



Pettelaarpark 70
5216 PP, 's-Hertogenbosch
Postbus 5049
5201 GA, 's-Hertogenbosch

T 073 615 66 66
F 073 615 66 00
E watertoets@aaenmaas.nl
W www.aaenmaas.nl

Gemeente Mill en St. Hubert
T.a.v. mevrouw J. Zeeuwen
Postbus 39
5450 AA Mill

27 DEC. 2011

Jobbe Zeeuwen

ontvangstbevestiging	
standaard	niet standaard
ja	nee

Datum 23 december 2011
Ons zaaknummer 2011/19056
Uw kenmer e-mail d.d. 14 december 2011
Ons kenmerk 2011/19517
Doorkiesnummer (073) 615 6857/R. van Mol
Onderwerp Reactie voorontwerpbestemmingsplan
"Van den Boogaardweg 20 en 20a" te Mill.



2011/5100 Reg. dd: 28-12-2011
Afd: RO Ingekomen document

Geachte mevrouw Van Zeeuwen,

Per mail van 14 december j.l. heeft u ons gevraagd een reactie te geven op het voorontwerpbestemmingsplan "Van den Boogaardweg 20 en 20a" te Mill.

Het plan

Het planvoornemen is het ontwikkelen van drie vrijstaande woningen op het perceel aan de Van den Bogaardweg 20A. In de huidige situatie is er een tegelhandel gevestigd op de locatie.

In de toelichting onder hoofdstuk, 5.2.1. water, zijn de wateraspecten nader uitgewerkt. Hier is o.a. het volgende opgenomen:

- Vuilwater wordt gescheiden van het schoon hemelwater;
- Het vuilwater wordt geloosd op het (gemeentelijk) vuilwaterriool;
- Het verhard oppervlak neemt door de ontwikkeling niet toe;
- Om het schoon hemelwater te infiltreren wordt per woning een infiltratievoorziening aangelegd met een bergingscapaciteit van 3,5 m³ per woning. Vanuit de infiltratievoorziening wordt een overloop naar de openbare weg gecreëerd;
- Om verontreiniging van het hemelwater te voorkomen worden er tijdens de bouw niet uitlogbare materialen toegepast.

Reactie

Wij hebben geen op- of aanmerkingen op het plan. Wij gaan dan ook akkoord met het plan.

Tot slot

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met Erwin. Kerkhof onder telefoonnummer 073 615 68 96 of mail ekerkhof@aaenmaas.nl.

Hoogachtend,
Het dagelijks bestuur,
namens deze,
hoofd Afdeling Planadvies en Vergunningen,



Drs. T.J. Boer