

Landschappelijk inpassingsplan

- Van Limpt Stalinrichting B.V.



Opdrachtgever

Van Limpt Stalinrichting B.V.
Bukkumweg 7
5081 CT Hilvarenbeek



Opdrachtnemer

Orbis
Liessentstraat 9a
5405 AH Uden

Contactpersoon

Steven Haarbosch
steven@orbis.nl
06-21 22 32 47



Datum: 2 december 2021

Versie: 2.0

Status: Definitief

Inhoudsopgave

1.	Inleiding	4
1.1	Voorgeschiedenis	4
1.2	Leeswijzer	4
2.	Beschrijving huidige situatie	5
2.1	Beschrijving omgeving	5
2.2	Kampen- en Hoevenlandschap	6
2.3	Beschrijving projectlocatie	10
3.	Landschappelijke inpassing	11
3.1	Inrichtingsplan	11
3.2	Landschapselementen	11
3.3	Ecologische waarden landschappelijke inpassing	14
4.	Kostenraming	15
	<i>Bijlage 1</i> Landschappelijke investering	17
	<i>Bijlage 2</i> Normbedragen Stimuleringsregeling landschap	18

1. Inleiding

Dit landschappelijke inpassingsplan met bijbehorende inrichtingsschets in bijlage 1 dient ter onderbouwing van de landschappelijke inpassing van de vestiging en ontwikkeling van Van Limpt Stalinrichting B.V. aan de Klein Westerwijksestraat 5 te Hilvarenbeek.

1.1 Voorgeschiedenis

Van Limpt Stalinrichting B.V. is voornemens om het bedrijf te vestigen aan de Klein Westerwijksestraat 5 te Hilvarenbeek. Momenteel is op die locatie een vrachtwagengaragebedrijf gevestigd. Om de bedrijfsvestiging op deze locatie mogelijk te maken is een herziening van het bestemmingsplan nodig.

Orbis is gevraagd om een landschappelijk inpassingsplan te maken voor Klein Westerwijksestraat 5 te Hilvarenbeek (hierna het projectgebied genoemd). In februari 2021 is er een bezoek en overleg geweest. Tijdens dit overleg zijn wensen en voorwaarden besproken waaraan de landschappelijke inrichting moet voldoen.

In het principebesluit heeft de gemeente Hilvarenbeek aangegeven dat de landschappelijke inpassing moet passen binnen het 'kampenlandschap'. Het voorliggend landschappelijk inpassingsplan dient ter onderbouwing van deze landschappelijke kwaliteitsverbetering en de hierbij behorende investering.

1.2 Leeswijzer

Hoofdstuk 2 van het landschappelijk inpassingsplan beschrijft de huidige situatie. Met kaartbeelden wordt de situatie ter plaatse toegelicht. In hoofdstuk 3 wordt ingegaan op de toekomstige situatie op het perceel. De landschappelijke inpassing wordt beschreven aan de hand van een beschrijving van de verschillende landschapselementen (inrichting). Hierbij wordt ook ingegaan op het beheer en onderhoud van deze elementen. Hoofdstuk 4 geeft tot slot de uitgewerkte kostenraming weer.

2. Beschrijving huidige situatie

Dit hoofdstuk geeft een beschrijving van de huidige situatie. Allereerst wordt de omgeving van de projectlocatie beschreven. Hierna volgt een meer gedetailleerde beschrijving van de projectlocatie zelf.

2.1 Beschrijving omgeving

De projectlocatie ligt binnen de gemeente Hilvarenbeek. De projectlocatie bestaat uit verschillende kadastrale percelen, deze zijn in tabel 1 opgenomen.

Tabel 1: Percelen betrokken bij ontwikkeling

Gemeente	sectie	nummer	oppervlakte (m ²)
Hilvarenbeek	P	1241	4050
Hilvarenbeek	P	1242	1732
Hilvarenbeek	P	2409	5378
Hilvarenbeek	P	2408	850

De projectlocatie ligt aan de Klein Westerwijksestraat 5. Op afbeelding 1 is de projectlocatie rood omkaderd op een luchtfoto van de omgeving. Op afbeelding 2 is de projectlocatie verder ingezoomd zodat de huidige indeling zichtbaar is.



Afbeelding 1: Ligging projectlocatie in de omgeving



Afbeelding 2: Projectlocatie op luchtfoto

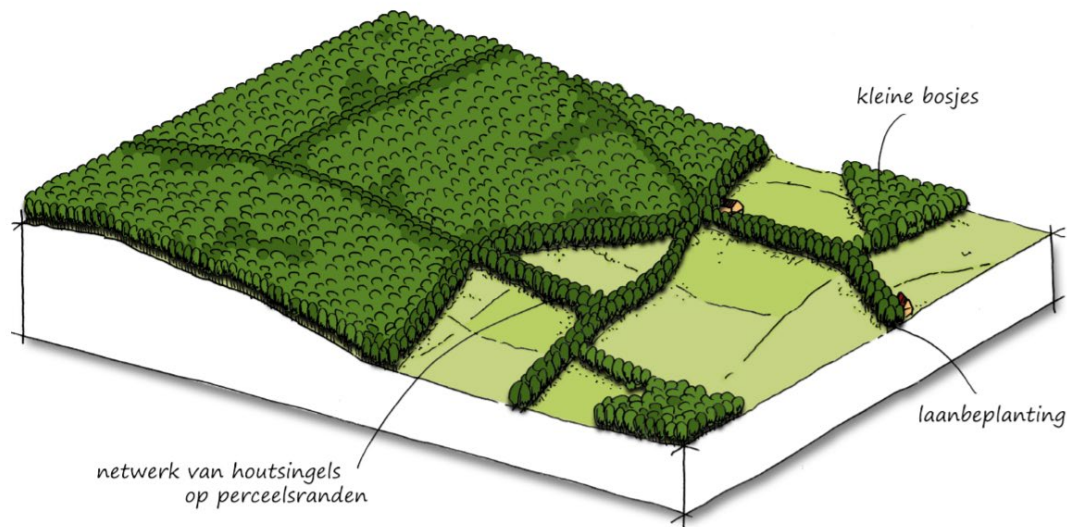
De omgeving

De Klein Westerwijksestraat kenmerkt zich door lintbebouwing. Aan beide zijden van de weg staan woningen en (agrarische) bedrijven. De erfbeplanting langs de Klein Westerwijksestraat kenmerkt zich door siertuinen, (beuken)hagen, leilindes, volwassen solitaire bomen en laanbomen. Hiermee passen zowel de verkaveling als de aanwezige landschapselementen binnen de karakteristieken van het Kampen- en hoevenlandschap.

2.2 Kampen- en Hoevenlandschap

De locatie ligt in het buurtschap Westerwijk wat deel uitmaakt van het Kampen- en hoevenlandschap. Het landschappelijk karakter wordt hier doorgaans gekenmerkt door een organisch gevormd patroon van wegen en (indien aanwezig) waterlopen. De verkaveling vertoont eveneens een afwisselend en vaak onregelmatig beeld, waarbij landbouwgronden, houtwallen en bosjes veelvuldig voorkomen. Het landschapsbeeld is hierdoor sterk afwisselend en veelal kleinschalig van karakter. De nederzettingsstructuur vertoont van oudsher een sterk verspreid bebouwingsbeeld: de afzonderlijke hoeven lagen te midden van een eigen kampje, of "eenmansesje". Door plaatselijke verdichting van bebouwing heeft dit beeld zich hier en daar ontwikkeld tot transparante bebouwingslinten. Hoewel de bebouwing grotendeels langs de wegen is gesitueerd, komt het ook voor dat de oudere boerderijen een vrije ligging kennen en via insteekwegjes bereikbaar zijn. Het erf in dit landschapstype kan niet los gezien worden van de al aanwezige beplanting op of langs de direct aangrenzende percelen. Dat betekent ook dat het onregelmatige verkavelingspatroon herkenbaar is in de vorm en het ruimtelijk beeld van de erven.¹

¹ Gemeente Hilvarenbeek (2014) Structuurvisie Buitengebied Hilvarenbeek



Kampen- en Hoevenlandschap

Afbeelding 3: Kampen en hoevenlandschap²

Zoals beschreven kenmerkt dit landschap zich door een grillig patroon van wegen en waterlopen. Dit betreft een te behouden structuurkenmerk, dat door ruimtelijke ontwikkelingen kan worden versterkt. De verkaveling is eveneens afwisselend en is onregelmatig van vorm. Het landschapsbeeld is in principe sterk wisselend en altijd kleinschalig van karakter; ontwikkelingen moeten zich daarbinnen voegen. Het doel is om de waardevolle structuur van het landschap herkenbaar te houden. Hierbij is behouden en versterken van de afwisseling in openheid en beslotenheid het uitgangspunt. Dat betekent ook dat het onregelmatige verkavelingspatroon herkenbaar blijft, dan wel versterkt wordt bij ontwikkelingen op de schaal van een individueel erf. Daarnaast kan de structuur verstevigd worden door de aanplant van landschapselementen, houtwallen en wegbeplanting, vooral ook buiten de erven. Ook is een goede erfbeplanting belangrijk voor de landschappelijke structuur en samenhang tussen de erven en omliggende landbouwgronden.

Erfbeplanting

Erfgrenzen worden in het Kampen- en hoevenlandschap ingeplant met een houtsingel, of bomenrij. Daarnaast wordt de beplanting gebruikt om een erf enerzijds "aan te kleden" en anderzijds in te passen in het landschap. Afhankelijk van de bedrijfsopzet blijft een ondergeschikt deel van een van de erfgronden onbeplant ten behoeve van de toegang tot de agrarische percelen. Naast functionele verharde delen worden ook blokhagen, grasvlakken en vruchtbomen ingezet om het algehele beeld te verzachten. Kleine bospercelen zijn toepasbaar op onrendabele hoeken en dragen bij aan de ruimtelijke afwisseling. Boomgroepen of solitairen, aangeplant op strategische plekken verzachten het beeld van bedrijfsgebouwen en silo's.

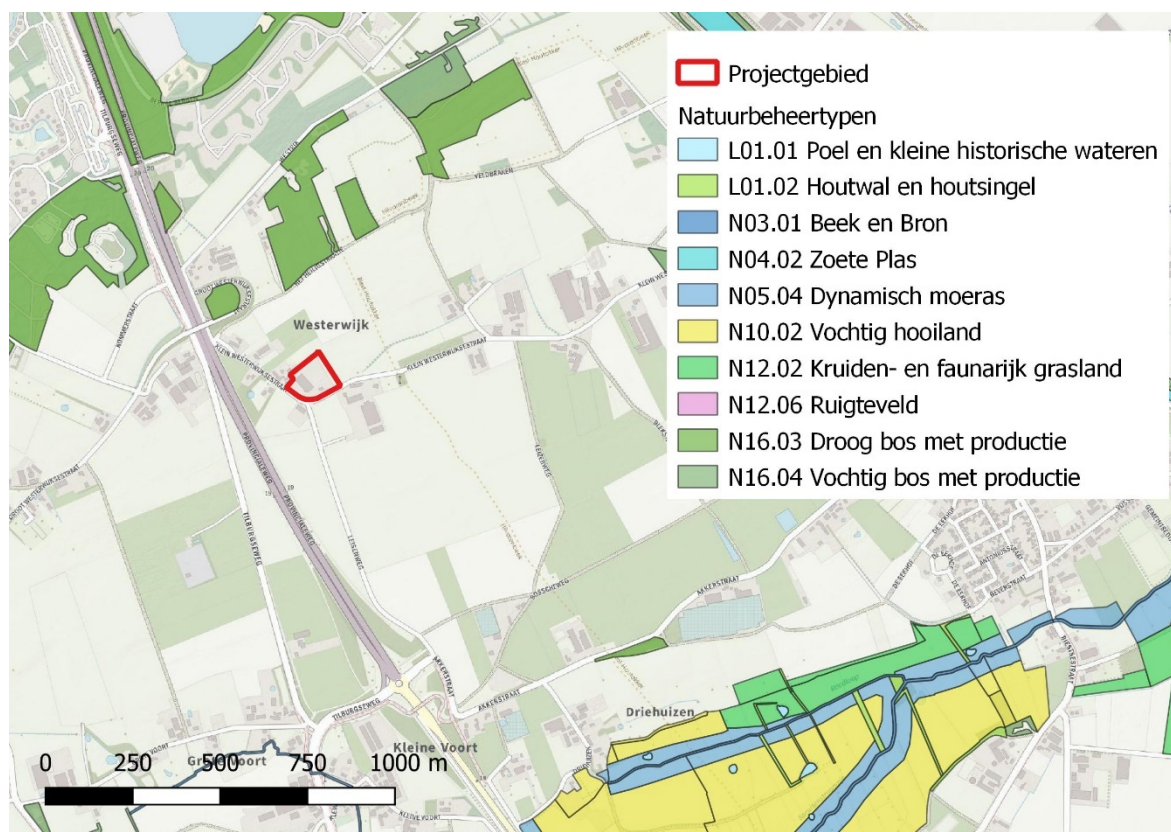
Indien sprake is van een insteekwegje of een grotere inrit wordt ook dit ingeplant met een laanbeplanting.

² Gemeente Hilvarenbeek (2014) Structuurvisie Buitengebied Hilvarenbeek

Aansluiting op de beheertypen

De omringende percelen bestaan voornamelijk uit agrarische grond en woonpercelen. De dichtstbijzijnde natuurgronden ligt op circa 200 meter afstand en bestaan uit N16.03 Droog bos met productie. Ten noorden van het projectgebied liggen meerdere waterpartijen behorende bij recreatiegebied Beekse Bergen.

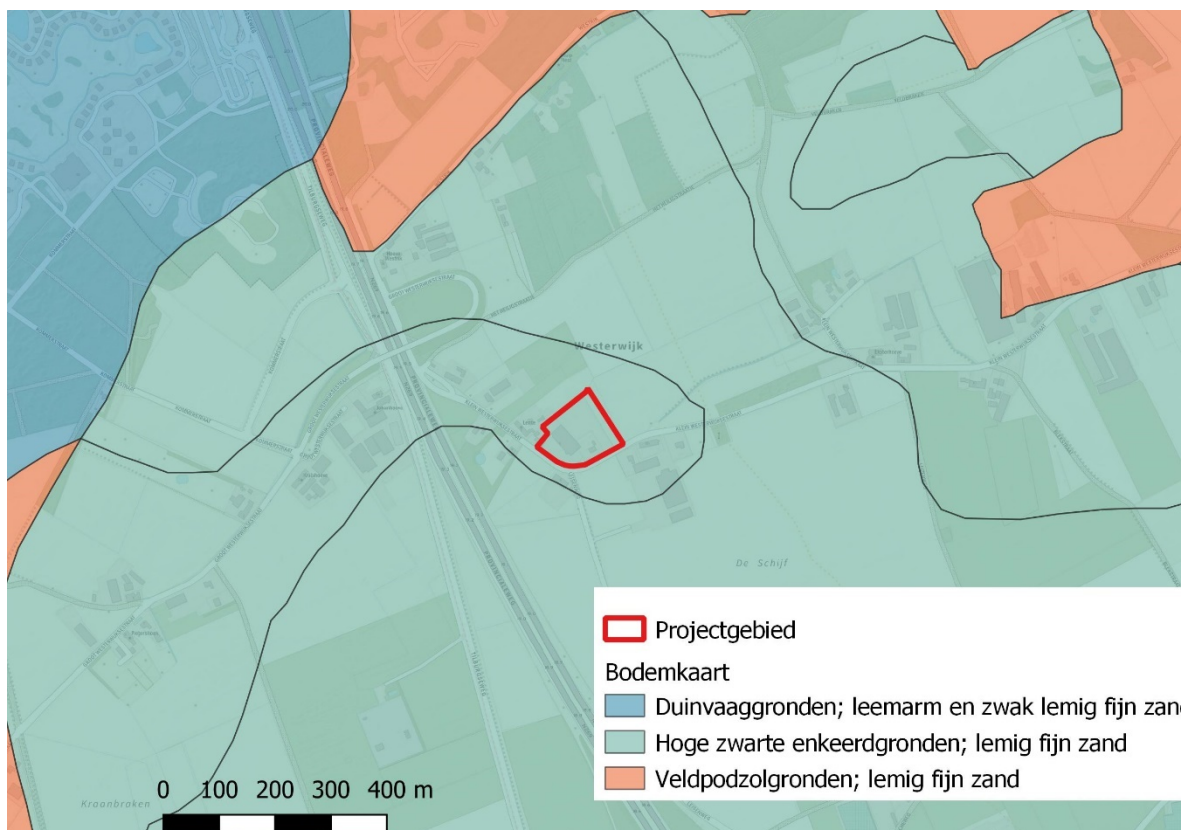
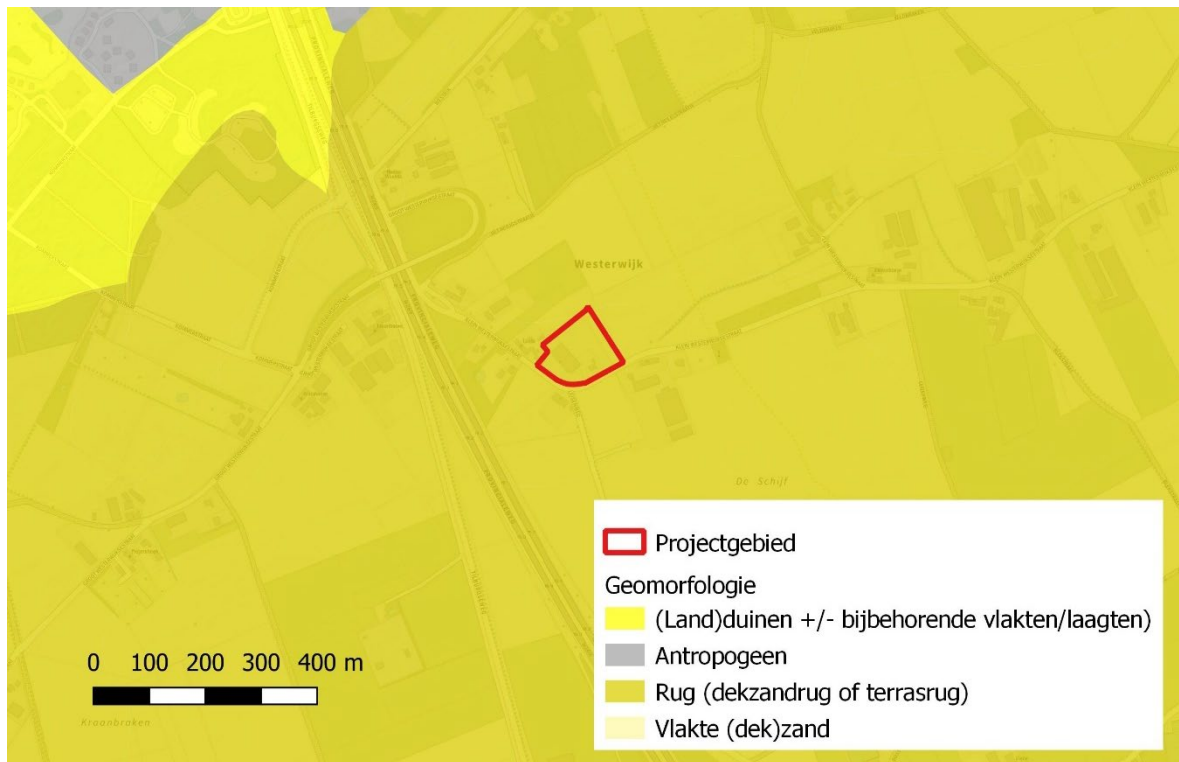
Direct grenzend aan het projectgebied zijn dus geen natuurbeheertypen aanwezig. Voor de van toepassing zijnde regels kan derhalve worden aangesloten bij de omliggende structuur. De projectlocatie ligt in het 'gemengd landelijk gebied'.



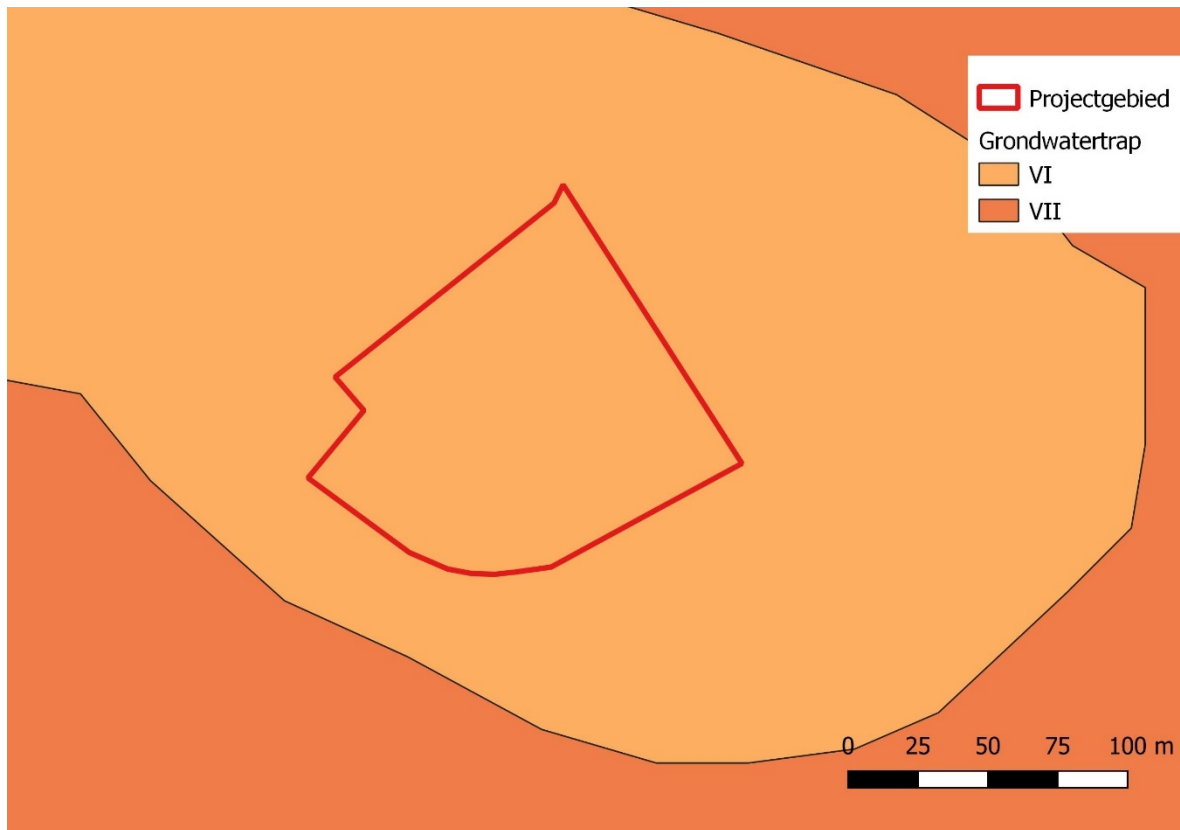
Afbeelding 4: Natuurbeheertypen

Bodem

Het projectgebied ligt op een dekzandrug en bestaat uit hoge zwarte enkeerdgronden met lemig en fijn zand. Hoge zwarte enkeerdgronden zijn vaak opgehoogd door pluggen als bemesting te gebruiken. Deze gronden liggen vaak hoger, zoals ook het projectgebied, op de dekzandruggen en langs bewoningskernen. De grondwaterstand is betreft grondwatertrap VI, hiermee betreft het een lage tot zeer lage grondwaterstand met een gemiddeld hoogste grondwaterstand van 60 - 100 cm onder maaiveld. De gemiddeld laagste grondwaterstand is dieper dan 120 cm onder maaiveld (zie afbeelding 5).



Afbeelding 6: Bodemkaart



Afbeelding 7: Grondwatertrap

2.3 Beschrijving projectlocatie

Aan de Klein Westerwijksestraat 5 in Hilvarenbeek is in de huidige situatie een vrachtwengaragebedrijf gevestigd. De huidige indeling van het projectgebied betreft een woning (huisnummer 5a) aan de zuidoost zijde. Gecentreerd in het plangebied bevindt zich de loods die grotendeels gebruikt wordt als werkplaats en een deel voor kantoor en opslag. Om de locatie toekomstbestendig te maken is de initiatiefnemer voornemens om diverse onderhouds- en renovatiewerkzaamheden uit te voeren en nieuwe bebouwing te realiseren.

Een aanzienlijk deel van het projectgebied is verhard door middel van klinkers. Op enkele plaatsen is beplanting binnen het projectgebied aanwezig. Dit betreft een siertuin aan de voorzijde, een haag op aardewal aan de oostzijde en een tuin rondom het woonhuis. Aan de oostzijde maken een deel van de aangrenzende agrarische gronden ook onderdeel uit van het projectgebied. Deze zullen ook ingericht worden als onderdeel van de landschappelijke inpassing.



Afbeelding 8: Bestaand aanzicht projectlocatie

3. Landschappelijke inpassing

Dit hoofdstuk geeft een beschrijving van de landschapselementen die worden gerealiseerd voor de landschappelijke inpassing op de projectlocatie. De bijbehorende inrichtingsschets is toegevoegd in bijlage 1. In dit hoofdstuk wordt ingegaan op de aandachtspunten bij de aanleg van de landschapselementen en op het beheer en onderhoud.

3.1 Inrichtingsplan

Binnen de projectlocatie worden diverse landschappelijke elementen aangelegd. Deze elementen zorgen voor een versterking van de ecologie en versterken de karakteristieken van het landschap. Door de afwisseling van beplanting met open ruimtes en natte elementen krijgt het projectgebied een zeer divers uiterlijk en hogere ecologische en landschappelijke waarde. Daarnaast zal het nieuw te graven waterelement gebruikt worden om hemelwater gedeeltelijk af te koppelen en te laten infiltreren in de grond. Door de diversiteit in elementen ontstaat een gevarieerde inrichting van de projectlocatie waarbij het een zeer goede aansluiting vindt in het landschap. De aanplant zorgt ervoor dat de bebouwing grotendeels onttrokken wordt aan het zicht. Maar daarnaast zorgt deze er ook voor dat er een passende en geleidelijke overgang plaatsvindt richting het landschap. Centraal in het plangebied wordt de bestaande loods vergroot ten behoeve van de bedrijfsactiviteiten. Deze wordt door de diverse beplanting en bestaande bebouwing echter grotendeels uit het zicht gehouden. Voor de parkeergelegenheid en logistieke routing wordt vooral gebruik gemaakt van de bestaande inrichting van het perceel.

3.2 Landschapselementen

De uitvoering van dit landschappelijk inpassingsplan geeft het plangebied zowel ecologisch, economisch als esthetisch toegevoegde waarde. Door het toevoegen van de landschapselementen bestaande uit inheemse soorten wordt gezorgd voor geleidelijke overgangen van het plangebied naar de aangrenzende natuur voor diverse plant- en diersoorten die thuishoren op de hoge zwarte enkeerdgronden. Dit leidt tot een vergroting van het leefgebied van deze soorten.

In deze paragraaf worden de landschapselementen beschreven die op het perceel aangelegd worden. De nummering van deze elementen komt overeen met de nummering op de inrichtingsschets in bijlage 1.

In de onderstaande tabel is aangegeven welke soorten gebruikt worden voor het aanplanten of herstellen van de landschapselementen. De soortkeuze is gebaseerd op inheemse soorten die optimaal bij kunnen dragen aan de ecologische waarde. Daarom is vooral gekozen voor bloeiende en besdragende soorten die van origine voorkomen in het Brabantse landschap. In tabel 2. is een volledige weergave te vinden van de gekozen beplanting.

Tabel 2: Sortiment op basis van percentages

Soort	Samenstelling houtsingel	Samenstelling struweel	Samenstelling haag
Vuilboom	20%	20%	
Sleedoorn	15%		
Hondsroos	10%	10%	
Kardinaalsmuts	15%	20%	
Gelderse Roos		20%	
Wilg	20%	10%	
Beuk	20%	20%	100%
Benoemde percentages zijn richtlijnen voor het samenstellen van het sortiment			

Door de aanplant van deze elementen worden de functies binnen het plangebied gecombineerd met elementen van hoge ecologische waarde. Het aanzicht van de bedrijfslocatie wordt voorzien van diverse elementen die het een professionele uitstraling geven met diverse kansen voor kleine zoogdieren en insecten. Aan de oostzijde van het plangebied is ingezet op een ecologische en landschappelijke waarde. Dit deel van het perceel wordt niet gebruikt voor bedrijfsactiviteiten en biedt optimaal kansen aan een grote diversiteit aan soorten. Zowel kleine als grotere zoogdieren kunnen dit deel van het plangebied gebruiken als stapsteen om dekking te zoeken. Maar ook veel soorten zoogdieren en vlinders en insecten zullen van het gebied gebruik maken als onderdeel van hun leefomgeving. De elementen zijn erop gericht om onderdeel uit te maken van de voedselvoorziening en bieden de mogelijkheden om te fungeren als nestlocatie voor vogels. Op deze manier wordt een optimale wisselwerking gecreëerd tussen een functioneel erf en een goede landschappelijke en ecologische waarde.

1 Beuken haag

Om een scheiding aan te brengen tussen de verschillende functies binnen het projectgebied en als afscheiding met de aangrenzende weg worden enkele hagen aangeplant. Er is gekozen voor een beukenhaag aangezien deze veelvuldig gebruikt wordt als afscheiding in de omgeving. Het is daarmee ook een typerend element voor een kleinschalig Brabants landschap. Een beukenhaag zorgt voor jaarrond beschutting en nestgelegenheid voor diverse vogelsoorten. De haag wordt maximaal twee keer per jaar gesnoeid waarbij rekening wordt gehouden met het broedseizoen. Op deze manier ontstaat een mooie dichte haag die goed fungeert als afscheiding en optimale waarde heeft voor de ecologie.

2 Bloemenrand

Om het grasland een hogere ecologische waarde te geven zal deze op enkele plekken ingezaaid worden met een bloemrijk mengsel. Dit mengsel wordt slechts 1 keer per jaar gemaaid waardoor er een zeer waardevolle bloemenrand ontstaat. Deze biedt insecten en kleine zoogdieren een belangrijke voedselvoorziening. Ook voor akkervogels zoals de patrijs is een bloemenrand een belangrijk onderdeel van het leefgebied. Deze profiteren niet alleen van de insecten die op de rand afkomen, maar ook de zaden vormen een belangrijk onderdeel van het voedsel voor akkervogels.

3 Solitaire bomen / laanbomen

Om de projectlocatie enerzijds "aan te kleden" en anderzijds in te passen in het landschap worden diverse bomen aangeplant. Deze worden verspreid over het perceel aangeplant als solitaire bomen. Daarnaast worden ze aangeplant als laanbeplanting langs onder andere de verharding. Er wordt gekozen voor diverse soorten om zo de soortenrijkdom te vergroten. De bomen hebben een hoge ecologische waarde, ze kunnen onderdeel uit gaan maken van de foerageroutes van vleermuizen en een rustplaats en/of nestgelegenheid bieden aan diverse vogelsoorten.

4 Sierstruiken

Aan de entreezijde van de projectlocatie worden enkele sierstruiken aangeplant om het geheel een aangenaam uiterlijk te geven. Deze struiken zullen vooral bestaan uit struiken die passen in een agrarisch landschap zoals de boerenhortensia of rododendron. Naast het verrijken van het aanzicht zullen deze planten ook bijdragen aan de ecologische waarde van de inrichting door de rijke bloeiwijze.

5 Leilindes

Aan de zuidzijde van het projectgebied worden enkele leibomen aangeplant worden. Deze onttrekken een groot deel van de bebouwing aan het zicht. Daarnaast zijn leibomen ook een typisch element die je op de Brabantse erven ziet. Ook in Hilvarenbeek worden leilindes vaak toegepast aan de voorzijden van een boerenerf.

6 Border met vaste planten

Aangezien de voorzijde van het erf vrij intensief gebruikt wordt is het belangrijk dat hier stapstenen geplaatst worden met een hoge waarde voor onder andere vlinders en insecten. Daarom is gekozen

om enkele borders te realiseren met vaste planten. Deze vaste planten kunnen van vroeg in het voorjaar tot laat in het seizoen een belangrijke functie vervullen voor vlinders en insecten.

7 Bestaande haag

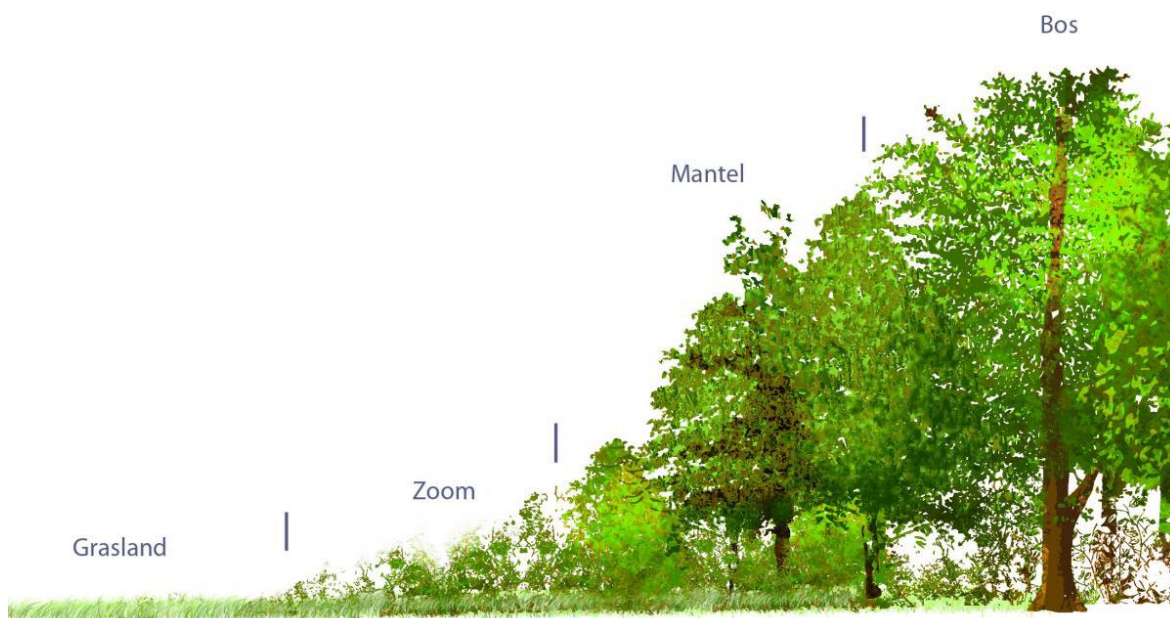
Aan de oostzijde van het plangebied is een haag gesitueerd. Deze haag is aangeplant op een aardewal. Deze verhoging heeft een hoogte van circa 1.20 meter. Door deze verhoging wordt een groter effect verkregen voor het inpassen van de bebouwing. De haag bestaat uit een groenblijvende beplanting waardoor het hele jaar een groen aanzicht behouden blijft. Door de natuurzone die grenzend aan deze haag gerealiseerd wordt, wordt de ecologische waarde van de haag ook verhoogd. Deze zorgt jaarrond voor een goede dekking en nestgelegenheid voor veel verschillende vogelsoorten.

8 Houtsingel

Aan de oostzijde van het plangebied wordt een zone gecreëerd met een hoge natuurlijke en ecologische waarde. Een houtsingel met een gevarieerd sortiment is voor veel flora- en faunasoorten een verrijking van het leefgebied. Denk hierbij bijvoorbeeld aan vogelsoorten die de houtsingel gebruiken voor schuilgelegenheid, voedselvoorziening en uiteraard een locatie waar het nest gebouwd kan worden. Daarnaast heeft de houtsingel een belangrijke functie om een goede inpassing te realiseren. Over de hele lengte van de oostelijke perceelsgrens wordt een houtsingel gerealiseerd. Deze versterkt de functie van de bestaande haag en zal meer variatie brengen in het aanzicht en zorgen voor een betere aansluiting met het landschap.

De singels mogen uitgroeien tot volwaardige landschapselementen waarna ze in fases gedeeltelijk teruggezet worden. Door deze gefaseerde snoeiwijze blijft de dichte structuur aanwezig en blijven de ecologische waarden gehandhaafd en worden deze verder versterkt.

9 Struweel



Afbeelding 9: Mantel- en zoomvegetatie

Het struweel wordt aangeplant met een gevarieerd sortiment met soorten zoals vuilboom, kardinaalsmuts, rode kornoelje en hondsroos. Een plantverband van 1,25 x 1,25 meter, ofwel 64 stuks per 100 m². Dit zorgt voor een dichte structuur met voldoende ruimte om te groeien. Wanneer de struiklaag onderhoud nodig heeft, kunnen de planten op kniehoogte afgezet worden, zodat deze weer kunnen uitlopen en de dichte structuur hersteld wordt.

10 waterelement met natuurvriendelijke oever

Op de oostelijke erfgrens wordt een waterelement gerealiseerd. Deze bestaat uit een perceelssloot met naastgelegen natuurvriendelijke oever. Het regenwater van de bebouwing wordt gedeeltelijk afgekoppeld en naar het waterelement geleid. Dit voorkomt piekafvoeren in de riolering en draagt bij aan het tegengaan van de verdroging in het gebied. Daarnaast heeft het ook een meerwaarde voor de omgeving. Om het ecologisch waardevol te maken zal de oever op enkele delen met een flauw talud afgegraven worden. De flauwe oevers gaan fungeren als plas-dras biotoop en maken de oevers voor diverse amfibieën en insecten extra aantrekkelijk. Ook vormen deze natte oevers een ideale groeiplaats voor vochtminnende plantsoorten.

De nieuwe perceelssloot zal niet direct worden aangesloten op de ten zuiden gelegen bestaande B-watergang. Wel zal een vertraagde afvoer en een noodoverloop worden gerealiseerd op deze watergang.

Zo wordt versnelde leegloop van de nieuw aan te leggen perceelssloot voorkomen en kan deze worden gebruikt om hemelwater vanaf het bebouwd en verhard oppervlak te bergen en te laten infiltreren.

3.3 Ecologische waarden landschappelijke inpassing

Aan de hand van de nieuwe landschapselementen ontstaat een grotere diversiteit aan soorten in het projectgebied. Dit sluit niet alleen aan bij de karakteristieken van het kampen- en hoevenlandschap, het vergroot ook de ecologische waarde van het plangebied. Door het aanplanten van vele verschillende soorten die overwegend bloem- en besdragend zijn ontstaat een erg interessant en waardevol gebied voor zowel dier als plantsoorten die reeds voorkomen in de omgeving. Door het beheer aan te passen kunnen diverse kruiden zich ook vestigen en zullen diverse diersoorten waaronder vogels, zoogdieren en insecten gebruik gaan maken van het projectgebied. Dit gebruik kan zijn als leefgebied maar er zullen ook veel soorten een tijdelijke schuilgelegenheid en dekking vinden.

4. Kostenraming

In onderstaande tabellen zijn de kostenramingen voor de verschillende landschapselementen uitgewerkt.

Aanleg

De aanlegkosten van de verschillende landschapselementen zijn berekend aan de hand van de normbedragen zoals deze toegepast worden binnen de Stimuleringsregeling landschap Noord-Brabant ³. Deze normbedragen zijn terug te vinden in de subsidieregeling en bijgevoegd in bijlage 2 van dit inpassingsplan. De aanlegkosten staan in tabel 3. Voor de vaste planten en sierheesters is een reële inschatting gedaan voor aanleg en beheer op basis van normbedragen die passend zijn voor deze elementen.

Tabel 3: kostenraming aanleg landschapselementen

Nr	Onderdeel	Eenheid	Norm per eenheid	Hoeveelheden	Totaal
1, 4, 8, 9	Aanplant bosplantsoen	stuks	€ 1,60	223	€ 356,38
2	bloemenrand	ha	€ 1.516,67	0,03	€ 47,93
3, 5	Aanplant bomen	stuks	€ 66,74	17	€ 1.134,58
6	Aanplant vaste planten	stuks	€ 2,50	70	€ 175,00
10	Poel	m3	€ 4,55	268	€ 1.219,40
	Totale investering (excl. btw)				€ 2.933,28

Beheer landschapselementen

De beheersvergoeding is in de berekening opgenomen voor een periode van 10 jaar op basis van de vaste normbedragen zoals opgenomen in de Stimuleringsregeling landschap Noord-Brabant ⁴. Deze normbedragen zijn terug te vinden in de subsidieregeling en bijgevoegd in bijlage 2 van dit inpassingsplan. Element 1, 2, 4, 6, 7, 8, 9 en 10 hebben jaarlijks onderhoud nodig. De overige elementen worden in vijftienjaarlijkse cycli onderhouden. Binnen de regeling gelden voor deze cyclische beheerwijze aparte normbedragen. Deze normbedragen zijn ook gehanteerd bij de berekening van de beheerkosten. De berekening van de beheerkosten is opgenomen in tabel 4.

³ Provincie Noord Brabant (2020) Bijlage 6, als bedoeld in artikel 7, eerste lid, van de Subsidieregeling stimuleringskader landschap Noord-Brabant.

⁴ Provincie Noord Brabant (2020) Bijlage 6, als bedoeld in artikel 7, eerste lid, van de Subsidieregeling stimuleringskader landschap Noord-Brabant

Tabel 4: kostenraming beheer landschapselementen

Nr	Element	Hoeveelheid		Norm per eenheid	Bedrag per jaar	Bedrag per cyclus	Bedrag voor 10 jaar
1	Beuken haag						
	Beheersvergoeding	190,00	m	€ 0,89	€ 169,10		€ 1.691,00
2	Bloemenrand						
	Beheersvergoeding	0,03	ha	€ 1.532,03	€ 48,41		€ 484,12
3	Bomen						
	Beheersvergoeding	13	stuks	€ 15,10		€ 196,30	€ 129,56
4	Sierstruiken						
	Beheersvergoeding	54,00	m2	€ 0,89	€ 48,06		€ 480,60
5	Leilinden						
	Beheersvergoeding	4	stuks	€ 15,10		€ 60,40	€ 39,86
6	Border met vaste planten						
	Beheersvergoeding	14,00	m2	€ 1,75	€ 24,50		€ 245,00
7	Bestaande haag						
	Beheersvergoeding	110,00	m	€ 0,89	€ 97,90		€ 979,00
8	Houtsingel						
	Beheersvergoeding	0,07	ha	€ 1.267,61	€ 92,28		€ 922,82
9	Struweel						
	Beheersvergoeding	0,02	ha	€ 448,32	€ 9,91		€ 99,08
10	Waterelement						
	Beheersvergoeding	1	stuks	€ 148,33	€ 148,33		€ 1.483,30
	Totaal bedrag (excl. btw)						€ 6.554,34

Conclusie

Een berekening van de landschappelijke kwaliteitsverbetering heeft opgeleverd dat met deze landschappelijke inpassing een bedrag van € 11.487,63 exclusief btw geïnvesteerd wordt in de kwaliteitsverbetering van het landschap.

Tabel 5: Totaal kosten aanleg en beheer van landschapselementen

Kosten					Totaal
Aanlegkosten					€ 2.933,28
Beheerkosten					€ 6.554,34
Planvormingskosten					€ 2.000,00
Totaal bedrag (excl. btw)					€ 11.487,63
Totaal bedrag (incl. btw)					€ 13.900,03

Bijlage 1 Landschappelijke investering



Legenda

- Laanboom of solitaire boom
- Struweel
- Bloemenrand
- Beukenhaag
- Gras
- Natuurvriendelijke oever
- Sierstruiken
- Houtsingel
- Leibomen
- Verhoogde border met vaste planten
- Border met vaste planten
- Bestaande bomen
- Bestaande haag
- Bestaande haag buiten plangebied
- Bestaande bebouwing
- Nieuwe bebouwing

Locatie overzicht schaal 1:20.000



Project: Klein Westerwijkse-straat 5, Hilvarenbeek

Opdrachtgever: Van Limpt Stalinrichting B.V.
Versie: Conc 2.0
Coördinaten: X 51.51079
Y 5.12960
Datum: 23-03-2021
Formaat: A3
Schaal: 1:600
Getekend: IB



Bijlage 2 **Normbedragen** **Stimuleringsregeling landschap**

In deze bijlage zijn de vergoedingen behorende bij de StiLa regeling opgenomen. Zoals in deze bijlagen te zien is zijn de vergoedingen terug te vinden in bijlage 5 en 6 van de Subsidieregeling .

Bijlage 5 behorende bij artikel 7, tweede lid, onder a, en derde lid, van de Subsidieregeling stimuleringsregeling landschap Noord-Brabant

	bedrag per eenheid exclusief BTW	bedrag per eenheid inclusief BTW	Eenheid
Aanleg beplantingen			
Laanboom en hoogstamfruitboom maat 10-12	€ 66,74	€ 76,77	stuks
Eenjarige bewortelde stek en 3 jarige wilgenpoten	€ 11,21	€ 13,14	stuks
Bosplantsoen; conventioneel geteeld en autochtone-herkomst (excl. (dijk)taluds)	€ 1,60	€ 1,85	stuks
Bosplantsoen; conventioneel geteeld en autochtone-herkomst op (dijk)taluds	€ 2,16	€ 2,52	stuks
Populier en wilg maat 10-12 en veren langzaam groeiende soorten lengte 200-250 cm	€ 17,81	€ 20,33	stuks
Aanbrengen rasters ter bescherming van beplanting			
Plaatsen veeraster; palen op 4 meter afstand en 2 puntdraden	€ 4,10	€ 4,95	meter
Plaatsen elektrisch veeraster; palen op 10 meter afstand en 2 draden	€ 3,18	€ 3,84	meter
Plaatsen schapenraster; palen op 3 meter en zwaar gelijkmatig ursusgaas van 100 cm hoogte	€ 10,07	€ 12,18	meter
Plaatsen boomkorf; <i>type schaap</i>	€ 20,14	€ 24,37	stuks
Plaatsen boomkorf; <i>type rund</i>	€ 39,69	€ 48,02	stuks
Aanbrengen recreatieve voorzieningen			
Klaphekje van inlands eiken of tamme kastanje	€ 500,00	€ 605,00	stuks
Toruniquette	€ 352,50	€ 426,53	stuks
Overstapje dubbel	€ 193,13	€ 233,68	stuks
markeringspaal	€ 27,85	€ 33,70	stuks
Openstellingsbord	€ 99,00	€ 119,79	stuks
Informatiepaneel	€ 706,25	€ 854,56	stuks
Boomstambrug 3meter	€ 1.890,00	€ 2.286,90	stuks
Boomstambrug 5 meter	€ 3.300,00	€ 3.993,00	stuks
boomstambrug 7,5 meter	€ 4.500,00	€ 5.445,00	stuks
boomstambrug 10 meter	€ 5.700,00	€ 6.897,00	stuks
zitbank 2 meter breed	€ 380,00	€ 459,80	stuks
Grondverzet			
ontgraven en verwerken grond tbv aanleg poel, natuurvriendelijke oever, infiltratiegreppel, waterbergingsvoorziening	€ 4,55	€ 5,51	m3
ontgraven en verwerken bouwvoor t.b.v. ontwikkeling schraalland	€ 4,55	€ 5,51	m3
Inzaaien botanische hooilandrand en wilde bijenrand op grasland			
aanschaf en inzaaien graskruidenmengsel	€ 1.516,67	€ 1.835,17	ha.

Bijlage 6, als bedoeld in artikel 7, eerste lid, van de Subsidieregeling stimuleringskader landschap Noord-Brabant

Tarieven 2020				
	Beheerpakket	vergoeding	Eenheid	periodiek
L1a	Houtwal en houtsingel - jaarlijks beheer	€ 1.267,61	ha.	p/jr
L1b	Houtwal en houtsingel - cyclisch beheer	€ 23.945,63	ha.	per keer
L2a	Elzensingel - jaarlijks beheer	€ 0,54	meter	p/jr
L2b	Elzensingel - cyclisch beheer > 75% bedekking	€ 10,53	meter	per keer
L3a	Bossingel en bosje - jaarlijks beheer	1775,02248	ha.	p/jr
L3b	Bossingel en bosje - cyclisch beheer	€ 12.796,94	ha.	per keer
L4a	Hakhoutbosje - jaarlijks beheer	€ 152,22	ha.	p/jr
L4b	Hakhoutbosje- cyclisch beheer langzaam groeiende soorten	€ 11.446,66	ha.	per keer
L4c	Hakhoutbosje - cyclisch beheer snelgroeiende soorten	€ 14.911,31	ha.	per keer
L5a	Griendje - jaarlijks beheer	€ 228,33	ha.	p/jr
L5b	Griendje - cyclisch beheer	€ 11.262,51	ha.	per keer
L6a	Struweelhaag - jaarlijks beheer	€ 1,08	meter	p/jr
L6b	Struweelhaag - cyclisch beheer (cyclus 5-7 jaar)	€ 3,31	meter	per keer
L6c	Struweelhaag - cyclisch beheer (cyclus > 12 jaar)	€ 7,06	meter	per keer
L7a	Knip- of scheerheg - jaarlijks scheren/knippen	€ 0,96	meter	p/jr
L7b	Knip- of scheerheg - Tweemaal scheren	€ 0,89	meter	p/jr
L8a	Bomenrij en solitaire boom - cyclisch beheer diameter < 20 cm	€ 15,10	stuks	per keer
L8b	Bomenrij en solitaire boom - cyclisch beheer diameter 20-60 cm	€ 30,36	stuks	per keer
L8c	Bomenrij en solitaire boom - cyclisch beheer diameter > 60 cm	€ 65,52	stuks	per keer
L9a	Knotboom - cyclisch beheer diameter < 20 cm	€ 16,50	stuks	per keer
L9b	Knotboom - cyclisch beheer diameter 20-60 cm	€ 51,57	stuks	per keer
L9c	Knotboom - cyclisch beheer diameter > 60 cm	€ 64,57	stuks	per keer
L10a	Hoogstamboomgaard - cyclisch beheer	€ 42,89	stuks	per keer
L11a	Struweelrand - jaarlijks beheer	€ 448,32	ha.	p/jr
L11b	Struweelrand - cyclisch beheer	€ 8.137,00	ha.	per keer
L12a	Poel en klein historisch water - jaarlijks beheer < 175 m2	€ 53,90	stuks	p/jr
L12b	Poel en klein historisch water - cyclisch beheer < 175 m2	€ 337,17	stuks	per keer
L12c	Poel en klein historisch water - jaarlijks beheer > 175 m2	€ 148,33	stuks	p/jr
L12d	Poel en klein historisch water - cyclisch beheer > 175 m2	€ 1.064,45	stuks	per keer
L13a	Natuurvriendelijke oever - Graskruidenoever	€ 0,86	meter	p/jr
L13b	Natuurvriendelijke oever - Rietoever	€ 0,63	meter	p/jr
L14a	Infiltratiegreppel - jaarlijks beheer	€ 0,85	meter	p/jr
L15a	Waterbergingsvoorziening- natte laagte	€ 1.196,34	ha.	p/jr
L15b	Waterbergingsvoorziening- Ondiepe plas	€ 731,31	ha.	p/jr
L15c	Waterbergingsvoorziening- Broekbos	€ 1.497,20	ha.	p/jr
W1a	Wandelpad over boerenland - jaarlijks beheer	€ 1,12	meter	p/jr
G1a	Botanische weiderand - jaarlijks beheer	€ 1.206,16	ha.	p/jr
G2a	Botanische hooilandrand - agrarisch beheer	€ 1.532,03	ha.	p/jr
G2b	Botanische hooilandrand - natuurbeheer	€ 947,21	ha.	p/jr
G3a	Wilde bijenrand op grasland - agrarisch beheer	€ 1.761,83	ha.	p/jr

G3b	Wilde bijenrand op grasland - natuurbeheer	€ 947,21	ha.	p/jr
B1a	Wintervoedsel - klei	€ 2.530,39	ha.	p/jr
B1b	Wintervoedsel - zand	€ 2.012,46	ha.	p/jr
B2a	Wilde bijenrand op bouwland - klei	€ 2.530,38	ha.	p/jr
B2b	Wilde bijenrand op bouwland - zand	€ 2.012,65	ha.	p/jr
B3a	Patrijzenrand - klei	€ 2.530,38	ha.	p/jr
B3b	Patrijzenrand - zand	€ 2.012,65	ha.	p/jr
B4a	Bloemblok voor akkervogels - klei	€ 2.530,38	ha.	p/jr
B4b	Bloemblok voor akkervogels - zand	€ 2.012,65	ha.	p/jr