

Arie Ras

Van: A.H.P. (Toon) Bosmans <Abosmans@brabant.nl>
Verzonden: dinsdag 26 februari 2013 10:41
Aan: Arie Ras <a.ras@nuenen.nl>
Onderwerp: Aanpassing Groen Blauwe Mantel en EHS Pastoorsmast

Geachte hr. Ras,

In uw brief van 14 november 2012, onder kenmerk 2012.19559, en met bovenvermeld onderwerp wenst u graag onze visie te ontvangen op een aantal ruimtelijke ontwikkelingen welke hoofdzakelijk gelegen zijn tussen de Pastoorsmast en de A270.

In dit gebied liggen een verkeersoefencentrum en de gemeentewerf naast elkaar en parallel aan de A270.

Met uw voorstel om de bedrijfsbestemming voor de gemeentewerf met ongeveer 1 ha te vergroten op het terrein van het verkeersoefencentrum en het overige gedeelte van het verkeersoefencentrum op te nemen in / in te richten als EHS kunnen wij vanuit ecologisch standpunt instemmen.

In het grotere geheel kan op deze manier de noord-zuid gerichte EHS-corridor worden versterkt. In dit licht vragen wij dan ook om zoveel als mogelijk bestaande hekwerken te verwijderen en deze niet opnieuw mogelijk te maken in de toe te kennen natuurbestemming.

Procedureel kan aan deze wijziging van de begrenzing van de EHS medewerking worden verleend o.b.v. art. 4.9 Vr 'kleinschalige ingreep'.

Of het bedrijf al haar loonwerkersactiviteiten verplaatst naar de locatie van de gemeentewerf of slechts een gedeelte hiervan is in eerste instantie een afweging van de gemeente. Op basis van het provinciaal beleid wordt voor een uitbreiding van de bedrijfsmatige activiteiten en een verdeling over meerder locaties meer gewicht toegekend aan de onderbouwing van de noodzaak. Aangezien uitbreiding van het areaal aan bedrijventerrein slechts onder een beperkt aantal voorwaarden mogelijk is, gaat onze voorkeur uit naar concentratie van activiteiten en bebouwing binnen 1 bouwblok.

m.vr.g.

Toon Bosmans
Provincie Noord-Brabant
ROH/TRO
073 - 681 27 84



info@brabant.nl | (073) 681 28 12 | www.brabant.nl | m.brabant.nl

Waar is Brabant mee bezig? Lees het online Brabant Magazine.
Abonneer gratis op: www.brabant.nl/magazine