

Compositie 5 stedenbouw bv

Boschstraat 35 - 37

4811 GB Breda

076 – 5225262

076 – 5213812

info@c5s.nl

www.c5s.nl

20083802

telefoon
fax
email
internet
kvk Breda

MEMO

Project : Bestemmingsplan “Sportvoorzieningen Roodloop, Hilvarenbeek”
Opdrachtgever : Gemeente Hilvarenbeek
Datum : 8 juli 2015
Referentie : 142346
Onderwerp : Raming verkeersgeneratie

Inleiding

Ten behoeve van de planvorming omtrent de nieuwe sportvoorziening aan de Roodloop in Hilvarenbeek, wil de gemeente Hilvarenbeek graag inzichtelijk hebben wat de te verwachten verkeersaantrekkende werking van het plan zal zijn. Om de verkeersgeneratie in beeld te brengen, wordt een raming gemaakt op basis van kencijfers van het CROW in combinatie met gegevens van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS).

Ramingsmethodiek

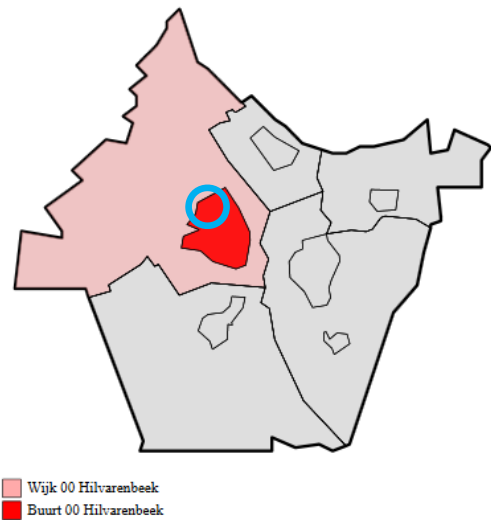
Om de te verwachten verkeersgeneratie in beeld te brengen, wordt gebruik gemaakt van de kengetallen en de berekeningsmethodiek die zijn gegeven in paragraaf 6.1.11 van de ASVV, een publicatie van het CROW. In de ASVV is de volgende methodiek voorgeschreven:

- 1) Bepaal de betreffende functie of voorziening;
- 2) Bepaal de ligging van de locatie in het stedelijke gebied aan de hand van de indeling ‘centrum’, ‘schil rondom het centrum’, ‘rest van de bebouwde kom’ en ‘buitengebied’;
- 3) Bepaal de stedelijkheidsgraad van het betreffende gebied;
- 4) Zoek in de betreffende tabellen op voor welke maten van schaalgrootte van de functie of voorziening kencijfers zijn opgenomen;
- 5) Bepaal de schaalgrootte van de gewenste voorziening of functie en druk deze uit in een maat van schaalgrootte waarvoor de kencijfers zijn opgenomen of zelf zijn af te leiden;
- 6) Vermenigvuldig het betreffende aantal eenheden met het kencijfer dat op basis van de ligging van toepassing is.

De uitkomst is een indicatie van de verkeersgeneratie (som van de verkeersproductie en de verkeersattractie) op een gemiddelde (week)dag.

Ligging en stedelijkheidsgraad

In de toekomstige situatie wordt een sportvoorziening voorzien die ruimte zal bieden aan onder andere een overdekt zwembad, een sporthal en een fitnessschool. De footprint van het totale zwembad zal ongeveer 1.550 m² bedragen (385 m² bassin) en de footprint van de sporthal 2.100 m². De oppervlakte van de sportmedische voorzieningen en de fitnessruimte bedragen samen 760 m². De sportvoorziening wordt gerealiseerd op het huidige sportpark De Roodloop, dat gelegen is aan de rand van het bestaand stedelijk gebied. Daarmee kan worden gesteld dat het plangebied binnen een gebied ligt dat te typeren is als zijnde ‘rest van de bebouwde kom’.



Kerncijfers wijken en buurten 2013 (Bron: CBS Statline, 2015)				
Onderwerpen		Oppervlakte	Stedelijkheid	Stedelijkheid
Onderwerpen		Oppervlakte totaal	Mate van stedelijkheid	Omgevingsadressen- dichtheid
Regio's		ha	code	per km²
Gemeente	Hilvarenbeek	9.649	4	565
Wijk 00	Hilvarenbeek	3.265	4	812
Buurt 00	Hilvarenbeek	311	4	865
Buurt 09	Verspreide huizen Hilvarenbeek	2.954	5	148

1. zeer sterk stedelijk: $\geq 2\,500$ adressen per km²
2. sterk stedelijk: 1 500 - 2 500 adressen per km²
3. matig stedelijk: 1 000 - 1 500 adressen per km²
4. weinig stedelijk: 500 - 1 000 adressen per km²
5. niet stedelijk: < 500 adressen per km²

2

Kengetallen

Gezien de voorziene functies dient gekeken te worden naar de kengetallen uit de tabellen 'Verkeersgeneratie zwembad overdekt' en 'Verkeersgeneratie sporthal', 'Verkeersgeneratie fitnessschool/sportschool' en 'Fysiotherapiepraktijk' (zie onderstaande tabellen). Tevens zal er sprake zijn ondersteunende horeca. Daar deze ondersteunend is en dus niet als zelfstandige horeca kan functioneren is geen kengetal opgenomen voor deze functie.

Verkeersgeneratie zwembad overdekt									
verkeersgeneratie per 100 m ² bassin	centrum		schil centrum		rest bebouwde kom		buitengebied		aandeel bezoekers
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	97%
zeer sterk stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	24,0	29,4	26,2	31,6	33,6	39,1	
sterk stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	26,4	31,8	28,8	34,2	33,6	39,1	
matig stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	26,4	31,8	28,8	34,2	33,6	39,1	
weinig stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	26,4	31,8	28,8	34,2	33,6	39,1	
niet stedelijk	n.v.t.	n.v.t.	26,4	31,8	28,8	34,2	33,6	39,1	
Opmerking Verkeersgeneratie combinatie zwembad overdekt en openlucht: bereken via verhouding bassin overdekt en openlucht aan de hand van kengetallen overdekt per 100 m ² bassin en kengetallen openlucht per 100 m ² bassin									
Verkeersgeneratie sporthal									
verkeersgeneratie per 100 m ² bvo	centrum		schil centrum		rest bebouwde kom		buitengebied		aandeel bezoekers
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	98%
zeer sterk stedelijk	4,2	6,0	6,3	8,1	8,5	10,3	11,2	12,9	
sterk stedelijk	4,2	6,0	6,3	8,1	8,6	10,3	11,2	12,9	
matig stedelijk	4,5	6,3	6,7	8,5	9,1	10,8	11,2	12,9	
weinig stedelijk	4,5	6,3	6,8	8,6	9,2	10,9	11,2	12,9	
niet stedelijk	4,5	6,3	6,8	8,6	9,2	10,9	11,2	12,9	
Opmerking Let op bij grotere aantallen bezoekers									
Verkeersgeneratie fitnessschool/sportschool									
verkeersgeneratie per 100 m ² bvo	centrum		schil centrum		rest bebouwde kom		buitengebied		aandeel bezoekers
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	94%
zeer sterk stedelijk	4,0	11,1	15,2	22,3	22,7	29,8	42,7	49,9	
sterk stedelijk	6,1	13,2	20,5	27,6	30,1	37,3	42,7	49,9	
matig stedelijk	6,3	13,4	20,9	28,1	30,8	37,9	42,7	49,9	
weinig stedelijk	6,3	13,4	20,9	28,1	30,8	37,9	42,7	49,9	
niet stedelijk	6,3	13,4	20,9	28,1	30,8	37,9	42,7	49,9	
Verkeersgeneratie fysiotherapiepraktijk (-centrum)									
verkeersgeneratie per behandelkamer	centrum		schil centrum		rest bebouwde kom		buitengebied		aandeel bezoekers
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	93%
zeer sterk stedelijk	6,8	11,6	8,7	13,3	10,6	15,2	16,1	20,7	
sterk stedelijk	9,2	13,9	11,5	16,2	13,9	18,5	16,1	20,7	
matig stedelijk	9,2	14,0	11,5	16,2	13,9	18,5	16,1	20,7	
weinig stedelijk	10,4	15,2	13,0	17,7	15,6	20,3	16,1	20,7	
niet stedelijk	10,7	15,5	13,4	18,0	16,1	20,7	16,1	20,7	

Tabellen Verkeersgeneratie zwembad overdekt en Verkeersgeneratie sporthal. Bron: paragraaf 6.1.11 uit het ASVV van CROW.

Uit de tabellen is op te maken dat de verkeersgeneratie per 100 m² bvo minimaal 28,8 en maximaal 34,2 bedraagt voor het overdekte zwembad. Hierbij hoeft alleen gerekend te worden met het oppervlak van het bassin. Voor de sporthal bedraagt de verkeersgeneratie per 100 m² bvo minimaal 9,2 en maximaal 10,9. Voor de fitnessruimte bedraagt de verkeersgeneratie minimaal 9,2 en maximaal 10,9 per 100 m² bvo. De verkeersgeneratie bedraagt minimaal 15,6 en maximaal 20,3 per 100 m² bvo voor de sportmedische voorzieningen (fysiotherapiepraktijk). In dit geval wordt uitgegaan van een worstcasescenario en derhalve zal gerekend worden met de maximale kengetallen.

Berekening

Op basis van het voorgaande staan de volgende getallen centraal voor de berekening van de verkeersgeneratie.

Functie	Oppervlakte footprint in m ²	Kengetal per 100 m ² bvo	Verkeersgeneratie
Zwembad	385	34,2	132
Sportmedische voorzieningen/fitness	760	37,9	288
Sporthal	2.100	10,9	229
Totaal			649

Conclusie

Uit de berekening van de verkeersgeneratie, die is uitgevoerd aan de hand van de methodiek zoals is voorgeschreven in de ASVV van het CROW, blijkt dat door de realisatie van de sportvoorzieningen ter plaatse het aantal voertuigbewegingen met 649 zal toenemen. Deze uitkomst is een indicatie van de verkeersgeneratie (som van de verkeersproductie en de verkeersattractie) op een gemiddelde (week)dag.