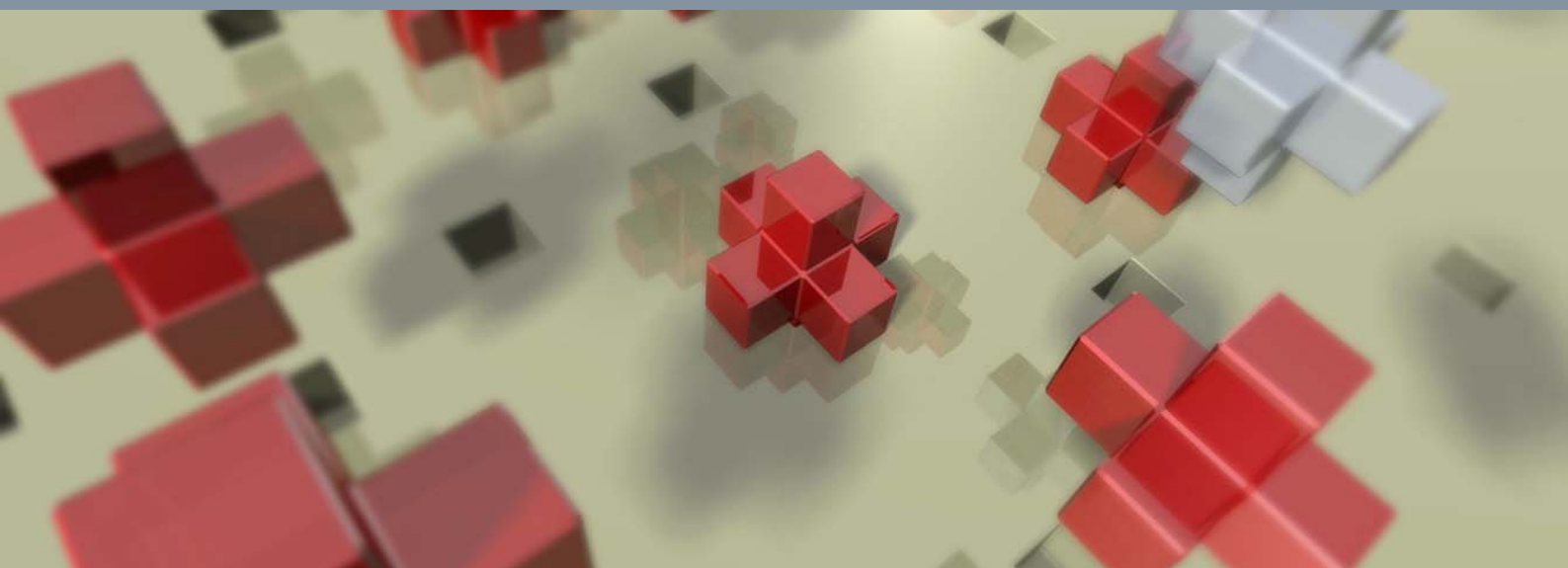


Verslag Inspraak en vooroverleg
Bestemmingsplan N261, Reconstructie Zuid
Bestemmingsplan N261, Reconstructie Noord
MER met aanvullingen
Gemeenten Loon op Zand en Waalwijk



Verslag Inspraak en vooroverleg

Bestemmingsplan N261, Reconstructie Zuid

Bestemmingsplan N261, Reconstructie Noord

MER met aanvullingen

Gemeenten Loon op Zand en Waalwijk

Rapportnummer: 211x01909.63603_1

Datum: 06 april 2011

Contactpersoon opdrachtgever: Gemeente Loon op Zand: de heer De Hoon
Gemeente Waalwijk: de heer Ummels

Projectteam BRO: Wim de Ruiter, Ellen van den Oetelaar,
Chantal Zegers, Jasmijn van Tilburg

Trefwoorden: -

Bron foto kaft: Abstract (1)

Beknopte inhoud: Verslag van de vooroverleg- en inspraakreacties op de voorontwerpbestemmingsplannen N261, Reconstructie Zuid en Noord alsmede het bijbehorende MER met aanvullingen.

BRO
Hoofdvestiging
Postbus 4
5280 AA Boxtel
Bosscheweg 107
5282 WV Boxtel
T +31 (0)411 850 400
F +31 (0)411 850 401

Inhoudsopgave

pagina

1. INLEIDING	3
2. OVERZICHT INDIENERS VOOROVERLEG- EN INSPRAAKREACTIES	5
2.1 Vooroverlegreacties	5
2.2 Inspraakreacties	5
3. VERSLAG VOOROVERLEG	9
3.1 Indiener 1: VROM-Inspectie	9
3.2 Indiener 2: Gemeente Tilburg	9
3.3 Indiener 3: Waterschap Brabantse Delta	12
3.4 Indiener 4: Provincie Noord-Brabant	16
4. BEHANDELING INSPRAAKREACTIES	19
4.1 Indiener 1: Monumentencommissie Loon op Zand	19
4.2 Indiener 2: Lijst Loon op Zand	19
4.3 Indiener 3: N.V. Nederlandse Gasunie	21
4.4 Indiener 4: Fietzersbond	23
4.5 Indiener 5: Brandweer Midden- en West-Brabant	24
4.6 Indiener 6: Tennet	25
4.7 Indiener 7: ZLTO, namens de heer van Hassel e.a.	25
4.8 Indiener 8: Efteling	28
4.9 Indiener 9: De heer T.J.M. Dankers	32
4.10 Indiener 10: De heer M. Ijpelaar	33
4.11 Indiener 11: Linssen CS Advocaten, namens mevrouw J.W.M. Smid- Van den Heuvel	35
BIJLAGEN	
Bijlage 1: Publicaties N261	
Bijlage 2: Verslag informatieavond 24 november 2010	
Bijlage 3: Vooroverlegreacties	
Bijlage 4: Inspraakreacties	

1. INLEIDING

Het plangebied ten behoeve van de reconstructie van de N261 omvat gronden gelegen op het grondgebied van de gemeenten Tilburg, Loon op Zand en Waalwijk. De reconstructie in Tilburg past binnen het vigerende bestemmingsplan. Dat geldt niet voor de gemeenten Loon op Zand en Waalwijk. Deze gemeenten hebben dan ook een bestemmingsplan opgesteld, te weten het 'Bestemmingsplan N261, Reconstructie Zuid' respectievelijk het 'Bestemmingsplan N261, Reconstructie Noord'. De bestemmingsplanprocedures worden door beide gemeenten doorlopen en dit gebeurt zoveel mogelijk parallel.

De voorontwerpbestemmingsplannen en het milieueffectrapport (MER) met aanvullingen hebben met alle daarop betrekking hebbende stukken vanaf 12 november 2010 voor een termijn van 6 weken ter inzage gelegen in de gemeentehuizen van Loon op Zand en Waalwijk. Ook stonden ze op de gemeentelijke websites en op de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

In dit document wordt verslag gedaan van:

1. het vooroverleg (ex artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening). De instanties die in kennis gesteld moeten worden van deze bestemmingsplannen en het MER met aanvullingen zijn geïnformeerd;
2. de gehouden inspraak over de voorontwerpbestemmingsplannen en het MER met aanvullingen. In dit kader zijn ook enkele organisaties die niet in het kader van het wettelijk vooroverleg ex artikel 3.1.1. Bro in kennis gesteld dienen te worden, aangeschreven door de gemeenten.

Vooroverleg en inspraak hadden betrekking op het gehele plangebied. Er is dan ook één inspraakverslag gemaakt. Sommige vooroverleg- en inspraakreacties hebben zowel betrekking op het grondgebied van Waalwijk als van Loon op Zand. Uit praktische overwegingen is besloten de reacties niet op te splitsen in een verslag voor de gemeente Waalwijk en voor de gemeente Loon op Zand. De reacties worden steeds van een gezamenlijk gemeentelijk standpunt voorzien.

Tijdens de periode van inspraak heeft op 24 november 2010 een informatieavond plaatsgevonden voor de bewoners van de gemeenten Loon op Zand en Waalwijk in het NH-Hotel te Waalwijk om hen te informeren over de voorontwerpbestemmingsplannen en het MER met aanvullingen voor de N261. In bijlage 1 zijn de publicaties opgenomen, waarin de informatieavond wordt bekend gemaakt. Tijdens deze avond waren de wethouders van beide gemeenten aanwezig. In bijlage 2 is een verslag opgenomen van deze informatieavond.

In hoofdstuk 2 zijn alle indieners van een vooroverleg- dan wel inspraakreactie op een rij gezet.

In hoofdstuk 3 zijn de binnengekomen vooroverlegreacties samengevat en van een gezamenlijk standpunt van de gemeenten voorzien. Eerst wordt per indiener de vooroverlegreactie samengevat. Vervolgens wordt de gezamenlijke reactie van de gemeenten gegeven. Ten slotte wordt van elke vooroverlegreactie de consequenties voor de bestemmingsplannen en het MER weergegeven.

In hoofdstuk 4 zijn de binnengekomen inspraakreacties samengevat en van een gezamenlijk standpunt van de gemeenten voorzien. Eerst wordt per indiener de inspraakreactie samengevat. Vervolgens wordt de gezamenlijke reactie van de gemeenten gegeven. Ten slotte wordt van elke inspraakreactie de consequenties voor de bestemmingsplannen en het MER weergegeven.

2. OVERZICHT INDIENERS VOOROVERLEG- EN INSPRAAK-REACTIES

2.1 Vooroverlegreacties

De voorontwerpbestemmingsplannen zijn naar een groot aantal instanties toegestuurd in het kader van het vooroverleg.

De gemeenten Waalwijk en Loon op Zand hebben de volgende wettelijk verplichte organisaties aangeschreven:

- Rijk (inspectie);
- Provincie Noord-Brabant;
- Rijkswaterstaat Directie Noord-Brabant;
- Gemeente Tilburg;
- Waterschap Brabantse Delta.

De organisaties, die hebben gereageerd, zijn hieronder op een rij gezet.

Indieners vooroverlegreacties

<i>Nr.</i>	<i>Naam</i>	<i>Adres</i>	<i>Postcode</i>	<i>Woonplaats</i>
1.	VROM-Inspectie	Postbus.VI Ruimtelijkeplannen@minvrom.nl		
2.	Gemeente Tilburg	Postbus 90157	5000 LL	Tilburg
3.	Waterschap Brabantse Delta	Postbus 5520	4801 DZ	Breda
4.	Provincie Noord-Brabant	Postbus 90151	5200 MC	's-Hertogenbosch

2.2 Inspraakreacties

De gemeente Waalwijk en de gemeente Loon op Zand hebben ook een aantal instanties aangeschreven, waartoe zij niet verplicht zijn op grond van artikel 3.1.1 Bro. Maar beide gemeenten hebben de gewoonte deze organisaties te benaderen vanwege de wens om bestemmingsplannen zorgvuldig tot stand te laten komen.

De gemeente Waalwijk heeft aangeschreven:

- IVN/De Waerdman te Waalwijk
- Kamer van Koophandel Brabant
- Staatsbosbeheer
- Enexis BV
- NV Nederlandse Gasunie
- Regionale Brandweer Midden- en West-Brabant
- Vereniging Natuurmonumenten
- Northern Petroleum Nederland BV
- Ruimtelijke Kwaliteits commissie Waalwijk te Waalwijk
- Verenigde Ondernemers Sprang-Capelle te Sprang Capelle
- Waalwijks Bedrijven Platform te Tilburg
- Waalwijkse Ondernemers Federatie W.O.F te Waalwijk
- VVN afd. Waalwijk te Waalwijk

De gemeente Loon op Zand heeft aangeschreven:

- Enexis BV
- NV Nederlandse Gasunie
- Tennet
- Monumentencommissie Loon op Zand te Kaatsheuvel
- Regionale Brandweer Midden en West-Brabant
- Ondernemers Platform Gemeente Loon op Zand te Loon op Zand
- Loonse Ondernemers vereniging (LOV) te Loon op Zand
- Overlegorgaan Nationaal Park Loonse en Drunense Duinen te 's-Hertogenbosch
- Northern Petroleum Nederland B.V.
- Vereniging Natuurmonumenten
- Brabantse Milieufederatie
- Rover te Kaatsheuvel
- De Efteling B.V. te Kaatsheuvel
- Belangengroep de Hoogt te Loon op Zand
- Essent Milieu Tilburg Locatie Spinder B.V. te Tilburg
- Casade Woondiensten
- Kaatsheuvelse Ondernemers Sociëteit KOS te Kaatsheuvel
- Kamer van Koophandel Midden-Brabant
- Horecagroep Loon op Zand te Kaatsheuvel
- Vereniging van Kampeerbedrijven te Kaatsheuvel
- ZLTO afdeling Dongen - Loon op Zand te 's-Gravenmoer
- Wildbeheereenheid De Moer te Loon op Zand
- Politieteam Waalwijk - Loon op Zand te Tilburg
- Veilig Verkeer Nederland, afdeling Loon op Zand te Kaatsheuvel
- Mandemakers B.V. te Waalwijk
- Experience Island te Loon op Zand
- Gulf Kaatsheuvel te Loon op Zand

- Ericsson Network Services B.V., Market Unit Northern Europe te Stein.
- Brabant Water te 's-Hertogenbosch;

Enkele van de hierboven genoemde organisaties hebben gereageerd. Ook hebben enkele belanghebbenden een inspraakreactie gegeven. Alle inspraakreacties zijn hieronder op een rij gezet.

Indieners inspraakreacties

Nr.	Naam	Adres	Postcode	Woonplaats
1.	Monumentencommissie Loon op Zand	Postbus 7	5170 AA	Kaatsheuvel
2.	Lijst Loon op Zand	Kloosterstraat 83	5175 PB	Loon op Zand
3.	N.V. Nederlandse Gasunie	Postbus 19	9700 MA	Groningen
4.	Fietsersbond	Massenetstraat 1	5144 WP	Waalwijk
5.	Brandweer Midden- en West-Brabant	Postbus 3208	5003 DE	Tilburg
6.	Tennet	Postbus 718	6800 AS	Arnhem
7.	ZLTO namens:	Postbus 100	5201 AC	's-Hertogenbosch
	- de heer J.H.M. van Hassel			
	- mevrouw A.C.M. Jongenotter – van Hassel			
	- De heer H.J.C.M. van Hassel			
8.	Efteling	Postbus 18	5170 AA	Kaatsheuvel
9.	De heer T.J.M. Dankers	Hoofdmanweg 20	5175 TS	Loon op Zand
10.	De heer M. Ijpelaar	Bergstraat 43	5175 AC	Loon op Zand
11.	Linssen CS Advocaten namens mevrouw J.W.M. Smid-Van den Heuvel	Postbus 246	5000 AE	Tilburg

3. VERSLAG VOOROVERLEG

3.1 Indiener 1: VROM-Inspectie

Datum e-mail: 21 december 2010

Datum ontvangst: 21 december 2010

Gericht aan: - het college van de gemeente Waalwijk
 - het college van de gemeente Loon op Zand

3.1.1 Nationale belangen

De voorontwerpbestemmingsplannen geven de betrokken rijksdiensten geen aanleiding tot het maken van opmerkingen, gelet op de nationale belangen als opgenomen in de Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk beleid (RNRB, TK 2007-2008, 31500 nr. 1).

Reactie gemeenten

De vooroverlegreactie is voor kennisgeving aangenomen.

Consequenties

De vooroverlegreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

3.2 Indiener 2: Gemeente Tilburg

Datum brief: 15 december 2010

Datum ontvangst: 17 december 2010

Gericht aan: - het college van de gemeente Waalwijk
 - het college van de gemeente Loon op Zand

3.2.1 Opwaardering N261

Indiener juicht de opwaardering van de N261 toe omdat deze goed is voor de ontwikkeling van Midden-Brabant. Daarnaast is de indiener zeer te spreken over de ruimtereservering voor een HOV-verbinding Tilburg-Waalwijk en dat hiermee rekening is gehouden bij de dimensionering van de viaducten.

Reactie gemeenten

De vooroverlegreactie is voor kennisgeving aangenomen.

Consequenties

De vooroverlegreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

3.2.2 Voorkomen verkeersknelpunten

Indiener vreest voor fileproblemen door de (groei van de) Efteling, indien de pieken in het autoverkeer niet worden afgevlakt en de opnamecapaciteit van de parkeervoorzieningen van de Efteling lager is dan de capaciteit van de aanvoerwegen. Indiener pleit voor het regionaal op de agenda zetten van uitbreidingsplannen gelegen rondom de N261 om zodoende verkeersknelpunten te voorkomen.

Reactie gemeenten

De gemeenten hebben geen invloed op het afvlakken van de pieken in het autoverkeer alsmede de opnamecapaciteit van parkeervoorzieningen van particulieren. Over de uitbreidingsplannen gelegen rondom de N261 vindt reeds overleg plaats op regionaal niveau in allerlei verbanden met onder meer de gemeente Tilburg.

Consequenties

De vooroverlegreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

3.2.3 Effecten op het Tilburgse wegennet

Indiener had graag de effecten op het wegennet van Tilburg meegenomen gezien in de uitgevoerde onderzoeken. Uit eigen onderzoek blijkt namelijk dat de aansluiting N261 / Noordoosttangent / Noordwesttangent alsmede de aansluiting N261/A59 zwaar overbelast zullen worden. De voorgenomen aanpassingen zullen enkele miljoenen vergen. De gemeente Tilburg gaat ervan uit dat de provincie een financiële bijdrage zal leveren aan dit project teneinde de effectiviteit van de opgewaardeerde verbinding volledig tot zijn recht te laten komen. Indiener is reeds hard bezig met verdubbeling van de Noordoosttangent; deze zal gereed zijn vóór de reconstructie van de N261.

Reactie gemeenten

De reconstructie van de N261 leidt nauwelijks tot meer verkeersbewegingen. Er is sprake van een autonome groei van verkeersbewegingen. Dit betekent dat er nauwelijks tot geen effecten zijn op het aantal verkeersbewegingen door de reconstructie. Bij het berekenen van de verkeerstoename is gebruik gemaakt van de meest recente modellen die ook bekend zijn bij de gemeente Tilburg. Welke gevolgen deze modellen hebben voor de eigen wegenstructuur is de eigen verantwoordelijkheid van de gemeente Tilburg. De opmerking ten aanzien van de financiële bijdrage

is niet relevant voor dit bestemmingsplan. De gemeente kan zich rechtstreeks wenden tot de provincie Noord-Brabant en een subsidieverzoek doen.

Consequenties

De vooroverlegreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

3.2.4 Openbare verlichting ten zuiden van de Hoge Steenweg

Indiener adviseert de openbare verlichting ten zuiden van de Hoge Steenweg dimbaar te maken, omdat op deze hoogte aan beide wegzijden van de N261 sprake is van natuur.

Reactie gemeenten

Vanaf de A59 tot aan de Europalaan is sprake van doorgaande verlichting langs de weg. Langs het overige gedeelte van de N261 komt geen verlichting, behalve op de volgende punten in verband met de verkeersveiligheid:

- verkooppunt motorbrandstoffen aan de N261 ten noorden van het Hooispoor;
- bushaltes ter hoogte van de Hoge Steenweg bij Loon op Zand;
- nieuwe aansluiting N261 bij Loon op Zand zuid richting de Klokkenlaan.

Consequenties

De vooroverlegreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

3.2.5 Sluipverkeer Udenhout

Indiener verzoekt de gevolgen van de reconstructie van de N261 voor het sluipverkeer door Udenhout te monitoren en zonodig maatregelen te nemen om eventueel extra sluipverkeer tegen te gaan.

Reactie gemeenten

De verdubbeling van de Noordoosttangent vermindert het sluipverkeer door Udenhout. In regionaal (GGA) verband vindt nu al in Udenhout monitoring plaats (waarbij sprake is van een vast telpunt).

Consequenties

De vooroverlegreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

3.3 Indiener 3: Waterschap Brabantse Delta

Datum brief: 23 december 2010 (2x)

Datum ontvangst: 24 december 2010

Gericht aan: - het college van de gemeente Waalwijk
 - het college van de gemeente Loon op Zand

3.3.1 Onvolledigheid/onduidelijkheid waterparagraaf

In de waterparagraaf en het bijgevoegde 'Rapport waterparagraaf' is onvoldoende uitgewerkt welke waterhuishoudkundige veranderingen er plaats gaan vinden. Onbekend is welke compenserende maatregelen getroffen zullen worden in verband met de toename aan verhard oppervlak. Tevens is onduidelijk wat er verandert in de huidige ont- en afwateringsstructuur. Indiener verzoekt dit alsnog inzichtelijk te maken.

Reactie gemeenten

In het 'Rapport waterparagraaf ombouw N261' is gekeken naar die deelgebieden binnen het plangebied waar de oppervlakte aan verhard oppervlak wijzigt. Per deelgebied is aangegeven hoeveel de benodigde (extra) waterbergingscapaciteit is. Geconcludeerd is dat deze binnen het plangebied kan worden gerealiseerd in de vorm van aan te leggen berm- en zaksloten en overige retentie en/of infiltratievoorzieningen. De wijzigingen in de ont- en afwateringsstructuur zijn inzichtelijk gemaakt op de ontwerptekeningen en zijn het resultaat van het gevoerde overleg tussen het Waterschap, de provincie en de gemeenten.

Consequenties

De vooroverlegreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

3.3.2 Verhard oppervlak

Ten aanzien van deellocatie E is in de toelichting aangegeven dat het totaal verhard oppervlak 39.500 m² zal gaan bedragen, maar in het waterhuishoudkundig plan is een oppervlak van 42.570 m² opgenomen. Indiener verzoekt het juiste oppervlak te vermelden en, indien nodig, de aan te leggen hoeveelheid retentie te wijzigen.

Reactie gemeenten

Het oppervlak, zoals genoemd in het 'Rapport waterparagraaf ombouw N261' op pagina 48 van 42.700 m², is onjuist. Dit moet zijn 39.500 m². Het berekende noodzakelijke retentie volume is gebaseerd op 39.500 m², zoals ook staat aangegeven op pagina 4 van hetzelfde rapport. Aanpassing van dit rapport wordt niet noodzakelijk geacht.

Consequenties

De vooroverlegreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

3.3.3 Eisen en randvoorwaarden Keur Waterschap

Daarnaast verzoekt indiener aandacht te schenken aan de eisen en randvoorwaarden die gelden voor oppervlaktewater op basis van de Keur van het Waterschap en stelt het volgende tekstfragment op te nemen in de waterparagraaf:

“Het waterschap is verantwoordelijk voor het waterbeheer (waterkwaliteit en kwantiteit) binnen het plangebied. Voor waterhuishoudkundige ingrepen is de Keur van toepassing. De Keur is een waterschapsverordening die gebods- en verbodsbepalingen bevat met betrekking tot ingrepen die consequenties hebben voor de waterhuishouding en het waterbeheer. Zo is het onder andere verboden zonder vergunning van het bestuur handelingen te verrichten waardoor het onderhoud, de aanvoer, afvoer en/of berging van water kan worden belemmerd. Tevens is het verboden zonder vergunning van het bestuur te lozen op het oppervlaktewater bij een uitbreiding van het verhard oppervlak groter of gelijk aan 2.000 m². Verder is het verboden zonder vergunning van het bestuur water af te voeren naar of aan te voeren uit, te brengen in of te onttrekken aan oppervlaktewateren in de beschermde gebieden zoals die zijn aangegeven op de Keurkaart.”

Reactie gemeenten

Akkoord om aandacht te schenken aan de eisen en randvoorwaarden die gelden voor oppervlaktewater op basis van de Keur van het Waterschap.

Consequenties

Het tekstvoorstel van het waterschap wordt opgenomen in de waterparagraaf van de toelichting van de bestemmingsplannen. Er is geen aanleiding om het MER aan te passen.

3.3.4 Contact opnemen met bevoegd gezag

In artikel 8.4.3. lid b van de regels is opgenomen dat schriftelijke goedkeuring moet worden verkregen bij de beheerder van de watergang. Indiener verzoekt op te nemen dat contact moet worden opgenomen met het bevoegd gezag, in verband met het mogelijk moeten aanvragen van een watervergunning.

Reactie gemeenten

Akkoord met verwijzing naar het bevoegd gezag.

Consequenties

In artikel 8.4.3 lid b van de regels van het bestemmingsplan N261, Reconstructie Zuid en artikel 6.4.3 lid b van de regels van het bestemmingsplan N261, Reconstructie Noord wordt 'beheerder van de watergang' vervangen door 'het bevoegd gezag'. Er is geen aanleiding om het MER aan te passen.

3.3.5 Bestemming 'Water'

In de verbeelding heeft slechts een gedeelte van de oppervlaktewateren de bestemming 'Water' gekregen. Indien er wordt verzocht eenduidig te zijn in het bestemmen van oppervlaktewateren als 'Water'.

Reactie gemeenten

Er is voor gekozen alleen de (nieuwe) A-waterlopen binnen het plangebied de bestemming Water te geven. De overige in het plangebied gelegen watergangen krijgen geen bestemming Water om op die manier de gewenste flexibiliteit te behouden. Door middel van het Keur heeft het waterschap voldoende wettelijke mogelijkheden om de noodzakelijke bergingscapaciteit veilig te stellen.

In het voorontwerp zijn abusievelijk enkele watergangen, die geen A-watergang (meer) zijn, nabij de aansluiting van de N261 op de A59 tot 'Water' bestemd. In het ontwerpbestemmingsplan hebben deze wateren de bestemming 'Verkeer' gekregen.

Er wordt dus gehoor gegeven aan het verzoek van het waterschap om eenduidig te zijn in het bestemmen van de oppervlaktewateren.

Consequenties

De verbeelding is gewijzigd. Alleen de binnen het plangebied gelegen (nieuwe) A-waterlopen zijn tot 'Water' bestemd. Er is geen aanleiding om het MER aan te passen.

3.3.6 Watervergunning

Indien er wordt gegeven in zijn reactie enkele aandachtspunten aan voor de verdere verlening van de watervergunning.

Reactie gemeenten

De vooroverlegreactie is voor kennisgeving aangenomen.

Consequenties

De vooroverlegreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

3.3.7 Ter inzage legging

De tweede aanvulling op het MER is niet op de site van de gemeente ter beschikking gesteld. Indiener houdt zich daarom het recht voor alsnog te reageren op de tweede aanvulling, mocht deze hiertoe aanleiding geven.

Reactie gemeenten

De tweede aanvulling op het MER was wel beschikbaar, maar moeilijk te traceren. De tweede aanvulling is opgenomen in de nota 'Reactie op opmerkingen Com. m.e.r. op MER N261 en ontwerp tracé- besluit'. Deze maakt onderdeel uit van bijlage 1 MER Planstudie/tracé-MER; onderdeel e. In het ontwerpbestemmingsplan zal deze tweede aanvulling als aparte bijlage worden opgenomen.

Consequenties

De vooroverlegreactie geeft aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen door het apart als bijlage opnemen van de nota 'Reactie op opmerkingen Com. m.e.r. op MER N261 en ontwerp tracébesluit'. Er is geen aanleiding om het MER aan te passen.

3.3.8 Impact op natuurparel de Westelijke Langstraat

Het uitstralingseffect van de plaatsing van een bronbemaling ter hoogte van de Prof. Kamerlingh Onnesweg ten behoeve van de realisatie van een tunnelbak is onvoldoende onderzocht waardoor niet alle relevante milieueffecten met mitigerende maatregelen zijn onderzocht en uitgewerkt. Het uitstralingseffect kan immers verdroging van de natuur tot gevolg hebben.

Reactie gemeenten

Bij het voorontwerpbestemmingsplan lag ook het MER van 2004 ter inzage met de bijbehorende bijlagen. Eén van die bijlagen is de 'Nota zienswijzen MER en principeplan N261' van 20 december 2005. In deze nota wordt uitgebreid ingegaan op de gevolgen van de reconstructie van de N261 voor het grondwater. Hierbij wordt verwezen naar deze bijlage. Conclusie is dat in de gebruiksfase er geen effecten zullen zijn, op onder andere de Natura-2000 gebieden. In de uitvoeringsfase zullen maatregelen worden getroffen om te bereiken dat er ook tijdens deze fase geen effecten zijn op de Natura-2000 gebieden. Er zijn verschillende opties. Welke optie wordt gekozen beslist de uitvoerder van de reconstructie. Om de Natura-2000 gebieden te beschermen is in het contract tussen de provincie Noord-Brabant en de uitvoerder van de weg een harde voorwaarde opgenomen die inhoudt dat er geen negatieve effecten mogen ontstaan op de natuurgebieden; ook wat betreft het aspect water.

Consequenties

De vooroverlegreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

3.3.9 Sanering Chroom III in de vloeivelden

In het MER zou volgens indiener een uitspraak moeten worden gedaan hoe om wordt gegaan met de sanering van de Chroom III verontreiniging in de vloeivelden ten westen van de N261. Dit omdat de gemeente niet verplicht zou zijn deze locatie voor eind 2030 te saneren.

Reactie gemeenten

Er is voor gekozen om niet te saneren maar het een en ander ongerept te laten. In de derde aanvulling op het MER van 1 maart 2010 wordt hier als volgt op ingegaan: pag. 37): "De locatie 'vloeivelden' ten westen van de N261 bevat over een laagdikte van 0.85 m een ernstige verontreiniging van Chroom III. In het ontwerp is bij het verticale alignement van de nieuwe verbindingsweg Bergstraat-N261 rekening gehouden met de aanwezigheid van de verontreiniging. De opbouw van de verharding (cunet) is volledig gelegen boven het bestaande maaiveld. Het voornemen is om middels een geotextiel opgebrachte grond te scheiden van aanwezige grond. Bij het gedeelte van het tracé over de vloeivelden wordt geen berm-zaksloot aangelegd. Voornoemde maatregelen en beheer van de situatie zal worden vastgelegd in een saneringsplan en een procedure".

Consequenties

De vooroverlegreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

3.4 Indiener 4: Provincie Noord-Brabant

Datum brief: 14 januari 2011

Datum ontvangst: 19 januari 2011

Gericht aan: - het college van de gemeente Waalwijk
 - het college van de gemeente Loon op Zand

3.4.1 Provinciale belangen

De provincie heeft zich beperkt tot de vraag hoe het bestemmingsplan zich verhoudt tot de provinciale belangen. De ontwikkeling brengt een wijziging van de begrenzing van de EHS met zich. De compensatie voor het verlies aan areaal, gedeeltelijk met toeslag, en voor de verstoring, is naar huidig inzicht in voldoende mate verzekerd.

Reactie gemeenten

De vooroverlegreactie is voor kennisgeving aangenomen.

Consequenties

De vooroverlegreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

3.4.2 Artikel 4.6 Verordening Ruimte

Met betrekking tot de wijziging van de EHS wordt verzocht om de procedure zoals opgenomen in artikel 4.6 van de Verordening Ruimte te volgen.

Reactie gemeenten

Aan dit verzoek wordt voldaan. Conform artikel 4.6 onder 3 zullen beide gemeenteraden Gedeputeerde Staten verzoeken om de begrenzing van de EHS te wijzigen onverwijld na afloop van de terinzagelegging van de ontwerpbestemmingsplannen.

Consequenties

De vooroverlegreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

4. BEHANDELING INSPRAAKREACTIES

4.1 Indiener 1: Monumentencommissie Loon op Zand

Datum brief: 13 december 2010

Datum ontvangst: 20 december 2010

Gericht aan: het college van de gemeente Loon op Zand

4.1.1 Procedureverloop

De indiener heeft geen opmerkingen. Wel wordt de indiener graag op de hoogte gehouden van het verloop van de procedure.

Reactie gemeenten

De inspraakreactie is voor kennisgeving aangenomen.

Consequenties

De inspraakreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

4.2 Indiener 2: Lijst Loon op Zand

Datum e-mail: 20 december 2010

Datum ontvangst: 20 december 2010

Gericht aan: de gemeente Loon op Zand

4.2.1 Geluidsscherm ter hoogte van het viaduct Bergstraat

Naar de mening van indiener is het geluidsscherm ter hoogte van het viaduct over de Bergstraat onvoldoende om geluidsoverlast in het dorp tegen te gaan en is er een geluidsscherm noodzakelijk vanaf de geplande afrit tot en met het huidige kruispunt bij de Hoge Steenweg. Dit geluidsscherm maakt bovendien de ontwikkeling van een woonbestemming voor de panden vanaf het huidige Pand van Roosmalen in zuidelijke richting kansrijker.

Reactie gemeenten

In het kader van het bestemmingsplan is een akoestisch onderzoek uitgevoerd (Akoestisch onderzoek reconstructie Wet geluidhinder Wegverkeerslawaaier: N261 Tilburg – Waalwijk (rapport 2010-0061-G-M). Provincie Noord-Brabant, Bureau Milieumetingen, 17 februari 2011). In dit akoestisch onderzoek wordt aangegeven hoe

hoog en hoe lang de geluidsschermen moeten zijn, om te voldoen aan wet- en regelgeving. De geluidsschermen voldoen aan de voorwaarden zoals opgenomen in het onderzoek.

Voor het plan een woonbestemming te geven aan enkele panden vanaf het huidige Pand van Roosmalen in zuidelijke richting dient in het kader van een concreet bouwplan apart akoestisch onderzoek plaats te vinden. Of wel of niet aanvullende geluidsbeperkende maatregelen nodig zijn, kan op basis van dat onderzoek worden bepaald. Overigens valt deze ontwikkeling buiten de reikwijdte van dit bestemmingsplan.

Consequenties

De inspraakreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

4.2.2 Zichtlocatie bedrijvenpark De Hoogt

Punt van aandacht is de zichtlocatie van het bedrijvenpark De Hoogt.

Reactie gemeenten

Vanwege de zichtlocatie is het geluidsscherm zo kort mogelijk gehouden. Het doortrekken van het scherm zou ten koste gaan van het zicht op het bedrijventerrein De Hoogt.

Het doortrekken van een doorzichtig scherm is geen optie. Uitgangspunt is dat de geluidswerende voorzieningen onderdeel uitmaken van het landschap. Dit betekent, dat gebruik gemaakt moet worden van natuurlijke materialen dan wel dat de geluidsschermen een natuurlijke textuur moeten krijgen. Daar passen geen doorzichtige schermen bij, gemaakt van bijvoorbeeld plastic. Eén en ander is gebaseerd op het beeldkwaliteitsplan dat als bijlage 5 bij de toelichting is gevoegd. Paragraaf 5.1 van de toelichting, dat nader ingaat op de landschappelijke inpassing, is aangevuld met een alinea over de vormgeving van geluidswerende voorzieningen.

Consequenties

Paragraaf 5.1 is aangevuld met een alinea over de vormgeving van geluidswerende voorzieningen. Er is geen aanleiding om het MER aan te passen.

4.3 Indiener 3: N.V. Nederlandse Gasunie

Datum e-mail: 21 december 2010

Datum ontvangst: 21 december 2010

Gericht aan: - de gemeente Loon op Zand
- de gemeente Waalwijk

4.3.1 Obstakelvrij blijven leidingstroken

Indiener verzoekt in artikel 7.3 van de regels op te nemen dat binnen de dubbelbestemming 'Leiding-Gas' in zijn geheel geen bouwwerken, geen gebouwen zijnde, zijn toegestaan, ook niet middels een ontheffing, aangezien de beschermingszone ook volledig obstakelvrij dient te blijven.

Reactie gemeenten

Om de gewenste flexibiliteit te behouden blijven gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde via een afwijking van het bestemmingsplan toegestaan. In het kader van de afwijkingsprocedure zal altijd advies worden ingewonnen bij de beheerder van de gasleiding.

Consequenties

De inspraakreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

4.3.2 Breedte aardgastransportleiding van de firma NPN

Indiener vraagt de als dubbelbestemming 'Leiding-Gas' opgenomen beschermingszone ter plaatse van de aardgastransportleiding van de firma NPN (leiding WTH-AB-WWN3) te controleren op een juiste breedte van 5 meter ter weerszijden van de hartlijn van de leiding.

Reactie gemeenten

De breedte van de beschermingszone 'Leiding-Gas' is gecontroleerd, en bedraagt aan beide zijden 4 meter.

Consequenties

De inspraakreactie geeft aanleiding tot aanpassing van het bestemmingsplan door de beschermingszone op de verbeelding aan te passen in 5 meter aan weerszijden van de leiding.

4.3.3 Opnemen leidingstrook voor aardgastransportleiding Z-517-12

Indiener verzoekt de aardgastransportleiding Z-517-12, die parallel gelegen is aan de Elzenweg en de N261 kruist, op te nemen op de verbeelding met de dubbelbestemming 'Leiding-Gas' met een beschermingszone van 4 meter ter weerszijden van de hartlijn van de leiding.

Reactie gemeenten

De aardgastransportleiding dient nog opgenomen te worden in het bestemmingsplan.

Consequenties

De aardgastransportleiding wordt verwerkt op de verbeelding en in de regels inclusief een beschermingszone van 4 meter ter weerszijden van de hartlijn van de leiding.

4.3.4 Breedte beschermingszone hoge druk hoofdaardgastransportleiding

Indiener verzoekt, anticiperend op de in werkingtreding van de Regeling Externe Veiligheid Buisleidingen, voor de hoge druk hoofdaardgastransportleiding NPN K-557-01 een beschermingszone op te nemen met een breedte van 5 meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding in plaats van 4 meter.

Reactie gemeenten

Omdat de Regeling Externe Veiligheid Buisleidingen in werking is getreden moet een breedte van 5 meter aan weerszijden van de hoofdaardgastransportleiding worden opgenomen.

Consequenties

De verbeelding wordt aangepast waarbij voor de hoofdaardgastransportleiding een beschermingszone van 5 meter aan weerszijden wordt opgenomen.

4.3.5 Externe veiligheid in relatie tot aanwezige buisleidingen

Indiener heeft de voorontwerp-bestemmingsplannen getoetst aan het toekomstige externe veiligheidsbeleid van het ministerie van I&M zoals is opgenomen in het Besluit externe veiligheid buisleidingen en komt op basis daarvan tot een aantal aan te houden veiligheidsafstanden.

De gemeente is verantwoordelijk voor de verantwoording van het groepsrisico (GR) en behoort dit samen met het plaatsgebonden risico (PR) op te nemen in de toelichting van de bestemmingsplannen.

Reactie gemeenten

De toelichting van het bestemmingsplan is hierop aangevuld.

Consequenties

De toelichting is aangevuld met een paragraaf over het plaatsgebonden- en groepsrisico van in het plangebied gelegen buisleidingen.

4.4 Indiener 4: Fietzersbond

Datum brief: 21 december 2010

Datum ontvangst: 29 december 2010

Gericht aan: het college van de gemeente Waalwijk

4.4.1 Aanleg fietsverbinding over de A59

De indiener geeft aan blij te zijn dat ter vervanging van de huidige fietsroute langs de N261 een fietsviaduct over de A59 wordt gerealiseerd, zodat de bereikbaarheid van het bedrijventerrein ten noorden van de A59 is gewaarborgd.

Reactie gemeenten

De inspraakreactie is voor kennisgeving aangenomen.

Consequenties

De inspraakreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

4.4.2 Veiligheid oversteek fietsverbinding over de A59

Het fietsviaduct over de A59 is voor fietsers enkel op een onveilige manier te bereiken. De indiener stelt voor om een veel veiligere oversteek te creëren, een directe verbinding te maken en een prachtig kunstwerk te realiseren door een wat gebogen brug op te richten die al start vanaf de Kruisstraat op het hoogste punt bij de Winterdijk en eindigt aan de overkant van de Biesbosweg, parallel daaraan of langs de Kleiweg.

Reactie gemeenten

De aansluitingen van de fietsbrug op bestaande wegen zal verkeersveilig vormgegeven worden. De door inspreker aangegeven optie is onderzocht. Gebleken is dat deze optie een aantal belangrijke nadelen heeft, namelijk:

- de noodzakelijke hoogte van de fietsbrug daar waar bestaande wegen, zoals de Noordstraat, overbrugd moeten worden. Het verkeer op deze wegen moet immers onder de fietsbrug door kunnen rijden.

- een verlenging van de (omrij) afstanden voor bepaalde doelgroepen fietsers.
- Mede gelet op deze nadelen is besloten niet te kiezen voor de voorgestelde optie van de inspreker.

Consequenties

De inspraakreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

4.5 Indiener 5: Brandweer Midden- en West-Brabant

Datum brief: 24 december 2010

Datum ontvangst: 29 december 2010

Gericht aan: - het college van de gemeente Waalwijk
 - het college van de gemeente Loon op Zand

4.5.1 Externe veiligheid

Het vervoer van gevaarlijke stoffen zal toenemen, maar door de verbeterde verkeersveiligheid is de kans op het ontstaan van een ongeval vele malen kleiner. Aangezien het groepsrisico dus daalt, ziet indiener geen noodzaak om te adviseren ten aanzien van groepsrisico.

Reactie gemeenten

De inspraakreactie is voor kennisgeving aangenomen.

Consequenties

De inspraakreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

4.5.2 Bereikbaarheid en bluswatervoorziening

In verband met de veiligheid adviseert indiener om nabij iedere aansluiting (in potentie aanwezigheid van groot aantal mensen) aan beide zijden van de weg bluswatervoorzieningen aan te leggen met een capaciteit van 2 x 90 m³/uur.

Reactie gemeenten

Het aanleggen van bluswatervoorzieningen is geen maatregel in het kader van het onderzoek naar het groepsrisico (externe veiligheid) en daarom niet verplicht. Daarnaast overweegt de provincie alleen bluswatervoorzieningen wanneer de oriëntatiewaarde van het groepsrisico wordt overschreden. Dat is niet het geval bij de reconstructie van de N261. De bluswatervoorzieningen worden daarom niet aangelegd. Ten slotte kan nog opgemerkt worden dat het Efteling hotel bij de aansluiting

Europalaan en het NH Hotel nabij de aansluiting Bevrijdingsweg beschikken over eigen blusvoorzieningen.

Consequenties

De inspraakreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

4.6 Indiener 6: Tennet

Datum brief: 23 november 2010

Datum ontvangst: 24 november 2010

Gericht aan: de gemeente Loon op Zand

4.6.1 Hoogspanningslijnen

In het plangebied heeft indiener geen relevante ondergrondse of bovengrondse hoogspanningslijnen in beheer. Indiener heeft derhalve geen op- of aanmerkingen ten aanzien van het voorontwerp bestemmingsplan N261, Reconstructie Zuid.

Reactie gemeenten

De inspraakreactie is voor kennisgeving aangenomen.

Consequenties

De inspraakreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

4.7 Indiener 7: ZLTO, namens de heer van Hassel e.a.

- de heer J.H.M. van Hassel
- mevrouw A.C.M. Jongenotter – van Hassel
- De heer H.J.C.M. van Hassel

Datum brief: 22 december 2010

Datum ontvangst: 24 december 2010

Gericht aan: het college van de gemeente Waalwijk

4.7.1 Schade overblijvende perceel en bedrijfsvoering nabij klaverblad Bevrijdingsweg

Door de aanleg van een kwartklaverblad nabij de Bevrijdingsweg op een groot deel van de gronden van indiener, zal de vormgeving van het overblijvende perceel aanzienlijk verslechteren waardoor er een waardedaling optreedt alsmede de exploitatie (voor coniferen) aanzienlijk meer problemen oplevert.

Bovendien is in de directe nabijheid geen vervangende grond beschikbaar voor de teelt van deze coniferen. Daardoor dient een deel van het bedrijf verplaatst te worden hetgeen extra kosten met zich meebrengt.

Reactie gemeenten

Bij de keuze van de gemeente voor een kwartklaverblad heeft een zorgvuldige belangenafweging plaatsgevonden, waarbij uitgebreid gekeken is naar de negatieve gevolgen voor het agrarisch bedrijf en het NH hotel.

Bij een keuze voor een Haarlemmermeeroplossing moet de weg vlak langs het NH hotel en over het bestaande parkeerterrein nabij het hotel worden gerealiseerd. Dit zou betekenen dat het hotel omgebouwd c.q. verplaatst zou moeten worden en dat er een parkeerprobleem ontstaat. De parkeervoorzieningen zijn namelijk niet elders te compenseren. De inspreker raakt bij een kwartklaverblad een deel van zijn gronden kwijt, waar hij coniferen kweekt. Na afweging van alle belangen, waarbij ook is gekeken naar het kostenaspect, is besloten niet te kiezen voor de Haarlemmermeeroplossing, maar voor een kwartklaverblad.

Getracht is de gevolgen van deze keuze voor inspreker zoveel mogelijk te beperken. Zo is gekeken naar het volledig verplaatsen van het bedrijf. Echter dit is helaas nog niet gelukt. Er vinden nog steeds onderhandelingen plaats over minnelijke vererving van het bedrijf.

Bij de aankoop van de benodigde gronden en bijbehorende taxatie wordt rekening gehouden met een (mogelijke) waardedaling van het bedrijf van inspreker door een aantasting van de exploitatie door het verdwijnen van een deel van de opstand aan coniferen.

Consequenties

De inspraakreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

4.7.2 Ligging NH Hotel

Het NH hotel is niet gebouwd conform de bouwvergunning, maar dichterbij de N261 gebouwd. Dit is wel passend binnen het vigerende bestemmingsplan.

Reactie gemeenten

Dat niet gebouwd zou zijn conform de bouwvergunning is niet relevant voor dit bestemmingsplan. Er is uitgegaan van de huidige ligging van het hotel.

Consequenties

De inspraakreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

4.7.3 Keuze alternatief kwart klaverblad Bevrijdingsweg

De aanleg van een kwart klaverblad nabij de Bevrijdingsweg in plaats van een rechte afrit voor het hotel NH langs leidt tot:

1. een groter ruimtebeslag en dus tot hogere kosten.
2. een onveiligere situatie. Dit omdat al het verkeer afkomstig van Waalwijk richting Sprang Capelle en Kaatsheuvel de Bevrijdingsweg dient over te steken en dus het verkeer afkomstig van Tilburg, die dezelfde afslag neemt, voor dient te laten gaan. Het klaverblad is derhalve geen goed alternatief.
3. meer milieubelasting. De duur van de aanleg is aanzienlijk langer waardoor de overlast c.q. belasting van het milieu toeneemt. Daarnaast zal de afgelegde weg toenemen en geven ook de stilstaande auto's nabij de Bevrijdingsweg meer overlast in de vorm van uitlaatgassen (CO₂), alsmede extra stof. Ten slotte zorgen de plannen voor meer overlast voor omwonenden en voor degenen, die in de nabijheid van de weg werken. Dit in de vorm van stank-, geluid- en stofhinder.

Indiener verzoekt om de aanleg van de weg op zijn gronden achterwege te laten en te kiezen voor een alternatief, waarbij indiener het alternatief van de rechte afrit voor het hotel NH langs voorstelt.

Reactie gemeenten

1. De kosten voor de aanleg van een kwart klaverblad in plaats van een Haarlemmermeer oplossing zijn in deze specifieke situatie (handhaving NH Hotel) juist lager.
2. Een kwart klaverbladoplossing is een even veilige oplossing als een Haarlemmermeer oplossing. In beide gevallen wordt de afwikkeling van het verkeer geregeld via verkeerslichten. Er is dus geen verschil in veiligheidsniveau.
3. Uit onderzoek is gebleken, dat aan alle wettelijke normen qua geluid, stank- en stofhinder wordt voldaan.

Hierboven is reeds aangegeven, dat bij de keuze van de gemeente voor een kwart klaverblad een zorgvuldige belangenafweging heeft plaatsgevonden. Er is geen reden om alsnog voor de Haarlemmermeer oplossing te kiezen.

Consequenties

De inspraakreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

4.8 Indiener 8: Efteling

Datum brief: 22 december 2010

Datum ontvangst: 23 december 2010

Gericht aan: - het college van de gemeente Loon op Zand
 - het college van de gemeente Waalwijk

4.8.1 Verruiming capaciteit aansluiting Europalaan – N261

Gezien de groei die de Efteling nastreeft en de reeds aanwezige parkeercapaciteit van 8.500 parkeerplaatsen dient rekening te worden gehouden met 34.000 bezoekers per etmaal in plaats van het in de verkeerskundige toets bij het MER aangehouden aantal van 27.500 bezoekers. Indiener verzoekt daarom om capaciteitsuitbreiding van de aansluiting N261 op de Europalaan door op de noordwestelijke afrit (uit de richting Waalwijk) en op het viaduct over de N261 een extra 'spitsstrook' ter vervanging van de geplande vluchtstroken mogelijk te maken in de bestemmingsplannen en deze op te nemen in het wegontwerp. Indien de vluchtstroken nodig zijn voor openbaar vervoer dan kan worden gezien of het openbaar vervoer op topdagen een alternatieve route kan worden aangeboden.

Reactie gemeenten

Uitgangspunt voor dimensionering van de aansluiting Europalaan zijn verkeersprognoses in 2025 die horen bij 25.000 bezoekers van de Efteling volgens het huidige spreidingspatroon. Dit bezoekersaantal wordt een aantal keren per jaar overschreden, wat een algemeen aanvaard uitgangspunt is om te voorkomen dat een weg, afgezien van een beperkt aantal uren per jaar, overgedimensioneerd wordt.

De aansluiting kan zelfs 27.500 dagbezoekers verwerken. Bij een ander spreidingspatroon, bijvoorbeeld via tariefdifferentiatie, is een groter bezoekersaantal mogelijk. De genoemde 34.000 Eftelingbezoekers zijn gerelateerd aan het aantal parkeerplaatsen en in dit kader niet relevant. De door de Efteling vermelde 5 miljoen bezoekers per jaar komen uit de toekomstvisie die niet ruimtelijk is vastgesteld en daarom geen uitgangspunt kan zijn voor de ombouwplannen van de N261.

Adviesbureau DHV heeft in april 2010 geconstateerd dat de ontworpen aansluiting Europalaan het verkeer, behorend bij 25.000 bezoekers en volgens vaststaand beleid, kan verwerken (zie bijlage 15 bij de toelichting). De capaciteit van het totale verkeerssysteem wordt meer bepaald door de A59, de Europalaan (met name ter plaatse van de kruising met de Horst) en de toegangen van het parkeerterrein van de Efteling.

De eerder voorziene vluchtstroken zijn mede op verzoek van de Efteling vervangen door aanliggende busstroken. De ombouwplannen gaan nu uit van aanliggende busstroken langs de N261 ten zuiden van de Professor Kamerlingh Onnesweg.

Het instellen van een spitsstrook langs de noordwestelijk afrit, in plaats van een busstrook, leidt tot 3 afslaannde voorsorteerstroken, wat capacitair weinig toevoegt. Immers het gaat hier om de afwikkeling van het verkeer op de gehele streng vanaf de N261 tot aan de parkeerplaatsen bij de Efteling. Slechts op één punt van de streng capaciteit toevoegen, terwijl dit punt niet maatgevend is voor de doorstroming van de gehele streng, heeft geen toegevoegde waarde voor de afwikkeling van het verkeer over de gehele streng.

Bovendien levert een spitsstrook een verkeersonveilige situatie op, mede vanwege de op korte afstand gelegen kruising met de Horst.

Veel openbaar vervoer zal al gebruik maken van de door de Efteling aangegeven alternatieve route. Bij congestie op de N261 zal op deze alternatieven naar verwachting ook vertraging ontstaan.

Consequenties

De inspraakreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

4.8.2 Aansluiting Horst op N261 bij Loon op Zand

Indiener is verheugd dat een aansluiting van de Horst/Heideweg op de N261 (nabij Loon op Zand) in het meest recente wegontwerp is teruggebracht zodat een calamiteitenroute voor de Efteling behouden blijft.

Reactie gemeenten

De inspraakreactie is voor kennisgeving aangenomen.

Consequenties

De inspraakreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

4.8.3 Verwerkingscapaciteit N261 onvoldoende

Naar de mening van indiener wordt in het MER van veel lagere bezoekersaantallen uitgegaan dan dat op basis van het vigerende bestemmingsplan voor de Efteling in de toekomst kan worden aangetrokken en dus als autonome ontwikkeling kan worden gezien. Het huidige ontwerp van de N261 houdt vanuit dat oogpunt dan ook onvoldoende rekening met deze bezoekersaantallen. Indiener wil met de provincie en de betreffende gemeenten afspraken maken over aanvullende maatregelen die noodzakelijk zijn om de verkeersafwikkeling te waarborgen.

Reactie gemeenten

Het ontwerp van de ombouw van de N261 maakt een verkeersafwikkeling mogelijk, horend bij een ontwikkeling van de Efteling die past binnen de vigerende ruimtelijke plannen voor de Efteling (bestemmingsplannen, structuurplan, structuurvisie-plus). Hierbij is rekening gehouden met de uitgangspunten zoals genoemd onder 4.8.1 van dit verslag inspraak en vooroverleg. Deze verkeersafwikkeling houdt een aanzienlijke verbetering in ten opzichte van de huidige situatie.

De besluitvorming over de wijze van vormgeving van de aansluiting N261-Europalaan en het aantal verkeersbewegingen vanwege de Efteling is zorgvuldig tot stand gekomen in nauw overleg met de Efteling.

Naast de ombouw van de N261 zijn er enkele projecten ter verbetering van de bereikbaarheid waarin de Efteling deelneemt en waarin afspraken worden gemaakt, te weten "regelscenario's DVM BrabantStad" en "visie ontsluiting van de Efteling per openbaar vervoer".

Consequenties

De inspraakreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

4.8.4 Beschikbaarheid gronden Efteling

De nieuwe verkeersbestemming overlapt voor een klein deel het grondeigendom van indiener. Verzocht wordt inzage te geven in het gebruik van dit kleine deel van het eigendom van indiener.

Reactie gemeenten

Het wegontwerp ter hoogte van het Efteling Hotel, zoals nu is verwerkt in het bestemmingsplan, is in overleg met de Efteling tot stand gekomen en heeft ook de instemming van de Efteling. Op de bedoelde gronden zal een zaksloot met berm worden aangelegd.

Consequenties

De inspraakreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

4.8.5 Geluidsbelasting verblijfsrecreatieobjecten Efteling

De geluidsbelasting op de gevels van de verblijfsrecreatieobjecten (verblijfsrecreatie en Efteling hotel) zijn niet in het akoestisch onderzoek betrokken, terwijl dit volgens vaste jurisprudentie noodzakelijk is en de aanvaardbaarheid ervan dient te worden onderbouwd. Door vergelijking met waarneempunten Horst 35 en Horst 41 kan echter worden opgemaakt dat de geluidsbelasting voor de verblijfsrecreatie van de Efteling met ongeveer 3,5 dB zal afnemen. Indien er wordt verzoekt het akoestisch onderzoek aan te vullen met het berekenen van de geluidsbelasting op de gevels van het Eftelinghotel, het verschil inzichtelijk te maken en de aanvaardbaarheid hiervan te onderbouwen.

Reactie gemeenten

In het kader van een goede ruimtelijke ordening en een zorgvuldige besluitvorming dient inderdaad ook gekeken te worden naar de gevolgen van de reconstructie N261 voor de geluidssituatie bij verblijfsrecreatieobjecten. Het reeds uitgevoerde akoestisch onderzoek is dan ook uitgebreid met onder andere de vakantieverblijven behorende bij de Efteling. Dit aangevulde onderzoek is als bijlage 6 bij de toelichting gevoegd. De conclusie is, dat ter plaatse van de beschouwde recreatiebestemmingen behorende bij de Efteling de geluidsbelasting in 2025 lager zijn dan in 2010. Hier is dus sprake van een verbetering in de geluidssituatie.

Consequenties

Het akoestisch onderzoek is aangepast en is als bijlage 6 bij de toelichting gevoegd. Verder zijn de resultaten daarvan verwerkt in de toelichting van het bestemmingsplan. Er is geen aanleiding om het MER aan te passen.

4.8.6 Inpassing voorzieningen openbaar vervoerontsluiting Efteling

Indien er wordt gevraagd de openbaar vervoervoorzieningen die voortvloeien uit de thans in voorbereiding zijnde Visie op de bediening van De Efteling per openbaar vervoer in het wegontwerp en de bestemmingsplannen in te passen.

Reactie gemeenten

De plannen zijn nog niet zo ver uitgekristalliseerd, waardoor deze op dit moment onmogelijk in het bestemmingsplan in te passen zijn.

Consequenties

De inspraakreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

4.8.7 Bereikbaarheid Efteling tijdens uitvoering

De bereikbaarheid van de Efteling tijdens de reconstructie van de N261 dient gewaarborgd te zijn. Indiener verzoekt om de toezegging dat de Efteling in de voorbereiding- en realisatiefase van de reconstructie hierbij nauw zal worden betrokken.

Reactie gemeenten

De Efteling is steeds nauw betrokken bij de planvorming omtrent de reconstructie van de N261. Dit zal ook gebeuren tijdens de voorbereiding- en realisatiefase.

Consequenties

De inspraakreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

4.9 Indiener 9: De heer T.J.M. Dankers

Datum brief: 21 december 2010

Datum ontvangst: 22 december 2010

Gericht aan: het college en de raad van de gemeente Loon op Zand

4.9.1 Herbestemming percelen D 1759 en D 1905

Op de in eigendom zijnde bospercelen D 1759 en D 1905 van indiener is zonder enige kennisgeving een ecoduct gepland. Indiener maakt bezwaar tegen een herbestemming van de in eigendom zijnde bospercelen waarbij er belemmeringen kunnen ontstaan t.a.v. toegankelijkheid, bereikbaarheid, onderhoudswerkzaamheden, vellen of de publieke openstelling alsook als zijn belang op enigerlei andere manier geschaad wordt.

Reactie gemeenten

Het ontwerp van het viaduct is gebaseerd op onjuiste eigendomssituaties. Dit heeft geleid tot een aanpassing van het ontwerp. Het viaduct is nu niet meer gelegen op gronden van inspreker.

Consequenties

Het bestemmingsplan is aangepast aan het gewijzigde ontwerp (verbeelding). Er is geen aanleiding om het MER aan te passen.

4.10 Indiener 10: De heer M. Ijpelaar

Datum verslag mondelinge reactie: 14 december 2010

Datum ontvangst: 14 december 2010

Gericht aan: het college van de gemeente Loon op Zand

4.10.1 Geluidsscherm ter hoogte van de Bergstraat

Indiener heeft geen bezwaren tegen de hoogte van het geluidsscherm ter hoogte van de Bergstraat maar verzoekt het scherm doorzichtig te maken en zo nodig onderhoud te plegen in verband met bijvoorbeeld graffiti.

Reactie gemeenten

Een doorzichtig scherm is geen optie. Uitgangspunt is dat de geluidswerende voorzieningen onderdeel uitmaken van het landschap. Dit betekent, dat gebruik gemaakt moet worden van natuurlijke materialen dan wel dat de geluidschermen een natuurlijke textuur moeten krijgen. Daar passen geen doorzichtige schermen bij, gemaakt van bijvoorbeeld plastic. Eén en ander is gebaseerd op het beeldkwaliteitsplan dat als bijlage 5 bij de toelichting is gevoegd. Paragraaf 5.1 van de toelichting, dat nader ingaat op de landschappelijke inpassing, is aangevuld met een alinea over de vormgeving van geluidswerende voorzieningen.

Consequenties

Paragraaf 5.1 is aangevuld met een alinea over de vormgeving van geluidswerende voorzieningen. Er is geen aanleiding om het MER aan te passen.

4.10.2 Bomen kappen ter hoogte van de Bergstraat

Indiener heeft de wens dat – gelijktijdig met de reconstructie van de N261 – de bomen langs het bestaande talud van de weg worden gekapt. Deze bomen geven nu overlast in de vorm van verminderde licht- en zoninval en bladval.

Reactie gemeenten

In het beeldkwaliteitsplan (paragraaf 4.3) is aangegeven dat er sprake dient te zijn van een groene afscheiding. Dit betekent dat de bestaande bomen ter hoogte van de Bergstraat blijven staan.

Consequenties

De inspraakreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

4.10.3 Luchtkwaliteit Bergstraat 43

In het luchtkwaliteitsonderzoek wordt gesteld dat de woning Bergstraat 60D de meest kritisch gelegen woning betreft in verband met maximale blootstelling aan eventuele luchtverontreiniging. Aangezien de woning Bergstraat 43 dichterbij de weg is gelegen dan Bergstraat 60D, vraagt indiener zich af wat de luchtkwaliteit is bij zijn woning.

Reactie gemeenten

De woning aan de Bergstraat 43 is inderdaad dichterbij de N261 gelegen dan de Bergstraat 60D. Maar het verschil ten opzichte van de Bergstraat 60D is niet zodanig, dat er in de uitkomsten van het onderzoek sprake zal zijn van een significant verschil. De berekende concentraties van de Bergstraat 60D liggen ruim onder de grenswaarden. Dit zal ook zeker gelden voor de Bergstraat 43.

Consequenties

De inspraakreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

4.10.4 Maatregelen geluidhinder Bergstraat

Indiener ondervindt al jaren overlast als gevolg van het wegverkeerslawaai van de N261, zonder dat daarvoor ooit maatregelen tegen zijn getroffen. Indiener is van mening dat de reconstructie van de N261 de uitgelezen mogelijkheid biedt om dit 'achterstallig' onderhoud mee te nemen.

Reactie gemeenten

Een terechte opmerking. Er is inderdaad nu de kans om de overlast te verminderen door het realiseren van geluidwerende voorzieningen. Daarbij gelden de normen conform de geldende wet- en regelgeving. De geluidsbelasting ter hoogte van de Bergstraat zal sterk verminderen door het treffen van geluidreducerende maatregelen.

Overigens is er op basis van de huidige wet- en regelgeving geen verplichting tot geluidsanering voor woningen met een te hoge geluidbelasting.

Consequenties

De inspraakreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

4.11 Indiener 11: Linssen CS Advocaten, namens mevrouw J.W.M. Smid-Van den Heuvel

Datum brief: 20 december 2010

Datum ontvangst: 21 december 2010

Gericht aan: het college van de gemeente Loon op Zand

4.11.1 Eigendom geluidswal ter hoogte van de Hoge Steenweg

De verhoging en verlenging van de geluidswal is gepland op gronden die thans in eigendom zijn van indiener. Indiener wil deze gronden in eigendom houden.

Reactie gemeenten

Op basis van de nieuwe verkeerscijfers, zoals gehanteerd in het meest recente akoestisch onderzoek behorende bij dit bestemmingsplan, is alsnog gebleken, dat de geluidswal niet meer verhoogd of verlengd hoeft te worden om aan de geluidseisen te voldoen. Zelfs zonder wal wordt voldaan aan de geluidseisen.

Dit betekent dat de gronden van inspreker niet meer aangekocht behoeven te worden in het kader van dit bestemmingsplan. Daarom is de grens van het plangebied ter plaatse verlegd, zodat de wal niet meer in het plangebied ligt.

Overigens wensen de gemeente en de provincie nog steeds de gronden in bezit te krijgen om zo de hele wal veilig te kunnen stellen. Nu zijn alleen maar delen van de wal in eigendom. Maar het in eigendom krijgen zal alleen maar plaatsvinden op basis van minnelijke verwerving.

Consequenties

Het bestemmingsplan is aangepast. De geluidswal komt buiten het plangebied te liggen. Er is geen aanleiding om het MER aan te passen.

4.11.2 Noodzaak geluidswal ter hoogte van de Hoge Steenweg

Indiener kan zich niet vinden in de voorgenomen wijziging waar het betreft de aarden wal achter de woning. Een verhoging en verlenging van de geluidswal zijn naar de mening van indiener niet noodzakelijk ter realisering van een geluidsreductie. Dit omdat er een speciale deklaag met geluidreducerende eigenschappen zal worden aangebracht die in combinatie met het vervallen van de stoplichten en de afsluiting van de Hoge Steenweg (afname van het aantal afremmende en optrekkende motorvoertuigen) voor voldoende geluidsreductie zorgen.

Reactie gemeenten

Zie het gestelde onder 4.11.1.

Consequenties

De inspraakreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

4.11.3 Nadelige gevolgen geluidswal ter hoogte van de Hoge Steenweg

De verhoging en verlenging van de geluidswal zullen verlies van zonlicht en belemmering van het uitzicht voor indiener tot gevolg hebben. De planologische mogelijkheden wat betreft de maximale hoogte en lengte van de geluidswal leiden tot rechtsonzekerheid. Indiener is dan ook van mening dat – tezamen met het punt van de noodzaak van de verhoging en verlenging van de geluidswal - er geen zorgvuldige belangenafweging heeft plaatsgevonden.

Reactie gemeenten

Zie het gestelde onder 4.11.1.

Consequenties

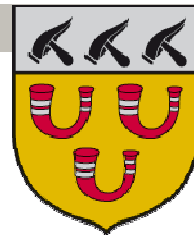
De inspraakreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de bestemmingsplannen en/of het MER.

BIJLAGEN

Bijlage 1:
Publicaties N261

Woensdag
10 november '10
nr. 45

Officiële bekendmakingen Gemeentebblad



Dit elektronisch gemeentebblad is een officiële uitgave van het college van B & W van de Gemeente Loon op Zand

Gemeentewinkel

Bezoekadres:
Nieuwe Markt 5
in Kaatsheuvel
(ingang via achterzijde)
Open: maandag,
dinsdag, donderdag en
vrijdag van 8.30 –
12.30 uur en woensdag
van 13.30 - 19.30 uur.

Gemeentekantoor

Bezoekadres:
Modelleur 13, ingang B
in Kaatsheuvel

Een brief aan de gemeente:

Gemeente Loon op
Zand
Postbus 7
5170 AA Kaatsheuvel

Een brief aan het college:

College van
burgemeester en
wethouders van de
gemeente Loon op
Zand
Postbus 7
5170 AA Kaatsheuvel

Een brief aan de voorzieningenrechter Breda:

Rechtbank Breda
Voorzieningenrechter
Postbus 90006
4800 PA Breda

BESTEMMINGSPLANNEN

Reconstructie N261(Midden-Brabantweg)

Inzage voorontwerp-bestemmingsplan en MER met aanvullingen

Het college van B&W van Loon op Zand maakt, mede op grond van de gemeentelijke inspraakverordening, bekend dat het voorontwerp bestemmingsplan "N261, Reconstructie Zuid" en het MER (Milieu Effectrapport) met bijbehorende stukken met ingang van 12 november t/m 23 december 2010 ter inzage liggen bij de balie Openbare Ruimte van de Gemeentewinkel. Inzage buiten openingstijden is mogelijk na telefonische afspraak. Het voorontwerp bestemmingsplan en het MER kunt u downloaden via www.loonopzand.nl > plannen en projecten > bestemmingsplannen > plannen in procedure en digitaal bekijken op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Voor het voorontwerp bestemmingsplan "N261, Reconstructie Noord" kunt u terecht op www.waalcwijk.nl en het gemeentehuis in Waalcwijk.

Inspraak

Gedurende genoemde periode van inzage kan iedereen schriftelijk of mondeling een zienswijze over het voorontwerp bestemmingsplan kenbaar maken. Het MER heeft al eerder een inspraakprocedure doorlopen. Dit geldt niet voor de tweede en derde aanvulling. Deze liggen nu ook ter inzage. Volgens de wet kan een ieder over het MER (en de aanvullingen) alleen zienswijzen indienen wanneer het MER niet voldoet aan de daaraan gestelde regels (artikel 7.10 en 7.11 van de Wet milieubeheer) en over eventuele onjuistheden in het rapport. Omdat de richtlijnen voor dit MER vóór de wetswijziging van 1 juli 2010 zijn vastgesteld, gelden

hier de wettelijke bepalingen van voor de wetswijziging.

Schriftelijk of mondeling

U kunt reageren op het voorontwerp "N261, Reconstructie Zuid" en het MER door, vóór 24 december 2010 een schriftelijke reactie te zenden aan het college van burgemeester en wethouders van Loon op Zand. Voor een eventuele mondelinge zienswijze kunt u telefonisch of per e-mail een afspraak maken met de heer M. van Merwijk, telefoon 0416-289170 of via e-mail m.vanmerwijk@loonopzand.nl.

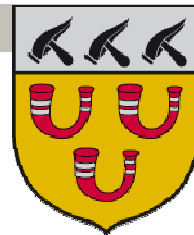
Informatiebijeenkomst op 24 november 2010

Op woensdag 24 november om 19.30 uur is er een informatieavond in het NH-hotel aan de Bevrijdingsweg 1 in Waalcwijk. Tijdens deze bijeenkomst wordt het voorontwerp bestemmingsplan N261 Reconstructie Noord (Waalcwijk) en Zuid (en Loon op Zand) en het MER N261 toegelicht en verdere informatie over de procedure verstrekt. Ook is er dan de gelegenheid om vragen te stellen.

Wat gebeurt er met uw reactie?

Zienswijzen met betrekking tot het MER worden voorgelegd aan de Commissie MER. Deze commissie zal beoordelen of die leiden tot een nader advies aan de gemeenteraden van Loon op Zand en Waalcwijk. De inspraakreacties op het voorontwerp bestemmingsplan worden door de beide colleges beoordeeld. In het eindverslag dat gemaakt wordt na de inspraakperiode zal ieder college voor zijn gedeelte (noord of zuid) aangeven in hoeverre de reacties, inclusief zienswijzen op het MER en het advies van de Commissie MER in het ontwerp-bestemmingsplan, verwerkt zullen worden.

Officiële bekendmakingen Gemeentebblad



De raad van iedere gemeente zal zich uitspreken over de definitieve aanvaarding van het MER en vervolgens ook besluiten over de vaststelling van het bestemmingsplan. Wij houden u op de hoogte via deze pagina en www.loonopzand.nl.

Meer informatie

Neem voor informatie contact op met de heer M. van Merwijk, afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, telefoon 0416 - 289170 of e-mail m.vanmerwijk@loonopzand.nl.

WET MILIEUBEHEER

Melding op grond van artikel 8.41 van de Wet milieubeheer

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Loon op Zand maakt bekend dat zij een melding op grond van artikel 8.41 van de Wet milieubeheer heeft ontvangen van:

- **P.J. Rijken, Zuidhollandsedijk 215, 5171 TM Kaatsheuvel**, kadastraal bekend gemeente Loon op Zand, sectie P, nummers 257-529-530, voor het veranderen van een inrichting die valt onder de werkingssfeer van Besluit Landbouw. De verandering van de inrichting betreft het plaatsen van 4 nieuwe sleufsilo's.

Inzage

Wilt u de melding inzien? Maak dan een afspraak met de afdeling Vergunningen en Handhaving, telefoon 0416-289 111.

Procedure

Tegen een melding op grond van artikel 8.41 van de Wet milieubeheer is geen bezwaar of beroep mogelijk. Wel kunt u burgemeester en wethouders verzoeken om handhavend op te treden als u van mening bent dat het bedrijf in plaats van een melding in te dienen, een vergunning had moeten aanvragen (artikel 18.14 Wet milieubeheer).

BESCHIKKING

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Loon op Zand maakt bekend dat zij de milieuvergunning verleend op 2 december 1974 van **Mutsaers, Bergstraat 53, 5175 AC Loon op Zand**, kadastraal bekend gemeente Loon op Zand, sectie I, nummer 2142 en de meldingen en akkoordverklaringen van 26 oktober 1981, 8 september 1992, 18 augustus 1998, nummer 9836 en 3 maart 1999 voor het houden van varkens op hetzelfde adres geheel in te trekken.

Inzage

U kunt de aanvraag, de beschikking en de overige van belang zijnde stukken inzien vanaf 10 november 2010 tot en met 22 december 2010 in de Gemeentewinkel.

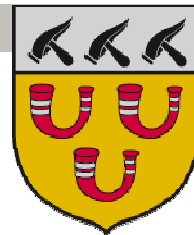
Procedure

Belanghebbenden kunnen vanaf 10 november 2010 tot en met 22 december 2010 een gemotiveerd bezwaarschrift indienen tegen de intrekking van de milieuvergunning. Dit bezwaarschrift kunt u richten aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Loon op Zand.

Inwerkingtreding

De vergunning treedt een dag na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij voor deze datum beroep is ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State en een verzoek is gedaan tot het treffen van een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De beschikking treedt niet in werking voordat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Officiële bekendmakingen Gemeentebblad



BOUWVERGUNNINGEN

Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning:

Kaatsheuvel:

- Antoniusstraat 37, 5171 DA: het bouwen van een garage (20105078)
- Antoniusstraat 39, 5171 DA: het bouwen van een garage (20105080)
- Hoofdstraat 170, 5171 DH: het uitbreiden van de woning (20100053)
- Maas 37, 5172 CN: het uitbreiden van de woning (20100082)
- Parkstraat 9, 5171 KP: het uitbreiden van de woning (20100302)

Bouwplannen?

Vanaf 1 oktober vraagt u nog maar één vergunning aan:
de omgevingsvergunning.
Meer informatie op:
www.loonopzand.nl/omgevingsvergunning

VERLEENDE VERGUNNINGEN EN ONTHEFFINGEN

Collectevergunning:

- Het Astma Fonds heeft aangegeven gebruik te maken van de aan haar verleende doorlopende collectevergunning in de periode 9 tot en met 14 mei 2011;

Standplaatsvergunning:

- Aan CZ te Breda is een vergunning voor onbepaalde tijd verleend voor het innemen van een standplaats op donderdag van 09.30 uur tot 10.30 uur aan de Poolsestraat in Kaatsheuvel;

Drank- en Horecavergunning:

- Aan Phlox B.V. te Tilburg is een Drank- en Horecavergunning verleend voor het exploiteren van een inrichting aan de Heibloemstraat 12 in De Moer;

De volledige besluiten liggen ter inzage in de gemeentewinkel en

kunnen daar tot 6 weken na eerste bekendmaking worden ingezien.

Bezwaar

Nadat het besluit bekend is gemaakt, kan daartegen binnen 6 weken een bezwaarschrift worden ingediend. Als de verzending aan een belanghebbende eerder dan deze publicatie heeft plaatsgevonden, is de dag ná dat moment het moment dat de termijn van 6 weken in gaat. Het bezwaarschrift schorst het besluit niet. Als er sprake is van een spoedeisend belang, kunt u tegelijkertijd met uw bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij: De voorzieningenrechter van de rechtbank te Breda.

Ter inzage

Voor het maken van een afspraak om de vergunning in te zien of om informatie kunt u contact opnemen via het telefoonnummer 0416- 289 111.

VERKEERSBESLUITEN

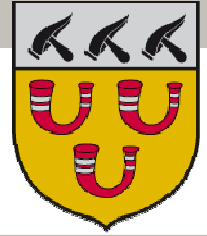
Bebording de Els II

Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten om op de wegen die worden aangelegd met het inbreidingsplan de Els II een 30km/u-zone in te stellen. Het instellen gebeurt door plaatsing van 30km/u-zone borden (A0130zb en A0230ze) op de aansluitingen met de Marktstraat en de Gasthuisstraat.

Aanwijzing gereserveerde gehandicaptenparkeerplaats Gerard de Nijshof 104

Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten om op de aanwezige parkeerplaatsen met langspareervakken aan Rubensstraat, een gereserveerde gehandicaptenparkeerplaats aan te leggen voor mevrouw Van Riel - Hamers, Gerard de Nijshof 104 in Kaatsheuvel.

Officiële bekendmakingen Gemeentebld



De aanwijzing van de gehandicaptenparkeerplaats gebeurt door plaatsing van een verkeersbord E6 (= bord gehandicaptenparkeerplaats) met onderbord (= kentekenaanduiding).

Bezwaar & inzage

Wanneer u het niet eens bent met een van deze besluiten dan kunt u binnen 6 weken na publicatiedatum een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Loon op Zand. Tegelijkertijd kunt u de President van de Arrondissementsrechtbank te Breda verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. De volledige verkeersbesluiten liggen vanaf 10 november 2010 tot en met 22 december 2010 ter inzage bij de balie Openbare Ruimte in de gemeentewinkel.

SOCIAAL ECONOMISCH BELEIDSPLAN

Discussienota Sociaal Economisch Beleidsplan 2011- 2015 in inspraak

De gemeente Loon op Zand wil een actief gemeentelijk economisch beleid voeren. Het economisch beleid van de gemeente is gericht op het versterken en uitbouwen van de economische structuur van onze gemeente in al haar facetten. Daarbij is volop aandacht voor een evenwichtige groei van de werkgelegenheid en de bestrijding van werkloosheid.

Om deze ambities te kunnen realiseren is, samen met een brede afvaardiging van ondernemers en andere belanghebbende partijen, een Discussienota Sociaal Economisch Beleidsplan 2011-2015 opgesteld. Omdat wij ook uw mening belangrijk vinden, krijgt u de mogelijkheid tot inspraak.

Vanaf 17 november tot en met 29 december 2010 ligt de Discussienota Sociaal Economisch Beleidsplan 2011-2015 tijdens de openingsuren ter inzage bij de balie van de gemeentewinkel en het Ondernemersloket.

Het document is ook te downloaden via de startpagina van www.loonopzand.nl.

Tijdens deze inspraaktermijn kan iedereen zijn/haar schriftelijke mening geven. U kunt deze, tot uiterlijk 29 december 2010, toezenden aan: Gemeente Loon op Zand, t.a.v. college van B&W. De reacties worden meegewogen bij de uiteindelijke vaststelling van het ontwerp door de raad in februari 2011.

Voor vragen over de Discussienota en de procedure kunt u contact opnemen met Trudie Fabus, beleidsadviseur Economische Zaken, telefoonnummer 0416 – 289154 of per email t.fabus@loonopzand.nl.

Reconstructie N261 (Midden-Brabantweg)

gemeente loon op zand



**Voorontwerp bestemmingsplan en MER met aanvullingen
Inspraak en informatieavond op woensdag 24 november 2010**

Inzage voorontwerpbestemmingsplan en MER met aanvullingen

Het college van B&W van Loon op Zand maakt, mede op grond van de gemeentelijke inspraakverordening, bekend dat het voorontwerpbestemmingsplan 'N261, Reconstructie Zuid' en het MER (Milieu Effectrapport) met bijbehorende stukken met ingang van 12 november t/m 23 december 2010 ter inzage liggen: bij de balie Openbare Ruimte van de Gemeentewinkel, Nieuwe Markt 5 in Kaatsheuvel. Inzage buiten openingstijden is desgewenst mogelijk na telefonische afspraak. Het voorontwerpbestemmingsplan en het MER kunt u downloaden via www.loonopzand.nl → plannen en projecten → bestemmingsplannen → plannen in procedure en digitaal bekijken op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Voor het voorontwerp bestemmingsplan 'N261, Reconstructie Noord' kunt u terecht op www.waalswijk.nl en het gemeentehuis in Waalwijk.

Inspraak

Gedurende genoemde periode van inzage kan eenieder schriftelijk dan wel mondeling een zienswijze over het voorontwerpbestemmingsplan kenbaar maken. Het MER heeft al eerder een inspraakprocedure doorlopen. Dit geldt niet voor de tweede en derde aanvulling. Deze liggen nu ook ter inzage. Volgens de wet kan door eenieder over het MER (en de aanvullingen) alleen zienswijzen indien men wanneer het MER niet voldoet aan de daaraan gestelde regels (artikel 7.10 en 7.11 van de Wet milieubeheer) en over eventuele onjuistheden in het rapport. Omdat de richtlijnen voor dit MER vóór de wetwijziging van 1 juli 2010 zijn vastgesteld, gelden hier de wettelijke bepalingen van voor de wetwijziging.

Schriftelijk of mondeling

U kunt reageren op het voorontwerp 'N261, Reconstructie Zuid' en het MER door een schriftelijke reactie vóór 24 december 2010 te zenden naar het College van B&W van Loon op Zand, Postbus 7, 5170 AA Kaatsheuvel. Voor een eventuele mondelinge zienswijze kunt u telefonisch of per e-mail een afspraak maken bij de heer M. van Merwijk, telefoon 0416-289170 of via e-mail m.vanmerwijk@loonopzand.nl.

Informatiebijeenkomst op 24 november 2010

Op woensdag 24 november a.s. om 19.30 uur is er een informatieavond in het NH-hotel aan de Bevrijdingsweg 1 in Waalwijk. Tijdens deze bijeenkomst wordt het voorontwerpbestemmingsplan N261 Reconstructie Noord (Waalwijk) en Zuid (en Loon op Zand) en het MER N261 toegelicht en verdere informatie over de procedure verstrekt. Ook is er dan de gelegenheid om vragen te stellen.

Wat gebeurt er met uw reactie?

Zienswijzen met betrekking tot het MER worden voorgelegd aan de Commissie MER. Deze commissie zal beoordelen of die leiden tot een nader advies aan de gemeenteraden van Loon op Zand en Waalwijk.

De inspraakreacties op het voorontwerp bestemmingsplan worden door de beide colleges beoordeeld. In het eindverslag dat gemaakt wordt na de inspraakperiode zal ieder college voor zijn gedeelte (noord of zuid) aangeven in hoeverre de reacties, inclusief zienswijzen op het MER en het advies van de Commissie MER in het ontwerpbestemmingsplan, verwerkt zullen worden. De raad van iedere gemeente zal zich uitspreken over de definitieve aanvaarding van het MER en vervolgens ook besluiten over de vaststelling van het bestemmingsplan. Wij houden u op de hoogte via deze pagina en www.loonopzand.nl.



Meer informatie

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer M. van Merwijk, afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, telefoon 0416-289170 of e-mail m.vanmerwijk@loonopzand.nl.

Kaatsheuvel, 10 november 2010

Gemeente Waalwijk

Inspraak

Het college van Waalwijk heeft in zijn vergadering van 19 oktober 2010 besloten om het voorontwerp-bestemmingsplan “Baardwijksestraat 78” met ingang van 12 november a.s. gedurende 2 weken ter inzage te leggen. Met dit plan wordt de realisatie van een patiowoning mogelijk gemaakt in het voormalige bakkerijgedeelte van het pand aan de Baardwijksestraat 78 te Waalwijk.

Procedure 1 is van toepassing. Voor inzage buiten de openingstijden dient u vooraf een afspraak te maken (0416 - 683 870). Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimte & Economie of kijk op www.waalwijk.nl, onder ‘Ruimtelijke plannen’.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder zijn/haar inspraakreactie over het voorontwerp-bestemmingsplan naar keuze schriftelijk of mondeling naar voren brengen bij het college van Waalwijk, Postbus 10150, 5140 GB Waalwijk.

Voor het indienen van een mondelinge inspraakreactie en/of een nadere toelichting op het plan kunt u contact opnemen met de heer mr. M. de Vries via mdevries@waalwijk.nl, tel. 0416 - 683 870.

RECONSTRUCTIE N261 (MIDDEN-BRABANTWEG) VOORONTWERP BESTEMMINGSPLAN EN MER MET AANVULLINGEN
Inspraak en informatieavond op woensdag 24 november 2010

Inzage voorontwerp-bestemmingsplan en MER met aanvullingen
Het college van B&W van Waalwijk maakt, mede op grond van de gemeentelijke inspraakverordening, bekend dat het voorontwerp bestemmingsplan “N261 Reconstructie Noord” en het MER (Milieu Effect Rapport) met bijbehorende stukken met ingang van 12 november t/m 23 december 2010 ter inzage liggen bij de receptie van het stadhuis aan de Taxandriaweg 6 in Waalwijk tijdens werkdagen van 9.00 uur tot 17.00 uur.

Inzage buiten openingstijden is desgewenst mogelijk na telefonische afspraak. Het voorontwerp bestemmingsplan en het MER kunt u downloaden via www.waalwijk.nl > ruimtelijke plannen > voorontwerp N261 en digitaal bekijken op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Voor het voorontwerp bestemmingsplan reconstructie N261 Zuid kunt u terecht op www.loonopzand.nl en de Gemeentewinkel in Kaatsheuvel.

Inspraak

Gedurende genoemde periode van inzage kan een ieder schriftelijk dan wel mondeling een zienswijze over het voorontwerp bestemmingsplan kenbaar maken. Het MER heeft al eerder een inspraakprocedure doorlopen. Dit geldt niet voor de tweede en derde aanvulling. Deze liggen nu ook ter inzage. Volgens de wet kan door een ieder over het MER (en de aanvullingen) alleen zienswijzen indienen wanneer het MER niet

voldoet aan de daaraan gestelde regels (artikel 7.10 en 7.11 van de Wet milieubeheer) en over eventuele onjuistheden in het rapport. Omdat de richtlijnen voor dit MER vóór de wetswijziging van 1 juli 2010 zijn vastgesteld, gelden hier de wettelijke bepalingen van voor de wetswijziging.

Schriftelijk of mondeling

U kunt reageren op het voorontwerp “N261 Reconstructie Noord” en het MER door een schriftelijke reactie vóór 24 december 2010 te zenden naar het College van Waalwijk, Postbus 10150, 5140 GB Waalwijk. Voor een eventuele mondelinge zienswijze dient u vóór 1 december 2010 telefonisch of per e-mail een afspraak te maken bij mevrouw T. Heitinga, tel. 683884 of via e-mail theitinga@waalwijk.nl.

Informatiebijeenkomst op 24 november 2010

Op woensdag 24 november a.s. om 19.30 uur is er een informatieavond in het NH-hotel aan de Bevrijdingsweg 1 in Waalwijk. Tijdens deze bijeenkomst wordt het voorontwerp bestemmingsplan N261 Reconstructie Noord (Waalwijk) en Zuid (en Loon op Zand) en het MER N261 toegelicht en verdere informatie over de procedure verstrekt. Ook is er dan de gelegenheid om vragen te stellen.

Wat gebeurt er met uw reactie?

Zienswijzen met betrekking tot het MER worden voorgelegd aan de Commissie MER. Deze commissie zal beoordelen of die leiden tot een nader advies aan de gemeenteraden van Loon op Zand en Waalwijk.

De inspraakreacties op het voorontwerp bestemmingsplan worden door de beide colleges beoordeeld. In het eindverslag dat gemaakt wordt na de inspraakperiode zal ieder college voor zijn gedeelte (noord of zuid) aangeven in hoeverre de reacties, inclusief zienswijzen op het MER en het advies van de Commissie MER in het ontwerp-bestemmingsplan, verwerkt zullen worden. De raad van iedere gemeente zal zich uitspreken over de definitieve aanvaarding van het MER en vervolgens ook besluiten over de vaststelling van het bestemmingsplan. Wij houden u op de hoogte via deze pagina en www.waalwijk.nl.

Meer informatie

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer B. Ummels van de afdeling Ruimte & Economie, tel 683 456 of via e-mail: bummels@waalwijk.nl of de heer J. van der Linden van de afdeling Ontwikkeling en Beheer Openbare Ruimte, tel 683 456 of via e-mail: jvanderlinden@waalwijk.nl.

Toelichting op voorontwerp-bestemmingsplan N261

Eind jaren '90 is de provincie Noord-Brabant in goed overleg met de gemeenten Loon op Zand en Waalwijk gestart met een studie en onderzoek naar de reconstructie van de provinciale weg N261 vanaf de afslag Tilburg-Noord tot aan het knooppunt met de A59. Dit heeft tot doel om de doorstroming van het toenemende autoverkeer, de bereikbaarheid van de kernen

en de attracties (Efteling, meubelboulevard Waalwijk e.d.) en de verkeersveiligheid te verbeteren. Het is de bedoeling dat het betreffende tracé een autoweg (snelheid 100 km/u) wordt, bestaande uit 2x2 rijstroken en aanliggende busstroken. Op de N261 zelf verdwijnen de verkeerslichten. De huidige aansluiting van de kern Loon op Zand via de Hoge Steenweg wordt vervangen door een nieuwe aansluiting ten zuiden van Loon op Zand.

Wettelijke procedure MER

Aan de hand van diverse onderzoeken heeft de provincie een reconstructieplan opgesteld en een milieueffectrapportage (m.e.r.) opgestart, gekoppeld aan een provinciaal-tracébesluit voor de wegreconstructie. Zoals de wet voorschrijft hebben Gedeputeerde Staten (GS) daarvoor een startnotitie opgesteld, zijn richtlijnen aan de Commissie voor de milieueffectrapportage (Cmer) gevraagd en is in 2004 een planstudie MER opgesteld, gevolgd door een aanvullende MER in april 2005.

In de periode van 13 juni 2004 t/m 11 juni 2005 hebben GS inspraak op het MER geboden, is het plan ter inzage gelegd en hebben op 20 juni 2005 in Waalwijk en 21 juni 2005 in Loon op Zand inspraakavonden plaatsgevonden. De inspraakreacties hebben geleid tot enkele kleine wijzigingen van het voorgenomen plan. Op verzoek van de Cmer is na de terinzagelegging het MER nog op een aantal punten aangevuld. De Cmer heeft op 9 november 2005 een positief advies uitgebracht over het MER en deze aanvulling.

Volgens de wet dient een MER te worden gekoppeld aan het eerste ruimtelijke plan/besluit dat op grond van de Wet ruimtelijke ordening wordt vastgesteld (de beide bestemmingsplannen N261). Beide gemeenten, d.w.z. beide gemeenteraden, dienen daarvoor het MER definitief te aanvaarden voordat zij het bestemmingsplan vaststellen.

Vertraging

Door verschillende ontwikkelingen (o.a. plannen voor een Shopping Mall in Tilburg en een gewijzigde ontsluitingsstructuur in Loon op Zand) heeft de voortgang van het project forse vertraging opgelopen. Door tijdsverloop, wijzigingen in enkele aansluitingen en gewijzigde omstandigheden en wet- en regelgeving zijn diverse onderzoeken die aan het MER ten grondslag liggen niet meer actueel. Het oude MER - en de daarbij behorende onderzoeken - is daarom op onderdelen middels aanvullingen geactualiseerd. Dit is in oktober 2010 afgerond.

Voorontwerp-bestemmingsplan

Rekeninghoudend met het MER en de daarbij behorende onderzoeken is het voorgenomen plan tot reconstructie van de N261 vertaald in een voorontwerp-bestem-

mingsplan, zowel voor het gedeelte op grondgebied van de gemeente Loon op Zand als voor het aansluitende gedeelte op grondgebied van de gemeente Waalwijk. Deze bestemmingsplannen zijn noodzakelijk, omdat de geldende bestemmingsplannen in zowel Loon op Zand als Waalwijk niet voorzien in de beoogde reconstructie. Daartoe is een voorontwerp bestemmingsplan N261 Reconstructie Noord (voor de gemeente Waalwijk) en een voorontwerp bestemmingsplan N261 Reconstructie Zuid (voor de gemeente Loon op Zand) opgesteld. De plantoelichting is voor beide bestemmingsplannen hetzelfde, alleen gelden voor iedere gemeente aparte regels en verbeeldingen (plankaarten).

Verkeer



WEGAFSLUITINGEN

De volgende wegen zijn voor kortere of langere tijd afgesloten. Voor vragen kunt u contact opnemen met de afdeling OBOR van de gemeente Waalwijk, tel. 683683. Voor een actueel overzicht van alle wegafsluitingen kijk op www.waalwijk.nl. Afsluitingen duren zoveel korter of langer als noodzakelijk is.

Gehele gemeente

In de gehele gemeente Waalwijk wordt een aantal bushaltes toegankelijk gemaakt voor minder validen. Hierdoor kan overlast ontstaan.

Waalwijk

Cesar Francklaan tussen Reigerbosweg en Berliozstraat: t/m medio december i.v.m. herinrichting.
Mr. van Coothstraat van Burg. v.d. Klokkenlaan tot en met de kruising Mr. van Coothstraat/Burg. Moonenlaan/Margrietstraat: t/m 12-11-2010 i.v.m. reconstructie.
Mr. van Coothstraat vanaf Burg. Moonenlaan/Margrietstraat tot en met kruising met de Julianastraat: t/m 26-11-2010 i.v.m. reconstructie.

Hoogeindse Rondweg: 18-11-2010 en 19-11-2010 tussen 07.30 u. en 16.30 u. i.v.m. werkzaamheden aan viaduct.

Ranonkelstraat: 15-11-2010 en 16-11-2010 i.v.m. werkzaamheden aan kabels en leidingen.

Bocht Bloemenoordplein (vanaf Bremstraat en Klaproosstraat richting Bloemenoordplein): 15-11-2010 en 16-11-2010 i.v.m. aanleg riolering. Het parkeerterrein t.p.v. het Bloemenoordplein is via de Wederikstraat bereikbaar.

Sprang-Capelle

Oudestraat, tussen Villa Gagel (excl. kruising) en Bernhardstraat: 30-11-2009 t/m 26-11-2010 i.v.m. aanleg riolering.

Van der Duinstraat: 19-11-2010 i.v.m. asfaltonderhoud. T.p.v. huisnummer 61 wordt de weg geheel afgesloten. T.p.v. huisnummer 133 wordt de weg half afgesloten. Omleiding via Tilburgseweg, Noorder Allee en Bernhardstraat.

Lezing over het Ster-teken

Waalwijk
In 't Keerpunt aan de Winterdijk 30b, is woensdag 17 november een lezing over het Ster-teken. Aanvang 20.00 uur; Vrij entree. Informatie www.sharenl.org
Het ‘Ster’-teken, deze heldere nieuwe ‘ster’ kondigt de komst van Maitreya aan, De Wereldleraar, De Leraar voor Het Nieuwe Tijdperk van Waterman. Het hemellichaam, “gelijk een ster”, is over de hele wereld te zien en heeft de weg bereid. Maitreya,

De Wereldleraar, heeft Zijn eerste interview gegeven op de Amerikaanse televisie. Miljoenen mensen hebben hem gehoord en gezien op tv en op internet. Zijn openlijke missie is begonnen. Deze interviews zullen in Amerika, Japan, Europa voortgezet worden totdat de stem van Maitreya de noden en aspiraties van miljoenen mensen weergeeft voor vrede, rechtvaardigheid en samen delen in een wereld vrij van hebzucht en oorlog.

Controle fietsen scholieren

Waalwijk
De groepen 5 tot en met 8 van de Juliana van Stolbergsschool hebben bezoek gehad van de politie. In samenwerking met de verkeerscommissie van de Juliana van Stolbergsschool heeft de politie alle fietsen gecontroleerd en winterklaar bevonden. Met de donkere wintermaanden en het steeds drukker wordend verkeer is het een ‘must’ dat de fietsen volledig in orde zijn. Er wordt ondermeer gelet of de bel en de

remmen goed werken, de banden genoeg profiel hebben, het zadel, de trappers en de ketting goed afgesteld zijn en vast zitten, de verplichte reflectie aanwezig is en of de verlichting in orde is. Wanneer de fiets aan alle eisen voldoet dan krijgt de fiets de ‘OK-sticker’ van Veilig Verkeer Nederland. Van de 115 gekeurde fietsen zijn 22 fietsen nog niet gestickerd. Deze week zal blijken tijdens de hercontrole of ook deze fietsen de ‘OK-sticker’ ontvangen.

Opening Thuis met Dementie

Waalwijk
In BaLaDe wordt vrijdag 19 november tussen 14.00 en 16.00 uur het informatie- en ontmoetingspunt Thuis met Dementie officieel in gebruik genomen. Het informatie- en ontmoetingspunt kwam, als onderdeel van een provinciaal project, tot stand in een uniek samenwerkingsverband van aanbieders zorg en welzijn in de regio Midden Brabant, met steun van de provincie Noord

Brabant, de gemeente Tilburg en de gemeente Waalwijk. Het aantal mensen met dementie in onze samenleving neemt snel toe. De komende 30 jaar wordt er een verdubbeling van het aantal verwacht. Gedurende de openingstijden (voorlopig op dinsdagochtend van 9.30 tot 11.30 uur) zijn bezoekers welkom in de huiskamer op de tweede verdieping van BaLaDe. Bezoekers kunnen zich bij de receptie melden.



Reconstructie N261 (Midden-Brabantweg), voorontwerpbestemmingsplan en MER met aanvullingen

Gemeente **Waalwijk**

Inzage voorontwerpbestemmingsplan en MER met aanvullingen

Het college van B&W van Waalwijk maakt, mede op grond van de gemeentelijke inspraakverordening, bekend dat het voorontwerpbestemmingsplan 'N261 Reconstructie Noord' en het MER (Milieu Effect Rapport) met bijbehorende stukken met ingang van 12 november t/m 23 december 2010 ter inzage liggen: bij de receptie van het stadhuis aan de Taxandriaweg 6 in Waalwijk tijdens werkdagen van 9.00 uur tot 17.00 uur. Inzage buiten openingstijden is desgewenst mogelijk na telefonische afspraak. Het voorontwerpbestemmingsplan en het MER kunt u downloaden via www.waalwijk.nl → ruimtelijke plannen → voorontwerp N261 en digitaal bekijken op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Voor het voorontwerpbestemmingsplan reconstructie N261 Zuid kunt u terecht op www.loonopzand.nl en de Gemeentewinkel in Kaatsheuvel.

Inspraak

Gedurende genoemde periode van inzage kan eenieder schriftelijk dan wel mondeling een zienswijze over het voorontwerpbestemmingsplan kenbaar maken. Het MER heeft al eerder een inspraakprocedure doorlopen. Dit geldt niet voor de tweede en derde aanvulling. Deze liggen nu ook ter inzage. Volgens de wet kan door eenieder over het MER (en de aanvullingen) alleen zienswijzen indienen wanneer het MER niet voldoet aan de daaraan gestelde regels (artikel 7.10 en 7.11 van de Wet milieubeheer) en over eventuele onjuistheden in het rapport. Omdat de richtlijnen voor dit MER vóór de wetwijziging van 1 juli 2010 zijn vastgesteld, gelden hier de wettelijke bepalingen van voor de wetwijziging.

Schriftelijk of mondeling

U kunt reageren op het voorontwerp 'N261 Reconstructie Noord' en het MER door een schriftelijke reactie vóór 24 december 2010 te zenden naar het College van Waalwijk, Postbus 10150, 5140 GB Waalwijk. Voor een eventuele mondelinge zienswijze dient u vóór 1 december 2010 telefonisch of per e-mail een afspraak te maken bij mevrouw T. Heitinga, tel. 683884 of via e-mail theitinga@waalwijk.nl.

Informatiebijeenkomst op 24 november 2010

Op woensdag 24 november a.s. om 19.30 uur is er een informatieavond in het NH-hotel aan de Bevrijdingsweg 1 in Waalwijk. Tijdens deze bijeenkomst wordt het voorontwerpbestemmingsplan N261 Reconstructie Noord (Waalwijk) en Zuid (en Loon op Zand) en het MER N261 toegelicht en verdere informatie over de procedure verstrekt. Ook is er dan de gelegenheid om vragen te stellen.

Wat gebeurt er met uw reactie?

Zienswijzen met betrekking tot het MER worden voorgelegd aan de Commissie MER. Deze commissie zal beoordelen of die leiden tot een nader advies aan de gemeenteraden van Loon op Zand en Waalwijk. De inspraakreacties op het voorontwerpbestemmingsplan worden door de beide colleges beoordeeld. In het eindverslag dat gemaakt wordt na de inspraakperiode zal ieder college voor zijn gedeelte (noord of zuid) aangeven in hoeverre de reacties, inclusief zienswijzen op het MER en het advies van de Commissie MER in het ontwerpbestemmingsplan, verwerkt zullen worden. De raad van iedere gemeente zal zich uitspreken over de definitieve aanvaarding van het MER en vervolgens ook besluiten over de vaststelling van het bestemmingsplan. Wij houden u op de hoogte via deze pagina en www.waalwijk.nl.



Meer informatie

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer B. Ummels van de afdeling Ruimte & Economie, tel 683 456 of via e-mail: bummels@waalwijk.nl of de heer J. van der Linden van de afdeling Ontwikkeling en Beheer Openbare Ruimte, tel 683 456 of via e-mail: jvanderlinden@waalwijk.nl.

Toelichting op voorontwerpbestemmingsplan N261

Eind jaren '90 is de provincie Noord-Brabant in goed overleg met de gemeenten Loon op Zand en Waalwijk gestart met een studie en onderzoek naar de reconstructie van de provinciale weg N261 vanaf de afslag Tilburg-Noord tot aan het knooppunt met de A59. Dit heeft tot doel om de doorstroming van het toenemende autoverkeer, de bereikbaarheid van de kernen en de attracties (Efteling, meubelboulevard Waalwijk e.d.) en de verkeersveiligheid te verbeteren. Het is de bedoeling dat het betreffende tracé een autoweg (snelheid 100 km/u) wordt, bestaande uit 2x2 rijstroken en aanliggende busstroken. Op de N261 zelf verdwijnen de verkeerslichten. De huidige aansluiting van de kern Loon op Zand via de Hoge Steenweg wordt vervangen door een nieuwe aansluiting ten zuiden van Loon op Zand.

Wettelijke procedure MER

Aan de hand van diverse onderzoeken heeft de provincie een reconstructieplan opgesteld en een milieueffectrapportage (m.e.r.) opgestart, gekoppeld aan een provinciaal-tracébesluit voor de wegreconstructie. Zoals de wet voorschrijft hebben Gedeputeerde Staten (GS) daarvoor een startnotitie opgesteld, zijn richtlijnen aan de Commissie voor de milieueffectrapportage (Cmer) gevraagd en is in 2004 een planstudie MER opgesteld, gevolgd door een aanvullende MER in april 2005.

In de periode van 13 juni 2004 t/m 11 juni 2005 hebben GS inspraak op het MER geboden, is het plan ter inzage gelegd en hebben op 20 juni 2005 in Waalwijk en 21 juni 2005 in Loon op Zand inspraakavonden plaatsgevonden. De inspraakreacties hebben geleid tot enkele kleine wijzigingen van het voorgenomen plan. Op verzoek van de Cmer is na de terinzagelegging het MER nog op een aantal punten aangevuld. De Cmer heeft op 9 november 2005 een positief advies uitgebracht over het MER en deze aanvulling.

Volgens de wet dient een MER te worden gekoppeld aan het eerste ruimtelijke plan/besluit dat op grond van de Wet ruimtelijke ordening wordt vastgesteld (de beide bestemmingsplannen N261). Beide gemeenten, d.w.z. beide gemeenteraden, dienen daarvoor het MER *definitief* te aanvaarden voordat zij het bestemmingsplan vaststellen.

Vertraging

Door verschillende ontwikkelingen (o.a. plannen voor een Shopping Mall in Tilburg en een gewijzigde ontsluitingsstructuur in Loon op Zand) heeft de voortgang van het project forse vertraging opgelopen. Door tijdsverloop, wijzigingen in enkele aansluitingen en gewijzigde omstandigheden en wet- en regelgeving zijn diverse onderzoeken die aan het MER ten grondslag liggen niet meer actueel. Het oude MER – en de daarbij behorende onderzoeken – is daarom op onderdelen middels aanvullingen geactualiseerd. Dit is in oktober 2010 afgerond.

Voorontwerpbestemmingsplan

Rekeninghoudend met het MER en de daarbij behorende onderzoeken is het voorgenomen plan tot reconstructie van de N261 vertaald in een voorontwerpbestemmingsplan, zowel voor het gedeelte op grondgebied van de gemeente Loon op Zand als voor het aansluitende gedeelte op grondgebied van de gemeente Waalwijk. Deze bestemmingsplannen zijn noodzakelijk, omdat de geldende bestemmingsplannen in zowel Loon op Zand als Waalwijk niet voorzien in de beoogde reconstructie. Daartoe is een *voorontwerpbestemmingsplan N261 Reconstructie Noord* (voor de gemeente Waalwijk) en een *voorontwerpbestemmingsplan N261 Reconstructie Zuid* (voor de gemeente Loon op Zand) opgesteld. De plantoelichting is voor beide bestemmingsplannen hetzelfde, alleen gelden voor iedere gemeente aparte regels en verbeeldingen (plankaarten).

Waalwijk, 11 november 2010

Het College van Waalwijk.

[Home](#) > [Wonen](#) > [Bouwen en wonen](#) > [Ruimtelijke plannen](#) > Voorontwerp
bestemmingsplan Reconstructie N261 (Midden-Brabantweg)

Voorontwerp bestemmingsplan Reconstructie N261 (Midden- Brabantweg)

Voorontwerp bestemmingsplan en MER met aanvullingen

Inpraak en informatieavond op woensdag 24 november 2010

Inzage voorontwerp-bestemmingsplan en MER met aanvullingen

Het college van B&W van Waalwijk maakt, mede op grond van de gemeentelijke inspraakverordening, bekend dat het voorontwerp bestemmingsplan "N261 Reconstructie Noord" en het MER (Milieu Effect Rapport) met bijbehorende stukken met ingang van 12 november t/m 23 december 2010 ter inzage liggen: bij de receptie van het stadhuis aan de Taxandriaweg 6 in Waalwijk tijdens werkdagen van 9.00 uur tot 17.00 uur. Inzage buiten openingstijden is desgewenst mogelijk na telefonische afspraak. Het voorontwerp bestemmingsplan en het MER kunt u hieronder downloaden en digitaal bekijken op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Voor het voorontwerp bestemmingsplan reconstructie N261 Zuid kunt u terecht op www.loonopzand.nl en de Gemeentewinkel in Kaatsheuvel.

Documenten:

[Toelichting + regels](#)

[Verbeelding 1](#)

[Verbeelding 2](#)

[Archeologisch onderzoek](#)

[Deel A verkennend onderzoek](#)

[Deel B verkennend onderzoek](#)

Inpraak

Gedurende genoemde periode van inzage kan een ieder schriftelijk dan wel mondeling een zienswijze over het voorontwerp bestemmingsplan kenbaar maken. Het MER heeft al eerder een inspraakprocedure doorlopen. Dit geldt niet voor de tweede en derde aanvulling. Deze liggen nu ook ter inzage. Volgens de wet kan door een ieder over het MER (en de aanvullingen) alleen zienswijzen indienen wanneer het MER niet voldoet aan de daaraan gestelde regels (artikel 7.10 en 7.11 van de Wet milieubeheer) en over eventuele onjuistheden in het rapport. Omdat de richtlijnen voor dit MER vóór de wetwijziging van 1 juli 2010 zijn vastgesteld, gelden hier de wettelijke bepalingen van voor de wetwijziging.

Schriftelijk of mondeling

U kunt reageren op het voorontwerp "N261 Reconstructie Noord" en het MER door een schriftelijke reactie vóór 24 december 2010 te zenden naar het College van Waalwijk, Postbus 10150, 5140 GB Waalwijk. Voor een eventuele mondelinge zienswijze dient u vóór 1 december 2010 telefonisch of per e-mail een afspraak te maken bij mevrouw T. Heitinga, tel. 683884 of via e-mail theitinga@waalwijk.nl.

Informatiebijeenkomst op 24 november 2010

Op woensdag 24 november a.s. om 19.30 uur is er een informatieavond in het NH-hotel aan de Bevrijdingsweg 1 in Waalwijk. Tijdens deze bijeenkomst wordt het voorontwerp bestemmingsplan N261 Reconstructie Noord (Waalwijk) en Zuid (en Loon op Zand) en het MER N261 toegelicht en verdere informatie over de procedure verstrekt. Ook is er dan de gelegenheid om vragen te stellen.

Wat gebeurt er met uw reactie?

Zienswijzen met betrekking tot het MER worden voorgelegd aan de Commissie MER. Deze commissie zal beoordelen of die leiden tot een nader advies aan de gemeenteraden van Loon op Zand en Waalwijk. De inspraakreacties op het voorontwerp bestemmingsplan worden door de beide colleges beoordeeld. In het eindverslag dat gemaakt wordt na de inspraakperiode zal ieder college voor zijn gedeelte (noord of zuid) aangeven in hoeverre de reacties, inclusief zienswijzen op het MER en het

advies van de Commissie MER in het ontwerp-bestemmingsplan, verwerkt zullen worden. De raad van iedere gemeente zal zich uitspreken over de definitieve aanvaarding van het MER en vervolgens ook besluiten over de vaststelling van het bestemmingsplan. Wij houden u op de hoogte via deze pagina en www.waalwijk.nl.

Meer informatie

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer B. Ummels van de afdeling Ruimte & Economie, tel 683 456 of via e-mail: bummels@waalwijk.nl of de heer J. van der Linden van de afdeling Ontwikkeling en Beheer Openbare Ruimte, tel 683 456 of via e-mail: jvanderlinden@waalwijk.nl.

Toelichting op voorontwerp-bestemmingsplan N261

Eind jaren '90 is de provincie Noord-Brabant in goed overleg met de gemeenten Loon op Zand en Waalwijk gestart met een studie en onderzoek naar de reconstructie van de provinciale weg N261 vanaf de afslag Tilburg-Noord tot aan het knooppunt met de A59. Dit heeft tot doel om de doorstroming van het toenemende autoverkeer, de bereikbaarheid van de kernen en de attracties (Efteling, meubelboulevard Waalwijk e.d.) en de verkeersveiligheid te verbeteren. Het is de bedoeling dat het betreffende tracé een autoweg (snelheid 100 km/u) wordt, bestaande uit 2x2 rijstroken en aanliggende busstroken. Op de N261 zelf verdwijnen de verkeerslichten. De huidige aansluiting van de kern Loon op Zand via de Hoge Steenweg wordt vervangen door een nieuwe aansluiting ten zuiden van Loon op Zand.

Wettelijke procedure MER

Aan de hand van diverse onderzoeken heeft de provincie een reconstructieplan opgesteld en een milieueffectrapportage (m.e.r.) opgestart, gekoppeld aan een provinciaal-tracébesluit voor de wegreconstructie. Zoals de wet voorschrijft hebben Gedeputeerde Staten (GS) daarvoor een startnotitie opgesteld, zijn richtlijnen aan de Commissie voor de milieueffectrapportage (Cmer) gevraagd en is in 2004 een planstudie MER opgesteld, gevolgd door een aanvullende MER in april 2005.

In de periode van 13 juni 2004 t/m 11 juni 2005 hebben GS inspraak op het MER geboden, is het plan ter inzage gelegd en hebben op 20 juni 2005 in Waalwijk en 21 juni 2005 in Loon op Zand inspraakavonden plaatsgevonden. De inspraakreacties hebben geleid tot enkele kleine wijzigingen van het voorgenomen plan. Op verzoek van de Cmer is na de terinzagelegging het MER nog op een aantal punten aangevuld. De Cmer heeft op 9 november 2005 een positief advies uitgebracht over het MER en deze aanvulling.

Volgens de wet dient een MER te worden gekoppeld aan het eerste ruimtelijke plan/besluit dat op grond van de Wet ruimtelijke ordening wordt vastgesteld (de beide bestemmingsplannen N261). Beide gemeenten, d.w.z. beide gemeenteraden, dienen daarvoor het MER definitief te aanvaarden voordat zij het bestemmingsplan vaststellen.

Vertraging

Door verschillende ontwikkelingen (o.a. plannen voor een Shopping Mall in Tilburg en een gewijzigde ontsluitingsstructuur in Loon op Zand) heeft de voortgang van het project forse vertraging opgelopen. Door tijdsverloop, wijzigingen in enkele aansluitingen en gewijzigde omstandigheden en wet- en regelgeving zijn diverse onderzoeken die aan het MER ten grondslag liggen niet meer actueel. Het oude MER – en de daarbij behorende onderzoeken – is daarom op onderdelen middels aanvullingen geactualiseerd. Dit is in oktober 2010 afgerond.

Voorontwerp-bestemmingsplan

Rekeninghoudend met het MER en de daarbij behorende onderzoeken is het voorgenomen plan tot reconstructie van de N261 vertaald in een voorontwerp-bestemmingsplan, zowel voor het gedeelte op grondgebied van de gemeente Loon op Zand als voor het aansluitende gedeelte op grondgebied van de gemeente Waalwijk. Deze bestemmingsplannen zijn noodzakelijk, omdat de geldende bestemmingsplannen in zowel Loon op Zand als Waalwijk niet voorzien in de beoogde reconstructie. Daartoe is een voorontwerp bestemmingsplan N261 Reconstructie Noord (voor de gemeente Waalwijk) en een voorontwerp bestemmingsplan N261

Reconstructie Zuid (voor de gemeente Loon op Zand) opgesteld. De plantoelichting is voor beide bestemmingsplannen hetzelfde, alleen gelden voor iedere gemeente aparte regels en verbeeldingen (plankaarten).

[Terug](#)



Beoordeling: ★★★★★

Bijlage 2:
Verslag informatieavond 24 november 2010

VERSLAG INFORMATIEBIJEENKOMST

Voorontwerp bestemmingsplan “Reconstructie N261” en bijbehorend MER met aanvullingen

Datum	WOENSDAG 24 NOVEMBER 2010
Locatie	NH Hotel, Bevrijdingsweg 1, Sprang-Capelle
Tijd	Aanvang 19.30 uur, einde 21.45 uur
Belangstelling	80 - 100 personen

1. Opening (door R. van Eijkeren)

Om 19.40 uur heet de heer R. van Eijkeren, wethouder ruimtelijke ordening van de gemeente Loon op Zand, iedereen mede namens provincie en gemeente Waalwijk van harte welkom op deze informatieavond over de aanstaande reconstructie van de N261. Het ombouwplan voor de N261 strekt zich uit over het tracé vanaf de noord tangent in Tilburg tot en met het knooppunt met de A59.

Deze informatiebijeenkomst is een gezamenlijke productie van de provincie Noord-Brabant en de gemeenten Waalwijk en Loon op Zand.

Met de reconstructie wordt een viertal doelen nagestreefd:

- Het verbeteren van de verkeersdoorstroming;
- Het bereikbaar houden van de kernen;
- Het goed ontsluiten van de (toeristische) bedrijven, zoals de meubelboulevard en de Efteling;
- Het verbeteren van de verkeersveiligheid.

Het doel van de bijeenkomst is om zo veel mogelijk informatie te verstrekken over de reconstructie van de N261. Aan de hand van die informatie is een ieder dan in staat om – indien nodig – een (schriftelijke) inspraakreactie op het plan te geven.

Vervolgens wordt ingegaan op het programma van de bijeenkomst en worden de sprekers voorgesteld. Achtereenvolgens komen aan bod:

- Een toelichting op het ombouwplan.
- Een informatiemarkt met volop gelegenheid om vragen te stellen.
- Een plenaire terugkoppeling van de informatiemarkt waarin een aantal van de meest gestelde vragen aan bod komen.
- Een toelichting op het vervolgtraject, de bijbehorende procedures en de mogelijkheden om op de plannen te reageren.

2. Presentatie ombouwplan (door T. Koekkoek)

De heer Koekkoek, projectleider van de provincie Noord-Brabant, geeft een toelichting op het ombouwplan. De gepresenteerde sheets zijn terug te vinden in de bijlage van dit verslag.

3. Informatiemarkt

Er is een uur de gelegenheid om vragen te stellen over het ombouwplan. Per knooppunt of aansluiting is een grote tekening beschikbaar en staan medewerkers van het projectteam klaar om vragen te beantwoorden.

4. Plenaire terugkoppeling (door R. van Eijkeren)

De heer Van Eijkeren geeft een terugkoppeling van een aantal veelgestelde vragen tijdens de informatiemarkt. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen de vragen die direct op het ombouwplan van de N261 betrekking hebben en vragen die daaraan zijn gerelateerd.

Vraag 1

Hoe kan meer verkeer op de N261 tot een afname van de geluidhinder voor de omgeving leiden?

Antwoord

De afname van de geluidhinder voor de omgeving ontstaat door het toepassen van geluidreducerende asfalt, het op plaatsen verdiept aanleggen van de weg en het aanleggen/vergroten van geluidwerende voorzieningen (schermen, aarden wallen).

Vraag 2

Waarom wordt de beoogde busstrook ook niet gebruikt als spitsstrook?

Antwoord

Dat is in meerdere opzichten niet mogelijk. Op de eerste plaats is het gebruik als spitsstrook niet mogelijk op grond van het bestemmingsplan dat niet de mogelijkheid van de aanleg/gebruik van een 3^e rijstrook bevat. Op de tweede plaats vraagt het gebruik als spitsstrook een specifieke inrichting. En tot slot zou een autoweg met drie rijstroken die aansluit op een autosnelweg met twee rijstroken een vreemde en niet gewenste situatie opleveren.

Vraag 3

Waarom is het niet mogelijk de bestaande toegang tot de kern Loon op Zand te handhaven naast de aanleg van de nieuwe aansluiting aan de zuidkant?

Antwoord

Er zijn meerdere redenen om dit niet te doen. De aansluitingen zouden te dicht bij elkaar komen en daarmee de veiligheid niet ten goede komen. Het is een bewuste keuze om Loon op Zand hier af te sluiten teneinde het doorgaande verkeer uit het centrum van deze kern te halen en om het dorp heen te leiden. Er zou een extra viaduct met op- en afritten moeten worden aangelegd en dat is uit het oogpunt van kosten niet haalbaar en met het oog op een goede ruimtelijke inpassing hier niet wenselijk. In het kader van de milieueffectrapportage N261 zijn voor de kern Loon op Zand in totaal 7 ontsluitingsvarianten onderzocht en met elkaar vergeleken op basis van de daarvoor gebruikelijke criteria. De combinatie van afsluiting Hoge Steenweg en een nieuwe aansluiting Loon op Zand zuid scoorde daarbij als beste.

Vraag 4

Is het mogelijk om vanaf de A59 het verkeer richting Den Bosch en richting de N261 eigen rijbanen te geven (scheiden), waarbij de snelheid van het verkeer op N261 geleidelijk wordt teruggebracht naar 90, 70 en 50?

Antwoord

De vraag is ingegeven door het recente zware ongeluk op de A59. De oorzaak van dit ongeval is inmiddels geanalyseerd en een van de uitkomsten is dat dit ongeval niet is veroorzaakt door terugslag op de N261. Het voorstel van rijbaanscheiding zal niet worden doorgevoerd. Wel heeft Rijkswaterstaat besloten tot de aanleg van file signalering ter plaatse.

Vraag 5

Wat wordt er gedaan aan het verbeteren van de toegang naar en de ingang van de Efteling?

Antwoord

Het verbeteren van de toegang naar en de ingang van de Efteling is geen onderdeel van de ombouw N261. Dat is een verantwoordelijkheid en zorg van de gemeente Loon op Zand en de Efteling zelf. De bereikbaarheid van de Efteling is een terugkerend onderwerp in het periodiek overleg met de directie. Op dit moment wordt gesproken over de mogelijkheden en

haalbaarheid van een zogenaamde wisselstrook op de Europalaan. Hierdoor kunnen de in- en uitgaande rijstroken flexibel worden gebruikt en dat zou een verbetering van de doorstroming moeten opleveren. Daarnaast zal de Efteling zelf ook verbeteringen moeten aanbrengen in het sneller verwerken van het verkeer op eigen terrein.

Vraag 6

Kan de fietsoversteek ter hoogte van het kruispunt De Horst/Europalaan beter en veiliger worden?

Antwoord

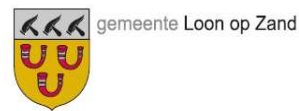
De verwachting is dat de werking en de veiligheid van dit kruispunt na de ombouw N261 verbeteren door het vervallen van de verkeerslichten op de N261 en de aanleg van een rechtsafstrook vanaf De Horst naar de N261. De bestaande, gelijkvloerse fietsoversteek is door de breedte van de Europalaan niet ideaal, maar nog steeds verantwoord. Voor de betrokken wegbeheerders is er dan ook geen aanleiding deze te veranderen.

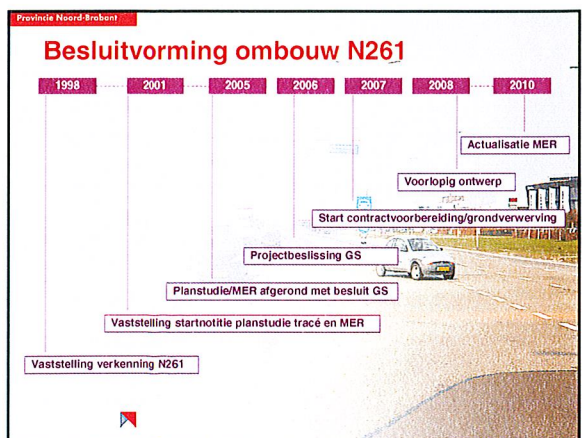
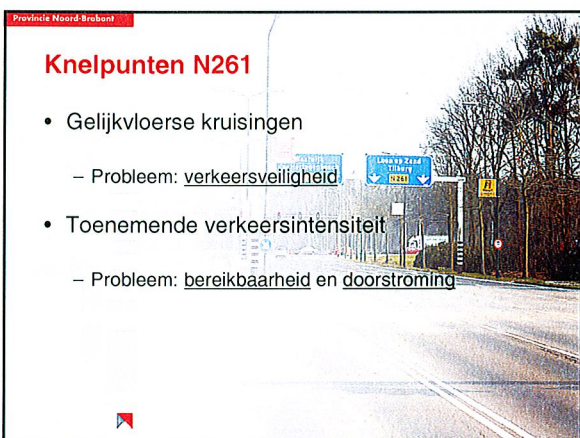
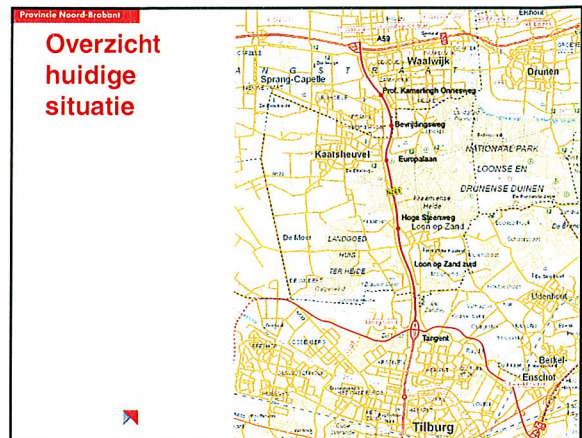
5. Toelichting vervolprocedure (door A. de Hoon)

De heer De Hoon, projectleider namens de gemeente Loon op Zand, geeft een korte toelichting op de procedures rondom het bestemmingsplan en de milieueffectrapportage. De gepresenteerde sheets met de informatie zijn terug te vinden in de bijlage van dit verslag.

6. Sluiting (door R. Van Eijkeren)

Wethouder Van Eijkeren bedankt iedereen voor zijn/haar aanwezigheid en inbreng en sluit om 21.45 uur de bijeenkomst.





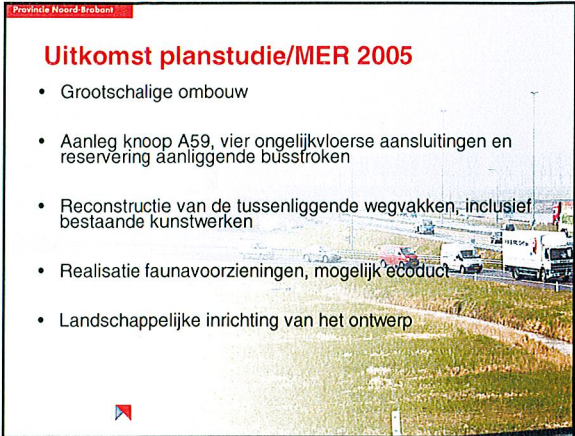
Alternatieven voor de ombouw

- Verschillende alternatieven per aansluiting
- Afweging nulalternatief, nulplusalternatief, voorkeursalternatief en meest milieuvriendelijke alternatief
- Beoordelingscriteria
 - Verkeersafwikkeling
 - Verkeersveiligheid
 - Ruimtegebruik
 - Landschappelijke inpassing
 - Leefbaarheid
 - Kosten



Uitkomst planstudie/MER 2005

- Grootchalige ombouw
- Aanleg knoop A59, vier ongelijkvloerse aansluitingen en reservering aanliggende busstroken
- Reconstructie van de tussenliggende wegvakken, inclusief bestaande kunstwerken
- Realisatie faunavoorzieningen, mogelijk ecoduct
- Landschappelijke inrichting van het ontwerp



Actualisatie MER 2010

MER uit 2005 is gedateerd; actualisatie noodzakelijk

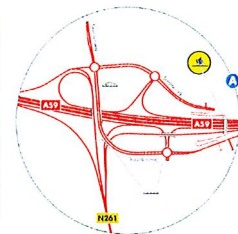
- Bijgestelde verkeersprognoses
- Aangepaste aansluitingen
- Veranderde wet- en regelgeving op het terrein van
 - lucht
 - geluid
 - natuur
 - externe veiligheid



Knoop N261/A59

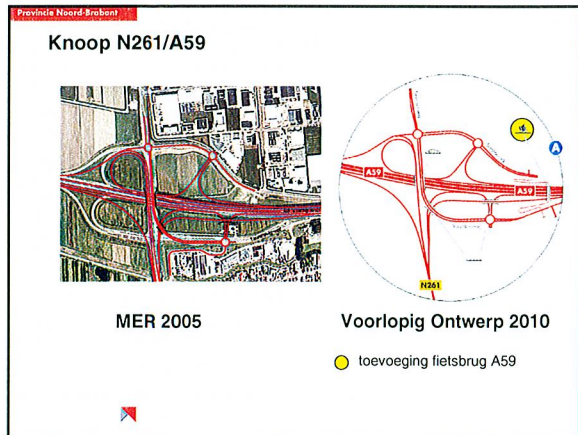


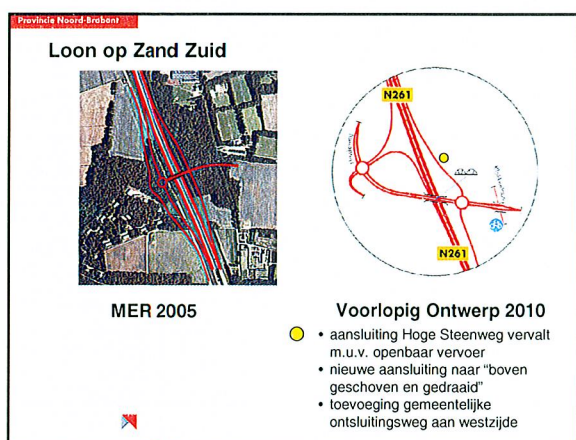
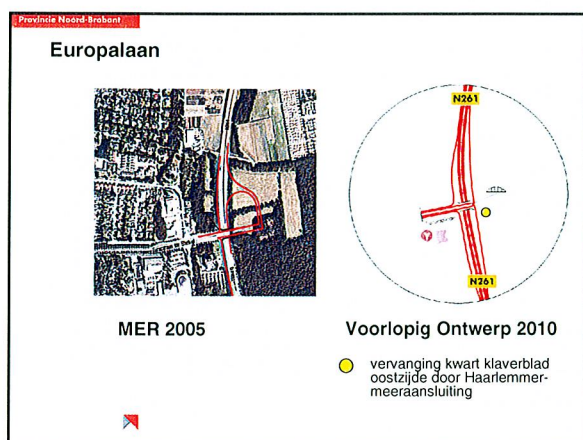
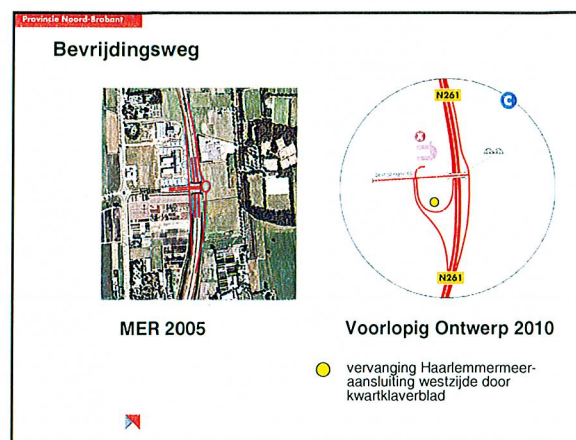
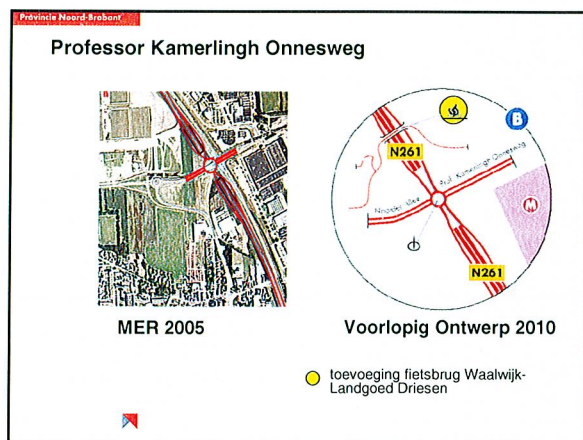
MER 2005

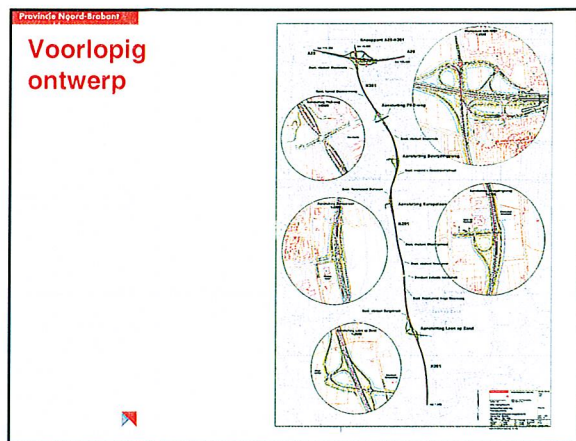
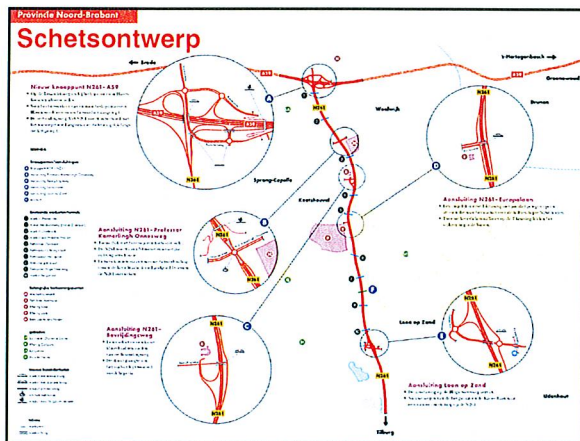


Voorlopig Ontwerp 2010

● toevoeging fietsbrug A59







Provincie Noord-Brabant

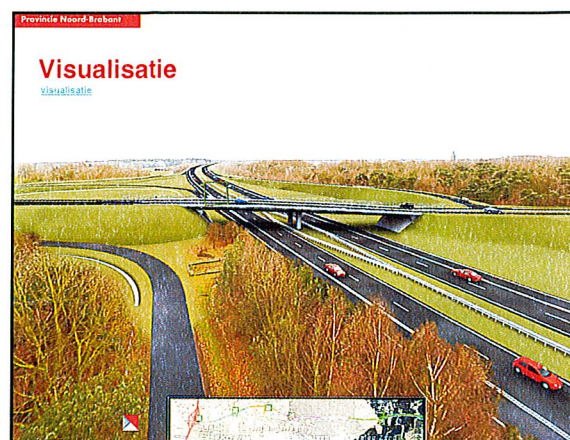
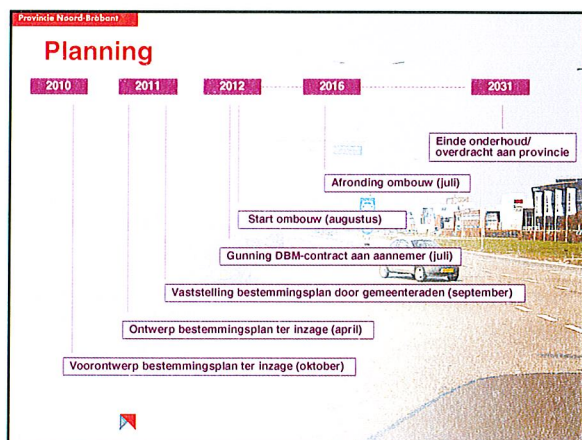
Karakteristieken nieuwe N261

- Huidig tracé grotendeels handhaven
- Autoweg 2 x 2 rijstroken plus aanliggende busstroken en ongelijkvloerse aansluitingen
- Knooppunt met A59
- Duurzaam veilige inrichting
- Snelheidslimiet 100 km/h
- Fysieke rijbaanscheiding
- Ecoduct
- Landschappelijke inpassing via beeldkwaliteitsplan

Provincie Noord-Brabant

Realisatie met innovatief contract

- Design, Build, Maintaincontract (DBM) als basis
- Provincie voert regie, stelt contract op, overlegt op alle niveaus, regelt specifieke vergunningen
- Aannemer maakt het definitief ontwerp, regelt meeste vergunningen, coördineert (verleggen) kabels en leidingen, bepaalt de verkeersmaatregelen, voert uit en doet het onderhoud gedurende 15 jaar



Provincie Noord-Brabant

Voor meer informatie kunt u kijken op:

www.brabant.nl/n261

Bedankt voor uw interesse en aanwezigheid!

Procedure MER en Bestemmingsplan

MER

Aanvulling(en)
Zienswijzen
Advies Cle. m.e.r.



Bestemmingsplan
Inspiraakreacties/vooroverleg
Eindverslag: zienswijzen, inspraak, vooroverleg, advies Cle. m.e.r.
Aanvaarding m.e.r. door Bevoegd Gezag
Definitief ontwerp bestemmingsplan
Ter inzage legging ontwerp bestemmingsplan
Mogelijkheid zienswijzen tegen ontwerp bestemmingsplan
Vaststelling door raad
Beroep bij Raad van State

Provincie Noord-Brabant



Gemeente **Waalwijk**

Procedure en tijdschema

MER	BESTEMMINGSPLAN	TERMIJN
1 aanvulling(en) m.e.r.	voorontwerp	oktober 2010
2 zienswijzen m.e.r.	inspraak en vooroverleg	12 nov t/m 23 dec 2010
3 advies Cle. m.e.r. op aanvullingen en zienswijzen		januari 2011
4	eindverslag zienswijzen, inspraak, vooroverleg en advies Cle m.e.r.	maart 2011
	Aanvaarding m.e.r. door BG	
5	definitief ontwerp	april 2011
6	zienswijzen (6w)	april/juni 2011
7	vaststelling door raad en in werking treding	september 2011
8	mogelijkheid beroep (6w)	oktober 2011
9	onherroepelijk	In loop van 2012

Provincie Noord-Brabant



Gemeente **Waalwijk**

Hoe te reageren

1 Zienswijzen op m.e.r.	12/11 t/m 23/12 2010
2 Inspiraakreactie op voorontwerp bestemmingsplan	12/11 t/m 23/12 2010
3 Zienswijzen op ontwerp bestemmingsplan	Wordt t.z.t. aangekondigd
4 Beroep bij Raad van State	Wordt t.z.t. aangekondigd

Provincie Noord-Brabant



Gemeente **Waalwijk**

Hoe te reageren

MER:	schriftelijk richten aan gemeenteraad/college van B&W van Waalwijk of Loon op Zand vermelden: zienswijze m.e.r. N261
Bestemmingsplan:	schriftelijk richten aan college van B&W van Waalwijk of Loon op Zand vermelden: inspraakreactie bestemmingsplan N261
Mondelinge reactie mogelijk	afspraak maken met afdeling RO: Waalwijk (B. Ummels), Loon op Zand (M. van Mervijk)
Laatste dag	Donderdag 23 december 2010

Provincie Noord-Brabant



Gemeente **Waalwijk**

Bijlage 3:
Vooroverlegreacties

Van: Postbus VI Ruimtelijkeplannen <Postbus.VIRuimtelijkeplannen@minvrom.nl>
Aan: "bummels@waalwijk.nl" <bummels@waalwijk.nl>
CC: "IAP@brabant.nl" <IAP@brabant.nl>
Datum 12/21/10 11:30
Onderwerp: FW: reactie voorontwerp BP N261 Reconstructie Noord incl MER met aanvullingen

H 38110

Aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Waalwijk,
Ter attentie van de heer B. Ummels

Op 4 november 2010 heb ik uw verzoek ontvangen om advies op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening over het voorontwerpbestemmingsplan "N261 Reconstructie Noord incl MER met aanvullingen" (H:38110).

In de brief van 26 mei 2009 aan alle colleges van burgemeester en wethouders heeft de minister van VROM aangegeven over welke nationale belangen uit de Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk Beleid (RNRB, TK 2007-2008, 31500 nr. 1) gemeenten altijd overleg moeten voeren met het Rijk. Gemeenten verzoeken zelf de afzonderlijke rijksdiensten om advies. De VROM-Inspectie coördineert de rijksreactie over voorontwerpbestemmingsplannen, -projectbesluiten en -structuurvisies.

Het bovengenoemde plan geeft de betrokken rijksdiensten geen aanleiding tot het maken van opmerkingen, gelet op de nationale belangen in de RNRB.

De directeur-inspecteur regio Zuid,
p.o.
Ir JJM Henssen
Sen Inspecteur
040 2652 911
viz-ruimtelijkeplannen@minvrom.nl

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: B Ummels [mailto:bummels@waalwijk.nl]

Verzonden: donderdag 4 november 2010 16:01

Aan: Postbus VI Ruimtelijkeplannen

Onderwerp: BP N261 Reconstructie Noord en wettelijk vooroverleg en MER met aanvullingen en overleg ex artikel 3.1.1. Bro

L.S.,

Ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.1.1. Bro stelt het college van Waalwijk u hierbij in kennis van het feit dat bovengenoemd bestemmingsplan in voorbereiding is. Aan dit plan is het MER N261 gekoppeld dat door Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant is voorbereid.

U kunt dit voorontwerp bestemmingsplan en de daarbij behorende bijlagen (onderzoeksrapporten) raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl vanaf heden en via de gemeentelijke website www.waalwijk.nl, zie onder snel naar Ruimtelijke plannen en kijk vervolgens onder voorontwerp

bestemmingsplan vanaf 11-11-2010.

Het college van Waalwijk ziet uw reactie graag vóór 24 december a.s. tegemoet.

Met vriendelijke groet,

H.M.J (Bert) . Ummels
senior beleidsmedewerker
afdeling Ruimte & Economie
gemeente Waalwijk
doorkiesnummer 0416- 683 882
alg telefoonnummer 0416-683 456
fax 0416 - 683 649
Postbus: 10150 GB Waalwijk
e-mail: bummels@waalwijk.nl
Bezoekadres stadhuis Waalwijk: Taxandriaweg 6, 5141 PA Waalwijk.

Disclaimer

Dit e-mailbericht is slechts bestemd voor de geadresseerde en kan informatie bevatten die persoonlijk of vertrouwelijk is en niet openbaar mag worden gemaakt. Indien een ander dan geadresseerde dit e-mailbericht ontvangt of anderszins in handen krijgt, is hij niet gerechtigd tot kennisneming, verspreiding of vermenigvuldiging daarvan.

De gemeente Waalwijk kan op geen enkele wijze verantwoordelijk of aansprakelijk worden gehouden voor schade die is ontstaan door het onjuist, onvolledig of niet-tijdig versturen en ontvangen van dit bericht. De gemeente Waalwijk betracht de grootst mogelijke zorgvuldigheid bij het voorkomen van virussen in de (eventuele) bijlage(n) bij dit bericht. Desondanks dient u zelf de bijlage(n) te controleren op de aanwezigheid van virussen en kan de gemeente Waalwijk niet aansprakelijk worden gehouden indien bijlage(n) schade, waaronder schade aan computer(systeem), veroorzaken.

Elektronische berichten geadresseerd aan de gemeente Waalwijk zullen niet worden geaccepteerd als een officiële aanvraag en/of bezwaar en/of verzoek, tenzij nadrukkelijk anders is vermeld op de website www.waalwijk.nl (artikel 2:15 Algemene wet bestuursrecht). Indien een dergelijk e-mailbericht wordt ontvangen zal de afzender zo spoedig mogelijk in kennis worden gebracht van het zojuist gestelde. Door de elektronische verzending van dit bericht kunnen er geen rechten worden ontleend aan de informatie.



10/0029715

gemeente Tilburg



College van Waalwijk
Postbus 101050
5140 GB - WAALWIJK

Gemeente Waalwijk		
Organisatie-uid.	Prischr.	Over.bev.
REC	10/29715	
INGEKOMEN 17 DEC. 2010		
Gedrag directeur	Overige afbeldingsaanv.	
Behandelend ambtenaar	Kopie L.b.v./d.d.	
B. Limmels		

Afdeling
Stedenbouw

Ons kenmerk
PU10480141 LvG

Uw kenmerk

Datum
15 december 2010

Onderwerp
Reconstructie N261
voorontwerp
bestemmingsplan

Bezoekadres
Stadhuisplein 130

Geacht college,

U heeft ons ter voldoening aan artikel 3.1.1. Bro meegedeeld dat het voorontwerp bestemmingsplan N261 reconstructie Noord en Zuid ter inzage ligt.

Onze reactie op dit voorontwerp bestemmingsplan is als volgt:

1. Tilburg juicht de opwaardering van de N261 toe en hoopt op een snelle uitvoering. Er is veel voorbereidingswerk verzet. De opwaardering is goed voor de ontwikkeling van Midden Brabant. Onze vrees is echter dat de (groei van de) Efteling tot fileproblemen zal blijven leiden, indien de pieken in het autoverkeer niet worden afgevlakt en de opnamecapaciteit van de parkeervoorzieningen van de Efteling lager is dan de capaciteit van de aanvoerwegen. Het is wenselijk dat komende uitbreidingsplannen gelegen rondom de N261 zoals onder andere van de Efteling maar ook van het MOB-complex regionaal op de agenda komen om verkeersknelpunten te voorkomen.
2. Tilburg had graag de effecten op het Tilburgse wegennet meegenomen gezien in de uitgevoerde onderzoeken. Uit recent onderzoek door de gemeente Tilburg blijkt dat de aansluiting N261 / Noordoosttangent / Noordwesttangent - net zoals de wel in het plan opgenomen aansluiting N261/A59 - zwaar overbelast zal worden. Aanpassing met extra rijstroken voor diverse richtingen én een fietsviaduct zal enkele miljoenen vergen. De gemeente Tilburg gaat er vanuit dat de provincie een financiële bijdrage zal leveren aan dit project teneinde de effectiviteit van de opgewaardeerde verbinding volledig tot zijn recht te laten komen.
De gemeente Tilburg is in dat kader - met steun van de provincie - momenteel hard bezig met de verdubbeling van de Noordoosttangent. De fase 1 van de verbreding (N261-Industrieterrein Loven) is - mede dankzij provinciale subsidie - bijna gereed. De fase 2 (Loven - A65) is op 24 november a.s. aanbesteed en wordt binnenkort gegund. De verdubbeling zal gereed zijn voordat de reconstructie van de N261 van start gaat.

Postadres
Postbus 90157
5000 LL Tilburg

Telefoon
013 542 88 11

Doorkiesnummer
013 542 82 61

Gebiedsontwikkeling
Gebiedsteams
Vastgoed
Ingenieursbureau
Stedenbouw
Handhaving
Stadstoezicht
Beheer & Onderhoud
Middelen



3. De gemeente Tilburg juicht het ook toe dat in de bestemmingsplannen ruimte gereserveerd wordt voor een HOV verbinding Tilburg - Waalwijk en dat de viaducten hierop worden gedimensioneerd.
4. Ten zuiden van Hoge Steenweg komt openbare verlichting. Daar is echter ook sprake van natuur aan beide wegzijden. Geadviseerd wordt de verlichting daar dimbaar te maken (afhankelijk van de wegintensiteit), zoals ook gebeurd op de Noordwesttangent van de gemeente Tilburg.
5. We verzoeken u de gevolgen van deze reconstructie voor het sluipverkeer door Udenhout te monitoren en te zijner tijd zo nodig maatregelen te treffen om eventueel extra sluipverkeer tegen te gaan.

Voor nadere informatie over deze brief kunt u contact opnemen met de heer ir. W. Hoogveld, via telefoonnummer 013 542 8553 en email adres wim.hoogveld@tilburg.nl.

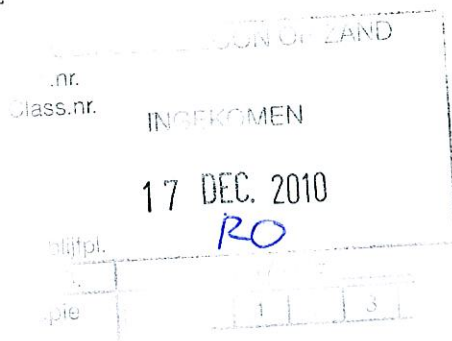
Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg,
namens deze,
teammanager Juridische Begeleiding afdeling Stedenbouw,

mr. E.M.A. van Sprang-Helmig



2010.01087

Postbus /
5170 AA KAATSHEUVEL



Afdeling
Stedenbouw

Ons kenmerk
PU10480141 LvG

Uw kenmerk

Datum
15 december 2010

Onderwerp
Reconstructie N261
voorontwerp
bestemmingsplan

Bezoekadres
Stadhuisplein 130

Geacht college,

U heeft ons ter voldoening aan artikel 3.1.1. Bro meegedeeld dat het voorontwerp bestemmingsplan N261 reconstructie Noord en Zuid ter inzage ligt.

Onze reactie op dit voorontwerp bestemmingsplan is als volgt:

1. Tilburg juicht de opwaardering van de N261 toe en hoopt op een snelle uitvoering. Er is veel voorbereidingswerk verzet. De opwaardering is goed voor de ontwikkeling van Midden Brabant. Onze vrees is echter dat de (groei van de) Efteling tot fileproblemen zal blijven leiden, indien de pieken in het autoverkeer niet worden afgevlakt en de opnamecapaciteit van de parkeervoorzieningen van de Efteling lager is dan de capaciteit van de aanvoerwegen. Het is wenselijk dat komende uitbreidingsplannen gelegen rondom de N261 zoals onder andere van de Efteling maar ook van het MOB-complex regionaal op de agenda komen om verkeersknelpunten te voorkomen.
2. Tilburg had graag de effecten op het Tilburgse wegennet meegenomen gezien in de uitgevoerde onderzoeken. Uit recent onderzoek door de gemeente Tilburg blijkt dat de aansluiting N261 / Noordoosttangent / Noordwesttangent - net zoals de wel in het plan opgenomen aansluiting N261/A59 - zwaar overbelast zal worden. Aanpassing met extra rijstroken voor diverse richtingen én een fietsviaduct zal enkele miljoenen vergen. De gemeente Tilburg gaat er vanuit dat de provincie een financiële bijdrage zal leveren aan dit project teneinde de effectiviteit van de opgewaardeerde verbinding volledig tot zijn recht te laten komen.
De gemeente Tilburg is in dat kader - met steun van de provincie - momenteel hard bezig met de verdubbeling van de Noordoosttangent. De fase 1 van de verbreding (N261-Industrieterrein Loven) is - mede dankzij provinciale subsidie - bijna gereed. De fase 2 (Loven - A65) is op 24 november a.s. aanbesteed en wordt binnenkort gegund. De verdubbeling zal gereed zijn voordat de reconstructie van de N261 van start gaat.

Postadres
Postbus 90157
5000 LL Tilburg

Telefoon
013 542 88 11

Doorkiesnummer
013 542 82 61

Gebiedsontwikkeling
Gebiedsteams
Vastgoed
Ingenieursbureau
Stedenbouw
Handhaving
Stadstoezicht
Beheer & Onderhoud
Middelen



3. De gemeente Tilburg juicht het ook toe dat in de bestemmingsplannen ruimte gereserveerd wordt voor een HOV verbinding Tilburg - Waalwijk en dat de viaducten hierop worden gedimensioneerd.
4. Ten zuiden van Hoge Steenweg komt openbare verlichting. Daar is echter ook sprake van natuur aan beide wegzijden. Geadviseerd wordt de verlichting daar dimbaar te maken (afhankelijk van de wegintensiteit), zoals ook gebeurd op de Noordwesttangent van de gemeente Tilburg.
5. We verzoeken u de gevolgen van deze reconstructie voor het sluipverkeer door Udenhout te monitoren en te zijner tijd zo nodig maatregelen te treffen om eventueel extra sluipverkeer tegen te gaan.

Voor nadere informatie over deze brief kunt u contact opnemen met de heer ir. W. Hoogveld, via telefoonnummer 013 542 8553 en email adres wim.hoogveld@tilburg.nl.

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg,
namens deze,
teammanager Juridische Begeleiding afdeling Stedenbouw,

mr. E.M.A. van Sprang-Helmig

GEMEENTE LOON OP ZAND	
Reg.nr.	
Class.nr.	INGEKOMEN
24 DEC. 2010	
Verblijfspl.	Ro.
W.B.	27/12/10
Kopie	8 5 1 2 3 4



2010.01293

Gemeente Loon op Zand
t.a.v. de heer M. van Marwijk
Postbus 7
5170 AA Kaatsheuvel

Behandeld door : mevrouw K. van der Knaap
Doorkiesnummer : 076 564 10 75
Datum : 23 december 2010
Verzenddatum : 23 december 2010

Onderwerp: wateradvies voorontwerp bestemmingsplan N261, reconstructie Zuid

Geachte heer Van Marwijk,

Op 4 november 2010 heeft u voorontwerp bestemmingsplan N261, reconstructie Zuid toegestuurd met het verzoek om conform de watertoets een advies uit te brengen zoals bedoeld in artikel 3.1.1 lid 1 van het Besluit ruimtelijke ordening. Naar aanleiding van het concept voorontwerp bestemmingsplan hebben we de volgende op- en aanmerkingen.

Toelichting

In de waterparagraaf en het als bijlage 20 bijgevoegd 'rapport waterparagraaf' is onvoldoende uitgewerkt welke waterhuishoudkundige veranderingen er plaats gaan vinden. Onbekend is welke compenseerde maatregelen getroffen zullen worden in verband met de toename aan verhard oppervlak. Tevens is onduidelijk wat er veranderd in de huidige ont- en afwateringsstructuur. Wij verzoeken u dit alsnog inzichtelijk te maken.

Ten aanzien van deellocatie E is in de toelichting aangegeven dat het totaal verhard oppervlak 39.500 m² zal gaan bedragen. In het waterhuishoudkundig plan is echter aangegeven dat het verhard oppervlak 42.570 m² bedraagt. Wij verzoeken u de juiste oppervlakte in beide plannen te vermelden en indien nodig de aan te leggen hoeveelheid retentie te wijzigen.

Daarnaast verzoeken wij u aandacht te schenken aan de eisen en randvoorwaarden die gelden voor oppervlaktewater op basis van de keur van het waterschap. We stellen voor het volgende tekstfragment op te nemen in de waterparagraaf: "Het waterschap is verantwoordelijk voor het waterbeheer (waterkwaliteit en kwantiteit) binnen het plangebied. Voor waterhuishoudkundige ingrepen is de Keur van toepassing. De Keur is een waterschapsverordening die gebods- en verbodsbepalingen bevat met betrekking tot ingrepen die consequenties hebben voor de waterhuishouding en het waterbeheer.

Zo is het onder andere verboden zonder vergunning van het bestuur handelingen te verrichten waardoor het onderhoud, de aanvoer, afvoer en/of berging van water kan worden belemmerd. Tevens is het verboden zonder vergunning van het bestuur te lozen op het oppervlaktewater bij een uitbreiding van het verhard oppervlak groter of gelijk aan 2000 m². Verder is het verboden zonder vergunning van het bestuur water af te voeren naar of aan te voeren uit, te brengen in of te onttrekken aan oppervlaktewateren in de beschermde gebieden zoals die zijn aangegeven op de Keurkaart.

Planregels

In artikel 8.4.4 lid b is opgenomen dat schriftelijke goedkeuring moet worden verkregen bij de beheerder van de watergang. Wij verzoeken u toe te voegen dat altijd contact moet worden opgenomen met het bevoegd

gezag, het waterschap Brabantse Delta. Dit in verband met het mogelijk moeten aanvragen van een watervergunning. Het waterschap is immers niet altijd beheerder van een watergang.

Verbeelding

In de verbeelding heeft een gedeelte van de oppervlaktewateren de bestemming 'water' gekregen. Ons is niet duidelijk waarom slecht een deel van de oppervlaktewateren bestemd is als 'water'. Wij verzoeken u eenduidig te zijn in het bestemmen van oppervlaktewateren als 'water'.

Overige opmerkingen

In het als bijlage 20 bijgevoegd waterhuishoudkundig plan is globaal aangegeven wat de plaatselijke grondwaterstand is. Voor uitvoering dient bepaald te worden of ter plaatse bronbemaling noodzakelijk is. Indien dit het geval is dan zal voor de verdere vergunningverlening per deellocatie een goed gemotiveerde gemiddeld hoogste grondwaterstand (GHG) moeten worden bepaald, teneinde de te onttrekken hoeveelheden te bepalen. Uit voornoemde onderbouwing blijkt of de te onttrekken hoeveelheid grondwater meldingdanwel vergunningplichtig is.

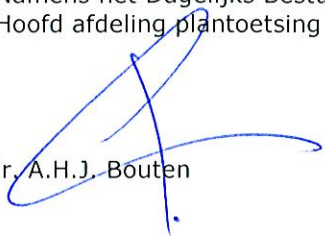
In het waterhuishoudkundig plan is aangegeven dat tijdens de uitvoering bepaald zal worden waar de stuwen voor retentievoorzieningen aangelegd zullen worden. Wij wijzen u erop dat voor aanvang van de werkzaamheden de wijzigingen in de waterhuishouding middels een watervergunning moeten zijn vastgelegd. Het bepalen van de locatie van stuwen maakt hier ook onderdeel van uit en dient derhalve voor aanvang van de werkzaamheden bekend te zijn. Hiervoor is verdere detailuitwerking noodzakelijk. Wij verzoeken u rekening te houden in uw planning met het aanvragen van een watervergunning. Voor meer informatie over de aan te vragen watervergunning kunt u contact opnemen met onze afdeling Plantoetsing & Vergunningen, tel. 076-5641000.

Op basis van het voorontwerp bestemmingsplan geven wij onder voorbehoud een positief wateradvies. Het voorbehoud heeft betrekking op:

- de veranderingen in de waterhuishouding uit te werken en op te nemen.

We vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met mevrouw K. van der Knaap van het waterschap onder het bovenvermelde nummer.

Hoogachtend,
Namens het Dagelijks Bestuur
Hoofd afdeling plantoetsing & vergunningen



ir. A.H.J. Bouten

Gemeente Waalwijk		
Organisatie-ond.	Briefnr.	Ontv.bev.
REC	10/30338	
INGEKOMEN 24 DEC. 2010		
Gezien directeur	Gezien afdelingshoofd	
B. Lunnels		
Behandeld door	Konink v.d.d.	

College van burgemeester en wethouders van
gemeente Waalwijk
Postbus 10150
5140 GB WAALWIJK



10/0030338

Uw brief van : 4 november 2010
Uw kenmerk : -
Ons kenmerk : *10UT013906*
Barcode : 

Behandeld door : de heer R. van Rijen
Doorkiesnummer : 076 564 1217
Datum : 23 december 2010
Verzenddatum : 23 december 2010

Onderwerp: Reactie op MER N261

Geachte College,

Graag maken wij van de inspraakmogelijkheid gebruik om te reageren op de MER van de N261. Zoals in de publicatie van de ter inzage legging is aangegeven is alleen reactie mogelijk op de tweede en derde aanvulling van MER, aangezien voor de MER 2004 eerder een inspraakprocedure is doorlopen.

Op de site van uw gemeente is echter alleen de derde aanvulling (Provincie Noord-Brabant, N261 voorkeursalternatief, Aanvulling op het MER t.b.v. bestemmingsplan, concept 2, juli 2010) ter beschikking gesteld. Het is dus niet mogelijk geweest de tweede aanvulling in te zien en deze te betrekken in onze reactie. We houden ons daarom graag het recht voor alsnog te reageren op de tweede aanvulling, mocht deze hiertoe aanleiding geven.

Zoals eerder aangegeven door ons in reactie op de MER 2004 (brief 05U002146) is het onderdeel water in de MER op een aantal onderdelen onvoldoende belicht en zijn conclusies niet onderbouwd door feiten, maar berusten deze op inschattingen. Wij vinden het een gemiste kans dat in tussenliggende periode niet meer informatie is verkregen ten behoeve van de aanvulling MER 2010. Wij hebben dit hierna toegelicht.

Al eerder is aangegeven dat de mogelijke impact van de aanleg van de N261 op de natte natuurschap de Westelijke Langstraat in beeld zou moeten worden gebracht. In de MER 2010 wordt aangegeven dat voor de realisatie van de tunnelbak ter hoogte van Prof. Kamerlingh Onnesweg een bronbemaling noodzakelijk zal zijn. In het rapport wordt aangegeven dat de bronbemaling een uitstralingseffect zal hebben op de Lange Rekken. De mate van dit uitstralingseffect is echter niet onderzocht, evenals de oplossing voor het voorkomen van dit effect. Dit onderzoek wordt in de MER vooruit geschoven naar de uitvoeringsfase van N261, waardoor ons inziens een risico wordt genomen. Bovendien is dit in strijd met de doelstelling van de MER, immers dienen hierin alle relevante milieueffecten op voorhand worden onderzocht en eventuele mitigerende maatregelen te zijn uitgewerkt. De in de MER toegekende score van 0 voor het onderdeel grondwaterkwantiteit en natuur is dan ook zeer discutabel. Wat ons betreft zou in ieder geval het effect op de grondwaterkwantiteit en daarmee (verdroging van) de natuur moeten worden meegenomen als onderdeel van leemte in kennis, van hoofdstuk 6. Indirect onderschrijft

u dit ook, aangezien u bij de aanzet van het evaluatieprogramma in tabel 11.1 aangeeft de effect op de grondwaterstanden, voor en na uitvoering, te monitoren. Nogmaals is het onze wens dit niet onderdeel te laten zijn 'leemte in kennis', maar op te nemen in het MER onderzoek.

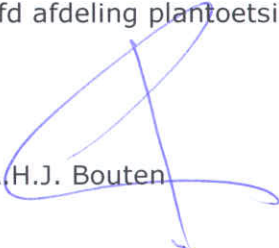
Ten aanzien van de vloeivelden ten westen van de N261 is in de MER aangegeven dat deze locatie over een laagdikte van 0.85 m ernstig verontreinigd is met Chroom III. In de MER is aangegeven dat in het ontwerp bij het verticale alignement van de nieuwe verbindingsweg Bergstraat-N261 hiermee rekening is gehouden. Daarbij is aangegeven dat de maatregelen en beheer van de situatie zal worden vastgelegd in een saneringsplan en een procedure. We willen hierbij echter opmerken dat eerder door de gemeente aan het waterschap is aangegeven dat een sanering geen urgentie heeft en de gemeente niet verplicht is deze locatie voor eind 2030 te saneren. In de MER zou ons inziens dan ook een uitspraak moeten worden gedaan hoe in dit geval hiermee wordt omgegaan.

In de MER wordt verwezen naar het in 2010 is opstelde rapport "Waterparagraaf Ombouw N261" waarin de waterhuishoudkundige situatie van de plangebieden is onderzocht in het kader van de Watertoets. Hierin zou de actuele situatie en toekomstige situatie voor grond- en oppervlaktewater ter plaatse van de in VKA 2010 voorziene wegaanpassingen zijn beschreven. Zoals ook aangegeven in onze reactie op het voorontwerp bestemmingsplan van de N261 is de waterparagraaf naar onze mening op een aantal onderdelen onvoldoende uitgewerkt. Zo is niet duidelijk welke compenseerde maatregelen getroffen zullen worden in verband met de toename aan verhard oppervlak en is ook niet duidelijk wat de wijzigingen zijn in de huidige ont- en afwateringsstructuur. In het kader van het wateradvies hebben wij dan ook verzocht dit alsnog inzichtelijk te maken.

We vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer R. van Rijen van het waterschap onder het bovenvermelde nummer.

Hoogachtend,
Namens het Dagelijks Bestuur
Hoofd afdeling plantoetsing & vergunningen

ir. A.H.J. Bouten



College van Waalwijk
t.a.v. de heer B. Ummels
Postbus 10150
5140 GB WAALWIJK

Uw brief van : 4 november 2010

Uw kenmerk : -

Ons kenmerk : *10UT013918*

Barcode : 

Behandeld door : mevrouw K. van der Knaap

Doorkiesnummer : 076 564 10 75

Datum : 23 december 2010

Verzenddatum : 23 december 2010

Onderwerp: wateradvies voorontwerp bestemmingsplan N261, reconstructie Noord

Geachte heer Ummels,

Op 4 november 2010 heeft u voorontwerp bestemmingsplan N 261, reconstructie Zuid toegestuurd met het verzoek om conform de watertoets een advies uit te brengen zoals bedoeld in artikel 3.1.1 lid 1 van het Besluit ruimtelijke ordening. Naar aanleiding van het concept voorontwerp bestemmingsplan hebben we de volgende op- en aanmerkingen.

Toelichting

In de waterparagraaf en het als bijlage 22 bijgevoegd 'rapport waterparagraaf' is onvoldoende uitgewerkt welke waterhuishoudkundige veranderingen er plaats gaan vinden. Onbekend is welke compenseerde maatregelen getroffen zullen worden in verband met de toename aan verhard oppervlak. Tevens is onduidelijk wat er veranderd in de huidige ont- en afwateringsstructuur. Wij verzoeken u dit alsnog inzichtelijk te maken.

Ten aanzien van deellocatie E is in de toelichting aangegeven dat het totaal verhard oppervlak 39.500 m² zal gaan bedragen. In het waterhuishoudkundig plan is echter aangegeven dat het verhard oppervlak 42.570 m² bedraagt. Wij verzoeken u de juiste oppervlakte in beide plannen te vermelden.

Daarnaast verzoeken wij u aandacht te schenken aan de eisen en randvoorwaarden die gelden voor oppervlaktewater op basis van de keur van het waterschap. We stellen voor het volgende tekstfragment op te nemen in de waterparagraaf: "Het waterschap is verantwoordelijk voor het waterbeheer (waterkwaliteit en kwantiteit) binnen het plangebied. Voor waterhuishoudkundige ingrepen is de Keur van toepassing. De Keur is een waterschapsverordening die gebods- en verbodsbepalingen bevat met betrekking tot ingrepen die consequenties hebben voor de waterhuishouding en het waterbeheer.

Zo is het onder andere verboden zonder vergunning van het bestuur handelingen te verrichten waardoor het onderhoud, de aanvoer, afvoer en/of berging van water kan worden belemmerd. Tevens is het verboden zonder vergunning van het bestuur te lozen op het oppervlaktewater bij een uitbreiding van het verhard oppervlak groter of gelijk aan 2000 m². Verder is het verboden zonder vergunning van het bestuur water af te voeren naar of aan te voeren uit, te brengen in of te onttrekken aan oppervlaktewateren in de beschermde gebieden zoals die zijn aangegeven op de Keurkaart.

Planregels

In artikel 8.4.4 lid b is opgenomen dat schriftelijke goedkeuring moet worden verkregen bij de beheerder van de watergang. Wij verzoeken u toe te voegen dat altijd contact moet worden opgenomen met het bevoegd

gezag, het waterschap Brabantse Delta. Dit in verband met het mogelijk moeten aanvragen van een watervergunning. Het waterschap is immers niet altijd beheerder van een watergang.

Verbeelding

In de verbeelding heeft een gedeelte van de oppervlaktewateren de bestemming 'water' gekregen. Ons is niet duidelijk waarom slecht een deel van de oppervlaktewateren bestemd is als 'water'. Wij verzoeken u eenduidig te zijn in het bestemmen van oppervlaktewateren als 'water'.

Overige opmerkingen

In het als bijlage 22 bijgevoegd waterhuishoudkundig plan is globaal aangegeven wat de plaatselijke grondwaterstand is. Voor uitvoering dient bepaald te worden of ter plaatse bronbemaling noodzakelijk is. Indien dit het geval is dan zal voor de verdere vergunningverlening per deellocatie een goed gemotiveerde gemiddeld hoogste grondwaterstand (GHG) moeten worden bepaald, teneinde de te onttrekken hoeveelheden te bepalen. Uit voornoemde onderbouwing blijkt of de te onttrekken hoeveelheid grondwater meldingdanwel vergunningplichtig is.

In het waterhuishoudkundig plan is aangegeven dat tijdens de uitvoering bepaald zal worden waar de stuwen voor retentievoorzieningen aangelegd zullen worden. Wij wijzen u erop dat voor aanvang van de werkzaamheden de wijzigingen in de waterhuishouding middels een watervergunning moeten zijn vastgelegd. Het bepalen van de locatie van stuwen maakt hier ook onderdeel van uit en dient derhalve voor aanvang van de werkzaamheden bekend te zijn. Hiervoor is verdere detailuitwerking noodzakelijk. Wij verzoeken u rekening te houden in uw planning met het aanvragen van een watervergunning. Voor meer informatie over de aan te vragen watervergunning kunt u contact opnemen met onze afdeling Plantoetsing & Vergunningen, tel. 076-5641000.

Op basis van het voorontwerp bestemmingsplan geven wij onder voorbehoud een positief wateradvies. Het voorbehoud heeft betrekking op:

- de veranderingen in de waterhuishouding uit te werken en op te nemen.

We vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met mevrouw K. van der Knaap van het waterschap onder het bovenvermelde nummer.

Hoogachtend,
Namens het Dagelijks Bestuur
Hoofd afdeling plantoetsing & vergunningen

ir. A.H.J. Bouten

GEMEENTE LOON OP ZAND	
Reg.nr.	
Class.nr.	INGEKOMEN
24 DEC. 2010	
Verblijft.	10
OMB.	AVNE3
Kopie	B S 1 2 3 4

Gemeente Loon op Zand
t.a.v. de heer M. van Marwijk
Postbus 7
5170 AA Kaatsheuvel



2010.01291

Behandeld door : de heer R.van Rijen
Doorkiesnummer : 076 564 1217
Datum : 23 december 2010
Verzenddatum : 23 december 2010

Onderwerp: Reactie op MER N61

Geachte heer Van Marwijk,

Graag maken wij van de inspraakmogelijkheid gebruik om te reageren op de MER van de N261. Zoals in de publicatie van de ter inzage legging is aangegeven is alleen reactie mogelijk op de tweede en derde aanvulling van MER, aangezien voor de MER 2004 eerder een inspraakprocedure is doorlopen.

Op de site van uw gemeente is echter alleen de derde aanvulling (Provincie Noord-Brabant, *N261 voorkeursalternatief, Aanvulling op het MER t.b.v. bestemmingsplan*, concept 2, juli 2010) ter beschikking gesteld. Het is dus niet mogelijk geweest de tweede aanvulling in te zien en deze te betrekken in onze reactie. We houden ons daarom graag het recht voor alsnog te reageren op de tweede aanvulling, mocht deze hiertoe aanleiding geven.

Zoals eerder aangegeven door ons in reactie op de MER 2004 (brief 05U002146) is het onderdeel water in de MER op een aantal onderdelen onvoldoende belicht en zijn conclusies niet onderbouwd door feiten, maar berusten deze op inschattingen. Wij vinden het een gemiste kans dat in tussenliggende periode niet meer informatie is verkregen ten behoeve van de aanvulling MER 2010. Wij hebben dit hierna toegelicht.

Al eerder is aangegeven dat de mogelijke impact van de aanleg van de N261 op de natte natuurschap de Westelijke Langstraat in beeld zou moeten worden gebracht. In de MER 2010 wordt aangegeven dat voor de realisatie van de tunnelbak ter hoogte van Prof. Kamerlingh Onnesweg een bronbemaling noodzakelijk zal zijn. In het rapport wordt aangegeven dat de bronbemaling een uitstralingseffect zal hebben op de Lange Rekken. De mate van dit uitstralingseffect is echter niet onderzocht, evenals de oplossing voor het voorkomen van dit effect. Dit onderzoek wordt in de MER vooruit geschoven naar de uitvoeringsfase van N261, waardoor ons inziens een risico wordt genomen. Bovendien is dit in strijd met de doelstelling van de MER. In de MER dienen immers alle relevante milieueffecten op voorhand te worden onderzocht en eventuele mitigerende maatregelen te zijn uitgewerkt. De in de MER toegekende score van 0 voor het onderdeel grondwaterkwantiteit en natuur is dan ook zeer discutabel. Wat ons betreft zou in ieder geval het effect op de grondwaterkwantiteit en daarmee (verdroging van) de natuur moeten worden meegenomen als onderdeel van leemte in kennis, van hoofdstuk 6.

Indirect onderschrijft u dit ook, aangezien u bij de aanzet van het evaluatieprogramma in tabel 11.1 aangeeft de effect op de grondwaterstanden, voor en na uitvoering, te monitoren. Nogmaals is het onze wens dit niet onderdeel te laten zijn 'leemte in kennis', maar op te nemen in het MER onderzoek.

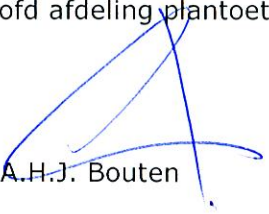
Ten aanzien van de vloeivelden ten westen van de N261 is in de MER aangegeven dat deze locatie over een laagdikte van 0.85 m ernstig verontreinigd is met Chroom III. In de MER is aangegeven dat in het ontwerp bij het verticale alignement van de nieuwe verbindingsweg Bergstraat-N261 hiermee rekening is gehouden. Daarbij is aangegeven dat de maatregelen en beheer van de situatie zal worden vastgelegd in een saneringsplan en een procedure. We willen hierbij echter opmerken dat eerder door de gemeente aan het waterschap is aangegeven dat een sanering geen urgentie heeft en de gemeente niet verplicht is deze locatie voor eind 2030 te saneren. In de MER zou ons inziens dan ook een uitspraak moeten worden gedaan hoe in dit geval hiermee wordt omgegaan.

In de MER wordt verwezen naar het in 2010 is opstelde rapport "Waterparagraaf Ombouw N261" waarin de waterhuishoudkundige situatie van de plangebieden is onderzocht in het kader van de Watertoets. Hierin zou de actuele situatie en toekomstige situatie voor grond- en oppervlaktewater ter plaatse van de in VKA 2010 voorziene wegaanpassingen zijn beschreven. Zoals ook aangeven in onze reactie op het voorontwerp bestemmingsplan van de N261 is de waterparagraaf naar onze mening op een aantal onderdelen onvoldoende uitgewerkt. Zo is niet duidelijk welke compenseerde maatregelen getroffen zullen worden in verband met de toename aan verhard oppervlak en is ook niet duidelijk wat de wijzigingen zijn in de huidige ont- en afwateringsstructuur. In het kader van het wateradvies hebben wij dan ook verzocht dit alsnog inzichtelijk te maken.

We vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer R. van Rijen van het waterschap onder het bovenvermelde nummer.

Hoogachtend,
Namens het Dagelijks Bestuur
Hoofd afdeling plantoetsing & vergunningen

ir. A.H.J. Bouten





11/0001360

gemeente Waalwijk
ingekomen
19 JAN 2011

Het college van burgemeester
en wethouders van Waalwijk
Postbus 10150
5140 GB WAALWIJK

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 614 11 15
info@brabant.nl
www.brabant.nl
Bank ING 67.45.60.043
Postbank 1070176

VERZONDEN 17 JAN. 2011

Onderwerp

Vooroverlegreactie voorontwerp-bestemmingsplan 'N261 reconstructie noord'

Geacht college,

In het kader van het wettelijk vooroverleg heeft u ons om een reactie gevraagd op het voorontwerp-bestemmingsplan 'N261 reconstructie noord'.

Wij hebben ons beperkt tot de vraag hoe het bestemmingsplan zich verhoudt tot de provinciale belangen die op basis van het provinciaal ruimtelijke beleid relevant zijn.

Het plan treft een planologische regeling voor de reconstructie van de provinciale weg N261. Het ruimtelijk provinciaal belang dat in het geding is, is de ecologische hoofdstructuur (EHS) en de groenblauwe mantel. De ontwikkeling brengt een wijziging van de begrenzing van de EHS met zich. Voor de aantasting en verstoring hiervan is een groot openbaar belang aanwezig. De compensatie voor het verlies aan areaal, gedeeltelijk met toeslag, en voor de verstoring, is naar huidig inzicht in voldoende mate verzekerd.

Met betrekking tot de wijziging van de begrenzing van de EHS wijzen wij u artikel 4.6 van de Verordening ruimte, dat als volgt luidt:

- 1) *De gemeenteraad kan Gedeputeerde Staten verzoeken om de begrenzing van de ecologische hoofdstructuur te wijzigen onder toepassing van de artikelen 4.7, 4.8 of 4.9.*
- 2) *Het voornemen om een verzoek te doen, als bedoeld in het eerste lid, maakt onderdeel uit van de voorbereiding van een bestemmingsplan, bedoeld in artikel 3.8, eerste lid, van de wet, waarbij in dat bestemmingsplan de volgende twee gebiedsaanduidingen worden opgenomen:*
 - a) *gebiedsaanduiding: overig – verwijderde ehs;*
 - b) *gebiedsaanduiding: overig – toegevoegde ehs.*
- 3) *Een verzoek, als bedoeld in het eerste lid, wordt onverwijld na afloop van de terinzagelegging, bedoeld in artikel 3:11 van de Algemene wet bestuursrecht, bij Gedeputeerde Staten ingediend en gaat vergezeld van een beschrijving waaruit blijkt dat is voldaan aan de in artikel 4.7, artikel 4.8*

Datum

14 januari 2011

Ons kenmerk

C2002617/2390915

Uw kenmerk

-

Contactpersoon

A.J.A.M. v.d. Laar

DirectieRuimtelijke Ontwikkeling
en Handhaving**Telefoon**

(073) 681 24 34

Fax

(073) 680 76 45

Bijlage(n)

-

E-mail

AvdLaar@brabant.nl

Het provinciehuis is vanaf
het centraal station bereik-
baar met stadsbus, lijn 61
en 64, halte Provinciehuis
of met de treintaxi.

of artikel 4.9 opgenomen voorwaarden waaronder herbegrenzing mogelijk is en, in voorkomend geval, van naar voren gebrachte zienswijzen.

- 4) Gedeputeerde Staten beslissen binnen vier weken na ontvangst van een verzoek, als bedoeld in het eerste lid.*
- 5) Gedeputeerde Staten wijzigen de begrenzing van bestaand stedelijk gebied, groenblauwe mantel, beheergebied ecologische hoofdstructuur of agrarisch gebied voor zover nodig door een wijziging van de begrenzing van de ecologische hoofdstructuur op grond van het vierde lid.*
- 6) Een bestemmingsplan ten behoeve waarvan de gemeente een verzoek om wijziging van de begrenzing heeft gedaan, wordt vastgesteld nadat Gedeputeerde Staten hebben besloten tot wijziging van de begrenzing.*

Datum

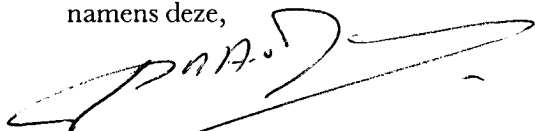
14 januari 2011

Ons kenmerk

C2002617/2390915

Wij verzoeken u deze procedure te volgen.

De directie Ruimtelijke Ontwikkeling en Handhaving,
namens deze,

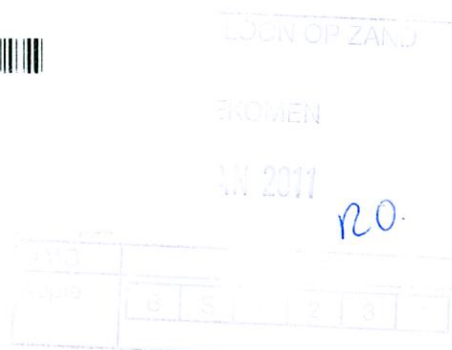


P.M.A. van Beek,
wnd. bureauhoofd Toezicht Ruimtelijke Ontwikkeling



2011.01872

en wethouders van Loon op Zand
Postbus 7
5170 AA KAATSHEUVEL



VERZONDEN 17 JAN. 2011

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 614 11 15
info@brabant.nl
www.brabant.nl
Bank ING 67.45.60.043
Postbank 1070176

Onderwerp

Vooroverlegreactie voorontwerp-bestemmingsplan 'N261, Reconstructie Zuid'

Geacht college,

In het kader van het wettelijk vooroverleg heeft u ons om een reactie gevraagd op het voorontwerp-bestemmingsplan 'N261, Reconstructie Zuid'.

Wij hebben ons beperkt tot de vraag hoe het bestemmingsplan zich verhoudt tot de provinciale belangen die op basis van het provinciaal ruimtelijke beleid relevant zijn.

Het plan treft een planologische regeling voor de reconstructie van de provinciale weg N261. Het ruimtelijk provinciaal belang dat in het geding is, is de ecologische hoofdstructuur (EHS) en de groenblauwe mantel. De ontwikkeling brengt een wijziging van de begrenzing van de EHS met zich. Voor de aantasting en verstoring hiervan is een groot openbaar belang aanwezig. De compensatie voor het verlies aan areaal, gedeeltelijk met toeslag, en voor de verstoring, is naar huidig inzicht in voldoende mate verzekerd.

Met betrekking tot de wijziging van de begrenzing van de EHS wijzen wij u artikel 4.6 van de Verordening ruimte, dat als volgt luidt:

- 1) *De gemeenteraad kan Gedeputeerde Staten verzoeken om de begrenzing van de ecologische hoofdstructuur te wijzigen onder toepassing van de artikelen 4.7, 4.8 of 4.9.*
- 2) *Het voornemen om een verzoek te doen, als bedoeld in het eerste lid, maakt onderdeel uit van de voorbereiding van een bestemmingsplan, bedoeld in artikel 3.8, eerste lid, van de wet, waarbij in dat bestemmingsplan de volgende twee gebiedsaanduidingen worden opgenomen:*
 - a) *gebiedsaanduiding: overig – verwijderde ehs;*
 - b) *gebiedsaanduiding: overig – toegevoegde ehs.*
- 3) *Een verzoek, als bedoeld in het eerste lid, wordt onverwijld na afloop van de terinzagelegging, bedoeld in artikel 3:11 van de Algemene wet bestuursrecht, bij Gedeputeerde Staten ingediend en gaat vergezeld van een beschrijving waaruit blijkt dat is voldaan aan de in artikel 4.7, artikel 4.8*

Datum

14 januari 2011

Ons kenmerk

C2002648/2390865

Uw kenmerk

-

Contactpersoon

A.J.A.M. v.d. Laar

Directie

Ruimtelijke Ontwikkeling
en Handhaving

Telefoon

(073) 681 24 34

Fax

(073) 680 76 45

Bijlage(n)

-

E-mail

AvdLaar@brabant.nl

Het provinciehuis is vanaf het centraal station bereikbaar met stadsbus, lijn 61 en 64, halte Provinciehuis of met de treintaxi.



of artikel 4.9 opgenomen voorwaarden waaronder herbegrenzing mogelijk is en, in voorkomend geval, van naar voren gebrachte zienswijzen.

- 4) Gedeputeerde Staten beslissen binnen vier weken na ontvangst van een verzoek, als bedoeld in het eerste lid.*
- 5) Gedeputeerde Staten wijzigen de begrenzing van bestaand stedelijk gebied, groenblauwe mantel, beheergebied ecologische hoofdstructuur of agrarisch gebied voor zover nodig door een wijziging van de begrenzing van de ecologische hoofdstructuur op grond van het vierde lid.*
- 6) Een bestemmingsplan ten behoeve waarvan de gemeente een verzoek om wijziging van de begrenzing heeft gedaan, wordt vastgesteld nadat Gedeputeerde Staten hebben besloten tot wijziging van de begrenzing.*

Datum

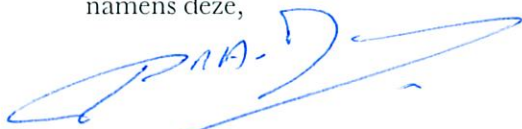
14 januari 2011

Ons kenmerk

C2002648/2390865

Wij verzoeken u deze procedure te volgen.

De directie Ruimtelijke Ontwikkeling en Handhaving,
namens deze,



P.M.A. van Beek,
wnd. bureauhoofd Toezicht Ruimtelijke Ontwikkeling

Bijlage 4:
Inspraakreacties



gemeente Loon op Zand

Het college van Loon op Zand
Postbus 7
5170 AA KAATSHEUVEL

MEENTE LOON OP ZAND
Reg.nr.
Class.nr.
INKOMEN
20 DEC. 2010
RO
2010.01178
Kopie

6	8	1	2	3	4
---	---	---	---	---	---

Datum
13 december 2010

ons kenmerk

uw kenmerk

uw brief
11 november 2010

Onderwerp

Advies over het voorontwerp bestemmingsplan N261, Reconstructie Zuid en MER met aanvullingen

Geacht college,

Met belangstelling heeft de commissie kennis genomen van uw brief van 11 november 2010.

De commissie heeft geen opmerkingen over het gestelde in de brief. Wel wordt zij graag op de hoogte gehouden van het verloop van de procedure.

Hoogachtend,

J. Wassenberg, secretaris

M. de Wijs van der Schoot, wnd. voorzitter

Merwijk, Matthijs van

Van: Guus van Es [gpvanes@planet.nl]

Verzonden: maandag 20 december 2010 23:07

Aan: Merwijk, Matthijs van

CC: Bart van Drunen; Brekelmans, Jan

Onderwerp: Zienswijze N261

Bijlagen: N261zienswijze.doc; Toezegging geluidscherm n26109-57 afg.doc

Hr. M. van Merwijk,

Hierbij ontvangt u van de politieke partij Lijst Loon op Zand een zienswijze tav de Mer N 261, Reconstructie Zuid. Zie bijlagen.

Met vriendelijke groeten,

G.P. van Es
burgercommissie lid FOM

06 57348000.



Loon op Zand, 20 december 2010.

Onderwerp: Mer N 261.Reconstructie Zuid

Heer M. van Merwijk

De politieke partij Lijst Loon op Zand wil hierbij een "zienswijze" indienen. Hierbij verwijst zij naar de toezegging nr 09 - 57. Zie bijlage. LLoZ heeft kennis genomen van de plannen op de MER voorlichtingsbijeenkomst en constateerde een zeer beperkt scherm (wal) ter hoogte van het viaduct over de Bergstraat.

Dit is naar onze mening onvoldoende om het dorp te "beschermen" tegen de geluidsoverlast bij de te verwachten toename van het verkeer. Een geluidsscherm vanaf de geplande afrit van het nieuwe kunstwerk t/m het huidige kruispunt bij de Hoge Steenweg, is naar onze mening noodzakelijk

Daarnaast maakt een geluidsscherm, de ontwikkeling van een woonbestemming voor de panden vanaf het huidige pad Van Roosmalen in zuidelijk richting, kansrijker.

Punt van aandacht is de "zichtlocatie "van het bedrijvenpark De Hoogt.

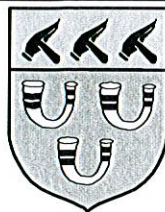
Namens Lijst Loon op Zand,

Guus van Es
(FOM commissie)

Kloosterstraat 83
5175 PB Loon op Zand.
06 57348000

Secretariaat
G. Barten
Kerkstraat 14 M
5175 BB Loon op Zand
E-mail: gerardbarten@ziggo.nl

Bankrekening 12.97.25.870
t.n.v. Politieke Partij Loon op Zand
Loon op Zand



AFHANDELINGSDOCUMENT TOEZEGGINGEN EN MOTIES

Aan het hoofd van de afdeling Infra

Geacht afdelingshoofd,

Onderstaand treft u een toezegging aan, zoals die door een van de collegeleden aan raad of commissie is gedaan. Ik verzoek u vriendelijk om deze toezegging via de griffie af te doen binnen de daarvoor gestelde termijn.

Bij voorbaat dank voor uw medewerking

De griffier,
Cobie Miedema.

Toezegging nr.	09-57
Bron	Raad
Datum	12 november 2009
Toegezegd door	Wethouder J. Broeders
Toegezegd aan	Raad
Agendapunt	5
Onderwerp	motie LLOZ
Inhoud toezegging	 verzoekt het college te bewerkstelligen dat provincie voor haar rekening overgaat tot de aanleg van een geluidsschermbank, zodat de geluidsoverlast voor de inwoners van het dorp Loon op Zand niet toeneemt, om samen met de provincie de planning van de werkzaamheden na te gaan en daar waar het kan werkzaamheden in tijd naar voren te trekken, om zodoende de overlast voor de inwoners tot een minimum te beperken en de raad zeer regelmatig te informeren over de voortgang van het overleg met de provincie over de aanleg van een geluidsschermbank en de planning.
Afhandeling door	
Afhandeling via	
Afhandeling vóór	
Afdeling	
Antwoord	De wethouder heeft in diverse vergaderingen en bijeenkomsten aangegeven dat het aanleggen van een geluidsschermbank al een provinciale aangelegenheid is (dus ook de kosten draagt), maar dat in bestuursvergaderingen met de provincie niet nagelaten wordt het belang van een goed geluidsschermbank voor de inwoners van Loon op Zand onder de aandacht te brengen.

Changoe B.

Van: Changoe B.
Verzonden: dinsdag 21 december 2010 10:57
Aan: 'theitinga@waalwijk.nl'
Onderwerp: FW: voorontwerpbestemmingsplan N261
Urgentie: Hoog

Organisatie: Waalwijk	
INGEKOMEN 23 DEC. 2010	
Gezien directeur	Gezien afdeling
Bereikbaar ambtenaar	Kopie t.b.v. arch.

Geachte mevrouw Heitinga,

Naar aanleiding van uw brief van 10 november jongstleden, waarmee u ons bovengenoemd voorontwerp bestemmingsplan in het kader van het vooroverleg zoals bedoeld in artikel 3.1.1 Bro deed toekomen, delen wij u mee dat het plan ons aanleiding geven tot het maken van opmerking.

Verbeelding

In het gebied waarop dit plan betrekking heeft, ligt één hoge druk aardgastransportleidingen van ons bedrijf en een aardgastransportleiding die bij ons bedrijf in beheer is. Op de verbeelding is slechts één leiding (NPN K-557-01), en de daarbij behorende dubbelbestemming 'Leiding-Gas' weergegeven. Wij verzoeken u ook een dubbelbestemming voor onze andere leiding (z-517-12), welke parallel gelegen is aan de elzenweg en de N261 kruist, op te nemen op de verbeelding.

Op de verbeelding is voor de hoge druk hoofdaardgastransportleiding een dubbelbestemming 'Leiding-Gas' opgenomen van 4 meter ter weerszijden van de hartlijn van de leiding.

De verbeelding zullen wij per post nazenden.

Zoals bij u bekend is, zal de circulaire 'Zonering langs hoge druk aardgasleidingen' uit 1984 zeer waarschijnlijk begin 2011 worden vervangen door het Bevb. Het ontwerp van deze AMvB heeft inmiddels ter inzage gelegen. Naar aanleiding van een zienswijze van Gasunie op dit ontwerp heeft I&M ons de toezegging gedaan de reeds tientallen jaren bestaande differentiatie van de belemmeringenstrook zijnde 4 respectievelijk 5 meter, onverwijld op te nemen in de Regeling Externe Veiligheid Buisleidingen (REVB) welke onder het Bevb komt te vallen.

Dit houdt in dat voor de betreffende hoofdaardgastransportleiding een belemmeringenstrook dient te gelden binnen een zone van 5 meter ter weerszijden van de hartlijn van de leiding. *Wij verzoeken u hierbij dan ook de breedte van de dubbelbestemming op de verbeelding te vergroten naar een breedte van 5 meter ter weerszijden van de hartlijn van de leiding.* Voor wat betreft de leiding welke niet is opgenomen op de verbeelding (regionale aardgastransportleiding Z-517-12), dient een belemmeringenstrook te worden opgenomen van 4 meter.

Wanneer u voor het onderhavige gebied over digitale informatie van onze leiding wenst te beschikken, kunt u hieromtrent een schriftelijk verzoek indienen via; b.changoe@gasunie.nl

Toelichting

Hierbij kunnen wij u melden dat de circulaire 'Zonering langs hoge druk aardgasleidingen' uit 1984 wordt vervangen door het 'Besluit externe veiligheid buisleidingen' (Bevb). Het ontwerp van deze Bevb heeft inmiddels ter inzage gelegen. Het Bevb zal naar alle waarschijnlijkheid op 1 januari 2011 in werking treden. In dit Bevb is o.a. nieuw externe veiligheid langs aardgasleidingen (en overige leidingen met gevaarlijke stoffen) geïntroduceerd. Naar analogie aan het externe veiligheidsbeleid voor inrichtingen (Bevi) worden in het Bevb eveneens de begrippen Plaatsgebonden Risico (PR) en GroepsRisico (GR) gebruikt. Men dient nu te anticiperen op het nieuwe EV-Beleid en op grond van een goede Ruimtelijke Ordening zich te conformeren aan het Bevb

Gelet hierop treft u bijgaand ons advies op het gebied van externe veiligheid aan dat is gebaseerd op het toekomstige externe veiligheidsbeleid van het ministerie van I&M.

Plaatsgebonden risicocontour (PR):

De plaatsgebonden risicocontour van 10-6 is een grenswaarde. Binnen deze contour mogen zich geen kwetsbare bestemmingen bevinden. Voor beperkt kwetsbare bestemmingen geldt een genuanceerder beleid. Hiervoor is deze contour een richtwaarde.

Uit onze gegevens blijkt dat binnen het plangebied de onderhavige leidingen geen PR overschrijding

kennen. Met andere woorden ligt de 10-6 risicocontour op 0 meter van de leidingen. Dit betekent dat het plaatsgebonden risico geen belemmering vormt voor realisatie van het plan.

Groepsrisico (GR):

In tegenstelling tot een berekening van het plaatsgebonden risico, dat enkel een eigenschap is van de leiding, is het groepsrisico juist een eigenschap van de leiding én de omgeving van die leiding. Naarmate de groep potentiële slachtoffers groter wordt, moet de kans op een zodanig ongeval kleiner zijn. De normen voor het groepsrisico weerspiegelen geen grenswaarde maar een oriënterende waarde.

Het voornoemde voorontwerpbestemmingsplan is door ons getoetst aan het toekomstig externe veiligheidsbeleid van het ministerie van I&M. Wanneer wij uitgaan van het toekomstig externe veiligheidsbeleid, komen wij tot de volgende veiligheidsafstanden

Leidingnr.	Diam.	Ontwerp druk	Belemmeringen strook*	1 % Letaliteitgrens*	100 % Letaliteitgrens*
Z-517-12	8"	40 bar	4 meter	95 meter	50 meter
K-557-01	12"	95 bar	5 meter	170 meter	80 meter

* Afstanden zijn ter weerszijden van de leiding gemeten uit het hart van de leiding

- De 1% letaliteitgrens (9,8 kW/M2 contour) van de leidingen ligt tussen de 50 en 95 meter. Het plangebied is derhalve gelegen binnen de invloedssfeer van deze leiding.
 - De 100% letaliteitgrens (35 kW/M2 contour) ligt tussen 80 en 170 meter van de leiding.
- De gemeente is verantwoordelijk voor de verantwoording van het GR en behoort dit samen met het PR op te nemen in de toelichting van het bestemmingsplan.

Gezien het feit dat de leiding zich bevindt in het gebied waarin de aanleg van de diverse infrastructurele voorzieningen wordt gerealiseerd, verzoeken wij u omtrent mogelijke consequenties en eventueel te treffen maatregelen spoedig tijdig overleg te plegen met onze tracébeheerder de heer G.G. Kavelaars, mobiel 06 5378 5592. Daarnaast dient er te allen tijde een KLIC-melding (tel: 0800-0080 www.klic.nl) plaats te vinden; daarmee wordt u ook informatie verschaft over de ligging van andere kabels en leidingen.

Voor nadere informatie en vragen met betrekking tot de planologische en juridische aspecten kunt u, indien gewenst, contact opnemen met de heer B. Changoe.

Met vriendelijke groet,

B. Changoe

T: (0182) 62 34 65

F: (0182) 62 33 99

I: www.gasunie.nl

N.V. Nederlandse Gasunie

Asset Management Legal Engineering West

Postbus 19

9700 MA Groningen

Concourslaan 17

Gasunie gaat verder in gastransport / Gasunie takes gas transport further

Merwijk, Matthijs van

Van: Changoe B. [B.Changoe@gasunie.nl]

Verzonden: dinsdag 21 december 2010 9:35

Aan: Merwijk, Matthijs van

Onderwerp: FW: voorontwerpbestemmingsplan N261 Zuid

Urgentie: Hoog

Geachte heer van Merwijk,

Naar aanleiding van uw brief van 10 november jongstleden, waarmee u ons bovengenoemd voorontwerp bestemmingsplan in het kader van het vooroverleg zoals bedoeld in artikel 3.1.1 Bro deed toekomen, delen wij u mee dat het plan ons aanleiding geven tot het maken van opmerkingen.

Binnen het plangebied ligt ook een 10"- 90 bar (WTH-AB-WWN3) aardgastransportleiding van de firma NPN. Het beheer van deze leiding wordt door de N.V. Nederlandse Gasunie gedaan. De NPN leiding is juist ingetekend op de verbeelding. Voor deze leiding geldt een belemmerde strook van 5 meter ter weerszijden van de hartlijn van de leiding. Gezien de afmeting van de plankaart in combinatie met de gebruikte schaal, is de breedte van de op de plankaart weergegeven belemmerde strook door ons niet exact te herleiden.

Wij vragen u hierbij de voor "Leiding-Gas" opgenomen belemmerde strook te controleren op een juiste breedte van 5 meter ter weerszijden van de hartlijn van de leiding

Artikel 7 van de planregels geeft de regels voor de gronden die aangewezen zijn als "Leiding - Gas". Artikel 7.3 regelt dat ter plaatse van de gronden met de dubbelbestemming 'Leiding-Gas', bouwwerken, geen gebouwen zijnde ten behoeve van de op deze gronden liggende hoofdbestemming middels ontheffing van burgemeester en wethouders kunnen worden toegestaan indien daardoor geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de belangen van de betreffende leiding. Echter, de belemmeringenstrook dient volledig obstakelvrij te blijven. *Wij verzoeken u dan ook bouwwerken geen gebouwen zijnde, ten behoeve van de hoofdbestemming in zijn geheel niet toe te staan binnen de dubbelbestemming 'Leiding-Gas'*

Met vriendelijke groet,

B. Changoe

T: (0182) 62 34 65

F: (0182) 62 33 99

I: www.gasunie.nl

N.V. Nederlandse Gasunie

Asset Management Legal Engineering West

Postbus 19

9700 MA Groningen

Concourslaan 17

Gasunie gaat verder in gastransport / Gasunie takes gas transport further

This communication is intended only for use by the addressee. It may contain confidential or privileged information. If you receive this communication unintentionally, please let us know by reply immediately. N.V. Nederlandse Gasunie does not guarantee that the information sent with this E-mail is correct and does not accept any liability for damages related thereto.

Gemeente Waalwijk		
Organisatie-ond.	Briefnr.	Ontv. bev.
REC	10/30675	
INGEKOMEN 29 DEC. 2010		
Gezien directeur	Gezien afdelingshoofd	
Behandelend ambtenaar	Kopie t.b.v./d.d.	



Aan het College van de Gemeente Waalwijk
Postbus 10150

5140 GB WAALWIJK

Waalwijk, 21 december 2010

Betreft: zienswijze op het voorontwerp
bestemmingsplan N261 Rec. Noord

Geacht College,

Als belangenbehartiger van de utilitaire fietser hebben wij, als leden van Fietzersbond De Langstraat en vertegenwoordigers van de Fietzersbond, het Voorontwerp Bestemmingsplan Reconstructie N261 uitgebreid bekeken en beoordeeld.

De fietser speelt in al deze plannen voor een autoweg een ondergeschikte rol, maar specifiek bij kruisingen zijn adequate voorzieningen voor die fietser van groot belang. Er is nu een eenmalige kans om voor de juiste (fiets)verbindingen te zorgen in een zone waar de N261 en de A59 voor de fietser als barrière aanwezig zijn.

Wij zijn dan ook blij met de geplande fietsverbinding over de A59, waarover op blz 60 onder de kop **Nieuw knooppunt N261 - A59** o.a. wordt vermeld :

Voor het fietsverkeer in relatie tot het bedrijventerrein ten noorden van de A59 zal ter vervanging van de huidige route langs de N261 een fietsviaduct over de A59 worden gerealiseerd in het verlengde van de Besoyensestraat.

Daarmee is de bereikbaarheid van het bedrijventerrein voor fietsers gewaarborgd.

Echter, onze zienswijze is dat deze 'waarborg' alleen de feitelijke verbinding betreft maar op geen enkele wijze de veiligheid van en het gebruik door de fietser kan garanderen.

Ons voorstel is om een veel veiliger oversteek te creëren, een directere verbinding te maken en als bonus Waalwijk een pracht object als fietsbrug te schenken als aanblik bij moskee en St Jan vanaf de A59. Zie voor een korte toelichting blad 2.

Graag reken ik op uw welwillende opinievorming over onze zienswijze, die we eerder aankaartten bij wethouder Van Groos, dhr J van der Linden en dhr T Koekkoek (provincie). Ons lijkt het nu nog niet te laat om voor veiligheid te kiezen boven techniek of tijd, fietsers verdienen bij dit soort grootschalige werken ook echte aandacht.

Wij kijken uit naar uw reactie en overleggen graag over ons alternatief.

Met vriendelijke groet,

Fietzersbond De Langstraat

Siem van Dijk (Dhr S), voorzitter
Massenetstraat 1, 5144 WP Waalwijk
Tel: 0416 340407 Email: langstraat@fietzersbond.nl

Toelichting bij zienswijze Fietzersbond t.a.v. fietsbrug A59

De geplande brug over de A59 is voor fietsers **alleen onveilig** te bereiken en wel aan beide zijden. Fietzers vanuit het centrum/zuiden worden gedwongen eerst de Kruisstraat bij de aansluiting met de Taxandriaweg-west over te steken en vervolgens zonder voorzieningen deze Taxandriaweg (GOW 50km) 'te nemen', een belangrijke verkeersader richting centrum.

Aan de overzijde aangekomen, na klim, oversteek en afdaling moet vervolgens weer de Biesbosweg (GOW 50km) worden overgestoken, een zeer drukke ontsluitingsweg met veel zwaar verkeer voor het bedrijventerrein Haven. De ligging vlak naast de afslag naar de Kleiweg is extra complicerend.

In omgekeerde richting geldt hetzelfde, waarbij we met name aan de scholieren denken die deze route ook zullen gaan gebruiken. Remmen na de afdaling is van levensbelang en bij de huidige constructie zouden flinke opstelplaatsen noodzakelijk zijn vanwege wachtende fietsers voor oversteek en naderende afdalende fietsers.

De hellende aanrijroute naar de feitelijke oversteek is daarnaast vanwege de gekozen taludconstructie lang, niet direct, onveilig vanwege diepe zijkanten en sociaal onveilig.

Verkeersregelininstallaties (VRI's) zullen op de aangegeven gebiedsontsluitingswegen als uit het niets opduiken en dan weinig effectief zijn en fietstunnels vragen nog meer hoogteverschil te overwinnen, dan blijft naar onze mening maar één alternatief.

Het plan bestaat uit een wat gebogen brug, die al start in/naast de Kruisstraat op het hoogste punt bij de Winterdijk, dan is er al 1.5 meter hoogte gewonnen, die ook meteen als aanloop van de klim benut kan worden. De brug 'landt' weer aan de overkant van de Biesbosweg, parallel daaraan of langs de Kleiweg.

Door deze oplossing kunnen de gevaarlijke oversteken volledig worden voorkomen en zijn de aankomst- en vertrekplaatsen voor fietsers logisch in de omgeving opgenomen en liggen niet geïsoleerd langs de snelweg, denk aan de sociale controle!

Natuurlijk moet er rekening gehouden worden met hellinghoeken, beschikbare ruimte, etc. Een creatief en welwillend technicus bij gemeente en/of provincie komt daaruit en werkt mee aan veiligheid voor de fietsende schooljeugd en Haven-werkers voor de komende 30-50 jaar.

Bij voorgaande verbinding over de A59 horen ook betere fietsvoorzieningen dan de huidige op Haven. Nu zijn er ten westen van de feitelijke haven alleen fietspaden op de Sluisweg en de Midden-Brabantweg (ged.). Op de Kleiweg en alle dwarswegen is geen enkele voorziening, veel zwaar en druk verkeer drukt fietsers en ook voetgangers in de goot of zelfs berm. Duurzaam veilig is hier ver weg.

Waalwijk 21/10/2010





BRANDWEER

Gemeente Waalwijk		
Organisatie- en REC	Briefnr. 10/30832	Overl. bev.
INGEKOMEN 30 DEC. 2010		
Gestuur directeur	Gezien afdel. risicobeheersing	
Bekendstellend ambtenaar B. Limmels	Kopie t.b.v. 4814 AC Breda	
Concern brandweertaken Tramsingel 71 Postbus 3208 5140 DE Tilburg Telefoon (076) 5296600 Fax (076) 5202409		

Gemeente Waalwijk
College van Burgemeester en Wethouders
Postbus 10150
5140 GB Waalwijk

VERZONDEN 29 DEC. 2010

Datum	24 december 2010	Behandeld door	M.M. de Heer
Onze referentie	201009523/MdH/MA	Telefoon	076 529 6681
Uw referentie	-	E-mail	Metha.de.heer@brandweermwb.nl
Uw mail van	4 november 2010	Onderwerp	Advies Mer en voorontwerp bestemmingsplannen N261 reconstructie Noord

Geacht College,

Naar aanleiding van uw mail van 4 november 2010, waarin u verzoekt om advies inzake het ontwerpbestemmingsplan N261 reconstructie Noord en de bijbehorende MER, treft u hierbij het advies aan van brandweer Midden- en West-Brabant. Het advies is opgesteld in het kader van artikel 13 Bevi.

Externe veiligheid

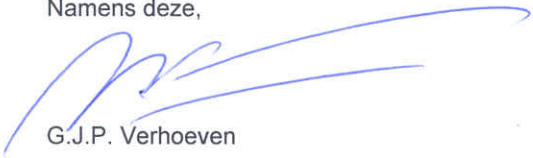
De reconstructie van de N261 heeft een positieve invloed op de verkeersveiligheid. Het vervoer van gevaarlijke stoffen zal toenemen, maar door de verbeterde verkeersveiligheid is de kans op het ontstaan van een ongeval vele malen kleiner. Aangezien het groepsrisico daalt, zien wij geen noodzaak om te adviseren ten aanzien van het groepsrisico.

Bereikbaarheid en bluswatervoorziening

Ter verbetering van de veiligheid is het mogelijk een maatregel te treffen. De knooppunten van de N261 vormen het grootste risico. Nabij de knooppunten is bebouwing aanwezig waar een groot aantal mensen aanwezig kunnen zijn (het NH-hotel en Efteling hotel).

Wij adviseren u om nabij ieder knooppunt, aan beide zijden van de weg bluswatervoorzieningen aan te leggen. Per knooppunt zou er daarmee 2 x 90 m³/uur aanwezig moeten zijn. De exacte locaties zullen in overleg met de brandweer van het cluster Dongen, Waalwijk en Loon op Zand (de heer J.P. van Wanrooij) bepaald moeten worden.

Het Dagelijks Bestuur van de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant,
Namens deze,


G.J.P. Verhoeven
commandant Concern brandweertaken

In afschrift aan: Commandant cluster Dongen, Waalwijk en Loon op Zand,
De heer A. van den Hoven, Hertog Janstraat 5, 5141 KJ Waalwijk



BRANDWEER

Gemeente Loon op Zand
College van Burgemeester en Wethouders
Postbus 7
5170 AA Kaatsheuvel

Concern brandweertaken
Afdeling risicobeheersing
Tramsingel 71
Breda
Postbus 3208
5003 DE Tilburg
Telefoon (076) 5296600
Fax (076) 5202409

VERZONDEN 29 DEC. 2010

Datum	24 december 2010	Behandeld door	M.M. de Heer
Onze referentie	201009522/MdH/MA	Telefoon	(076) 5296681
Uw referentie	-	E-mail	Metha.de.heer@brandweermwb.nl
Uw brief van	10 november 2010	Onderwerp	Advies Mer en voorontwerp bestemmingsplannen N261 reconstructie Zuid

Geacht College,

Naar aanleiding van uw brief van 10 november 2010, waarin u verzoekt om advies inzake het ontwerpbestemmingsplan N261 reconstructie Zuid en de bijbehorende MER, treft u hierbij het advies aan van brandweer Midden- en West-Brabant. Het advies is opgesteld in het kader van artikel 13 Bevi.

Externe veiligheid

De reconstructie van de N261 heeft een positieve invloed op de verkeersveiligheid. Het vervoer van gevaarlijke stoffen zal toenemen, maar door de verbeterde verkeersveiligheid is de kans op het ontstaan van een ongeval vele malen kleiner. Aangezien het groepsrisico daalt, zien wij geen noodzaak om te adviseren ten aanzien van het groepsrisico.

Bereikbaarheid en bluswatervoorziening

Ter verbetering van de veiligheid is het mogelijk een maatregel te treffen. De knooppunten van de N261 vormen het grootste risico. Nabij de knooppunten is bebouwing aanwezig waar een groot aantal mensen aanwezig kunnen zijn (het NH-hotel en Efteling hotel).

Wij adviseren u om nabij ieder knooppunt, aan beide zijden van de weg bluswatervoorzieningen aan te leggen. Per knooppunt zou er daarmee 2 x 90 m³/uur aanwezig moeten zijn. De exacte locaties zullen in overleg met de brandweer van het cluster Dongen, Waalwijk en Loon op Zand (de heer J.P. van Wanrooij) bepaald moeten worden.

Het Dagelijks Bestuur van de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant,
Namens deze,


G.J.P. Verhoeven
commandant Concern brandweertaken

In afschrift aan: Commandant cluster Dongen, Waalwijk en Loon op Zand,
De heer A. van den Hoven, Hertog Janstraat 5, 5141 KJ Waalwijk

VERZONDEN 23 NOV. 2010

Postbus 718, 6800 AS Arnhem
Gemeente Loon op Zand
Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
Postbus 7
5170 AA KAATSHEUVEL
Nederland

DATUM	23 november 2010
UW REFERENTIE	brief d.d. 10-11-2010
ONZE REFERENTIE	TI-AON-GRZ 10-2544 LCR
BEHANDELD DOOR	Leon Crauwels
TELEFOON DIRECT	06 11 36 04 43
E-MAIL	Leon.Crauwels@tennet.eu

BETREFT Zienswijze voorontwerp bestemmingsplan "N261 Reconstructie Zuid"

Geachte heer, mevrouw,

Met referte aan uw brief d.d. 10 november 2010, betreffende voorontwerp bestemmingsplan "N261 Reconstructie Zuid", deelt TenneT TSO B.V. u het volgende mede.

In het gebied dat is aangegeven op de plankaart van het ontwerp bestemmingsplan " N261 Reconstructie Zuid" heeft onze vennootschap noch 110 kV- 150 kV-, 220 kV-, 380 kV- ondergrondse hoogspanningslijnen, noch 110 kV- 150 kV-, 220 kV-, 380 kV- bovengrondse hoogspanningslijnen.

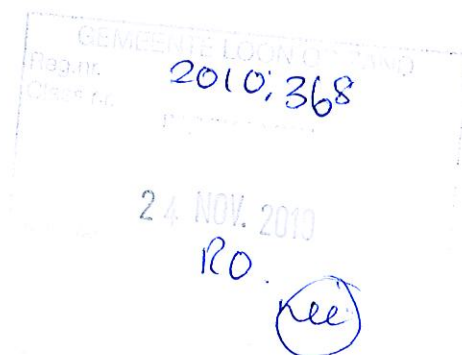
We hebben derhalve geen op- of aanmerkingen ten aanzien van voornoemd voorontwerp bestemmingsplan.

We vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
TenneT TSO B.V.
i.o.



C. (Cees) de Jong
Hoofd Grondzaken



Retour: 5201AC100

**College van Burgemeester en wethouders
van de gemeente Waalwijk
Postbus 10150
5140 GB WAALWIJK**

Datum
22 december 2010

Onderwerp
Bezwaar tegen de MER

Contact
073-217 35 80 / 06 – 51 56 69 06
marcel.de.rooij@zlto.nl

Kenmerk
ZMRO.10.

Geacht College,

Ondergetekenden, Ing. H.H.M. Breukers RT en M.A.J. de Rooij RT, beiden werkzaam voor en namens de ZLTO Vastgoed, gevestigd te 's-Hertogenbosch en kantoorhoudende aan de Onderwijsboulevard 225 (5223 DE) willen voor en namens de onderstaande personen (volmachtgevers) bezwaar aantekenen tegen de MER t.b.v. de reconstructie N261 Noord Zuid.

De volmachtgevers zijn:

1. De heer J.H.M. van Hassel, wonende aan de Horst 9 te 5171 RA Kaatsheuvel, in deze handelend namens zichzelf evenals optreedt als gevolmachtigde van de heer J.H. van Hassel wonende aan de Tilburgseweg 25 te 5161 ME Sprang Capelle.
2. Mevrouw A.C.M. Jongenotter – van Hassel, in deze handelend namens zichzelf evenals optreedt als gevolmachtigde van de heer J.H. van Hassel, wonende aan de Tilburgseweg 25 te 5161 ME Sprang Capelle.
3. De heer H.J.C.M. van Hassel, in deze handelend namens zichzelf evenals optreedt als gevolmachtigde van de heer J.H. van Hassel wonende aan de Tilburgseweg 25 te 5161 ME Sprang Capelle.

Ondergetekenden willen middels deze brief de grieven die de volmachtgevers tegen het planvoorstel hebben naar voren brengen en reageren op het MER voorstel.

De totstandkoming van het plan.

De keuze om te komen tot het huidige plan heeft een geschiedenis. Met name het deel van het klaverblad dat wordt aangelegd nabij de Bevrijdingsweg verdient enige verduidelijking.

Gemeente Waalwijk		
Organisatie-ond.	Briefnr.	Ontv.bev.
REC	10/30331	
INGEKOMEN 24 DEC. 2010		
Gezien directeur	Gezien afdelingshoofd	
Behandelend ambtenaar	Kopie afgegeven	
B. Lummels		

Onderwijsboulevard 225
5223 DE 's-Hertogenbosch

Postbus 100
5201 AC 's-Hertogenbosch

De afslag zoals die nu is gekozen was in eerste aanleg niet de opzet. Het is een dure opzet die veel grond, in dit geval in eigendom bij volmachtgevers, aan het huidige gebruik onttrekt.

In het verleden is aan de overzijde van de weg door de gemeente Waalwijk een bouwvergunning verleend voor de bouw van een hotel, het huidige NH hotel. Dit bewuste hotel is niet gebouwd, zoals op de bouwvergunning destijds is aangegeven. Het hotel is dicht bij de N 261 gebouwd. Dit heeft er toe geleid dat de afslag vanuit Waalwijk naar de Bevrijdingsweg toe moeilijker voor het hotel langs kan, omdat de ruimte daartoe beperkter werd. Deze variant, c.q. opzet, was in eerste aanleg bedoeld om het verkeer vanuit Waalwijk te dirigeren naar de Bevrijdingsweg toe.

Het was (is) een eenvoudige oplossing die ook nog eens veel veiliger en goedkoper was. Door druk van het NH hotel is blijkbaar gekozen voor een andere opzet.

Bezwaren bij het huidige plan

Meer vervuiling

Het huidige plan, waar een deel van een klaverblad wordt aangelegd nabij de Bevrijdingsweg, zal op een groot deel van de gronden van volmachtgevers beslag leggen. Naast de wegen en bermen worden er ook groenvoorzieningen, uitvoerstroken, etc. aangelegd. In tegenstelling tot een eenvoudige rechte afrit neemt deze variant veel ruimte in beslag.

Deze variant zal ten eerste veel meer gaan kosten, dan de eenvoudige afrit voor het NH hotel echter geeft ook veel meer milieubelasting. De aanleg en de daarbij behorende kosten is aanzienlijk langer en duurder dan een eenvoudige variant waardoor de overlast, c.q. belasting van het milieu toeneemt.

Daarnaast zal door deze variant de afgelegde weg toenemen, waardoor er meer overlast voor het milieu ontstaat. Ook de stilstaande auto's nabij de Bevrijdingsweg geven meer overlast in de vorm van uitlaatgassen (CO₂), alsmede extra stof.

Veiligheid en werkomgeving

Zoals in de zienswijzen m.b.t het bestemmingsplan door ondergetekenden aangegeven, zal de veiligheid, door te kiezen voor de huidige variant niet toenemen, eerder de veiligheid komt door deze variant in het gedrang. Daarnaast geeft deze variant meer overlast voor omwonenden en voor degene die in de nabijheid van de weg werken. Het restperceel van Van Hassel, dat gelegen is tegen de variant, wordt intensief beteeld en aldaar zijn vaak mensen aan het werk. Door de extra uitstoot van de auto's zal de werkomgeving voor de betrokkenen niet verbeteren.

Ook voor de heer Van Hassel sr., die woonachtig is aan de Tilburgseweg 25, zal door de aanleg van de weg meer overlast in de vorm van stank, geluid en stof ervaren.

Ondergetekende is er van overtuigd dat elke andere variant een gunstiger effect op de omgeving te weeg zal brengen dan de huidige voorgestelde variant.

Keuze voor andere variant

Gezien de bezwaren zoals die in voorgenoemde punten staan vermeld kan snel de conclusie getrokken worden dat de huidige variant om diverse redenen geen goed alternatief is. Het kan in ieder geval niet aangemerkt worden als meest milieuvriendelijk alternatief.

De eerste variant, waarbij de afslag parallel aan de bestaande weg wordt aangelegd en die voor het NH hotel komt te liggen, is in diverse opzichten veel aantrekkelijker. Qua kosten, maar ook qua milieubelasting, biedt het alternatief veel meer voordelen.

Ondergetekenden verzoeken om de aanleg van de weg op gronden van betrokkenen achterwege te laten en te kiezen voor een alternatief, waarbij het door ondergetekenden voorgestelde alternatief in alle opzichten een verbetering is.

Uw positieve reactie zien wij gaarne tegemoet.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'M.A.J. de Rooij', is written over the typed name and extends across the typed text.

M.A.J. de Rooij, namens
Ing. H.H.M. Breukers
Agrarisch makelaar / taxateur
Ontheeningsdeskundige

VERLENING VAN VOLMACHT

Ondergetekenden:

- Henri (Hendrikus Jacobus Cornelis Maria) van Hassel;
- Nancy (Adriane Corine Maria) Jongenotter - van Hassel;
- Jack (Jacobus Hendrikus Maria) van Hassel;

verklaren volmacht te geven aan:

de heer Ing. H.H.M. (Harry) Breukers RT, makelaar in- en taxateur van onroerende goederen /
onteigeningsdeskundige en de heer M.A.J. (Marcel) de Rooij, makelaar in- en taxateur van
onroerende goederen / onteigeningsdeskundige, ten deze handelende namens de Zuidelijke Land- en
Tuinbouw Organisatie (ZLTO), afdeling Vastgoed, kantoorhoudende te
's-Hertogenbosch aan de Onderwijsboulevard 225 (5223 DE); tel 073 - 217 35 80;

om - voor en namens volmachtgever op te treden / bezwaar te maken tegen het bestemmingsplan en
in het kader van de door de Provincie Noord-Brabant geplande reconstructiewerkzaamheden aan de
N261, alsmede de MER (Milieueffectrapport).

Het betreffen de navolgende percelen / objecten:

SPRANG C 364

Tilburgseweg SPRANG-CAPELLE

SPRANG C 369

Tilburgseweg 25 5161 ME SPRANG-CAPELLE

SPRANG C 370

PROVINCIALEWG SPRANG CAPELLE

SPRANG C 371

PROVINCIALEWG SPRANG CAPELLE

SPRANG C 372

PROVINCIALEWG SPRANG CAPELLE

SPRANG C 373

PROVINCIALEWG SPRANG CAPELLE

SPRANG C 374

PROVINCIALEWG SPRANG CAPELLE

De gevolmachtigden zullen door de volmachtgever worden gevrijwaard van elke aansprakelijkheid
voortvloeiende uit alle handelingen of transacties binnen het kader van deze volmacht.

Getekend te Sprang Capelle / 's-Hertogenbosch, d.d. 20 december 2010

De heer H.J.C.M. van Hassel:

Mevr. A.C.M. Jongenotter - van Hassel

De heer J.H.M. van Hassel

De heer H.H.M. Breukers

De heer M.A.J. de Rooij

VERLENING VAN VOLMACHT

Ondergetekende:

Naam en voorletters : *Jacobus Hendrikus van Hassel*
Adres : *Tilburgseweg 25*
Postcode en woonplaats : *5161 ME SPRANG CAPELLE*

verklaart volmacht te geven aan:

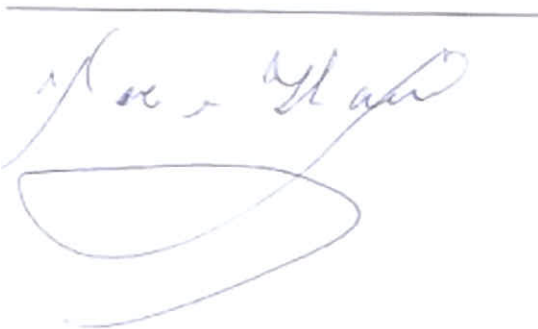
- *Henri (Hendrikus Jacobus Cornelis Maria) van Hassel;*
 - *Nancy (Adriane Corine Maria) Jongenotter - van Hassel;*
 - *Jack (Jacobus Hendrikus Maria) van Hassel;*
- p/a Horst 9 (5171 RA) te Kaatsheuvel

om - voor en namens volmachtgever op te treden / bezwaar te maken tegen het bestemmingsplan en in het kader van de door de Provincie Noord-Brabant geplande reconstructiewerkzaamheden aan de N261, alsmede de MER (Milieueffectrapport).

De gevolmachtigden zullen door de volmachtgever worden gevrijwaard van elke aansprakelijkheid voortvloeiende uit alle handelingen of transacties binnen het kader van deze volmacht.

Getekend te Kaatsheuvel / Sprang Capelle, d.d. 20 december 2010

De heer J.H. van Hassel:



De heer H.J.C.M. van Hassel:



Mw A.C.M. Jongenotter - van Hassel:



De heer J.H.M. van Hassel:





10/0030330

Retour: 5201AC100

**College van Burgemeester en wethouders
van de gemeente Waalwijk
Postbus 10150
5140 GB WAALWIJK**

Datum
22 december 2010

Onderwerp
Bezwaar tegen het voorontwerp BP

Contact
073-217 35 80 / 06 - 51 56 69 06
marcel.de.rooij@zlto.nl

Kenmerk
ZMRO.10.

Geacht College,

Ondergetekenden, Ing. H.H.M. Breukers RT en M.A.J. de Rooij RT, beiden werkzaam voor en namens de ZLTO Vastgoed, gevestigd te 's-Hertogenbosch en kantoorhoudende aan de Onderwijsboulevard 225 (5223 DE), wil voor en namens de onderstaande personen (volmachtgevers) bezwaar aantekenen tegen het voorontwerp bestemmingsplan Reconstructie N261 Noord en Zuid.

De volmachtgevers zijn:

1. De heer J.H.M. van Hassel, wonende aan de Horst 9 te 5171 RA Kaatsheuvel, in deze handelend namens zichzelf evenals optreedt als gevolmachtigde van de heer J.H. van Hassel wonende aan de Tilburgseweg 25 te 5161 ME Sprang Capelle.
2. Mevrouw A.C.M. Jongenotter - van Hassel, in deze handelend namens zichzelf evenals optreedt als gevolmachtigde van de heer J.H. van Hassel, wonende aan de Tilburgseweg 25 te 5161 ME Sprang Capelle.
3. De heer H.J.C.M. van Hassel, in deze handelend namens zichzelf evenals optreedt als gevolmachtigde van de heer J.H. van Hassel wonende aan de Tilburgseweg 25 te 5161 ME Sprang Capelle.

Ondergetekenden willen middels deze brief de grieven die de volmachtgevers tegen het planvoorstel hebben naar voren brengen. De heer Van Hassel sr. is eigenaar van een aantal gronden die gelegen zijn naast de N261 en die grotendeels door de aanleg van de weg aan de eigendom wordt onttrokken.

Daarnaast is ondergetekende sub 1 (de heer J.H.M. van Hassel) pachter van deze gronden en voor zijn inkomen afhankelijk van deze gronden.

Gemeente Waalwijk		
Organisatie-ond. REC	Briefnr. 10/30330	Ontv.bev.
INGEKOMEN 24 DEC. 2010		
Gezien directeur	Gezien afdelingshoofd	
Behandelend ambtenaar B. Immels	Kopie t.b.v./d.d.	

Onderwijsboulevard 225
5223 DE 's-Hertogenbosch

Postbus 100
5201 AC 's-Hertogenbosch

De totstandkoming van het plan

De keuze om te komen tot het huidige plan heeft een geschiedenis. Met name het deel van het klaverblad, dat wordt aangelegd nabij de Bevrijdingsweg verdient enige verduidelijking. De afslag zoals die nu is gekozen was in eerste aanleg niet de opzet. Het is een dure opzet die veel grond, in dit geval bij volmachtgevers, aan het huidige gebruik onttrekt. In het verleden is aan de overzijde van de weg door de gemeente Waalwijk een bouwvergunning verleend voor de bouw van een hotel, het huidige NH hotel. Dit bewuste hotel is niet gebouwd zoals op de bouwvergunning destijds is aangegeven. Het hotel is dichterbij de N261 gebouwd.

Dit heeft er toe geleid dat de afslag vanuit Waalwijk naar de Bevrijdingsweg toe moeilijker voor het hotel langs kan, omdat de ruimte daartoe beperkter werd. Deze variant, c.q. opzet, was in eerste aanleg bedoeld om het verkeer vanuit Waalwijk te dirigeren naar de Bevrijdingsweg toe.

Het was (is) een eenvoudige oplossing die ook nog eens veel veiliger en goedkoper was. Door druk van het NH hotel is blijkbaar gekozen voor een andere opzet.

Bezwaren bij het huidige plan

Ruimtebeslag

Het huidige plan, waar een deel van een klaverblad wordt aangelegd nabij de bevrijdingsweg, zal op een groot deel van de gronden van volmachtgevers beslag leggen. Naast de wegen en bermen worden er ook groenvoorzieningen, uitvoerstroken etc. aangelegd. In tegenstelling tot een eenvoudige rechte afrit neemt deze variant veel ruimte in beslag.

De betreffende gronden worden momenteel gebruikt voor de teelt van specifieke coniferen. De gronden, eigendom van Van Hassel sr., worden gepacht door volmachtgever sub 1 (de heer J.H.M. van Hassel). Het huidige perceel is een rechthoekig perceel dat voor de huidige teelt op een efficiënte wijze gebruik gaat worden.

Door de aanleg van de afrit zal een groot gedeelte van het perceel verloren gaan en zal de vormgeving van het perceel aanzienlijk verslechteren. Door deze kavelwijziging zal de waarde van het restperceel dalen, alsmede zal de exploitatie van het overige gedeelte aanzienlijk meer problemen opleveren.

Bij alle werkzaamheden zal het meer tijd en meer kosten met zich meebrengen om dezelfde kwaliteit aan producten voort te brengen.

Door het deel van het klaverblad resteert er een perceel dat niet meer rechthoekig is. De teelt van specifieke coniferen is een teelt die zich over een periode van vijf jaar uitstrekt. De huidige opstanden zijn bij lange na nog geen vijf jaar oud. Door op korte termijn deze gewassen te rooien wordt er een fors verlies geleden.

Dure variant

Tevens is de huidige opzet voor de gemeente en de provincie een dure opzet. De ronding vraagt extra grond, extra voorzieningen en extra aanlegkosten. Deze opzet is vele malen duurder, dan een normale afslag die evenwijdig loopt met de bestaande weg en voor het hotel langs gaat.

Veiligheid

De keuze die de gemeente maakt voor de huidige opzet is op gebied van verkeerveiligheid een niet voor de handliggende variant. Meer dan 90% van het verkeer afkomstig van Waalwijk, die deze afslag neemt, zal vervolgens de Bevrijdingsweg gaan volgen richting Sprang Capelle en Kaatsheuvel. Hierbij dient al dit verkeer de Bevrijdingsweg over te steken en het verkeer afkomstig van Tilburg, die dezelfde afslag neemt, voor laten. Op deze wijze zal er een onveiligere situatie ontstaan, dan in het geval er een eenvoudige parallelle afslag wordt gekozen.

Geen vervangende grond

De grond ten behoeve van de weg maakt onderdeel uit van een groter perceel zoals reeds aangegeven. Het bedrijf wordt geëxploiteerd door volmachtgever sub 1 (de heer J.H.M. van Hassel) die de grond pacht van de heer Van Hassel sr. Volmachtgever sub 1 (de heer J.H.M. van Hassel) heeft zijn bedrijf gevestigd aan de Horst 9 te Kaatsheuvel, dat enkele honderden meters verder is gelegen dan de bewuste locatie. Gezien de grootte van het perceel dat aan het huidige gebruik wordt onttrokken, dienen wij vast te stellen dat in de directe nabijheid geen vervangende grond beschikbaar is voor de teelt van deze specifieke coniferen. De grond voor deze teelt heeft een bepaalde kwaliteit (grote bouwvoordikte) waar slechts enkele gronden (percelen) aan voldoen. Daar deze percelen niet in de directe nabijheid te koop zijn, dient een deel van het bedrijf verplaatst te worden hetgeen extra kosten met zich meebrengt. Dit laatste hoeft echter niet te geschieden als gekozen worden voor de afslag ter hoogte van het NH Hotel, zoals in eerste instantie de bedoeling was.

Keuze voor andere variant

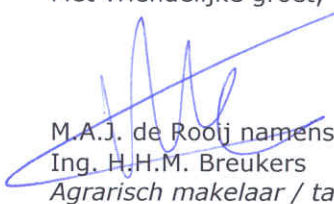
Gezien de bezwaren, zoals die in voorgenoemde punten staan vermeld, kan snel de conclusie getrokken worden, dat de huidige variant om diverse redenen geen goed alternatief is.

De eerste variant, waarbij de afslag parallel aan de bestaande weg wordt aangelegd en die voor het NH hotel komt te liggen, is in diverse opzichten veel aantrekkelijker. Qua kosten, qua veiligheid en inrichting biedt het alternatief veel meer voordelen.

Ondergetekenden verzoeken om de aanleg van de weg op gronden van betrokkenen achterwege te laten en te kiezen voor een alternatief, waarbij het door ondergetekenden voorgestelde alternatief tot een van de mogelijkheden behoort.

Uw positieve reactie zien wij gaarne tegemoet.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'M.A.J. de Rooij', is written over the typed name.

M.A.J. de Rooij namens
Ing. H.H.M. Breukers
Agrarisch makelaar / taxateur
Onteigeningsdeskundige

VERLENING VAN VOLMACHT

Ondergetekenden:

- Henri (Hendrikus Jacobus Cornelis Maria) van Hassel,
- Nancy (Adriane Corine Maria) Jongenotter - van Hassel,
- Jack (Jacobus Hendrikus Maria) van Hassel;

verklaren volmacht te geven aan:

de heer Ing. H.H.M. (Harry) Breukers RT, makelaar in- en taxateur van onroerende goederen /
onteigeningsdeskundige en de heer M.A.J. (Marcel) de Rooij, makelaar in- en taxateur van
onroerende goederen / onteigeningsdeskundige, ten deze handelende namens de Zuidelijke Land- en
Tuinbouw Organisatie (ZLTO), afdeling Vastgoed, kantoorhoudende te
's-Hertogenbosch aan de Onderwijsboulevard 225 (5223 DE); tel 073 - 217 35 80;

om - voor en namens volmachtgever op te treden / bezwaar te maken tegen het bestemmingsplan en
in het kader van de door de Provincie Noord-Brabant geplande reconstructiewerkzaamheden aan de
N261, alsmede de MER (Milieueffectrapport)

Het betreffen de navolgende percelen / objecten:

SPRANG C 364	
Tilburgseweg	SPRANG-CAPELLE
SPRANG C 369	
Tilburgseweg 25	5161 ME SPRANG-CAPELLE
SPRANG C 370	
PROVINCIALEWG	SPRANG CAPELLE
SPRANG C 371	
PROVINCIALEWG	SPRANG CAPELLE
SPRANG C 372	
PROVINCIALEWG	SPRANG CAPELLE
SPRANG C 373	
PROVINCIALEWG	SPRANG CAPELLE
SPRANG C 374	
PROVINCIALEWG	SPRANG CAPELLE

De gevolmachtigden zullen door de volmachtgever worden gevrijwaard van elke aansprakelijkheid
voortvloeiende uit alle handelingen of transacties binnen het kader van deze volmacht.

Getekend te Sprang Capelle / 's-Hertogenbosch, d.d. 20 december 2010

De heer H.J.C.M. van Hassel:

Mevr. A.C.M. Jongenotter - van Hassel

De heer J.H.M. van Hassel

De heer H.H.M. Breukers

De heer M.A.J. de Rooij

VERLENING VAN VOLMACHT

Ondergetekenden:

- Henri (Hendrikus Jacobus Cornelis Maria) van Hassel,
- Nancy (Adriane Corine Maria) Jongenotter - van Hassel,
- Jack (Jacobus Hendrikus Maria) van Hassel;

verklaren volmacht te geven aan:

de heer Ing. H.H.M. (Harry) Broukers RT, makelaar in- en taxateur van onroerende goederen /
onteigeningsdeskundige en de heer M.A.J. (Marcel) de Rooij, makelaar in- en taxateur van
onroerende goederen / onteigeningsdeskundige, ten deze handelende namens de Zuidelijke Land- en
Tuinbouw Organisatie (ZLTO), afdeling Vastgoed, kantoorhoudende te
's-Hertogenbosch aan de Onderwijsboulevard 225 (5223 DE); tel 073 - 217 35 80;

om - voor en namens volmachtgever op te treden / bezwaar te maken tegen het bestemmingsplan en
in het kader van de door de Provincie Noord-Brabant geplande reconstructiewerkzaamheden aan de
N261, alsmede de MER (Milieueffectrapport)

Het betreffen de navolgende percelen / objecten:

SPRANG C 364	
Tilburgseweg	SPRANG-CAPELLE
SPRANG C 369	
Tilburgseweg 25	5161 ME SPRANG-CAPELLE
SPRANG C 370	
PROVINCIALEWG	SPRANG CAPELLE
SPRANG C 371	
PROVINCIALEWG	SPRANG CAPELLE
SPRANG C 372	
PROVINCIALEWG	SPRANG CAPELLE
SPRANG C 373	
PROVINCIALEWG	SPRANG CAPELLE
SPRANG C 374	
PROVINCIALEWG	SPRANG CAPELLE

De gevolmachtigden zullen door de volmachtgever worden gevrijwaard van elke aansprakelijkheid
voortvloeiende uit alle handelingen of transacties binnen het kader van deze volmacht.

Getekend te Sprang Capelle / 's-Hertogenbosch, d.d. 20 december 2010

De heer H.J.C.M. van Hassel:

Mevr. A.C.M. Jongenotter - van Hassel

De heer J.H.M. van Hassel

De heer H.H.M. Broukers

De heer M.A.J. de Rooij



2010.01270

GEMEENTE LOON OP ZAK

Reg.nr.
Class.nr.

INGEKOMEN

23 DEC 2010

Ro

Ger

t.a.v. het College van Burgemeester en Wethouders

Postbus 7

5170 AA KAATSHEUVEL

briefnr.:

DC/12.10

referte(s):

mw. ir. A.M.E. Castelein-Hoogveen

datum:

Kaatsheuvel, 22 december 2010

onderwerp:

Inspraak op voorontwerpbestemmingsplan N261 en MER

Geacht College,

Op dit moment liggen het bestemmingsplan en het MER voor de reconstructie van de N261 tot autoweg met ongelijkvloerse kruisingen ter inzage. De reactie van De Efteling hierop is hieronder puntsgewijs opgenomen.

1. Verruiming capaciteit aansluiting Europalaan – N261

Door DHV is een verkeerskundig toets uitgevoerd. De rapportage hiervan is als separate bijlage 26 bij het MER gevoegd (Resultaten verkeerskundige toets aansluitingen N261, DHV, 22 april 2010). Uit deze rapportage blijkt dat de aansluiting van de Europalaan op de N261 na reconstructie van de N261 per etmaal maximaal 27.500 Eftelingbezoekers kan verwerken. Dit aantal bezoekers of meer kwam in 2009 voor op 9 dagen. Gezien de groei die de Efteling nastreeft (5 miljoen bezoekers in 2020 tegen circa 4 miljoen bezoekers in 2009) zal het aantal dagen met 27.500 bezoekers of meer naar schatting 15 à 25 dagen per jaar gaan bedragen.

27.500 bezoekers hebben 6.875 parkeerplaatsen nodig. Op dit moment beschikken de parkeerterreinen van de Efteling reeds over ruim 8.500 parkeerplaatsen, genoeg voor circa 34.000 bezoekers. In 2010 bleek dit aantal parkeerplaatsen op 1 dag (te weten 4 september 2010) te weinig en moest naar een noodparkeerterrein worden uitgeweken.

Uitgaande van deze ervaringscijfers zou een capaciteitsuitbreiding van de aansluiting N261 op de Europalaan nodig zijn. Een capaciteitsuitbreiding tot 33.750 bezoekers kan relatief eenvoudig worden gerealiseerd door op de noordwestelijke afrit (uit richting Waalwijk) en op het viaduct over de N261 te voorzien in een extra 'spitsstrook' zodat op topdagen drie aanvoerende rijstroken beschikbaar zijn. De ruimte hiervoor is in het wegontwerp beschikbaar in de vorm van de geplande vluchtstroken. Voor

bijlage(n) : als genoemd

kopie aan :

- Gemeente Waalwijk, t.a.v. het College van Burgemeester en Wethouders, Postbus, Postbus 10150, 5140 GB Waalwijk
- Provincie Noord-Brabant, t.a.v. Gedeputeerde Staten, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch



datum : 22 december 2010

briefnr. : DC/12.10

bladnr. : 2

zover deze vluchtstroken nodig zijn voor het openbaar vervoer kan worden gezien of het openbaar vervoer op topdagen een alternatieve route kan worden aangeboden¹.

Het aanbieden van spitsstroken op de aansluiting van de Europalaan op de N261 sluit aan bij de maatregelen waaraan de gemeente Loon op Zand en De Efteling werken zodat de verkeersafwikkeling op de Europalaan en het parkeerterrein van de Efteling verbetert. Extra verwerkingcapaciteit op het parkeerterrein wordt in dat kader gezocht in de vorm van dubbele aanvoerende rijstroken en het omleiden van het fietsverkeer dat het aanrijdende autoverkeer nu nog op de Kinkerpolder kruist. Extra verwerkingscapaciteit op de Europalaan wordt gezocht in de vorm van wisselstroken zodat in de drukste richting steeds drie rijstroken beschikbaar zijn.

Wij verzoeken u de realisatie van spitsstroken op de noordwestelijke afrit en het viaduct over de N261 in de realisatie van het wegontwerp mee te nemen en vooruitlopend hierop in het bestemmingsplan mogelijk te maken.

2. Aansluiting Horst op N261 bij Loon op Zand

Een calamiteitenroute is voor de Efteling van groot belang. Bijvoorbeeld in het kader van de bereikbaarheid van hulpdiensten op dagen waarop de verkeersafwikkeling als gevolg van de omvang van het Eftelingbezoek stagneert, maar ook als alternatieve ontsluitingsroute in het geval van een calamiteit op de reguliere ontsluitingsroute dan wel bij noodzakelijke ontruiming van het park. In de huidige situatie voorziet de aansluiting van de Horst op de N261 nabij Loon op Zand in deze calamiteitenroute. In het eerdere wegontwerp voor de N261 werd hierin niet langer voorzien.

De Efteling is verheugd dat een aansluiting van de Horst op de N261 in het meest recente wegontwerp is teruggebracht zodat een calamiteitenroute voor De Efteling behouden blijft.

3. Verwerkingscapaciteit N261 onvoldoende voor autonome bezoekersaantallen Efteling

In het MER wordt aangegeven dat de wegvakken van de A59 met de huidige 2x2 rijstroken in 2020 reeds de berekende intensiteiten niet kunnen verwerken en dat ook de wegvakken van de N261 bij de voorgestelde vormgeving zwaar zullen zijn belast. Uit eerder verkregen informatie van de provincie kan worden afgeleid dat ook de verbindingswegen tussen de N261 en A59 zwaar belast zijn.

Naar mening van De Efteling is in de gegevens waarop bovenstaande conclusies zijn gebaseerd van veel lagere bezoekersaantallen uitgegaan dan dat op basis van het vigerende bestemmingsplan voor de Efteling in de toekomst kan worden aangetrokken en dus als autonome ontwikkeling kan worden

¹

Bijvoorbeeld vanaf de aansluiting Bevrijdingsweg via de Horst naar de Europalaan. Een verkenning kan worden meegenomen in de op te stellen visie voor de ontsluiting van de Efteling per openbaar vervoer. Zie punt 6 van deze brief.



datum : 22 december 2010

briefnr. : DC/12.10

bladnr. : 3

gezien². Vanuit dat oogpunt houdt het huidig ontwerp van de N261 naar mening van de Efteling onvoldoende rekening met haar bezoekersaantallen.

Na ombouw van de N261 kunnen aanvullende maatregelen noodzakelijk zijn om de verkeersafwikkeling te waarborgen gebaseerd op de autonome groei van het Eftelingbezoek. Over de realisatie van deze aanvullende maatregelen wil De Efteling afspraken maken met de provincie en betreffende gemeenten. De Efteling acht deze afspraken ook van belang omdat planontwikkeling zal starten die een verdere groei van het aantal Eftelingbezoekers mogelijk moet maken dan op basis van autonome ruimtelijke plannen mogelijk is. De Efteling wil voorkomen dat zij straks verantwoordelijk wordt gemaakt voor het treffen van maatregelen die noodzakelijk zijn voor de nu reeds autonome situatie.

Op dit moment wordt door de Efteling medewerking verleend aan een verkenning van mogelijke regelscenario's³ voor de N261, maatregelen waarmee de verwerkingscapaciteit verder kan worden geoptimaliseerd. Dit initiatief wordt geïnitieerd vanuit het project Dynamisch Verkeersmanagement (DVM) BrabantStad. Rijkswaterstaat, de provincie en de gemeenten in de regio nemen actief deel aan dit initiatief. Als mogelijke eerste stap voor genoemde bestuurlijke afspraken zou kunnen worden gedacht aan een verkenning van regelscenario's waarmee de capaciteit van het wegennet na ombouw van de N261 op specifieke momenten beter kan worden benut.

4. Beschikbaarheid grondeigendom Efteling voor N261

De verkeersbestemming waarbinnen de N261 mogelijk wordt gemaakt overlapt voor een klein deel het grondgebied van de Efteling. In bijlage 2 bij deze brief is de overlap tussen de verkeersbestemming en het grondeigendom van De Efteling in beeld gebracht.

Onduidelijk is waarvoor deze gronden zullen worden gebruikt en of dit afwijkt van het huidig gebruik. Inzicht in het meest actuele wegontwerp wordt in dat kader gemist. Graag ontvangen wij hierover nadere informatie.

² Niet geheel duidelijk is welk aantal bezoekers is opgenomen in de verkeerscijfers waarop de genoemde conclusies zijn gebaseerd. Wel valt op dat in bijlage 26 van het MER gevoegd (Resultaten verkeerskundige toets aansluitingen N261, DHV, 22 april 2010) gesproken wordt over groei van het aantal Eftelingbezoekers naar 25.000, waar dit aantal in 2009 reeds optrad op de 15^e drukste dag en dit aantal op basis van het vigerende bestemmingsplan naar verwachting kan doorgroeien tot 30.000 bezoekers.

³ Een regelscenario betreft maatregelen voor specifieke situaties waarmee het verkeersaanbod tijdens die specifieke situatie beter kan worden afgewikkeld. Het betreft bijvoorbeeld een aangepaste set stuurvoorwaarden voor verkeerslichtenregelingen, voorwaarden waaronder verkeersregelingen op elkaar kunnen ingrijpen, of informatievoorziening langs of boven de weg waarmee het verkeer een minder druk belaste route kan worden aanbevolen.



datum : 22 december 2010

briefnr. : DC/12.10

bladnr. : 4

5. Milieueffecten Eftelinghotel

De milieueffecten voor de verblijfsrecreatie van de Efteling en met name het Eftelinghotel, zijn in de onderzoeken die ten grondslag liggen niet afzonderlijk inzichtelijk gemaakt. Wat betreft luchtkwaliteit wordt voldoende inzicht geboden: op 10 meter afstand uit de weg wordt de normstelling voor luchtkwaliteit volgens het bestemmingsplan nergens overschreden.

Ook wat betreft Externe Veiligheid wordt voldoende informatie geboden: De situatie rond externe veiligheid blijft na de ombouw van de N261 volgens het bestemmingsplan binnen de normen. De ongevalskans vermindert en dit heeft een positieve invloed op het groepsrisico. Er is geen plaatsgebonden risico voor het VKA 2010.

De effecten op de geluidsbelasting van de verblijfsrecreatie van de Efteling zijn ons niet duidelijk. Allereerst moet worden geconstateerd dat de geluidsbelasting op de gevels van de verblijfsrecreatieobjecten niet in het onderzoek zijn betrokken. Op basis van vaste jurisprudentie dient de optredende geluidsbelasting op de gevels van dergelijke objecten echter wel te worden onderzocht en dient de aanvaardbaarheid daarvan te worden onderbouwd. Desondanks is kan uit het akoestisch onderzoek (bijlage 6 bij het MER - Rapport 2010-0061-G-M, 30 juli 2010) worden opgemaakt dat de geluidsbelasting op de gevels van de verblijfsrecreatie van de Efteling met ongeveer 3,5 dB zal afnemen door vergelijking met de onderzoeksresultaten voor de waarneempunten Horst 35 en Horst 41. Deze conclusie kan echter niet zonder meer worden doorvertaald voor het Eftelinghotel.

Wij verzoeken u daarom het akoestisch onderzoek aan te vullen voor het Eftelinghotel, het verschil in de geluidsbelasting inzichtelijk te maken en de aanvaardbaarheid hiervan te onderbouwen.

6. Inpassing voorzieningen openbaarvervoerontsluiting Efteling op/langs N261

De provincie en De Efteling zijn in overleg over het opstellen van een visie op de ontsluiting van de Efteling per openbaar vervoer. Uit deze nog op te stellen visie kan de keuze voor een openbaarvervoerhalte langs de N261 voortvloeien. In dat geval hecht De Efteling grote waarde aan de kwaliteit van de haltevoorziening. Om te voorkomen dat door het achteraf inpassen concessies moeten worden gedaan aan de kwaliteit is van essentieel belang een dergelijke haltevoorziening voorafgaand aan realisatie van de N261 ten minste in het wegontwerp in te passen en zo mogelijk mee te nemen in het bestemmingsplan voor de N261. Wij vragen hiervoor uw nadrukkelijke aandacht en zullen met u contact houden over de vorderingen en resultaten van bovengenoemde visie.

Wij vragen u de openbaarvervoervoorzieningen die voortvloeien uit de Visie op de bediening van De Efteling per openbaar vervoer in het wegontwerp en bestemmingsplan in te passen.



datum : 22 december 2010

briefnr. : DC/12.10

bladnr. : 5

7. Bereikbaarheid tijdens ombouw

Ook tijdens de ombouw zal de bereikbaarheid van De Efteling gewaarborgd moeten zijn. Naar wij begrepen hebben wordt de bereikbaarheid in het kader van de aanbesteding van de realisatie contractueel vastgelegd.

Graag ontvangen wij van u de toezegging dat de Efteling in de aanloop naar alsook gedurende de realisatiefase van de ombouw N261 nauw door u zal worden betrokken teneinde de bereikbaarheid van de Efteling gedurende de gehele realisatiefase voldoende te waarborgen.

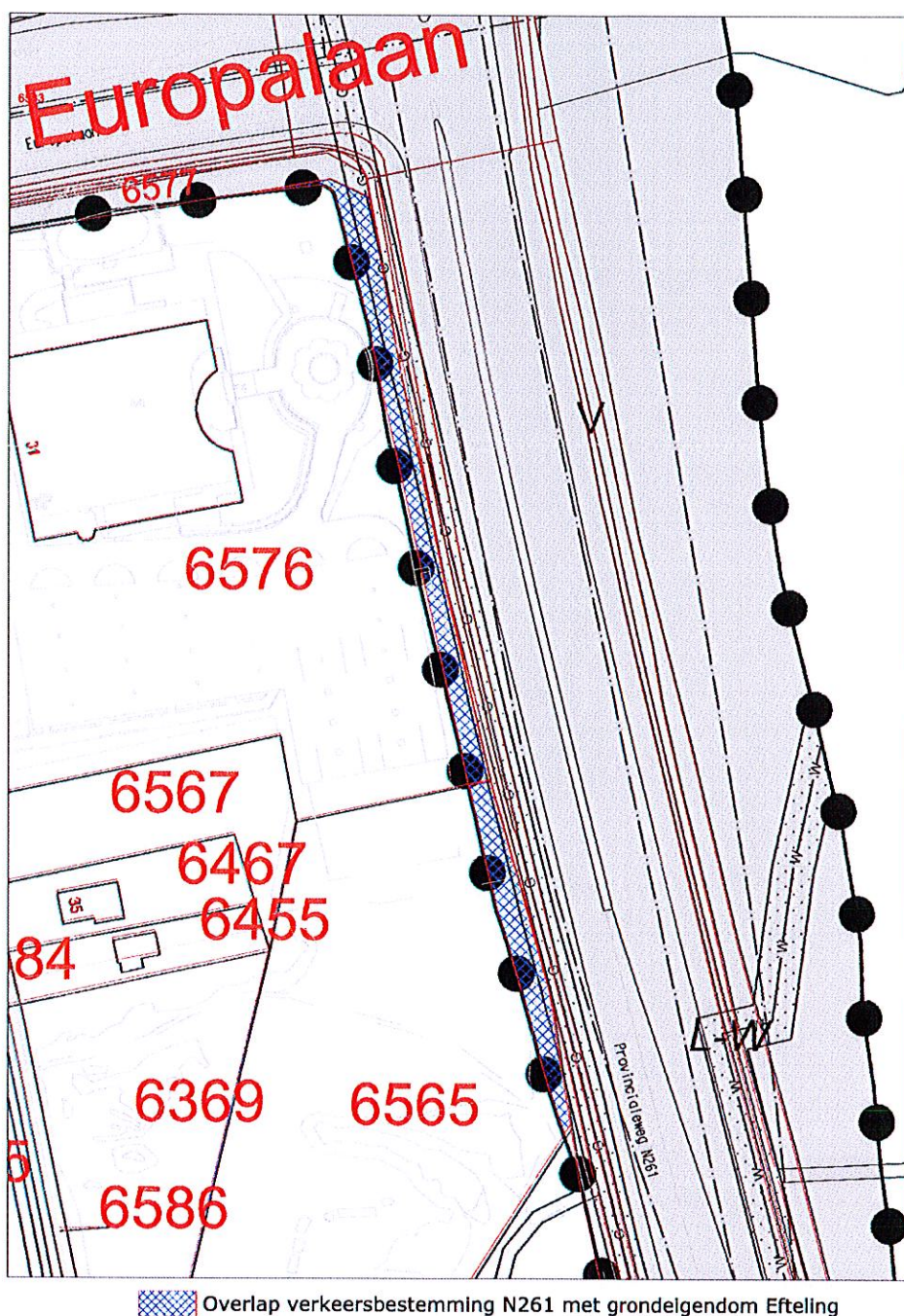
Ten slotte

Graag blijft De Efteling met de gemeenten en provincie in overleg over de planvorming voor de N261 met als doel een optimaal ontwerp op korte termijn te kunnen realiseren.

Hoogachtend,

mw.ir. A.M.E. (Dré) Castelein-Hoogeveen
Manager Bestuurlijke Zaken

Bijlage 1 Overlap bestemming Verkeer met grondeigendom Efteling



Gemeente Waalwijk		Ontv. bev.
Organisatie-ond.	Briefnr.	
REC	10/30249	V
INGEKOMEN 23 DEC. 2010		
Gezien directeur	Gezien afdelingshoofd	
Behandelend ambtenaar	Kopie t.b.v./d.d.	
B. Umhels		



10/0030249

Gemeente Waalwijk
t.a.v. het College van Burgemeester en Wethouders
Postbus 10150
5140 GB WAALWIJK

briefnr.: DC/12.10
referte(s): mw. ir. A.M.E. Castelein-Hoogeveen

datum: Kaatsheuvel, 22 december 2010

onderwerp:
Inspraak op voorontwerpbestemmingsplan N261 en MER

Geacht College,

Op dit moment liggen het bestemmingsplan en het MER voor de reconstructie van de N261 tot autoweg met ongelijkvloerse kruisingen ter inzage. De reactie van De Efteling hierop is hieronder puntsgewijs opgenomen.

1. Verruiming capaciteit aansluiting Europalaan – N261

Door DHV is een verkeerskundig toets uitgevoerd. De rapportage hiervan is als separate bijlage 26 bij het MER gevoegd (Resultaten verkeerskundige toets aansluitingen N261, DHV, 22 april 2010). Uit deze rapportage blijkt dat de aansluiting van de Europalaan op de N261 na reconstructie van de N261 per etmaal maximaal 27.500 Eftelingbezoekers kan verwerken. Dit aantal bezoekers of meer kwam in 2009 voor op 9 dagen. Gezien de groei die de Efteling nastreeft (5 miljoen bezoekers in 2020 tegen circa 4 miljoen bezoekers in 2009) zal het aantal dagen met 27.500 bezoekers of meer naar schatting 15 à 25 dagen per jaar gaan bedragen.

27.500 bezoekers hebben 6.875 parkeerplaatsen nodig. Op dit moment beschikken de parkeerterreinen van de Efteling reeds over ruim 8.500 parkeerplaatsen, genoeg voor circa 34.000 bezoekers. In 2010 bleek dit aantal parkeerplaatsen op 1 dag (te weten 4 september 2010) te weinig en moest naar een noodparkeerterrein worden uitgeweken.

Uitgaande van deze ervaringscijfers zou een capaciteitsuitbreiding van de aansluiting N261 op de Europalaan nodig zijn. Een capaciteitsuitbreiding tot 33.750 bezoekers kan relatief eenvoudig worden gerealiseerd door op de noordwestelijke afrit (uit richting Waalwijk) en op het viaduct over de N261 te voorzien in een extra 'spitsstrook' zodat op topdagen drie aanvoerende rijstroken beschikbaar zijn. De ruimte hiervoor is in het wegontwerp beschikbaar in de vorm van de geplande vluchtstroken. Voor

bijlage(n) : als genoemd

kopie aan :

- Gemeente Loon op Zand, t.a.v. het College van Burgemeester en Wethouders, Postbus 7, 5170 AA Kaatsheuvel
- Provincie Noord-Brabant, t.a.v. Gedeputeerde Staten, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch



datum : 22 december 2010

briefnr. : DC/12.10

bladnr. : 2

zover deze vluchtstroken nodig zijn voor het openbaar vervoer kan worden gezien of het openbaar vervoer op topdagen een alternatieve route kan worden aangeboden¹.

Het aanbieden van spitsstroken op de aansluiting van de Europalaan op de N261 sluit aan bij de maatregelen waaraan de gemeente Loon op Zand en De Efteling werken zodat de verkeersafwikkeling op de Europalaan en het parkeerterrein van de Efteling verbetert. Extra verwerkingcapaciteit op het parkeerterrein wordt in dat kader gezocht in de vorm van dubbele aanvoerende rijstroken en het omleiden van het fietsverkeer dat het aanrijdende autoverkeer nu nog op de Kinkenpolder kruist. Extra verwerkingscapaciteit op de Europalaan wordt gezocht in de vorm van wisselstroken zodat in de drukste richting steeds drie rijstroken beschikbaar zijn.

Wij verzoeken u de realisatie van spitsstroken op de noordwestelijke afrit en het viaduct over de N261 in de realisatie van het wegontwerp mee te nemen en vooruitlopend hierop in het bestemmingsplan mogelijk te maken.

2. Aansluiting Horst op N261 bij Loon op Zand

Een calamiteitenroute is voor de Efteling van groot belang. Bijvoorbeeld in het kader van de bereikbaarheid van hulpdiensten op dagen waarop de verkeersafwikkeling als gevolg van de omvang van het Eftelingbezoek stagneert, maar ook als alternatieve ontsluitingsroute in het geval van een calamiteit op de reguliere ontsluitingsroute dan wel bij noodzakelijke ontruiming van het park. In de huidige situatie voorziet de aansluiting van de Horst op de N261 nabij Loon op Zand in deze calamiteitenroute. In het eerdere wegontwerp voor de N261 werd hierin niet langer voorzien.

De Efteling is verheugd dat een aansluiting van de Horst op de N261 in het meest recente wegontwerp is teruggebracht zodat een calamiteitenroute voor De Efteling behouden blijft.

3. Verwerkingscapaciteit N261 onvoldoende voor autonome bezoekersaantallen Efteling

In het MER wordt aangegeven dat de wegvakken van de A59 met de huidige 2x2 rijstroken in 2020 reeds de berekende intensiteiten niet kunnen verwerken en dat ook de wegvakken van de N261 bij de voorgestelde vormgeving zwaar zullen zijn belast. Uit eerder verkregen informatie van de provincie kan worden afgeleid dat ook de verbindingswegen tussen de N261 en A59 zwaar belast zijn.

Naar mening van De Efteling is in de gegevens waarop bovenstaande conclusies zijn gebaseerd van veel lagere bezoekersaantallen uitgegaan dan dat op basis van het vigerende bestemmingsplan voor de Efteling in de toekomst kan worden aangetrokken en dus als autonome ontwikkeling kan worden

¹ Bijvoorbeeld vanaf de aansluiting Bevrijdingsweg via de Horst naar de Europalaan. Een verkenning kan worden meegenomen in de op te stellen visie voor de ontsluiting van de Efteling per openbaar vervoer. Zie punt 6 van deze brief.



datum : 22 december 2010

briefnr. : DC/12.10

bladnr. : 3

gezien². Vanuit dat oogpunt houdt het huidig ontwerp van de N261 naar mening van de Efteling onvoldoende rekening met haar bezoekersaantallen.

Na ombouw van de N261 kunnen aanvullende maatregelen noodzakelijk zijn om de verkeersafwikkeling te waarborgen gebaseerd op de autonome groei van het Eftelingbezoek. Over de realisatie van deze aanvullende maatregelen wil De Efteling afspraken maken met de provincie en betreffende gemeenten. De Efteling acht deze afspraken ook van belang omdat planontwikkeling zal starten die een verdere groei van het aantal Eftelingbezoekers mogelijk moet maken dan op basis van autonome ruimtelijke plannen mogelijk is. De Efteling wil voorkomen dat zij straks verantwoordelijk wordt gemaakt voor het treffen van maatregelen die noodzakelijk zijn voor de nu reeds autonome situatie.

Op dit moment wordt door de Efteling medewerking verleend aan een verkenning van mogelijke regelscenario's³ voor de N261, maatregelen waarmee de verwerkingscapaciteit verder kan worden geoptimaliseerd. Dit initiatief wordt geïnitieerd vanuit het project Dynamisch Verkeersmanagement (DVM) BrabantStad. Rijkswaterstaat, de provincie en de gemeenten in de regio nemen actief deel aan dit initiatief. Als mogelijke eerste stap voor genoemde bestuurlijke afspraken zou kunnen worden gedacht aan een verkenning van regelscenario's waarmee de capaciteit van het wegennet na ombouw van de N261 op specifieke momenten beter kan worden benut.

4. Beschikbaarheid grondeigendom Efteling voor N261

De verkeersbestemming waarbinnen de N261 mogelijk wordt gemaakt overlapt voor een klein deel het grondgebied van de Efteling. In bijlage 2 bij deze brief is de overlap tussen de verkeersbestemming en het grondeigendom van De Efteling in beeld gebracht.

Onduidelijk is waarvoor deze gronden zullen worden gebruikt en of dit afwijkt van het huidig gebruik. Inzicht in het meest actuele wegontwerp wordt in dat kader gemist. Graag ontvangen wij hierover nadere informatie.

² Niet geheel duidelijk is welk aantal bezoekers is opgenomen in de verkeerscijfers waarop de genoemde conclusies zijn gebaseerd. Wel valt op dat in bijlage 26 van het MER gevoegd (Resultaten verkeerskundige toets aansluitingen N261, DHV, 22 april 2010) gesproken wordt over groei van het aantal Eftelingbezoekers naar 25.000, waar dit aantal in 2009 reeds optrad op de 15^e drukste dag en dit aantal op basis van het vigerende bestemmingsplan naar verwachting kan doorgroeien tot 30.000 bezoekers.

³ Een regelscenario betreft maatregelen voor specifieke situaties waarmee het verkeersaanbod tijdens die specifieke situatie beter kan worden afgewikkeld. Het betreft bijvoorbeeld een aangepaste set stuurvoorwaarden voor verkeerslichtenregelingen, voorwaarden waaronder verkeersregelingen op elkaar kunnen ingrijpen, of informatievoorziening langs of boven de weg waarmee het verkeer een minder druk belaste route kan worden aanbevolen.



datum : 22 december 2010

briefnr. : DC/12.10

bladnr. : 4

5. Milieueffecten Eftelinghotel

De milieueffecten voor de verblijfsrecreatie van de Efteling en met name het Eftelinghotel, zijn in de onderzoeken die ten grondslag liggen niet afzonderlijk inzichtelijk gemaakt. Wat betreft luchtkwaliteit wordt voldoende inzicht geboden: op 10 meter afstand uit de weg wordt de normstelling voor luchtkwaliteit volgens het bestemmingsplan nergens overschreden.

Ook wat betreft Externe Veiligheid wordt voldoende informatie geboden: De situatie rond externe veiligheid blijft na de ombouw van de N261 volgens het bestemmingsplan binnen de normen. De ongevalskans vermindert en dit heeft een positieve invloed op het groepsrisico. Er is geen plaatsgebonden risico voor het VKA 2010.

De effecten op de geluidsbelasting van de verblijfsrecreatie van de Efteling zijn ons niet duidelijk. Allereerst moet worden geconstateerd dat de geluidsbelasting op de gevels van de verblijfsrecreatieobjecten niet in het onderzoek zijn betrokken. Op basis van vaste jurisprudentie dient de optredende geluidsbelasting op de gevels van dergelijke objecten echter wel te worden onderzocht en dient de aanvaardbaarheid daarvan te worden onderbouwd. Desondanks is kan uit het akoestisch onderzoek (bijlage 6 bij het MER - Rapport 2010-0061-G-M, 30 juli 2010) worden opgemaakt dat de geluidsbelasting op de gevels van de verblijfsrecreatie van de Efteling met ongeveer 3,5 dB zal afnemen door vergelijking met de onderzoeksresultaten voor de waarneempunten Horst 35 en Horst 41. Deze conclusie kan echter niet zonder meer worden doorvertaald voor het Eftelinghotel.

Wij verzoeken u daarom het akoestisch onderzoek aan te vullen voor het Eftelinghotel, het verschil in de geluidsbelasting inzichtelijk te maken en de aanvaardbaarheid hiervan te onderbouwen.

6. Inpassing voorzieningen openbaarvervoerontsluiting Efteling op/langs N261

De provincie en De Efteling zijn in overleg over het opstellen van een visie op de ontsluiting van de Efteling per openbaar vervoer. Uit deze nog op te stellen visie kan de keuze voor een openbaarvervoerhalte langs de N261 voortvloeien. In dat geval hecht De Efteling grote waarde aan de kwaliteit van de haltevoorziening. Om te voorkomen dat door het achteraf inpassen concessies moeten worden gedaan aan de kwaliteit is van essentieel belang een dergelijke haltevoorziening voorafgaand aan realisatie van de N261 ten minste in het wegontwerp in te passen en zo mogelijk mee te nemen in het bestemmingsplan voor de N261. Wij vragen hiervoor uw nadrukkelijke aandacht en zullen met u contact houden over de vorderingen en resultaten van bovengenoemde visie.

Wij vragen u de openbaarvervoervoorzieningen die voortvloeien uit de Visie op de bediening van De Efteling per openbaar vervoer in het wegontwerp en bestemmingsplan in te passen.



datum : 22 december 2010

briefnr. : DC/12.10

bladnr. : 5

7. Bereikbaarheid tijdens ombouw

Ook tijdens de ombouw zal de bereikbaarheid van De Efteling gewaarborgd moeten zijn. Naar wij begrepen hebben wordt de bereikbaarheid in het kader van de aanbesteding van de realisatie contractueel vastgelegd.

Graag ontvangen wij van u de toezegging dat de Efteling in de aanloop naar alsook gedurende de realisatiefase van de ombouw N261 nauw door u zal worden betrokken teneinde de bereikbaarheid van de Efteling gedurende de gehele realisatiefase voldoende te waarborgen.

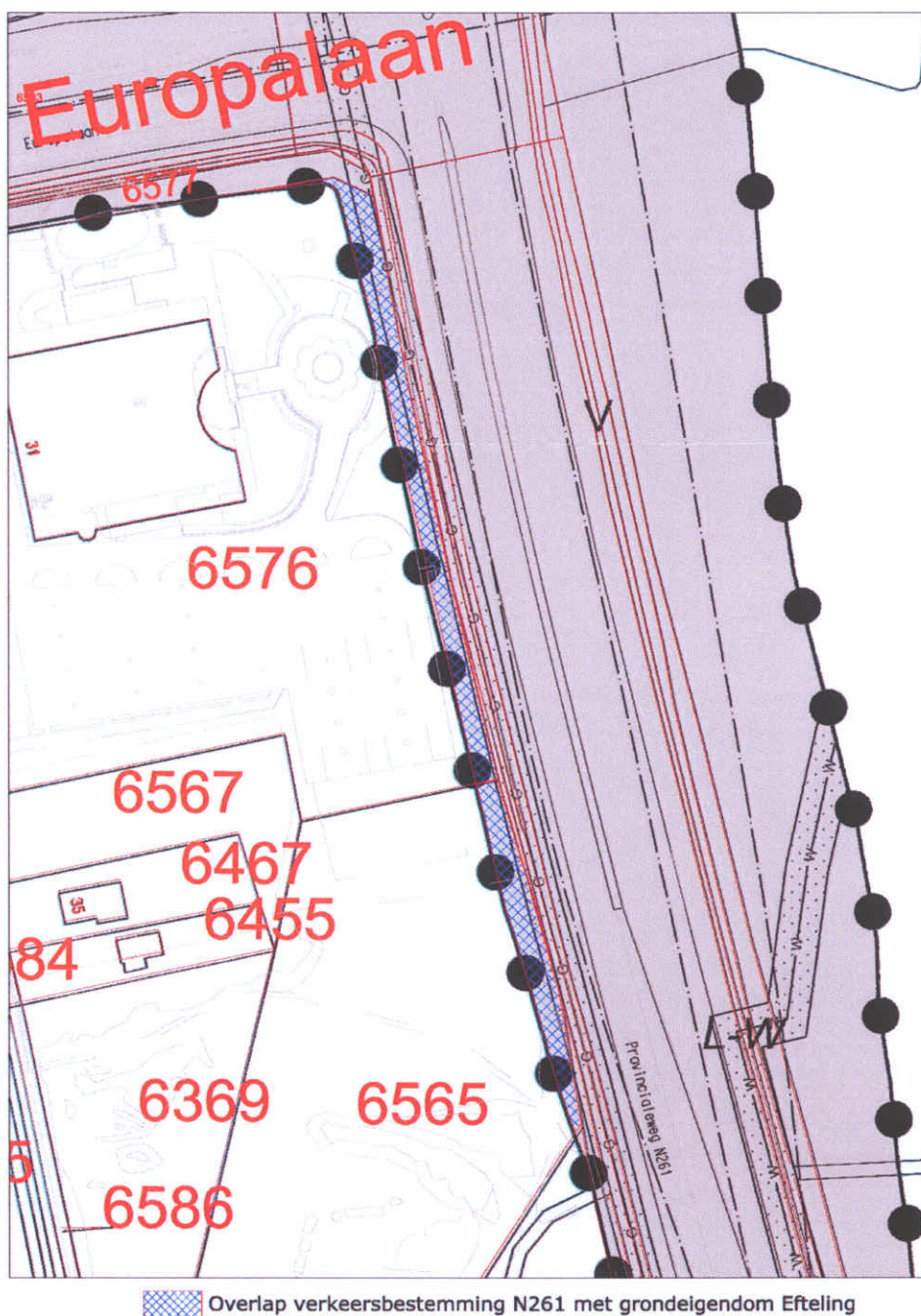
Ten slotte

Graag blijft De Efteling met de gemeenten en provincie in overleg over de planvorming voor de N261 met als doel een optimaal ontwerp op korte termijn te kunnen realiseren.

Hoogachtend,


mw.ir. A.M.E. (Dré) Castelein-Hoogeveen
Manager Bestuurlijke Zaken

Bijlage 1 Overlap bestemming Verkeer met grondeigendom Efteling



Loon op Zand 21 Dec. '10

Inspiraakreactie van T.J.M. Dankers op het ter inzage liggende voorontwerp bestemmingsplan N261.

Geacht college / raad van de gemeente loon op Zand,

Als mede-eigenaar van de bospercelen D1759 en D1905 heb ik geconstateerd dat er zonder enige kennisgeving allerlei planontwikkeling plaats vindt op ons bezit als voorbereiding op de realisering van een ecoduct binnen het project N261.

Nadrukkelijk maken wij bezwaar tegen een herbestemming van onze percelen waarbij er belemmeringen kunnen ontstaan t.a.v. toegankelijkheid, bereikbaarheid, onderhoudswerkzaamheden, vellen en de publieke openstelling.

Verder maken wij onvoorwaardelijk bezwaar als ons belang op enigerlei andere manier geschaad wordt t.g.v. bovengenoemde planontwikkeling en realisering hiervan.

Met vriendelijke groeten,

Tom Dankers

Hoofdmanweg 20

5175TS Loon op Zand



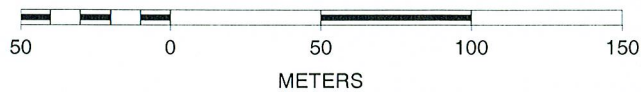
Kadastrale kaart



D1759

D1905

SCALE 1 : 2.500





2010.01013

Mondelinge inspraakreactie

Samenvatting van een mondelinge inspraakreactie op het voorontwerp bestemmingsplan "N261 Reconstructie Zuid", vastgelegd door M. van Merwijk, medewerker van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling.

Aanwezig:

De heer M. Ijpelaar

inspreker

De heer M. van Merwijk

medewerker afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

Inspraakreactie

De heer Ijpelaar heeft een aantal opmerkingen gemaakt, die hij in het kader van de inspraakprocedure wil inbrengen.

- De heer Ijpelaar heeft geen bezwaren tegen de komst van een geluidsscherm ter hoogte van de Bergstraat. Echter dit scherm dient dan wel doorzichtig te zijn en er moet zo nodig onderhoud gepleegd worden. Graffiti bijvoorbeeld dient te worden tegengegaan.
- De heer Ijpelaar heeft de wens dat - gelijktijdig met de reconstructie van de N261 – de bomen langs het bestaande talud van de weg worden gekapt. Deze bomen geven nu overlast in de vorm van verminderde licht- en zoninval en bladval.
- De heer Ijpelaar is verbaasd over een conclusie uit het luchtkwaliteitonderzoek ten aanzien van de 'maximale blootstelling op de meest kritische gelegen woning'. In het rapport wordt gesproken over Bergstraat 60d, terwijl zijn woning Bergstraat 43 dichterbij de weg is gelegen. Hoe kan dat?
- De heer Ijpelaar vraagt zich af wanneer de provincie Noord-Brabant maatregelen gaat treffen aan de gevels van de woningen in de Bergstraat. Deze woningen ondervinden al jaren overlast als gevolg van het wegverkeerslawaai van de N261, ongeacht de aanstaande ombouwplannen. Hiertegen zijn door de provincie nooit maatregelen getroffen. De aanstaande reconstructie van de N261 is dus de uitgelezen mogelijkheid om dit 'achterstallige' onderhoud mee te nemen.

Op bovenstaande vragen en opmerkingen wil de heer Ijpelaar graag een reactie ontvangen.

Kaatsheuvel, 14 december 2010

Voor akkoord:


De heer M. Ijpelaar
Bergstraat 43
5175 AC LOON OP ZAND
Telefoon: 0416 – 362207

2010.1013

14 DEC. 2010

RO

ja

LINSSSEN|CS

ADVOCATEN

Per telefax: 0416 - 289289

Gemeente Loon op Zand

College van Burgemeester & Wethouders

Postbus 7

5170 AA KAATSHEUVEL

Linssen cs Advocaten
Willem II straat 29a
5038 BA Tilburg
Postbus 246
5000 AE Tilburg
T: 013 542 04 00
F: 013 543 04 08
www.linssen-advocaten.nl
linssen@linssen-advocaten.nl

Tilburg, 22 december 2010

Inzake : Smid-Heuvel / Loon op Zand
Dossier : 666100557
Behandeld door : J.J.J. de Rooij
Onderwerp : zienswijzen ontwerpbestemmingsplan N261

mr. Th.J.H.M. Linssen
prof. mr. A.C. van Schaick
mr. dr. J.M.M. Menu
mr. A.A.M. van Beek
mr. A. Müller
mr. M.J.J.E. Stassen
mr. dr. J.J.J. de Rooij
mr. A.M. van Schaick
mr. R. Teerink
mr. J.E.A.J.C. van de Laak
mr. T.C.J.A. van de Laak
mr. P.E. van Althuis
mr. L. Barenbrug
mr. E.G.F. Vilegenberg
mr. W.P.N. Remie
mr. C.J.M. van Dam
mr. L.G.H.A.M. Evers

Geachte dames, heren,

Namens cliënte, mevr. J.W.M. Smid-Van den Heuvel, wonende te 5175 AH Loon op Zand, aan de Hoge Steenweg 119, diende ik eerder deze week zienswijzen in tegen het ontwerpbestemmingsplan N261, Reconstructie Zuid (gemeente Loon op Zand), met rapportnummer 211X01909.042418_1.

Daarin gaf ik aan dat de kern van de bezwaren van cliënte is dat zij niet kan vinden in de voorgenomen wijziging waar het betreft de aarden wal voor de woning. Dat moet echter zijn de aarden wal **achter** de woning.

Ik verblijf,
met vriendelijke groet,

J.J.J. de Rooij

Aantekenen

Gemeente Loon op Zand
College van Burgemeester & Wethouders
Postbus 7
5170 AA KAATSHEUVEL nr.
Dossier nr.



Tilburg, 20 december 2010

Inzake : Smid-Heuvel / Loon op Zand
Dossier : 666100557
Behandeld door : J.J.J. de Rooij
Onderwerp : zienswijzen ontwerpbestemmingsplan N261

mr. Th.J.H.M. Linssen
prof. mr. A.C. van Schaick
mr. dr. J.M.M. Menu
mr. A.A.M. van Beek
mr. A. Müller
mr. M.J.J.E. Stassen
mr. dr. J.J.J. de Rooij
mr. A.M. van Schaick
mr. R. Teerink
mr. J.E.A.J.C. van de Laak
mr. T.C.J.A. van de Laak
mr. P.E. van Althuis
mr. L. Barenbrug
mr. E.G.F. Vliegenberg
mr. W.P.N. Remie
mr. C.J.M. van Dam
mr. L.G.H.A.M. Evers

Geachte dames, heren,

Namens cliënte, mevr. J.W.M. Smid-Van den Heuvel, wonende te 5175 AH Loon op Zand, aan de Hoge Steenweg 119, dien ik hierbij zienswijzen in tegen het ontwerpbestemmingsplan N261, Reconstructie Zuid (gemeente Loon op Zand), met rapportnummer 211X01909.042418_1. Cliënte woont in het betreffende gebied en kan zich niet verenigen met het ontwerpbestemmingsplan.

ZIENSWIJZEN

Aarden wal/g eluidschermen

De zienswijzen worden in het navolgende uiteengezet. Kern van de bezwaren van cliënte is dat zij niet kan vinden in de voorgenomen wijziging waar het betreft de aarden wal voor de woning.

A. Zorgvuldigheidsbeginsel

Een verhoging en verlenging van de geluidswal zijn naar mening van cliënte niet noodzakelijk ter realisering van een geluidreductie. De speciale deklaag met geluidreducerende eigenschappen die zal worden aangebracht op de N261 zal in combinatie met het vervallen van de stoplichten en de reeds bestaande geluidswal naar mening van cliënte voor voldoende geluidreductie zorgen. Bovendien zal de afsluiting van de huidige aansluiting van Loon op Zand op de A261, te weten de Hoge Steenweg, zorgen voor een aanzienlijke afname van het

aantal afremmende en optrekkende motorvoertuigen. Dit leidt op haar beurt wederom tot een afname van de bijbehorende geluidbelasting.

Naar aanleiding van hetgeen in het bovenstaande is uiteengezet, ziet cliënte de meerwaarde van de verhoging en de verlenging van de geluidswal thans niet in. De verhoging en de verlenging van de geluidswal hebben daarentegen juist nadelige gevolgen voor cliënte. Deze verhoging en verlenging zullen namelijk verlies van zonlicht en belemmering van uitzicht tengevolge hebben.

Op grond van artikel 3:4 Awb dient het college van burgemeester & wethouders de rechtstreeks bij het besluit betrokken belangen af te wegen. Alle belangen die mogen worden meegewogen, moeten ook worden meegewogen (ABRS 24 januari 2000, AB 179). Deze eis valt derhalve onder het formele zorgvuldigheidsbeginsel ex artikel 3:2 Awb. Aangezien de voornoemde belangen van cliënte niet zijn betrokken bij het ontwerpbestemmingsplan, kan niet worden gesproken van een zorgvuldige belangenafweging. Derhalve is het ontwerpbestemmingsplan in strijd met het zorgvuldigheidsbeginsel.

Dit geldt te meer nu blijkens het ontwerpbestemmingsplan de maximale hoogte van een geluidscherm of geluidswal 0,5 meter hoger mag zijn dan de berekende hoogte in het akoestisch onderzoek. Tevens mag de aanduiding geluidscherm aan weerszijden met maximaal 50 meter worden verlengd. Deze 'uitbreidingsmogelijkheden' voor geluidschermen of geluidswallen zorgen voor rechtsonzekerheid voor cliënte. Bovendien kan cliënte zich gezien hetgeen in het bovenstaande is uiteengezet, niet vinden in deze 'uitbreidingsmogelijkheden'.

Tot slot wijst cliënte op de mogelijkheid in het ontwerpbestemmingsplan om de geluidschermen of geluidswallen lager te laten zijn. De minimale hoogte voor geluidschermen en geluidswallen is weliswaar gekoppeld aan het uitgevoerde akoestisch onderzoek, doch in principe mag de hoogte van een geluidwerende voorziening lager zijn dan de berekende hoogte in het akoestisch onderzoek.

B. Eigendom geluidwal

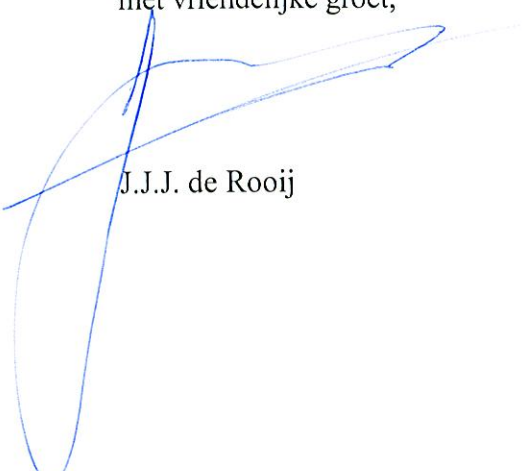
In de tweede plaats kan cliënte zich niet verenigen met het voornemen om de eigendom van de geluidswal te wijzigen. De geluidswal is thans eigendom van cliënte. Zoals u bekend is, althans hoort te zijn heeft de aanleg en eigendomsverhoudingen van deze geluidswal een omvangrijke voorgeschiedenis. Cliënte is eigendom van zijn deel van de geluidswal. Cliënte heeft per toeval vernomen dat er plannen bestaan om de eigendomssituatie te veranderen. Cliënte heeft zelfs moeten constateren dat er al tekeningen circuleren waarin een kleinere tuin van cliënte is opgenomen en waarin de aardewal in eigendom is overgegaan aan de provincie. De gemeente is nog altijd niet geïnteresseerd in de aardewal, maar de provincie wel. Teneinde de eigendom aan de Provincie over te kunnen dragen, moet het bestemmingsplan gewijzigd worden. Cliënte kan zich daarin niet vinden en wil de eigendom houden zoals die thans is. Cliënte ziet ook geen reden om de eigendomssituatie te wijzigen. Met name in het kader van geluidbelasting zijn hiervoor geen sluitende redenen aan te wijzen. Het doel van de aardewal zoals die thans gepland is zou moeten zijn een verhoging met een halve meter waardoor het geluid zou dalen van 66,7 decibel naar 63,2 decibel. Daargelaten dat de geluidbelasting hoger is dan 66,7 decibel, is de verwachting alleszins gerechtvaardigd dat de geluidbelasting sterk zal afnemen. De meeste geluidsoverlast wordt veroorzaakt door het optrekken en afremmen van het gemotoriseerd verkeer. De reden daarvan is te vinden in de nabij de woning van cliënte geplaatste stoplichten. Deze stoplichten zullen echter verwijderd worden. Daarnaast is

de Hoge Steenweg op dit moment de hoofdader van Loon op Zand. Na de plannen logische wijziging wordt de woning van cliënte het laatste huis van Loon op Zand. De straat waaraan cliënte woont zal doodlopend worden. Dit betekent een aanmerkelijke vermindering van het geluidsoverlast aan de voorzijde van de woning (circa 90%). Gelet daarop is er geen enkele reden om de geluidwal te verhogen en zeker niet om de eigendom over te dragen. Cliënte stelt zich dan ook uitdrukkelijk op het standpunt dat de situatie wat dat betreft ongewijzigd dient te blijven.

CONCLUSIE

Naar aanleiding van het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat de bij het besluit betrokken belangen onvoldoende zijn afgewogen en het besluit niet deugdelijk is gemotiveerd. Derhalve is het ontwerpbestemmingsplan N261 Reconstructie Zuid op grond van de artikelen 3:2 en 3:4, respectievelijk artikel 3:46 van de Awb, in strijd met het zorgvuldigheidsbeginsel en de motiveringsplicht.

Ik verblijf,
met vriendelijke groet,



J.J.J. de Rooij

