

Notitie

Referentienummer
GM-0140285

Datum
4 augustus 2014

Kenmerk
180171

Betreft
Notitie actualisatie natuuronderzoek Laag Spul te Hilvarenbeek

1 Aanleiding en doel

In het kader van de 'Ruimte voor Ruimte' regeling wordt in het projectgebied Laag Spul te Hilvarenbeek een herontwikkeling uitgevoerd. Voor dit gebied is in juni 2013 het bestemmingsplan vastgesteld. De voorgenomen inrichting van een deel van het projectgebied is gewijzigd. In plaats van vier woningen worden nu zes woningen gerealiseerd. Hierdoor dient een wijziging van het vigerend bestemmingsplan doorgevoerd te worden. In het kader van deze bestemmingsplanwijziging is een actualisatie van het door Grontmij uitgevoerde natuuronderzoek¹ uit 2005 noodzakelijk.

Resultaten natuuronderzoek 2005

In het voorgaande natuuronderzoek van Grontmij is het gehele projectgebied Laagspul onderzocht. Uit dit onderzoek blijkt dat er geen zwaarder beschermde soorten voorkomen in het gebied. Wel dient rekening gehouden te worden met de aanwezigheid van algemeen voorkomende broedende vogels. Het plangebied maakt geen onderdeel uit van beschermde natuurgebieden.

2 Plangebied en methodiek

Op het grootste deel van projectgebied Laag Spul zijn inmiddels al woningen gerealiseerd. Het huidige plangebied betreft het noordoostelijke deel van het projectgebied wat onderzocht is in het voorgaande natuuronderzoek. Momenteel bestaat het huidige plangebied uit (verruigt) grasland. Het plangebied wordt begrensd door de Godfried Bomanslaan aan de zuid- en westzijde en woonpercelen aan de noord- en oostzijde. De directe omgeving van het plangebied bestaat uit woningen, grasland, ruigte en agrarische percelen. De begrenzing van het plangebied is weergegeven in figuur 1. In figuur 2 zijn impressies van het plangebied weergegeven.

Methodiek

Op 1 augustus 2014 is een door deskundig ecooloog van Grontmij een veldbezoek uitgevoerd. Op grond van dit veldbezoek, het aanwezige habitat en beschikbare (verspreidings)gegevens is bepaald of en welke zwaarder beschermde soorten voorkomen of te verwachten zijn. Voor de verspreidingsgegevens zijn gegevens van waarneming.nl en telmee.nl gebruikt, alsmede landelijke en regionale verspreidingsatlassen geraadpleegd.

3 Beschermde soorten

3.1 Planten

Het plangebied bestaat voornamelijk uit een grasland met algemeen voorkomende grassen en kruiden. In het noordoosten van het plangebied is sprake van een wat drassig deel met veel pitrus, langs de randen van het plangebied is een wat ruigere vegetatie aanwezig. Uit recente verspreidingsgegevens blijkt dat de zwaarder beschermde plantensoorten kleine zonnedauw, lange ereprijs, ronde zonnedauw en wilde gagel voorkomen in de omgeving van het plangebied.

¹ Locatieonderzoek natuurwaarden locatie Laag Spul te Hilvarenbeek. Grontmij Nederland BV, documentnummer 180171/51/FF01, d.d. 12 september 2005

In het plangebied is echter geen geschikt habitat aanwezig voor deze soorten. Zwaarder beschermde soorten worden ook niet verwacht in dergelijke voedselrijke biotopen.

Effecten en maatregelen

Het voorkomen van zwaarder beschermde planten is uit te sluiten. Effecten zijn dan ook uitgesloten.



Figuur 1: Begrenzing plangebied Laag Spul te Hilvarenbeek (rood omlijnd). Bron: Google Maps.



Figuur 2: Impressies van het plangebied; grasland (links) en drassig gedeelte met pitrus (rechts). Grontmij augustus 2014.

3.2 Vogels

Uit verspreidingsgegevens blijkt dat diverse soorten vogels van categorie 1-4 voorkomen in de omgeving van het plangebied. Dit betreffen boomvalk, buizerd, huismus, havik, ooievaar en roek. In het plangebied zijn echter geen potentiële nestlocaties aanwezig voor deze soorten. Mogelijk foerageren soorten als de roek en huismus in het plangebied. In de directe omgeving is echter voldoende alternatief foerageergebied aanwezig. De ruigere vegetatie langs de randen van het plangebied, bieden in potentie geschikte nestlocaties voor algemene vogelsoorten.

Effecten

Er zijn geen jaarrond beschermde nesten in het plangebied aanwezig. Er is voldoende alternatief foerageergebied aanwezig voor soorten als roek en huismus. Effecten op categorie 1-4 soorten zijn op voorhand uit te sluiten. Er dient rekening gehouden te worden met de aanwezigheid van algemeen voorkomende broedende vogels langs de randen van het plangebied. Alle broedgevallen zijn beschermd tijdens het broedseizoen. Door in de planning rekening te houden met het broedseizoen (globaal half maart – augustus) en/of het tijdig nemen van maatregelen kan voorkomen worden dat vogels tot broeden komen in het gebied waar gewerkt wordt en zijn er geen belemmeringen vanuit de Flora- en Faunawet aan de orde. Aanbevolen wordt de vegetatie in het plangebied kort te houden om te voorkomen dat algemene vogels gaan broeden in het plangebied.

3.3 Zoogdieren

Het plangebied biedt een geschikt leefgebied voor algemeen voorkomende muizen, spitsmuizen, konijn, mol en egel. Uit recente gegevens blijken de zwaarder beschermde eekhoorn en vleermuizen (franjestaat, gewone grootvleermuis, gewone- en ruige dwergvleermuis, laatvlieger en rosse vleermuis) voor te komen in de omgeving van het plangebied. In het plangebied is geen geschikt habitat voor de eekhoorn aanwezig. Gezien de afwezigheid van geschikte bomen en gebouwen in het plangebied, is uitgesloten dat vaste rust- en/of verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig zijn. Er kunnen wel foeragerende vleermuizen verwacht worden in het plangebied, essentieel foerageergebied is echter niet aanwezig.

Effecten

Voor algemeen voorkomende zoogdieren geldt een vrijstelling bij uitvoering van ruimtelijke ontwikkelingen. Tijdens en na de realisatie van de gebouwen blijft het plangebied geschikt als foerageergebied voor vleermuizen. Effecten op zwaarder beschermde soorten zijn uitgesloten.

3.4 Vissen

Gezien permanent oppervlaktewater ontbreekt, is het voorkomen van (zwaarder) beschermde vissen uitgesloten.

Effecten

Er komen geen vissen voor in het plangebied, effecten zijn dan ook op voorhand uitgesloten.

3.5 Amfibieën en reptielen

Het plangebied is geschikt als landbiotoop voor algemeen voorkomende amfibieën zoals de bruine kikker en gewone pad. Uit recente verspreidingsgegevens blijken de zwaarder beschermde hazelworm, vinpootsalamander en levendbarende hagedis in de omgeving van het plangebied voor te komen. Er is geen geschikt voortplantingswater in de directe omgeving aanwezig en het plangebied is niet geschikt als leefgebied voor deze soorten.

Effecten

Het voorkomen van zwaarder beschermde amfibieën en reptielen is uitgesloten, gelet op het ontbreken van geschikt leefgebied. Voor algemeen voorkomende amfibieën geldt een vrijstelling voor het uitvoeren van ruimtelijke ingrepen.

3.6 Ongewervelden

Op basis van de aangetroffen biotopen en verspreidingsgegevens komen alleen algemene vlinders en libellen voor in het plangebied.

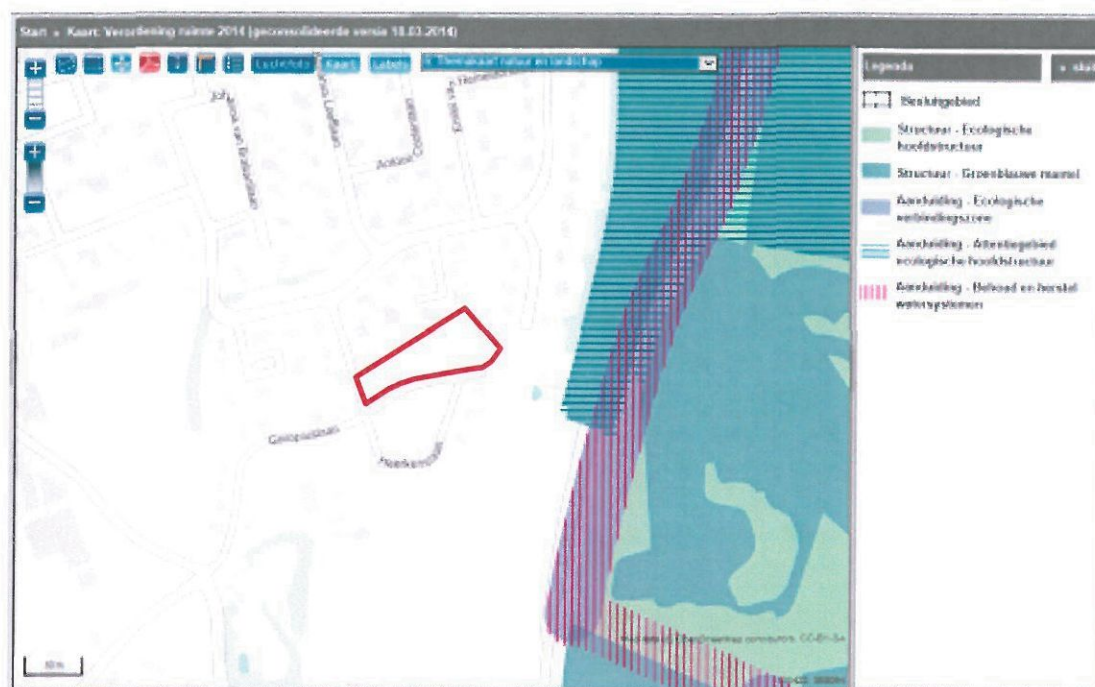
Effecten

Effecten op zwaarder beschermde ongewervelden zijn uitgesloten.

4 Beschermde gebieden

4.1 EHS, EVZ en groenblauwe mantel

Uit het voorgaande onderzoek blijkt dat het plangebied niet in de EHS of GHS gelegen is. Ook in de huidige situatie is het plangebied niet gelegen in EHS of de 'groenblauwe mantel' (zie figuur 3). Effecten van de realisatie van enkele woningen op nabijgelegen gebieden die onderdeel zijn van EHS, EVZ en de groenblauwe mantel zijn gezien de aard en kleinschaligheid van de ontwikkeling uit te sluiten.



Figuur 3: Ligging plangebied (rood omlijnd) t.o.v. EHS, EVZ en de groenblauwe mantel. Bron: ruimtelijkeplannen.nl.

4.2 Natura2000

Op een afstand van circa 2,2 km van het plangebied is het Natura 2000-gebied Kempenland-West gelegen. Dit is het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied. Ten opzichte van het bestaande bestemmingsplan, worden twee extra woningen gerealiseerd. Effecten van deze aanpassing op nabijgelegen Natura 2000-gebieden zijn gezien de aard en kleinschaligheid van de ingreep, uit te sluiten.

5 Conclusies en aanbevelingen

Er zijn geen zwaarder beschermde soorten in het plangebied aanwezig of te verwachten die negatief beïnvloed kunnen worden als gevolg van de ontwikkeling van de woningen in plangebied Laag Spul te Hilvarenbeek. Men dient echter rekening te houden met de aanwezigheid van broedvogels gedurende het broedseizoen (globaal half maart tot augustus). Ten opzichte van het bestaande bestemmingsplan, worden twee extra woningen gerealiseerd. Effecten van deze ontwikkeling op nabijgelegen beschermde (natuur)gebieden zijn op voorhand uit te sluiten.

Deze conclusies komen overeen met de conclusies van het natuuronderzoek dat in 2005 door Grontmij is uitgevoerd. Nader onderzoek wordt niet noodzakelijk geacht.