



De raad van de gemeente Mill en Sint Hubert

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 29 september 2015;

gelezen het advies van de commissie Ruimte en Economie van 22 oktober 2015;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening, de Regeling standaarden ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

gelet op de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (tussenuitspraak) 201407253/1/R3, d.d. 19 augustus 2015;

overwegende dat de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State de gemeenteraad met de tussenuitspraak van 19 augustus 2015 heeft opgedragen om binnen 20 weken na de verzending van deze tussenuitspraak met inachtneming van hetgeen daarin is overwogen het besluit van 12 juni 2014 tot vaststelling van het bestemmingsplan "Moerboom III" te herstellen door

- een planregel vast te stellen, inhoudende dat het gebruik van de percelen met de bestemming "Wonen", grenzend aan de Van Ophovenlaan, uitsluitend is toegestaan indien aan de achterzijde van deze percelen een haag van 2 m wordt aangelegd en in stand gehouden;
- akoestisch onderzoek te verrichten naar de gevolgen van de ontsluiting op de Van Ophovenlaan op de woning van appellant en zo nodig het plan naar aanleiding hiervan te wijzigen;
- het nieuwe besluit op de wettelijk voorgeschreven wijze bekend te maken;
- de Afdeling en appellant de uitkomst mede te delen.

Besluit

Het bestemmingsplan "Moerboom III" met IMRO-nummer "NL.IMRO.0815.BPL13053HWI-VA02" gewijzigd ten opzichte van het op 12 juni 2014 vastgestelde bestemmingsplan "Moerboom III" met IMRO-nummer "NL.IMRO.0815.BPL13053HWI-VA01" vast te stellen.

De wijzigingen betreffen:

1. In de toelichting is aan paragraaf 5.3, onderdeel 5.3.2 "Wegverkeerslawaaï" het onderdeel "Aanvullend akoestisch onderzoek" toegevoegd.
2. Het akoestisch onderzoek "Wegverkeer bestaande woningen Moerboom III, Wilbertoord", d.d. 8 september 2015, kenmerk Z/006990, van de omgevingsdienst Brabant Noord is als bijlage VII toegevoegd.
3. Aan de toelichting is paragraaf 8.4 "Raad van State" toegevoegd. Hierin zijn de tussenuitspraak en de verwerking daarvan benoemd.
4. In de regels is aan artikel 6.3 'Specifieke gebruiksregels' een lid 6.3.3 'Voorwaardelijke verplichting' toegevoegd: "Het gebruik van de percelen met de bestemming 'Wonen', grenzend aan de Van Ophovenlaan, conform de bestemming 'Wonen', is alleen dan toegestaan indien aan de zijde van de Van Ophovenlaan een haag van 2 m hoogte wordt aangelegd en vervolgens in stand wordt gehouden".



* Z 0 1 0 7 E 9 6 5 B 9 * documentnr.: INT/M/15/19028– zaaknr.: Z/M/14/11802

Aldus besloten door de raad van de gemeente Mill en Sint Hubert in zijn openbare vergadering van 5 november 2015.

De raad voornoemd,

Drs. M.J.H.N. Collombon
griffier

Ing. A.A.M.J. Walraven
voorzitter