



Vaststellingsbesluit wijzigingsplan "Gasthuisweg 8, Hilvarenbeek"

Het college van burgemeester en wethouders van Hilvarenbeek;

gezien het verzoek, waarin is verzocht de bestemming 'agrarisch' te wijzigen naar de bestemming 'bedrijf' op het perceel Gasthuisweg 8 te Hilvarenbeek;

overwegende dat,

- het plangebied is gelegen binnen de werkingssfeer van het bestemmingsplan "Buitengebied";
- wordt voldaan aan de in artikel 3.6.8 van het vigerende bestemmingsplan "Buitengebied" opgenomen voorwaarden om medewerking te verlenen aan het wijzigen van de bestemming 'agrarisch' naar de bestemming 'bedrijf';
- gedurende de procedure ex artikel 3.6 Wet ruimtelijke ordening het college niets is gebleken van zwaarwegende bezwaren en/of belemmeringen om het verzoek tot wijziging te moeten weigeren.

Gelet op artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening;

Gelet op artikel 3.6.8 van het bestemmingsplan "Buitengebied";

BESLUITEN:

tot het gedeeltelijk wijzigen van de bestemming 'agrarisch' naar de bestemming 'bedrijf' ten behoeve van het omzetten van het agrarische bedrijf naar een bedrijfslocatie met een niet-agrarische functie, namelijk een aannemersbedrijf met milieucategorie 1 of 2 met maximaal 600 m² aan bedrijfsgebouwen, ter plaatse van het perceel Gasthuisweg 8 te Hilvarenbeek, deels kadastraal bekend als gemeente Hilvarenbeek, sectie P, nummers 1873 en 1783 en voorts zoals opgenomen in het wijzigingsplan "Gasthuisweg 8, Hilvarenbeek" met identificatienummer (idn) NL.IMRO.0798.WPGasthuisweg8-VG01.

Aldus besloten in de vergadering van 23 april 2024,

Burgemeester en wethouders van Hilvarenbeek;

secretaris
de heer F.M. Jansen

de burgemeester
de heer E.L.M. Weys

Bijlage:

1. Definitief wijzigingsplan "Gasthuisweg 8, Hilvarenbeek".