
Raadsvergadering	:	25 april 2013
Agendapunt	:	8 Mill, 6 maart 2013
Onderwerp	:	vaststelling bestemmingsplan 'Bosrand fase III, te Langenboom'

Geachte raad,

ADVIES/VOORGESTELDE BESLUIT:

1. geen exploitatieplan vast te stellen bij het bestemmingsplan 'Bosrand fase III, te Langenboom';
2. het bestemmingsplan 'Bosrand fase III, te Langenboom' vast te stellen conform het ter visie gelegen hebbende ontwerpbestemmingsplan én het IMRO nummer van NL.IMRO.0815.BPL12034HLB-ON01 te wijzigen naar NL.IMRO.0815.BPL12034HLB-VA01;
3. De afhandeling van een eventuele beroepsprocedure niet aan zichzelf te houden maar aan het college van burgemeester en wethouders te laten.

INLEIDING:

Het ontwerpbestemmingsplan 'Bosrand fase III, te Langenboom' heeft van 16 januari 2013 tot en met 27 februari 2013 ter inzage gelegen. Naar aanleiding daarvan zijn geen zienswijzen ingediend.

Tevens dient een besluit te worden genomen over het al dan niet opstellen van een exploitatieplan. Nu de gemeente zelf eigenaar en initiatiefnemer is en kostenverhaal plaatsvindt via de uitgifteprijs van de gronden, kan een exploitatieplan achterwege blijven.

BEOOGD DOEL

Het bestemmingsplan 'Bosrand fase III, te Langenboom' vast te laten stellen.

ARGUMENTEN:

Het plan voldoet aan de eisen waaraan een bestemmingsplan moet voldoen.

KANTTEKENINGEN:

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan staat de mogelijkheid van beroep open bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State voor degenen die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan hebben ingediend en voor eenieder die daartoe niet in de gelegenheid was. Het moment van onherroepelijk worden van het bestemmingsplan is hiervan afhankelijk.

JURIDISCH KADER:

Algemene wet bestuursrecht;
Gemeentewet;
Wet ruimtelijke ordening;
Besluit ruimtelijke ordening;

FINANCIEN:

n.v.t.

COMMUNICATIE:

Het ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen van 16 januari 2013 tot en met 27 februari 2013. Tijdens deze termijn zijn geen zienswijzen ingediend.

UITVOERING:

n.v.t.

BIJLAGE:

- Concept raadsbesluit;
- Ontwerpbestemmingsplan inclusief bijlagen;

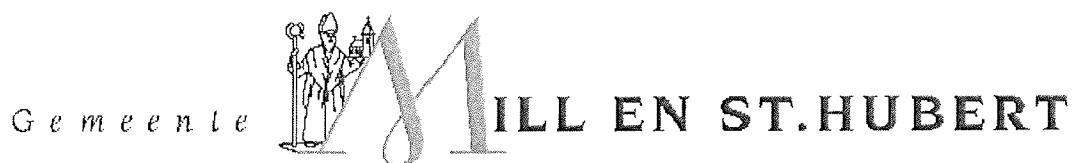
Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Mill en Sint Hubert,
De secretaris a.i., De burgemeester,

H.J.H. de Bekker.

A.H.M.J. Tans.

Portefeuillehouder:
Afdeling:
Ontwerp:

J.G.M. van den Boogaart
Samenleving en Ontwikkeling
DdB



Besluit behorende bij voorstel 8

De raad van de gemeente Mill en Sint Hubert;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 12 maart 2013 ;

gehoord de commissie grondgebiedzaken van 15 april 2013;

gelet op de desbetreffende bepalingen in de Gemeentewet; Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht.

BESLUIT

1. geen exploitatieplan vast te stellen bij het bestemmingsplan 'Bosrand III, te Langenboom';
2. het bestemmingsplan 'Bosrand fase III, te Langenboom' vaststellen conform het ter visie gelegen hebbende ontwerpbestemmingsplan én het IMRO nummer van NL.IMRO.0815.BPL12034HLB-ON01 te wijzigen naar NL.IMRO.0815.BPL12034HLB-VA01
3. De afhandeling van een eventuele beroepsprocedure niet aan zichzelf te houden maar aan het college van burgemeester en wethouders te laten.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Mill en Sint Hubert in zijn openbare vergadering van 25 april 2013;

De raad voornoemd,
de griffier,

Mw. S.A. de Best-Boere.

de voorzitter,

A.H.M.J. Tans.