

Publicatie in Gemeenteblad, de Duinkoerier en via de gemeentesite op woensdag 24 mei 2023

Vaststelling wijzigingsplan 'Buitengebied- wijziging Zuidhollandsedijk 29 Kaatsheuvel'

Burgemeester en wethouders van Loon op Zand maken bekend dat zij op 16 mei 2023 het wijzigingsplan 'Buitengebied – wijziging Zuidhollandsedijk 29 Kaatsheuvel' ongewijzigd vast stelden. Het wijzigingsplan ligt voor iedereen ter inzage. Dit ter voldoening aan het gestelde in artikel 3.9a, lid 1, jo. 3.8, lid 3, Wet ruimtelijke ordening (Wro).

Het wijzigingsplan maakt een wijziging van de bestemming 'Agrarisch' van het perceel op het adres Zuidhollandsedijk 29 in Kaatsheuvel, kadastraal bekend gemeente Loon op Zand, sectie P, nummer 1170, in de bestemmingen Wonen-1 en Tuin mogelijk. Voormalige agrarische bedrijfsbebouwing wordt gesloopt en er wordt een nieuw bijgebouw opgericht.

Met betrekking tot het ontwerp van het wijzigingsplan zijn geen zienswijzen gegeven.

Inzage wijzigingsplan

U kunt het vastgestelde wijzigingsplan inzien. Dit geldt ook voor de stukken die daar bij horen. U kunt dit doen van donderdag 25 mei tot en met woensdag 5 juli 2023. Bekijk het plan via www.loonopzand.nl en www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.0809.WPZuidholdijk29-VA01). Mocht u stukken willen inzien maak dan een afspraak via telefoonnummer 0416-289111.

Reageren op het bestemmingsplan

Beroep

Tegen het vastgestelde wijzigingsplan kan door belanghebbenden gedurende de termijn van ter inzage legging beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het beroepschrift dient te worden gestuurd naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA te 's-Gravenhage, moet worden ondertekend en bevat ten minste:

- de naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- de gronden van het beroep.

Verzoek om voorlopige voorziening en inwerkingtreding bestemmingsplan

Voor degenen die beroep instellen tegen het wijzigingsplan is het mogelijk een verzoek om voorlopige voorziening te doen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De werking van het wijzigingsplan wordt opgeschort als binnen de beroepstermijn een verzoek wordt ingediend totdat op het verzoek is beslist. Het wijzigingsplan treedt een dag na afloop van de beroepstermijn in werking als binnen de beroepstermijn geen verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan.

Wilt u meer informatie?

Wilt u meer informatie neem dan contact op met dhr. W. van Veghel van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling. Hij is bereikbaar via tel.nr. 0416-289161 of per e-mail: w.veghe@loonopzand.nl. Neem bij zijn afwezigheid contact op met de receptie en laat een terugbelbericht achter.