



Ontwerp besluit vaststelling hogere waarde Wet geluidhinder “Klein Westerwijksestraat 6, Hilvarenbeek”

Wet geluidhinder

Beslissing van het college van Burgemeester en Wethouders van Hilvarenbeek, gelet op de artikel 83 van de Wet geluidhinder, beschouwende de noodzaak tot vaststelling van hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting in het kader van de procedure tot wijziging van het bestemmingsplan “Buitengebied” van de gemeente Hilvarenbeek.

1. Het plan

Het plan voorziet in het wijzigen van de bestemming ‘Bedrijf – Agrarisch verwant’ naar de bestemming ‘Wonen’ en het splitsen van de langgevelboerderij in twee wooneenheden aan de Klein Westerwijksestraat 6 in Hilvarenbeek. In verband met de realisering van het plan is het wijzigingsplan “Klein Westerwijksestraat 6, Hilvarenbeek” in voorbereiding.

2. De wet geluidhinder

De locatie voor de te splitsen woningen is gelegen binnen de geluidzone van de Provincialeweg N269, Klein Westerwijksestraat, Leisenweg en Tilburgseweg in buitenstedelijk gebied. In de Wet geluidhinder (Wgh) zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting op de gevels van woningen vanwege wegverkeerslawaaï. De wet gaat hierbij uit van voorkeursgrenswaarden en de ten hoogste toelaatbare geluidsbelastingen. Een geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is zonder meer toelaatbaar. De effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht.

Een geluidsbelasting hoger dan de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting binnen de bandbreedte tussen de voorkeursgrenswaarde en de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces.

De voorkeursgrenswaarde van wegverkeerslawaaï voor woningen volgt uit artikel 82 Wgh en bedraagt 48 dB. Artikel 83, lid 4 Wgh biedt de mogelijkheid om in onderhavig geval een hogere grenswaarde vanwege de Provincialeweg N269 en Klein Westerwijksestraat vast te stellen van ten hoogste 53 dB voor de te splitsen woningen.

Indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de verwachte geluidbelasting op de gevel van de betrokken woning, onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerkundige, landschappelijke of financiële aard, is een hogere waarde mogelijk (art. 110a, lid 5 Wgh). Indien er een hogere waarde wordt vastgesteld, zal gemotiveerd moeten worden waarom dergelijke maatregelen redelijkerwijs niet of in onvoldoende mate realiseerbaar zijn. Dit afwegingsproces heeft vorm gekregen in deze procedure voor een hogere waarde in geluid.

3. Akoestisch onderzoek

In verband met deze ontwikkeling is daarom een akoestisch onderzoek verricht. In het rapport van de K+ Adviesgroep ‘Klein Westerwijksestraat 6 te Hilvarenbeek, Akoestisch onderzoek optredende gevelbelastingen’ met rapportnummer Rm220099aaAO d.d. 25 februari 2022 is

onderzocht of er sprake is van een overschrijding van wettelijke normen op de gevels van de te splitsen woningen.

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat bij de te splitsen woningen de voorkeurgrenswaarde van 48 dB vanwege de Provincialeweg N269 en de Klein Westerwijksestraat wordt overschreden. Onderzocht is of voor de nieuw te bouwen woning hogere grenswaarden op grond van artikel 110a lid 1 van de Wet geluidhinder kunnen worden vastgesteld.

4. Beoordeling

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeurgrenswaarde voor het wegverkeerslawaaï van 48 dB wordt overschreden. De geluidsbelasting vanwege de Provincialeweg N269 bedraagt ten hoogste 53 dB en bij de Klein Westerwijksestraat 49 dB bij de te splitsen woningen. De ten hoogste toelaatbare grenswaarde van 58 dB wordt derhalve niet overschreden.

Uit het akoestisch onderzoek is gebleken dat maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting, onvoldoende doeltreffend zullen zijn en op grond van met name financiële redenen ongewenst zijn. In deze situatie zijn er geen maatregelen mogelijk om de geluidsbelasting te reduceren tot de voorkeurgrenswaarde.

5. Afwegingen

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat maatregelen ter bestrijding van het wegverkeerslawaaï in de gegeven situatie onvoldoende doeltreffend zijn en bezwaren ontmoet van financiële aard. Vanuit financieel oogpunt is het voor twee woningen niet gewenst om maatregelen te treffen.

In deze situatie zijn op grond van met name financiële redenen geen doeltreffende maatregelen mogelijk om de geluidbelasting te reduceren tot de voorkeurgrenswaarde.

Op grond van de Wet geluidhinder kan er binnen de bandbreedte van 48 dB tot en met 58 dB vanwege wegverkeerslawaaï een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting worden vastgesteld.

In deze situatie kan en dient voor de te splitsen woningen, vanwege de geluidsbelasting van de Provincialeweg N269 en de Klein Westerwijksestraat, een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelastingen van 53 dB te worden vastgesteld.

6. Procedure

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarde is de procedure zoals bedoeld in Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) in samenhang met artikel 110c van de Wet geluidhinder (Wgh) gevolgd. Het ontwerp besluit ligt ter inzage van 28 december 2023 tot en met 7 februari 2024.

Het ontwerp besluit tot vaststellen van een hogere waarde wordt gelijktijdig met het ontwerp wijzigingsplan "Klein Westerwijksestraat 6, Hilvarenbeek" ter inzage gelegd.

Op grond van artikel 110i van de Wet geluidhinder dient een bestuursorgaan een onherroepelijk besluit tot vaststelling van hogere waarden zo spoedig mogelijk in te schrijven in de openbare registers.

7. Overige wetten en regels

Het vaststellen van deze hogere grenswaarden houdt niet in dat hiermee is voldaan aan de bepalingen die in andere wetten, verordeningen etc. (zoals bijvoorbeeld Woningwet, Bouwverordening en bestemmingsplan) zijn gesteld dan wel op grond hiervan worden voorgeschreven.

8. Rechtsbescherming

Belanghebbenden kunnen gedurende een termijn van zes weken, met ingang van de dag waarop dit ontwerp besluit ter inzage is gelegd, hun zienswijze over dit ontwerp besluit naar voren brengen. Voor nadere informatie over het indienen van een zienswijze verwijzen wij naar de openbare kennisgeving van dit ontwerp besluit. Op grond van vaste jurisprudentie wordt alleen diegene als belanghebbende in de zin van de Wet geluidhinder aangemerkt die een bijzondere en rechtens te erkennen relatie heeft tot het object waarop het besluit betrekking heeft. Die relatie is er niet wanneer het hogere waarde besluit niet de woning/object van appellant betreft.

9. Besluit

Gelet op het voorgaande en de bepalingen uit de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht, hebben wij besloten de hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ten behoeve van de te splitsen woningen aan de Klein Westerwijksestraat 6 in Hilvarenbeek 53 dB vast te stellen ten gevolge van het wegverkeerslawaaï voor de Provincialeweg N269 en de Klein Westerwijksestraat.

Voor situering van de locatie wordt verwezen naar het akoestisch rapport van K+ Adviesgroep 'Klein Westerwijksestraat 6 te Hilvarenbeek, Akoestisch onderzoek optredende gevelbelastingen' met rapportnummer Rm220099aaA0 d.d. 25 februari 2022.

Hilvarenbeek, 19 december 2023

Burgemeester en wethouders van Hilvarenbeek,

secretaris
de heer F.M. Jansen

burgemeester
de heer E.L.M. Weys