

Buurtoverleg/omgevingsdialoog

Oktober 2019

Er is gesproken met eigenaren van de belendende percelen. Het planvoornemen om ter plaatse de oude schuur en het agrarisch bouwvlak te saneren en 2 Ruimte voor Ruimte woningen toe te voegen is besproken en toegelicht. Er wordt aangegeven dat het saneren van de oude vervallen schuur bijdraagt aan de omgevingskwaliteit. Er wordt specifiek aandacht gevraagd dat rekening gehouden wordt dat omliggende bedrijven niet in hun bedrijfsvoering belemmerd worden. Door initiatiefnemer is aangegeven dat dit onderdeel uit maakt van de goede ruimtelijke onderbouwing. Initiatiefnemer wordt succes gewenst met de realisatie van het plan.

Maart 2021

Het voorontwerp bestemmingsplan is met de Dorpsraad van Nederwetten besproken. Samengevat zijn ze enthousiast over het voorgenomen plan omdat:

- Het is een kwalitatief goed plan dat zorgt voor een verfraaiing van de binnenkomst van Nederwetten;
- Daarnaast draagt het toevoegen van de woningen bij aan de leefbaarheid van Nederwetten.

Initiatiefnemer wordt succes gewenst met de realisatie van het plan.

Maart 2021

Het voorontwerp bestemmingsplan wat ter inzage gaat is met om- en aanwonenden besproken. Ten opzichte van de eerder getoonde schetsen zijn er naar aanleiding van de behandeling door het Team Ruimtelijke Kwaliteit (TRK) enkele kleine wijzigingen doorgevoerd. Het voorontwerp bestemmingsplan is in gesprek toegelicht. Naast enkele complimenten over de zorgvuldige samenstelling van het plan zijn ze met name blij dat de oude vervallen stal gesaneerd wordt en dat er wat moois voor terugkomt. Daarnaast ziet men liever de bestemming "Wonen" dan een doorontwikkeling van het (grondgebonden) agrarisch bedrijf.