

Gemeente Hilvarenbeek
Mevrouw T. Krekels
Postbus 3
5080 AA Hilvarenbeek

Postbus 10.001
5280 DA Boxtel
Bosscheweg 56
5283 WB Boxtel

Tel. (0411) 618 618
Fax (0411) 618 688
info@dommel.nl
www.dommel.nl

Boxtel	: 17 december 2018	behandeld door	: Matty Nierop
ons kenmerk	: Z55987/U122020	doorkiesnummer	: (0411) 618 618
uw kenmerk	: 18uit03442	e-mailadres	: MvNierop@dommel.nl
onderwerp	: Instemming Voorontwerpbestemmings- plan Schoolstraat - Plein 40- 45 Hilvarenbeek	bijlagen	: -
		verzonden	: 17 december 2018

Geachte mevrouw Krekels,

Op 13 december 2018 ontving ik van u de kennisgeving van voorontwerp bestemmingsplan Schoolstraat – Plein 40-45 te Hilvarenbeek. Hierbij geef ik u mijn reactie op het plan.

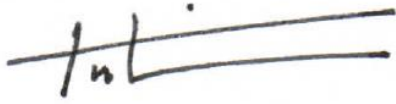
Ik stem in met het bestemmingsplan in het kader van de watertoets procedure.

Het plan voorziet in de planologische en juridische regeling van de bouw van 11 grondgebonden woningen op de locatie van een voormalige school / bibliotheek. Het verhard oppervlak neemt af als gevolg van de ontwikkeling. Volgens gemeentelijk beleid wordt de versnelde afvoer van neerslag van verhard oppervlak zoveel mogelijk ter plaatse verwerkt, met een bergingsvoorziening van minimaal 78 m³, verdeeld over de voortuinen en onder de parkeerplaats. Uitwerking vindt plaats in overleg met de gemeente. Zoals in de bijlage bij de Toelichting "Rapportage Watertoets" al is aangegeven;

- dient er aandacht te zijn voor een noodoverloop van bergings-/infiltratievoorzieningen bij extreme neerslag;
- en adviseer ik u geen uitloogbare materialen toe te passen bij oppervlakken die met regenwater in aanraking komen, om verontreiniging van het grondwater te voorkomen.

Heeft u nog vragen of opmerkingen? Neem dan gerust contact met mij op.

Met vriendelijke groet,
Waterschap De Dommel

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'M. Nierop', written over two horizontal lines.

Matty Nierop
Planvormer Stedelijk Gebied

Gemeente Hilvarenbeek
Postbus 3
5080 AA HILVARENBEEK

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 614 11 15
www.brabant.nl
IBAN NL86INGB0674560043

Bereikbaarheid
openbaar vervoer en fiets:
www.brabant.nl/route

Onderwerp

Voorontwerp-bestemmingsplan 'Schoolstraat - Plein 40-45'

Geacht college,

In het kader van het wettelijk vooroverleg heeft u ons om een reactie gevraagd op het voorontwerp-bestemmingsplan 'Schoolstraat - Plein 40-45'.

Wij hebben ons beperkt tot de vraag hoe het zich verhoudt tot de provinciale belangen die op basis van het provinciaal ruimtelijke beleid relevant zijn. Uw voorontwerp bestemmingsplan geeft ons geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Provincie Noord-Brabant,



P.M.A. van Beek,
Projectleider uitvoering Wet RO

In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document digitaal ondertekend.

Datum

7 januari 2019

Ons kenmerk

C2237240/4459452

Uw kenmerk

-

Contactpersoon

G.C. (Gaby) Toenbreker

Telefoon

(073) 680 82 29

Email

gtoenbreker@brabant.nl

Bijlage(n)

-