

LEGENDA

Besluitgebied

Beheersverordening Kaatsheuvel

Besluitvlakken

"bestemmingen"

A	Agrarisch	G	Groen
B	Bedrijf	H	Horeca
B-BRZ	Bedrijf - Brandweerkazerne	K	Kantoor
B-NV	Bedrijf - Nutvoorziening	M	Maatschappelijk
CO	Cultuur en ontspanning	R	Recreatie
DH	Datathand	V	Verkeer
DV	Dienstverlening	WA	Water
GD	Gemengd	W	Wonen

"dubbelbestemmingen"

Leiding

veiligheidszone - leiding

veiligheidszone - lg

"gebiedsaanduidingen"

Leiding

veiligheidszone - leiding

veiligheidszone - lg

Besluitsubvlakken

"functieaanduidingen"

(b)

bedrijf

(b=3.1)

bedrijf van categorie 3.1

(bw)

bedrijfswooning

(bp)

begraafplaats

(bs)

blosoop

(b=1)

horeca van categorie 1

(b=2)

horeca van categorie 2

(b=3)

horeca van categorie 3

(k)

kantoor

(m)

muziekschool

(on)

onderwijs

(pt)

parkeren

(r)

relgie

(sb=st)

specifieke vorm van bedrijf -

aannamebedrijf met werkplaats

(sb=st)

specifieke vorm van bedrijf -

aannamebedrijf

(sb=st)

specifieke vorm van bedrijf -

aannamebedrijf

(sb=st)

specifieke vorm van bedrijf -

aannamebedrijf

(sb=st)

specifieke vorm van bedrijf -

aannamebedrijf

(sb=st)

specifieke vorm van bedrijf -

aannamebedrijf

(sb=st)

specifieke vorm van bedrijf -

aannamebedrijf

(sb=st)

specifieke vorm van bedrijf -

aannamebedrijf

(sb=st)

specifieke vorm van bedrijf -

aannamebedrijf

(sb=st)

specifieke vorm van bedrijf -

aannamebedrijf

(sb=st)

specifieke vorm van bedrijf -

aannamebedrijf

(sb=st)

"bouwvlak"

bouwvlak

"bouwaanduidingen"

(ag)

aanleggebied

(ag)

aanleggebied

(ag)

aanleggebied

(ag)

aanleggebied

(ag)

aanleggebied

(ag)

aanleggebied

(ag)

aanleggebied

(ag)

aanleggebied

(ag)

aanleggebied

(ag)

aanleggebied

(ag)

aanleggebied

(ag)

aanleggebied

(ag)

aanleggebied

(ag)

aanleggebied

(ag)

aanleggebied

(ag)

aanleggebied

(ag)

aanleggebied

(ag)

aanleggebied

(ag)

aanleggebied

(ag)

"maatvoeringsaanduidingen"

(m)

maximum bebouwings-

percentage (%)

(m)

maximale groot- en

bouwhoogte (m)

(m)

maximale aantal

wooneenheden

(m)

maximale aantal

wooneenheden

(m)

maximale aantal

wooneenheden

(m)

maximale aantal

wooneenheden

(m)

maximale aantal

wooneenheden

(m)

maximale aantal

wooneenheden

(m)

maximale aantal

wooneenheden

(m)

maximale aantal

wooneenheden

(m)

maximale aantal

wooneenheden

(m)

maximale aantal

wooneenheden

(m)

maximale aantal

wooneenheden

(m)

(m)

"figuren"

(f)

hartlijn leiding - gas

(f)

hartlijn leiding - riool

(f)

hartlijn leiding - gas

(f)

hartlijn leiding - riool

(f)

hartlijn leiding - gas

(f)

hartlijn leiding - riool

(f)

hartlijn leiding - gas

(f)

hartlijn leiding - riool

(f)

hartlijn leiding - gas

(f)

hartlijn leiding - riool

(f)

hartlijn leiding - gas

(f)

hartlijn leiding - riool

(f)

hartlijn leiding - gas

(f)

hartlijn leiding - riool

(f)

hartlijn leiding - gas

(f)

hartlijn leiding - riool

(f)

hartlijn leiding - gas

(f)

hartlijn leiding - riool

(f)

hartlijn leiding - gas

(f)

hartlijn leiding - riool

(f)

Verklaringen

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

kadastrale en gldn-ondergrond

Beheersverordening

Woongebieden Kaatsheuvel

gemeente Loon op Zand

imro:

status:

datum:

tekonaar:

formaat:

schaal:

blad:

1 van 7

1 van 7

1 van 7

1 van 7

1 van 7

1 van 7

1 van 7

1 van 7

1 van 7

1 van 7

1 van 7

1 van 7

1 van 7

1 van 7

1 van 7

1 van 7

1 van 7

1 van 7

1 van 7

1 van 7

1 van 7

1 van 7

1 van 7

1 van 7

1 van 7

1 van 7

1 van 7

1 van 7

1 van 7

1 van 7

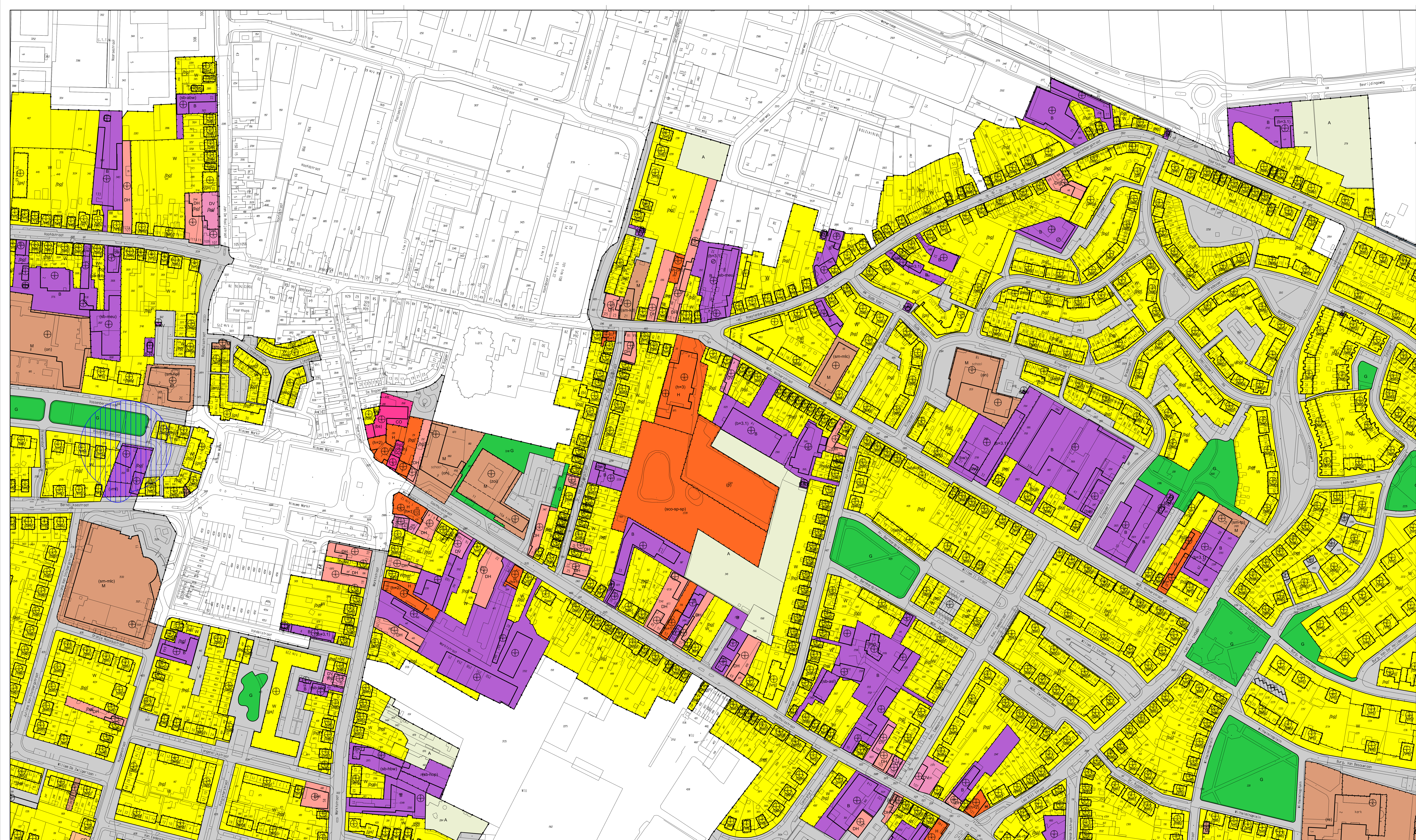
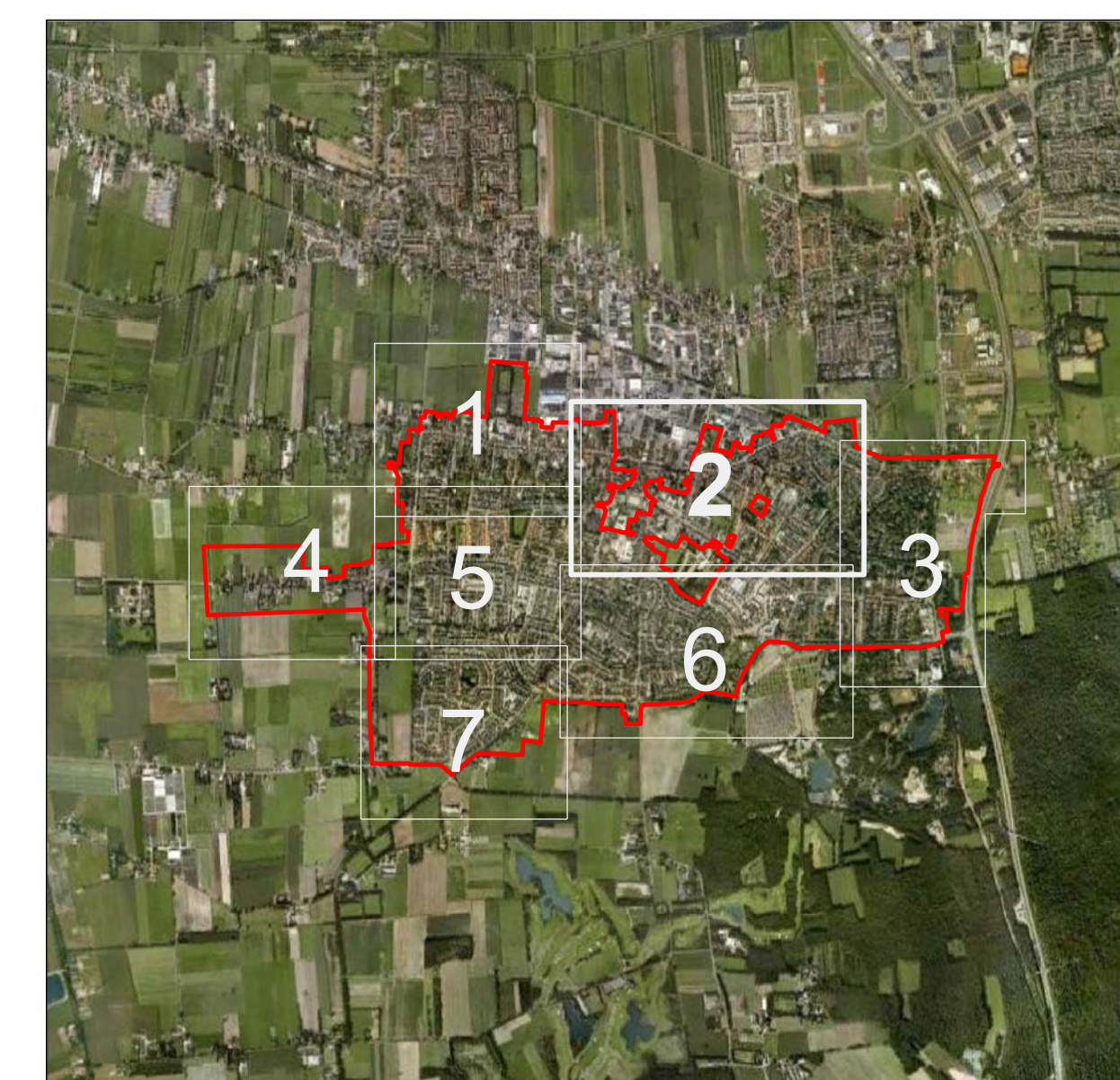
1 van 7

1 van 7

Beheersverordening

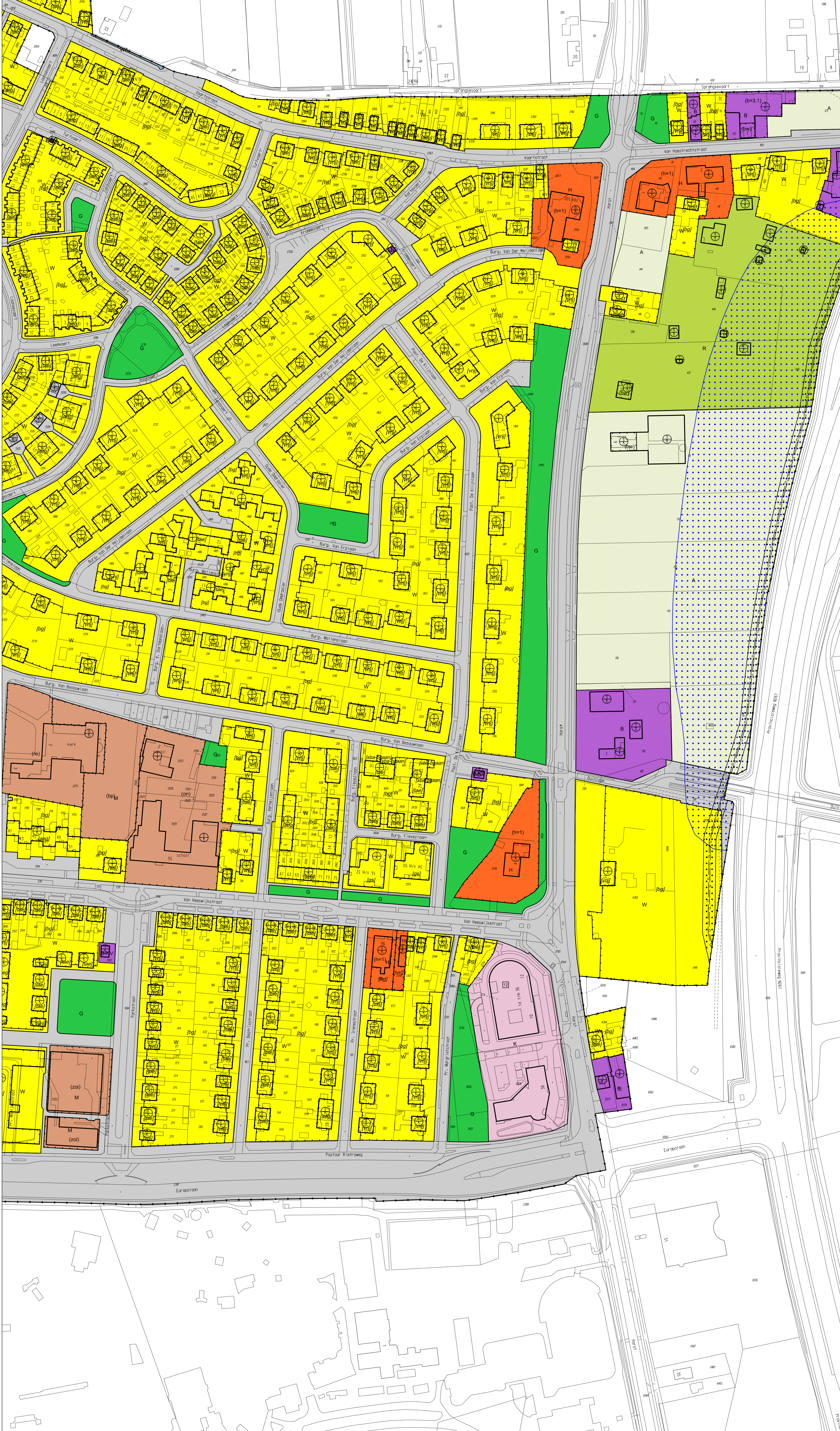
Woongebieden Kaatsheuvel

gemeente Loon op Zand

[illegible]Beheersverordening
Woongebieden Kaatsheuvel
gemeente Loon op Zand

imro:	NL.IMRO.0809.BvoKaatsheuvel-VG0
status:	Vastgesteld
datum:	20 september 2012
tekenaar:	RWI
formaat:	A0++ (1599 x 841)
schaal:	1:1000
blad:	2 van 7





LEGENDA

Besluitgebied
Beheersverordening Kaatsheuvel

Besluitvlakken

"bestemmingen"

A	Agrarisch	G	Gras
B	Bedrijf	H	Horeca
B-BRZ	Bedrijf - Brandveerzone	K	Kantoor
B-NV	Bedrijf - Nutsvoorziening	M	Maatschappelijk
CO	Cultuur en ontspanning	R	Recreatie
DH	Detaillhandel	V	Volkster
DV	Dienstverlening	WA	Water
GO	Gemeent	W	Wonen

"gebiedsaanduidingen"

Leiding	veiligheidszone - leiding
	veiligheidszone - bg

Besluitsubvlakken

"functieaanduidingen"

(b)	bedrijf	(b-sb)	specifieke vorm van bedrijf - schildersbedrijf
(b-3.1)	bedrijf van categorie 3.1	(soo-sa)	specifieke vorm van cultuur en ontspanning - openluchttheater
(bw)	bedrijfwoning	(soo-sp)	specifieke vorm van cultuur en ontspanning - sport en spel
(bp)	begraafplaats	(sh-ca)	specifieke vorm van horeca - catering
(ba)	blosoop	(sh-b)	specifieke vorm van kantoor - reclamabureau
(h-1)	horeca van categorie 1	(sm-ap)	specifieke vorm van maatschappelijk - openbaar
(h-2)	horeca van categorie 2	(sm-bu)	specifieke vorm van maatschappelijk - buurtclub
(h-3)	horeca van categorie 3	(sm-dv)	specifieke vorm van maatschappelijk - dienstverlening
(K)	kantoor	(sm-fy)	specifieke vorm van maatschappelijk - fysiotherapiepraktijk
(mz)	middel-school	(sm-hp)	specifieke vorm van maatschappelijk - jongerenpraktijk
(on)	onderwijs	(sm-p)	specifieke vorm van maatschappelijk - openbaar
(pt)	parkterrein	(sm-tp)	specifieke vorm van maatschappelijk - landbouwpraktijk
(r)	ruimte	(sm-ml)	specifieke vorm van maatschappelijk - multifunctioneel centrum
(b-abw)	specifieke vorm van bedrijf - aanwettend met werkplaats	(sm-pb)	specifieke vorm van maatschappelijk - politiebureau
(b-ab)	specifieke vorm van bedrijf - autobedrijf	(sm-tp)	specifieke vorm van maatschappelijk - landbouwpraktijk
(b-bb)	specifieke vorm van bedrijf - autobedrijf	(sw-tp)	specifieke vorm van wonen - logies
(b-hb)	specifieke vorm van bedrijf - autobedrijf	(sh)	sportveld
(b-bw)	specifieke vorm van bedrijf - autobedrijf	(vm)	verkoop punt motorbrandstoffen met lig
(b-hp)	specifieke vorm van bedrijf - autobedrijf	(vm)	verkoop punt motorbrandstoffen zonder lig
(b-lb)	specifieke vorm van bedrijf - autobedrijf	(vl)	volkshuis
(b-mb)	specifieke vorm van bedrijf - autobedrijf	(z)	zorginstelling

"bouwvlak"

bouwvlak	
----------	--

"bouwaanduidingen"

aanbouw	(baw-a)	specifieke bouwaanduiding - aanbouw
bijgebouw	(baw-b)	specifieke bouwaanduiding - bijgebouw
gestapeld	(baw-c)	specifieke bouwaanduiding - gestapeld
onderdoorgang	(baw-d)	specifieke bouwaanduiding - onderdoorgang
plaf dak	(baw-e)	specifieke bouwaanduiding - plaf dak

"maatvoeringsaanduidingen"

maximale bebouwingspercentage (%)	(E)	maximale aantal wonaanduidingen
-----------------------------------	-----	---------------------------------

"figuren"

hartlijn leiding - gas	hartlijn leiding - riool
------------------------	--------------------------

Verklaringen

kadastraal en gbk-ondergrond

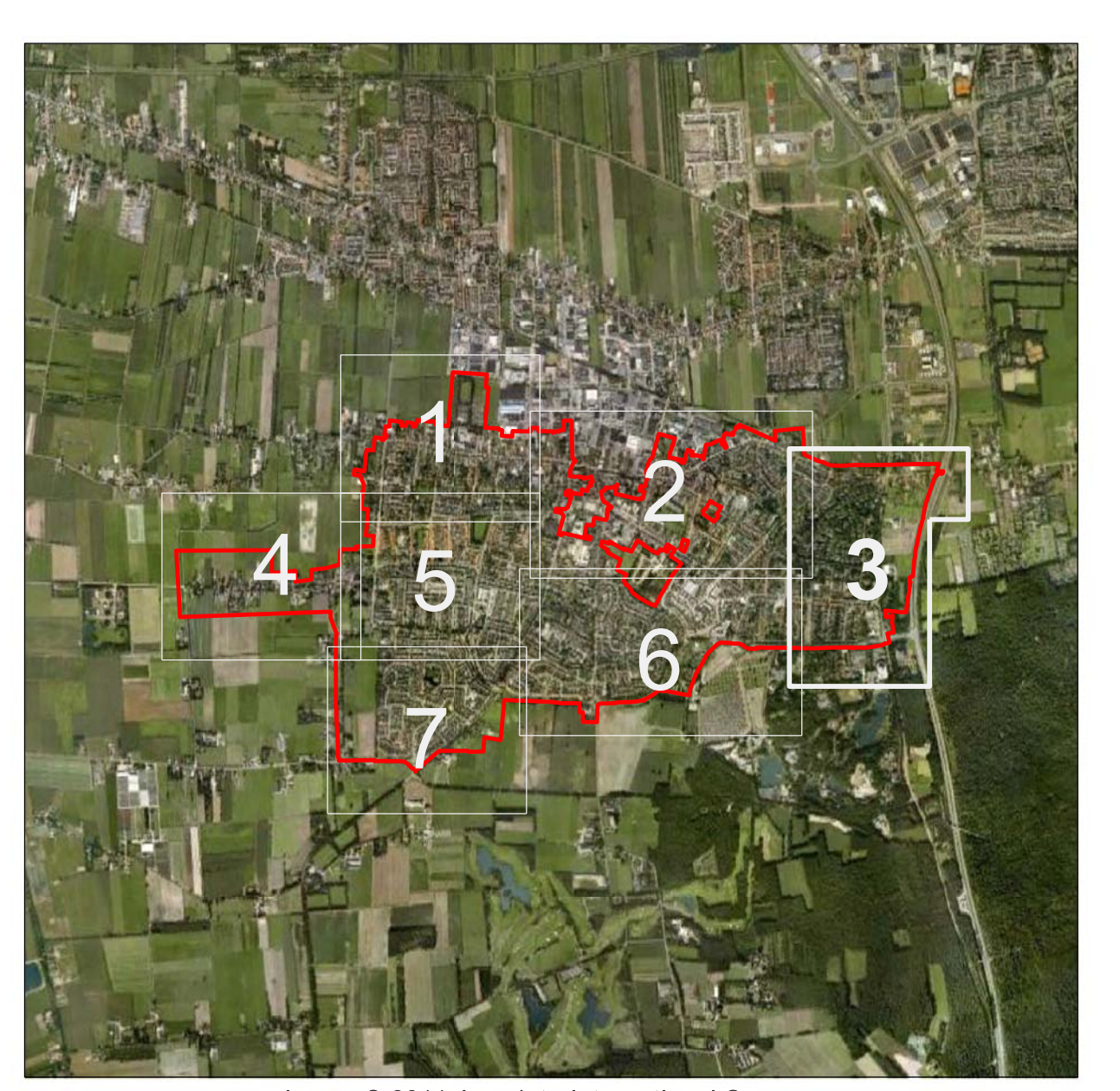


Image © 2011 Aerodata International Surveys
©2010 Google

Beheersverordening Woongebieden Kaatsheuvel gemeente Loon op Zand

Info:
status: Voorgesteld
datum: 20 september 2012
tekenaar: RWI
formaat: A0(900) (1189 x 900)
schaal: 1:1000
blad: 3 van 7

Project:
NL.IMRO.0809.BvoKaatsheuvel-VG01

Logo:
TONNAER
ADVISEUR IN ONDERZOEK
ONDERZOEK EN ADVISERIE
PLANNOERING EN PROJECTIE

Scale:
0 10 20 40m

LEGENDA

Besluitgebied

Behoevenverordening Kaatsheuvel

Besluitvlakken

"bestemmingen"

A	Agrarisch	G	Groen
B	Bedrijf	H	Horeca
B-BRZ	Bedrijf - Brandveerkeuze	K	Kantoor
B-V	Bedrijf - Nutvoorziening	M	Maatschappelijk
CO	Cultuur en ontspanning	R	Recreatie
DH	Datathand	V	Verkeer
DV	Dienstverlening	WA	Water
GD	Gemengd	W	Wonen

"dubbelbestemmingen"

Leiding

"gebiedsaanduidingen"

veiligheidszone - leiding
veiligheidszone - lsg

Besluisubvlakken

"functieaanduidingen"

(b)	bedrijf	(sb-sb)	specifieke vorm van bedrijf - schiedsrecht
(b-2.1)	bedrijf van categorie 3.1	(soo-so)	specifieke vorm van cultuur en ontspanning - speelautomatenhal
(bw)	bedrijfswooning	(soo-sp-so)	specifieke vorm van cultuur en ontspanning - sport en spel
(bgra)	begraafplaats	(sh-cat)	specifieke vorm van horeca - catering
(bko)	bioscoop	(sk-r)	specifieke vorm van kantoor - reclamabureau
(h-1)	horeca van categorie 1	(sm-ap)	specifieke vorm van maatschappelijk - bouwruimte
(h-2)	horeca van categorie 2	(sm-bu)	specifieke vorm van maatschappelijk - bureau
(h-3)	horeca van categorie 3	(sm-dv)	specifieke vorm van maatschappelijk - dienstverlening
(N)	kantoor	(sm-f)	specifieke vorm van maatschappelijk - fysiotherapiepraktijk
(mz)	muziekschool	(sm-hp)	specifieke vorm van maatschappelijk - jongerencentrum
(on)	onderwijs	(sm-s)	specifieke vorm van maatschappelijk - kinderopvang
(pt)	parkeren	(sm-kt)	specifieke vorm van maatschappelijk - multifunctioneel centrum
(r)	relgie	(sm-mk)	specifieke vorm van maatschappelijk - politiebureau
(sb-ab)	specifieke vorm van bedrijf - aannamebedrijf met werkplaats	(sm-pb)	specifieke vorm van maatschappelijk - politiebureau
(sb-as)	specifieke vorm van bedrijf - autohandel	(sm-sp)	specifieke vorm van maatschappelijk - sportcomplex
(sb-b)	specifieke vorm van bedrijf - bouwbedrijf	(sm-sv)	specifieke vorm van maatschappelijk - sportcomplex
(sb-bb)	specifieke vorm van bedrijf - bouwbedrijf	(sp)	sporthal
(sb-bp)	specifieke vorm van bedrijf - bouwbedrijf	(vml)	verkooppost motorbrandstoffen met lsg
(sb-hp)	specifieke vorm van bedrijf - houthandeling	(vm)	verkooppost motorbrandstoffen zonder lsg
(sb-kb)	specifieke vorm van bedrijf - kledingbedrijf	(v)	volkstuin
(sb-mu)	specifieke vorm van bedrijf - meubelbedrijf	(z)	zorginstelling

"bouwvlak"

bouwkak

"bouwaanduidingen"

(ag)	samengebouwd	(ag-gp)	specifieke bouwaanduiding - gebouwen aangebouwd
(ag)	gebouwd	(ag-gp)	specifieke bouwaanduiding - gebouwen aangebouwd
(ag)	gebouwd	(ag-gp)	specifieke bouwaanduiding - gebouwen aangebouwd
(ag)	gebouwd	(ag-gp)	specifieke bouwaanduiding - gebouwen aangebouwd
(ag)	gebouwd	(ag-gp)	specifieke bouwaanduiding - gebouwen aangebouwd
(ag)	gebouwd	(ag-gp)	specifieke bouwaanduiding - gebouwen aangebouwd
(ag)	gebouwd	(ag-gp)	specifieke bouwaanduiding - gebouwen aangebouwd
(ag)	gebouwd	(ag-gp)	specifieke bouwaanduiding - gebouwen aangebouwd
(ag)	gebouwd	(ag-gp)	specifieke bouwaanduiding - gebouwen aangebouwd
(ag)	gebouwd	(ag-gp)	specifieke bouwaanduiding - gebouwen aangebouwd

"maatvoeringsaanduidingen"

(g)	maximale bebouwingspercentage (%)	(E)	maximale aantal wooneenheden
(g)	maximale bebouwingspercentage (%)	(E)	maximale aantal wooneenheden
(g)	maximale bebouwingspercentage (%)	(E)	maximale aantal wooneenheden
(g)	maximale bebouwingspercentage (%)	(E)	maximale aantal wooneenheden
(g)	maximale bebouwingspercentage (%)	(E)	maximale aantal wooneenheden

"figuren"

hartlijn leiding - gas
hartlijn leiding - riool

Verklaringen

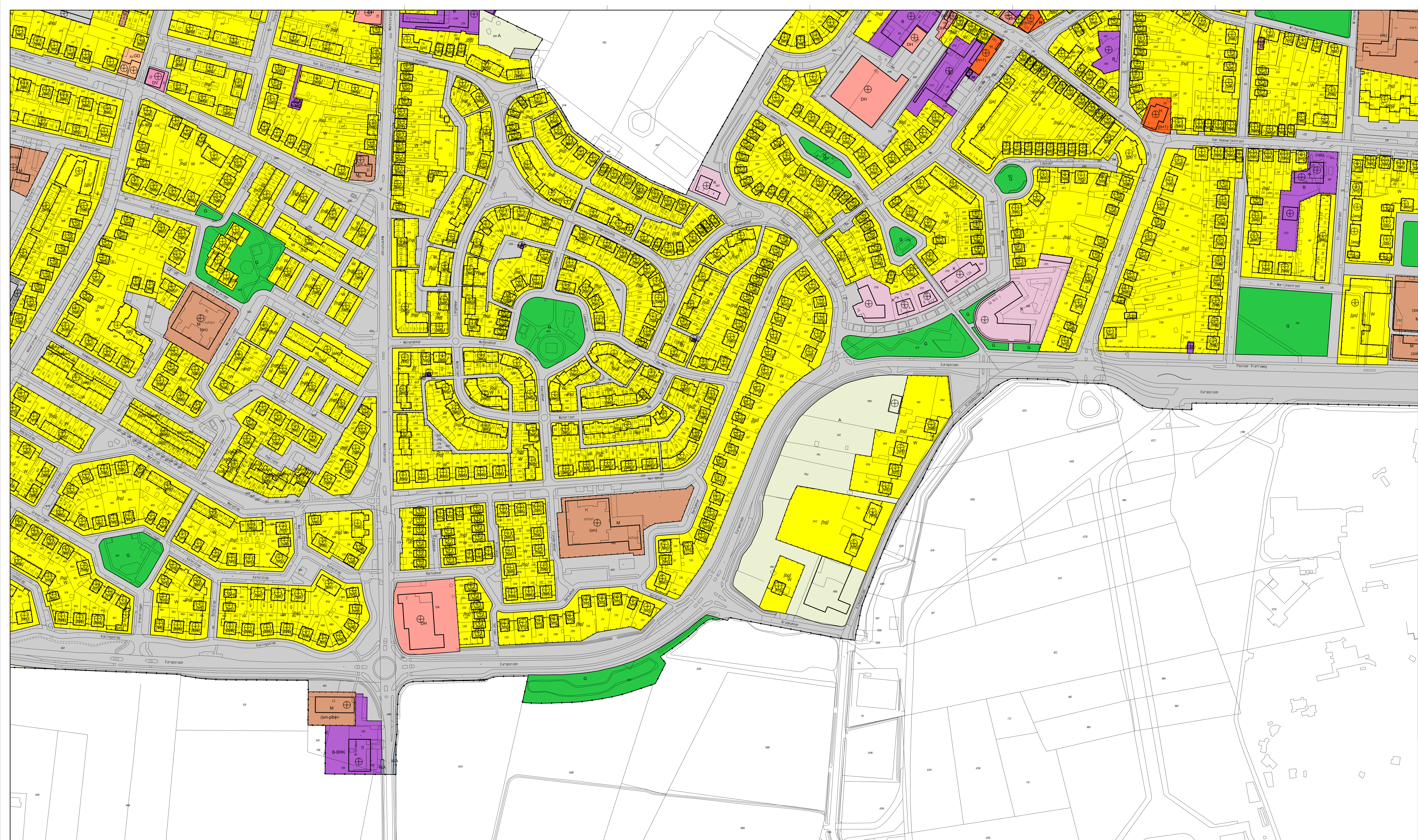
kadastrale en gln-ondergrond



Image © 2011 Aerodata International Surveys
©2010 Google

Beheersverordening Woongebieden Kaatsheuvel gemeente Loon op Zand

imro:	NL.IMRO.0809.BvoKaatsheuvel-VG01
status:	Vastgesteld
datum:	20 september 2012
tekenaar:	RWI
formaat:	A0 (1189 x 841)
schale:	1:1000
blad:	5 van 7



LEGENDA

Resultaatgebied

Beheersverordening Kaartverhaal

Resultaatvlakken

"bestemmingen"

A

Agrarisch

G

Groen

B

Bedrijf

H

Horeca

B-BKZ

Bedrijf - Brandveiligheidszone

K

Kantoor

B-NV

Bedrijf - Natuurverdeding

M

Marktopenlucht

CO

Cultuur en ontspanning

R

Recreatie

DH

Datashield

V

Verkeer

DV

Elansverkeering

WA

Water

GO

Gemengd

W

Wonen

"dubbelsbestemmingen"

Liding

volgdezone - liding

volgdezone - log

Resultaatsvlakken

"functieaanduidingen"

B

bedrijf

B-BKZ

specifieke vorm van bedrijf - brandveiligheidszone

B-BKZ

bedrijf van categorie 3,1

B-NV

specifieke vorm van natuur en ontspanning - gebiedsduidelijkheid

B-NV

bedrijfswoning

CO

specifieke vorm van cultuur en ontspanning - sport en spel

CO

begrijpingsplaats

DH

specifieke vorm van horeca - datashield

DH

bloopool

H

specifieke vorm van kantoor - recreatiezone

H

horeca van categorie 1

K

specifieke vorm van marktopenlucht - kantoor

K

horeca van categorie 2

M

specifieke vorm van marktopenlucht - recreatiezone

M

horeca van categorie 3

R

specifieke vorm van marktopenlucht - recreatiezone

R

kantoor

V

specifieke vorm van marktopenlucht - verkeer

V

markthal

WA

specifieke vorm van marktopenlucht - water

WA

onderwijs

W

specifieke vorm van marktopenlucht - wonen

W

parkeren

B-BKZ

parkeren

CO

recreatie

DH

recreatie

H

recreatie

K

recreatie

M

recreatie

R

recreatie

V

recreatie

WA

recreatie

W

recreatie

B-BKZ

recreatie

B-NV

recreatie

CO

recreatie

DH

recreatie

H

recreatie

K

recreatie

M

recreatie

R

recreatie

V

recreatie

WA

recreatie

W

recreatie

B-BKZ

recreatie

B-NV

recreatie

CO

recreatie

DH

recreatie

H

recreatie

K

recreatie

M

recreatie

R

recreatie

V

recreatie

WA

recreatie

W

recreatie

"bouwvlak"

bouwvlak

"bouwaanduidingen"

Bouw

aanleggebouwd

Bouw-gebouwd

specifieke bouwaanduiding - gebouwd aanleggebouwd

Bouw

liggebouwd

Bouw-oli

specifieke bouwaanduiding - liggebouwd

Bouw

gestapeld

Bouw-oli

specifieke bouwaanduiding - onafgeplat

Bouw

ondergang

Bouw

lees-vaanen

Bouw

plat dak

Bouw

vrijstaand

"maatvoeringsaanduidingen"

maximum bebouwingspercentage (%)

maximaal aantal bouwnoegde (m)

maximaal aantal wooneenheden

"figuren"

hartlig kleding - gas

hartlig kleding - bod

Verklaringen

kadastrale en gbk-ondergrond



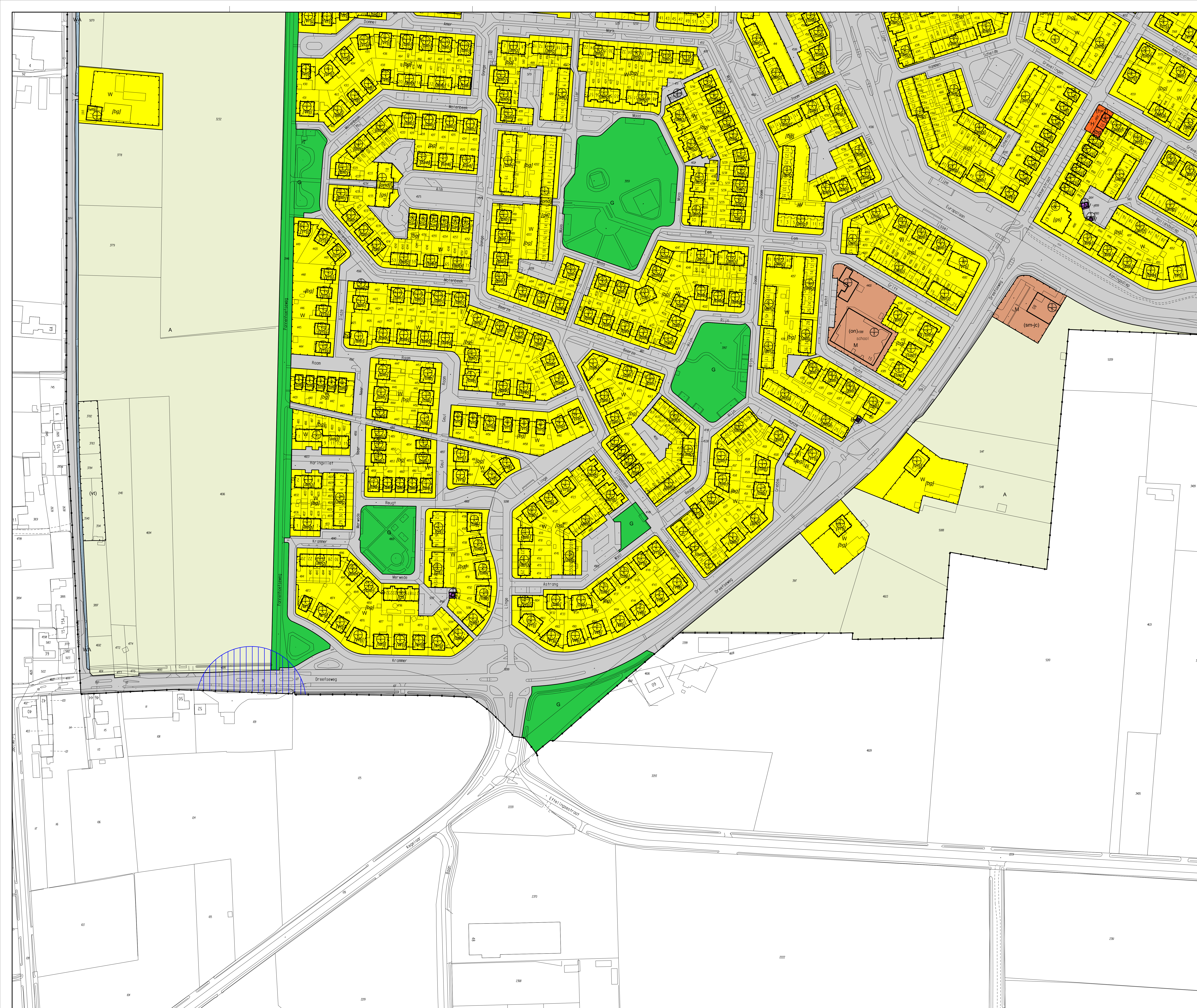
Image © 2011 Aerodata International Surveys
©2010 Google™

Beheersverordening
Woongebieden Kaatsheuvel
gemeente Loon op Zand

imro:	NL.IMRO.0809.BvoKaatsheuvel-VG01
status:	Vastgesteld
datum:	20 september 2012
tekenaar:	RWI
formaat:	A0++ (1599 x 841)
schaal:	1:1000
blad:	6 van 7



A horizontal number line with arrows at both ends. It has four major tick marks labeled 0, 10, 20, and 40m. A point is marked with a vertical tick mark at the position of 30.



LEGENDA

Besluitgebied

Behoeveverordening Kaatsheuvel

Besluitvlakken

"bestemmingen"

A

Agrarisch

B

Bedrijf

B-BRZ

Bedrijf - Brandveerkeuze

B-NV

Bedrijf - Natuurvoorziening

CO

Cultuur en ontspanning

DH

Detailhandel

DV

Dienstverlening

GD

Gemeend

IG

Groen

H

Horeca

K

Kantoor

M

Maatschappelijk

R

Recreatie

V

Verkeer

WA

Water

W

Wonen

"dubbelbestemmingen"

Leiding

"gebiedsaanduidingen"

veiligheidszone - leiding

veiligheidszone - lg

Besluisvakken

"functieaanduidingen"

(b)

bedrijf

(b-3.1)

bedrijf van categorie 3.1

(bw)

bedrijfswooning

(b-b)

begraafplaats

(bs)

bioscoop

(h=1)

horeca van categorie 1

(h=2)

horeca van categorie 2

(h=3)

horeca van categorie 3

(k)

kantoor

(m)

mudekschool

(on)

onderwijs

(p)

parkaantreken

(r)

religie

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - aannemersbedrijf met werkplaats

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - autohandel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - bierbrouwerij

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - handelsbedrijf

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - houtbewerking

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - houtopslag

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - kunststof

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - meubelfabriek

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - schiedbedrijf

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en spel

(b-bw)

specifieke vorm van bedrijf - sport en



Image © 2011 Aerodata International Surveys
©2010 Google™

imro:	NL.IMRO.0809.BvoKaatsheuvel-VG01
status:	Vastgesteld
datum:	20 september 2012
tekenaar:	RWI
formaat:	A0 (1189 x 841)
schaal:	1:1000
blad:	7 van 7



0 10 20 40m