



TABEL VOOROVERLEG BESTEMMINGSPLAN “SPAANEINDESESTRAAT 21, ESBEK”	
Vooroverleg reactie	Standpunt gemeente
Waterschap De Dommel, Postbus 10.001, 5280 DA Bxtel Door het Waterschap De Dommel wordt ingestemd met het plan in het kader van de watertoetsprocedure.	Op basis van deze reactie is geen aanpassing van het plan nodig.
Provincie Noord-Brabant, directie Ruimtelijke Ontwikkeling en Handhaving, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch Het voorontwerp bestemmingsplan geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.	Op basis van deze reactie is geen aanpassing van het plan nodig.
Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed, Postbus 1600, 3800 BP Amersfoort De Rijksdienst heeft een tekstuele opmerking over hoofdstuk 2.1 van de toelichting op het bestemmingsplan. Daar wordt aangegeven dat de overige, deels in bouwvallige staat verkerende bebouwing op het achtererf <u>geen</u> cultuurhistorische waarde vertegenwoordigt (<i>“Verder zijn er nog vier andere gebouwen binnen het bouwvlak gelegen. Deze zijn echter alle van latere datum en vertegenwoordigen geen cultuurhistorische waarde. Het betreft een varkensstal/washok, twee kippenhokken en een open loods/veldschuur. De bestaande gebouwen zijn ruim in het groen ingepast.”</i>). Dat er geen cultuurhistorische waarden aanwezig zijn bij deze opstallen, is te absoluut uitgedrukt. De opstallen maken weliswaar geen deel uit van door het rijk beschermde complex, maar zoals ook uit het toetsingskader in bijlage 3 blijkt, dragen deze opstallen, of hun situering, wel bij aan de karakteristiek van de erfaanleg.	In de Gemeentelijke monumentenlijst staan de volgende gebouwen beschreven: - schuur; - schaapskooi; - bakhuisje; - stallen; Op basis van deze reactie wordt de betreffende tekst in de toelichting van het bestemmingsplan als volgt aangepast: <i>“Verder zijn er nog vier andere gebouwen binnen het bouwvlak gelegen. Deze vertegenwoordigen ook allen een cultuurhistorische waarde. Het betreft een varkensstal/washok, twee kippenhokken en een open loods/veldschuur. De bestaande gebouwen zijn ruim in het groen ingepast.”</i>