

besluit

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Loon op Zand;

overwegende, dat A.J.M. Jansen Holding BVH., Heibloemstraat 10 in De Moer heeft verzocht om medewerking voor het vestigen van een paardenhouderij op het perceel kadastraal bekend gemeente Loon op Zand, sectie G, nummer 2064, plaatselijk bekend Heibloemstraat 10 in De Moer;

dat het perceel in het ter plaatse geldende bestemmingsplan Buitengebied 2011 de bestemming "agrarisch met waarden – landschapswaarden" heeft;

dat op grond van de bij die bestemming behorende regels het voorgenomen gebruik niet is toegestaan;

dat in artikel 5.7.10 van de regels behorende bij het genoemde bestemmingsplan en bevoegdheid is opgenomen de geldende bestemming te wijzigen in de bestemming "agrarisch – paardenhouderij";

dat aan het hanteren van die bevoegdheid een aantal voorwaarden is verbonden;

dat in de bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing onder andere is aangegeven op welke wijze aan die voorwaarden wordt voldaan;

dat daarom in redelijkheid gebruik kan worden gemaakt van de wijzigingsbevoegdheid;

dat het ontwerpwijzigingsbesluit is gepubliceerd op 3 juni 2015 en het besluit met de bijbehorende stukken van 4 juni 2015 tot en met 15 juli 2015 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende deze termijn belanghebbenden in de gelegenheid waren een zienswijze kenbaar te maken;

dat van deze mogelijkheid geen gebruik is gemaakt;

gelet op artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening en de voorschriften van het bestemmingsplan "Buitengebied 1997";

b e s l u i t :

1. de bestemming "agrarisch met waarden - landschapswaarden" voor een gedeelte van het perceel, kadastraal bekend gemeente Loon op Zand, sectie G, nummer 2064, plaatselijk bekend Heibloemstraat 10 in De Moer, in rood aangegeven op de bij dit besluit behorende tekening, te wijzigen in de bestemming "agrarisch - paardenhouderij";
2. te bepalen, dat de in artikel 2.17 van het bestemmingsplan "Buitengebied 1997" opgenomen voorschriften onverkort van toepassing zijn op het perceel, waarop het onderhavige wijzigingsbesluit betrekking heeft.

Kaatsheuvel, 1 september 2015

het college van burgemeester en wethouders,

namens deze,

het hoofd van de Afdeling Ruimtelijke ontwikkeling,

P. Bexkens

