

# QUICKSCAN FLORA EN FAUNA

VOSSSENHOL 6 | BIEST-HOUTAKKER

ADVISEUR Ir. SICCO JANSEN 05-09-2019 | VERSIE 1.0



**Jansen&Jansen**  
groenadviesbureau



## QUICKSCAN FLORA EN FAUNA I BIEST-HOUTAKKER

**Adviseurs:**

Ir. Sicco Jansen | rapportage  
06 - 26 955 898  
info@groenadviseurs.nl

Henk Jansen | veldonderzoek  
info@groenadviseurs.nl

**Opdrachtgever:**

Dhr. Van Waes



**Jansen&Jansen**  
groenadviesbureau

Jansen&Jansen Groenadviesbureau  
Velddijk 7a, Holten  
www.groenadviseurs.nl

**Versie:**

1.0

**Datum:**

05 september 2019



## INHOUDSOPGAVE

|   |                                       |    |
|---|---------------------------------------|----|
| 1 | INLEIDING                             | 04 |
| 2 | WERKWIJZE                             | 05 |
| 3 | WETTELIJK KADER                       | 06 |
| 4 | RESULTATEN                            | 08 |
| 5 | INGREEP                               | 10 |
| 6 | TOETSING AAN DE WET NATUURBESCHERMING | 11 |
| 7 | CONCLUSIE & ADVIES                    | 12 |
|   | LITERATUUR                            |    |

BIJLAGE 1 - *Overzichtskaart/projectgebied*

BIJLAGE 2 - *Foto impressie van het plangebied*



# 1 INLEIDING

## 1.1 AANLEIDING

Jansen & Jansen Groenadviesbureau is door een opdrachtgever gevraagd om een quickscan flora en fauna uit te voeren ten behoeve van de sloop van een pand gelegen aan de Vossenhol 6 te Biest-Houtakker. Met deze quickscan wordt een inschatting van de effecten van de voorgenomen ontwikkeling gemaakt op door de Wet natuurbescherming beschermde flora en fauna. De quickscan levert hiernaast adviezen op die betrekking hebben op de te volgen procedures en handelingen.

## 1.2 DOEL

In deze quickscan worden de volgende vragen beantwoord:

- Welke, door de Wet natuurbescherming beschermde flora en fauna komen (potentieel) voor in het plangebied<sup>(H4)</sup>?
- Welke negatieve effecten kunnen de (potentieel) aanwezige flora en fauna ondervinden van de voorgenomen ingreep<sup>(H4)</sup>?
- Wordt met het uitvoeren van de voorgenomen ingreep de Wet natuurbescherming overtreden<sup>(H6)</sup>?
- Welke vervolgstappen zijn noodzakelijk om projectvertraging te minimaliseren en om overtreding van de Wet natuurbescherming te voorkomen<sup>(H7)</sup>?

## 1.3 PLANGEBIED

Het plangebied is gelegen aan de rand van de bebouwde kom van de kern Biest-Houtakker. Ter hoogte van het plangebied is een clustering van ruime vrij liggende erven zichtbaar. Verschillende van deze erven hebben een overvloedige aanwezigheid van erfbeplanting. Aan de zuidzijde grenst het plangebied aan een agrarisch landschap. Dit agrarische landschap is tamelijk kleinschalig van karakter. Het plangebied zelf bestaat uit een te slopen woonboerderij, opgebouwd uit een voorhuis en een achterhuis (schuur). Direct rond het te slopen gebouw ligt een gazon. Zie bijlage 1 voor een kaart van het plangebied en bijlage 2 voor een foto overzicht van het plangebied.

Binnen het plangebied zijn de volgende ecotopen/onderdelen aanwezig:

- Pand: Voorhuis en achterhuis, wanden van baksteen, geen (toegankelijke) spouwmuren of toegankelijke betimmeringen, dak van dakpannen zonder dakbeschot;
- Omliggende terrein: Gazon/verharding, geen water aanwezig.



## 2 WERKWIJZE

*Het onderzoek is op de volgende wijze uitgevoerd:*

### **[1]**

Op 04 september 2019 is het plangebied door H. Jansen bezocht. In het plangebied zijn ruimtelijke structuren en ecotopen geïnventariseerd. Er is zoveel mogelijk concrete informatie verzameld met betrekking tot de aan- of afwezigheid van beschermde soorten. Hiervoor is gezocht naar onder meer zicht- en geluidswaarnemingen, uitwerpselen, nesten, krabsporen en pootafdrukken etc. Tijdens het onderzoek is van de volgende hulpmiddelen gebruik gemaakt:

- verrekijker;
- camera;
- ladder;
- zaklamp.

### **[2]**

Vervolgens is een literatuurstudie uitgevoerd. De literatuurstudie richt zich op bekende (verspreidings) gegevens die relevant zijn voor het voorkomen van beschermde flora- en fauna op de locatie (Wet natuurbescherming). De gegevens over voorkomen van beschermde flora- en fauna zijn te vinden in onder meer soortgroepen atlanten en internet. Ook zijn de gegevens van de Nationale Databank Flora en Fauna geraadpleegd.

### **[3]**

Aan de hand van de gegevens uit de literatuurstudie en het veldbezoek kan een inschatting gemaakt worden welke beschermde flora en fauna in het plangebied of in de nabijheid van het plangebied aanwezig zijn. Vervolgens kan met deze gegevens een inschatting worden gemaakt wat de invloed van de voorgenomen ingreep is op de gevonden natuurwaarden.

### **[4]**

Uiteindelijk wordt getoetst of de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming worden overtreden. Aanvullend worden een aantal bondige adviezen gegeven die betrekking hebben op de te volgen procedures en handelingen. Bijvoorbeeld over het uitvoeren van een aanvullend onderzoek of het aanvragen van een ontheffing.



## 3 WETTELIJK KADER

*In dit hoofdstuk wordt kort de Wet natuurbescherming beschreven en de toepassing op de bescherming van soorten.*

### 3.1 WET NATUURBESCHERMING

Doelstelling van de Wet natuurbescherming in het kader van soortbescherming is het beschermen en ontwikkelen van natuur, mede vanwege de intrinsieke waarden, en het behouden en herstellen van biologische diversiteit. Het uitgangspunt van de wet is 'nee, tenzij'. Dit betekent dat activiteiten met een schadelijk effect op beschermde soorten in principe verboden zijn. Van het verbod op schadelijke handelingen ('nee') kan onder voorwaarden ('tenzij') worden afgeweken, met een ontheffing of vrijstelling. Het verlenen hiervan valt onder de bevoegdheid van de provincie. Daarnaast erkent de wet dat ook dieren die geen direct nut opleveren voor de mens van onvervangbare waarde zijn: de erkenning van de intrinsieke waarde van het in het wild levende dier. Deze erkenning is terug te vinden in de zorgplicht.

#### 3.1.1 Zorgplicht

Voor alle flora en fauna die in het wild voorkomen geldt een algemene zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat iedereen voldoende zorg in acht moet nemen met betrekking tot in het wild levende flora en fauna en het leefgebied van deze flora en fauna. Voor de uitvoer van handelingen (bijvoorbeeld ruimtelijke ontwikkelingen) betekent dit dat voorafgaand aan de uitvoer er inzicht moet zijn in de aanwezige flora en fauna en wat het effect van de handelingen is op de aanwezige flora en fauna. Negatieve effecten op de aanwezige flora en fauna moeten in alle gevallen tot het minimale worden beperkt, ook als er een vrijstelling is voor bepaalde soorten, of als een ontheffing is verleend.

#### 3.1.2 Beschermingsregimes

De Wet natuurbescherming kent verschillende beschermingsregimes. Er is een apart beschermingsregime voor soorten die vallen onder de Vogelrichtlijn, een apart beschermingsregime voor soorten die vallen onder de Habitatrichtlijn, het Verdrag van Bonn en het Verdrag van Bern. Daarnaast is er een apart beschermingsregime voor soorten die vanuit een nationaal belang beschermd worden. Elk beschermingsregime kent zijn eigen verbodsbepalingen en vereisten aan ontheffingen of vrijstellingen. De verschillende beschermingsregimes zijn in de Wet natuurbescherming vertaald naar de volgende categorieën:

1. Alle van nature in Nederland in het wild levende vogels zijn beschermd onder het beschermingsregime van de Europese Vogelrichtlijn (paragraaf 3.1);
2. Soorten, niet vogels zijnde, van de Europese Habitatrichtlijn bijlage IV onderdeel a, het Verdrag van Bern bijlage II en het Verdrag van Bonn bijlage I, voor zover hun natuurlijke verspreidingsgebied zich in Nederland bevindt (paragraaf 3.2);
3. 'Andere soorten', waaronder soorten die vanuit nationaal belang bescherming behoeven (paragraaf 3.3).



| Categorie 1 (§ 3.1)                                                                                                                                                                             | Categorie 2 (§ 3.2)                                                                                                                                                                  | Categorie 3 (§ 3.3)                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Art 3.1 lid 1</i><br>Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen                                                                                            | <i>Art 3.5 lid 1</i><br>Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen                                                             | <i>Art 3.10 lid 1a</i><br>Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen                                                                                                    |
| <i>Art 3.1 lid 2</i><br>Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen                                 | <i>Art 3.5 lid 4</i><br>Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen                                                          | <i>Art 3.10 lid 1b</i><br>Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen                                        |
| <i>Art 3.1 lid 3</i><br>Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben                                                                                                            | <i>Art. 3.5 lid 3</i><br>Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen                                                                         |                                                                                                                                                                                        |
| <i>Art 3.1 lid 4 en lid 5</i><br>Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort | <i>Art 3.5 lid 2</i><br>Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren                                                                                                              |                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                 | <i>Art 3.5 lid 5</i><br>Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen | <i>Art 3.10 lid 1c</i><br>Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen |

*Tabel met een overzicht van de verbodsbepalingen per beschermingsregime.*

### 3.1.3 Ontheffingen en vrijstellingen

Het is mogelijk om in bepaalde gevallen verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming middels een ontheffing of vrijstelling te ontwijken. Om in aanmerking te komen voor een ontheffing of vrijstelling moet aan drie eisen/criteria worden voldaan:

- Er is geen andere bevredigende oplossing voorhanden om overtreding van een verbodsartikel te voorkomen;
- De handelingen worden uitgevoerd in het kader van een wettelijk belang. Voorbeelden van dergelijke belangen zijn ruimtelijke ontwikkeling, bestendig beheer en volksgezondheid;
- De handelingen als geheel mogen geen afbreuk doen aan de gunstige staat van instandhouding van een soort.



## 4 RESULTATEN

### 4.1 SOORTBESCHERMING

#### 4.1.1 Flora

In het plangebied zijn geen sporen van beschermde flora aangetroffen. Het plangebied bestaat uit bebouwing; geen geschikte standplaats voor beschermde flora. De aanwezigheid van beschermde flora kan redelijkerwijs worden uitgesloten.

#### 4.1.2 Amfibieën, vissen en reptielen

Het plangebied bestaat uit een te slopen pand en de directe omgeving (gazon/verharding) van dit pand. Gezien de fysieke ongeschiktheid van het plangebied (o.a. ontbreken van water) is de aanwezigheid van beschermde functies van vissen, amfibieën of reptielen niet te verwachten.

#### 4.1.3 Vogels

Tijdens het veldonderzoek is het plangebied nauwkeurig onderzocht op de aanwezigheid van (sporen van) vogels met jaarrond beschermde verblijfplaatsen. Hierbij is specifiek gelet op de aanwezigheid van huismussen en uilen. Sporen of aanwijzingen voor de aanwezigheid van verblijfplaatsen van huismussen of uilen werden niet aangetroffen. Het te slopen pand is eenvoudig van opzet en vrijwel kaal van binnen. In de huidige situatie is er geen dakbeschot aanwezig onder het pannendak van zowel het voor- als het achterhuis (mogelijk was dit vroeger wel het geval). Door het ontbreken van een dakbeschot zijn er vrijwel geen geschikte nestplekken voor huismussen. Gezien deze bevindingen kan de aanwezigheid van verblijfplaatsen van huismussen (in de huidige situatie), redelijkerwijs worden uitgesloten. In de schuur werden enkele oude krijtsporen aangetroffen; mogelijk maakten kerkuilen vroeger van de schuur gebruik. Omdat er geen verse gebruikssporen zijn aangetroffen, mag aangenomen dat de schuur geen actieve functie heeft voor kerkuilen.

Naast verblijfplaatsen van huismussen en uilen zijn er ook geen andere beschermde jaarrond beschermde verblijfplaatsen in het plangebied te verwachten. Dit op basis van fysieke ongeschiktheid van de bebouwing en het ontbreken van sporen tijdens het veldonderzoek. Wel is het mogelijk dat tijdens het broedseizoen algemene broedvogels verblijfplaatsen hebben in de te slopen bebouwing (o.a. winterkoning en merel).

#### 4.1.4 Zoogdieren

Tijdens het veldonderzoek zijn geen sporen aangetroffen die duiden op de aanwezigheid van (beschermde) zoogdieren in het plangebied. Hierbij is specifiek gelet op de aanwezigheid en sporen (uitwerpselen) van vleermuizen en steenmarters. Sporen van vleermuizen werden niet aangetroffen. Het te slopen pand is in de huidige situatie, vrijwel volledig ongeschikt als verblijfplaats voor vleermuizen. Het pand is open van opzet met wanden zonder (toegankelijke) spouwmuren, toegankelijke betimmeringen of een dakbeschot. Door deze opzet zijn er vrijwel geen weggroep-plekken voor vleermuizen. De aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen kan dan ook (in de huidige situatie) worden uitgesloten.

Naast de aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen kan ook de aanwezigheid van verblijfplaatsen van steenmarters worden uitgesloten; de bebouwing is vrijwel volledig ongeschikt,



daarnaast werden geen sporen van steenmarters aangetroffen. Naast de bovengenoemde door de Wet natuurbescherming beschermde functies, zijn ook geen andere door de Wet natuurbescherming beschermde functies in het plangebied te verwachten.

Op basis van gegevens uit de database van de Nationale Databank Flora en Fauna, literatuurstudie, geschiktheid van het plangebied en ervaringen van de onderzoeker is de onderstaande matrix ingevuld (zie tabel 1).

|                          | Zomerverblijfplaats | Kraamverblijfplaats | Paarverblijfplaats | Winterverblijfplaats | Vliegroute                         | Voeragegebied |
|--------------------------|---------------------|---------------------|--------------------|----------------------|------------------------------------|---------------|
| Gewone dwergvleermuis    |                     |                     |                    |                      |                                    |               |
| Ruige dwergvleermuis     |                     |                     |                    |                      |                                    |               |
| Rosse vleermuis          |                     |                     |                    |                      |                                    |               |
| Laatvlieger              |                     |                     |                    |                      |                                    |               |
| Gewone grootoorvleermuis |                     |                     |                    |                      |                                    |               |
| Watervleermuis           |                     |                     |                    |                      |                                    |               |
| Meervleermuis            |                     |                     |                    |                      |                                    |               |
| Baardvleermuis           |                     |                     |                    |                      |                                    |               |
|                          |                     |                     |                    |                      | Komt potentieel voor               |               |
|                          |                     |                     |                    |                      | Geen negatief effect te verwachten |               |
|                          |                     |                     |                    |                      | Wel negatief effect te verwachten  |               |

Tabel 1: *Matrix mogelijk voorkomende vleermuizen in/nabij het plangebied.*

#### 4.1.5 Libellen en dagvlinder

In het plangebied ontbreekt voor (beschermde) libellen en vlinders geschikt leefgebied. De aanwezigheid van (beschermde) libellen en dagvlinders kan dan ook redelijkerwijs worden uitgesloten.

#### 4.1.6 Overige ongewervelden

In het plangebied ontbreekt voor overige ongewervelden geschikt leefgebied. De aanwezigheid van overige ongewervelden kan dan ook redelijkerwijs worden uitgesloten.



## 5 INGREEP

- Het voornemen is om een pand, bestaande uit een voor- en achterhuis, gelegen aan de Vossenhol 6 te Biest-Houtakker, te slopen.



## 6 TOETSING AAN DE WET NATUURBESCHERMING

*Op basis van de resultaten van deze quickscan en de te verwachten effecten van de ingreep is een toetsing aan de Wet natuurbescherming uitgevoerd. Hierdoor is duidelijk geworden voor welke soorten mogelijk een negatief effect optreedt en of hiervoor aanvullend onderzoek dan wel een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming vereist is.*

### 6.1 SOORTBESCHERMING

Op basis van de resultaten van deze quickscan en de te verwachten effecten van de ingreep is duidelijk geworden dat het redelijkerwijs kan worden uitgesloten dat jaarrond beschermde, vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels, zoogdieren, beschermde standplaatsen van planten of andere door de Wet natuurbescherming beschermde waarden verloren gaan\*.

Wel moet er rekening gehouden worden met de aanwezigheid van nesten van algemene broedvogels tijdens het broedseizoen. Actieve nesten van vogels zijn altijd beschermd door de Wet natuurbescherming.

*\*In het pand zijn ter voorbereiding van de sloop, werkzaamheden uitgevoerd. Mogelijk is hierdoor het pand minder geschikt geworden voor beschermde soorten. Deze beoordeling is gebaseerd op de aangetroffen situatie. Of door de voorbereidende werkzaamheden beschermde functies negatief zijn beïnvloedt is in dit stadium niet te achterhalen. Deze quickscan betreft een beoordeling van de voorgenomen werkzaamheden, niet een toetsing van reeds uitgevoerde werkzaamheden.*



## 7 CONCLUSIE & ADVIES

### 7.1 CONCLUSIE

- Overtreding van de Wet natuurbescherming kan redelijkerwijs worden uitgesloten;
- De werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd conform projectplanning;
- Wel moet er rekening gehouden worden met de mogelijke aanwezigheid van nesten van algemene broedvogels. Het pand mag niet gesloopt worden tijdens het broedseizoen, globaal van 15 maart tot 1 september. Als dit toch noodzakelijk is, dan dient vooraanvang van de werkzaamheden een broedvogelcheck te worden uitgevoerd door een ter zake kundige.



## LITERATUUR:

### LITERATUUR

- Broekhuizen, S., Hoekstra, B., V. van Laar, C. Smeenk, & J.B.M. Thissen, 1992. *Atlas van de Nederlandse zoogdieren*. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- Limpens, H.J.G.A., K. Mostert & W. Bongers, 1997. *Atlas van de Nederlandse vleermuizen; Onderzoek naar verspreiding en ecologie*. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- Vogelbescherming Nederland 2004. *Rode Lijst Nederlandse broedvogels*.
- Gedragscode Ruimtelijke ontwikkeling & inrichting, Vereniging Stadswerk Nederland, Vakgroep Groen, Natuur en Landschap, 2011-2015.
- Vleermuizen; Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- Kennisdocument soortenbescherming, BIJ12, Provincies.

### WEBSITES

- [www.floron.nl](http://www.floron.nl)
- [www.ravon.nl](http://www.ravon.nl)
- [www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/gebiedendatabase.aspx](http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/gebiedendatabase.aspx)
- [www.florafauwet.stowa.nl](http://www.florafauwet.stowa.nl)
- [www.rijksoverheid.nl](http://www.rijksoverheid.nl)
- [www.telmee.nl](http://www.telmee.nl)
- [www.zoogdieratlas.nl](http://www.zoogdieratlas.nl)
- [www.waarneming.nl](http://www.waarneming.nl)
- [www.zoogdiervereniging.nl](http://www.zoogdiervereniging.nl)



## BIJLAGE 1

*Overzichtskaart/projectgebied*



#### QUICKSCAN

Themakaart: Projectgebied  
blad 1/1

Datum: 05-09-2019

Schaal: n.v.t. 

Formaat: A3



**Jansen&Jansen**  
groenadviesbureau



## BIJLAGE 2

*Foto impressie van het plangebied*



### Overzicht



*Het voorhuis, foto genomen vanaf de zuidzijde.*



*Het achterhuis, foto genomen aan de zuidzijde*



*Binnenzijde van het achterhuis (schuur), open van opzet, geen dakbeschoot aanwezig.*

### Overzicht



*Het pannendak in het voorhuis, geen dakbeschot aanwezig.*



*Binnenzijde van het achterhuis.*

# 'Groene Specialisten in het Planproces'



**Jansen&Jansen**  
groenadviesbureau

**Contact**

JANSEN&JANSEN groenadviesbureau  
Velddijk 7a, Holten  
[www.groenadviseurs.nl](http://www.groenadviseurs.nl)