



Verslag bijeenkomst omwonenden bedrijfsontwikkeling Van Son & Koot b.v.

Datum: 30 oktober 2019
Aanwezig: Circa 15 omwonenden
Gerard Bruijniks, wethouder gemeente Loon op Zand
Gijs van de Vrande, beleidsmedewerker ruimtelijke ordening gemeente Loon op Zand
Jim Koot, directeur/eigenaar Van Son & Koot b.v.
John van den Berg, adviseur Van Son & Koot b.v.

Inleiding

Jim Koot heet iedereen van harte welkom. Op 5 juni 2018 heeft er een eerdere bewonersbijeenkomst plaatsgevonden over de nieuwbouw van een bedrijf op het perceel Dongenseweg 4. Tijdens de bijeenkomst op 5 juni 2018 zijn de eerste schetsen van deze bedrijfsontwikkeling getoond en besproken. Daarna zijn in overleg met de gemeente deze schets uitgewerkt tot een concreet plan. Dit uitgewerkte plan wordt tijdens deze bijeenkomst gepresenteerd.

Presentaties Van Son & Koot en gemeente Loon op Zand

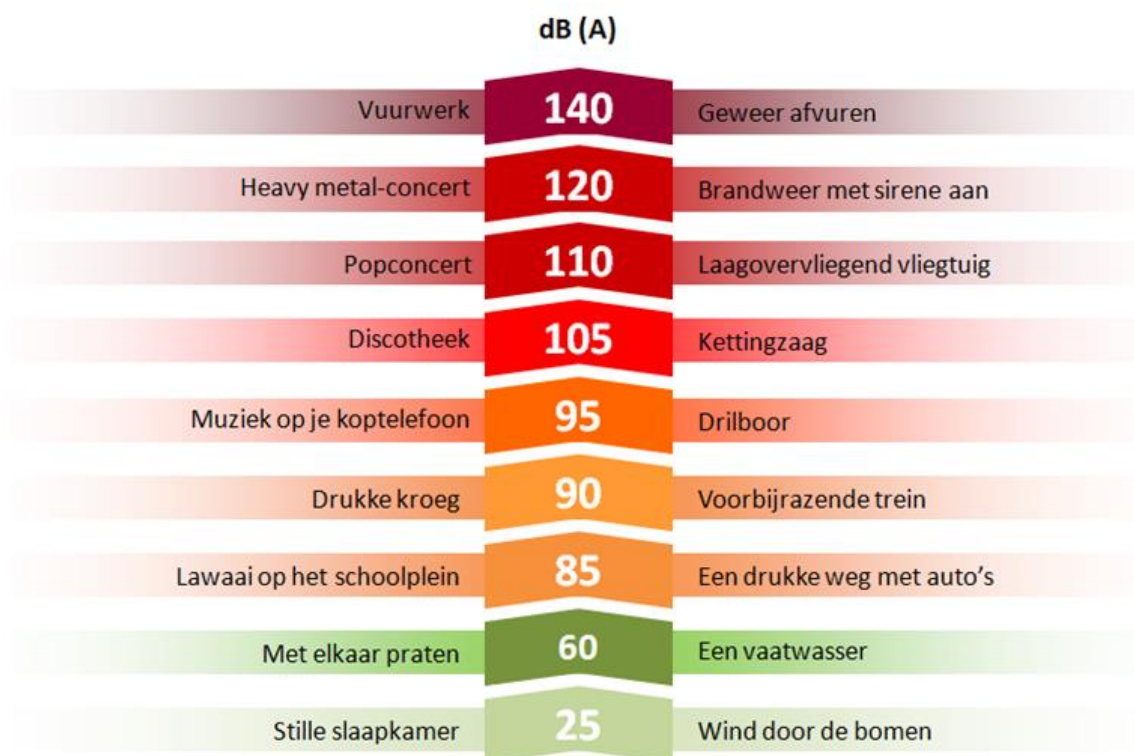
Jim Koot en John van den Berg geven een presentatie over voorgeschiedenis, het inrichtingsplan, de nieuwe woning en het vervolgtraject. Vervolgens geeft Gijs van de Vrande een uiteenzetting over de te volgens planologische procedures. Beide presentaties zijn als bijlagen bij dit verslag gevoegd.

Tijdens de presentatie wordt een aantal vragen gesteld:

- Gevraagd wordt of het mogelijk is om de geplande propaantank op de nieuwe bedrijfslocatie in te graven in verband met de veiligheid. Door Van Son & Koot wordt geantwoord dat er inmiddels onderzoek is gedaan naar de veiligheid van de te plaatsen tanks. Uit dit onderzoek is gebleken dat bovengrondse propaantanks voldoen aan de geldende veiligheidsnormen. Er is daarom geen noodzaak om de tanks in te graven. Bij de verdere uitwerking van de plannen zal door Van Son & Koot nog nader worden gezien of de tanks ondergronds worden aangelegd.
- Gevraagd wordt of al het hemelwater op de bedrijfslocatie via de waterbassins wordt afgevoerd naar de omliggende watergangen. Van Son & Koot antwoordt dat dit inderdaad het geval is. Het water wordt in de waterbassins gebufferd. Vervolgens wordt het water (voor zover niet nodig is voor de berekening op het bedrijf) gedoseerd afgevoerd via de omliggende watergangen. De waterbassins worden daarvoor over-gedimensioneerd, waardoor de bassins voldoende capaciteit hebben voor zowel het bedrijfswater en het hemelwater. Bij hevige regenval wordt het water dus niet direct via de watergangen afgevoerd maar wordt geleidelijk afgevoerd naar de watergangen
- Gevraagd wordt om meer inzicht te geven in de geluidsniveaus die van de bedrijfsvoering op de nieuwe locaties ontstaan. Van Son & Koot antwoordt dat voldaan moet worden aan de geldende geluidsnormen uit de milieunormen. Op basis van de nu geldende wet- en regelgeving zijn de volgende geluidsnormen van toepassing:

	Dagperiode (7.00-19.00 uur)	Avondperiode (19.00-23.00 uur)	Nachtperiode (23.00-7.00 uur)
Gemiddeld geluidsniveau (L _{Ar} ,L _T) op gevel van woning	50 dB	45 dB	40 dB
Piekgeluiden (L _{Amax}) op gevel van woning	70 dB	65 dB	60 dB

Om een idee te krijgen welke geluidsniveau bij een geluidnorm hoort, is hieronder een schematische afbeelding opgenomen dat enig inzicht geeft in de verschillende geluidniveaus.



Afsluiting

Na de presentaties worden de tekeningen van het inrichtingsplan bekeken door de aanwezigen. Van Son & Koot en de gemeente geven waar nodig aan de aanwezigen een toelichting. Daarna sluit Jim Koot de bijeenkomst. Hij benadrukt dat hij altijd bereid is om in persoonlijk gesprek eventuele zorgen of opmerkingen over de plannen wil bespreken.

Bijlagen:

- Presentatie Van Son & Koot b.v.
- Presentie gemeente Loon op Zand