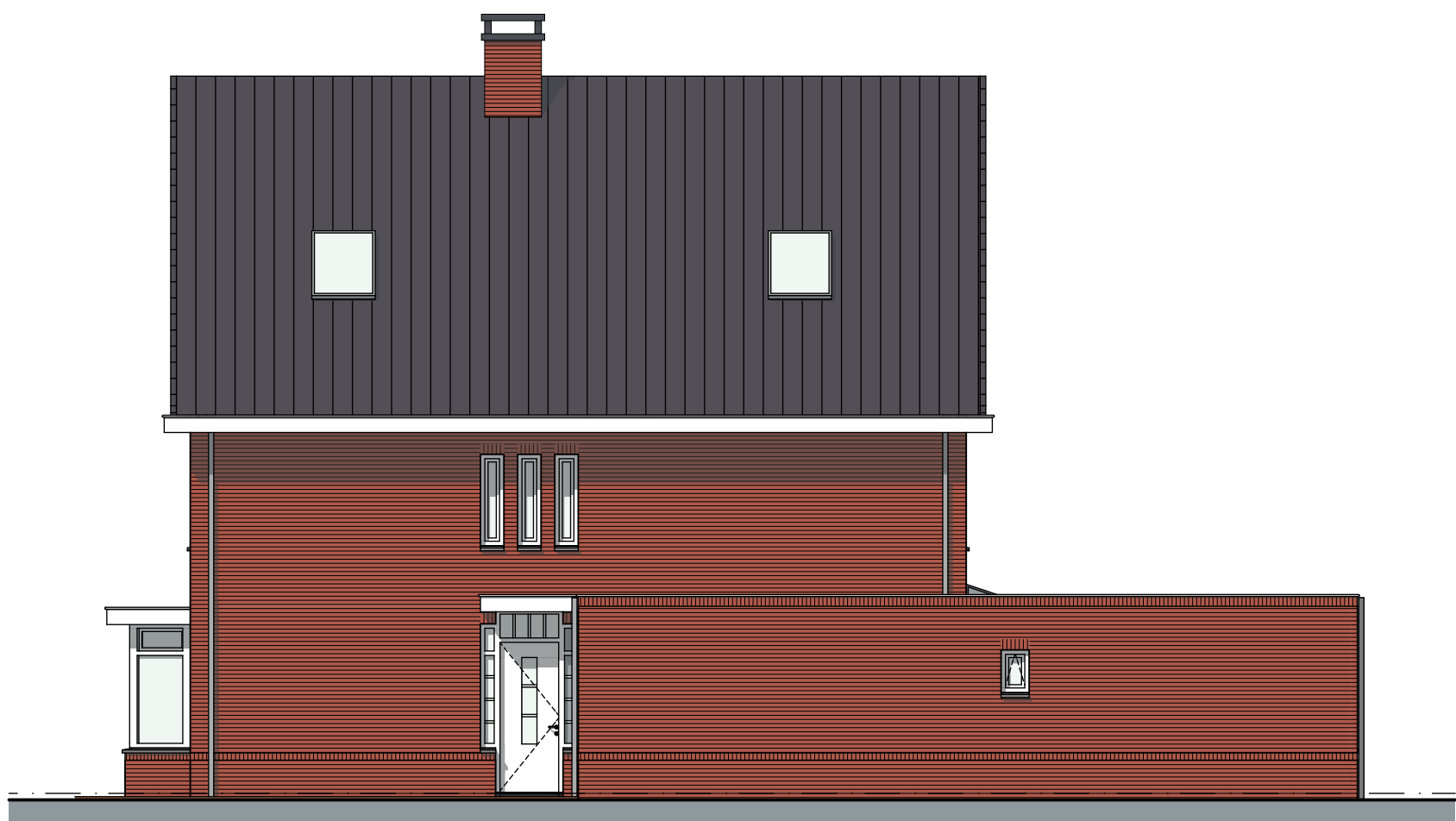




voorgevel
oostgevel



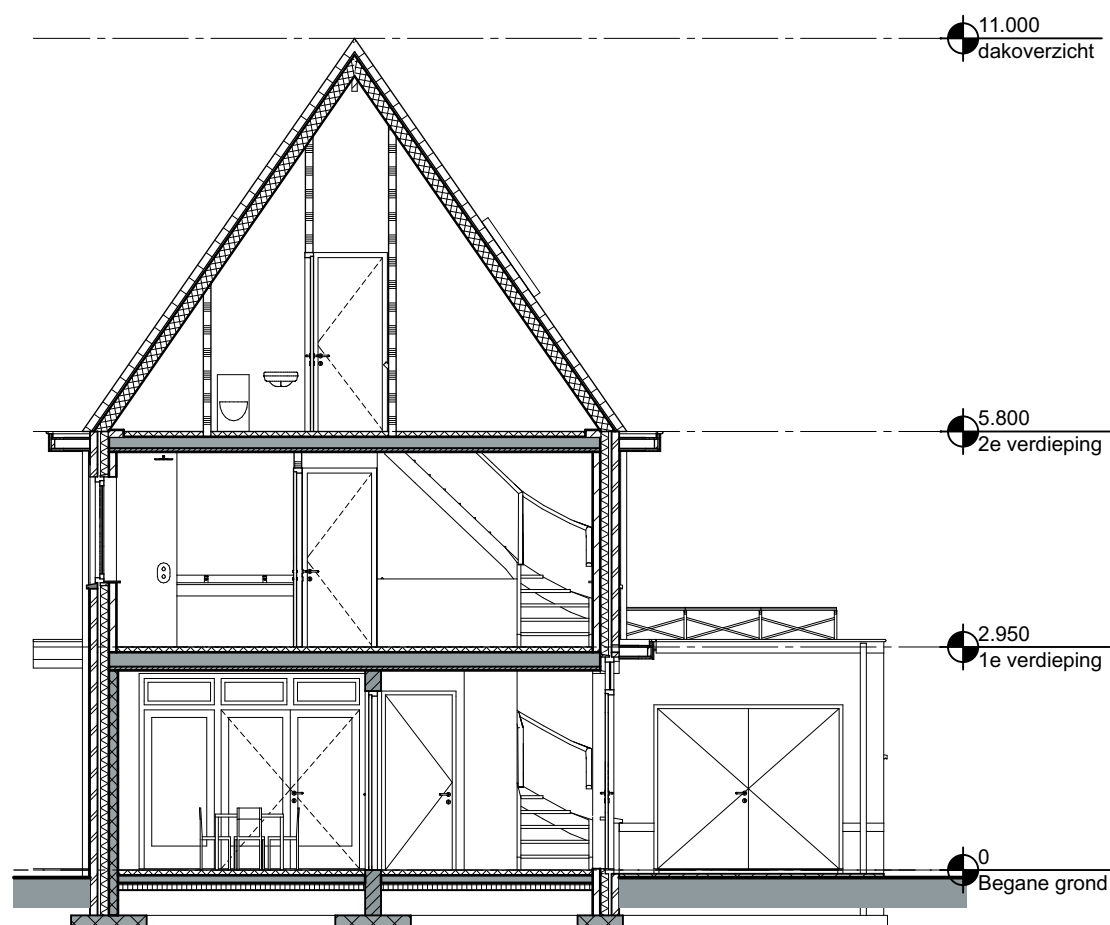
rechtter zijgevel
noordgevel



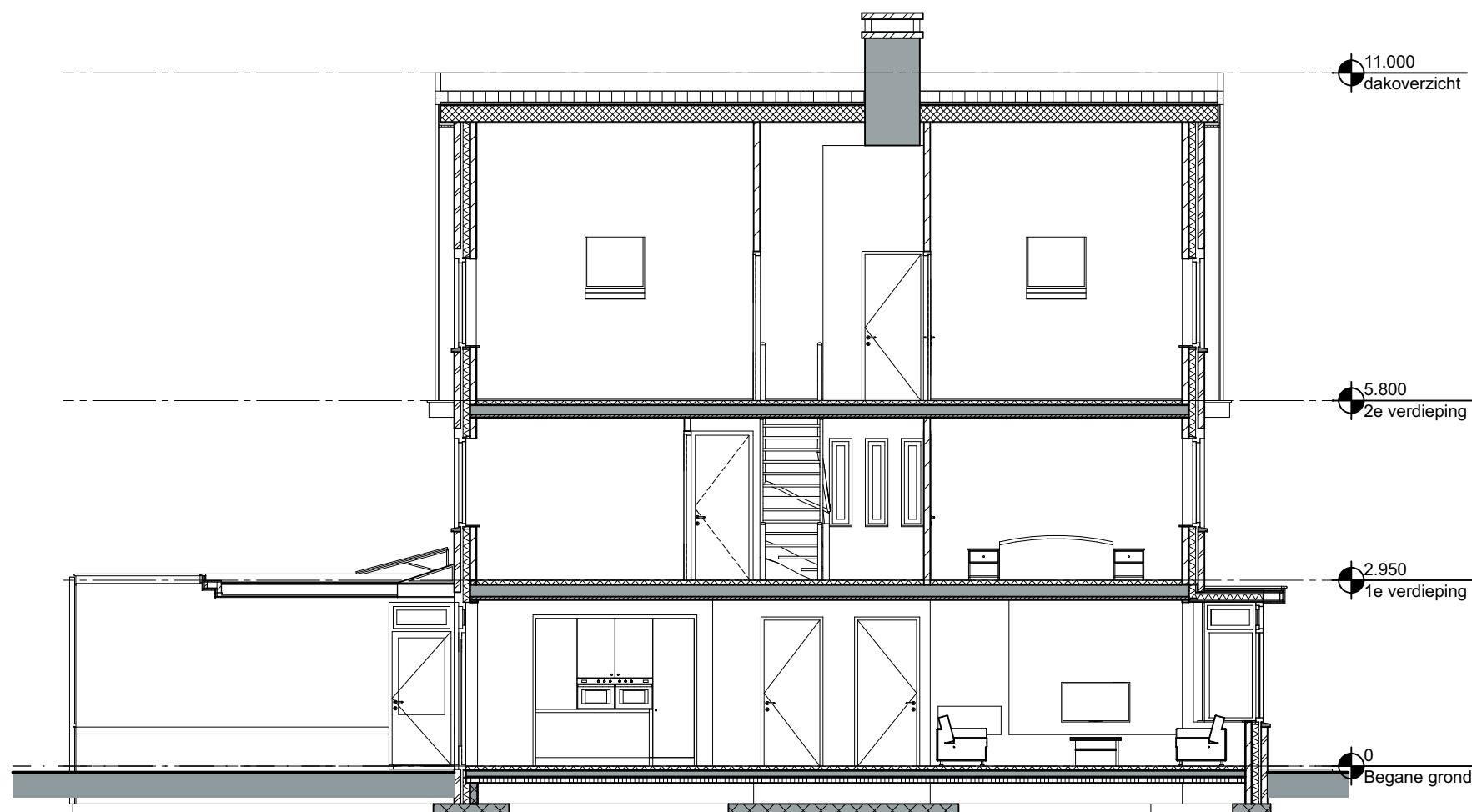
achtergevel
westgevel



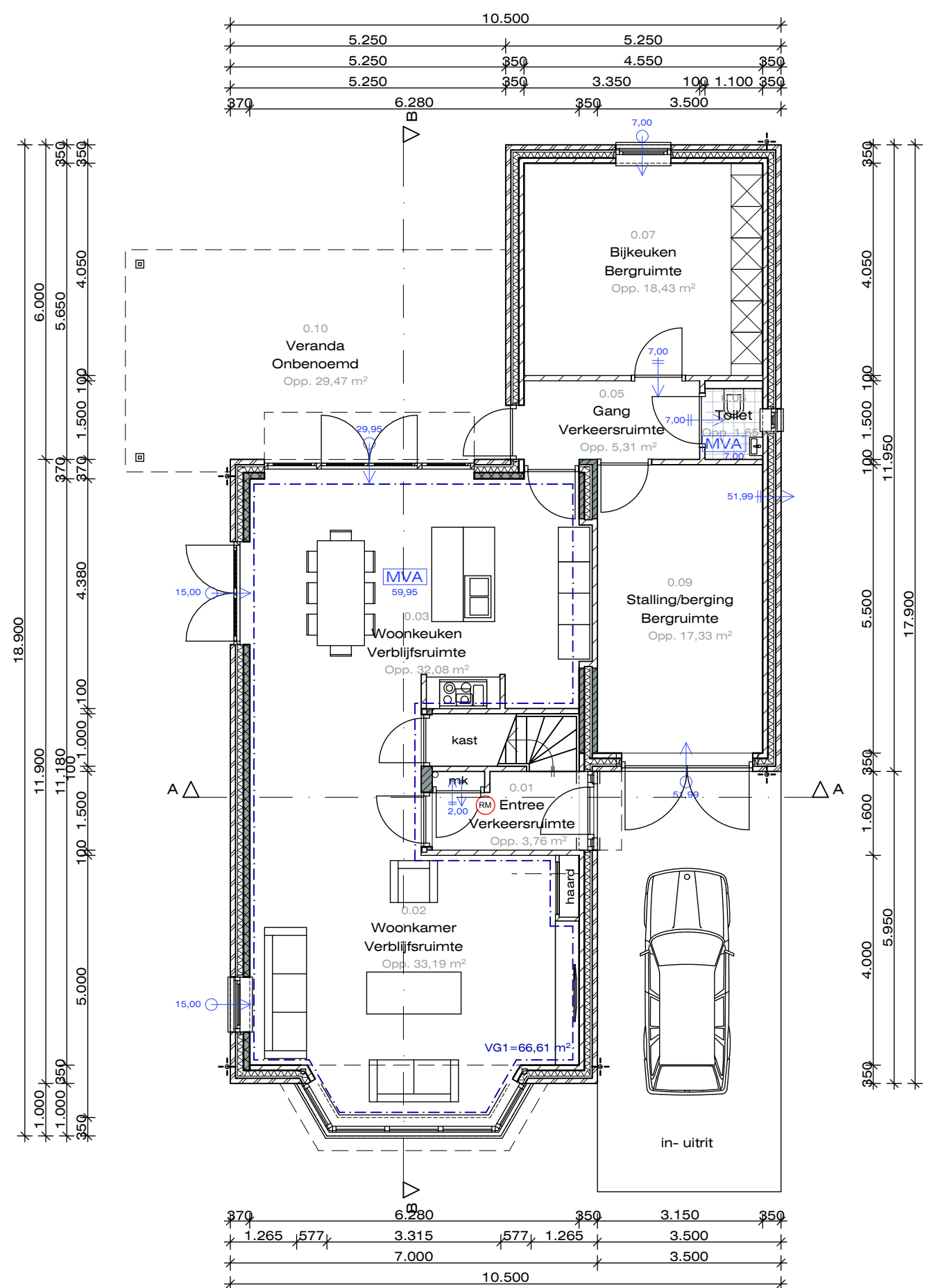
linker zijgevel
zuidgevel



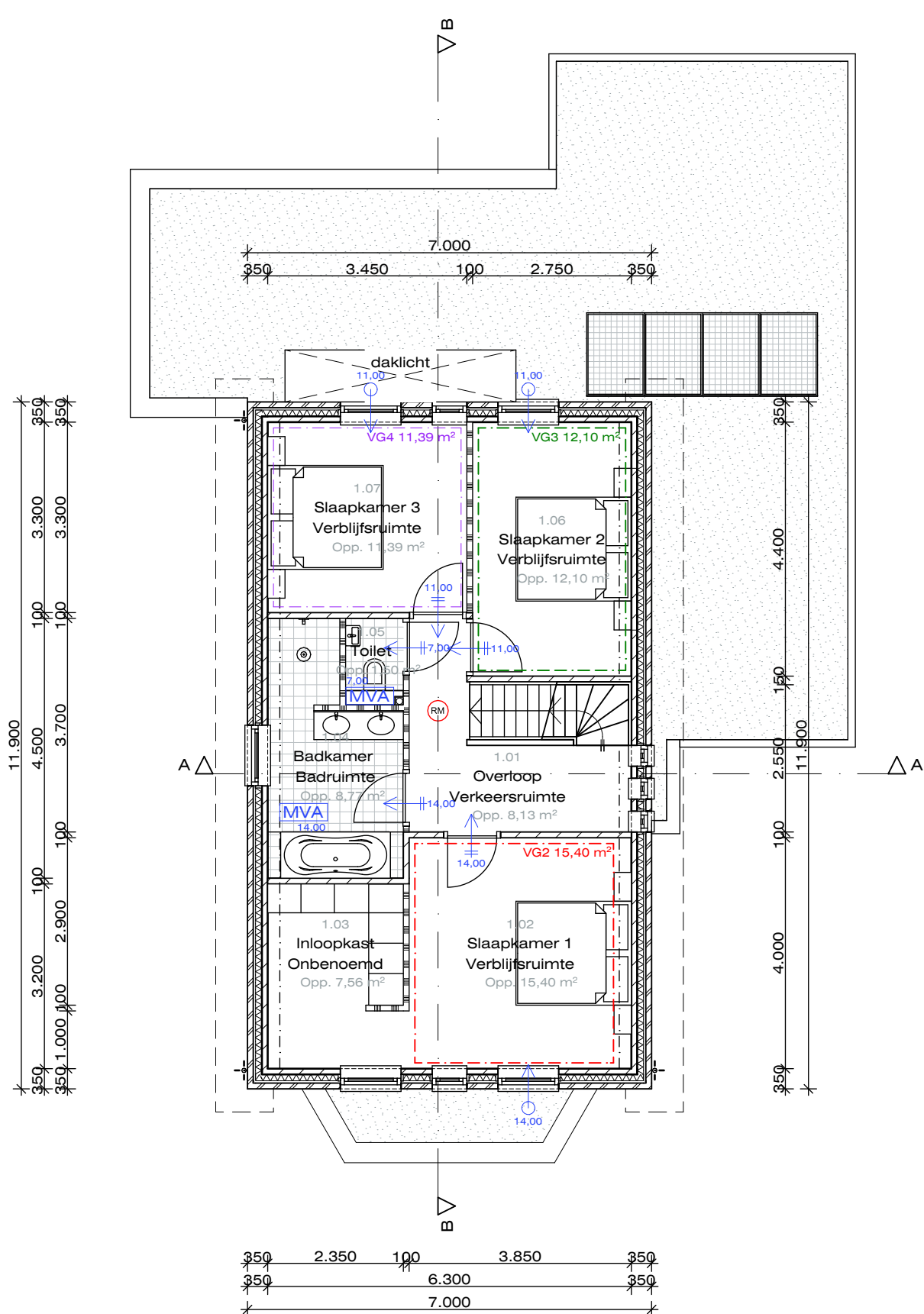
doorsnede A-A
dwarsdoorsnede



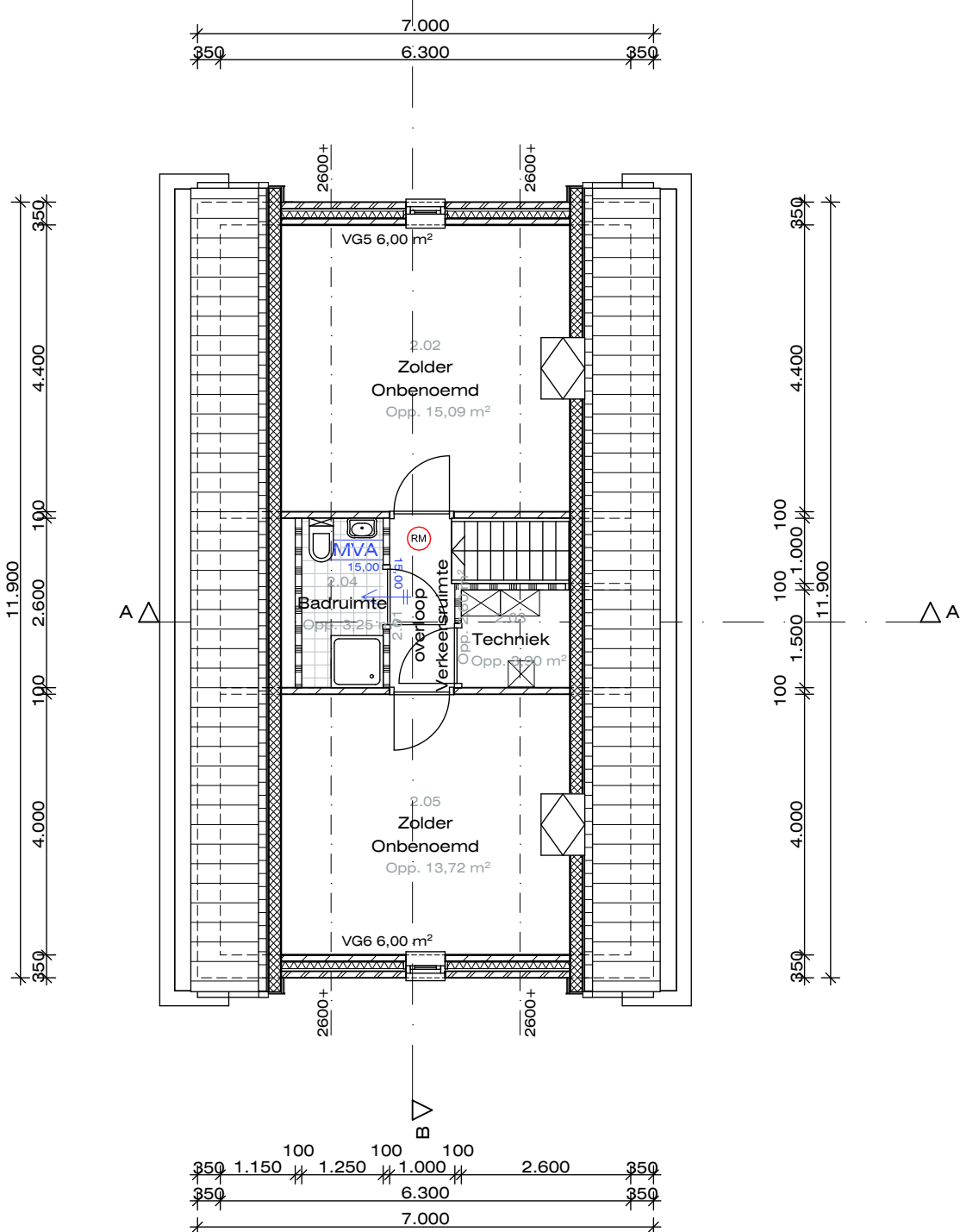
doorsnede B-B
langsdoorsnede



begane grond
PEIL = 0 = bk. atwerkvloer



eerste verdieping
2950 + P = bk. atwerkvloer



tweede verdieping
5600 + P = bk. atwerkvloer

RENVOOI bouwbesluit

bepaling m.b.t. het bouwbesluit (BB) 2012

Algemeen

- voor aanvang bouw maten in het werk controleren
- alle toe te passen materialen, constructies en de uitvoering van het bouwwerk volgens eisen Bouwbesluit
- alle voorgegeven maten in mm tenzij anders aangegeven
- bouwkundig peil = bovenkant van de kruin van de weg, tenzij anders aangegeven
- kwaliteitsverklaringen materialen nader in te dienen door verantwoordelijke uitvoering
- alle trappen en vloerafscheidingen volgens afd. 2.5 (BB)
- alle constructieve onderdelen volgens tekening en/of berekening constructeur
 - elektrische installatie vigs NEN 1010 tenzij anders aangegeven
 - riolering volgens NEN 3215, NEN-EN 1610 en voorschriften gemeente en het waterschap
- riolering aansluiten op gemeente riool volgens opgave gemeente (evt. inspectieputten op lemnings aanbrongen)
- hwa evt. aan te sluiten op infiltratiesysteem e.s.a. volgens voorschriften gemeente

Gezondheid

- geluidswering uitwendige scheidingsconstructie vigs NEN 5077
- geluidswering tussen onderlinge ruimten volgens NEN 5077
- riolering uitvoeren in PVC vigs NEN 7008 en aangelegd vigs NEN3215 en NEN 3216
- ventilatie geheel uitvoeren volgens NEN 1087 en NPR1088
- capaciteit ventilatie volgens berekening adviseur/ installateur
- ventilatieprincipe t.b.v. luchtverversing volgens tekening en/ of berekening architect, adviseur/ installateur
- afzuiging kooktoestel direct naar buiten via eigen afvoerleiding
- afvoeren rookgassen cv installatie volgens geldende eisen
- bouwbesluit en volgens opgave installateur
- openingen in uitwendige scheidingsconstructies niet breder dan $\leq 0,01m$. Behalve bij een afsluitbare opening of een opening van een voorziening voor luchtverversing, rookgasafvoer en/ of ontluchting voor afvoer afvalwater of fecaliën.
- daglichttoetreding volgens NEN 2057
- schildenwerk toepassen van een opstommedelam systeem
- toiletten vzw tegelwerk tot min. 1500mm + vloer en douche en badruimte vzw tegelwerk tot aan het plafond. Inwendige hoeken wandtegels afkitten.

Veiligheid

- afschot platte daken minimaal 16mm/m¹
- evt. aan te brengen noodoverstorten volgens constructeur
- dilatatie in gevels & wanden vigs constructeur/ leverancier
- gehele atasconstructie in contact met buitruimte thermisch verzinken tenzij anders aangegeven
- bouwwerk v.v. inbraakwerend hang- en sluitwerk vigs NEN5096, minimaal 3 sterren, klasse zwaar, vigs PKWV
- verlichting voorzien naar voordeur
- alle beglazing dient te voldoen aan NEN 3569. Bij mogelijkheid tot doorval moeten alle ruiten, waarbij de onderzijde van de ruit begint op 850mm of lager ten opzichte van vloerpeil, zijn voorzien van veiligheidsbeglazing, gehard of gelaagd glas. Daar waar doorval van twee zijden mogelijk is moet tweezijdig veiligheidsglas worden toegepast.

Energiezuinigheid

- energieprestatie volgens EPN-berekening, NEN 7120
- uitwendige scheidingsconstructie isoleren volgens EPN, tenzij niet aangegeven:
 - begane grond vloer minimaal Rc 3,5m²/KW
 - gevelconstructie minimaal Rc 4,5m²/KW
 - dakconstructie minimaal Rc 6,0m²/KW
- kozijnen, ramen en deuren vzw beglazing volgens EPN, tenzij niet aangegeven:
 - u-waarde $\leq 1,64$ W/m²K

RENVOOI materialen en symbolen

materialen en constructies volgens eisen bouwbesluit (BB) 2012

materialen & symbolen, algemeen;

- gevelsteen
- kalkzandsteen
- vulwerk baksteen (dikformaat) klinkerkwallet steendrukkerterte ≥ 20 N/mm², mortel $\geq 7,5$ N/mm²
- vulwerk betonsteen 120 mm steendrukkerterte ≥ 20 N/mm², mortel $\geq 7,5$ N/mm²
- PIR isolatie
- EPS isolatie
- gewapende betonconstructies
- lichte scheidingswand: Poros
- keramische dakpannen
- niet-ioniserende rookmelder volgens NEN 2555

RENVOOI materialen exterieur

onderdeel	materiaal	kleur
gevels	baksteen hv wf	rood genuanceerd
voegwerk	zand-cement	donkergrjs
kozijnen	hardhout	wit
ramen	hardhout	wit
deuren	hardhout	wit
dakafwerking vlak	kunststof dakbedekking	zwart
dakafwerking hellend	keramische dakpan	blauw gesmoord
dakrandafwerking	zinken kraal	natuurel
boelboord / goten	wbp	wit

RENVOOI ventilatie

ventilatie geheel uitvoeren volgens NEN 1087 en NPR1088

ventilatieprincipe

- ventilatiesysteem: Duco Confort System GG met CO2 sensor
- natuurlijke toevoer d.m.v. zelfregelende ventilatiekoosters van type Ducotop 50 zr; 14,80 l/s/m²
- mechanische afvoer dmv mechanische afvoerpunten.
- Positie en aantal vigs tekening architect en/ of berekening adviesbureau. Ventilatiebalans volgens tekening architect en berekening adviesbureau Max3DI, dd 28-06-2019
- ventilatieprincipe voor uitvoering van het bouwwerk nader te controleren en/ of te bepalen door installateur.

symbolen

- la – ventilatietoevoer, natuurlijk
- la – ventilatie overstroom via trapgat of d.m.v. deurkier min. kierhoogte in cm = (l/s x 12) / dagmaat [cm]
- la (MVA) ventilatieafvoer, mechanisch

RENVOOI trappen

algemeen

trappen uitvoeren conform bouwbesluit afbelling 2.5. uitgangspunten bij nadere uitwerking trappen en toebehoren:

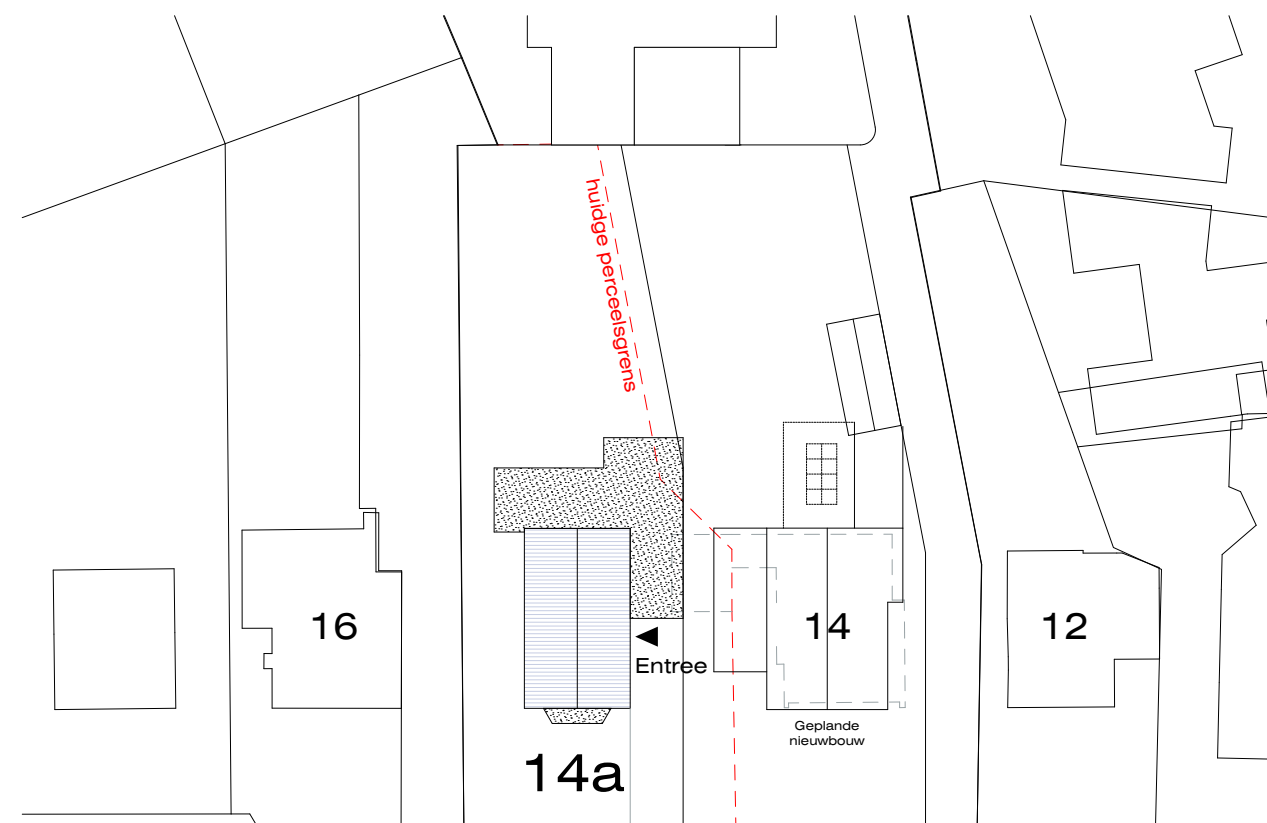
uitgangspunten trappen	maten in mm	lsgd	verd.
trap		1000	open
traptype:		1000	1000
breedte van de trap (≥ 800 mm):		≥ 2300	≥ 2300
vrije hoogte boven de trap (≥ 2300 mm):		2950	2850
hoogte trap:		196,7	190
hoogte optrede (≤ 188 mm):		200	200
aantrede tpv de klimlijn (≥ 220 mm):		240	240
breedte tredevlak tpv klimlijn (≥ 230 mm):		300	300
afstand klimlijn tot zijkant trap (≥ 300 mm):		900	900
hoogte leuning vanaf voorzijde trede			

uitgangspunten afscheiding vloer & trap:

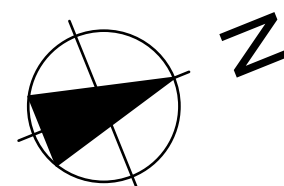
opening tussen spijlen ($\leq 100\text{mm}$)	nvt	nvt
onderzijde spijlen + vloer ($\leq 100\text{mm}$)	0	0
hoogte vloerafscheiding + vl ($\geq 1000\text{mm}$)	1000	1000



3D-impressie



Heikant



situatie

Kadastraal bekend sectie M, nummer 2892, 1238
Gemeente Loon op Zand
Schaal 1:500

OPMERKING: perceel dient nader opgesplitst te worden

Bouwen van een woonhuis aan de Heikant 14a te Kaatsheuvel

Onderdeel :
Definitief ontwerp
Gevels, doorsneden en plattegronden
Opdrachtgever :
Dhr. S. Brouwers
Krammer 7, 5172 DX te Kaatsheuvel

GOEDEHUIZEN
architectenbureau

Adres :
Stationsstraat 129
5141 GD Waalwijk

Telefoon :
+31 (0)416 337517

Internet :
www.goedehuiZEN.nl
info@goedehuiZEN.nl

190403

Schaal: 1:100, 1:500

Formaat: A1+

Datum: 02-07-2019

Gew.: 11-07-2019

15-07-2019

Blad: DO-1

Niets van deze tekening mag worden verspreid of openbaar gemaakt in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen of enige andere manier, zonder onze voorafgaande schriftelijke toestemming.