

Buro Maerlant
Landschap, Ecologie & Ruimtelijke Ordening



BM-NOTITIE 2012

Esbeek Pastoor Jurgensstraat 21

Nader onderzoek vleermuizen, vogels en steenmarter.

DEFINITIEF

J. van Suijlekom, 15 november 2012

Inhoud

1	Inleiding	3
1.1	Algemeen	3
1.2	Methode / doel	4
2	Resultaten van het veldonderzoek	5
3	Conclusies en aanbevelingen	7
3.1	Conclusies	7
3.2	Aanbevelingen	7

1 Inleiding

1.1 Algemeen

In samenwerking met Geofox-Lexmond BV heeft Buro Maerlant een nader onderzoek naar vleermuizen, vogels en een steenmarter uitgevoerd in het plangebied Pastoor Jurgensstraat 21 in Esbeek (figuur 1). Aanleiding voor het onderzoek is de geplande herontwikkeling van het plangebied, waarbij de huidige bebouwing wordt gesloopt. Ter hoogte van de huidige bebouwing vindt nieuwbouw plaats. Tijdens een eerder uitgevoerde quickscan door Geofox-Lexmond in het voorjaar van 2012 (Quickscan flora en fauna Pastoor Jurgensstraat 21 te Esbeek, d.d. 24 april 2012) is het plangebied reeds onderzocht op (potentieel) aanwezige natuurwaarden. De aanwezige bebouwing is beoordeeld als mogelijk geschikt voor vleermuizen, diverse broedvogels en steenmarter.

Op basis van deze quickscan is aanbevolen nader onderzoek uit te voeren naar vleermuizen, kerkuil, gierzwaluw, huismus en steenmarter. Veldbezoeken voor het nadere onderzoek naar vleermuizen konden worden gebruikt om ook andere soorten waar te nemen.

Figuur 1
Globale begrenzing van het plangebied (rood) en het deel waar de ingrepen plaats gaan vinden (blauw)
Bron ondergrond: Google



1.2 Methode / doel

Voor het vleermuisonderzoek zijn 4 bezoeken uitgevoerd. De bezoeken in juni en juli waren gericht op het vaststellen van kraam- en zomerverblijven. De beide najaarsbezoeken waren gericht op baltende dieren. Het onderzoek is uitgevoerd conform het vleermuizenprotocol van de Gegevensautoriteit Natuur (versie 2012).

Tijdens alle bezoeken is eveneens gericht gezocht naar aanwijzingen van aanwezigheid van gierzwaluw, huismus, kerkuil en steenmarter. In tabel 1 op de volgende bladzijde staan de velddata weergegeven. Het veldonderzoek is uitgevoerd door J. van Suijlekom.

datum	tijdstip aan- vang	temperatuur	onderzoek
25-6-2012	20.00u	half bewolkt tot onbewolkt, droog, windkracht 1, 18 -14 °C	vleermuizen, vogels, steen- marter
16-7-2012	3.45u	bewolkt, droog, windkracht 0, 12 °C	vleermuizen, vogels, steen- marter
5-9-2012	23.30u	half bewolkt, droog, windkracht 2, 16 °C	vleermuizen
27-9-2012	23.00u	bewolkt, droog, windkracht 0, 11 °C	vleermuizen

Tabel 1
Data en weersomstandigheden veldbezoeken

Vleermuizen

Alle vleermuisonderzoeken zijn uitgevoerd met behulp van een batdetector, Pettersson D240X en opnameapparatuur. Van de aangetroffen vleermuizen zijn steekproefsgewijs geluidsopnamen gemaakt om middels speciale software de geluiden nader te analyseren. De ochtendronde was specifiek gericht op het in kaart brengen van zwermende dieren bij verblijfplaatsen. De avondronden zijn ruim voor zonsondergang gestart. De ochtendronde duurde tot zonsopkomst. De beide najaarsronden waren specifiek gericht op baltsende mannetjes. Deze rondes zijn 's nachts uitgevoerd waarbij 1-2 uur is gepost op de locatie. Tijdens de avondronden is eveneens visueel gezocht naar sporen van vleermuizen als uitwerpselen, prooi-resten (vlindervleugels en dergelijke) enz.

Gierzwaluw

Gierzwaluw is voorafgaand en ná de onderzoeken vleermuizen ruim twee uur vóór zonsondergang en ruim ná zonsopkomst in het voorjaar onderzocht. Er werd in de avond specifiek gepost op 'gierende' dieren en eventueel in-of uitvliegende dieren. Tevens is gezocht naar sporen.

Huismus

Voor de huismus is gezocht naar territoriale mannetjes en nestindicerende activiteiten. Daarnaast is gezocht naar aanwezige nesten.

Kerkuil

Aanwezige opstallen zijn minitueus onderzocht op sporen (braakballen, mest) en de fysieke aanwezigheid van kerkuil. Indien aanwezig kon steenuil eveneens worden aangetoond.

Steenmarter

Tijdens het onderzoek is gericht gezocht naar sporen van deze soort, als uitwerpselen, geuren, vaste verblijfplaatsen en dergelijke.

2 Resultaten van het veldonderzoek

Algemeen

De te slopen schuren zijn van binnen en buiten onderzocht op sporen. Voor vleermuizen waren de meeste opstallen niet geschikt door de afwezigheid van geschikte plekken om weg te kruipen. De bedrijfswoning was voorzien van toegankelijke pannen en betimmeringen. Er zijn geen sporen van vleermuizen aangetroffen in de te slopen woning en stallen, de mogelijkheden van verblijfplaatsen lijken hier vrij klein op enkele plekken na. Met name de woning is geschikt voor verblijfplaatsen.

Tijdens de bezoeken zijn vier soorten vleermuizen aangetroffen: gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, incidenteel laatvlieger en éénmaal een gewone grootoorvleermuis.

Vleermuizen

Gewone dwergvleermuis

Het hoogste aantal getelde gewone dwergvleermuizen werd gedaan tijdens het eerste bezoek op 26 juni. Tijdens dit bezoek zijn minimaal 10 dieren op of nabij de planlocatie waargenomen. De eerste dieren werden foeragerend waargenomen boven een tuin (noordelijke deel van het plangebied) en in de nabijheid van een houtwal / groenzone. Tegelijkertijd werden bij de groenzone maximaal vijf dieren waargenomen. Ter hoogte van de Trambaan, ten noorden van het plangebied, werden circa vijf passerende gewone dwergvleermuizen waargenomen. Deze kwamen vanuit de woonwijk ten oosten van het plangebied. In de nabijheid van de stallen werden géén vleermuizen waargenomen. Tijdens de ochtendronde is een invliegend mannetje in een woning ten oosten van het plangebied vastgesteld. Het betrof een solitair dier. In het plangebied zelf werden géén zwermende of invliegende dieren vastgesteld. Opvallend was, dat de Trambaan in de ochtend niet werd gebruikt (passerende dieren). Het aantal vleermuizen tijdens de ochtendronde was aanmerkelijk lager, vijf waarnemingen. Tijdens de baltsperiode zijn geen baltsende dieren vastgesteld. Het aantal foeragerende dieren was erg laag: tijdens het eerste najaarsonderzoek werd één foeragerende gewone dwergvleermuis waargenomen boven de tuin. In de ruime omgeving twee dieren. Tijdens het laatste bezoek werden geen gewone dwergvleermuizen waargenomen. De Trambaan werd ook niet meer gebruikt, er is géén sprake van een belangrijke vliegroute.

Er kan met zekerheid worden gesteld dat in het plangebied géén verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis aanwezig zijn. Het plangebied heeft als foerageergebied enige functie voor een klein aantal dieren. Door het geringe oppervlak en het lage aantal dieren is géén sprake van een essentiële functie.

Ruige dwergvleermuis

Ruige dwergvleermuis werd éénmaal in het voorjaar en éénmaal in het najaar foeragerend aangetroffen. Verblijfplaatsen werden niet vastgesteld.

Laatvlieger

Laatvlieger is tijdens het eerste bezoek twee maal voor korte duur ten noorden van het plangebied waargenomen. Een binding met het plangebied kon niet worden aangetoond.

Tijdens de najaarsronden zijn geen laatvliegers vastgesteld.

Gewone grootoorvleermuis

Tijdens het laatste veldbezoek eind september werd gewone grootoorvleermuis éénmaal voor korte duur foeragerend waargenomen ter hoogte van de houtwal ten noordwesten van de bouwlocatie. Er was géén binding met de bouwlocatie / het plangebied zelf.

Overige soorten

Huismus

Er zijn geen waarnemingen van territoriale huismussen vastgesteld. Eveneens zijn geen nestindicerende waarnemingen of losse nesten aangetroffen. In de ruime omgeving werden géén huismussen vastgesteld.

Gierzwaluw

In het plangebied zelf zijn geen sporen aangetroffen van gierzwaluw. Interesse voor de bebouwing is niet aangetoond. Ten zuidoosten van het plangebied is een verblijfplaats aangetroffen van gierzwaluw. Hier werd tijdens beide rondes in het voorjaar activiteit vastgesteld. Eén dier vloog ook aan richting een andere woning in de nabijheid van de verblijfplaats, mogelijk is hier een tweede nest aanwezig. Tijdens de avondronde was tot even na zonsondergang een groepje gierzwaluwen ten oosten van het plangebied aanwezig, waarbij de woningen op korte afstand werden genaderd en was het kenmerkende 'gieren' hoorbaar. Terug roepende jongen werden niet vastgesteld.

Kerkuil

In de opstallen zijn géén sporen aangetroffen van kerkuil. Tijdens de nachtelijke bezoeken is kerkuil niet waargenomen. Deze soort komt niet voor in het plangebied.

Steenmarter

Er zijn geen sporen van deze soort aangetroffen. Er bevindt zich geen vaste verblijfplaats op de planlocatie.

Overige waarnemingen

Ten noorden van het plangebied is tijdens het najaarsonderzoek éénmaal een steenuil gehoord. Dit was op ruime afstand van het plangebied. Ter hoogte van de bouwlocatie komt steenuil niet voor.

3 Conclusies en aanbevelingen

3.1 Conclusies

Vleermuizen

Het slopen van de opstallen kan ten aanzien van vleermuizen worden uitgevoerd zonder verdere restricties in het kader van de Flora- en faunawet. Ook voor de nieuwbouw geldt, dat ten aanzien van vleermuizen géén verdere eisen hoeven te worden gesteld.

Overige soorten

In het plangebied kunnen algemene vogels tot broeden komen zoals merel, winterkoning, houtduif en Turkse tortel. Dit betreft allen uiterst algemene soorten die flexibel zijn in nestplaatskeuze (categorie 5 soorten). Buiten de broedperiode zijn de nesten niet beschermd. Het advies uit de quickscan inzake algemene broedvogels blijft van kracht.

3.2 Aanbevelingen

De conclusies uit de quickscan blijven van kracht:

“Overtreding van verbodsbepalingen ten aanzien van broedvogels wordt voorkomen door de werkzaamheden buiten het broedseizoen van 15 maart tot 15 juli uit te voeren. Indien de werkzaamheden uitgevoerd worden op het moment dat geen broedgevallen (meer) aanwezig zijn, is overtreding van de wet niet aan de orde”.

Het advies ten aanzien van de huismus en overige strikter beschermde soorten komt met dit onderzoek te vervallen.

Buro Maerlant Dorpsstraat 17 4271 AA Dussen

T 085-877 86 85

E info@BuroMaerlant.nl | www.BuroMaerlant.nl

KvK 18091206