

GEURONDERZOEK

voor een bestemmingsplanwijziging aan de

KATWIJKSEBAAN 26 TE WILBERTOORD

Colofon

Rapport: Geuronderzoek voor een bestemmingsplanwijziging aan de Katwijksebaan 26 te Wilbertoord

Rapportnummer: 2785go0116 v1
Status: definitief
Datum: 31 augustus 2016

Opdrachtgever

Veldboer Bloembollen BV
B. Veldboer
Katwijksebaan 26
5455 GC WILBERTOORD

Opdrachtnemer

G&O Consult
Postbus 12
5845 ZG Sint Anthonis
www.go-consult.nl

Burgemeester Wijtvlietlaan 1
5764 PD De Rips

Contactpersoon

De heer B.H.G. Boonen
adviseur
0493 - 597 505
bboonen@go-consult.nl



©AUGUSTUS 2016

G&O CONSULT, POSTBUS 12, NL-5845 ZG SINT ANTHONIS,
TEL: (0493) 597505
FAX: (0493) 597509
WWW.GO-CONSULT.NL

ALLE RECHTEN VOORBEHOUDEN. NIETS UIT DEZE UITGAVE MAG WORDEN VERVEELVOUDIGD DOOR MIDDEL VAN DRUK, FOTOKOPIE, MICROFILM, GELUIDSBAND, ELEKTRONISCH OF OP WELKE ANDERE WIJZE DAN OOK, EN EVENMIN IN EEN GEAUTOMATISEERD GEGEVENSBESTAND WORDEN OPGESLAGEN, ZONDER VOORAFGAANDE SCHRIFTELIJKE TOESTEMMING VAN G&O CONSULT.

AAN DE INHOUD VAN DIT RAPPORT KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND. G&O CONSULT VERWERPT ELKE AANSPRAKELIJKHEID VOOR EEN ANDER GEBRUIK VAN DEZE TEKST DAN VOOR DE SITUATIE WAARVOOR HIJ WORDT UITGEBRACHT. DE INFORMATIE IN DEZE TEKST IS ONDER VOORBEHOUD EN KAN VERANDERD WORDEN ZONDER VOORAFGAANDE KENNISGEVING.

HOOFDSTUK 1	INLEIDING	4
HOOFDSTUK 2	INFORMATIE EN TOETSINGSKADER	5
2.1	Informatiebronnen.....	5
2.2	Toetsingskader	5
2.3	Gegevens van de berekende agrarische bedrijven..	7
HOOFDSTUK 3	BEREKENINGSSYSTEMATIEK.....	8
HOOFDSTUK 4	RESULTATEN EN BEOORDELING.....	9
4.1	Geurhinder en woon- en leefklimaat.....	9
4.2	Geurhinder en voorgrondbelasting	9
4.3	Geurhinder en achtergrondbelasting	10
4.4	Vaste afstanden.....	11
4.5	Belangenafweging.....	11
HOOFDSTUK 5	CONCLUSIE	12
Literatuur		13

Bijlage 1: Lijst bedrijven Web-BVB

Bijlage 2: Voorgrond berekeningen V-Stacks gebied

Bijlage 3: Contouren geurhinder voorgrondbelasting

Bijlage 4: Achtergrond berekeningen V-Stacks gebied

Bijlage 5: Contouren geurhinder achtergrondbelasting

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

In het kader van een bestemmingsplanwijziging voor het herbestemmen van een locatie aan de Katwijksebaan 26 te Wilbertoord is een geuronderzoek uitgevoerd.

Ons bureau is verzocht inzichtelijk te maken waar de geurcontouren van de meest bepalende omliggende veehouderijen liggen. Aan de hand van deze geurcontouren en de berekende geurbelasting op de beoogde loods en het kantoorgebouw aan de Katwijksebaan 26 te Wilbertoord zijn de volgende belangenafwegingen gemaakt:

- Is ter plaatse een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object);
- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).

Figuur 1

Luchtfoto omgeving Katwijksebaan 26 te Wilbertoord



HOOFDSTUK **2** INFORMATIE EN TOETSINGSKADER

2.1 INFORMATIEBRONNEN

Bij het opstellen van dit advies is gebruik gemaakt van gegevens verstrekt door de opdrachtgever en de via Web-BVB Noord-Brabant op 30 augustus 2016 verkregen gegevens over de omliggende bedrijven in een straal van 2 kilometer van de beoogde loods en het kantoorgebouw aan de Katwijksebaan 26 te Wilbertoord.

2.2 TOETSINGSKADER

Voor de geurbeoordeling van agrarische bedrijven in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij geldt een specifiek toetsingsregime. Dit toetsingsregime dient andersom ook te worden toegepast bij de RO-beoordeling van mogelijke nieuwe projectlocaties volgens het principe van de omgekeerde werking.

Wettelijk kader

Vanaf 1 januari 2007 vormt de Wet geurhinder en veehouderij (hierna: Wgv) het toetsingskader als het gaat om geurhinder afkomstig van dierenverblijven van veehouderijen. De geuremissie is afhankelijk van het aantal en soort dieren dat binnen de inrichting aanwezig is. In de aan de Wgv gekoppelde Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) is per diercategorie een geuremissiefactor vastgesteld, uitgedrukt in Europese odour units per tijdseenheid per dier ($ou_E/s/dier$). De totale geuremissie van een veehouderij is de som van alle geuremissies van de verschillende diercategorieën die binnen de inrichting aanwezig zijn. Voor diercategorieën waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld, gelden minimaal aan te houden afstanden. Daarnaast zijn minimale afstanden opgenomen vanaf een veehouderij tot een geurgevoelig object behorende bij een (voormalige) veehouderij en vanaf de buitenzijde van een dierenverblijf tot de buitenzijde van een geurgevoelig object.

De gemeente Mill en St. Hubert is gelegen in een concentratiegebied, zoals geregeld in de Meststoffenwet. Dit betekent dat de geurnormen voor de geurgevoelige objecten in het buitengebied, waar de beoogde loods en het kantoorgebouw zijn gelegen, ingevolge artikel 3, lid 1b van de Wgv 14,0 odour units per kubieke meter lucht (ou_E/m^3) bedragen.

Gemeentelijke verordening

In de Wgv is in artikel 6.1 opgenomen dat gemeenten in een concentratiegebied bij gemeentelijke verordening binnen een bandbreedte van 0,1 tot 14,0

$\text{ou}_\text{E}/\text{m}^3$ lucht binnen de bebouwde kom en 3,0 tot 35,0 $\text{ou}_\text{E}/\text{m}^3$ lucht buiten de bebouwde kom kunnen afwijken van de wettelijke standaardnorm. Ter voorbereiding van een dergelijke verordening kunnen gemeenten een aanhoudingsbesluit nemen om vergunningaanvragen aan te houden tot de verordening in werking treedt. Dit tot maximaal een jaar na het in werking treden van het aanhoudingsbesluit.

De gemeente Mill en St. Hubert heeft in de gemeentelijke geurverordening (vastgesteld 13 december 2007) het gebied waar de beoogde loods en het kantoorgebouw aan de Katwijksebaan 26 te Wilbertoord liggen, aangewezen als gebied waarvoor een andere maximale waarde voor geurbelasting van een individuele veehouderij geldt, zijnde 12,0 $\text{ou}_\text{E}/\text{m}^3$ voor geurgevoelige objecten in het buitengebied.

Beoordeling ruimtelijke ordeningsplannen

In de Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij, Aanvulling: Paragraaf 3.4, Beoordeling ruimtelijke ordeningsplannen staat het volgende beschreven: De Wgv schrijft voor op welke wijze een bevoegd gezag de geurhinder vanwege dierenverblijven moet beoordelen indien een veehouderij een milieuvergunning aanvraagt. Indirect heeft de Wgv ook consequenties voor de totstandkoming van geurgevoelige objecten en dus voor de ruimtelijke ordening, dit wordt wel de 'omgekeerde werking' genoemd. De reden hiervoor is duidelijk: een geurnorm is bedoeld om mensen te beschermen tegen overmatige geurhinder, omgekeerd moet een bevoegd gezag dan ook niet toestaan dat mensen zichzelf blootstellen aan die overmatige hinder.

De ruimtelijke plannen waarvoor de omgekeerde werking moet worden beoordeeld, zijn met name bestemmingsplannen waarin locaties voor woningbouw, zoals een woonwijk of een ruimte-voor-ruimte-woning, of recreatie en toerisme worden vastgelegd. In gevallen dat een bouwplan niet past binnen het bestemmingsplan, bijvoorbeeld bij vergroting van een bouwblok of bij woningsplitsing, kan vrijstelling van het bestemmingsplan worden gevraagd. Bij besluitvorming over deze vrijstelling moet opnieuw de milieutoets op de omgekeerde werking worden uitgevoerd, er wordt immers opnieuw bestemd. Als het bouwblok al bestemd is, behoeft het bestemmingsplan geen aanpassing en is ook geen toets op de omgekeerde werking nodig of mogelijk¹.

Bij besluitvorming omtrent (wijziging van) een bestemmingsplan moet worden bepaald of sprake is van een goede ruimtelijke ordening en of het plan niet in strijd is met het recht. Ten behoeve van een zorgvuldige besluitvorming moet worden nagegaan of een partij onevenredig in haar belangen wordt geschaad; de rechtspositie van de betrokkenen moet worden gehandhaafd. Dat is tevens van belang voor eventuele planschade. Er zijn in ieder geval twee relevante partijen: de veehouderij en de toekomstige bewoner of andere ondernemer (bijvoorbeeld recreatie en toerisme). De veehouderij heeft twee belangen: voortzetting van de bestaande bedrijfsactiviteiten en indien hij concrete uitbreidingsplannen heeft (bijvoorbeeld een reeds vergunde uitbreiding), deze ook te realiseren. De toekomstige bewoner heeft belang bij een goed woon- en leefklimaat.

Voor wat betreft geurhinder van veehouderijen betekent dit dat de volgende aspecten in ogenschouw moeten worden genomen:

- Is ter plaatse een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object);

¹ Wanneer een locatie eenmaal bestemd is voor woningbouw en hiervoor een aanvraag om een bouwvergunning binnenkomt, dan is de milieutoets op de omgekeerde werking niet meer nodig en ook niet mogelijk, deze heeft immers plaatsgevonden bij het aanwijzen van de bestemming. De bouwvergunning moet verleend worden indien die in overeenstemming is met het geldende bestemmingsplan.

- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).

Volgens bestaande jurisprudentie (Oss: ABRvS 200705538/2, d.d. 4-10-2007 en Oisterwijk: ABRvS 200700646/1, d.d. 22-08-2007) geldt dat bouwen binnen stankcirkels niet toelaatbaar is. Bij de oude geurregelgeving moesten geplande geurgevoelige objecten daarom de minimumafstanden tot veehouderijen in acht houden. Als deze lijn wordt doorgetrokken naar de Wgv, is het niet toelaatbaar om geurgevoelige objecten te bouwen binnen de geurcontouren van de geldende norm.

Als binnen de contour van de norm al geurgevoelige objecten liggen, wordt de veehouderij niet in alle gevallen in zijn belangen geschaad door nieuwbouw binnen de contour. Als de veehouderij niet in zijn belangen wordt geschaad en tevens een goed woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd, is het toelaatbaar om binnen de contour van de geldende norm geurgevoelige objecten te bouwen (Laarbeek: ABRvS 200900801/1, d.d. 7-10-2009 en Weert: ABRvS 200908940/1, d.d. 28-07-2010).

Verordening ruimte 2014

Provinciale Staten van Noord-Brabant hebben in hun vergaderingen van 7 februari 2014 en 14 maart 2014 de Verordening ruimte 2014 vastgesteld. Daarnaast hebben Gedeputeerde Staten in hun vergadering van 18 maart 2014 besloten de Verordening ruimte 2014 op onderdelen te wijzigen. De Verordening ruimte 2014 stelt eisen aan door de gemeenten in Noord-Brabant op te stellen bestemmingsplannen en andere planologische maatregelen.

Blijkens artikel 34, eerste lid, onder a IV geldt de voorwaardelijke bepaling dat de kans op cumulatieve geurhinder (achtergrondbelasting) vanuit veehouderijen en op geurgevoelige objecten, in de bebouwde kom niet hoger dient te zijn dan 12% en in het buitengebied niet dan 20%. Volgens tabel A uit de "Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij Aanvulling: Bijlagen 6 en 7" komt in een concentratiegebied een percentage van 12% overeen met een achtergrondbelasting van 10 ou_E/m³ en een percentage van 20% met een achtergrondbelasting van 20 ou_E/m³.

2.3

GEGEVENS VAN DE BEREKENDE AGRARISCHE BEDRIJVEN

Om inzichtelijk te maken hoe de geurcontouren zijn gelegen, is informatie benodigd van de relevante omliggende bedrijven binnen 2 km, met name de meest nabij gelegen veehouderijen aan de Katwijksebaan 30 (vleeskuikenhouders) en Katwijksebaan 43 (varkenshouders) te Wilbertoord. Via Web-BVB Noord-Brabant op 30 augustus 2016 zijn de actuele (default) gegevens uit de vigerende milieuvergunning verkregen, welke zijn weergegeven in bijlage 1 en navolgende tabel 1.

Tabel 1

Default gegevens vigerende milieuvergunning veehouderijen Katwijksebaan 30 en 43 te Wilbertoord.

Bron: Web-BVB

BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem. gebouw-hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Vergund
Katwijksebaan 30	180 744	408 614	6	6	0,5	4	20 400
Katwijksebaan 43	180 539	408 294	6	6	0,5	4	93 555

Voor de berekeningen in dit rapport is gebruik gemaakt van het rekenmodel V-Stacks gebied, versie 2010.1 van 2 april 2010. Dit rekenmodel berekent de geurbelasting op geurgevoelige objecten, welke enkel voor de intensieve veehouderij wordt uitgedrukt in aantallen Europese odourunits per volume-eenheid lucht (ou_E/m^3). Voor de extensieve veehouderij gelden vaste afstanden.

Bij de berekeningen is conform bijlage 3 van de Gebruikershandleiding V-Stacks vergunning, Versie 2010.1 voor de klimatologische omstandigheden gebruik gemaakt van de gegevens van het meteo-station Eindhoven.

Voor het bepalen van de te gebruiken ruwheid bij de achtergrondberekening is, zoals in § 3.5 van de Gebruikershandleiding V-Stacks gebied wordt voorgeschreven, een bufferzone van ten minste 2 kilometer om de beoogde loods en het kantoorgebouw aan de Katwijksebaan 26 te Wilbertoord genomen. Door V-Stacks gebied is de Berekende ruwheid op 0,33 bepaald.

Voor de veehouderijen aan de Katwijksebaan 30 en 43 te Wilbertoord is, op basis van via Web-BVB Noord-Brabant op 30 augustus 2016 verkregen gegevens, met het verspreidingsmodel V-Stacks gebied een berekening gemaakt van de (worst case) voorgrondbelasting op de hoekpunten van de beoogde loods en het kantoorgebouw aan de Katwijksebaan 26 te Wilbertoord. De gebruikte invoergegevens en resultaten hiervan zijn weergegeven in bijlage 2.

Naast de berekende geurbelasting op de beoogde loods en het kantoorgebouw aan de Katwijksebaan 26 te Wilbertoord, zijn de output bestanden van V-Stacks gebied gebruikt om de geurcontouren in beeld te brengen. Vervolgens zijn alle berekende gridpunten in een GIS-omgeving geïnterpoleerd naar een grid. Op basis van dit grid zijn vervolgens door een GIS-toepassing de geurcontouren verkregen, welke zijn weergegeven in bijlage 3.

Met het verspreidingsmodel V-Stacks gebied is berekend wat de achtergrondbelasting op de hoekpunten van de beoogde loods en het kantoorgebouw aan de Katwijksebaan 26 te Wilbertoord is van het vergunde veebestand op 30 augustus 2016. Hiervoor zijn 13 veebedrijven binnen een straal van 2 kilometer om de beoogde loods en het kantoorgebouw aan de Katwijksebaan 26 te Wilbertoord ingevoerd met de (default-) waarden afkomstig uit Web-BVB van de Provincie Noord-Brabant. Voor de complete lijst met bedrijven wordt verwezen naar bijlage 1. De invoergegevens en resultaten zijn weergegeven in bijlage 4.

Daarnaast zijn ook voor de achtergrondbelasting de geurcontouren door een GIS-toepassing in beeld gebracht in bijlage 5.

4

HOOFDSTUK 4 RESULTATEN EN BEOORDELING

4.1 GEURHINDER EN WOON- EN LEEFKLIMAAT

De gemeente Mill en St. Hubert heeft in de gemeentelijke geurgebiedsvisie vastgelegd wat op basis van de achtergrondbelasting een acceptabel woon- en leefklimaat is. Deze normen zijn afgeleid uit bijlage 6 en 7 van de handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij en weergegeven in onderstaande tabel 2.

Tabel 2

Normstelling geurgehinderden
gemeentelijke geurgebiedsvisie

Woon/leefklimaat	Bebouwde kom	
	Achtergrondbelasting	
	Geurbelasting (ou _E /m ³)	Geurgehinderden (%)
Acceptabel geurniveau	0-6	0-8
Afwegbaar geurniveau	6-10	8-12
Slechte geursituatie	>10	>12
Woon/leefklimaat	Buitengebied	
	Achtergrondbelasting	
	Geurbelasting (ou _E /m ³)	Geurgehinderden (%)
Acceptabel geurniveau	0-28	0-25
Afwegbaar geurniveau	28-38	25-30
Slechte geursituatie	>38	>30

Voor wat betreft de achtergrondbelasting is echter aangesloten bij de normen uit de Verordening ruimte 2014 van de Provincie Noord-Brabant, aangezien deze strenger zijn.

4.2 GEURHINDER EN VOORGRONDBELASTING

De gemeente Mill en St. Hubert heeft in de gemeentelijke geurverordening (vastgesteld 13 december 2007) het gebied waar de beoogde loods en het kantoorgebouw aan de Katwijksebaan 26 te Wilbertoord liggen, aangewezen als gebied waarvoor een andere maximale waarde voor geurbelasting van een individuele veehouderij geldt, zijnde 12,0 ou_E/m³ voor geurgevoelige objecten in het buitengebied.

Om te bepalen wat de worst case voorgrondbelasting op de hoekpunten van de beoogde loods en het kantoorgebouw aan de Katwijksebaan 26 te Wilbertoord kan worden, is met het verspreidingsmodel V-Stacks gebied berekend wat de voorgrondbelasting van het vergunde veebestand vanuit het meest nabijgelegen hoekpunt van het bouwblok (coördinaten verkregen via ruimtelijkeplannen.nl) van de veehouderijen aan de Katwijksebaan 30 en 43 te Wilbertoord is.

De resultaten hiervan zijn weergegeven in navolgende tabel 3. Voor de daadwerkelijke outputbestanden wordt verwezen naar bijlage 2. Daarnaast zijn de rekenpunten en de 12,0 ou_E/m³ geurcontour in beeld gebracht in bijlage 3.

Tabel 3

Voorgrondbelasting op de beoogde loods en het kantoorgebouw.

Toetspunt			V-Stacks gebied (ou _E /m ³) vanuit rand bouwblok	
nr	omschrijving	norm	Katwijksebaan 30	Katwijksebaan 43
1	Hoek 1	12,0	3,382	6,979
2	Hoek 2	12,0	4,312	7,045
3	Hoek 3	12,0	3,384	6,228
4	Hoek 4	12,0	2,720	6,208
5	Hoek 5	12,0	2,554	6,326
6	Hoek 6	12,0	2,879	6,567

Op de beoogde loods en het kantoorgebouw aan de Katwijksebaan 26 te Wilbertoord wordt, met een worst case voorgrondbelasting die maximaal 7,045 ou_E/m³ kan worden, overall ruimschoots voldaan aan de gemeentelijke norm van 12,0 ou_E/m³, waarmee een aanvaardbaar woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd.

4.3

GEURHINDER EN ACHTERGRONDBELASTING

Naast de geurcontouren die de reikwijdte van de geurbelasting kunnen bepalen van één bedrijf is er ook een geurbelasting van alle bedrijven gezamenlijk, de zogenaamde achtergrondbelasting. Wanneer veel (intensieve) veebedrijven zich in de nabijheid van een projectlocatie bevinden kan de achtergrondbelasting zo hoog worden dat van een acceptabel woon- en leefklimaat niet meer gesproken kan worden.

Met het verspreidingsmodel V-Stacks gebied is berekend wat de huidige achtergrondbelasting op de hoekpunten van de beoogde loods en het kantoorgebouw aan de Katwijksebaan 26 te Wilbertoord is van het actuele vergunde veebestand van de gemeente Mill en St. Hubert en omliggende gemeenten op 30 augustus 2016. Hiervoor zijn 13 veehouderijbedrijven binnen een straal van 2 kilometer om de beoogde loods en het kantoorgebouw aan de Katwijksebaan 26 te Wilbertoord ingevoerd met de (default-) waarden afkomstig uit Web-BVB Noord-Brabant.

De resultaten hiervan zijn weergegeven in navolgende tabel 4. Voor de daadwerkelijke outputbestanden wordt verwezen naar bijlage 4. Daarnaast zijn de rekenpunten en de 20,0 ou_E/m³ geurcontour in beeld gebracht in bijlage 5.

Op basis van de berekende achtergrondbelasting vanuit 13 veehouderijen binnen een straal van 2 kilometer (maximaal 5,849 ou_E/m³) op de hoekpunten van de beoogde loods en het kantoorgebouw aan de Katwijksebaan 26 te Wilbertoord wordt ruimschoots aan de toetswaarde van 20,0 ou_E/m³ uit de Verordening ruimte 2014 voldaan. Tevens kan tenminste een 'acceptabel' woon- en leefklimaat worden gegarandeerd (zie tabel 2).

Tabel 4

Berekende achtergrondbelasting vanuit 13 veehouderijen binnen een straal van 2 kilometer.

Toetspunt		V-Stacks gebied (ou_E/m^3)	
nr	omschrijving	toetswaarde buitengebied	vanuit 13 veehouderijen
1	Hoek 1	20,0	5,756
2	Hoek 2	20,0	5,849
3	Hoek 3	20,0	5,072
4	Hoek 4	20,0	4,923
5	Hoek 5	20,0	5,049
6	Hoek 6	20,0	5,288

4.4

VASTE AFSTANDEN

Ten aanzien van omliggende veehouderijen dient ook rekening te worden gehouden met de vaste afstand van 50 meter tot geurgevoelige objecten buiten de bebouwde kom zoals genoemd in artikel 4 van de Wgv.

De meest nabij gelegen veehouderij betreft de veehouderij aan de Katwijksebaan 30, welk gelegen is op een afstand van circa 200 meter. Hier worden echter geen dieren gehouden waarvoor niet bij ministeriële regeling een emissiefactor is vastgesteld, deze veehouderijen liggen op nog grotere afstand. Hieruit kan worden geconcludeerd dat ook ten aanzien van de aan te houden vaste afstanden een goed woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd.

Hieruit kan voorts worden geconcludeerd dat de veehouderijen in de omgeving door de beoogde loods en het kantoorgebouw niet (verder) in hun belangen worden geschaad.

In artikel 5 van de Wgv zijn minimale afstanden opgenomen vanaf de buitenzijde van een dierenverblijf tot de buitenzijde van een geurgevoelig object. Buiten de bebouwde kom dient deze afstand tenminste 25 meter te bedragen. Gezien het voornoemde voldoen de beoogde loods en het kantoorgebouw aan de Katwijksebaan 26 te Wilbertoord hier ook aan.

4.5

BELANGENAFWEGING

De in de omgeving van de beoogde loods en het kantoorgebouw aan de Katwijksebaan 26 te Wilbertoord gelegen veehouderijen hebben twee belangen: voortzetting van de bestaande bedrijfsactiviteiten en indien er concrete uitbreidingsplannen zijn (bijvoorbeeld een reeds vergunde uitbreiding), deze ook te kunnen realiseren.

De veehouderijen in de omgeving kunnen hun bestaande bedrijfsactiviteiten (vergunde situatie) voortzetten. Op basis hiervan worden deze niet in hun belangen geschaad.

HOOFDSTUK 5 CONCLUSIE

Aan de hand van de berekende geurcontouren en geurbelasting op de beoogde loods en het kantoorgebouw aan de Katwijksebaan 26 te Wilbertoord zijn de volgende belangenafwegingen gemaakt:

- Is ter plaatse een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object);
- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).

Uit de beoordeling kunnen de volgende deelconclusies worden getrokken:

1. Op de beoogde loods en het kantoorgebouw aan de Katwijksebaan 26 te Wilbertoord wordt, met een worst case voorgrondbelasting die maximaal $7,045 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ kan worden, overal ruimschoots voldaan aan de gemeentelijke norm van $12,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$, waarmee een aanvaardbaar woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd;
2. Op basis van de berekende achtergrondbelasting vanuit 13 veehouderijen binnen een straal van 2 kilometer (maximaal $5,849 \text{ ou}_E/\text{m}^3$) op de hoekpunten van de beoogde loods en het kantoorgebouw aan de Katwijksebaan 26 te Wilbertoord wordt ruimschoots aan de toetswaarde van $20,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ uit de Verordening ruimte 2014 voldaan. Tevens kan tenminste een 'acceptabel' woon- en leefklimaat worden gegarandeerd;
3. Aan de vaste afstanden vanuit de meest dichtbij gelegen veehouderij tot aan de beoogde loods en het kantoorgebouw aan de Katwijksebaan 26 te Wilbertoord en aan de gevel-gevel afstand wordt voldaan.

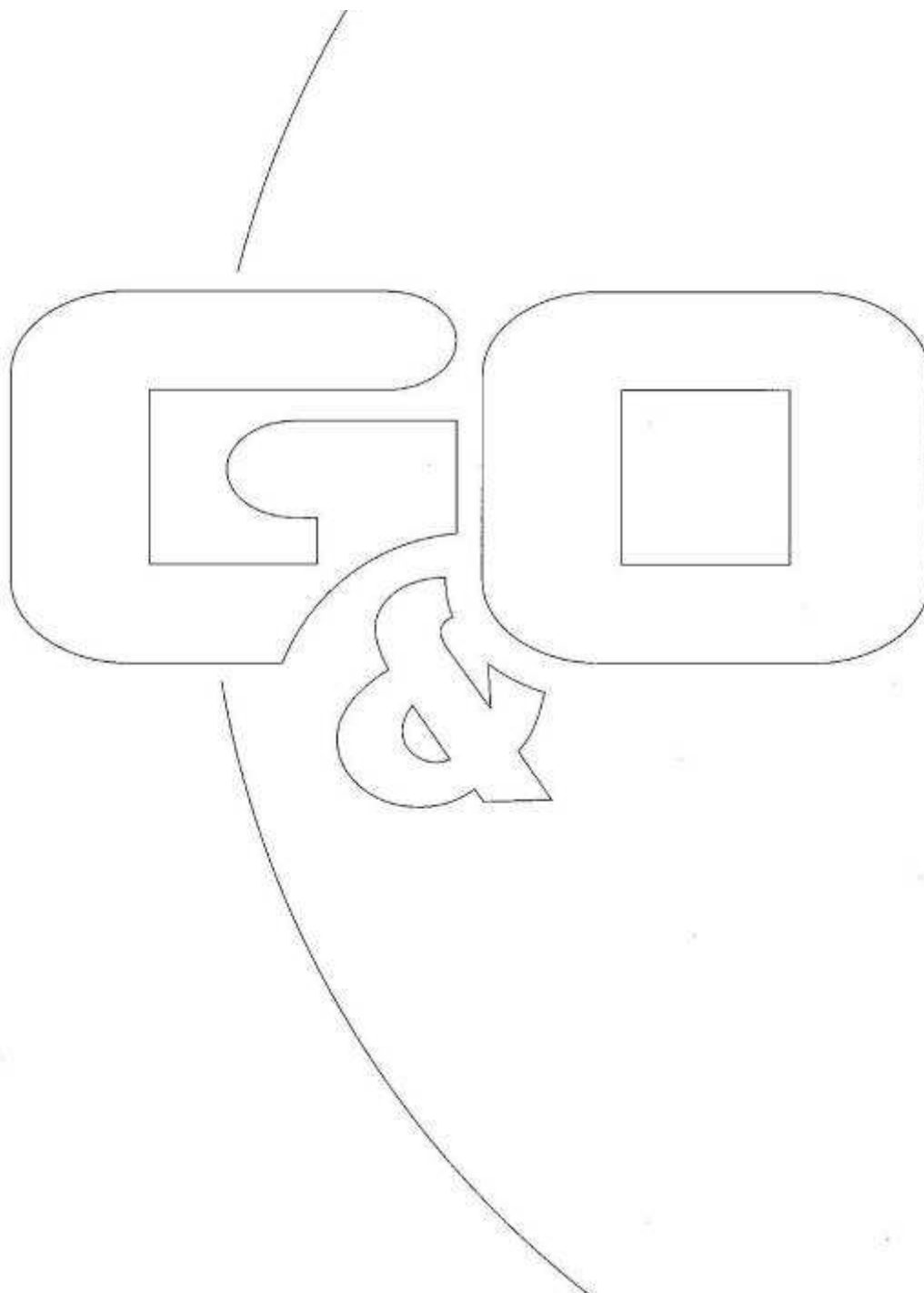
Gelet op bovenstaande kan worden geconcludeerd dat in de omgeving van de beoogde loods en het kantoorgebouw aan de Katwijksebaan 26 te Wilbertoord niemand onevenredig in zijn belangen geschaad wordt en een acceptabel woon- en leefklimaat gewaarborgd kan worden.

LITERATUUR

- Gemeente Mill en St. Hubert, Geurgebiedsvisie Gemeente Landerd Gemeente Mill en St. Hubert, Gebiedsgericht geurbeleid in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij, RMB, 12 oktober 2007;
- Gemeente Mill en St. Hubert, Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Mill en St. Hubert (incl. kaart), vastgesteld 13 december 2007;
- Provincie Noord-Brabant, Verordening ruimte 2014 (geconsolideerde versie 18-03-2014), geraadpleegd 30 augustus 2016 via Ruimtelijkeplannen.nl;
- Provincie Noord-Brabant, <http://bvb.brabant.nl/>, geraadpleegd 30 augustus 2016;
- Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer; Wet geurhinder en veehouderij, oktober 2006;
- Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer; Regeling geurhinder en veehouderij, Staatscourant 28 december 2009;
- Agentschap NL; Gebruikershandleiding V-Stacks vergunning, 2 april 2010;
- Agentschap NL; Gebruikershandleiding V-Stacks gebied, 2 april 2010;
- SenterNovem; Gebruikershandleiding V-Stacks gebied, herziening hoofdstuk 6, 23 mei 2007;
- SenterNovem; Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij, Aanvulling: Bijlage 6 en 7, 1 mei 2007;

Bijlage 1

Lijst bedrijven Web-BVB



IDNR	X	Y	EP_hoogte	gemgebhoog	EP_diamete	EP_uittree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Straat	Huisnummer	Postcode	Plaats	IPPC
28152	181233	410490	6	6	0.5	4	0	0	Mill en Sint Hubert	Heufseweg	2	5451PE	MILL	
28153	180988	410175	6	6	0.5	4	0	0	Mill en Sint Hubert	Heufseweg	9	5451PE	MILL	
28154	180568	410184	6	6	0.5	4	1973	1973	Mill en Sint Hubert	Koestraat	30	5451PH	MILL	
28170	180866	409906	6	6	0.5	4	22984	22984	Mill en Sint Hubert	Paddenhoolseweg	20	5451RB	MILL	
28194	179658	409839	6	6	0.5	4	30064	30064	Mill en Sint Hubert	Dellenweg	25	5453JL	LANGENBOOM	
28169	181152	409064	6	6	0.5	4	5147	5147	Mill en Sint Hubert	Volkelseweg	19	5455GA	WILBERTOORD	
28276	180744	408614	6	6	0.5	4	20400	20400	Mill en Sint Hubert	Katwijksebaan	30	5455GC	WILBERTOORD	J
28277	181671	408157	6	6	0.5	4	0	0	Mill en Sint Hubert	van Ophovenlaan	40	5455GD	WILBERTOORD	
28279	181998	406803	6	6	0.5	4	0	0	Mill en Sint Hubert	Wethouder Lindersstraat	145	5455GK	WILBERTOORD	
28283	181649	407143	6	6	0.5	4	427	427	Mill en Sint Hubert	Wethouder Lindersstraat	88A	5455GN	WILBERTOORD	
28294	180539	408294	6	6	0.5	4	93555	93555	Mill en Sint Hubert	Katwijksebaan	43	5455RG	WILBERTOORD	J
28297	180180	407483	6	6	0.5	4	28350	28350	Mill en Sint Hubert	Weidelaan	20	5455RM	WILBERTOORD	
301050	181290	407846	6	6	0.5	4	0	0	Mill en Sint Hubert	van Ophovenlaan	66	5455RP	WILBERTOORD	N

Dit bestand is gemaakt op basis van het BVB van 30-8-2016.

De basisgegevens die ten grondslag liggen aan deze geaggregeerde gegevens zijn ingevoerd door de gemeenten

Gemeenten blijven zelf verantwoordelijk voor de juistheid van deze gegevens

U kunt geen rechten ontleen aan de informatie

Uit privacy oogpunt worden in het BVB geen personen of bedrijfsnamen opgenomen.

De gegevens in het BVB zijn alle afkomstig uit openbare informatie, namelijk de milieuvergunningen en meldingen van veehouderijbedrijven

De gegevens zijn goed bruikbaar om een goede indruk te krijgen van de situatie

Voor het gebruik van de gegevens op individueel bedrijfsniveau is het gemeentelijke dossier leidend i.v.m. actualiteit en juistheid van de gegevens

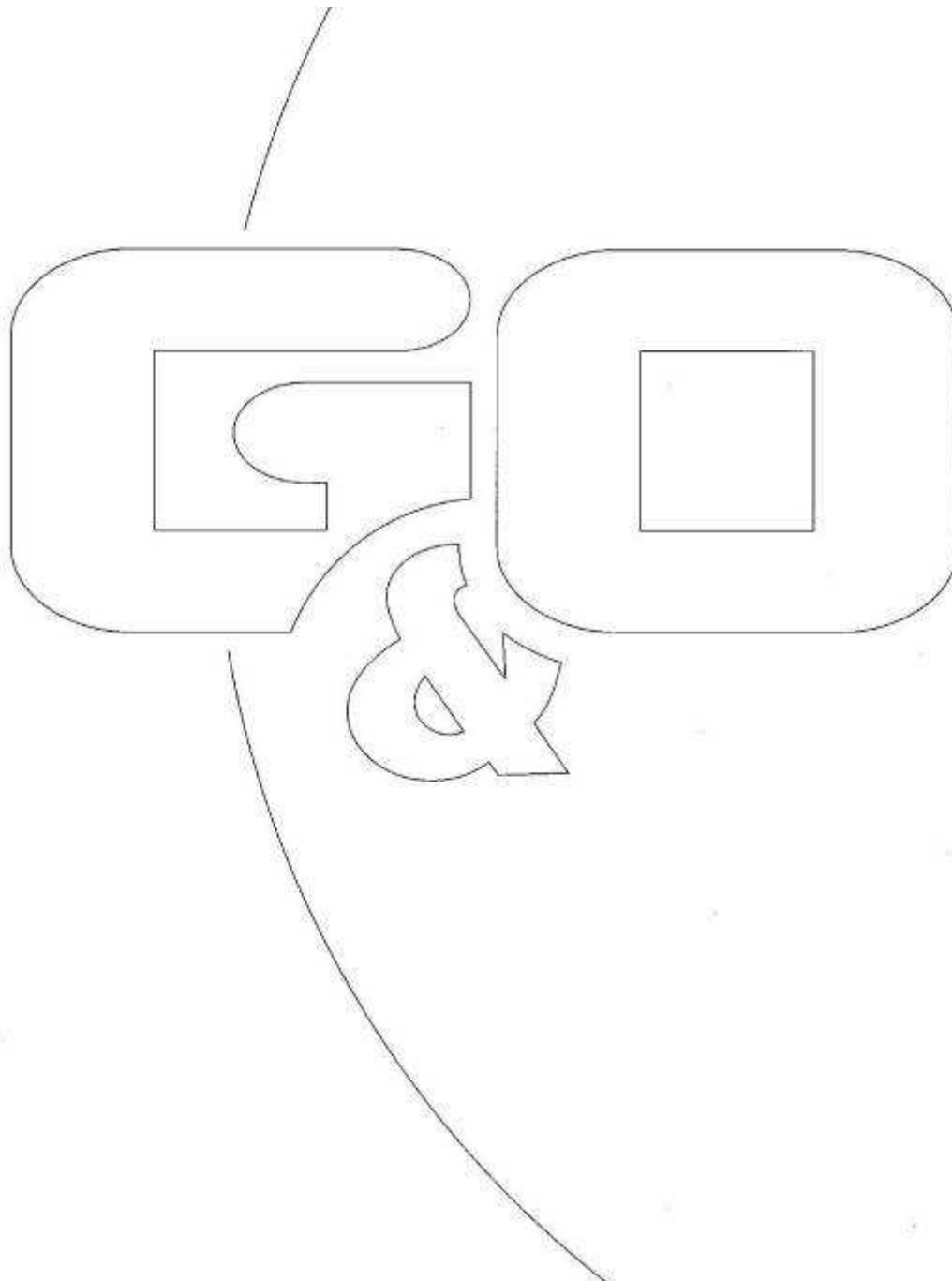
Bedrijfstypen zijn afgeleid op basis van de belangrijkste vee-categorie op een bedrijf (op basis van Nederlandse Grootte eenheden, NGE 2002)

NB: Bij de dynamisch geactualiseerde rapportages (op bedrijfsniveau en stalniveau) zijn UAV-codes (Uitvoeringsregeling Ammoniak en Veehouderij), uit het BVB omgezet naar de nieuwste RAV-codes, (Richtlijn Ammoniak Veehouderij, Staatscourant 13 april 2004, nr 70. NB: wordt telkens vernieuwd bij nieuwe uitgave RAV).

Het gaat hier om een interpretatie van de provincie, die niet de enige juiste is. Er zijn keuzes gemaakt om oude UAVcodes om te zetten naar de nieuwe RAV codes.

Bijlage 2

Voorgrond berekeningen
V-Stacks gebied



Naam van de berekening: voorgrond Katwijksebaan 30 vanuit rand bouwblok

Gemaakt op: 8-31-2016 15:51:46

Rekentijd : 0:01:34

Naam van het gebied: 2785go0116 Katwijksebaan 26 te Wilbertoord

Berekende ruwheid: 0,21 m

Meteo station: Eindhoven

Rekenuren: 10 %

Bronbestand:

0:\Klanten\V\VeldboerBloembollenBV_Wilbertoord\Go01\Vstacks\input\Bron_KB30_bb.dat

Receptorbestand: 0:\Klanten\V\VeldboerBloembollenBV_Wilbertoord\Go01\Vstacks\input\TP.dat

Resultaten weggeschreven in:

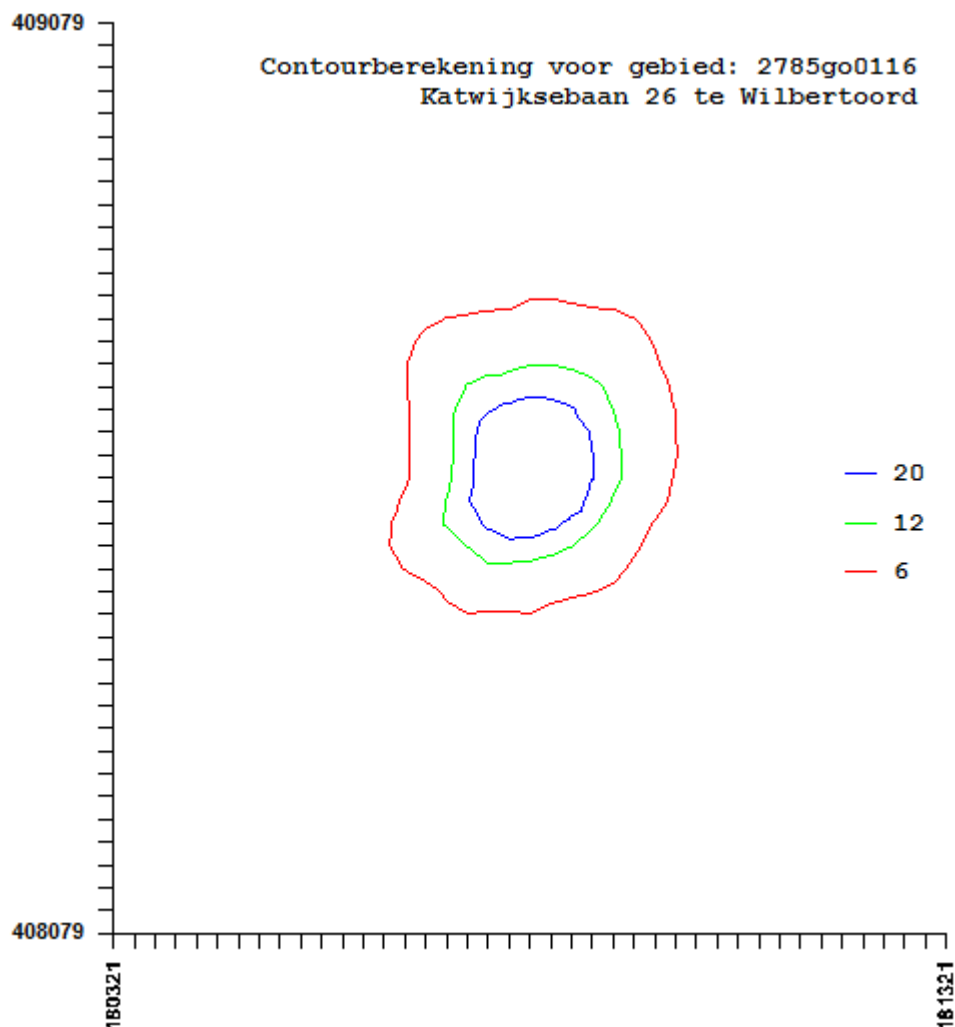
0:\Klanten\V\VeldboerBloembollenBV_Wilbertoord\Go01\Vstacks\output

Rasterpunt linksonder x: 180321 m

Rasterpunt linksonder y: 408079 m

Gebied lengte (x): 1000 m , Aantal gridpunten: 41

Gebied breedte (y): 1000 m , Aantal gridpunten: 41



Naam van de berekening: voorgrond Katwijksebaan 43 vanuit rand bouwblok

Gemaakt op: 8-31-2016 16:05:59

Rekentijd: 0:01:33

Naam van het gebied: 2785go0116 Katwijksebaan 26 te Wilbertoord

Berekende ruwheid: 0,14 m

Meteo station: Eindhoven

Rekenuren: 10 %

Bronbestand:

0:\Klanten\V\VeldboerBloembollenBV_Wilbertoord\Go01\Vstacks\input\Bron_KB43_bb.dat

Receptorbestand: 0:\Klanten\V\VeldboerBloembollenBV_Wilbertoord\Go01\Vstacks\input\TP.dat

Resultaten weggeschreven in:

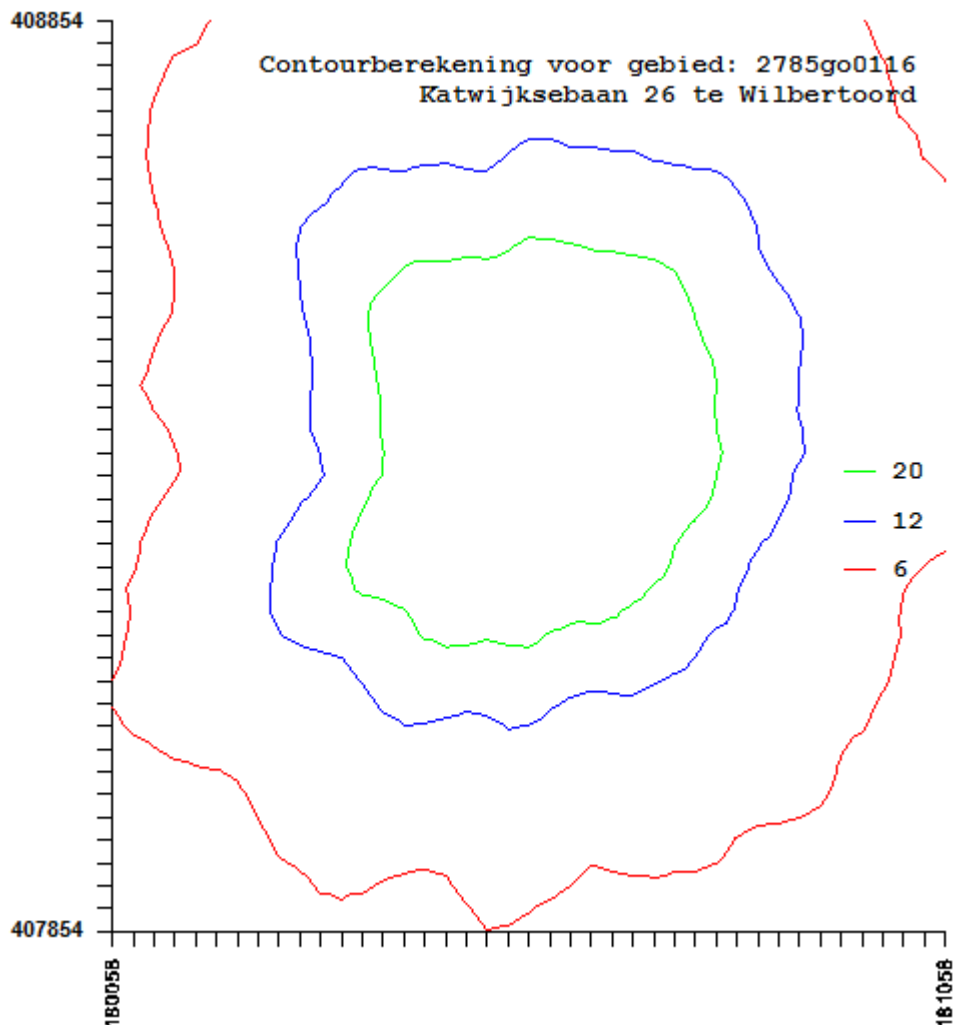
0:\Klanten\V\VeldboerBloembollenBV_Wilbertoord\Go01\Vstacks\output

Rasterpunt linksonder x: 180058 m

Rasterpunt linksonder y: 407854 m

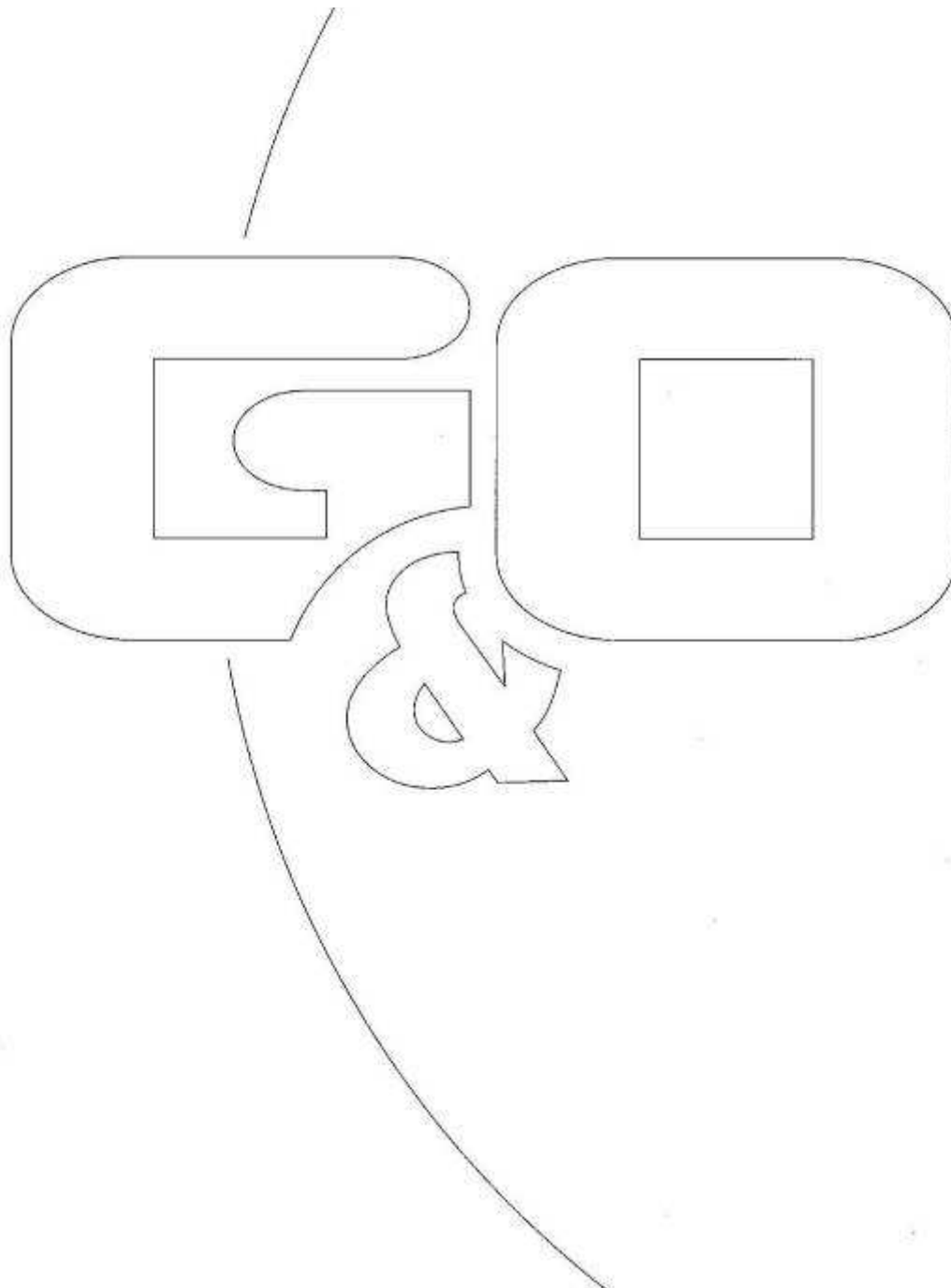
Gebied lengte (x): 1000 m , Aantal gridpunten: 41

Gebied breedte (y): 1000 m , Aantal gridpunten: 41

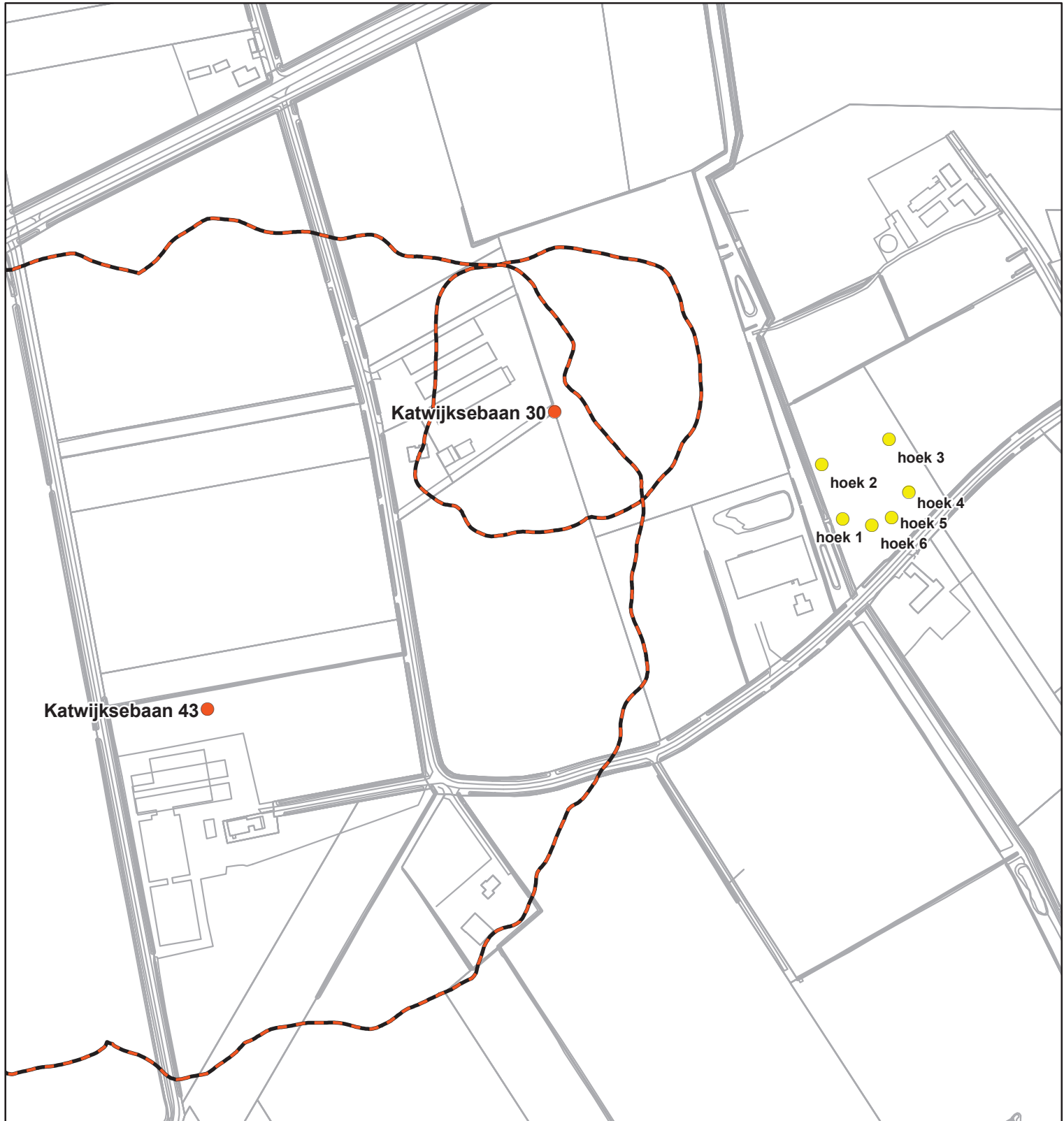


Bijlage 3

Contouren geurhinder voorgroondbelasting



Onderzoek geur Katwijksebaan 26 te Wilbertoord - Geurhinder



Legenda

- Emissiepunt rand bouwblok
- Toetspunten

Voorgrondbelasting

- 12,0 OUe/m³

Schaal 1:4,000

0 20 40 80 120 160 200
Meter

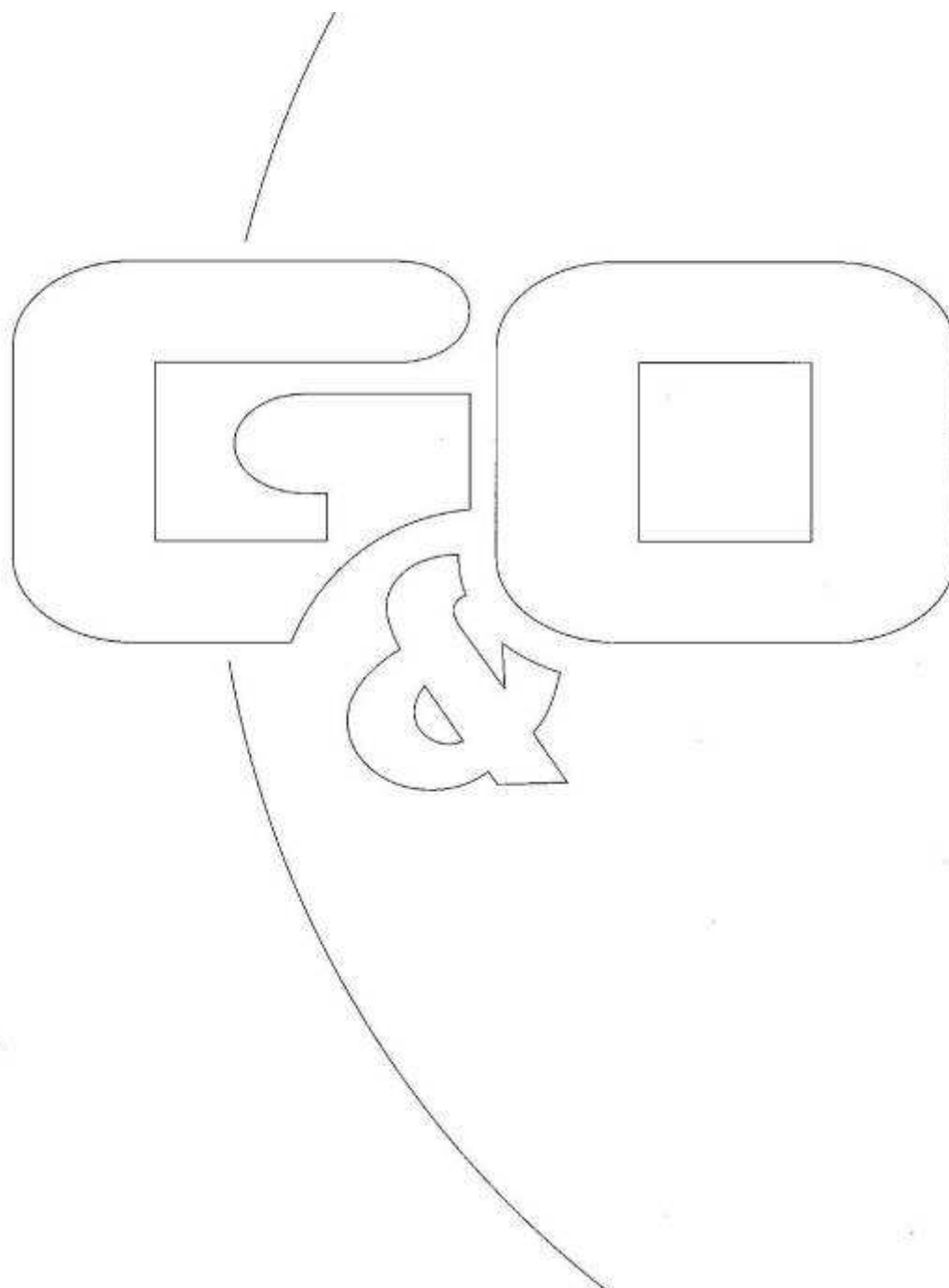


GOconsult

ADVISEURS VOOR MILIEU EN OMGEVING

Bijlage 4

Achtergrond berekeningen V-Stacks gebied



Naam van de berekening: 2785go0116 AG vergund

Gemaakt op: 8-30-2016 17:03:05

Rekentijd : 0:03:35

Naam van het gebied: 2785go0116 Katwijksebaan 26 te Wilbertoord

Berekende ruwheid: 0,33 m

Meteo station: Eindhoven

Rekenuren: 10 %

Bronbestand:

0:\Klanten\V\VeldboerBloembollenBV_Wilbertoord\Go01\Vstacks\input\Bronnen_2km_aangevraagd.dat

Receptorbestand: 0:\Klanten\V\VeldboerBloembollenBV_Wilbertoord\Go01\Vstacks\input\TP.dat

Resultaten weggeschreven in:

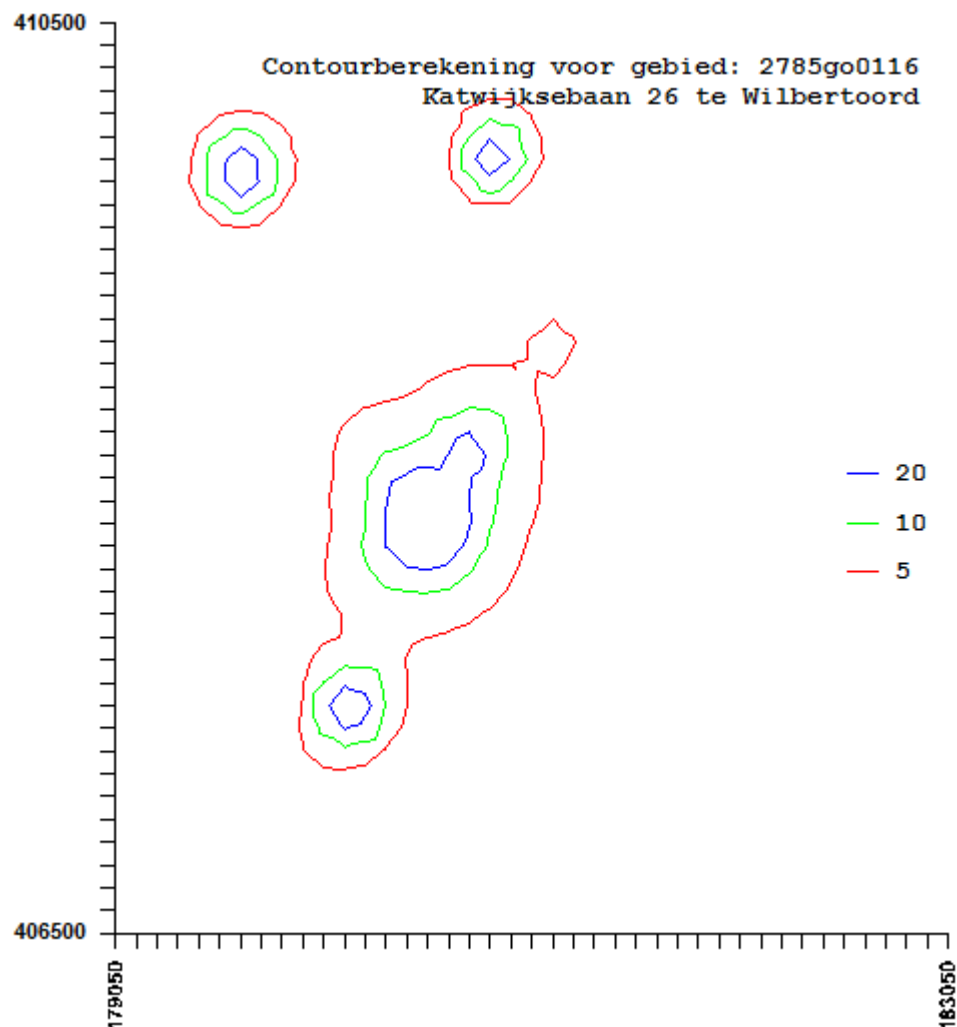
0:\Klanten\V\VeldboerBloembollenBV_Wilbertoord\Go01\Vstacks\output

Rasterpunt linksonder x: 179050 m

Rasterpunt linksonder y: 406500 m

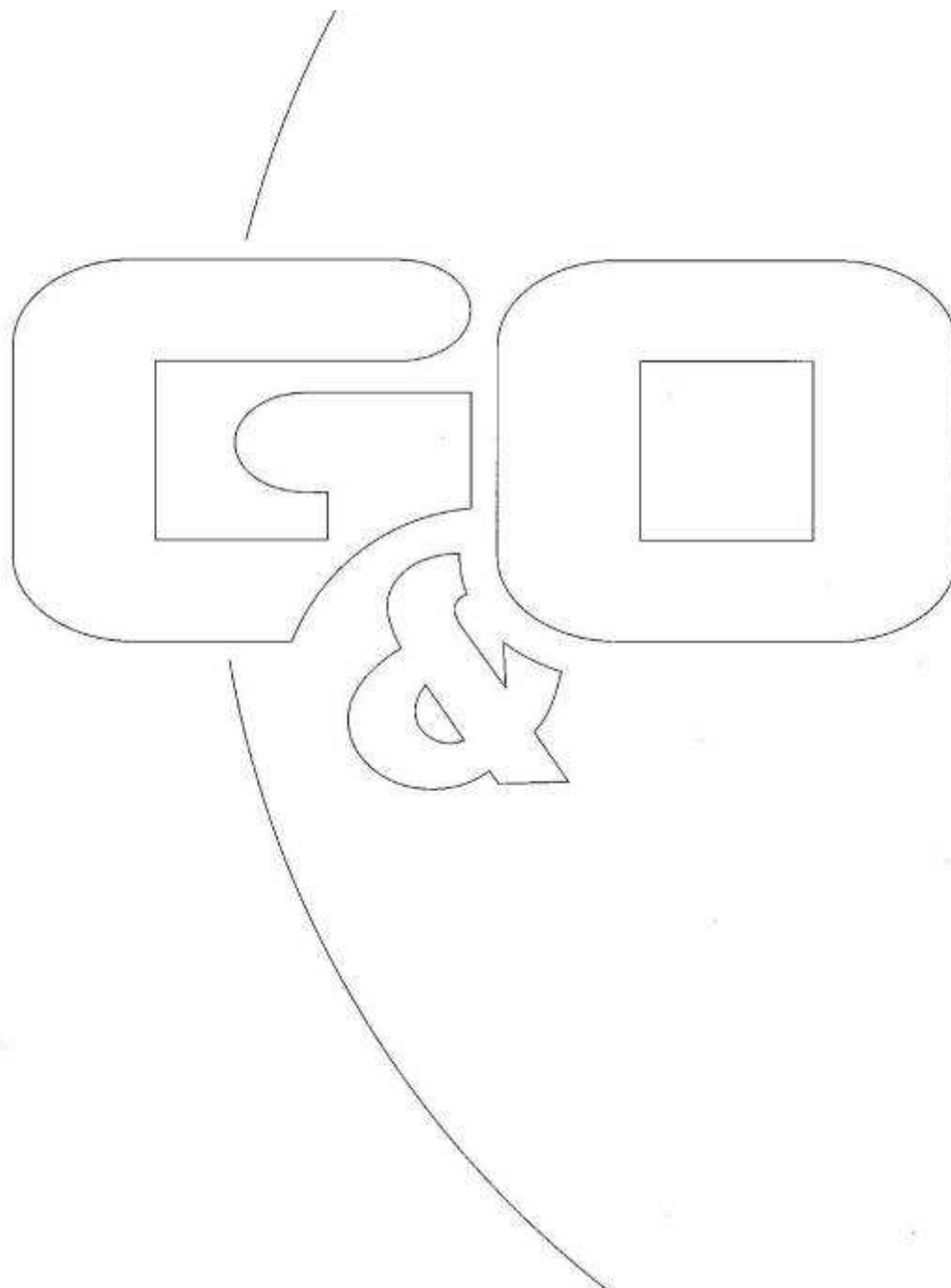
Gebied lengte (x): 4000 m , Aantal gridpunten: 41

Gebied breedte (y): 4000 m , Aantal gridpunten: 41

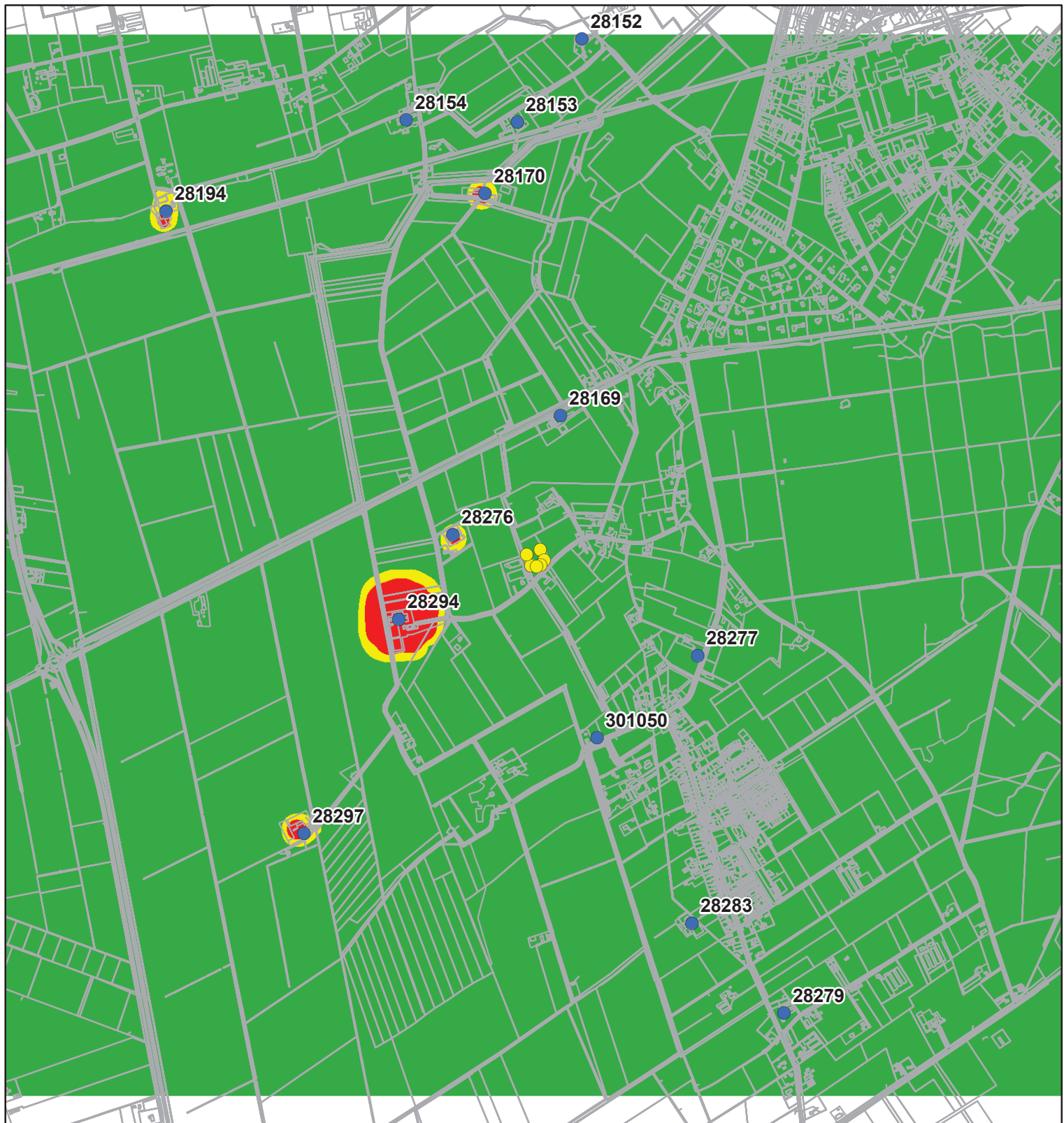


Bijlage 5

Contouren geurhinder
achtergrondbelasting



Onderzoek geur Katwijksebaan 26 te Wilbertoord - Geurhinder



Legenda

- Veehouderijen <2km
- Toetspunten

Woon/leefklimaat Buitengebied

- Acceptabel geurniveau
- Afweegbaar geurniveau
- Slechte geursituatie

Schaal 1:20,000

0 100 200 400 600 800 1,000
Meter



GOconsult

ADVISEURS VOOR MILIEU EN OMGEVING