



6.

Landstein Rentmeesters

W.J.M. Fransen

Postbus 158

5374 ZK SCHAIJK

Behandeld door: mw. E. Ploegmakers
Telefoonnummer: (0412) 45 88 88
Bijlage(n):
Onderwerp: informatie bestemming
Delst 30 Nistelrode

Uw brief van: 22 november 2012
Uw kenmerk:
Registratienummer: 2012/57640
Datum: 30 november 2012

Geachte heer/mevrouw,

VERZONDEN 30.11.12

In uw brief van 21 november 2012 verzoekt u ons, namens uw cliënt, om de bestemming 'intensieve veehouderij' op de locatie Delst 30 te Nistelrode te laten vervallen. Dit in verband met deelname aan de provinciale regeling 'ruimte voor ruimte' Noord-Brabant.

Op 26 juni 2012 stelde de gemeenteraad het bestemmingsplan 'Buitengebied Bernheze' vast. In dit bestemmingsplan is voor de locatie Delst 30 de bestemming 'agrarisch bedrijf' opgenomen. Hiermee is een passende bestemming opgenomen, waarmee de oprichting van een nieuwe intensieve veehouderij wordt uitgesloten.

Ingevolge artikel 5.1 onder g van de voorschriften is de uitoefening van een intensief veehouderijbedrijf namelijk uitsluitend toegestaan ter plaatsing van de aanduiding 'intensieve veehouderij'. Er kan dus op de locatie Delst 30 enkel gebouwd worden ten dienste van een agrarisch bedrijf, niet zijnde een intensieve veehouderij. Het betreffende bestemmingsplan is te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Wij gaan er vanuit u hiermee naar behoren te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,

K. Hendriks
afdelingshoofd Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Grondzaken

Verklaring herbestemming slooplocatie Delst 30 Nistelrode

Nistelrode, 22 november 2012

Ondergetekende verklaart hierbij het volgende :

1. Op de locatie Delst 30 Nistelrode exploiteer ik een pluimveehouderij.
De bedrijfsgebouwen worden toegepast in het kader van de provinciale regeling "ruimte voor ruimte". De aanwezige pluimveestallen en mestilo worden gesloopt en de vigerende milieuvergunning wordt ingetrokken.

Overeenkomstig artikel 8 van de "beleidsregels Ruimte voor Ruimte 2006" verlangt de Provincie Noord Brabant een passende herbestemming op de slooplocatie ter voorkoming van ongewenste ruimtelijke ontwikkelingen.

Bij dezen verklaar ik akkoord te gaan met een door de gemeente Bernheze te bepalen passende herbestemming voor de slooplocatie aan Delst 30 Nistelrode, alsmede verwijdering of aanpassing van het agrarisch bouwblok.

2. Daarnaast verklaar ik niet eerder subsidie te hebben ontvangen voor de sloop van de pluimveestallen en de mestilo aan Delst 30 Nistlerode.

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

M.P.J. van den Akker
Hazenakkerstraat 18
5343 EA Oss



.....

8.

Overzicht regeling ruimte voor ruimte

Schaijk, 28 mei 2013

In het kader van de regeling ruimte voor ruimte bevestigt ondergetekende Dhr. W.J.M Fransen, namens Landstein Rentmeesters, 5374 EC te Schaijk, onderstaand overzicht.

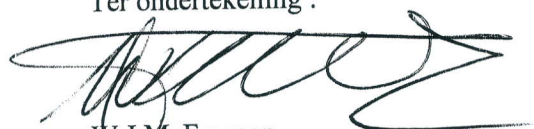
Slooplocatie Vloeiend 24 Lage Mierde :

- gesloopte stallen **2.320 m2**, - doorgehaalde fosfaten **5.733 kilogram fosfaten**

Toegepast voor de volgende ruimte voor ruimte bouwlocaties:

	<u>Toegepaste gesloopte meters (m2) stallen</u>	<u>Toegepaste doorgehaalde kilogram (kg.) fosfaten</u>
Vinkelsestraat ong. Vinkel Initiatiefnemer : J. Strik Rijckevorselweg 20A Vinkel	771 m2	1.327 kg.
Berg en Dalseweg nabij 3 Initiatiefnemers : T.T.M. van Sluisveld en C.J.M. Dohmen Orthenseweg 44 5212 XB 's-Hertogenbosch	790 m2	2.084 kg.
Meerenweg ong. Mill Initiatiefnemer : Fam. Meulepas Udensedijk 20 5451 PK Mill	759 m2	2.322 kg.
Totaal	<u>2.320 m2</u>	<u>5.733 kg.</u>

Ter ondertekening :


W.J.M. Fransen
Landstein rentmeesters.

9.

TOETSINGSFORMULIER RUIMTE VOOR RUIMTE

AANVRAAGNUMMER RO	C2110105
BEHANDELEND RO AMBTENAAR	M. van der Stappen
NAAM AANVRAGER	Gemeente Bernheze
NAAM BELANGHEBBENDE	T.T.M. van Sluisveld Orthenseweg 44 5212 XB 's-Hertogenbosch

AANTAL KAVELS	1
RvR LOCATIE	Berg- en Dalseweg 3 Heeswijk-Dinther (Bernheze)

VERVREEMDER STALRUIMTE 1	P.W.J. Slits Elzen 11 5427 RC Boekel
AANTAL M2	210 m2 (van totaal 2.347 m2) Toegewezen: 1.000 m2 Boerenkamplaan ongen Someren 200 m2 Esbeekseweg nabij 12 Esbeek (Hilvarenbeek) 600 m2 Bredaseweg ongen Sprundel (Rucphen) 337 m2 Scheiweg ongen Gemert Geen restant m2
RELATIENUMMER	200761861
COPIE SLOOPVERGUNNING	JA
VERKLARING GEMEENTE SLOOP	JA
ASBESTINVENTARISATIE	JA
VERKLARING VERWIJDERING ASBEST	JA
STORTBONNEN ASBEST	JA
CONTROLE SLOOP PROVINCIE	
HERBESTEMMING SLOOPLOCATIE	JA
VOORBEREIDINGSBESLUIT	Wijziging bestemming
VERKLARING AFZIEN SLOOPSUBSIDIE	Ja
CONTROLE RBV-LIJST	JA

VERVREEMDER FOSFAATRECHTEN	IDEM
IN PRODUCTIE 10-9-99	JA
AANTAL KG DOORHALING NIET GRGEB	1.416 kg (van Totaal 7.496 kg) Toegewezen: 3.500 kg Boerenkamplaan ongen Someren 700 kg Esbeekseweg nabij 12 Esbeek (Hilvarenbeek) 1.180 kg Scheiweg ongen Gemert Geen restant kg

INTREKKING MILIEUVERGUNNING	JA
-----------------------------	----

VERVREEMDER STALRUIMTE 2	P.J.M. Coolen Vloeiend 24 5094 CL Lage Mierde (Reusel-De Mierden)
AANTAL M2	790 m2 (van totaal 2.320 m2) Toegewezen: 771 m2 Vinkelsestraat ongen Vinkel (Maasdonk) 759 restant m2
RELATIENUMMER	110353836
COPIE SLOOPVERGUNNING	JA
VERKLARING GEMEENTE SLOOP	JA
ASBESTINVENTARISATIE	JA
VERKLARING VERWIJDERING ASBEST	JA
STORTBONNEN ASBEST	JA
CONTROLE SLOOP PROVINCIE	JA
HERBESTEMMING SLOOPLOCATIE	JA
VOORBEREIDINGSBESLUIT	Wijziging bestemming
VERKLARING AFZIEN SLOOPSUBSIDIE	JA
CONTROLE RBV-LIJST	JA

VERVREEMDER FOSFAATRECHTEN	IDEM
IN PRODUCTIE 10-9-99	JA
AANTAL KG DOORHALING NIET GRGEB	2.084 kg (van totaal 5.733 kg) Toegewezen: 1.327 kg Vinkelsestraat ongen Vinkel (Maasdonk) 2.322 kg restant

INTREKKING MILIEUVERGUNNING	JA
-----------------------------	----

ACCOORD
HOOFD BURO VASTGOED

D.D. 27 februari 2013