



Bureau Waardenburg bv Ecologie & landschap

Postbus 365 4100 AJ Culemborg
Telefoon 0345 51 27 10, Fax 0345 51 98 49
E-mail info@buwa.nl www.buwa.nl

NOTITIE

Gemeente Nijmegen
Dhr. R. Hartenhof
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

DATUM: 23 april 2018
ONS KENMERK: 18-0029/18.04051/GerHo
UW KENMERK: zMt 18t 53472 - UtT/M/1 8/86593
AUTEUR: ir. G. Hoefsloot
PROJECTLEIDER: ir. G. Hoefsloot
STATUS: Versie 1.0
CONTROLE: M.A. Karels BASc

Inspectie nest- en verblijfplaatsen vogels en vleermuizen concertzaal, Mill

Gemeente Mill is voornemens om de concertzaal in Mill te slopen. De locatie van het concertgebouw aan de Stationsstraat is aangegeven in figuur 1. Bureau Waardenburg heeft in februari 2018 een oriënterend veldonderzoek en bronnenonderzoek uitgevoerd om de effecten van deze ingreep te beoordelen in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb). Uit dit onderzoek bleek dat het gebouw mogelijk betekenis heeft voor beschermde vleermuizen en huismus (Karels, 2018). Verblijfplaatsen van vleermuizen en nesten van de huismus zijn jaarrond beschermd. Op 3 april is met behulp van een hoogwerker en endoscoop een inspectie uitgevoerd om te bepalen of er functionele verblijfplaatsen voor vleermuizen en nesten van huismus aanwezig zijn. In deze notitie staan de bevindingen van deze inspectie.



Figuur 1 Ligging concertgebouw te Mill (rood omcirkeld) (ondergrond: Data by OpenStreetMap.org contributors under CC BY-SA 2.0 license).

Methode

Op 3 april zijn verschillende inspecties uitgevoerd:

- De openingen aan de voorzijde van het concertgebouw boven de ingang zijn geïnspecteerd met endoscoop (figuur 2).
- De gaten in de zuidgevel zijn onderzocht met endoscoop.
- Aan de achterzijde van het gebouw zijn enkele kapotte dakpannen aanwezig (figuur 3). De pannen boven en naast deze openingen zijn onderzocht op de aanwezigheid van huismusnesten. Tot en met de vierde rij pannen vanaf de dakgoot is het dak gecontroleerd op de aanwezigheid van nesten.



Figuur 2 Voorzijde concertgebouw, de openingen in de gevel bevinden zich binnen de rode cirkel.



Figuur 3 De kapotte dakpannen aan de achterzijde van het concertgebouw.

Resultaten

Openingen in voorgevel

De openingen aan de voorzijde van het concertgebouw zijn ongeveer 1,5 cm breed (figuur 4). De openingen geven toegang tot een besloten holle ruimte die vanaf de opening omhoog loopt. De bodem van de holle ruimte kon met endoscoop goed onderzocht worden op sporen van vleermuizen. Keutels of andere sporen van vleermuizen zijn niet aangetroffen.



Figuur 4 Inspectie van de openingen in voorgevel concertzaal met endoscoop.

Openingen in zuidgevel

De gaten in de zuidgevel geven toegang tot de spouwruimte. Er zijn geen keutels of andere sporen van vleermuizen gevonden bij de gaten in de spouw.

Dakpannen

Onder de dakpannen zijn geen nesten gevonden. In de omgeving van het gebouw zijn geen huismussen waargenomen. Na de inspectie en vaststelling dat nesten niet aanwezig zijn, zijn de gaten dichtgemaakt met stukken dakpan en plastic om te zorgen dat huismussen niet meer onder de pannen kunnen komen om een nest te maken.

Overige waarnemingen

Bij de nok aan de zuidzijde van het gebouw is op 3 april 2018 waargenomen dat kauwtjes onder de pannen kruipen. Er ligt een pan scheef als gevolg van de storm in januari waardoor de vogels naar binnen kunnen. Waarschijnlijk hebben de vogels een nest onder de pannen.

Tijdens de inspectie op 3 april riep een mannetje vink in een boom nabij het gebouw. Waarschijnlijk heeft de vogel een nest in de dichte struiken die naast het gebouw staan.

Conclusie

In de voorgevel van het gebouw is een besloten holle ruimte aanwezig die toegankelijk is voor vleermuizen. Sporen van vleermuizen zijn niet aanwezig in de ruimte. De ruimte heeft geen functie voor vleermuizen.

De gaten in het buitenblad van de zuidgevel zijn volgens de gemeente Mill in de winter van 2017-2018 gemaakt in het kader van een asbestinspectie. De gaten zijn gemaakt in de inactieve periode van vleermuizen. Dit maakt de kans heel klein dat dieren gebruik maken van deze openingen en de ruimte in de spouw. Bovendien bevinden de gaten zich op 1 à 1,5 m hoogte boven maaiveld. Vleermuizen kiezen bij voorkeur invliegopeningen op grotere hoogte.

Het dak heeft geen functie voor huismussen. De gaten in de onderste rij dakpannen zijn na inspectie dichtgemaakt. Het is uitgesloten dat huismussen dit jaar een nest kunnen bouwen onder de pannen.

De concertzaal heeft geen functie voor vleermuizen en soorten vogels waarvan het nest jaarrond beschermd is. Het gebouw en de struiken hebben een functie als nestplaats voor kauw en vink. Als de sloop plaatsvindt na september 2018 en voor maart 2019 wordt verstoring van broedende vogels voorkomen.

Bronnenlijst

Karels, M.A., 2018. Quick scan beschermde soorten concertzaal, Mill. Notitie. Bureau Waardenburg, Culemborg.

Voor vragen over deze notitie kunt u contact opnemen met G. Hoefsloot.

Akkoord voor uitgave:

Kwaliteitszorg Bureau Waardenburg bv
ir E.J.F. de Boer

Paraaf:



Bureau Waardenburg bv is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Bureau Waardenburg bv; opdrachtgever vrijwaart Bureau Waardenburg bv voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

© Bureau Waardenburg bv / Gemeente Nijmegen

Dit rapport is vervaardigd op verzoek van opdrachtgever hierboven aangegeven en is zijn eigendom. Niets uit dit rapport mag worden vervaelvoudigd en/of openbaar gemaakt worden d.m.v. druk, fotokopie, digitale kopie of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever hierboven aangegeven en Bureau Waardenburg bv, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Lid van de branchevereniging Netwerk Groene Bureaus. Het kwaliteitsmanagementsysteem van Bureau Waardenburg bv is door CERTIKED gecertificeerd overeenkomstig ISO 9001: 2015. Bureau Waardenburg bv hanteert als algemene voorwaarden de DNR 2011, tenzij schriftelijk anders wordt overeengekomen.



Bureau Waardenburg bv

Onderzoek en advies voor ecologie en landschap

Postbus 365 4100 AJ Culemborg
Telefoon 0345 51 27 10
info@buwa.nl www.buwa.nl