

Onderzoek woon- en leefklimaat i.h.k.v. de Wet geurhinder en veehouderij

Baan 13 te Kaatsheuvel





Van Dun Advies BV

Dorpsstraat 54
5113 TE Ulicoten
T 013-519 9458

Postel 8
5711 ET Someren
T 0493 745 015

E info@vandunadvies.nl
I www.vandunadvies.nl
F 013-519 9727

IBAN NL56 RABO 0152 3051 49
BIC RABONL2U
KvK 180 61 619
BTW 809392720B01

Gemeente:	Loon op Zand
Opdrachtgever:	F.C.Raaijmakers en I. Weterings Donge 33 5172 CJ Kaatsheuvel
Projectlocatie:	Baan 13, Kaatsheuvel
Projectnummer:	14132.004/MA
Datum:	29 oktober 2014/30-05-2016
Opgesteld door:	M.H.J. van den Anker - Wammes

Inhoudsopgave

1. Inleiding	3
2. Achtergrond en aanleiding	4
3. Berekening en resultaten	6
3.1 Wet geurhinder en veehouderij.....	6
3.2 Invoergegevens.....	6
3.3 Invloed ontwikkeling op agrarische bedrijven	6
3.4 Voorgrondbelasting.....	7
3.5 Achtergrondbelasting	8
3.6 Geurhinder	11
4. Conclusie.....	12
Bijlage 1. Situatietekening plangebied en rekenpunten (t.b.v. geurbelasting).....	13
Bijlage 2. Situatietekening plangebied en geurcontouren (t.b.v. vaste afstanden)	14
Bijlage 3. Invoer- en uitvoergegevens voorgrondbelasting	15
Bijlage 4. Invoer- en uitvoergegevens achtergrondbelasting.....	16
Bijlage 5. Situatietekening verspreiding woon- en leefklimaat achtergrondbelasting	24

1. Inleiding

De heer F.C.Raaijmakers en mevrouw I. Weterings zijn voornemens om het bestemmingsplan te wijzigen ter plaatse van het plangebied aan de Baan 13 te Kaatsheuvel teneinde de wijziging van de bestemming 'Agrarisch' naar de bestemming 'Wonen' te realiseren. Het plangebied is gelegen in het buitengebied van Kaatsheuvel (gemeente Loon op Zand).

Om dit plan te kunnen realiseren dient het vigerende bestemmingsplan te worden gewijzigd. De gemeente Loon op Zand heeft verzocht om voorafgaand aan deze wijziging van het bestemmingsplan vast te stellen dat het gebruik als (burger)woning geen onevenredige belemmering oplevert voor de bedrijfsvoering van omliggende agrarische bedrijven en dat er in de woning een milieu-hygiënisch verantwoord woon- en leefklimaat ontstaat. In onderhavig rapport wordt beoordeeld of het woon- en leefklimaat ter plaatse van het plangebied en de woning aanvaardbaar is, gelet op de geurbelasting van veehouderijen in de directe omgeving van het bedrijf. Tevens worden de gevolgen van het plan voor omliggende agrarische bedrijven inzichtelijk gemaakt.

In de nabijheid van het plangebied vinden geen niet-agrarische activiteiten plaats waarbij geurhinder kan optreden. Bij onderhavige berekeningen zijn andere bronnen derhalve niet meegenomen. De berekeningen zijn enkel gebaseerd op de geurhinder welke ontstaat vanuit agrarische bedrijven, zijnde veehouderijen.

2. Achtergrond en aanleiding

Wet geurhinder en veehouderij

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) schrijft voor op welke wijze een bevoegd gezag de geurhinder vanwege dierenverblijven moet beoordelen indien een veehouderij een omgevingsvergunning voor het onderdeel milieu aanvraagt. Per 1 januari 2013 vallen bepaalde agrarische activiteiten onder het Activiteitenbesluit milieubeheer. In artikel 3.115 t/m 3.119 van het Activiteitenbesluit zijn voorschriften opgenomen omtrent geur. Deze voorschriften komen overeen met de voorschriften opgenomen in de Wgv. Indirect hebben de Wgv en het Activiteitenbesluit milieubeheer ook consequenties voor de totstandkoming van geurgevoelige objecten en dus voor de ruimtelijke ordening, dit wordt 'omgekeerde werking' genoemd. De reden hiervoor is duidelijk: een geurnorm is bedoeld om mensen te beschermen tegen overmatige geurhinder, omgekeerd moet een bevoegd gezag dan ook niet toestaan dat mensen zichzelf blootstellen aan die overmatige hinder.

De ruimtelijke plannen waarvoor omgekeerde werking moet worden beoordeeld, zijn met name bestemmingsplannen waarin locaties voor woningbouw of recreatie en toerisme worden vastgelegd. Onderhavig rapport wordt opgesteld voordat wordt overgegaan tot het wijzigen van het bestemmingsplan.

Bij besluitvorming omtrent het wijzigen van een bestemmingsplan moet worden bepaald of sprake is van een goede ruimtelijke ordening en of het plan niet in strijd is met het recht. Ten behoeve van een zorgvuldige besluitvorming moet worden nagegaan of een partij onevenredig in haar belangen wordt geschaad; de rechtspositie van de betrokkenen moet worden gehandhaafd.

Voor wat betreft geurhinder van veehouderijen betekent dit dat de volgende aspecten in ogenschouw moeten worden genomen:

- a) Is ter plaatse een goed woon- en verblijfsklimaat gegarandeerd?
- b) Wordt er een onevenredige inbreuk gemaakt op de mogelijkheden voor bedrijfsontwikkeling van de betrokken veehouderijen?

In dit onderzoeksrapport wordt onderzocht of onderhavig project voldoet aan de normen van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Hiermee wordt tevens aangetoond of er geen sprake is van een onevenredige inbreuk op de mogelijkheden voor bedrijfsontwikkeling van de betrokken veehouderijen.

Beoordeling woon- en leefklimaat

Voor het toetsen van de omgekeerde werking worden zowel de geurbelasting van de afzonderlijke bedrijven (de voorgrondbelasting) als de geurbelasting ten gevolge van de veelheid aan agrarische bedrijven in de omgeving (de achtergrondbelasting) en de te verwachten geurhinder beschouwd.

Het woon- en leefklimaat wordt bepaald door de meest maatgevende belasting. Per rekenpunt moeten de voorgrondbelasting en de helft van de achtergrondbelasting tegenover elkaar worden afgewogen. De voorgrondbelasting is bepalend indien deze meer dan de helft van de achtergrondbelasting bedraagt.

De mate van geurhinder kan vervolgens worden bepaald uitgaande van de meest bepalende belasting van het gebied (voorgond- of achtergrondbelasting). PRA Odournet BV heeft in opdracht van het (voormalig) ministerie van VROM de relatie tussen geurbelasting en geurhinder onderzocht. Aan de hand van de geurbelasting kan het percentage geurgehinderden worden berekend. De omreken tabel voor het bepalen van het percentage geurgehinderden is opgenomen in bijlage 6 van de 'Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij'.

Met het percentage geurgehinderden kan vervolgens het woon- en leefklimaat worden bepaald. Het RIVM hanteert bij haar milieuraapportages voor het aspect geurhinder de milieukwaliteitscriteria die in Tabel 1 zijn weergegeven.

Tabel 1. Milieukwaliteitscriteria RIVM (Bron: GGD-richtlijn geurhinder, okt. 2002)

Milieukwaliteit	Geurgehinderden [%]
zeer goed	< 5
goed	5 – 10
redelijk goed	10 – 15
matig	15 – 20
tamelijk slecht	20 – 25
slecht	25 – 30
zeer slecht	30 – 35
extreem slecht	35 – 40

Het woon- en leefklimaat wordt beoordeeld in paragraaf 3.6 van onderhavige rapportage.

3. Berekening en resultaten

3.1 Wet geurhinder en veehouderij

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) maakt binnen een concentratiegebied (waarbinnen de gemeente Loon op Zand ook valt) alleen onderscheid in geurgevoelige objecten binnen de bebouwde kom en buiten de bebouwde kom. De toegestane geurbelasting op een geurgevoelig object, binnen de bebouwde kom, mag in beginsel niet meer bedragen dan $3 \text{ OU}_E/\text{m}^3$. De toegestane geurbelasting op een geurgevoelig object, buiten de bebouwde kom, mag in beginsel niet meer bedragen dan $14 \text{ OU}_E/\text{m}^3$. De woning aan de Baan 13 is gelegen buiten de bebouwde kom.

Wanneer een gemeente afwijkende normen wil hanteren voor de vergunningverlening, moet er veel worden geregeld. De afwijkende normen moeten in een verordening worden vastgelegd. Daarnaast moet een gebiedsvisie worden opgesteld. Daarin wordt de gewenste ruimtelijke ontwikkeling van het gebied beschreven en gekoppeld aan een beoordeling van de geurbelasting van het gebied. De gemeente Loon op Zand heeft geen geurverordening opgesteld. Derhalve zijn binnen het plangebied de geurnormen uit de Wgv van toepassing.

Voor het toetsen van de omgekeerde werking worden zowel de geurbelasting van de afzonderlijke bedrijven (de voorgrondbelasting) als de geurbelasting ten gevolge van de veelheid aan agrarische bedrijven in de omgeving (de achtergrondbelasting) en de te verwachten geurhinder beschouwd.

3.2 Invoergegevens

Voor de berekeningen in onderhavig rapport zijn deels de bestandgegevens van het Web-BVB gebruikt (gedownload op 16 oktober 2014). Web-BVB is een online bestand van provincie Noord-Brabant met de gegevens die de diverse gemeenten invoeren van de in hun gemeente gelegen veehouderijen. Voor het gebruik van de gegevens op individueel bedrijfsniveau is de correctheid van het gemeentelijke dossier leidend voor de actualiteit en juistheid van de gegevens. Door de gemeente Loon op Zand is aangegeven dat het Web-BVB bestand de meest actuele gegevens voor het plangebied bevat. Voor de meest bepalende veehouderij in de directe omgeving, namelijk Baan 24 te Kaatsheuvel, is gerekend met de gegevens afkomstig van de vigerende vergunning van deze locatie. Deze vergunning is hiervoor opgevraagd bij de gemeente Loon op Zand.

De gehanteerde rekenpunten betreffen de hoekpunten van het plangebied. In bijlage 1 zijn het plangebied en de gehanteerde rekenpunten weergegeven. Deze punten zijn nauwkeurig bepaald middels het Geografisch Informatie Systeem, ArcGIS en de kadastrale gegevens.

Op basis van deze gegevens is met behulp van het programma V-Stacks gebied 2010 de voorgrond- en achtergrondbelasting op de projectlocatie in kaart gebracht. De volledige invoer- en uitvoergegevens zijn opgenomen in de bijlagen 3 en 4.

Het rapport is uitgevoerd op basis van de 'Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij', maart 2007 van SenterNovem.

3.3 Invloed ontwikkeling op agrarische bedrijven

Voordat het plan haar doorgang kan vinden, dient bepaald te worden of het initiatief kan zorgen voor een onevenredige inbreuk op de mogelijkheden voor bedrijfsontwikkeling van omliggende agrarische bedrijven. Van een onevenredige inbreuk is sprake als de ontwikkeling plaatsvindt binnen de geurcontouren van een agrarisch bedrijf of binnen de minimaal vereiste vaste afstanden. Het initiatief, het omzetten van de bestemming 'Agrarisch' naar de bestemming 'Wonen' van de locatie Baan 13 te Kaatsheuvel, zal met zekerheid nooit zorgen voor een beperking voor omliggende bedrijven. De reden hiervoor wordt navolgend uiteengezet.

In artikel 3 van de Wgv is opgenomen dat geurnormen niet gelden voor een geurgevoelig object dat onderdeel uitmaakt van een andere veehouderij, of dat op of na 19 maart 2000 heeft opgehouden deel uit te maken van een andere veehouderij. De locatie van het plangebied betreft een voormalig veehouderijbedrijf, waarvan de vergunning op 21 september 2005 is ingetrokken. Derhalve hoeft, bij uitbreiding van een veehouderijbedrijf in de omgeving met dieren met geuremissiefactor, niet getoetst te worden aan de geurnormen zoals opgenomen in de Wgv. Wel moet getoetst worden aan vaste afstanden, deze betreffen ten minste 100 meter vanaf het emissiepunt indien het geurgevoelig object binnen de bebouwde kom is gelegen en ten minste 50 meter vanaf het emissiepunt indien het geurgevoelig object buiten de bebouwde kom is gelegen.

Naast de vaste afstanden genoemd in artikel 3 van de Wgv zijn in artikel 4 van de Wgv tevens vaste afstanden opgenomen voor een veehouderij waar dieren worden gehouden van een diercategorie zonder geuremissiefactor. Hierin is opgenomen dat de afstand tussen een veehouderij waar dieren worden gehouden van een diercategorie waarvoor niet bij ministeriële regeling een geuremissiefactor is vastgesteld, en een geurgevoelig object ten minste 100 meter bedraagt indien het geurgevoelig object binnen de bebouwde kom is gelegen en ten minste 50 meter indien het geurgevoelig object buiten de bebouwde kom is gelegen. De afstand dient gemeten te worden vanaf het emissiepunt van de stal(len) tot de buitenzijde van het geurgevoelig object.

In artikel 5 van de Wgv zijn vaste afstanden opgenomen geldend voor alle veehouderijbedrijven. Hierin is opgenomen dat de afstand van de buitenzijde van een dierenverblijf tot de buitenzijde van een geurgevoelig object ten minste 50 meter bedraagt indien het geurgevoelige object binnen de bebouwde kom is gelegen en ten minste 25 meter indien het geurgevoelig object buiten de bebouwde kom is gelegen.

Concluderend dienen andere veehouderijen een minimale afstand van 50 meter te hanteren vanaf het emissiepunt tot de buitenzijde van de woning aan de Baan 13 en 25 meter vanaf de buitenzijde van het dierenverblijf tot de woning aan de Baan 13. De afstanden opgenomen in de Wgv komen overeen met de afstanden uit het Activiteitenbesluit milieubeheer.

De dichtstbijzijnde veehouderij betreft de veehouderij op de locatie Baan 24. De afstand van de woning op de locatie Baan 13 tot het emissiepunt van de veehouderij op de locatie Baan 24 betreft 58 meter. De afstand van de woning op de locatie Baan 13 tot de buitenzijde van het dierenverblijf op de locatie Baan 24 betreft 47 meter. Derhalve wordt in de huidige situatie voldaan aan de vaste afstanden. Bovendien heeft de wijziging van de bestemming 'Agrarisch' naar de bestemming 'Wonen' geen gevolgen voor het toetsingsregime. Vaste afstanden moeten reeds aangehouden worden omdat het een voormalige veehouderij betreft. Aan de geurnormen hoeft niet getoetst te worden.

Samengevat kan gesteld worden dat wordt voldaan aan de vaste afstanden van de Wet geurhinder en veehouderij/Activiteitenbesluit. Toetsing aan de geurnormen is niet van toepassing, aangezien er sprake is van een voormalige veehouderij. Gezien bovenstaande kan met zekerheid worden geconcludeerd dat het gebruik als (burger)woning geen onevenredige belemmering oplevert voor de bedrijfsvoering van omliggende agrarische bedrijven, waaronder die van de Baan 13. Graag verwijzen wij u naar bijgevoegde situatietekening in bijlage 2.

3.4 Voorgrondbelasting

Om de voorgrondbelasting op het plangebied inzichtelijk te maken, dient de geurbelasting van de meest bepalende veehouderijen in de omgeving op het plangebied te worden berekend. De geurbelasting van deze bedrijven wordt gebaseerd op de vergunde situatie van het betreffende agrarische bedrijf. Om de geurbelasting in de voorgrond en achtergrond met elkaar te kunnen vergelijken worden deze beide berekend in V-Stacks Gebied.

Bij de beschouwing welke locaties de meest bepalende veehouderijen in de omgeving van het plangebied betreffen, zijn vergunningen van de meest nabij gelegen veehouderijen in alle windrichtingen bekeken. In de zuidelijke richting is één veehouderij gelegen, te weten Baan 24. Deze veehouderij is gezien de ligging de meest bepalende veehouderij. Van deze veehouderij is derhalve de

voorgrondbelasting bepaald. De overige veehouderijen in de omgeving zijn gelegen op een afstand groter dan 610 meter, te weten Dreefseweg 22 en 27, De Roei 5, Moersedreef 3, Paalstraat 9 en Baan 16. Deze veehouderijen zijn gezien hun omvang (gebaseerd op WebBVB d.d. 20-10-2014) en de afstand zeker niet het meest bepalend inzake de voorgrondbelasting. De geurbelasting van deze veehouderijen is uiteraard wel meegenomen bij het bepalen van de achtergrondbelasting.

Voor het agrarisch bedrijf aan de Baan 24 te Kaatsheuvel is, zoals opgevraagd bij de gemeente Loon op Zand, op 25 maart 1999 een melding geaccepteerd ingevolge het Besluit melkrundveehouderijen milieubeheer. De diertabellen van deze vergunning, evenals de invoergegevens en uitvoerbestanden behorende bij de voorgrondbelasting van deze veehouderij zijn opgenomen in bijlage 3. Volgens de Wgv moet de minimale afstand van het emissiepunt van een veehouderij tot een geurgevoelig object 50 meter bedragen. Derhalve is in de berekening uitgegaan van het dichtstbijzijnde punt op een afstand van 50 meter vanaf de woning aan de Baan 13. Dit betreft een denkbeeldige situatie als alle geur van het bedrijf vanaf dit ene punt wordt verspreidt. Dit betreft de worst-case situatie. In werkelijkheid is het emissiepunt op een grotere afstand gelegen. In Tabel 2 is de berekende voorgrondbelasting opgesomd in OU_E/m^3 . In de tabel is te zien dat op alle rekenpunten ruimschoots wordt voldaan aan de geurnorm. Hieruit kan worden geconcludeerd dat als het bronpunt verder weg is gelegen, zoals in de werkelijke situatie, nog steeds zal worden voldaan aan de geurnorm. De voorgrondbelasting zal dan zelfs afnemen.

Tabel 2. Voorgrondbelasting meest bepalende veehouderij op het plangebied (Baan 24 te Kaatsheuvel)

RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Voorgrondbelasting [OU/m ³]
1	128714	406030	14	8,015
2	128755	406034	14	10,585
3	128765	406035	14	8,24
4	128757	406100	14	1,559
5	128703	406091	14	1,536

3.5 Achtergrondbelasting

Onder de achtergrondbelasting wordt de geurbelasting verstaan als gevolg van de veelheid aan veehouderijen in de omgeving van een geurgevoelig object. De achtergrondbelasting van de omliggende veehouderijen (binnen een straal van 2 kilometer) op de projectlocatie wordt tevens berekend met het programma V-stacks Gebied.

Voor deze berekening zijn de bestandgegevens van het Web-BVB gebruikt van de gemeente Loon op Zand en gemeente Dongen. Er zijn, binnen een straal van 2 kilometer vanaf de woning aan de Baan 13, geen veehouderijen gelegen in de gemeente Waalwijk. Derhalve zijn de gegevens van Web-BVB van deze gemeente niet meegenomen in de berekening. Voor de locatie aan de Baan 24 zijn de werkelijke invoergegevens gehanteerd, gebaseerd op de vigerende vergunning. Hierbij is uitgegaan van een bronpunt op een afstand van 50 meter van de woning aan de Baan 13 (wordt-case situatie). Op basis van deze gegevens is met behulp van het programma V-stacks Gebied de achtergrondbelasting op de projectlocatie in kaart gebracht. De volledige invoergegevens en rekenresultaten zijn opgenomen in bijlage 4. In

Tabel 3 is de achtergrondbelasting op de gehanteerde rekenpunten opgesomd in OU_E/m^3 . In de tabel is tevens het percentage geurgehinderden en het woon- en leefklimaat weergegeven. Hoe dit is bepaald is reeds toegelicht in hoofdstuk 2 van onderhavige rapportage.

Tabel 3. Achtergrondbelasting op het plangebied

RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m ³]	% geurgehinderden	Woon- en leefklimaat
1	128714	406030	14	8,291	11%	Redelijk goed
2	128755	406034	14	12,665	15%	Redelijk goed / matig
3	128765	406035	14	11,314	13%	Redelijk goed
4	128757	406100	14	4,599	7%	Goed
5	128703	406091	14	4,54	7%	Goed

Uit bovenstaande tabel kan worden geconcludeerd dat het volledige plangebied binnen een milieukwaliteit valt welke voor de achtergrondconcentratie aangemerkt kan worden als 'redelijk goed / matig', 'redelijk goed' en 'goed'. In bijlage 5 is een situatietekening van de verspreiding van het woon- en leefklimaat weergegeven. Hierop is te zien dat de woning geheel binnen de milieukwaliteit valt welke aangemerkt kan worden als 'goed'.

In de Verordening Ruimte 2014 zijn onder andere regels opgenomen waaraan voldaan moet worden bij een toename van bebouwing voor de uitoefening van een veehouderij. Eén van deze voorwaarden is dat de kans op cumulatieve geurhinder (achtergrondbelasting) op geurgevoelige objecten, in de bebouwde kom niet hoger is dan 12% en in het buitengebied niet hoger is dan 20%. Zoals in

Tabel 3 is weergegeven, is het percentage geurgehinderden maximaal 15%. Hieruit blijkt dat het woon- en leefklimaat aanvaardbaar is.

3.6 Geurhinder

De te verwachten geurhinder bij omgekeerde werking wordt bepaald van de bestaande situatie voor de beoogde ontwikkeling. De geurhinder wordt bepaald uitgaande van de achtergrondbelasting en voorgrondbelasting van het gebied. De voorgrondbelasting en achtergrondbelasting zijn inzichtelijk gemaakt in resp. paragraaf 3.4 en 3.5. De voorgrond- en achtergrondbelasting ter plaatse van de rekenpunten is opgesomd in Tabel 4. De voorgrondbelasting wordt bepaald door het bedrijf aan de Baan 24 te Kaatsheuvel.

Zoals in hoofdstuk 2 is beschreven wordt het woon- en leefklimaat bepaald door de meest maatgevende belasting. Per rekenpunt moeten de voorgrondbelasting en de helft van de achtergrondbelasting tegenover elkaar worden afgewogen. De voorgrondbelasting is bepalend indien deze meer dan de helft van de achtergrondbelasting bedraagt. Uit Tabel 4 kan worden geconcludeerd dat op de rekenpunten 1 t/m 3 de voorgrondbelasting maatgevend is, voor de rekenpunten 4 en 5 is de achtergrondbelasting maatgevend.

Tabel 4. Samenvattingstabel voorgrond- en achtergrondbelasting plangebied

Rekenpunt	Voorgrond	Achtergrond	Meest bepalend	% geurgehinderden	Woon- en leefklimaat
1	8,015	8,291	Voorgrond	17%	Matig
2	10,585	12,665	Voorgrond	21%	Tamelijk slecht
3	8,24	11,314	Voorgrond	18%	Matig
4	1,559	4,599	Achtergrond	7%	Goed
5	1,536	4,54	Achtergrond	7%	Goed

Uit bovenstaande tabel kan worden geconcludeerd dat het plangebied binnen een milieukwaliteit valt welke aangemerkt kan worden als 'tamelijk slecht', 'matig' en 'goed'.

In het buitengebied van de gemeente Loon op Zand wordt gestreefd naar een maximale voorgrondbelasting buiten de bebouwde kom van 14 OU_E/m³. Uit Tabel 4 blijkt dat de voorgrondbelasting op alle rekenpunten ruimschoots onder deze streefwaarde blijft. Bovendien staat een voorgrondbelasting van 14 OU_E/m³ gelijk aan een percentage geurgehinderden van 25%. Dit staat gelijk aan een achtergrondbelasting van 29 OU_E/m³ en een milieukwaliteit van 'tamelijk slecht / slecht'. Hieruit kan geconcludeerd worden dat een woon- en leefklimaat van 'tamelijk slecht', 'matig' en 'goed' aanvaardbaar is.

4. Conclusie

Uit onderhavige rapportage kan worden geconcludeerd dat de woning aan de Baan 13 een geurgevoelig object betreft wat onderdeel uitmaakt van een voormalige veehouderij. De vergunning voor deze locatie is ingetrokken op 21 september 2005. Voor geurgevoelige objecten die na 19 maart 2000 zijn opgehouden deel uit te maken van een veehouderij zijn volgens de Wet geurhinder en veehouderij en het Activiteitenbesluit milieubeheer enkel vaste afstanden van toepassing. Op de projectlocatie wordt voldaan aan de vaste afstanden die zijn genoemd in de Wet geurhinder en veehouderij en in het Activiteitenbesluit milieubeheer. Doordat het toetsingsregime niet wijzigt naar aanleiding van de bestemmingswijziging en aan de minimaal vereiste vaste afstanden wordt voldaan, zorgt de beoogde ontwikkeling niet voor belemmeringen voor de mogelijkheden voor bedrijfsontwikkeling van omliggende agrarische bedrijven.

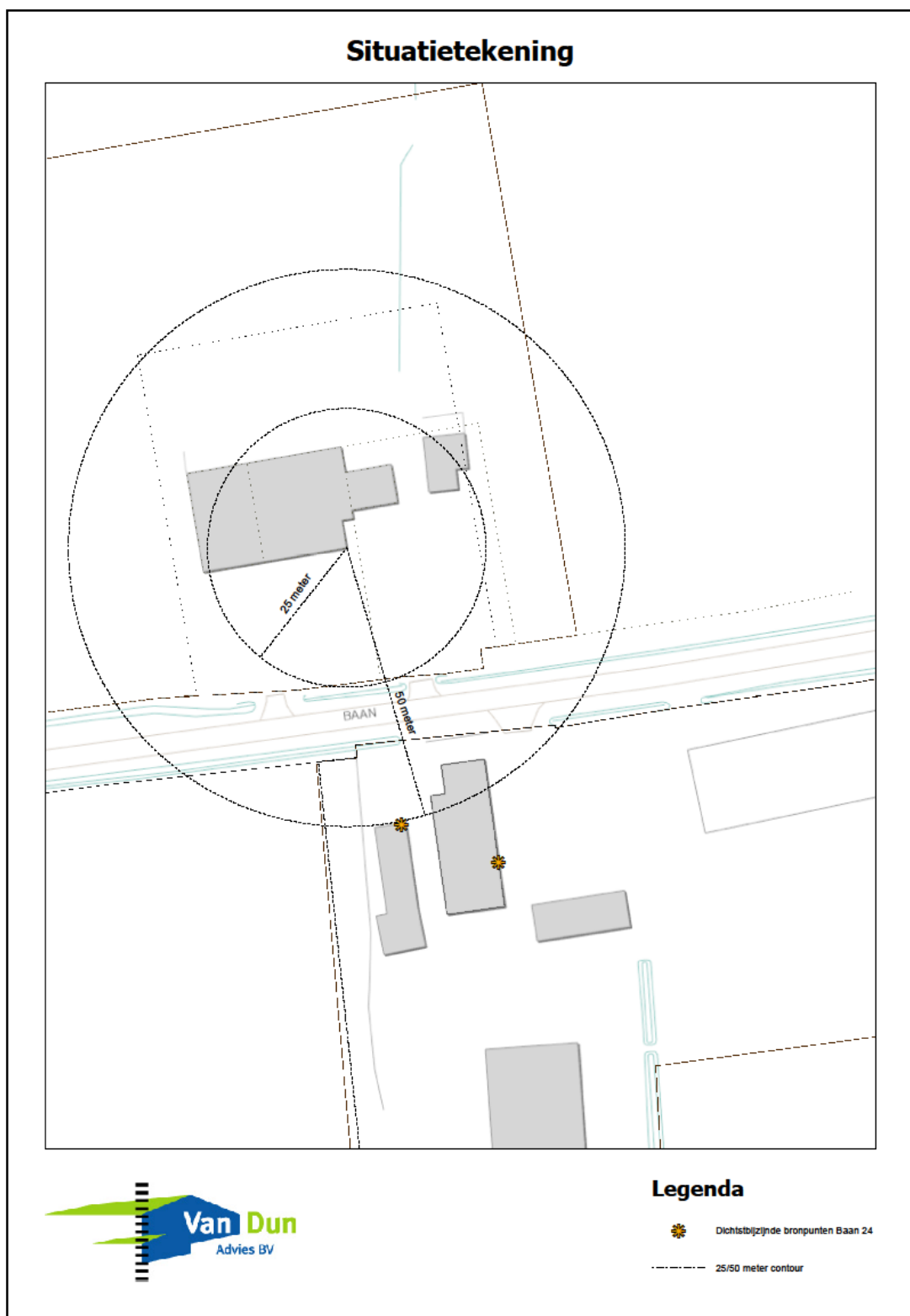
Tevens blijkt uit onderhavige rapportage dat zowel de achtergrond- als de voorgrondbelasting bepalend zijn voor het woon- en leefklimaat in het plangebied. Het woon- en leefklimaat kan worden geclassificeerd als 'tamelijk slecht' tot 'goed'. Deze milieukwaliteit betreft een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Bovendien kan het woon- en leefklimaat ter plaatse van de gehele woning worden geclassificeerd als 'goed'.

Ten aanzien van de Wet geurhinder en veehouderij en het Activiteitenbesluit milieubeheer zijn geen belemmeringen ten aanzien van de wijziging van de bestemming 'Agrarisch' naar de bestemming 'Wonen' aan de Baan 13 te Kaatsheuvel.

Bijlage 1. Situatietekening plangebied en rekenpunten (t.b.v. geurbelasting)



Bijlage 2. Situatietekening plangebied en geurcontouren (t.b.v. vaste afstanden)



Bijlage 3. Invoer- en uitvoergegevens voorgrondbelasting

Invoergegevens GGO-bestand

ID	X	Y	NORM_OU	Postcode	V/K	Type	zone
1	128714	406030	14	1234AB1			
2	128755	406034	14	1234AB2			
3	128765	406035	14	1234AB3			
4	128757	406100	14	1234AB4			
5	128703	406091	14	1234AB5			

Diertabel vigerende vergunning d.d. 25 maart 1999, Baan 24 te Kaatsheuvel

Stal nr.	Huisvestingssysteem		Dier-categorie	Aantal dieren	Aantal dier-plaatsen	Geur (OU _E /s)	
	Code	Houderij/hoktype				OU _E /s /dier	Totaal OU _E /s
	A 1.100.1	overige huisvestingssystemen beweiden	melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar	51	51	0,00	
	A 3	Overige huisvestingssystemen	vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	10	10	0,00	
	A 6	Overige huisvestingssystemen	vleesstieren en overig vleesvee van circa 8 tot 24 maanden (roodvleesproductie)	20	20	35,60	712,00
	A 4.100	Overige huisvestingssystemen	vleeskalveren tot 8 maanden	7	7	35,60	249,20
	K 1	Overig huisvestingssysteem	volwassen paarden (3 jaar en ouder)	3	3	0,00	
	K 3	Overig huisvestingssysteem	volwassen pony's (3 jaar en ouder)	5	5	0,00	
	K 2	Overig huisvestingssysteem	paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)	1	1	0,00	
						totaal OU_E/s	961,20

Invoergegevens bronnenbestand

BronbestandbedrijfA

IDNR	X_COORD	Y_COORD	ST-hoogte	GemGebH	ST-diam	ST-uittree	E-Vergund	E-maxVerg
1	128742	406006	1.5	1.5	0.5	0.4	961.2	961.2

Rekenresultaten

Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend

RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m ³]
1	128714	406030	14	8,015
2	128755	406034	14	10,585
3	128765	406035	14	8,24
4	128757	406100	14	1,559
5	128703	406091	14	1,536

Bijlage 4. Invoer- en uitvoergegevens achtergrondbelasting

Invoergegevens GGO-bestand

ID	X	Y	NORM_OU	Postcode	V/K	Type	zone
1	128714	406030	14	1234AB1			
2	128755	406034	14	1234AB2			
3	128765	406035	14	1234AB3			
4	128757	406100	14	1234AB4			
5	128703	406091	14	1234AB5			

Invoergegevens bronnenbestand

BronbestandbedrijfA

IDNR	X_COORD	Y_COORD	ST-hoogte	GemGebH	ST-diam	ST-uittree	E-Vergund	E-maxVerg
1	128742	406006	1.5	1.5	0.5	0.4	961.2	961.2
24288	123306	405628	6	6	0.5	4	5558	5558
24289	123253	406277	6	6	0.5	4	0	0
24291	123433	405734	6	6	0.5	4	0	0
24295	122573	405493	6	6	0.5	4	29244	29244
24296	122605	405173	6	6	0.5	4	2670	2670
24297	122561	404862	6	6	0.5	4	101	101
24298	124946	404917	6	6	0.5	4	0	0
35301	125155	405324	6	6	0.5	4	0	0
24299	125383	404146	6	6	0.5	4	0	0
34920	125301	403516	6	6	0.5	4	0	0
24302	125662	402979	6	6	0.5	4	24380	24380
24303	125557	403467	6	6	0.5	4	0	0
24304	125676	403458	6	6	0.5	4	0	0
24306	126170	403166	6	6	0.5	4	0	0
24308	126230	403077	6	6	0.5	4	266	266
24312	126492	403000	6	6	0.5	4	40801	40801
24313	126693	402740	6	6	0.5	4	0	0
24315	126181	403030	6	6	0.5	4	0	0
24317	126316	402906	6	6	0.5	4	14	14
24319	125702	403955	6	6	0.5	4	0	0
24320	125965	404232	6	6	0.5	4	15	15
24322	126098	404577	6	6	0.5	4	30453	30453
24321	126528	403159	6	6	0.5	4	14240	14240
24323	126546	404358	6	6	0.5	4	0	0
35164	127405	402561	6	6	0.5	4	0	0
24326	124286	406684	6	6	0.5	4	4065	4065
24327	124341	406617	6	6	0.5	4	62229	62229
34102	124579	406295	6	6	0.5	4	0	0
24328	124657	406260	6	6	0.5	4	0	0
24329	124761	406190	6	6	0.5	4	0	0
24332	124568	406089	6	6	0.5	4	1068	1068
24333	125452	406842	6	6	0.5	4	19	19
24343	125942	406237	6	6	0.5	4	905	905
24335	126190	405995	6	6	0.5	4	8957	8957
24338	126497	405447	6	6	0.5	4	0	0
24339	126753	405085	6	6	0.5	4	0	0
24340	125468	406684	6	6	0.5	4	0	0
24360	126378	405389	6	6	0.5	4	8448	8448

35165	126489	405303	6	6	0.5	4	4600	4600
24344	126640	405137	6	6	0.5	4	0	0
24345	126732	404975	6	6	0.5	4	0	0
24346	127084	404439	6	6	0.5	4	26732	26732
24347	127159	404324	6	6	0.5	4	610	610
24348	127183	404245	6	6	0.5	4	54283	54283
24349	127245	404222	6	6	0.5	4	0	0
24350	126416	406474	6	6	0.5	4	2492	2492
24351	126336	406565	6	6	0.5	4	6173	6173
24353	126166	406704	6	6	0.5	4	0	0
24354	126766	406649	6	6	0.5	4	28428	28428
24356	127685	404011	6	6	0.5	4	0	0
24357	127888	404046	6	6	0.5	4	0	0
24359	127386	404066	6	6	0.5	4	0	0
34103	128262	402957	6	6	0.5	4	19707	19707
24363	127803	405004	6	6	0.5	4	33087	33087
24364	127756	405255	6	6	0.5	4	0	0
35235	127036	406188	6	6	0.5	4	7618	7618
24367	123905	402729	6	6	0.5	4	0	0
24368	124209	407506	6	6	0.5	4	461	461
300250	124065	407170	6	6	0.5	4	356	356
24370	124112	406888	6	6	0.5	4	0	0
24375	124419	409585	6	6	0.5	4	780	780
24371	125195	407666	6	6	0.5	4	2314	2314
35167	125228	407524	6	6	0.5	4	0	0
24372	125068	407689	6	6	0.5	4	356	356
24373	125147	407322	6	6	0.5	4	9489	9489
24376	123839	408708	6	6	0.5	4	0	0
24377	123695	409123	6	6	0.5	4	1531	1531
24378	123474	409643	6	6	0.5	4	0	0
300319	123562	409149	6	6	0.5	4	0	0
27717	128054	406766	6	6	0.5	4	0	0
27763	127603	407748	6	6	0.5	4	0	0
27721	128118	406160	6	6	0.5	4	1424	1424
27724	127754	406369	6	6	0.5	4	9	9
35243	129623	406400	6	6	0.5	4	0	0
35300	130482	406250	6	6	0.5	4	0	0
27732	130454	406331	6	6	0.5	4	0	0
34183	132932	408241	6	6	0.5	4	0	0
34756	132976	408296	6	6	0.5	4	997	997
27735	133201	408384	6	6	0.5	4	0	0
27736	132681	408092	6	6	0.5	4	0	0
27738	133013	408168	6	6	0.5	4	0	0
27739	133322	408895	6	6	0.5	4	0	0
27741	133761	408048	6	6	0.5	4	3767	3767
27742	133766	407711	6	6	0.5	4	0	0
27743	132999	407674	6	6	0.5	4	0	0
35252	129013	408278	6	6	0.5	4	644	644
300324	128213	408025	6	6	0.5	4	0	0
27747	128261	408103	6	6	0.5	4	178	178
27748	128017	408134	6	6	0.5	4	0	0
27749	127910	408170	6	6	0.5	4	1424	1424
27750	128514	408013	6	6	0.5	4	0	0

27751	128146	408106	6	6	0.5	4	0	0
27764	129327	409056	6	6	0.5	4	0	0
27752	128445	409464	6	6	0.5	4	356	356
27765	128106	409573	6	6	0.5	4	71	71
27766	128050	409571	6	6	0.5	4	9	9
27767	127934	409594	6	6	0.5	4	0	0
27768	127857	409620	6	6	0.5	4	0	0
27753	127699	409745	6	6	0.5	4	0	0
27756	128738	406697	6	6	0.5	4	27373	27373
27757	128879	406789	6	6	0.5	4	11776	11776
27758	129155	407205	6	6	0.5	4	0	0
27744	128961	407501	6	6	0.5	4	720	720
300286	128380	407319	6	6	0.5	4	0	0
27760	128519	406817	6	6	0.5	4	20427	20427
27754	129708	406703	6	6	0.5	4	2670	2670
27769	132449	404083	6	6	0.5	4	14240	14240
27772	131104	404030	6	6	0.5	4	0	0
27774	133417	403769	6	6	0.5	4	5	5
27777	133770	405018	6	6	0.5	4	0	0
27778	132920	404039	6	6	0.5	4	0	0
35248	133373	402221	6	6	0.5	4	0	0
34188	133477	402323	6	6	0.5	4	0	0
27781	134785	402844	6	6	0.5	4	676	676
27785	134322	404509	6	6	0.5	4	0	0
27787	134827	404450	6	6	0.5	4	56	56
27789	131661	404594	6	6	0.5	4	2326	2326
27791	131352	404717	6	6	0.5	4	10	10
27793	131942	404908	6	6	0.5	4	164	164
27796	131048	405268	6	6	0.5	4	0	0
27797	131153	405219	6	6	0.5	4	41837	41837
34793	130792	405552	6	6	0.5	4	0	0
27798	131394	404278	6	6	0.5	4	24354	24354
27799	131487	404197	6	6	0.5	4	14461	14461
34189	131020	405467	6	6	0.5	4	390	390
27800	134927	404127	6	6	0.5	4	0	0
34753	135191	403263	6	6	0.5	4	1383	1383
34751	135140	403402	6	6	0.5	4	12293	12293
34742	135089	403626	6	6	0.5	4	961	961
34748	135098	403766	6	6	0.5	4	0	0
34750	135096	403885	6	6	0.5	4	0	0
35249	134987	404240	6	6	0.5	4	8257	8257
27803	128273	405342	6	6	0.5	4	0	0
27806	128061	405344	6	6	0.5	4	40442	40442
27807	129044	405335	6	6	0.5	4	0	0
27811	129164	404501	6	6	0.5	4	0	0
27812	129457	403854	6	6	0.5	4	1602	1602
27813	128605	403862	6	6	0.5	4	0	0
27814	128799	404059	6	6	0.5	4	0	0
27815	128718	404043	6	6	0.5	4	0	0
27816	128513	404046	6	6	0.5	4	854	854
27817	128337	403988	6	6	0.5	4	288	288
27818	128139	403975	6	6	0.5	4	426	426
34740	127728	405749	6	6	0.5	4	0	0

27819	127968	404643	6	6	0.5	4	17250	17250
27820	128010	404540	6	6	0.5	4	17764	17764
27821	127743	405678	6	6	0.5	4	42328	42328
27822	127784	405524	6	6	0.5	4	48539	48539
27823	128400	402724	6	6	0.5	4	1068	1068
27824	128509	402227	6	6	0.5	4	427	427
27727	128246	403486	6	6	0.5	4	42480	42480
27826	128770	402622	6	6	0.5	4	10697	10697
27827	128663	402502	6	6	0.5	4	38062	38062
27830	129174	403393	6	6	0.5	4	0	0
27831	129116	403357	6	6	0.5	4	36	36
27832	129288	403269	6	6	0.5	4	534	534
27728	129411	403086	6	6	0.5	4	40480	40480
27835	128856	403061	6	6	0.5	4	107	107

Rekenresultaten

hoogst toelaatbare emissies per bron, zoals berekend

BronID	X-coor	Y-coor	E-vergund	E-maxverg	E-calcul	E-maxcomb	E=Em?	RatioM/V	KriRece PuntX	Krirece PuntY
1	128742	406006	961	961	1271	961	1	1	128755	406034
24288	123306	405628	5558	5558	0	5558	1	1	0	0
24289	123253	406277	0	0	0	0	1	999999	0	0
24291	123433	405734	0	0	0	0	1	999999	0	0
24295	122573	405493	29244	29244	0	29244	1	1	0	0
24296	122605	405173	2670	2670	0	2670	1	1	0	0
24297	122561	404862	101	101	0	101	1	1	0	0
24298	124946	404917	0	0	0	0	1	999999	0	0
35301	125155	405324	0	0	0	0	1	999999	0	0
24299	125383	404146	0	0	0	0	1	999999	0	0
34920	125301	403516	0	0	0	0	1	999999	0	0
24302	125662	402979	24380	24380	0	24380	1	1	0	0
24303	125557	403467	0	0	0	0	1	999999	0	0
24304	125676	403458	0	0	0	0	1	999999	0	0
24306	126170	403166	0	0	0	0	1	999999	0	0
24308	126230	403077	266	266	0	266	1	1	0	0
24312	126492	403000	40801	40801	0	40801	1	1	0	0
24313	126693	402740	0	0	0	0	1	999999	0	0
24315	126181	403030	0	0	0	0	1	999999	0	0
24317	126316	402906	14	14	0	14	1	1	0	0
24319	125702	403955	0	0	0	0	1	999999	0	0
24320	125965	404232	15	15	0	15	1	1	0	0
24322	126098	404577	30453	30453	0	30453	1	1	0	0
24321	126528	403159	14240	14240	0	14240	1	1	0	0
24323	126546	404358	0	0	0	0	1	999999	0	0
35164	127405	402561	0	0	0	0	1	999999	0	0
24326	124286	406684	4065	4065	0	4065	1	1	0	0
24327	124341	406617	62229	62229	0	62229	1	1	0	0
34102	124579	406295	0	0	0	0	1	999999	0	0
24328	124657	406260	0	0	0	0	1	999999	0	0
24329	124761	406190	0	0	0	0	1	999999	0	0
24332	124568	406089	1068	1068	0	1068	1	1	0	0
24333	125452	406842	19	19	0	19	1	1	0	0
24343	125942	406237	905	905	0	905	1	1	0	0
24335	126190	405995	8957	8957	0	8957	1	1	0	0
24338	126497	405447	0	0	0	0	1	999999	0	0
24339	126753	405085	0	0	0	0	1	999999	0	0
24340	125468	406684	0	0	0	0	1	999999	0	0
24360	126378	405389	8448	8448	0	8448	1	1	0	0
35165	126489	405303	4600	4600	0	4600	1	1	0	0
24344	126640	405137	0	0	0	0	1	999999	0	0

24345	126732	404975	0	0	0	0	1	999999	0	0
24346	127084	404439	26732	26732	0	26732	1	1	0	0
24347	127159	404324	610	610	0	610	1	1	0	0
24348	127183	404245	54283	54283	0	54283	1	1	0	0
24349	127245	404222	0	0	0	0	1	999999	0	0
24350	126416	406474	2492	2492	0	2492	1	1	0	0
24351	126336	406565	6173	6173	0	6173	1	1	0	0
24353	126166	406704	0	0	0	0	1	999999	0	0
24354	126766	406649	28428	28428	0	28428	1	1	0	0
24356	127685	404011	0	0	0	0	1	999999	0	0
24357	127888	404046	0	0	0	0	1	999999	0	0
24359	127386	404066	0	0	0	0	1	999999	0	0
34103	128262	402957	19707	19707	0	19707	1	1	0	0
24363	127803	405004	33087	33087	703630	33087	1	1	128714	406030
24364	127756	405255	0	0	662022	0	1	999999	128714	406030
35235	127036	406188	7618	7618	1130545	7618	1	1	128703	406091
24367	123905	402729	0	0	0	0	1	999999	0	0
24368	124209	407506	461	461	0	461	1	1	0	0
300250	124065	407170	356	356	0	356	1	1	0	0
24370	124112	406888	0	0	0	0	1	999999	0	0
24375	124419	409585	780	780	0	780	1	1	0	0
24371	125195	407666	2314	2314	0	2314	1	1	0	0
35167	125228	407524	0	0	0	0	1	999999	0	0
24372	125068	407689	356	356	0	356	1	1	0	0
24373	125147	407322	9489	9489	0	9489	1	1	0	0
24376	123839	408708	0	0	0	0	1	999999	0	0
24377	123695	409123	1531	1531	0	1531	1	1	0	0
24378	123474	409643	0	0	0	0	1	999999	0	0
300319	123562	409149	0	0	0	0	1	999999	0	0
27717	128054	406766	0	0	532658	0	1	999999	128703	406091
27763	127603	407748	0	0	1634608	0	1	999999	128703	406091
27721	128118	406160	1424	1424	257045	1424	1	1	128703	406091
27724	127754	406369	9	9	560859	9	1	1	128703	406091
35243	129623	406400	0	0	520806	0	1	999999	128765	406035
35300	130482	406250	0	0	1650789	0	1	999999	128765	406035
27732	130454	406331	0	0	1533995	0	1	999999	128765	406035
34183	132932	408241	0	0	0	0	1	999999	0	0
34756	132976	408296	997	997	0	997	1	1	0	0
27735	133201	408384	0	0	0	0	1	999999	0	0
27736	132681	408092	0	0	0	0	1	999999	0	0
27738	133013	408168	0	0	0	0	1	999999	0	0
27739	133322	408895	0	0	0	0	1	999999	0	0
27741	133761	408048	3767	3767	0	3767	1	1	0	0
27742	133766	407711	0	0	0	0	1	999999	0	0
27743	132999	407674	0	0	0	0	1	999999	0	0

35252	129013	408278	644	644	0	644	1	1	0	0
300324	128213	408025	0	0	1717960	0	1	999999	128703	406091
27747	128261	408103	178	178	0	178	1	1	0	0
27748	128017	408134	0	0	0	0	1	999999	0	0
27749	127910	408170	1424	1424	0	1424	1	1	0	0
27750	128514	408013	0	0	1610681	0	1	999999	128703	406091
27751	128146	408106	0	0	0	0	1	999999	0	0
27764	129327	409056	0	0	0	0	1	999999	0	0
27752	128445	409464	356	356	0	356	1	1	0	0
27765	128106	409573	71	71	0	71	1	1	0	0
27766	128050	409571	9	9	0	9	1	1	0	0
27767	127934	409594	0	0	0	0	1	999999	0	0
27768	127857	409620	0	0	0	0	1	999999	0	0
27753	127699	409745	0	0	0	0	1	999999	0	0
27756	128738	406697	27373	27373	309292	27373	1	1	128703	406091
27757	128879	406789	11776	11776	396536	11776	1	1	128757	406100
27758	129155	407205	0	0	756796	0	1	999999	128703	406091
27744	128961	407501	720	720	1011907	720	1	1	128757	406100
300286	128380	407319	0	0	882431	0	1	999999	128757	406100
27760	128519	406817	20427	20427	433134	20427	1	1	128757	406100
27754	129708	406703	2670	2670	693998	2670	1	1	128757	406100
27769	132449	404083	14240	14240	0	14240	1	1	0	0
27772	131104	404030	0	0	0	0	1	999999	0	0
27774	133417	403769	5	5	0	5	1	1	0	0
27777	133770	405018	0	0	0	0	1	999999	0	0
27778	132920	404039	0	0	0	0	1	999999	0	0
35248	133373	402221	0	0	0	0	1	999999	0	0
34188	133477	402323	0	0	0	0	1	999999	0	0
27781	134785	402844	676	676	0	676	1	1	0	0
27785	134322	404509	0	0	0	0	1	999999	0	0
27787	134827	404450	56	56	0	56	1	1	0	0
27789	131661	404594	2326	2326	0	2326	1	1	0	0
27791	131352	404717	10	10	0	10	1	1	0	0
27793	131942	404908	164	164	0	164	1	1	0	0
27796	131048	405268	0	0	0	0	1	999999	0	0
27797	131153	405219	41837	41837	0	41837	1	1	0	0
34793	130792	405552	0	0	0	0	1	999999	0	0
27798	131394	404278	24354	24354	0	24354	1	1	0	0
27799	131487	404197	14461	14461	0	14461	1	1	0	0
34189	131020	405467	390	390	0	390	1	1	0	0
27800	134927	404127	0	0	0	0	1	999999	0	0
34753	135191	403263	1383	1383	0	1383	1	1	0	0
34751	135140	403402	12293	12293	0	12293	1	1	0	0
34742	135089	403626	961	961	0	961	1	1	0	0
34748	135098	403766	0	0	0	0	1	999999	0	0

34750	135096	403885	0	0	0	0	1	999999	0	0
35249	134987	404240	8257	8257	0	8257	1	1	0	0
27803	128273	405342	0	0	323426	0	1	999999	128714	406030
27806	128061	405344	40442	40442	417752	40442	1	1	128714	406030
27807	129044	405335	0	0	341662	0	1	999999	128765	406035
27811	129164	404501	0	0	1006742	0	1	999999	128714	406030
27812	129457	403854	1602	1602	0	1602	1	1	0	0
27813	128605	403862	0	0	0	0	1	999999	0	0
27814	128799	404059	0	0	1343363	0	1	999999	128765	406035
27815	128718	404043	0	0	1343378	0	1	999999	128714	406030
27816	128513	404046	854	854	1365612	854	1	1	128714	406030
27817	128337	403988	288	288	0	288	1	1	0	0
27818	128139	403975	426	426	0	426	1	1	0	0
34740	127728	405749	0	0	522906	0	1	999999	128703	406091
27819	127968	404643	17250	17250	867897	17250	1	1	128714	406030
27820	128010	404540	17764	17764	972214	17764	1	1	128714	406030
27821	127743	405678	42328	42328	531859	42328	1	1	128714	406030
27822	127784	405524	48539	48539	548111	48539	1	1	128714	406030
27823	128400	402724	1068	1068	0	1068	1	1	0	0
27824	128509	402227	427	427	0	427	1	1	0	0
27727	128246	403486	42480	42480	0	42480	1	1	0	0
27826	128770	402622	10697	10697	0	10697	1	1	0	0
27827	128663	402502	38062	38062	0	38062	1	1	0	0
27830	129174	403393	0	0	0	0	1	999999	0	0
27831	129116	403357	36	36	0	36	1	1	0	0
27832	129288	403269	534	534	0	534	1	1	0	0
27728	129411	403086	40480	40480	0	40480	1	1	0	0
27835	128856	403061	107	107	0	107	1	1	0	0

Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend

RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]
1	128714	406030	14	8,291
2	128755	406034	14	12,665
3	128765	406035	14	11,314
4	128757	406100	14	4,599
5	128703	406091	14	4,54

Bijlage 5. Situatietekening verspreiding woon- en leefklimaat achtergrondbelasting

