde typen werkzaamheden geldt een vrijstelling als men handelt volgens een door de Minister van LNV goedgekeurde gedragscode. In specifieke gevallen moet een ontheffing worden aangevraagd die aan een uitgebreide toetsing wordt onderworpen.

4 Inventarisatie en toetsing van beleid

4.1 Algemeen

Onderstaand worden de belangrijkste conclusies, voor zover deze betrekking hebben op de toetsing van de beleidsmatige bescherming van het plangebied, samengevat weergegeven.

4.2 Natuurbeschermingswet

Het plangebied maakt geen onderdeel uit van een gebied dat is beschermd volgens de Natuurbeschermingswet van 1998 (Vogel- en habitatrichtlijngebieden). In de nabije omgeving liggen geen gebieden die wel in dit beschermingsregime vallen.

4.3 Ecologische hoofdstructuur (EHS)

Het plangebied is niet opgenomen in de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Op ruim 200 meter ten noorden van het plangebied ligt een (toekomstige) natte ecologische verbindingszone (Hooidonkse Beek) Zie ook bijlage 2.

4.4 Groene Hoofdstructuur (GHS)

Het plangebied maakt geen onderdeel uit van de Groene hoofdstructuur (GHS). Op ruim 200 meter is er sprake van overig bos- en natuurgebied (Hooidonkse Beek). Zie ook bijlage 3.

4.5 Bestemmingsplan

Binnen het vigerend bestemmingsplan heeft het plangebied de bestemming wonen.

4.6 Boswet

De boswet is niet van toepassing.

4.7 Kapvergunning

Er zullen bomen worden gekapt, daarvoor dient vooraf een kapvergunning te worden aangevraagd.

5 Inventarisatie en toetsing van flora- en fauna

5.1 Algemeen

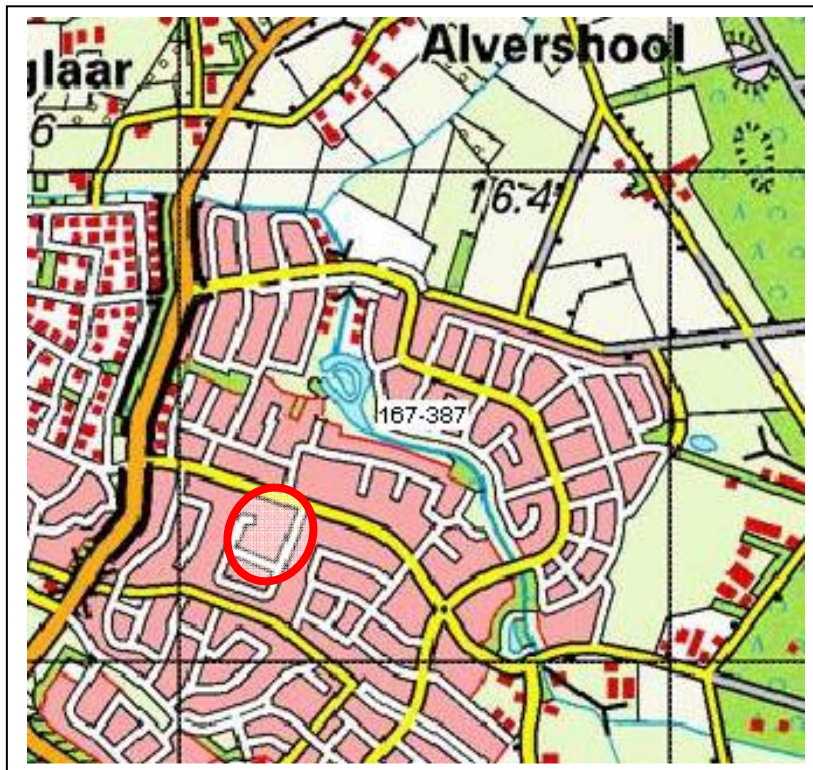
In dit hoofdstuk wordt nader ingegaan op de inventarisatie van planten- en diersoorten binnen het plangebied Beekse Tuin. Er wordt aangegeven welke volgens de Flora- en faunawet beschermde soorten in het gebied zijn waargenomen of te verwachten zijn.

Per soort worden steeds de volgende gegevens aangeduid:

- Naam
- Jaar Het meest recente jaar waarin de soort daadwerkelijk is waargenomen;
- Gebiedsfunctie De functie die het gebied heeft voor de betreffende soort.
 Daarbij worden onderscheiden:
 Flora
 - Mogelijke groeiplaats.
 - Groeiplaats.
 Fauna
 - Mogelijk leefgebied.
 - Leefgebied.
 - Mogelijk foerageergebied.
 - Foerageergebied.
- FF Beschermde soort in het kader van de Flora- en fauna wet, met
 bijbehorende categorie-indeling, (tabel 1, 2 of 3).

In navolging van de indeling in de Flora- en faunawet wordt er onderscheid gemaakt in diverse relevante soortgroepen, te weten planten, zoogdieren, vogels, amfibieën, reptielen, vissen en ongewervelden. In deze laatste categorie zijn onder andere dagvlinders, libellen en slakken opgenomen. Bij zoogdieren wordt apart ingegaan op grondgebonden zoogdieren en vleermuizen, vanwege hun verschil in leefwijze en daarmee te verwachten effecten van de maatregelen. Er wordt per soortgroep gemotiveerd of een ontheffingsaanvraag noodzakelijk is en voor welke soorten. Het opvragen van gegevens wordt gedaan op basis van kilometerhokken. Het is daarvoor niet altijd duidelijk of een soort daadwerkelijk in het plangebied voorkomt. Op basis van expert judgement wordt hier een afweging in gemaakt.

Figuur 5.1 **Kilometerhok 167.387**



5.2 Inventarisatie en toetsing

5.2.1 Flora

De provincie Noord-Brabant heeft het gebied voor de laatste keer op flora geïnventreiseerd in 1999. Tijdens deze inventarisatie is binnen het kilometerhok (dus niet persé binnen het plangebied) één beschermde soort waargenomen. Voor deze soort (tabel 1 Flora en faunawet) geldt vrijstelling. Tijdens het veldbezoek is de soort niet waargenomen maar het plangebied is wel een geschikte groeiplaats.

Tabel 5.1 **Planten**

Naam	Jaar	Voorkomen in plangebied?	Rode lijst	FF 1	FF 2	FF 3	Waarnemer
Brede Wespensorchis (<i>Epipactis helleborine</i>)	1999	Mogelijk		x			Provincie (km hok)

5.2.2 Broedvogels

Het kilometerhok waarin het plangebied gelegen is in 2005 door de Provincie Noord-Brabant op broedvogels geïnventreiseerd. Tijdens deze inventarisatie zijn in het plangebied en de directe omgeving broedvogels van Rode lijst gevonden: Patrijs, Kneu en Koekoek. De Patrijs kan onmogelijk op het perceel voorkomen. Kneu en Koekoek is mogelijk. Deze soorten kennen geen permanente verblijfplaats.

In de praktijk betekent dit dat (omdat alle vogelsoorten bescherming genieten) vooral in het broedseizoen sprake zal zijn van verontrusting, doden of verstoren van nesten of vaste rust- of verblijfplaatsen. Als dergelijke verblijfplaatsen niet aanwezig zijn, en wanneer werkzaamheden buiten het broedseizoen plaatsvinden, zal in het algemeen niet snel een ontheffing nodig zijn (Brochure "Buiten aan het werk? Ministerie van LNV, 2005). De toetsende instantie (DLG) handelt de regel dat enkel holen of nesten van de volgende soorten jaarrond beschermd zijn: Grote- en kleine bonte specht, Zwarte en Groene specht, uilen en boombewonende roofvogels. Verblijfplaatsen van deze soorten zijn niet aangetroffen.

5.2.3 Zoogdieren

Grondgebonden zoogdieren

Er zijn bij de zoogdierenvereniging VZZ binnen het betreffende kilometerhok geen waarnemingen van grondgebonden zoogdieren bekend. Onderstaande gegevens zijn aannames op basis van literatuurstudie en "expert judgement".

Tabel 5.3 *Grondgebonden zoogdieren*

Naam	Jaar	Gebiedsfunctie	Rode lijst	FF 1	FF 2	FF 3	Waarnemer
Egel (<i>Erinaceus europaeus</i>)	-	waarschijnlijk leefgebied		x			
Huisspitsmuis (<i>Crocidura russula</i>)	-	mogelijk leefgebied		x			
Bosmuis (<i>Apodemus sylvaticus</i>)	-	mogelijk leefgebied		x			
Eekhoorn (<i>Sciurus vulgaris</i>)	-	mogelijk fourageergebied			x		
Konijn (<i>Oryctolagus cuniculus</i>)	-	waarschijnlijk leefgebied		x			
Mol (<i>Talpa europaea</i>)	-	mogelijk leefgebied		x			

Uit tabel 5.3 blijkt dat het plangebied waarschijnlijk leefgebied van enkele beschermde soorten uit tabel 1 is. Het betreft algemeen voorkomende soorten met een brede ecologische amplitudo. Geen van deze soorten staat op de Rode Lijst of de bijlagen II en IV van de Habitatrichtlijn. Met het van kracht worden van de AMVB art. 75 van de Flora- en faunawet geldt voor deze soorten ten aanzien van ruimtelijke ontwikkelingen een vrijstelling.

Van de Eekhoorn (tabel 2 Flora- en faunawet) is tijdens het veldbezoek geen nest gevonden. Gezien de samenstelling van de (sier)bomen is dit ook niet te verwachten. Het plangebied is mogelijk wel fourageergebied. De bosschages zijn hoog en er staan veel bomen, waaronder een notenboom. Noten vormen één van de voedselbronnen voor eekhoorns. Omdat er geen verblijfplaats is aangetroffen hoeft geen ontheffing aangevraagd te worden.

Vleermuizen

Vleermuizen hebben, afhankelijk van de soort, vaste rust- en verblijfplaatsen in gebouwen en/of holtes en spleten in (oude) bomen. Met name gebouwen zijn potentieel geschikt voor vleermuizen. Het is dan ook mogelijk dat het bestaande woonhuis en de schuren gebruikt worden als vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen.

Alle soorten vleermuizen zijn opgenomen in bijlage IV van de Habitatrichtlijn en vallen daardoor onder het zwaarste beschermingsregime. Ten aanzien van ruimtelijke ingrepen moet voor deze soorten een ontheffing van de Flora- en faunawet worden aangevraagd wanneer verbodsbepalingen uit de Flora- en faunawet worden overtreden.

Uit het plangebied en de directe omgeving is bij de Zoogdierveniging VZZ geen enkele waarneming van een vleermuis bekend. Het terrein biedt op grond van de aanwezige bebouwing wel verblijfsmogelijkheden voor vleermuizen. De grote houten schuur is permanent toegankelijk voor vleermuizen en er is daar weinig verstoring. Ook de grote zolder van het woonhuis zou mogelijk een verblijfplaats kunnen zijn.

Vanwege de veelvuldige aanwezigheid van parkachtige beplanting en bomen, en de aanwezigheid van twee vijvers is het terrein tevens geschikt als jachtgebied. Het terrein heeft ten opzichte van de omgeving een hoge begroeiing. Het is waarschijnlijk dat deze begroeiing ook deel uitmaakt van migratieroutes. In tabel 5.4 is een overzicht opgenomen van soorten die mogelijk in het plangebied voorkomen. De heesters en bomen zijn nog relatief jong (70er jaren) en bevatten geen holtes of scheuren. Het is onwaarschijnlijk dat zich daar vleermuizen vestigen.

Tabel 5.4 Vleermuizen

Naam	Jaar	Gebiedsfunctie	Rode lijst	FF 1	FF 2	FF 3
Gewone dwergvleermuis (<i>Pipistrellus pipistrellus</i>)	-	Mogelijk Leefgebied				x
Laatvlieger (<i>Eptesicus serotinus</i>)	-	Mogelijk Leefgebied				x
Ruige dwergvleermuis (<i>Pipistrellus nathusii</i>)	-	Mogelijk Leefgebied				x
Grootoorvleermuis (<i>Plecotus auritus</i>)	-	Mogelijk Leefgebied				x

Omdat niet kan worden uitgesloten dat er verblijfplaatsen aanwezig zijn in het woonhuis en de schuur, wordt aanbevolen aanvullend vleermuizenonderzoek uit te voeren in mei/juni en september.

5.2.4 Amfibieën

Bij de Stichting RAVON (Reptielen, Amfibieën en Vissen Onderzoek Nederland) zijn uit de omgeving enkele waarnemingen van amfibieën bekend. Het betreft de Kamsalamander, Alpenwatersalamander, Kleine watersalamander, Gewone pad, Bruine kikker en Bastaard kikker. Het is mogelijk dat deze soort zich in het plangebied bevindt. Het voorkomen is mogelijk vanwege de aanwezigheid van twee tuinvijvers. Daarnaast kunnen amfibieën vanuit de op 200 meter afstand gelegen Hooiendonkse Beek deze vijvers bereiken. Ook is er sprake van voldoende overwinteringsplaatsen. Geadviseerd wordt in het voorjaar van 2009 (april/mei) onderzoek te doen naar de aanwezigheid van amfibieën.

Tabel 5.5 Amfibieën

Naam	Jaar	Gebiedsfunctie	Rode lijst	FF 1	FF 2	FF 3	Waarnemer
Kamsalamander (<i>Triturus cristatus</i>)	2007	Mogelijk	Ernstig bedreigd			x	Ravon
Kleine watersalamander ()	2007	Mogelijk		x			Ravon
Alpenwatersalamander (<i>Triturus alpestris</i>)	2007	Mogelijk			x		Ravon
Gewone pad (<i>Bufo bufo</i>)	2007	Mogelijk		x			Ravon
Bruine kikker (<i>Rana temporaria</i>)	2007	Mogelijk		x			Ravon
Bastaardkikker (<i>Rana esculenta</i>)	2007	Mogelijk		x			Ravon

5.2.5 Reptielen

Bij de stichting RAVON is een recente waarneming bekend binnen het kilometerhok. Het betreft de Levendbarende hagedis (tabel 2 Flora- en faunawet). Dit een soort van heides, bosranden, kleinschalige cultuurlandschappen en structuurrijke graslanden. Het is vrijwel niet mogelijk dat deze soort zich binnen het plangebied (parkachtige tuin) bevindt vanwege het ongeschikte biotoop, verstoring door de bewoners, intensieve onderhoud van de tuin en de ligging in een woonwijk met omringende ongeschikte biotopen.

5.2.6 Overige soorten

Er zijn geen waarnemingen bekend van overige beschermde soorten. Op grond van de habitat-eisen en verspreiding van de overige beschermde soorten en op basis van de huidige inrichting van het plangebied (voornamelijk siergewassen), is de aanwezigheid van overige beschermde diersoorten niet te verwachten.

6 Conclusie en advies

6.1 Conclusie

Op basis van de beschikbare inventarisatiegegevens, aangevuld met de resultaten uit het veldbezoek, kan het volgende worden geconcludeerd:

- het plangebied is niet beschermd volgens de Europese Vogel- en Habitatrichtlijn;
- het plangebied maakt geen onderdeel uit van de EHS;
- het plangebied is niet opgenomen in de GHS;
- binnen het vigerende bestemmingsplan van de gemeente Nuenen heeft het terrein geen natuur- of bosbestemming;
- in het plangebied komt vermoedelijk Brede wespenorchis (tabel 1) voor (is vrijgesteld);
- In het plangebied zijn geen vaste rust- en verblijfplaatsen van ontheffingsplichtige vogels aanwezig;
- het plangebied is waarschijnlijk actueel leefgebied/verblijfsgebied voor enkele algemene grondgebonden zoogdieren, hiervoor geldt echter een vrijstelling;
- binnen het plangebied zijn mogelijk vaste rust- of verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig in de bestaande bebouwing (niet vrijgesteld);
- binnen het plangebied komen mogelijk beschermde amfibieën voor uit tabel 1 (Kleine watersalamander, Gewone pad, Bruine kikker, Bastaardkikker), tabel 2 (Alpenwatersalamander) en tabel 3 (Kamsalamander).

Ten behoeve van de verdere planontwikkeling dienen de volgende stappen doorlopen te worden:

- Bij de planning van werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met het broedseizoen van vogels (15 maart-15 juli). Het is verboden om in deze periode werkzaamheden uit te voeren die broedvogels verstoren of verontrusten.
- Geadviseerd wordt in april 2009 onderzoek te doen naar aanwezige amfibieën.
- Bij de planning van werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met de aanwezigheid van amfibieën (indien met het onderzoek aangetroffen). Salamanders, kikkers en paden zijn in de periode maart-september afhankelijk van water. In de winter zijn de amfibieën te vinden onder stenen, hout en dergelijke. In geval van verblijfplaatsen van de Kamsalamander en Alpenwatersalamander dient indien wegvangen en verplaatsen niet mogelijk is een ontheffing te worden aangevraagd.
- Voordat de gebouwen op het terrein gesloopt worden, dienen deze te worden onderzocht op de aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen. Hiervoor dient het gebied 3 maal onderzocht te worden. In september en maart ten aanzien van winterverblijven, in april ten aanzien van kraamkolonies en in juni/ juli ten aanzien van zomerverblijven. De beplanting is in dit onderzoek ongeschikt bevonden.

Bijlage 1

Literatuur

- **Broekhuizen, S, Hoekstra, B., Laar, V. van en Thissen, J.B.M (1992).** Atlas van de Nederlandse zoogdieren. KNNV uitgeverij.
- **Lange, R., Twisk, P., Winden, A. van en Diepenbeek, A. van (1994).** Zoogdieren van West-Europa. KNNV uitgeverij.
- **Limpens, H., K. Mostert & W. Bongers (1997).** Atlas van de Nederlandse vleermuizen. Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV uitgeverij.
- **Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij & Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer, (2002).** Structuurschema Groen Ruimte. Ministerie van LNV & VROM, Den Haag.
- **Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, (2006).**
Besluit goedkeuring gedragscode flora- en faunawet voor waterschappen. (TRC 2006/3652).
Vastgesteld d.d. 15 juli 2006.
- **Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, (2005a).**
Besluit inwerkingtreding AMVB art. 75 van de Flora- en faunawet.
Vastgesteld d.d. 23 februari 2005.
Staatsblad 2005.
- **Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, (2005b).**
Brochure "Buiten aan het werk? Houd tijdig rekening met beschermde dieren en planten".
- **Ministeries van VROM, LNV, VenW en EZ (2004).**
Nota Ruimte, Ruimte voor ontwikkeling.
Den Haag.
- **Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Voedselkwaliteit, (2002).** Flora- en faunawet. Vastgesteld d.d. 25 mei. Publicatie: Staatsblad d.d. 14 juli 1998. In werking getreden d.d. 1 april 2002.
- **Nöllert, A. en C. Nöllert.** Amfibieëngids van Europa. 2001. Tirion Uitgevers bv, Baarn
- **Provincie Noord-Brabant (2006).** Handreiking ecologische bouwstenen. Voor de GHS en AHS in het Streekplan Noord-Brabant 2002. Provincie Noord-Brabant, 's-Hertogenbosch.
- **Provincie Noord-Brabant (2005).** Beleidsregel Natuurcompensatie. Provincie Noord-Brabant, 's-Hertogenbosch.
- **Provincie Noord-Brabant (1999).** Notitie toepassing compensatiebeginsel Noord-Brabant 1997. Provincie Noord-Brabant, 's-Hertogenbosch.
- **Provincie Noord-Brabant (2002).** Streekplan Noord-Brabant 2002, Brabant in Balans. Provincie Noord-Brabant, 's-Hertogenbosch
- **Unie van Waterschappen (2006).** Gedragscode Flora- en faunawet voor waterschappen. Den Haag, 2006

Bijlage 2

Ecologische Hoofdstructuur (EHS)



Natuurdoeltypen 2007

	Beek/Rivier/Waterloop met natuurvriendelijke oevers
	Begeleid-natuurlijke eenheid
	Berken-Eikenbos (d)
	Berken-Eikenbos (d)/Beuken-Eikenbos (d)
	Berken-Eikenbos (v)
	Berken-Eikenbos (v)/Beukenbroekbos
	Berken-Eikenbos (v)/Beuken-Eikenbos (v)
	Berkenbroekbos
	Berkenbroekbos/Elzenbroekbos
	Beuken-Eikenbos (d)
	Beuken-Eikenbos (v)
	Beuken-Eikenbos (v)/Eiken-Haagbeukenbos
	Beuken-Eikenbos (v)/Eiken-Haagbeukenbos/Elzenbroekbos
	Beuken-Eikenbos (v)/Eiken-Haagbeukenbos/Vogelkers-Essenbos
	Beuken-Eikenbos (v)/Vogelkers-Essenbos
	Blauwgrasland
	Bloemrijk grasland (d)
	Bloemrijk grasland (d) en Braam/Doornstruweel
	Bloemrijk grasland (d/v)
	Bloemrijk grasland (d/v) en Braam/Doornstruweel
	Bloemrijk grasland (v)
	Bloemrijk grasland (v) en Braam/Doornstruweel
	Bos met verhoogde natuurwaarde
	Braam/Doornstruweel
	Brak grasland
	Dotterbloemhooiland
	Droge heide
	Droog/Heischraal grasland
	Droog/Heischraal grasland en Braam/Doornstruweel
	Droog/Heischraal grasland en Zandverstuiving
	Droog/Heischraal grasland en heide
	Eiken-Haagbeukenbos
	Eiken-Haagbeukenbos/Vogelkers-Essenbos
	Elzenbroekbos
	Essen-Iepenbos
	Essen-Iepenbos/Elzenbroekbos
	Gagelstruweel

	Grote zeggenmoeras
	Hakhout/Griend
	Hoogveen
	Kleine zeggenmoeras
	Moeras
	Moeras/Open begroeiing
	Multifunctioneel bos
	Multifunctioneel water
	Natte heide
	Natte heide/Gagelstruweel
	Natte heide/Hoogveen
	Natte ruigte
	Natuurlijke laaglandbeek
	Natuurlijke laaglandbeek/Moeras
	Nevengeul
	Doibos
	Doibos en Braam/Doornstruweel
	Open begroeiing
	Reservaatssakker
	Rietmoeras
	Rietmoeras/Grote zeggenmoeras
	Rietmoeras/Grote zeggenmoeras/Natte ruigte
	Rivierduin
	Slik
	Soortenrijk water
	Stroomdalgrasland
	Stroomdalgrasland/Bloemrijk grasland (d/v)
	Stroomdalgrasland/Bloemrijk grasland (d/v) Rivierduin en Slik
	Ven (gebufferd)
	Ven (ongebufferd)
	Ven (ongebufferd-gebufferd)
	Vochtig heischraal grasland
	Vochtig heischraal grasland en heide
	Vochtig schraalland
	Vochtig schraalland en heide
	Vochtig schraalland/Bloemrijk grasland
	Vogelkers-Essenbos
	Vogelkers-Essenbos/Elzenbroekbos
	Weidevogelgrasland

	Wilgenbroekbos
	Wilgenbroekbos/Elzenbroekbos
	Wintergastengrasland en Weidevogelgrasland
	Zandverstuiving
	Zandverstuiving/Droge heide

Ecologische verbindingzones

	Ecologische verbindingzones 2007
--	----------------------------------

**Legenda EHS
2007**

Bijlage 3

Groene Hoofdstructuur (GHS)

