

Nota van zienswijzen ontwerpbestemmingsplan 'Olen 22a, Nuenen'

Datum : 2 november 2018
Betreft : Zienswijzennota ontwerpbestemmingsplan 'Olen 22a, Nuenen'
Project : P167466

Bij brief van 18 september 2018, dient Waterschap de Dommel een zienswijze in ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan 'Olen 22a, Nuenen'.

Ontvankelijkheid:

Het ontwerpbestemmingsplan 'Olen 22a' heeft ter inzage gelegen voor eenieder in het kader van de zienswijzeprocedure gedurende 6 weken, vanaf 7 september 2018 tot en met 18 oktober 2018. De onderhavige zienswijze is door de gemeente Nuenen binnen de betreffende periode ontvangen en derhalve ontvankelijk. In onderstaande wordt ingegaan op de inhoudelijk ingebrachte argumenten.

Inhoudelijke zienswijze:

Het waterschap geeft aan op 22 februari 2018 reeds te hebben ingestemd met het voorontwerpbestemmingsplan. Het planvoornemen en de wijze waarop wordt omgegaan met water zijn in het ontwerpbestemmingsplan ongewijzigd. Er wordt in dit plan op een goede manier omgegaan met de waterhuishoudkundige belangen. Het waterschap geeft daarom aan te kunnen instemmen met het ontwerpplan.

Volledigheidshalve wordt gevraagd om bij vaststelling de planregels aan te vullen door het begrip 'water en waterhuishoudkundige voorzieningen' in de begrippenlijst (Artikel 1) op te nemen. Hierbij wordt het volgende tekstvoorstel voor de begripsbepaling aangedragen:

"Al het oppervlaktewater zoals sloten, greppels, (infiltratie)vijvers, kanalen, beken en andere waterlopen, ook als deze incidenteel of structureel droogvallen. Alsmede voorzieningen die nodig zijn ten behoeve van een goede wateraanvoer, waterafvoer, waterberging, hemelwaterinfiltratie en waterkwaliteit. Hierbij kan gedacht worden aan duikers, stuwen, infiltratievoorzieningen, gemalen, inlaten etc".

Beantwoording en conclusie:

Het bestemmingsplan zal gewijzigd worden vastgesteld door het begrip 'water en waterhuishoudkundige voorzieningen' toe te voegen aan de begripsbepalingen in artikel 1 met de navolgende omschrijving: 'Al het oppervlaktewater zoals sloten, greppels, (infiltratie)vijvers, kanalen, beken en andere waterlopen, ook als deze incidenteel of structureel droogvallen. Alsmede voorzieningen die nodig zijn ten behoeve van een goede wateraanvoer, waterafvoer, waterberging, hemelwaterinfiltratie en waterkwaliteit. Hierbij kan gedacht worden aan duikers, stuwen, infiltratievoorzieningen, gemalen, inlaten etc.'