

STEDENBOUWKUNDIGE UITWERKING EN INRICHTINGS- EN BEPLANTINGSPLAN VROONACKER IV

Diessen



STEDENBOUWKUNDIGE UITWERKING EN INRICHTINGSPLAN VROONACKER IV Diessen

In opdracht van: Gemeente Hilvarenbeek - Projectnummer: GIS001 - datum: 02-10-2025 v1f

NieuwBlauw stedenbouw en landschap

DIT DOCUMENT BEVAT DE VOLGENDE DELEN:

1. Uitgangspunten, analyse en plancontext
2. Stedenbouwkundig plan en facetuitwerking
3. Inrichtingsplan

1. HUIDIGE SITUATIE



1. zicht vanaf Westerwijk



2. zicht naar boom vanaf Deusonelaan



3. zandpad



4. inrit vanaf Waterstraat



5. zicht naar Heuvelstraat



6. Deusonelaan



7. zicht op houtwal vanaf zandpad



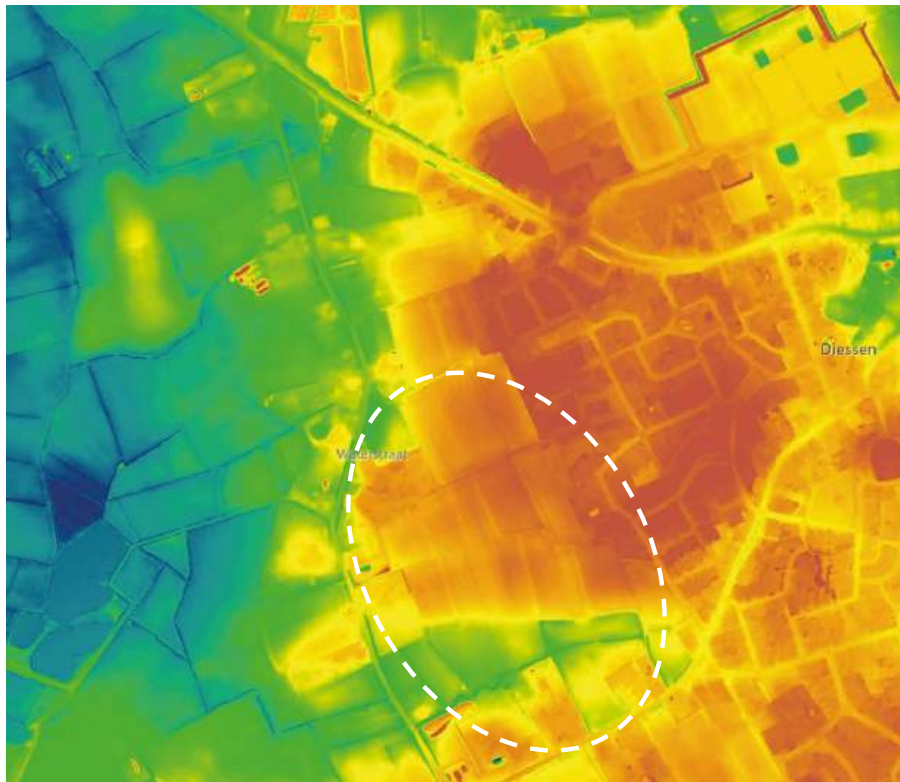
8. zicht vanuit Vroonacker III



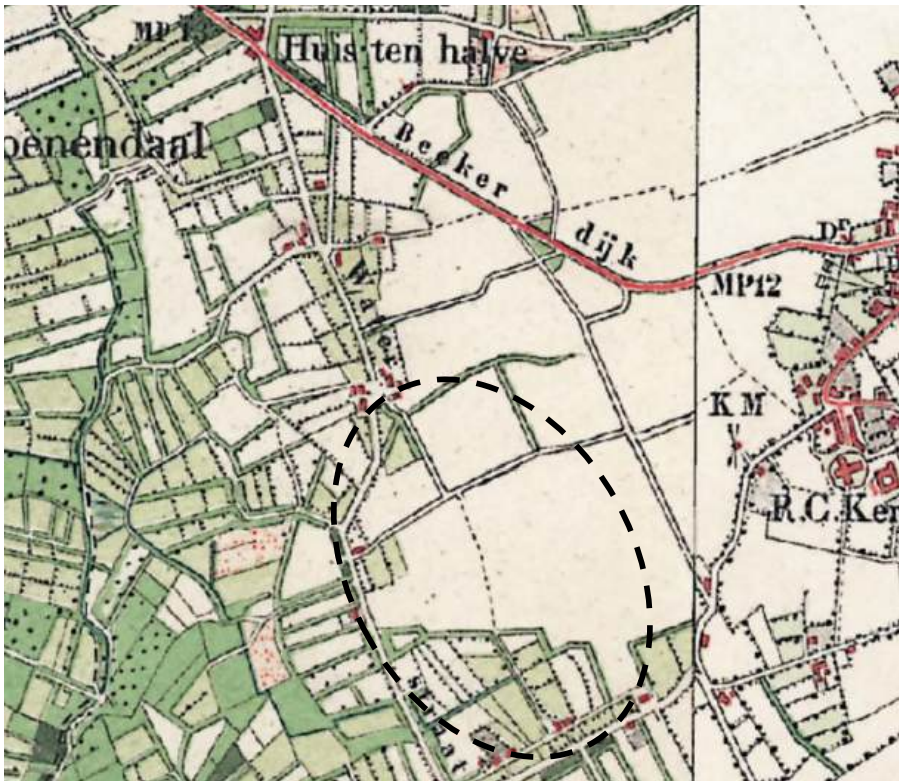
1. ANALYSE - De stedenbouwkundige hoofdstructuur



Stedelijk afweegbaar gebied



Bestaande hoogteverschillen



Historische situatie 1904
oude structuren nog steeds herkenbaar



Aanleidingen en inspiratie uit de omgeving

1. ANALYSE - Landschappelijk

Het oppakken van de historische structuren en groen omkaderde erven



Het gebied rondom Diessen en Hivarenbeek is kenmerkend om zijn erven, akkers, bospercelen en beemden. Een beemd is een stuk grasland in een beekdal, vaak een laaggelegen gebied dat regelmatig overstroomt. Beemden kunnen een rijke biodiversiteit herbergen, met specifieke planten- en diersoorten die aangepast zijn aan de vochtige omstandigheden.

Kleine landschappelijke elementen zoals elzensingels, natte bosjes, poelen, omzoomde percelen met zandpaden en houtwallen rondom erven zijn veel voorkomend in de omgeving.



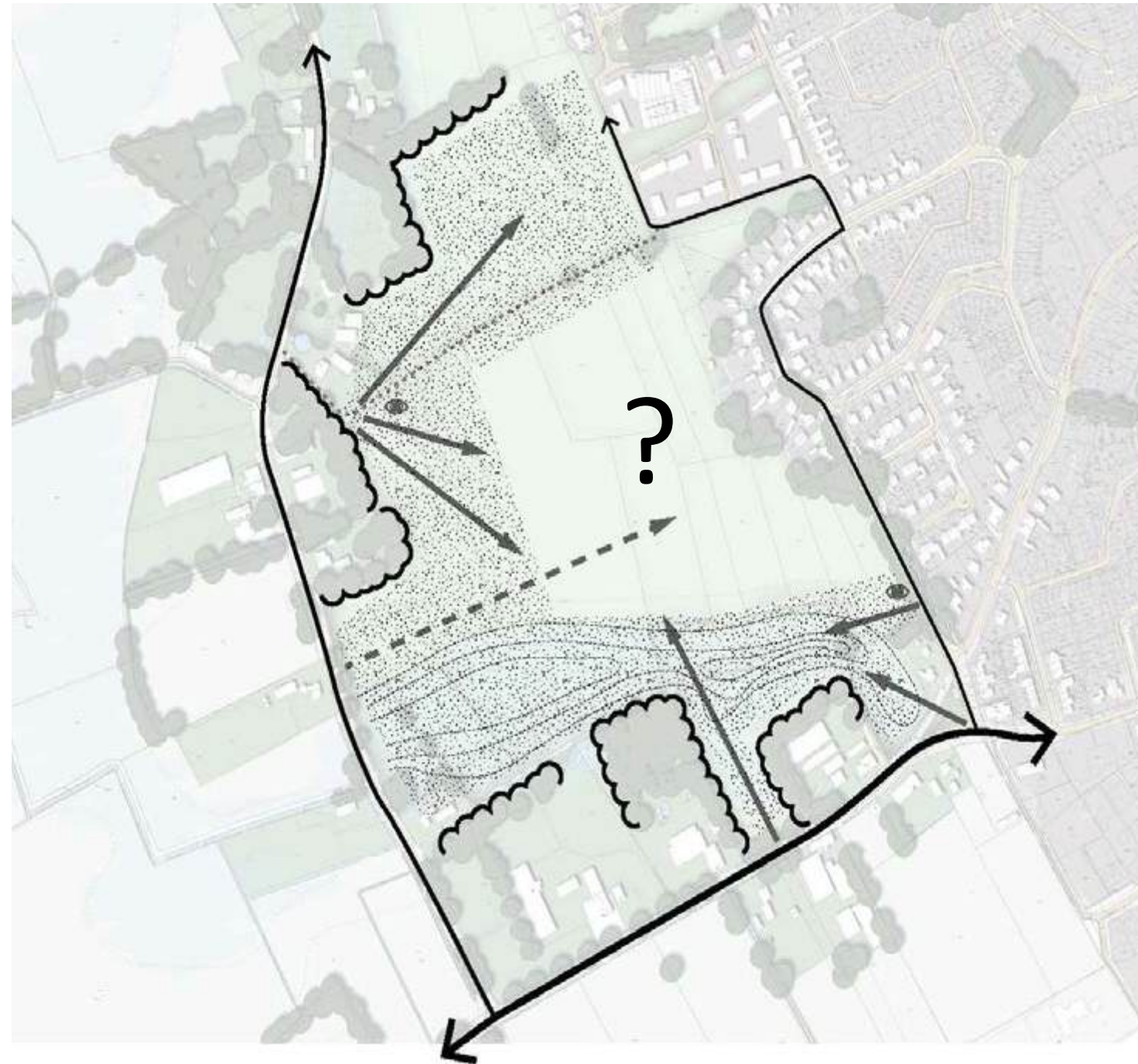
1. ANALYSE - Stedenbouwkundig en landschappelijk

Uitgangspunten en motieven bij de stedenbouwkundige hoofdopzet (1)

- Het sociale en betaalbare programma betekent relatief kleine kavels en gesloten bebouwing;
- Druk op uitgeefbaarheid en op de openbare ruimte. Parkeerdruk is hoog;
- Compact bouwen in relatie tot het open landschap. Inzet van veel groen bij overgangen privé-openbaar.
- De ruimtelijke kaders – de hoogteligging, historische lijnen open plekken en omliggende erven – bepalen en vormen de inspiratie van de hoofdopzet;

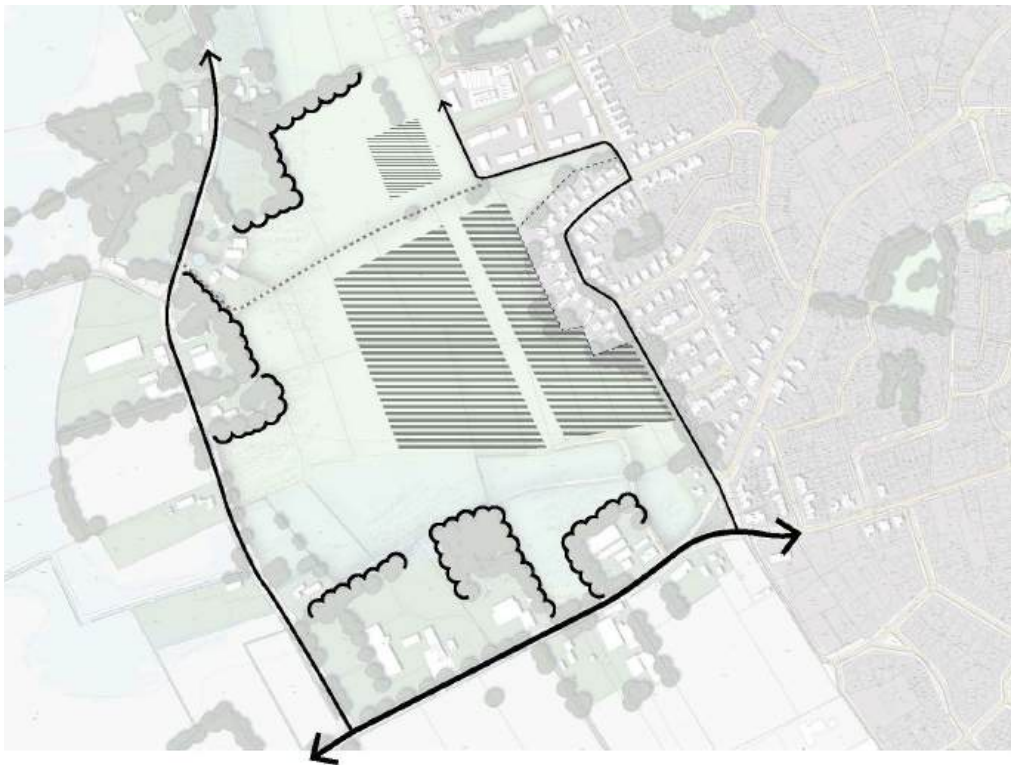
Uitgangspunten en motieven bij de stedenbouwkundige hoofdopzet (2)

- Maatwerk zoeken in bouwhoogte en woningtypologie (bijvoorbeeld Deusonelaan);
- Flexibel, grote woningdifferentiatie, onderzoek naar alternatieve, betaalbare woonvormen;
- Erven vormen een voor de hand liggende verkavelingsvorm gezien vanuit genius loci, duurzaamheid en flexibiliteit.
- Fasering met in elke fase een gebalanceerde woningdifferentiatie
- Ruimte geven aan gebiedsoverstijgende wateropgave.

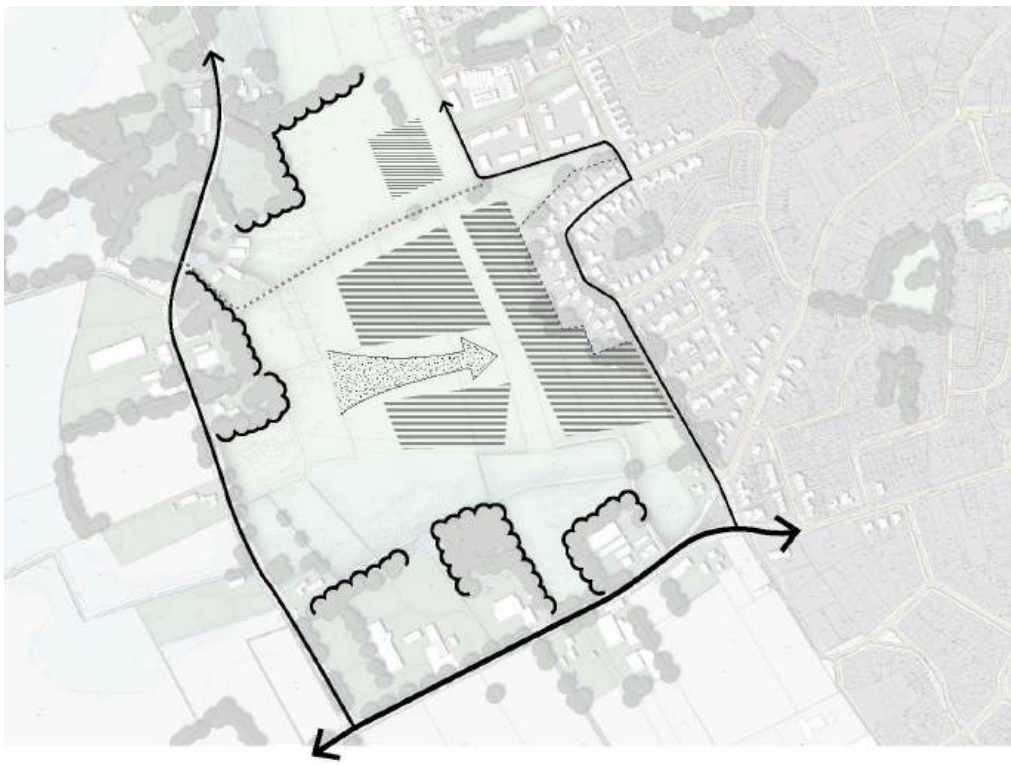


1. UITGANGSPUNTEN

CONCEPT



1. Een dorpsafronding én een inpassing in het landschap



2. Het landschap naar binnen halen

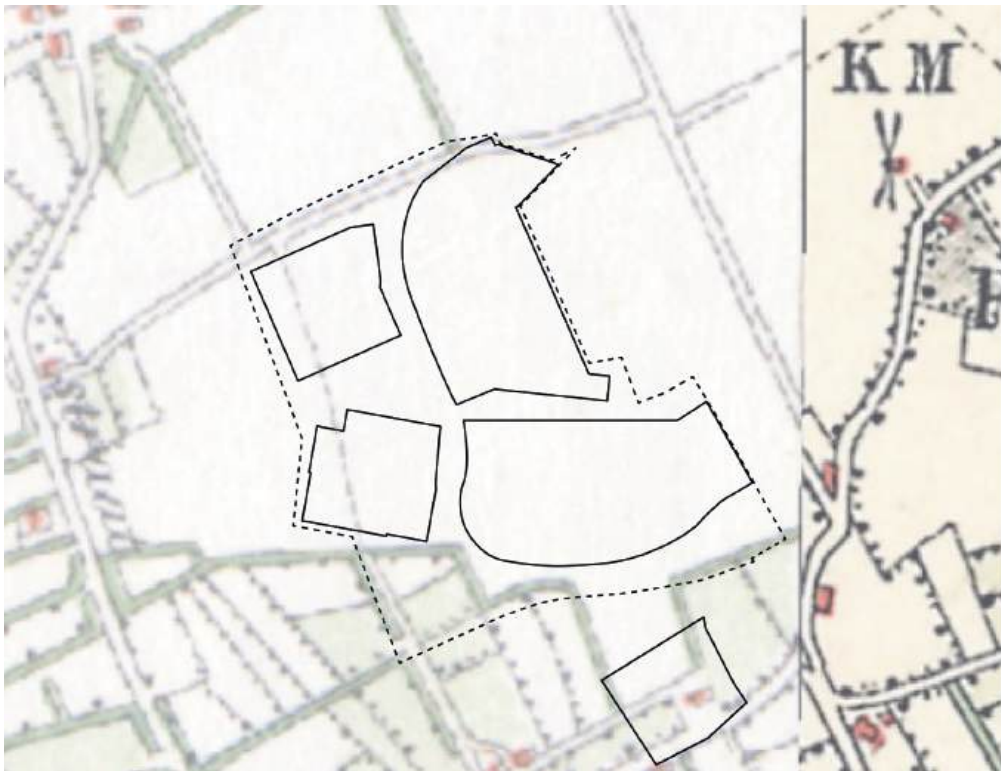


3. Twee ontsluitingspunten

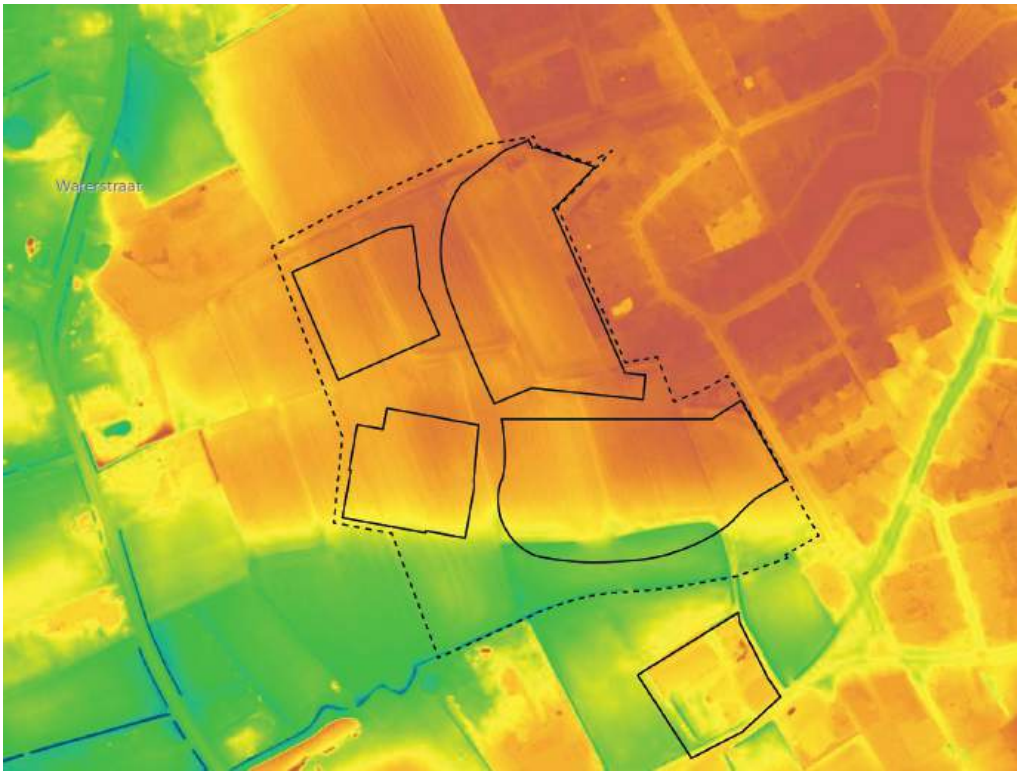


4. Een landschappelijk ontsluitingsweg

1. GEBASEERD OP:



Historische lijnen en structuren en landschapselementen bepalen de ruimtelijke kaders



Hoogteligging en de kansen voor ecologie en waterberging



Het reageren op de groen omkaderde erven



Kritische maatvoering en aantal gebouwen op een erf



2. STEDENBOUWKUNDIG PLAN EN FACETUITWERING

3. STEDENBOUWKUNDIG PLAN



STEDENBOUWKUNDIGE UITWERKING EN INRICHTINGSPLAN VROONACKER IV Diessen

In opdracht van: Gemeente Hilvarenbeek - Projectnummer: GIS001 - datum: 02-10-2025 v1f

NieuwBlauw stedenbouw en landschap



2. UITGEEFBAAR



Uitgeefbaar



2. PROGRAMMA



LEGENDA

- 32x Sociale huur Bebo/appartement/rijwoning
- 8x Socialehuur - Bebo/appartement/rijwoning
- 15x Goedk. koop - 4,2/4,5 - rijwoning
- 24x Goedk. koop - 4,5/4,8 - rijwoning
- 4x Patio geschakeld
- 4x Patio vrijstaand Deusonelaan (3 zelfbouw)
- 5x Levensloopbestendig
- 20x Vrijesector - 4,5/4,8 - rijwoning
- 23x Vrijesector - 5,1/5,4 - rijwoning
- 15x Vrijesector - Tweekapper Compact
- 22x Vrijesector - Tweekapper Riant
- 4x Vrijesector - Vrijstaand
- 19x Afspraken Bouwkavels/Vrijstaand

TOTAAL
195 woningen



2. ROUTES EN VERHARDINGEN



- Rijbaan gebakken klinker
- Bestemmingsverkeer gebakken klinkers
- Trottoir gebakken klinkers
- Wandelpaden halfverharding
- Struinp pad gemaaid en of schelpen
- Parkeerkoffers grasbetonsteen
- Erf verharding gebakkenklinkers met verbijzondering
- Struinpaden/ vlonders door de natuur



2. KANSSEN VOOR GECLUSTERD WONEN EN C.P.O.



1 Kansen voor geclusterd wonen.

- binnen ensemble van gebouwen
- gemeenschappelijke tuin/groenvoorziening

2 Kansen voor geclusterd wonen.

- samen nadenken over inrichting/gebruik gezamenlijk erf
- Moestuin als voorziening/sociale cohesie. Mogelijk omvormen moestuin tot parkeren naar behoefte

3 Kansen voor c.p.o.

- binnen bouwblok diverse plattegronden mogelijk
- gezamenlijk nadenken over inrichting en gebruik groenzone en parkeercluster

2. GROEN



- Elzensingel
- Gemengde hagen om tuinen en parkeren
bijv. Prunus spinosa, Crataegus monogyna, Acer campestre, fagus sylvatica
- Landschappelijke haag/houtwal om erf
voorstel: Vlierbes, krentenboompje, hazelaar, hondsroos, meidoorn, sleedoorn, els, vuilboom.
- Vochtige laagte met kruidenrijk gras
- Vakbeplanting
- bloem/kruidenrijke ruigte
- Ruigtegrassen extensief gemaaid



2. LOCATIES WATERBERGINGEN



- Waterberging tot 0,3m diep
- Elzensingels en amfibieënpool
- Bestaande watergang



2. PARKEREN

Parkeerbalans - Sector 1



Legenda

- Parkeerplaatsen eigen terrein
- Parkeerplaatsen openbare ruimte
- Zoekgebied extra parkeerplaatsen

Woonprogramma:

5x	Vrije sector	Vrijstaand
10x	Vrije sector	Tweekapper
6x	Vrije sector	Rijwoning
11x	Goedkope koop	Rijwoning
32	Woningen sector 1	

Berekening parkeernorm LAAG

(woningaantal x norm - (eigen terrein))=			
2	5x1,9	-	(5x1,9) = 0
2	10x1,8	-	(7x1,8+3x1,5) = 0,9
	6x1,6	-	(2x1,5) = 6,6
	11x 1,6		= 17,6 +
Benodigde p.p. in O.R.			= 25,1 = 26

Samenvatting sector 1:

- 32 woningen
- 26 parkeerplaatsen nodig in O.R.
- 6 parkeerplaatsen overschot O.R.

Parkeerbalans - Sector 2



Legenda

- Parkeerplaatsen eigen terrein
- Parkeerplaatsen openbare ruimte
- Zoekgebied extra parkeerplaatsen

Woonprogramma:

3x	Vrije sector	Vrijstaand
12x	Vrije sector	Tweekapper
4x	Vrije sector	Patio/levensloopbestendig
4x	Vrije sector	Rijwoning
8x	Sociale huur	Rijwoning
31	Woningen sector 2	

Berekening parkeernorm LAAG

(woningaantal x norm - (eigen terrein))=			
2	3x1,9	-	(2x1,9+1x1) = 0,9
2	12x1,8	-	(5x1,8+7x1,5) = 2,1
2	4x1,8	-	(4x1,8) = 0
	4x1,6		= 6,4
	8x 1,2		= 9,6 +
Benodigde p.p. in O.R.			= 19

Samenvatting sector 2:

- 31 woningen
- 19 parkeerplaatsen nodig in O.R.
- 18 parkeerplaatsen overschot O.R.

2. PARKEREN

Parkeerbalans - Sector 3



Legenda

- Parkeerplaatsen eigen terrein
- Parkeerplaatsen openbare ruimte
- Zoekgebied extra parkeerplaatsen

Woonprogramma:

2x	Vrije sector	Vrijstaand
8x	Vrije sector	Tweekapper
15x	Vrije sector	Rijwoning
25	Woningen sector 3	

Berekening parkeernorm LAAG

(woningaantal x norm - (eigen terrein))=			
2	2x1,9	-	(2x1,9) = 0
2	8x1,8	-	(8x1,8) = 0
	15x 1,6	-	(2x1,5) = 21 +
Benodigde p.p. in O.R.			= 21

Samenvatting sector 3:

- 25 woningen
- 21 parkeerplaatsen nodig in O.R.
- 13 parkeerplaatsen overschot O.R.

Parkeerbalans - Sector 4



Legenda

- Parkeerplaatsen eigen terrein
- Parkeerplaatsen openbare ruimte
- Zoekgebied extra parkeerplaatsen

Woonprogramma:

13x	Vrije sector	Vrijstaand
*1 4x	Vrije sector	Tweekapper
9x	Vrije sector	Rijwoning
26	Woningen sector 4	

Berekening parkeernorm LAAG

(woningaantal x norm - (eigen terrein))=			
2	13x1,9	-	(13x1,9) = 0
2	4x1,8	-	(4x1,8) = 0
	9x 1,6	-	= 14,4 +
Benodigde p.p. in O.R.			= 14,4 = 15

Samenvatting sector 4:

- 26 woningen
- 15 parkeerplaatsen nodig in O.R.
- 7 parkeerplaatsen overschot O.R.

2. PARKEREN

Parkeerbalans - Erf 1 (Noord)



Legenda

- Parkeerplaatsen eigen terrein
- Parkeerplaatsen openbare ruimte
- Zoekgebied extra parkeerplaatsen

Woonprogramma:

*1	3x	Vrije sector	Tweekapper
	5x	Vrije sector	Rijwoning
	12x	Goedkope koop	Rijwoning
	20x	Sociale huur	Bebos
	40	Woningen erf 1	

Berekening parkeernorm LAAG
(woningaantal x norm - (eigen terrein)=

2	3x1,8	-	(3x1,8)	= 0
	5x1,6			= 8
	12x1,6			= 19,2
	20x1			= 20
				+
	Benodigde p.p. in O.R.			= 47,2 = 48

Samenvatting erf 1:
40 woningen
48 parkeerplaatsen nodig in O.R.
1 parkeerplaatsen **overschot** O.R.
Optie tot uitbreiden parkeerplaatsen reguliere norm

Parkeerbalans - Erf 2 (Zuid)



Legenda

- Parkeerplaatsen eigen terrein
- Parkeerplaatsen openbare ruimte
- Zoekgebied extra parkeerplaatsen

Woonprogramma:

	5x	Vrije sector	Levensloopbestendig
	6x	Vrije sector	Rijwoning
	14x	Goedkope koop	Rijwoning
	12x	Sociale huur	Rijwoning
	37	Woningen erf 2	

Berekening parkeernorm LAAG
(woningaantal x norm - (eigen terrein)=

	5x1,6	= 8
	6x1,6	= 9,6
	14x1,6	= 22,4
	12x1	= 12
	+	
	Benodigde p.p. in O.R. = 52	

Samenvatting erf 2:
37 woningen
52 parkeerplaatsen nodig in O.R.
10 parkeerplaatsen **overschot** O.R.
Optie tot uitbreiden parkeerplaatsen reguliere norm

2. PARKEREN

Parkeerbalans - Erf 3 (Nooijens)



Legenda

- Parkeerplaatsen eigen terrein
- Parkeerplaatsen openbare ruimte
- Zoekgebied extra parkeerplaatsen

Woonprogramma:

4x	Vrij sector	Vrijstaand	+
4	Woningen erf 3		

Berekening parkeernorm LAAG

(woningaantal x norm - (eigen terrein)) =

4x1,9	-	(4x1,9*)	= 0	+
Benodigde p.p. in O.R.			= 0	

Samenvatting erf 3:

- 4 woningen
- 0 parkeerplaatsen nodig in O.R.
- 4 parkeerplaatsen overschot O.R.

Verklaring van nummers:

- *1**

Het is de verwachting dat de marktwaarde van de drie- en de tweekappers gelijk zal zijn. Voor de driekappers is daarom de parkeernorm gehanteerd voor tweekappers.
- *2**

Een garage met dubbele oprit mag conform de parkeernota meegeteld worden als 2,5 parkeerplaats. Echter, de parkeerbehoefte per woning zal lager zijn dan 2,5 p.p.p.w.. De norm bij vrijstaande woningen is 1,9 p.p.p.w. en bij tweekappers/patio's 1,8 p.p.p.w. (conform lage parkeernorm). Ten gevolge hiervan is in de berekening uit gegaan van een rekenkundige parkeermogelijkheid op eigen terrein van maximaal 1,9 of 1,8 p.p.p.w..



Totaalbeeld

Parkeernormen

Soort woning:	Lage parkeernorm:
Koop vrijstaand	1,9
Koop tweekapper	1,8
Koop rijwoning	1,6
Goedkope koop rijwoning	1,6
Sociale huur rijwoning	1,2
Sociale huur appartement	1

Parkeren op eigen terrein

Soort oprit:	Berekeningsaantal:
Enkele oprit zonder garage	1
Dubbele oprit zonder garage	2
Garage met enkele oprit	1,5
Garage met lange oprit	1,5
Garage met dubbele oprit	2,5

***2**

***2**



3. INRICHTINGSPLAN

3. INRICHTINGSPLAN



- 1 langzaam verkeer ontsluiting
- 2 collectieve moestuin
- 3 stevige houtwal/struweel om erven
- 4 wadi met speelaanleidingen
- 5 wandelpaden halfverharding
- 6 struipaden door de natuur
- 7 bestemmingsverkeer
- 8 parkeren grasklinker omsloten door hagen
- 9 langs parkeren grasklinker of grasbetonsteen
- 10 rijbaan gebakken klinkers
- 11 gebakkenklinker met verbijzondering erven
- 12 accent boom
- 13 elzensingels en greppels
- 14 bestaande watergang
- 15 amfibieënpool
- 16 bloem/kruidenrijke ruigte extensief maaibeheer
- 17 vochtige laagte
- 18 knotwilgen
- 19 versterken groenzone bosplantsoen

-- Exploitatiegebied
versie september 2025

3. INRICHTINGSPLAN

ERVEN



DE WIJK



ALGEMEEN

- erven ingepakt met stevige houtwal/struweel
- collectieve moestuin evt te transformeren in de toekomst
- erf heeft een groen en intiem karakter
- erf is doorwaadbaar/verbonden met landschap
- mix aan (woon)programma
- parkeren afgeschermd met gemengde hagen
- wadi met speelelementen in groene tussenzone
- landschap de woonwijk intrekken

3. INRICHTINGSPLAN

LANDSCHAPPELIJKE ZONE



ERF (WESTERWIJK)



3. REFERENTIES

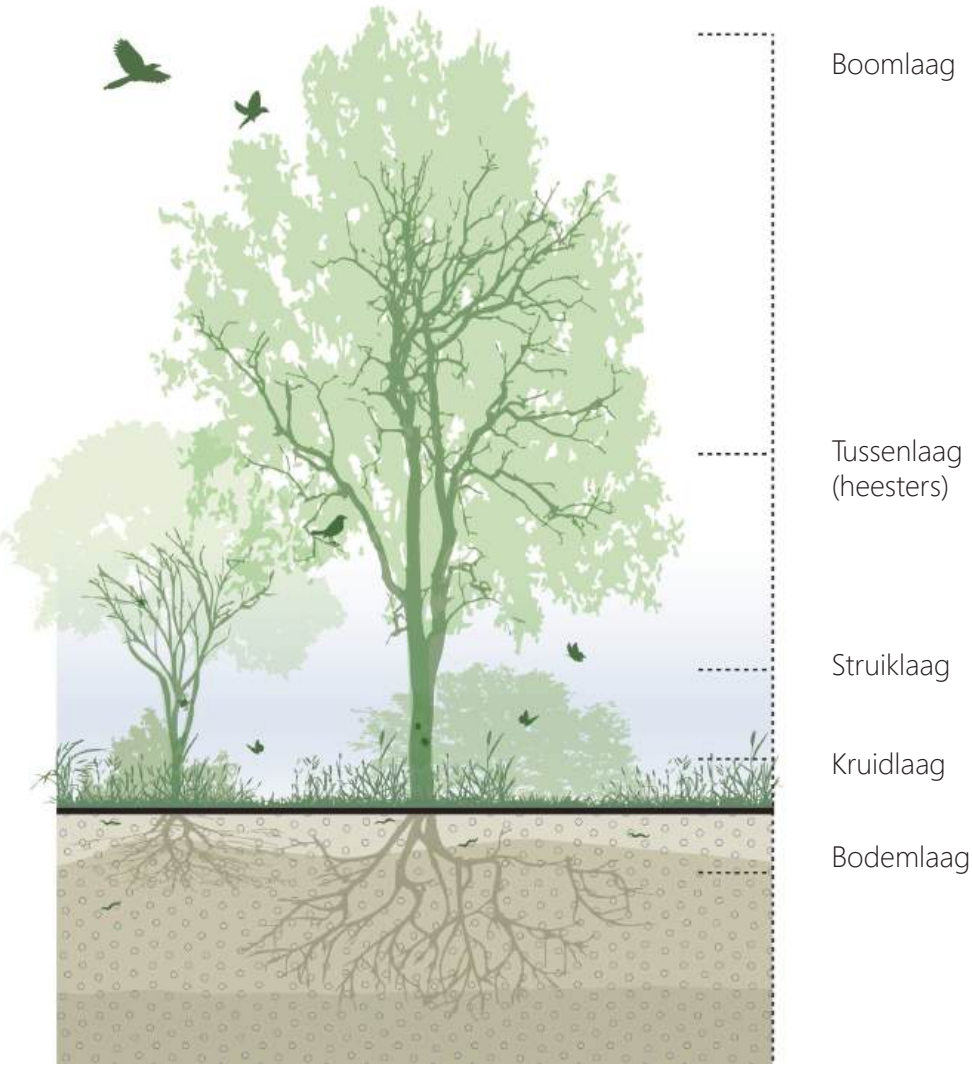
ARCHITECTUUR



OPENBARERUIMTE



3. GROEN SFEER



Opbouw landschappelijke haag
voorstel: Vlierbes, krentenboompje, hazelaar,
hondsroos, meidoorn, sleedoorn, els, vuilboom.

* voorstel soorten gemengde haag:
Sleedoorn/Prunus spinosa, Meidoorn/Crataegus monogyna,
veldesdoorn/Acer campestre, beukhaag/fagus sylvatica

3. PRINCIPE PROFIELEN



A OVERGANG LANDSCHAP- WONINGEN ERF



B OVERGANG LANDSCHAP- WIJK





BIJLAGE: BEPLANTINGSPLAN EN LANDSCHAPPELIJKE COMPENSATIE

BEPLANTINGSPLAN TOTAAL



ERF (WESTERWIJK)



LEGENDA

Bomen

- B1 Pterocarya fraxinifolia , Gewone vleugelnoot (1e orde) speelboom
- B2 Quercus petraea, winteraik (1e orde)
- B3 Juglans regia, Walnoot/Okernoot (1e orde) (zelf bestuivend)
- B4 Betula pendula, ruwe berk (1e orde)
- B5 Tilia cordata, Winterlinde (1e orde)
- B6 Tilia cordata 'Dombrie' , Winterlinde (2e orde)
- B7 Acer campestre, veldesdoorn (2e orde)
- B8 Ulmus 'Fiorente', lep 'Fiorente' (2e orde)
- B9 Alnus incana, grijze els (2e orde)
- B10 Alnus glutinosa, Zwarte els (2e orde)
- B11 Carpinus betulus, Haagbeuk (2e orde)
- B12 Prunus avium, zoete kers (2e orde) fruit
- B13 Prunus sargentii 'Charles Sargent', Sargent kers (3e orde) meerstam
- B14 Prunus Padus, Gewone vogelkers (3e orde)
- B15 Salix alba, Schietwilg (2e orde) geknot
- B16 Malus 'Evereste', sierappel leiboom (3e orde)
- B17 Malus domestica 'Topaz' (3e orde) hoogstam fruit
- B18 Crataegus monogyna, eenstijlige meidoorn. hoogstam(3e orde)
- B19 Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet', Rode Meidoorn hoogstam(3e orde)
- B20 Sorbus aucuparia, lijsterbes (3e orde) meerstam
- B21 Sorbus aria 'Magnifica', Meelbes (2e orde)
- B22 Gleditsia Triacanthos 'Shademaster', Valse Christusdoorn (1e orde)
- B23 Salix babylonica 'Tortuosa' Kronkelwilg (2e orde)
- B24 Quercus rubra, Amerikaanse eik (1e orde)
- B25 Aesculus hippocastanum, Witte paardenkastanje (1e orde)
- Bestaande bomen en groen (indicatief)

De hier genoemde soorten en aantallen is een voorstel.
Voor aanleg/realisatie fase moet dit plan getoetst worden door een hovenier/expert.

BEPLANTINGSPLAN t.b.v landschappelijke kwaliteit verbetering

De hier genoemde soorten en aantallen is een voorstel.
Voor aanleg/realisatie fase moet dit plan getoetst worden door een hovenier/expert.



ERF (WESTERWIJK)



LEGENDA

- Bomen**
- B1 Pterocarya fraxinifolia , Gewone vleugelnoot (1e orde) *speelboom*
 - B2 Quercus petraea, winterik (1e orde)
 - B3 Juglans regia, Walnoot/Okernoot (1e orde) (zelf bestuivend)
 - B4 Betula pendula, ruwe berk (1e orde)
 - B5 Tilia cordata, Winterlinde (1e orde)
 - B6 Tilia cordata 'Dombrie' , Winterlinde (2e orde)
 - B7 Acer campestre, veldesdoorn (2e orde)
 - B8 Ulmus 'Fiorente', lep 'Fiorente' (2e orde)
 - B9 Alnus incana, grijze els (2e orde)
 - B10 Alnus glutinosa, Zwarte els (2e orde)
 - B11 Carpinus betulus, Haagbeuk (2e orde)
 - B12 Prunus avium, zoete kers (2e orde) fruit
 - B13 Prunus sargentii 'Charles Sargent', Sargent kers (3e orde) meerstam
 - B14 Prunus Padus, Gewone vogelkers (3e orde)
 - B15 Salix alba, Schietwilg (2e orde) geknot
 - B16 Malus 'Evereste', sierappel (3e orde)
 - B17 Malus domestica 'Topaz' (3e orde) hoogstam fruit
 - B18 Crataegus monogyna, eenstijlige meidoorn. hoogstam(3e orde)
 - B19 Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet', Rode Meidoorn hoogstam(3e orde)
 - B20 Sorbus aucuparia, lijsterbes (3e orde) meerstam
 - B21 Sorbus aria 'Magnifica', Meelbes (2e orde)
 - B22 Gleditsia Triacanthos 'Shademaster', Valse Christusdoorn (1e orde)
 - B23 Salix babylonica 'Tortuosa' Kronkelwilg (2e orde)
 - B24 Quercus rubra, Amerikaanse eik (1e orde)
 - B25 Aesculus hippocastanum, Witte paardenkastanje (1e orde)
 - Bestaande bomen en groen (indicatief)

BEPLANTINGSPLAN t.b.v landschappelijke kwaliteit verbetering

De hier genoemde soorten en aantallen is een voorstel.
Voor aanleg/realisatie fase moet dit plan getoetst worden door een hovenier/expert.



ERF (WESTERWIJK)



Rondom erf Westerwijk staat een bestaande haag en houtwal zone van 6m ca. 1099m².
Deze verstevigen waar mogelijk. (O3,V1,H2)

LEGENDA

- Houtwal rondom erven**
in groepen geplanten heester mix van:
Cornus mas, Crataegus monogyna, Ilex aquifolium, Euonymus europaeus, Rosa canina, Cytisus scoparius, Prunus spinosa, Corylus avellana, Salix aurita.
Inplanten met wortelgoed ca. 60cm hoog en ca. 5 planten per m²
- Solitaire struiken/heesters:**
Philadelphus coronarius, Cornus mas, Rosa canina (als wolk aangeplant 5st per m²)
- Gemengde hagen rondom parkeren en erfafscheidingen**
20% meidoorn, 50%veldesdoorn, 30%haagbeuk.
- Bloemrijk grasmengsel**
- Inzaaien randen houtwal en bij gele arcering (O3, A7)
- Graskruidmengsel in gefaseerd maaibeheer. Bij grijze arcering
- Bloemrijke vegetatie nader af te stemmen met zadenleverancier
- Greppels/verlagingen met elzensingels ca. 260 strekkende m**
- Alnus glutinosa wortelgoed
- Kruidlaag**
Vochtige laagte en zones aangepast maaibeheer t.h.v grijze arcering
cruydhoeck
W1 Wadi - lichte grond (*met Lythrum salicaria extra toegevoegd)
A7 Akkerrand en boerenerfen
Onderbegroeiing bestaand bosje en houtwal rond erven
cruydhoeck
O1 Onderbegroeiing - boszoom
O3 Onderbegroeiing - bosplantsoen

BEPLANTINGSPLAN stedelijk groen

De hier genoemde soorten en aantallen is een voorstel.
Voor aanleg/realisatie fase moet dit plan getoetst worden door een hovenier/expert.



ERF (WESTERWIJK)



LEGENDA

- Bomen**
- B1 Pterocarya fraxinifolia , Gewone vleugelnoot (1e orde) speelboom
 - B2 Quercus petraea, wintereik (1e orde)
 - B3 Juglans regia, Walnoot/Okkernoot (1e orde) (zelf bestuivend)
 - B4 Betula pendula, ruwe berk (1e orde)
 - B5 Tilia cordata, Winterlinde (1e orde)
 - B6 Tilia cordata 'Dombrie' , Winterlinde (2e orde)
 - B7 Acer campestre, veldesdoorn (2e orde)
 - B8 Ulmus 'Fiorente', lep 'Fiorente' (2e orde)
 - B9 Alnus incana, grijze els (2e orde)
 - B10 Alnus glutinosa, Zwarte els (2e orde)
 - B11 Carpinus betulus, Haagbeuk (2e orde)
 - B12 Prunus avium, zoete kers (2e orde) fruit
 - B13 Prunus sargentii 'Charles Sargent', Sargent kers (3e orde) meerstam
 - B14 Prunus Pado, Gewone vogelkers (3e orde)
 - B15 Salix alba, Schietwilg (2e orde) geknot
 - B16 Malus 'Evereste', sierappel (3e orde)
 - B17 Malus domestica 'Topaz' (3e orde) hoogstam fruit
 - B18 Crataegus monogyna, eenstijlige meidoorn. hoogstam(3e orde)
 - B19 Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet', Rode Meidoorn hoogstam(3e orde)
 - B20 Sorbus aucuparia, lijsterbes (3e orde) meerstam
 - B21 Sorbus aria 'Magnifica', Meelbes (2e orde)
 - B22 Gleditsia Triacanthos 'Shademaster', Valse Christusdoorn (1e orde)
 - B23 Salix babylonica 'Tortuosa' Kronkelwilg (2e orde)
 - B24 Quercus rubra, Amerikaanse eik (1e orde)
 - B25 Aesculus hippocastanum, Witte paardenkastanje (1e orde)
 - Bestaande bomen en groen (indicatief)

BEPLANTINGSPLAN stedelijk groen

De hier genoemde soorten en aantallen is een voorstel.
Voor aanleg/realisatie fase moet dit plan getoetst worden door een hovenier/expert.



ERF (WESTERWIJK)



Toevoegen lage gemengde hagen aan voor en zij tuinen.
Vakbeplanting naast parkeervak en entree erf.

LEGENDA

- Bloemrijk grasmengsel**
 - Inzaaien randen houtwal en bij wadi
 - Bloemrijke vegetatie nader af te stemmen met zadenleverancier
 - Graskruidmengsel in gefaseerd maaibeheer.
- Hoofdstraat**
 - Aronia melanocarpa 'Hugin', appelbes
 - Cytisus scoparius, brem
- Vakbeplanting (parkeerkoffers)**
 - *Symphoricarpos chenaultii 'Hanock'
- Vakbeplanting**
 - *Deutzia purpurascens 'Kalmiiflora'
- Vakbeplanting**
 - Hedera helix 'Arborescens', Viburnum Lantana
- Vakbeplanting (erven)**
 - rosa "Schneekönigin" en rosa Pink decumba gemengd
- Solitaire struiken/heesters:**
 - Buddleja davidii, Cornus mas
- Houtwal rondom erven**
 - in groepen geplante heester mix van:
Cornus mas, Crataegus monogyna, Ilex aquifolium, Euonymus europaeus, Rosa canina, Cytisus scoparius, Prunus spinosa, Corylus avellana, Salix aurita.
Inplanten met wortelgoed ca. 60cm hoog en ca. 5 planten per m²
- Wijkrand (toevoegen onderbegroeiing aan bestaand bosje)**
 - Corylus avellana, *Syringa vulgaris, Frangula alnus, *Ribes sanguineum 'Atrorubens Select', Philadelphus 'Coronarius'
- Kruidlaag**
 - Vochtige laagte en zones aangepast maaibeheer t.h.v grijze arcering
cruydhoeck
W1 Wadi - lichte grond (*met Lythrum salicaria extra toegevoegd)
A7 Akkerrand en boerenerfen
 - Onderbegroeiing bestaand bosje en houtwal rond erven
cruydhoeck
O1 Onderbegroeiing - boszoom
O3 Onderbegroeiing - bosplantsoen

SOORTENLIJST t.b.v landschappelijke kwaliteitsverbetering

De hier genoemde soorten en aantallen is een voorstel.
Voor aanleg/realisatie fase moet dit plan getoetst worden door een hovenier/expert.

Bomen			Aantallen
B1	Pterocarya fraxinifolia , Gewone vleugelnoot <i>speelboom</i>	(20-25 cm stamomtrek)	0
B2	Quercus petraea, wintereik (1e orde)	(20-25 cm stamomtrek)	0
B3	Juglans regia, Walnoot/Okkernoot (1e orde) (zelf bestuivend)	(20-25 cm stamomtrek)	0
B4	Betula pendula, ruwe berk (1e orde)	(20-25 cm stamomtrek)	5
B5	Tilia cordata, Winterlinde (1e orde)	(20-25 cm stamomtrek)	2
B6	Tilia cordata ‘Dombrie’ , Winterlinde (2e orde)	(20-25 cm stamomtrek)	0
B7	Acer campestre, veldesdoorn (2e orde)	(15-20 stamomtrek)	0
B8	Ulmus ‘Fiorente’, lep ‘Fiorente’ (2e orde)	(15-20 stamomtrek)	9
B9	Alnus incana, grijze els (2e orde)	(12-15 cm stamomtrek)	4
B10	Alnus glutinosa, Zwarte els (2e orde)	(12-15 cm stamomtrek)	3
B11	Carpinus betulus, Haagbeuk (2e orde)	(12-15 cm stamomtrek)	0
B12	Prunus avium, zoete kers (2e orde) fruit	(15-20 cm stamomtrek)	2 + 1 erf westerwijk
B13	Prunus sargentii ‘Charles Sargent’, Sargent kers (3e orde) meerstam	(12-15 cm stamomtrek)	0
B14	Prunus Padus, Gewone vogelkers (3e orde)	(12-15 cm stamomtrek)	2
B15	Salix alba, Schietwilg (2e orde) geknot langs watergang	(12-15 cm stamomtrek)	23
B16	Malus ‘Evereste’, sierappel leiboom (3e orde)	(12-15 cm stamomtrek. stamhoogte min 180cm)	0
B17	Malus domestica ‘Topaz’ (3e orde) hoogstam fruit	(12-15 cm stamomtrek)	0
B18	Crataegus monogyna, eenstijlige meidoorn. hoogstam(3e orde)	(200-250cm hoogte)	5
B19	Crataegus laevigata ‘Paul’s Scarlet’, Rode Meidoorn hoogstam(3e orde)	(150-200cm hoogte)	0
B20	Sorbus aucuparia, lijsterbes (3e orde) meerstam	(15-20 stamomtrek)	5
B21	Sorbus aria 'Magnifica', Meelbes (2e orde)	(12-15 cm stamomtrek)	5
B22	Gleditsia Triacanthos 'Shademaster', Valse Christusdoorn (1e orde)	(15-20 stamomtrek)	0
B23	Salix babylonica 'Tortuosa' Kronkelwilg (2e orde)	(20-25 cm stamomtrek)	0
B24	Quercus rubra, Amerikaanse eik (1e orde)	(20-25 cm stamomtrek)	0

Solitaire heesters

- H1

Philadelphus coronarius, Boerenjasmijn
- H2

Cornus mas, gele kornoelje
- H4

Corylus avellana, gewone hazelaar
- V1

Rosa canina, hondsroos (in wolk aangeplant 5st per m²)

Houtwal rondom erven

(zone van ca. 300 strekkende m en ca. 5 tot 8m breed. 1.552m²)

In groepen geplanten heester mix van o.a. *Cornus mas*, *Crataegus monogyna*, *Ilex aquifolium*, *Euonymus europaeus*, *Rosa canina*, *Cytisus scoparius*, *Prunus spinosa*, *Corylus avellana*, *Salix aurita*.

Inplanten als wortelgoed min 60cm hoog en ca. 3 tot 5 planten per m².

Greppels/verlagingen met elzen singels

zone van ca. 260 strekkende meter

Soort *Alnus glutinosa*

Inplanten als wortelgoed met soms een solitair wortelgoed min 60cm hoog en ca. 3 tot 5 planten per m².

Kruidlaag Bloemrijke vegetatie nader af te stemmen met zadenleverancier

Vochtige laagte en zones aangepast maaibeheer
cruydhoeck
A7 Akkerrand en boerenerfen
W1 Wadi - lichte grond

Onderbegroeiing bestaand bosje en houtwal rond erven
cruydhoeck
O1 Onderbegroeiing - boszoom
O3 Onderbegroeiing - bosplantsoen

SOORTENLIJST stedelijk groen

De hier genoemde soorten en aantallen is een voorstel.
Voor aanleg/realisatie fase moet dit plan getoetst worden door een hovenier/expert.

Bomen		Aantallen	
B1	Pterocarya fraxinifolia , Gewone vleugelnoot <i>speelboom</i>	(20-25 cm stamomtrek)	1
B2	Quercus petraea, wintereik (1e orde)	(20-25 cm stamomtrek)	2
B3	Juglans regia, Walnoot/Okkernoot (1e orde) (zelf bestuivend)	(20-25 cm stamomtrek)	1 + 1 erf westerwijk
B4	Betula pendula, ruwe berk (1e orde)	(20-25 cm stamomtrek)	2
B5	Tilia cordata, Winterlinde (1e orde)	(20-25 cm stamomtrek)	5
B6	Tilia cordata ‘Dombrie’ , Winterlinde (2e orde)	(20-25 cm stamomtrek)	16
B7	Acer campestre, veldesdoorn (2e orde)	(15-20 stamomtrek)	16 + 1 erf westerwijk
B8	Ulmus ‘Fiorente’ , lep ‘Fiorente’ (2e orde)	(15-20 stamomtrek)	3
B9	Alnus incana, grijze els (2e orde)	(12-15 cm stamomtrek)	1
B10	Alnus glutinosa, Zwarte els (2e orde)	(12-15 cm stamomtrek)	1
B11	Carpinus betulus, Haagbeuk (2e orde)	(12-15 cm stamomtrek)	3
B12	Prunus avium, zoete kers (2e orde) fruit	(15-20 cm stamomtrek)	3
B13	Prunus sargentii ‘Charles Sargent’, Sargent kers (3e orde) meerstam	(12-15 cm stamomtrek)	4
B14	Prunus Padus, Gewone vogelkers (3e orde)	(12-15 cm stamomtrek)	2
B15	Salix alba, Schietwilg (2e orde) geknot langs watergang	(12-15 cm stamomtrek)	0
B16	Malus ‘Evereste’, sierappel leiboom (3e orde)	(12-15 cm stamomtrek. stamhoogte min 180cm)	4
B17	Malus domestica ‘Topaz’ (3e orde) hoogstam fruit	(12-15 cm stamomtrek)	2
B18	Crataegus monogyna, eenstijlige meidoorn. hoogstam(3e orde)	(200-250cm hoogte)	4
B19	Crataegus laevigata ‘Paul’s Scarlet’, Rode Meidoorn hoogstam(3e orde)	(150-200cm hoogte)	34
B20	Sorbus aucuparia, lijsterbes (3e orde) meerstam	(15-20 stamomtrek)	5
B21	Sorbus aria 'Magnifica', Meelbes (2e orde)	(12-15 cm stamomtrek)	5
B22	Gleditsia Triacanthos 'Shademaster', Valse Christusdoorn (1e orde)	(15-20 stamomtrek)	5
B23	Salix babylonica 'Tortuosa' Kronkelwilg (2e orde)	(20-25 cm stamomtrek)	1
B24	Quercus rubra, Amerikaanse eik (1e orde)	(20-25 cm stamomtrek)	1
B25	Aesculus hippocastanum, Witte paardenkastanje (1e orde)	(20-25 cm stamomtrek)	1

Solitaire heesters

- H3Buddleja davidii, vlinderstruik
- H2Cornus mas, gele kornoelje
- H4Corylus avellana, gewone hazelaar

Houtwal rondom erven
(zone van ca. 190 strekkende m en ca. 5 tot 8m breed. 945m²)

In groepen geplanten heester mix van o.a. *Cornus mas, Crataegus monogyna, Ilex aquifolium, Euonymus europaeus, Rosa canina, Cytisus scoparius, Prunus spinosa, Corylus avellana, Salix aurita.*
Inplanten als wortelgoed min 60cm hoog en ca. 3 tot 5 planten per m².

Hagen rondom parkeren
ca. 700m²)

Mix van o.a.
- 20% Meidoorn, *Crataegus monogyna*
- 10% Haagbeuk, *Carpinus betulus*
- 30% Veldesdoorn, *Acer campestre*
- 10% Liguster, *Ligustrum vulgare*

Kruidlaag Bloemrijke vegetatie nader af te stemmen met zadenleverancier

Vochtige laagte en zones aangepast maaibeheer
cruydhoeck
A7 Akkerrand en boerenerfen
W1 Wadi - lichte grond

Onderbegroeiing bestaand bosje en houtwal rond erven
cruydhoeck
O1 Onderbegroeiing - boszoom
O3 Onderbegroeiing - bosplantsoen