

BIJLAGE 5 OMGEVINGSDIALOOG



Omgevingsdialoog Duiksehoef, Loon op Zand

Inhoud

1. Inleiding	4
2. Proces	5
3. Bijeenkomst 29 november 2021	6
4. Evaluatie	6
5. Conclusie	6
Bijlagen	7

1. Inleiding

In 2020 is de eigenaar van de groepsaccommodatie De Duiksehoef in Loon op Zand komen te overlijden. Naar aanleiding van deze gebeurtenis en het toekomstbestendig borgen van de functie van de groepsaccommodatie is in 2020 het verzoek bij de gemeente Loon op Zand ingediend om het bestemmingsplan aan te passen. Hierbij krijgt de aanwezige bedrijfswoning een reguliere woonbestemming. De recreatiebestemming blijft intact, met dien verstande dat een nieuwe bedrijfswoning is uitgesloten.

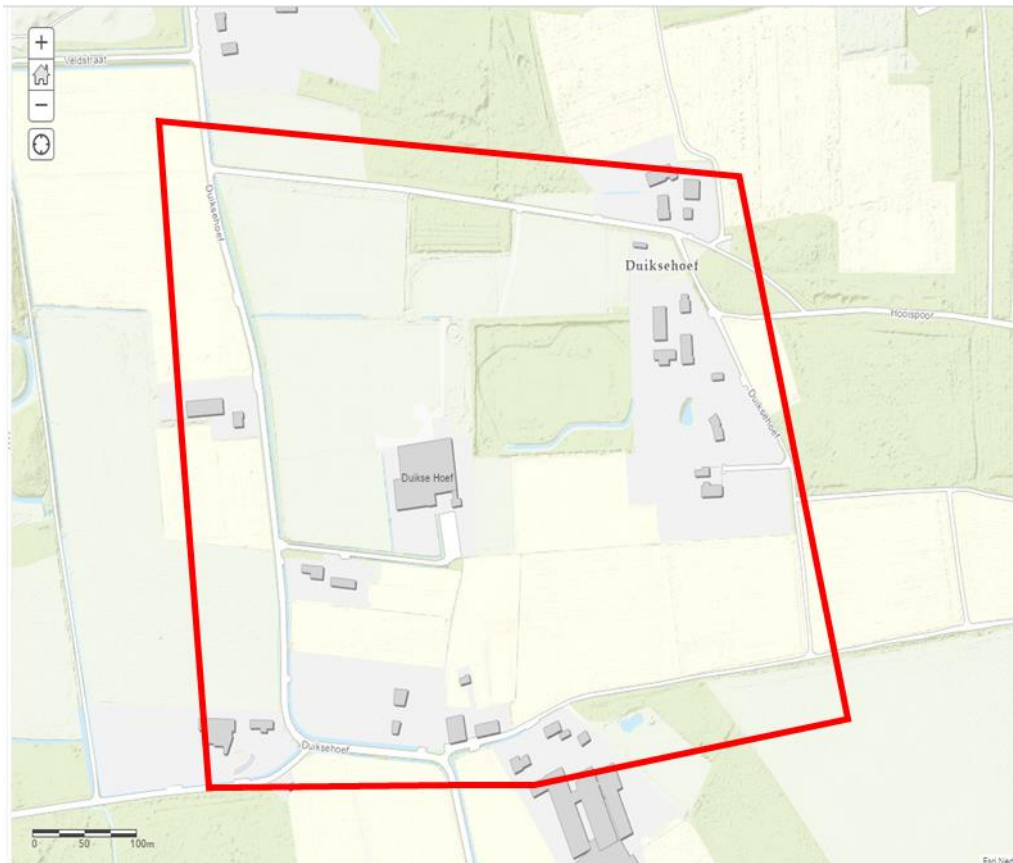
De gemeente heeft aangegeven in principe bereid te zijn hier aan mee te werken. Voorwaarde is dat er een bestemmingsplan wordt opgesteld en dat er een dialoog met de omgeving plaatsvindt.

Beerens Advies is gevraagd de omgevingsdialoog te begeleiden. In deze notitie wordt verslag gedaan van de gevoerde dialoog.

2. Proces

Er is een plan van aanpak opgesteld dat is gedeeld met de gemeente [bijlage 1: plan van aanpak]. Onderdeel van het plan van aanpak is het benoemen van het gebied dat wordt betrokken.

In onderstaand gebied is een brief bezorgd [bijlage 2: bewonersbrief]. Het betreft 12 adressen.



Figuur 1 genodigden

Vier huishoudens hebben zich vervolgens aangemeld voor de bijeenkomst op 29 november 2021 [bijlage 3: overzicht aanmeldingen]. Nadien heeft zich nog iemand gemeld die op de hoogte wil worden gehouden. Deze persoon is ook toegevoegd aan het overzicht. .

Aan het begin van de bijeenkomst is aangegeven dat de presentatie wordt gedeeld [bijlage 4: presentatie 29 november]. Ook is aangegeven dat er een verslag wordt gemaakt. Het verslag is in concept gedeeld met de aanwezigen om feitelijke onjuistheden te voorkomen. Na een reminder, hebben twee huishoudens aangegeven in te stemmen met het verslag. Er zijn geen opmerkingen ontvangen. Het definitieve verslag is bijgevoegd [bijlage 5: verslag 29 november incl. instemming].

Met het versturen van het verslag is ook aan de aanwezigen gevraagd om deel te nemen aan een enquête ter evaluatie van de bijeenkomst. Slechts één huishouden heeft de enquête ingevuld. De resultaten zijn bijgevoegd [bijlage 6: evaluatie].

Toegezegd is dat we de aanwezigen in het vervolgproces op momenten blijven informeren. Dit betekent o.a. over de start van de bestemmingsplanprocedure. Tot slot is aangegeven dat de 'deur' altijd open staat voor omwonenden voor vragen en of opmerkingen.

3. Bijeenkomst 29 november 2021

De bijeenkomst vond plaats op 29 november 2021 op locatie De Duiksehoef. Er waren zeven omwonenden aanwezig.

Uit het verslag valt op te maken dat de omwonenden vooral geïnteresseerd zijn in de toekomst van de groepsaccommodatie. Uit de bijeenkomst valt op te maken dat er draagvlak is voor de voorgenomen wijziging.

4. Evaluatie

De aanwezigen is gevraagd om een online enquête in te vullen ter evaluatie van de bijeenkomst. De resultaten hiervan staan in bijlage 5.

In deze notitie beperken we ons tot de highlights uit de enquête.

De enquête is slechts door 1 persoon ingevuld. Hij/zij is positief gestemd over de avond en het plan.

5. Conclusie

Uit de bijeenkomst, het verslag en de evaluatie valt op te maken dat het plan draagvlak geniet. Er zijn geen suggesties gedaan voor aanpassingen aan het plan.

Bijlagen

Bijlage 1: plan van aanpak

Bijlage 2: bewonersbrief

Bijlage 3: overzicht aanmeldingen

Bijlage 4: presentatie 29 november

Bijlage 5: verslag 29 november incl. akkoord

Bijlage 6: evaluatie

BIJLAGE 1

Plan van Aanpak Omgevingsdialoog De Duikse Hoef 8-8a

1. Inleiding

Eigenaar van De Duikse Hoef heeft in 2020 bij de gemeente Loon op Zand het principeverzoek ingediend om de bedrijfswoning af te mogen splitsen van het recreatiebedrijf. Hiertoe is een bestemmingsplan herziening noodzakelijk.

De gemeente Loon op Zand heeft in een brief van 9 juni 2021 (2021.15077) laten weten in principe bereid te zijn hier mee te werken aan het initiatief.

Ordito bereidt het bestemmingsplan voor dat de uitvoering van het verzoek mogelijk maakt.

Onderdeel van het vervolgproces is het voeren van een omgevingsdialoog. De gemeente Loon op Zand heeft bij het schrijven van 9 juni 2021 een document toegezonden dat aangemerkt wordt als "spelregels omgevingsdialoog" (vastgesteld op 29 januari 2019 zk19.000157 / 2019.00999).

Dit document is het plan van aanpak voor de omgevingsdialoog voor De Duikse Hoef. De resultaten ervan worden als bijlage bij het bestemmingsplan toegevoegd (bijlage Maatschappelijke uitvoerbaarheid)

2. Doel

Het doel van een Omgevingsdialoog is om de *directe omgeving* vroegtijdig te *betrekken* en *omwonenden* de ruimte te geven om *mee te kunnen denken* en *input* te geven.

De dialoog is er daarmee op gericht om de *directe omgeving* te *informer* en *consulteren* over het planvoornemen. Door de dialoog wordt inzicht verkregen in de wijze waarop de omgeving tegen de ontwikkeling aankijkt.

Het voornemen bestaat uit juridisch planologisch afsplitsen van de bedrijfswoning van het recreatiebedrijf. Daarbij wordt de bedrijfswoning een reguliere woning. Binnen het recreatiebedrijf is geen nieuwe bedrijfswoning toegestaan.

3. Status en besluitvorming

Het college heeft in het schrijven van 9 juni 2021 aangegeven in principe bereid te zijn mee te werken aan het plan. Uit het op te stellen bestemmingsplan zal moeten blijken of voldaan wordt aan de gestelde voorwaarden. Het college dient vervolgens een besluit te nemen omtrent het ter inzage leggen van het ontwerp bestemmingsplan.

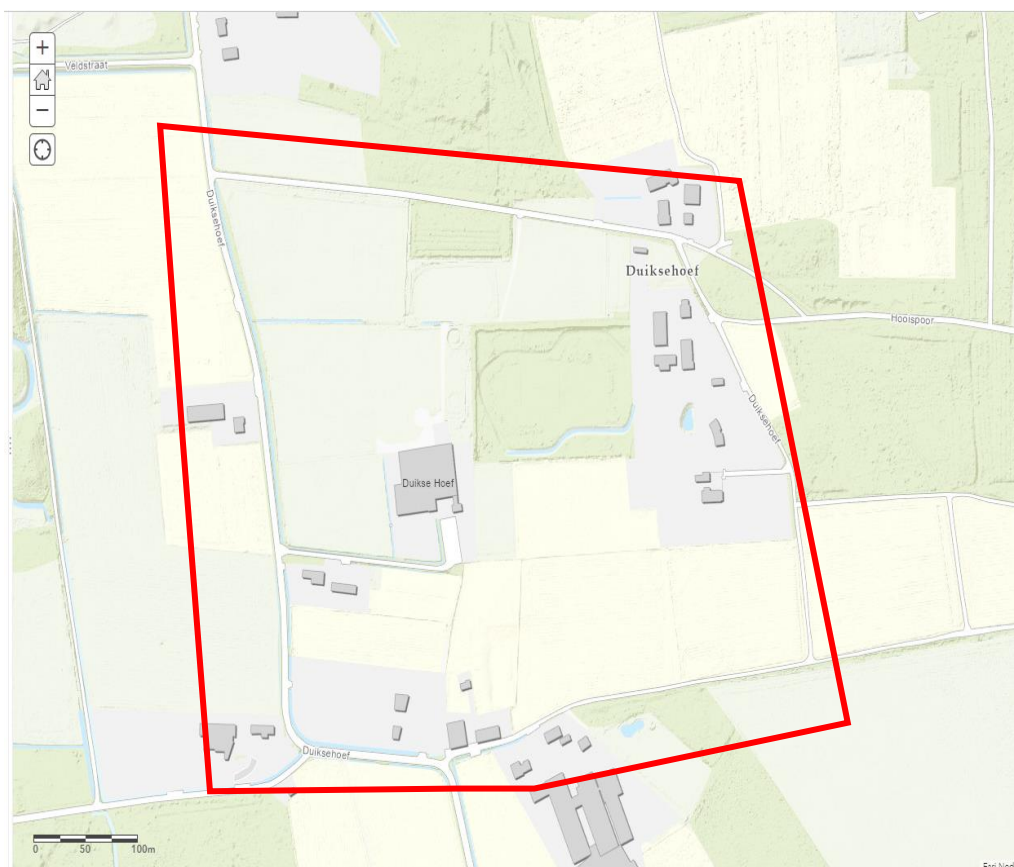
De resultaten van de omgevingsdialoog worden gedeeld met de gemeente en maken derhalve deel uit van de afweging. De dialoog heeft echter als zodanig geen juridische status.

4. Directe omgeving

De gemeente geeft aan dat de directe omgeving geïnformeerd moet worden over het planvoornemen. Wat onder de directe omgeving wordt verstaan is afhankelijk van het plan initiatief, de locatie en de impact ervan.

In het plan wijzigt feitelijk enkel het gebruik van de bedrijfswoning. Dit wordt een reguliere woning en daarmee juridisch-planologisch losgekoppeld van het recreatiebedrijf. Er wordt niet gebouwd.

Onderstaande afbeelding toont het gebied dat we wensen te informeren over het planvoornemen.



Het gaat om de adressen:

Straatnaam	Huisnummer
Duiksehoef	1
Duiksehoef	1a
Duiksehoef	1b
Duiksehoef	2
Duiksehoef	3
Duiksehoef	4
Duiksehoef	5
Duiksehoef	6
Duiksehoef	7
Duiksehoef	10
Duiksehoef	10a
Duiksehoef	11

Dit is de directe omgeving van het plan initiatief. Gelet op de beperkte ingreep is een groter gebied niet nodig. Of de omwonenden zich betrokken voelen bij deze ontwikkeling en gebruik maken van de uitnodiging zal blijken uit de opkomst en het verslag.

5. Aanpak

Voorgesteld wordt om de adressen hierboven met bijgevoegde brief (bijlage 1) te informeren en uit te nodigen voor een bijeenkomst. Ze worden verzocht om zich digitaal aan te melden (ook als men niet aanwezig kan zijn, maar wel op de hoogte wil worden gehouden). De gemeente ontvangt ook een afschrift van de brief (voor e.v.t. raads- en commissieleden).

- Tijdens de bijeenkomst volgt een presentatie van het plan.
- Bij binnenkomst vragen we de mensen om een presentielijst te tekenen.
- Van de bijeenkomst wordt een verslag gemaakt. Dit verslag (+presentatie) delen we met de aanwezigen en niet aanwezigen met verzoek om hierop te reageren.
- Het definitieve verslag wordt gedeeld met iedereen die zijn mailadres heeft achtergelaten.
- Aanwezigen krijgen een link voor een evaluatie van de avond.

6. Rapportage

Er wordt een rapportage samengesteld. Hierin komen als bijlage de uitnodigingsbrief, het verspreidingsgebied, het verslag, de presentatie en de evaluatie. Dit delen we met de gemeente. De rapportage dient als verantwoording voor de paragraaf maatschappelijke uitvoerbaarheid.

7. Wanneer geslaagd?

Ik verwacht weinig inbreng vanuit de omgeving op voorliggend plan. Belangrijkste doel is dat mensen uitspreken voldoende geïnformeerd te zijn. Dat is dan ook de uitkomst waar we naar op zoek gaan. Deze volgt uit de evaluatie. Voorwaarde is dat men wel de evaluatie invult. Gezien de beperkte ingreep in de omgeving wordt op voorhand getwijfeld of men de evaluatie gaat invullen.

8. Planning Omgevingsdialoog

De planning is als volgt:

- Akkoord aanpak begin november
- Uitnodigen Medio november uitnodigen (twee weken voor de avond)
- Avond (twee weken later)
- Verslag (1 week later) + evaluatie
- Begin januari definitieve rapportage

9. Einde

De omgevingsdialoog eindigt in deze fase met het opleveren van de rapportage bij de gemeente. Uiteraard zij wij ook na die tijd aanspreekbaar en bereikbaar voor omwonenden. Gedurende de bestemmingsplanprocedure is de gemeente de partij die informatie verstrekt en deelt. Aan de vooravond van de start van de procedure zal eigenaar de aanwezigen informeren.

Frenkel Beerens
Beerens Advies
06-24602617

BIJLAGE 2

Aan de eigenaar/gebruikers/bewoners van dit pand

Betreft: Bestemmingsplan aanpassing Duiksehoef 8-8a
Onderwerp: Uitnodiging omgevingsdialoog 29 november 2021 20:00

Loon op Zand, 12 november 2021

Geachte heer/mevrouw,

Als omwonende van groepsaccommodatie De Duikse Hoef, Duiksehoef 8-8a te Loon op Zand wil ik u graag informeren over het volgende.

De eigenaar van groepsaccommodatie De Duikse Hoef heeft bij de gemeente het verzoek ingediend om het bestemmingsplan aan te passen. Doel van de aanpassing is om de bedrijfswoning als reguliere woning te bestemmen. Gevolg hiervan is dat er bij de groepsaccommodatie De Duikse Hoef geen bedrijfswoning meer aanwezig is en ook niet meer mogelijk zal zijn.

Met deze brief willen wij u uitnodigen voor een informatiebijeenkomst.

Wie is Beerens Advies?

Mijn naam is Frenkel Beerens van Beerens Advies. Ik mag de eigenaar begeleiden in het proces om te komen tot een aanpassing van het bestemmingsplan. Ik heb een achtergrond in de ruimtelijke ordening & stedelijke ontwikkeling en organiseer voor verschillende partijen een Omgevingsdialoog.

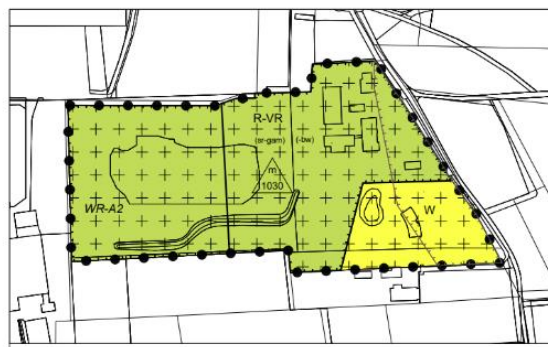
Locatie

Figuur 1 geeft het concept bestemmingsplan weer, zoals eigenaar beoogt.

De woning aan Duiksehoef 8a heeft in de figuur een gele kleuraanduiding. Dit betekent dat het om een reguliere woning gaat. In de huidige situatie (raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl) heeft de woning dezelfde groene kleur als de naastgelegen groepsaccommodatie.

Binnen de recreatiebestemming is een bedrijfswoning straks niet meer mogelijk (-bw).

In de bijlage bij deze brief treft u de bestaande bestemmingsplansituatie en de nieuwe situatie onder elkaar aan.



Figuur 1 concept bestemmingsplan (nieuwe situatie)

Omgevingsdialoog

We willen u graag op de hoogte brengen van plan en van u horen wat u ervan vindt. Daarom organiseren we op **29 november a.s.** een bijeenkomst:

Groepsaccommodatie De Duikse Hoef

Duiksehoef 8

De bijeenkomst start om 20:00 uur.

U bent van harte welkom!

Tijdens deze bijeenkomst lichten wij het plan en het proces toe en wordt u in de gelegenheid gesteld om uw vragen, ideeën, zorgen en kanttekeningen met ons te delen. Van deze bijeenkomst wordt een verslag gemaakt. Het verslag delen wij met u en de gemeente.

Aanmelden

Wilt u aanwezig zijn bij deze informatiebijeenkomst, dan verzoeken wij u om een e-mail te sturen naar beerensadvies@gmail.com o.v.v. informatiebijeenkomst De Duikse Hoef. Wij gebruiken uw mailadres om u in het vervolgproces te kunnen blijven informeren. Wilt u wel geïnformeerd blijven worden, maar kunt u op deze avond niet aanwezig kunnen zijn, dan kunt u dat ook in de e-mail aangeven.

Wij verzoeken u om uw naam en adresgegevens te vermelden in de e-mail. Aanmelden kan tot en met 28 november 2021

Indien u niet in de gelegenheid bent of niet bereid bent om zich via een e-mail aan te melden, dan kunt u zich via 06-24602617 ook telefonisch aanmelden voor de bijeenkomst.

COVID-19

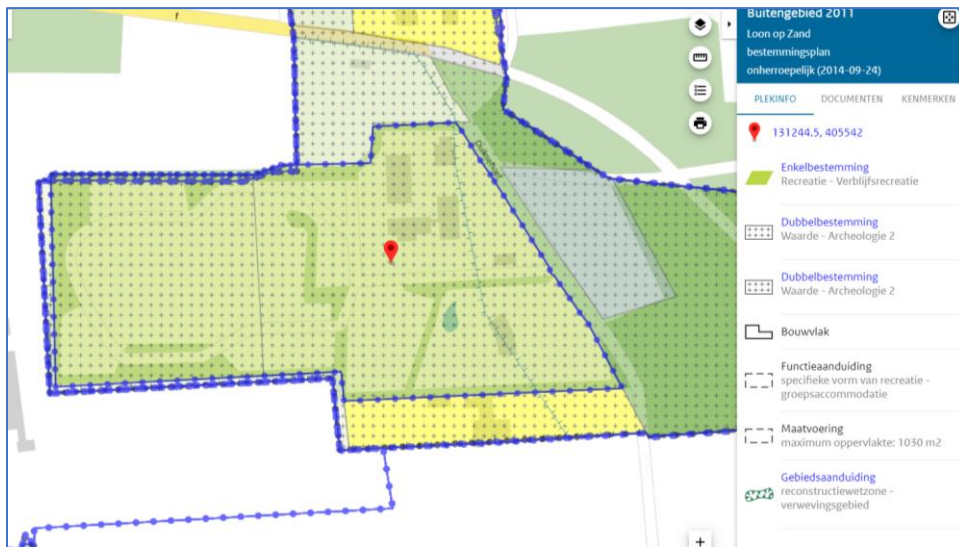
We dragen zorg voor een veilige omgeving m.b.t. Covid-19. De ruimte in De Duikse Hoef voldoet aan de eisen die de overheid heeft gesteld. Mocht u Covid-19 gerelateerde klachten hebben, voorkom dan dat u anderen kunt besmetten en blijf thuis. Mocht de overheid maatregelen voorschrijven waardoor deze avond geen doorgang kan vinden, dan laten wij dat u weten.

Als er in de tussentijd vragen zijn, neem dan gerust contact op met ondergetekende.

Met vriendelijke groet,

Frenkel Beerens
procesbegeleider
06-24602617

Bijlage

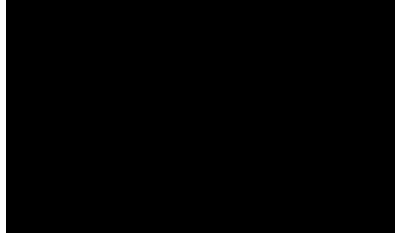


Figuur Bestaande situatie (bestemmingsplan 2011)



Figuur nieuwe situatie (concept bestemmingsplan)

naam

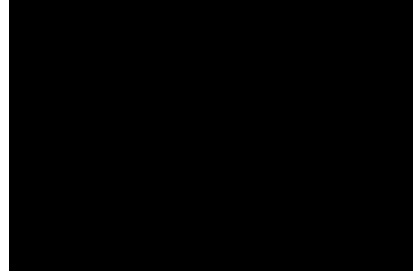


adres

Duiksehoef 2
Duiksehoef 11
Duiksehoef 10
Duiksehoef 7

Duiksehoef 4

mailadres



[niet aanwezig wil op de hoogte blijven]

Bestemmingsplan Duiksehoef

Omgevingsdialoog

29 november 2021

Agenda

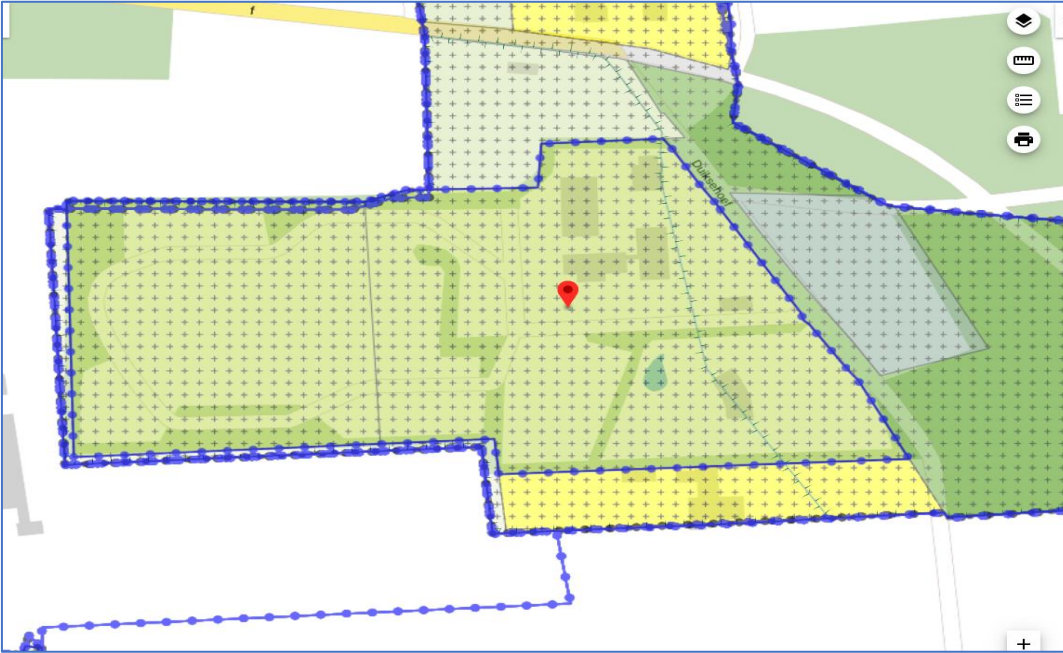
1. Welkom en introductie
2. Doel en vervolg van deze avond
3. Toelichting op het bestemmingsplan
4. Vragen
5. Vervolgprocedure
6. Afsluiting

Doel van de bijeenkomst

- U informeren over het plan
- Horen wat u van de plannen vindt
- Waar mogelijk vragen beantwoorden
- Verslaglegging van deze avond

→ Omgevingsdialoog is onderdeel van het bestemmingsplanproces

Toelichting bestemmingsplan



- Bedrijfswoning wordt omgezet naar reguliere woning
- Recreatiebedrijf blijft recreatiebedrijf, zonder bedrijfswoning, maar wel mogelijkheid voor beheerder

Toelichting bestemmingsplan

- Waarom?
- Eigenaar is vorig jaar overleden
- Om beiden toekomstbestendig te kunnen benutten:
 - Recreatieondernemer zit niet te wachten op bedrijfswoning
 - Voor doelmatig beheer is een bedrijfswoning geen noodzaak.
 - Exploitatievergunning stelt voorwaarden aan beheer/beheerder
 - Bedrijfswoning en de verplichting dat er iemand moet wonen die het recreatiebedrijf 'runt' maakt verkoop onmogelijk
 - Woning is al feitelijk 'los' van recreatiebedrijf en kan worden aangemerkt als een 'solitaire burgerwoning'

Vragen

- Wat vindt u van het plan?
- Heeft u vragen?
- Heeft u suggesties en/of aanbevelingen?

Vervolgprocedure

- Verslag delen + evaluatie
- Terugkoppeling gemeente
- Wij houden u op de hoogte van de procedure
- Heeft u suggesties en/of aanbevelingen?

Afsluiting

- Dank u wel voor uw bijdrage
- Toch nog vragen:
 - 06-24602617
 - beerensadvies@gmail.com



VERSLAG BIJEENKOMST 29-11-2021

Onderwerp:

Bestemmingsplan Duiksehoef

Datum:

29 november 2021

Aanwezig:

Bewoners Duiksehoef 2, Duiksehoef 7 (2), Duiksehoef 10 (2), Duiksehoef 11 (2)

Namens initiatiefnemer:

Frenkel Beerens (FB)

Beoogde exploitant Duiksehoef

Inleiding

De eigenaar van de Duiksehoef is vorig jaar overleden. Zijn enige erfgenaam is voornemens om de Duiksehoef te verkopen. Diverse commerciële partijen waaronder begrepen huisvesters van buitenlandse werknemers hebben zich tot hem gericht, deze hadden geen interesse in de woning, maar wel in de 'bedden'.

De erfgenaam geeft er de voorkeur aan om het te verkopen aan een persoon die het verhaal van de Duiksehoef kan voortzetten en met respect omgaat met de groepsaccommodatie die zijn vader heeft gecreëerd.

De beoogde exploitant komt als van kinds af aan bij de Duiksehoef en is goed bevriend met de erfgenaam. Met de erfgenaam hebben hij en zijn partner afspraken gemaakt over de overname. Ze zijn als het ware aan het 'proefdraaien'. Ze zien de exploitatie van de Duiksehoef als een uitdaging. Beiden geven aan dat het 'runnen' van de groepsaccommodatie veel energie en ontspanning geeft. Ze zijn voor voorzien in de levensbehoeften niet afhankelijk van de exploitatie van de Duiksehoef.

Om de overname door deze exploitant te laten slagen is het noodzakelijk om het bestemmingsplan aan te passen en daarbij de bedrijfswoning om te zetten tot reguliere woning.

Toelichting

FB geeft een korte toelichting op het proces (omgevingsdialoog) en het concept bestemmingsplan.

In juli 2020 is het principeverzoek gedaan om de bedrijfswoning juridisch planologisch te 'ontkoppelen' van de groepsaccommodatie. In juni 2021 heeft de gemeente aangegeven hier aan mee te willen werken.

De zomermaanden zijn gebruikt om het bestemmingsplan op te stellen. Uit de verbeelding blijkt dat

- De bedrijfswoning in de nieuwe situatie een reguliere woning is
- De recreatiebestemming hetzelfde is gebleven, met dien verstande dat een bedrijfswoning niet meer mogelijk is, een ruimte voor een beheerder is wel mogelijk.

Vraag: Waarom wil de gemeente hieraan meewerken?

We hebben aangegeven dat het belangrijk is om de groepsaccommodatie Duiksehoef te kunnen continueren, maar dat dit met het huidige bestemmingsplan niet haalbaar is. De aanwezige bedrijfswoning staat in geen enkele verhouding tot de exploitatiemogelijkheden van De Duiksehoef. In het huidige bestemmingsplan mag de bedrijfswoning enkel bewoond worden door iemand die daar noodzakelijk moet wonen voor exploitatie Duiksehoef. Voor doelmatig beheer van groepsaccommodaties is het echter niet meer noodzakelijk om bij de accommodatie te wonen. Bovendien is de woning al fysiek losgekoppeld van de groepsaccommodatie, door de aanplant van een houtwal.

Vraag: hoe willen jullie het gaan exploiteren? Hoe voorkomen we overlast?

De beoogde exploitant ervaart proefondervindelijk wat werkt en wat niet werkt. Wat vinden de doelgroepen belangrijk (Wifi of juist geen Wifi). Hij heeft geen zin in groepen die leiden tot overlast in de omgeving, dat past ook niet bij het verhaal van de Duiksehoef. Ze zijn hierin nog aan het zoeken. Met het huidige tarief van €30 p.p.p.n. en minimaal 30 personen in combinatie met de huidige sobere maar doelmatige inrichting van de accommodaties trek je bepaalde doelgroepen aan en anderen niet. Corona geeft hun in dit geval de ruimte en tijd om erover na te denken.

De exploitant wil nadenken over het concept dat men binnen de bestaande gebouwen in de toekomst wil wegzetten. Hierbij moeten doelgroep, prijs en type voorziening op elkaar afgestemd worden. Exploitant zegt toe dit plan met de omwonenden te bespreken.

De huisregels zijn er om nageleefd te worden en dan is de kans op overlast gering. Toch kan het gebeuren dat er een keer overlast is. De aanwezigen en beoogde exploitant spreken af elkaar hierop aan te blijven spreken, zoals het goede burens betaamt.

Vraag: welke garanties zijn er?

De beoogde exploitant geeft aan dat hij goede afspraken heeft met de erfgenaam. Het feit dat deze afspraken er zijn wekt vertrouwen en zou ook richting de omgeving vertrouwen moeten wekken. Als erfgenaam voor het 'grote geld' was gegaan, had hij het vrij op de markt aangeboden. Dit heeft hij bewust niet gedaan.

De beoogde exploitant ziet de toekomst rooskleurig in en wil zo lang hij kan de Duikse hoef exploiteren en ziet opvolging bij zijn eigen kinderen. We kunnen echter geen van allen in de glazen bol kijken. De intenties zijn goed.

Het bestemmingsplan staat een verkoop niet in de weg. Dat is ook nu niet het geval. Het nieuwe bestemmingsplan verandert daar niets aan.

Vraag: wat zijn de exploitatiemogelijkheden? Groeiplannen?

Dat zijn precies dezelfde als in de huidige de situatie, daar verandert helemaal niets aan. Het bestemmingsplan voorziet hier nu ook niet in. Mocht de beoogde exploitant in de toekomst plannen hebben voor uitbreiding c.q. andere invulling dan wat het bestemmingsplan voorstaat, dan moet hij hiervoor langs bij de gemeente. Ook dan zal er overleg zijn met de buurt.

Vraag: Wat is de planning?

We zijn afhankelijk van de gemeente. We verwachten dat het bestemmingsplan in het eerste kwartaal 2022 in procedure kan en dat vaststelling rond de zomer plaats kan vinden.

Vraag: Waarom geen drie huizen?

Dat is niet de intentie van de erfgenaam en van de beoogde exploitant, anders had men die vraag wel gesteld aan de gemeente.

Bovendien biedt het provinciaal ruimtelijk beleid niet de ruimte om zomaar drie woningen toe te voegen aan het buitengebied. De bedrijfswoning is in dezen een bestaande woning, daar verandert niets aan. Van verdere versterking is geen sprake. Doorgaans geldt bij beëindiging van de bedrijfsactiviteit de voorwaarde van sloop overtollige bebouwing. We verwachten dat dit in onderhavige situatie zou kunnen betekenen, slopen van de groepsaccommodaties. Dit laat onverlet dat o.a. de boerderij en de hooimijt uitstekend als woning zouden kunnen fungeren.

Vervolgprocedure

FB legt uit dat er een kort verslag komt en dat hij dit in concept deelt met de aanwezigen. Ook de presentatie wordt gedeeld. Na verwerking van evt. opmerkingen wordt het verslag vastgesteld en met de gemeente gedeeld. Die voegen de resultaten van de omgevingsdialoog toe aan het bestemmingsplan (paragraaf maatschappelijke uitvoerbaarheid).

Wij zullen de aanwezigen informeren over de start van de procedure.

E-mailalert

Als tip wordt meegegeven om je te abonneren op de berichtenservice van de overheid. Hierop kan men het eigen adres ingeven, met daarbij een straal en type berichten dat men wil ontvangen. In dat geval krijg je een mail met alle berichten. Daarmee hoeft je ook niet meer de krantjes in de gaten te houden.

Link: [Berichten over uw buurt - Zoeken | Overheid.nl](#)

Afronding

Beoogt exploitant en FB danken de aanwezigen voor hun inbreng en sluiten de bijeenkomst.



[Redacted]

verslag en presentatie 29 november

22 december 2021 om 09:44

Aan: [Redacted]

Beste heer [Redacted]

Sorry voor de late reactie maar we zijn het helemaal vergeten.
Wij zijn akkoord met het verslag.

Fijne feestdagen.

Met vriendelijke groet,

Verstuurd vanaf mijn iPad

Op 21 dec. 2021 om 23:33 heeft [Redacted] het volgende geschreven:

Geachte heer/mevrouw,

Op 5 december stuurde ik u het conceptverslag en de presentatie toe van de bijeenkomst op 29 november, met het verzoek om binnen 14 dagen te reageren.
Tot op heden heb ik geen reactie van u mogen ontvangen. Ik ga er daarom vanuit dat u zich kunt vinden het verslag. Mocht dat niet het geval zijn, dan verneem ik dat graag uiterlijk donderdag 22 december.

Daarna stuur ik de documenten naar de gemeente toe.

met vriendelijke groet,

[Redacted]

----- Forwarded message -----

Van: [Redacted]

Date: zo 5 dec. 2021 om 12:07

Subject: verslag en presentatie 29 november

To:

Beste burens van de Duiksehoef,

Afgelopen maandag was u aanwezig bij een bijeenkomst op de Duiksehoef.
Tijdens de bijeenkomst heeft u een toelichting gekregen op het bestemmingsplan dat in voorbereiding is.

In de bijlage treft u het concept-verslag en de presentatie aan van de avond.

Ik wil u vragen om binnen twee weken aan te geven of zich in het verslag kunt vinden of dat u opmerkingen heeft.
(Als u zich kunt vinden in het verslag ook graag laten weten, de gemeente vraagt hier nl om).

Tot slot wil ik u vragen om een korte enquête in te vullen, als evaluatie van de avond.
<https://www.surveio.com/survey/d/F5Y9S1E7N7R9N1C8I>

Ik wens u een fijne sinterklaas toe :-)

Met vriendelijke groet





2 bijlagen

 **concept-verslag 29 november 2021.pdf**
124K

 **presentatie dialoog.pdf**
419K



Frankel Beersma cheers@...@gmail.com

Verslag

1 bericht

Aan [\[redacted\]](#)

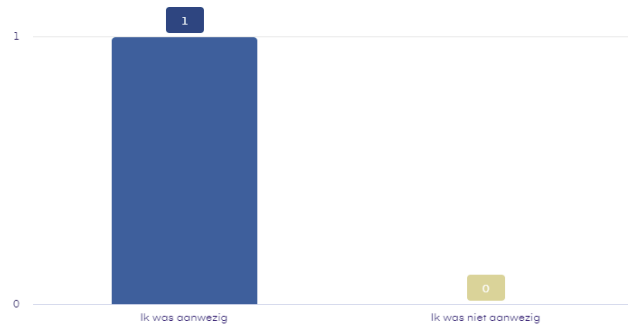
22 december 2021 om 09:17

Hallo [redacted]. Wij zijn ook akkoord met het verslag. Vriendelijke groet, [redacted]
Verstuurd vanaf mijn iPhone

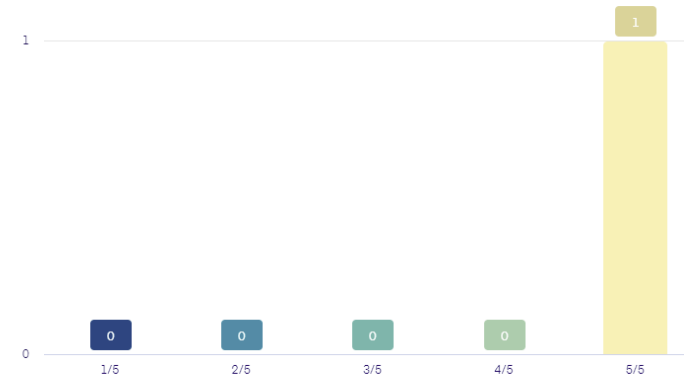
EVALUATIE

Evaluatie informatiebijeenkomst Duiksehoef 29 november 2021

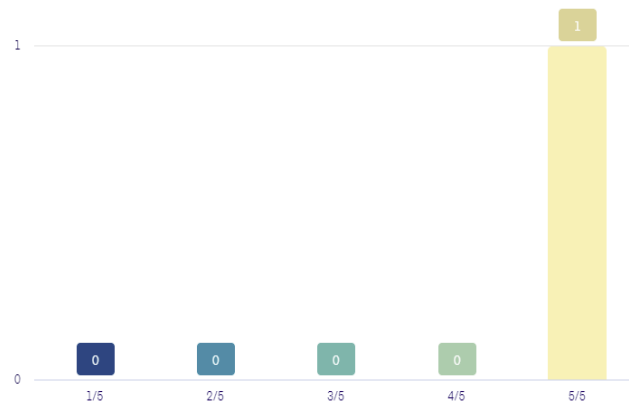
1. Was u aanwezig?



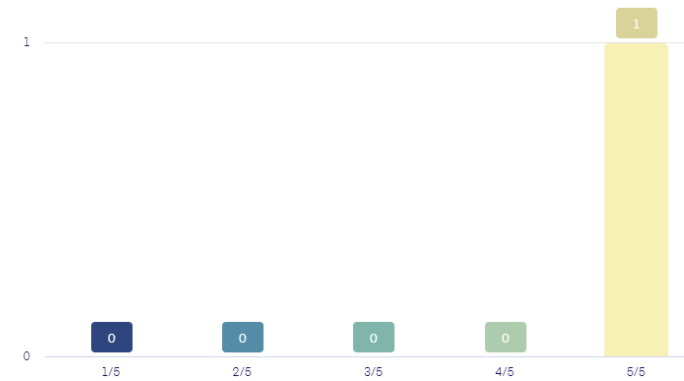
2. Wat is uw algemene indruk van de avond?



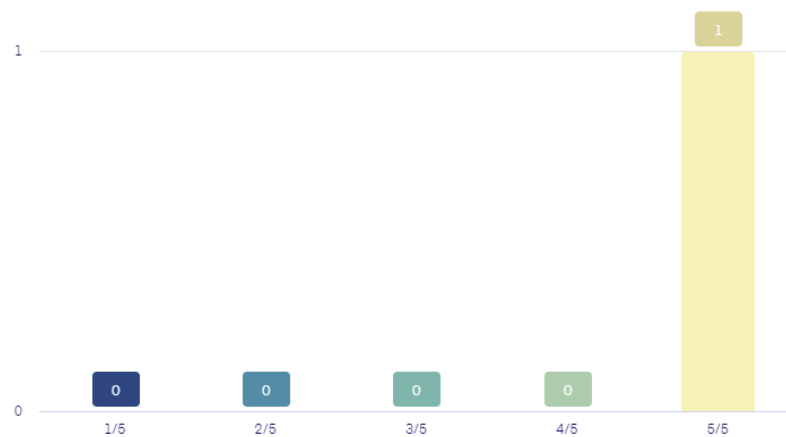
3. Voldeed de informatie aan uw verwachtingen?



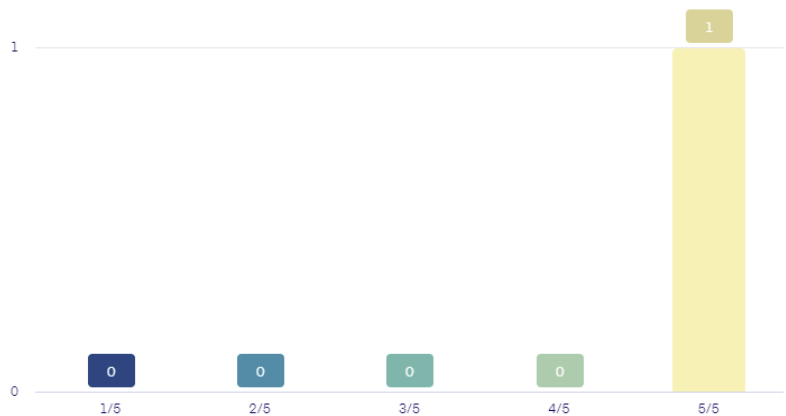
4. Bent u in de gelegenheid gesteld om uw mening in te brengen?



5. Vindt u dat er naar u is geluisterd?



6. Wat is uw algemene indruk van het plan?



7. Wat vindt u positief aan het plan?

ANTWOORD	ANTWOORDEN	RATIO
Dat we weten wat de bedoeling is voor de toekomst	1	100%

8. Wat zijn de belangrijkste aandachtspunten die u onder de aandacht wilt brengen?

ANTWOORD	ANTWOORDEN	RATIO
	1	100%

9. Overige opmerkingen

ANTWOORD	ANTWOORDEN	RATIO
	1	100%