

Verzenddatum:**Uw brief van:** 22 november 2023**Uw kenmerk:****Ons kenmerk:** 1917814**Behandeld door:** Cees van Nuland**Doorkiesnummer:** +31 499 491 496**Onderwerp:** Natuurcompensatie Stad van
Gerwen 9, 9a-b

Gemeente Nuenen c.a.

Jan van Schijvelaan 2

5671 CK NUENEN

Bijlage(n):

Geachte mevrouw Theunissen,

Op 8 november 2023 hebben wij uw bericht ontvangen over de natuurcompensatie ten behoeve van een herbestemming van Stad van Gerwen 9, 9a-b te Nuenen. Na overleg met de provincie blijkt dat een deel van de natuurcompensatie op grond van de gemeente Son en Breugel plaats moet gaan vinden, te weten perceel SON00 D1298 (zie bijlage). Daarin verzoekt u ons een toezegging te doen met de strekking dat de gemeente de wijziging naar Natuur op een later moment in het omgevingsplan zal laten opnemen.

Het college is voornemens om dit verzoek in te willigen met de kanttekening dat het vaststellen van het omgevingsplan een bevoegdheid van de gemeenteraad is. Het college geeft een positief advies aan de gemeenteraad voor het omzetten van de bestemming naar een nadere activiteit zoals dat beoogd wordt in het omgevingsplan.

Het college bereidt op dit moment het omgevingsplan voor, waarin bovenvermelde natuurbestemming of – activiteit wordt opgenomen, met als planning om deze eind 2025 in zijn geheel voor te leggen aan de gemeenteraad voor vaststelling.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Son en Breugel,

De secretaris

De burgemeester,



Jeroen Wesselink



Suzanne Otters-Bruijnen

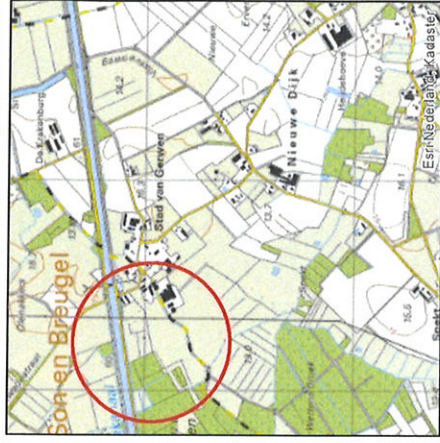
Schetsplan Bosaanplant Gerwen compensatie 'Stad van Gerwen 9' perceel ; SON00 D1298

overzicht vakken totaal 1570m2.

plantverband bosplantsoen 1,5x1,5m, populieren 10x10m

D= boskern, boomvormers, 1270 m2 - 565 st. bosplantsoen + 10 populieren

E= struweel-bos 300 m2 - 135 st. bosplantsoen



= X: 165.181 / Y: 390.962 1:24.000

© Kadaster
Patrick Maas
Stad van Gerwen 9a,
5674PH Nuenen
M: 06 8133 0872
E: info@mg-t.nl

Percelen
SON00 D1298 1570m2 , akker-grasland

nieuwe situatie;
gemengd loofbos 1570m2

Legenda

Perceelnummer

Perceel

aanplant gemengd loofbos



schaal: maatlat is bepalend

versie 16 nov.. 2023

natuur dichtbij huis



Brabants Landschap

Coördinatiepunt Landschapsbeheer