



boom Quercus Robur
duurzaam te behouden
nav onderzoek BEA geborgd
onbelemmerde kroon ca 9,5m

beeldbepalende objecten als
nieuwe entree dorp, uitspraak beeldkwaliteit iom CRK:
-variatie met samenhang
-collectiviteit in balans met individualiteit
-nader uit te werken...

a/d Kloosterstraat
-behoud bestaande ruimtelijke eenheid gebied
-behoud groene wand to open gebied
-overgang dorp-buitengebied

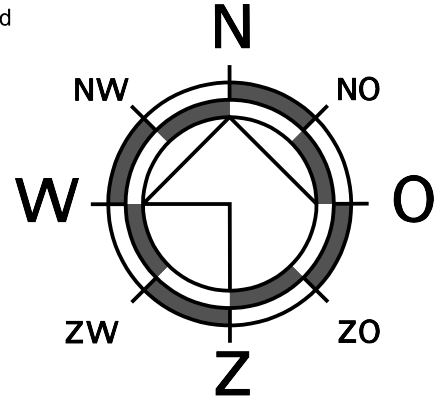
Concept ruimte:
Besloten hof/Open rand
voorlopig programma:
4x 'randwoning' vrijstaand
4x tweekapper/patio
totaal 8 woningen

Ruilverkavelingsweg:
-landweg om het dorp
-huidige breedte, ca 3,5m+1,2 grsb
-verhard informeel klinker zandkleur
-groene berm
-opwaarderen watersloot
-geen trottoir

Inrichting voortuinen Dorpsrand

- losse haag 1,5-1,8-2m
- solitaire struik
- gazon
- gemengde border
- grind

25-8-'21
nav overleg infra/advies crk uitvoering duiker
als grondlichaam talud met groen vzw klinkers



profiel openbare ruimte
weg - berm - haag - voortuin vv

BV BUREAUBROEDERS BV BUREAUBROEDERS BV BUREAUBROEDERS BV			
TWERP&BOUWKUNDEONTWERP&BOUWKUNDEONTWERP&BOUWKUNDEONT			
POSTBUS 45	5175 ZG	LOON OP ZAND	T.0416 36 51 40
ORANJEPLEIN 20	5175 BE	LOON OP ZAND	F.0416 36 29 69
INFO@BUREAUBROEDERS.NL			WWW.BUREAUBROEDERS.NL
OPDRACHTGEVER	CPO De Hoge Mast p/a Ecliptica 86 5175 XK Loon op Zand		
PROJECT	CPO project de Hoge Mast		
ONDERWERP	verkaveling/inrichtingsplan/wegenstructuur		
WILZIGINGEN	B. 18-06-2020 def. plan t/m toelichting aspecten infra/openbare ruimte C. 30-09-2020 aangevuld ter onderbouwing bespreking Teams D. 03-12-2020 DO gebied nav bespreking 30-11 Raadszaal E. 25-03-2021 DO gebied nav bespreking 23-03-21 CRK JKs		
	F. 21-04-2021 DO gebied maatvoering en details toegevoegd JK G. 30-04-2021 DO gebied radere bevestigingen overleg infra/boom H. 21-08-2021 DO div. aangep. nav bespreking BKP in CRK JKA I. 04-03-22 DO aangep. park. balans DEF. JKA		
WERKNR.	19.047		
BLADNR.	VO-01		
GETEKT.	J. J. Kijp		
SCHAAL	1:200		
DATUM	26-05-2020		