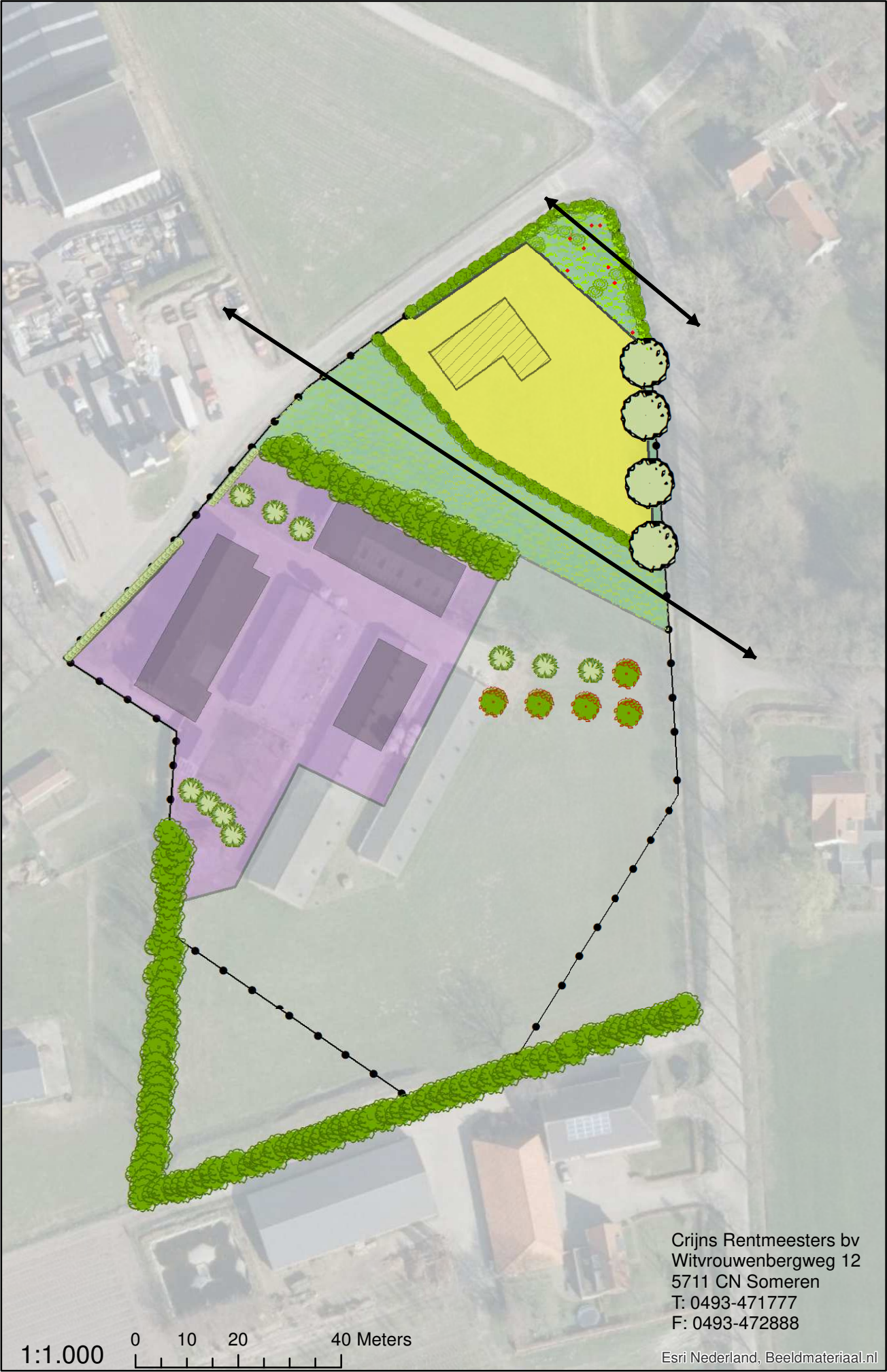


LANDSCHAPPELIJKE INPASSING KROMSTRAAT 2 EN ONG. HILVARENBEEK



Legenda ondergrond bestemmingsplan Legenda landschappelijke inpassing

Plangebied

Plangebied



Bestemmingen

- Bedrijf - Agrarisch verwant
- Groen - Landschappelijke inpassing
- Wonen

Verklaring

- Woning (indicatief)
- Bebouwing
- Te behouden na herontwikkeling bedrijfswoning met maximaal 500 m² bedrijfsbebouwing maximaal 100 m² bijgebouwen

te behouden openheid

Voorwaarden aanplant nieuw sortiment

Houtsingel:
Sortiment:
Struikvormers - Lijsterbes (20%), hazelaar (10%), rode kornoelje (20%), veldesdoorn (20%), gelderse roos (20%)
Boomvormers - Winterlinde (10%)
Plantverband: 1,5 bij 1,5 meter
Aanplant in groepsverband, waarbij boomvormers centraal geplant dienen te worden

Knip- en scheerhaag:
Sortiment: Veldesdoorn of beuk
Plantverband: 4 stuks per strekkende meter
Hoogte maximaal 1 meter

Solitaire boom:
Sortiment: Winterlinde
Plantafstand 10 meter, Stamdiameter 12-14 cm

Fruitboom:
Sortiment: Appel, noot of peer
Plantafstand: 8 meter, Stamdiameter 8-10 cm

Landschappelijke inpassing streekeigen:
Inpassing van de woning met streekeigen beplanting met respect voor de te behouden openheid bijvoorbeeld door kruidenrijk grasland. Beplanting mag beperkt opgaand zijn wanneer hiermee de openheid van het gebied niet verstoord wordt.

Toe te voegen sortiment

- Houtsingel
- Fruitboom
- Solitaire boom in bomenrij
- Knip- en scheerhaag
- Grasland
- Landschappelijke inpassing streekeigen

Bestaand sortiment

- Knip- en scheerhaag
- Fruitboom

Voorwaarden voor onderhoud en beheer

Houtsingel:
Snoeiwerkzaamheden in beginsel verrichten tussen 1 november en 15 maart
Tussen 10 - 12 jaar afzetten met interval tussen de verschillende singels

Knip- en scheerhaag:
Hagen worden minimaal 1 maal per 2 jaar en maximaal 1 maal per jaar geknipt.
De haag heeft in geschoren toestand een hoogte van circa 1 meter

Solitaire boom:
Beheer naar gelang visuele beoordeling.
Snoeien in beginsel tussen 1 november en 15 maart

Fruitboom:
Beheer naar gelang visuele beoordeling. 1 maal per jaar snoeien ter vervanging van minder vitaal afgedragen vruchthout, het verwijderen van ziek hout en het verwijderen van verkeerd geplaatste nieuwe scheuten