

Gemeente Loon op Zand
Selectieadvies archeologische monumentenzorg, 19-09-2018

**Selectieadvies archeologische monumentenzorg
Gemeente Loon op Zand
Plangebied Landgoed 't Onthaesten te Kaatsheuvel
Oplegnotitie 2018**

	Naam	Afdeling/bedrijf	Datum	Paraaf
Opsteller	Stefan Molenaar	Senior archeoloog, Gemeente 's-Hertogenbosch afdeling SO/Erfgoed	19-09-2018	SM
Controle Gemeente Loon op Zand	Paul Bexkens	Afdelingshoofd Ruimtelijke Ontwikkeling	25-09-2018	

1. Inleiding

In het kader van een VOBP ten behoeve van de planontwikkeling Landgoed 't Onthaesten te Kaatsheuvel zijn voor de verschillende condities onderzoeken uitgevoerd. Ten behoeve van de conditie Cultuurhistorie en Archeologie heeft Oranjewoud (sinds 2014 Antea geheten) in 2009 reeds een archeologisch onderzoek uitgevoerd. In het kader van de toenmalige bestemmingsplanprocedure voor de ontwikkeling van Landgoed Binnenpolder heeft Oranjewoud een bureau- en booronderzoek uitgevoerd in het plangebied Landgoed Binnenpolder. Het rapport van Oranjewoud is namens de gemeente Loon op Zand goedgekeurd op 23 september 2009 door dhr. R.J.M. van Genabeek, senior archeoloog bij de gemeente 's-Hertogenbosch. Anno 2017 werd de scope van het plan aangepast waarbij de omvang van het plangebied sterk werd verkleind. Het huidige plangebied valt wel geheel binnen het voor het archeologisch deel onderzochte gebied. Hoewel de resultaten van het onderzoek uit 2009 nog betrouwbaar lijken na 8 jaar, werd geadviseerd een zogenaamde oplegnotitie bij het rapport van Oranjewoud te voegen. In de verdere bestemmingsplanprocedure dient de oplegnotitie te allen tijde het rapport te blijven vergezellen.

De gemeente Loon op Zand is als bevoegde overheid gevraagd de oplegnotitie te beoordelen en een selectieadvies op te stellen.

1.1 Het plangebied

De totale oppervlakte van het plangebied Landgoed 't Onthaesten bedraagt ca. 10 ha. Voor de locatie en exacte begrenzing van het plangebied wordt verwezen naar het VOBP; voor het deel archeologie dat voor het grotere plangebied Landgoed Binnenpolder (ca. 26,5 ha) is opgesteld, wordt verwezen naar het in 2009 beoordeelde rapport van Oranjewoud (zie onder).

1.2 Aard van de bedreiging

De geplande ontwikkeling betreft een herinrichting van het gebied als landgoed, waarbij tevens sprake is van natuurbouw en in beperkte mate nieuwbouw (woningen). Een aantal van de geplande ingrepen kan een bedreiging vormen voor eventueel aanwezige archeologische waarden.

2. Archeologisch onderzoek

Oranjewoud heeft in oktober 2009 een archeologisch onderzoek uitgevoerd. De resultaten hiervan zijn vastgelegd in het rapport:

Sophie, G., & P.C. Teekens, 2009: Bureauonderzoek en inventariserend veldonderzoek, verkennende fase, Landgoed Binnenpolder te Kaatsheuvel (gemeente Loon op Zand). Archeologische Rapporten Oranjewoud 2009/5 - rev. 00 03-02-2009 beoordeeld op 23 september 2009 door dhr. R.J.M. van Genabeek, senior archeoloog bij de gemeente 's-Hertogenbosch, namens de gemeente Loon op Zand - rev. 01-10-2009 goedgekeurd.

De oplegnotitie is opgesteld door KSP Archeologie

Schorr, E.A., 2018. Oplegnotitie archeologie (18311) betreffende het bestemmingsplan Landgoed 't Onthaesten te Kaatsheuvel.

2.1 Onderzoeksmethode

Het onderzoek bestond uit een aanvullend bureauonderzoek.

2.2 Conclusie onderzoek (verkort)

Uit het onderzoek van KSP Archeologie blijkt dat de kans op de aanwezigheid van (intacte) archeologische waarden laag wordt ingeschat.

2.3 Advies KSP Archeologie

KSP adviseert om geen nader archeologisch onderzoek uit te laten voeren.

3. Beoordeling rapportage door de Gemeente Loon op Zand

De oplegnotitie bevat voldoende informatie om tot een selectiebesluit te komen.

3.1 Selectieadvies Gemeente Loon op Zand

De gemeente Loon op Zand kan er mee instemmen om het plangebied Landgoed 't Onthaesten vrij te geven ten aanzien van archeologie. Wel blijft de wettelijke meldingsplicht voor archeologische toevalsvondsten (conform de Erfgoedwet 2015, art. 5.10 en 5.11) van toepassing. Bovendien adviseert de gemeente Loon op Zand om bij de uitvoering van grondwerkzaamheden in het plangebied de leden van de lokale heemkundeverenigingen de gelegenheid te geven om waarnemingen kunnen doen.