



QUICKSCAN FLORA EN FAUNA

Hilvarenbeek-Noord

Wijziging bestemmingsplan, realisatie 10 woningen

Opdrachtgever: Peter van Dal Hilvarenbeek BV / Compositie 5 Stedenbouw B.V.
Contactpersoon: mevrouw T. van Wijnen

Documentnummer: 20160609/C01/NS
Datum: 7 juli 2016

Opdrachtnemer: De Roever Omgevingsadvies
Auteur: mevrouw N. Schuurmans MSc
Projectleider: de heer C. den Hertog

INHOUDSOPGAVE

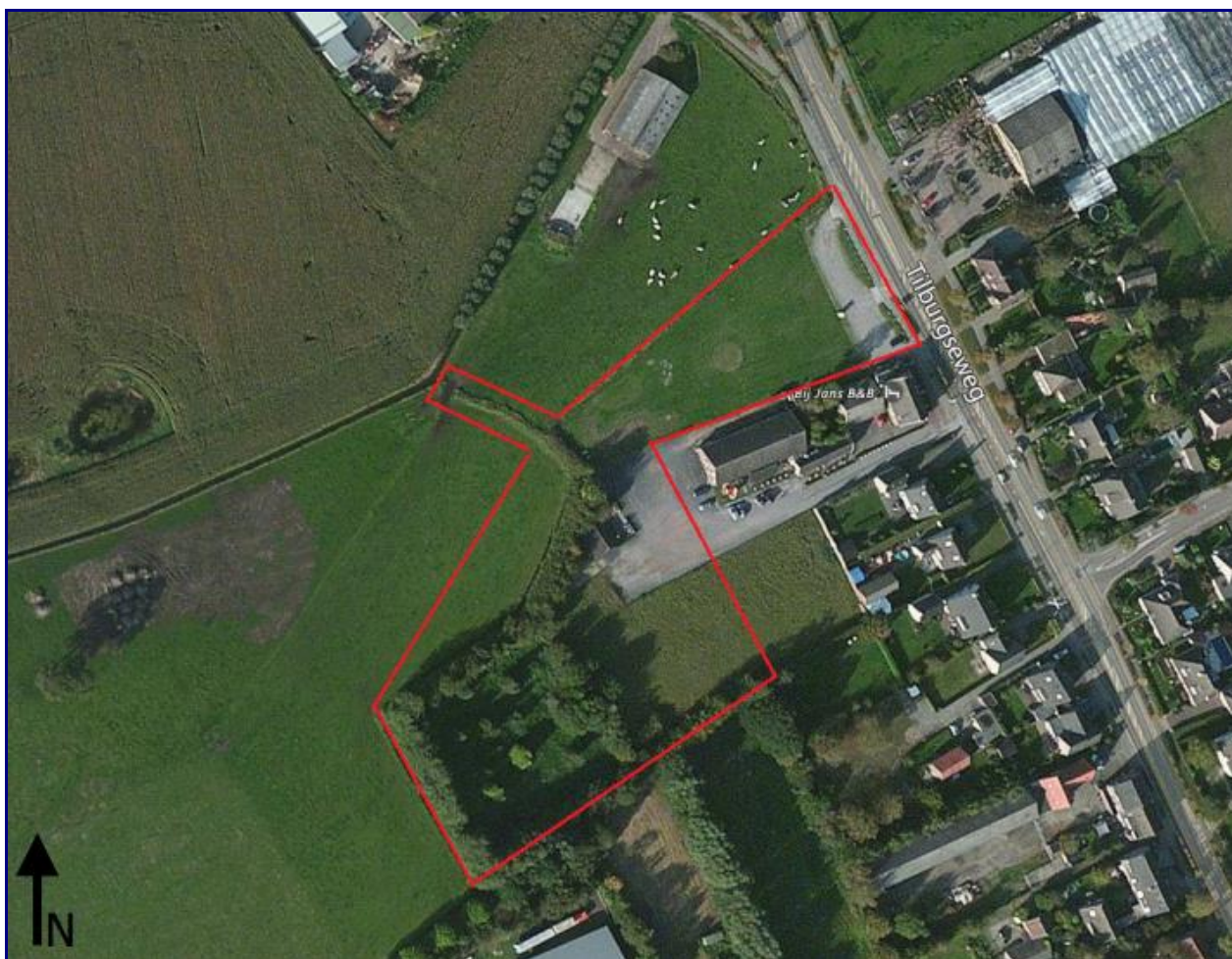
1. INLEIDING	3
1.1. Het plan	3
1.2. Het plangebied	4
1.3. Doelstelling van dit onderzoek	6
2. TOETSINGSKADER	7
2.1. Flora- en faunawet	7
2.2. Relevante overige kaders	8
3. METHODE	10
3.1. Bronnenonderzoek	10
3.2. Terreinbezoek	10
4. RESULTATEN	11
4.1. Bronnenonderzoek	11
4.2. Flora	12
4.3. Zoogdieren	12
4.4. Broedvogels	13
4.5. Vissen	19
4.6. Reptielen	19
4.7. Amfibieën	19
4.8. Ongewervelden	20
5. SAMENVATTENDE CONCLUSIE	21
BIJLAGE I. Bronvermelding	23
BIJLAGE II. Uitdraai quickscanhulp Nationale Databank Flora en Fauna	24
BIJLAGE III. Foto's plangebied	31

1. INLEIDING

1.1. Het plan

Op het perceel aan de Tilburgseweg 25 te Hilvarenbeek bevindt zich Speelparadijs en cafetaria 'De Toekomst'. Dit perceel heeft volgens het vigerende bestemmingsplan de bestemming 'Horeca'. Ten noorden en ten westen van het speelparadijs en de cafetaria bevindt zich een ongebruikt erf. De initiatiefnemer heeft het voornemen om op dit terrein 10 vrijstaande woningen te realiseren.

Daarnaast wordt beoogd om een ontsluitingsweg aan te leggen om de bereikbaarheid van de woningen te realiseren. Voor deze ruimtelijke ontwikkelingen is een wijziging van het bestemmingsplan noodzakelijk. Het stedenbouwkundig plan is inmiddels gereed. Het plangebied is weergegeven in afbeelding 1.

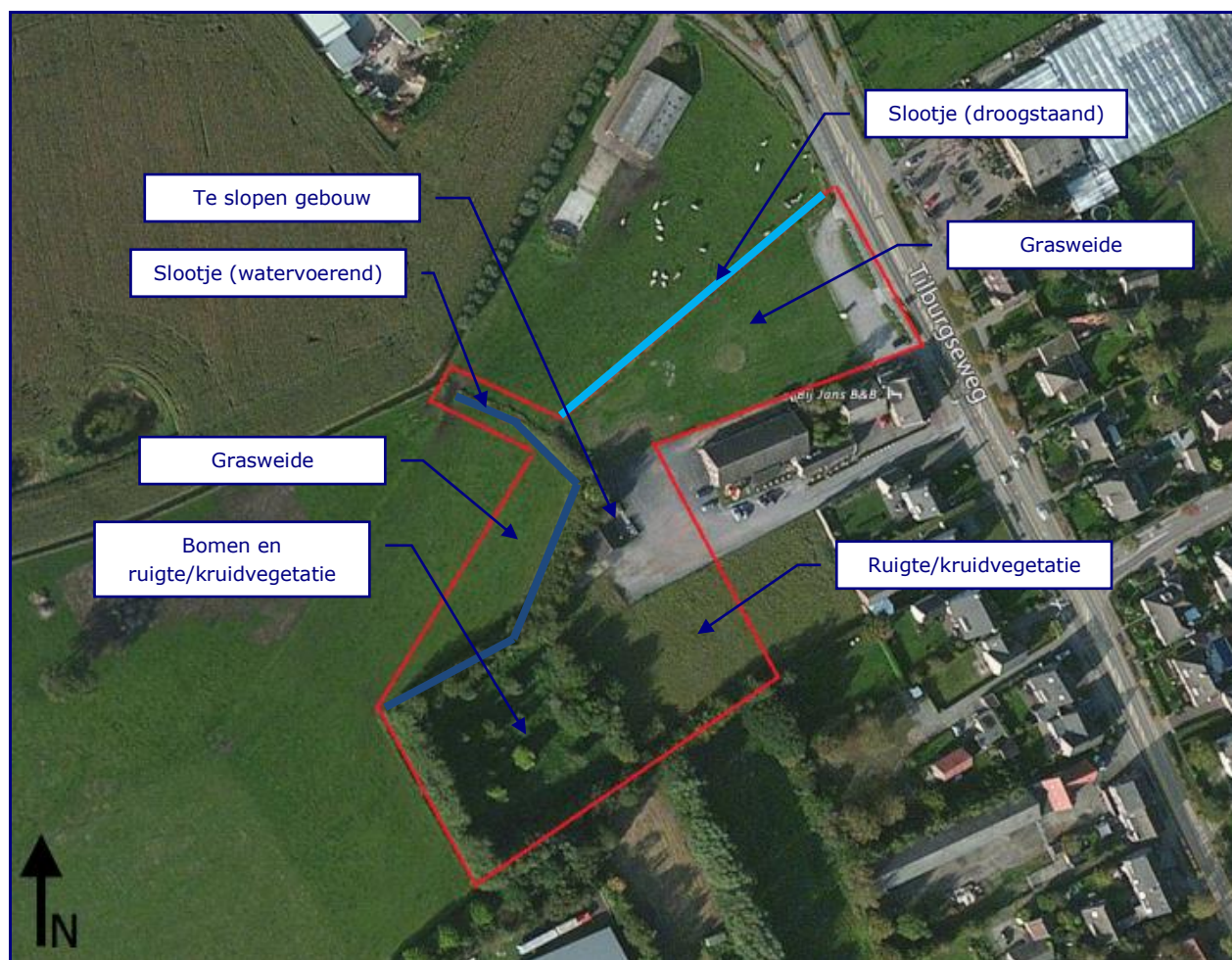


Afbeelding 1. Locatie plangebied

Bron: kaartbank.brabant.nl

1.2. Het plangebied

Het plangebied is gelegen aan de noordrand van Hilvarenbeek ten noorden en westen van de Tilburgseweg 25. Momenteel bestaat het plangebied uit een graslandje ten noorden, een gedeeltelijke verharding met een nog te slopen gebouw ten westen met daarachter bomen en een ruigtevegetatie welke doorloopt in zuidwesterlijke en zuidelijke richting (afbeelding 2). Aan de westelijke zijde is de aanwezige sloot watervoerend, ten noorden valt het slootje gedurende droge perioden droog. Direct ten westen en zuiden van de horecagelegenheid 'De Toekomst' is verharding aanwezig in de vorm van grind wat dient als parkeergelegenheid.



Afbeelding 2. Huidige situatie

Bron: Google Maps

Op de locatie rust momenteel de bestemming 'Horeca' met als dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 2'. De plan locatie grenst aan percelen met als bestemming wonen ten zuiden en agrarisch ten noorden en westen (afbeelding 3).



Afbeelding 3. Vigerend bestemmingsplan

oranje: bestemming Horeca; geel: wonen; paars: bedrijf; groen: agrarisch; helder groen: sport
bolletjeslijnen: grens tussen bestemmingsplannen; blauwe kruisjes: buitengebied
zwarte plusjes: dubbelbestemming waarde – archeologie 2

Het plan voor de locatie is om ten noorden en westen van het aanwezige bedrijf 'De Toekomst' gevestigd aan de Tilburgseweg 25 in Hilvarenbeek 10 vrijstaande woningen te gaan realiseren. Daarbij dient het gebouwtje (aangegeven op afbeelding 2) ten westen van 'De Toekomst' gesloopt te worden. Een deel van de parkeerplaats vervalt en een deel van de aanwezige ruigte/kruidvegetatie en een deel van de aanwezige bomen ten westen verdwijnt. De watervoerende sloot blijft bestaan. (afbeelding 4)



Afbeelding 4. Gewenste situatie
 Bouw van 10 vrijstaande woningen

Zie ook de foto's in Bijlage III.

1.3. Doelstelling van dit onderzoek

De doelstelling van het onderzoek is tweeledig. Enerzijds wordt inzichtelijk gemaakt welke wettelijk beschermde natuurwaarden (waarschijnlijk) aanwezig zijn in het plangebied. Anderzijds worden de consequenties van deze aanwezigheid voor de planontwikkeling weergegeven. Hiervoor is van belang dat de volgende vragen worden beantwoord.

1. Welke wettelijk beschermde planten- en diersoorten komen mogelijk voor ter plaatse van en in de directe omgeving van het plangebied?
2. Welke verwachte wettelijk beschermde planten- en diersoorten ondervinden negatieve effecten van het plan?
3. Hoe dient te worden omgegaan met eventuele negatieve effecten van het plan op wettelijk beschermde planten- en diersoorten, en welke vervolgstappen zijn nodig?

2. TOETSINGSKADER

2.1. Flora- en faunawet

De Flora- en faunawet is het nationale wettelijke kader waarin de bepalingen van EU-richtlijnen op het gebied van natuurbescherming (soorten) zijn vertaald naar nationaal recht. Doel van de Flora- en faunawet is het in stand houden van de planten- en diersoorten die in het wild voorkomen. Hiertoe is een groot aantal plant- en diersoorten beschermd. De precieze regels die op een plan van toepassing zijn, hangen af van het type voornemen. Hieronder een beknopte algemene toelichting.

Voor alle soorten geldt een zorgplicht: een ieder dient voldoende zorg in acht te nemen voor in het wild levende planten en dieren. Schadelijke handelingen zoals het doden, opzettelijk verontrusten, verstoren of vernietigen van dieren en hun vaste rust- en verblijfplaatsen, hun holen, nesten, eieren rapen, net als het uitgraven, plukken en vernietigen van groeiplaatsen van planten, zijn verboden. Naar mate van bescherming kan onderscheid worden gemaakt in de volgende beschermingsregimes:

Algemeen voorkomende soorten (tabel I: lichte bescherming)

Voor algemeen voorkomende soorten (o.a. haas, egel, veldmuis, bruine kikker of gewone pad) geldt sinds begin 2005 een algemene vrijstelling. Voor deze soorten hoeft geen ontheffing te worden aangevraagd als zij worden geschaad, op voorwaarde dat met deze soorten zorgvuldig omgegaan wordt: zij mogen niet onnodig gedood of gewond worden en schadelijke activiteiten dienen buiten de voor hen kritieke periodes plaats te vinden.

Minder algemeen voorkomende soorten (tabel II: matige bescherming)

Voor soorten die minder algemeen voorkomen (o.a. eekhoorn, steenmarter, levendbarende hagedis en diverse soorten orchideeën) geldt dat een ontheffing vereist blijft bij ruimtelijke ingrepen die negatieve effecten voor deze soorten hebben. Een uitzondering hierop kan gemaakt worden als wordt gewerkt volgens een door de Minister van Economische Zaken goedgekeurde gedragscode. In zo'n gedragscode geeft een sector of initiatiefnemer zelf aan welke gedragslijnen men volgt om het schaden van beschermde soorten zo veel mogelijk te voorkomen. Als er volgens een goedgekeurde gedragscode gewerkt wordt, is alleen nog een ontheffing nodig voor werkzaamheden die niet conform die gedragscode (kunnen) worden uitgevoerd.

Strikt beschermde soorten (tabel III: strikte bescherming)

Voor soorten die in bijlage IV van de Habitatrichtlijn staan, vanwege de Vogelrichtlijn te beschermen vogelsoorten, en soorten die zijn opgenomen in bijlage 1 van het Besluit vrijstelling beschermde dier- en plantensoorten (o.a. ringslang, hazelworm, boomarter, das en waterspitsmuis) geldt dat een ontheffing alleen wordt verleend als geen afbreuk wordt gedaan aan de gunstige staat van instandhouding van deze soorten, er geen

andere bevredigende oplossing voor de ingreep bestaat en er sprake is van een in of bij de wet genoemd belang. Binnen deze categorie bestaat een verdere onderverdeling, waarvoor de criteria voor het verlenen van een ontheffing nog iets verschillen.

Vogelsoorten

Vogels nemen een bijzondere plaats in in de natuurwetgeving. Alle broedende vogels, hun vaste rust- en verblijfplaatsen én de functionele omgeving daarvan, zijn beschermd. Vogelsoorten worden onderscheiden in vijf categorieën, waarbij soorten van categorie 1 t/m 4 jaarrond beschermd zijn, en soorten van categorie 5 in principe alleen tijdens de broedperiode. Voor het verstoren van broedende vogels tijdens de broedperiode wordt geen ontheffing verleend. Voor het aantasten van broedende vogels en/of de jaarrond beschermde vaste rust- en verblijfplaatsen, geldt een zware toets, vergelijkbaar met die van tabel III-soorten.

Vrijstelling en ontheffing

Een ruimtelijke ingreep kan gepaard gaan met negatieve effecten op planten en dieren. Alles wat schadelijk is voor beschermde soorten, is verboden. Om een ruimtelijk plan dat mogelijk negatieve effecten heeft op beschermde soorten toch tot uitvoering te mogen brengen, is een vrijstelling of een ontheffing van het Ministerie van Economische Zaken noodzakelijk. Om na te gaan of een vrijstelling of ontheffing noodzakelijk is zijn verschillende onderzoeken nodig:

- met een QuickScan wordt aangetoond of er matig of strikt beschermde soorten aanwezig zijn;
- zo nodig wordt met nader onderzoek aangetoond of er schadelijke effecten op beschermde soorten zijn;

Indien bij de QuickScan is aangetoond dat er geen matig of strikt beschermde soorten aanwezig zijn, dan geldt een algemene vrijstelling. Indien wel beschermde soorten aanwezig zijn, en met nader onderzoek aangetoond is dat er schadelijke effecten op deze beschermde soorten zijn is het noodzakelijk om mitigerende of compenserende maatregelen te treffen. Indien dit kan door te werken volgens een gedragscode (goedgekeurd werkprotocol) is er vrijstelling verleend.

Als nog geen gedragscode voor de specifieke situatie beschikbaar is, dient een ontheffing verkregen te worden. Om een ontheffing te kunnen verkrijgen, moet aangetoond worden dat de voorgenomen ruimtelijke ingreep geen afbreuk zal doen aan de gunstige staat van instandhouding van de aangetroffen beschermde soorten. Of, als er geen alternatief is en de ingreep een voldoende zwaarwegend belang dient (wettelijk gedefinieerd per bovengenoemde categorie), kan mogelijk toch ontheffing verleend worden onder voorwaarden.

2.2. Relevante overige kaders

De Natuurbeschermingswet 1998 is het nationale wettelijke kader waarin de bepalingen van EU-richtlijnen op het gebied van natuurbescherming (gebieden) zijn vertaald naar nationaal recht. Als in de nabijheid van het plangebied percelen liggen die deel uitmaken

van het Natuurnetwerk (Nederlands Natuurnetwerk en Natuurnetwerk Brabant, voorheen genaamd Ecologische Hoofdstructuur), of Natura 2000-gebied zijn, zijn deze beschermd onder de Natuurbeschermingswet of door landelijk, provinciaal en gemeentelijk beleid, vastgelegd in bijvoorbeeld de Verordening Ruimte of het bestemmingsplan. De mogelijke effecten van het plan op de specifieke kenmerken van deze gebieden moeten dan in beeld worden gebracht.

3. METHODE

De aanwezige natuurwaarden zijn in beeld gebracht op basis van bestaande inventarisatiegegevens en een verkennend veldbezoek.

3.1. Bronnenonderzoek

Ruimtelijke ordening, zoals bestemmingsplan en provinciale structuurvisie, zijn geraadpleegd op de overheidswebsite www.ruimtelijkeplannen.nl.

In de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) zijn waarnemingen van flora en fauna in Nederland gebundeld. De Gegevensautoriteit Natuur staat ervoor in dat alleen gevalideerde waarneming worden opgenomen. Gegevens uit meer dan 100 databanken zijn gebundeld, waaronder die van de particuliere gegevensbeherende organisaties (Zoogdiervereniging, Vlinderstichting, etc.), provincies en terreinbeherende organisaties. De NDFF wordt dagelijks aangevuld met recente waarnemingen. Uit deze nationale databank is een overzicht opgevraagd van alle in de nabijheid van het plangebied waargenomen beschermde planten- en dierensoorten. Exacte locaties of datering van de waarnemingen zijn daarbij niet bekend. Het overzicht geeft een indicatie op welke soorten in het bijzonder gelet moet worden bij het veldbezoek.

Daarnaast zijn de websites www.waarneming.nl en www.telmee.nl geraadpleegd voor achtergrondinformatie, deze gegevens zijn niet inhoudelijk voor deze QuickScan gebruikt. Een groot aantal amateurs en professionals publiceert op deze bekende websites zijn natuurwaarnemingen, die worden gecontroleerd door een validatiecommissie. Zodoende zijn de waarnemingen uit deze bronnen redelijk betrouwbaar, maar moeilijk te verifiëren. Deze waarnemingen zijn wel tot op de exacte locatie te herleiden.

3.2. Terreinbezoek

Op basis van een eenmalig terreinbezoek is de geschiktheid van het plangebied voor beschermde soorten en soortgroepen beoordeeld, met bijzondere aandacht voor de vanuit het bronnenonderzoek verwachte soorten. Het gaat hierbij om een deskundigenoordeel op basis van de fysieke gesteldheid van het terrein (biotopenonderzoek). Het terreinbezoek is uitgevoerd door Mevrouw N. Schuurmans, ecologisch adviseur bij De Roever Omgevingsadvies, op 6 juli 2016 aan het eind van de middag rond 16.00 uur. De temperatuur lag rond de 20 a 22°C met zonnig weer met bewolking.

4. RESULTATEN

4.1. Bronnenonderzoek

Beschermde gebieden

De dichtstbijzijnde gronden met bestemming 'natuur' zijn gelegen op 1,6 kilometer (west-noord-west) van het plangebied. Deze bestemming 'natuur' betreft natuur rondom het safaripark Beekse Bergen. Daarnaast ligt de Roodloop ten noorden van de plan locatie op een afstand van ongeveer 40 meter, deze waterloop is een afwaterend bovenloopje van het Spruitenstroompje. Het Spruitenstroompje is onderdeel van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) en verbind bestaande en nog te ontwikkelen ecologische verbindingzones (EVZ). Op een afstand van 2,6 km ten westen van het plangebied ligt het Natura 2000-gebied Kempenland-West, aangewezen als Habitatrictlijngebied.

Waargenomen soorten

Het overzicht van alle in de nabijheid van het plangebied waargenomen beschermde planten- en diersoorten van de NDFF is bij dit rapport gevoegd als bijlage II. Onderstaande tabel 1 geeft een overzicht van alle beschermde soorten die op minder dan een kilometer afstand van het plangebied zijn waargenomen.

Tabel 1. Beschermde soorten, waargenomen op minder dan 1 kilometer van het plangebied

Soort	Soortengroep	Categorie bescherming
Wilde gagele	Vaatplanten	tabel II
Eekhoorn	Zoogdieren	tabel II
Kamsalamander	Amfibieën	tabel III
Vinpootsalamander	Amfibieën	tabel III
Boomvalk	Vogels	tabel III
Buizerd	Vogels	tabel III
Gierzwaluw	Vogels	tabel III
Grote Gele Kwikstaart	Vogels	tabel III
Havik	Vogels	tabel III
Huismus	Vogels	tabel III
Kerkuil	Vogels	tabel III
Ooievaar	Vogels	tabel III
Roek	Vogels	tabel III
Slechtvalk	Vogels	tabel III
Sperwer	Vogels	tabel III
Stenuil	Vogels	tabel III
Wespendief	Vogels	tabel III
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren	tabel III
Rosse vleermuis	Zoogdieren	tabel III
Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	tabel III

De in deze tabel genoemde soorten vormden een aandachtspunt bij het terreinbezoek. De resultaten daarvan worden hieronder per soortgroep belicht. Zie ook bijlage III voor foto's van het plangebied.

4.2. Flora

Wilde gagel, in de nabijheid van het plangebied waargenomen, heeft als standplaats vochtige tot natte, matig voedselarme, zwak zure tot zure venige grond. Deze biotoop is niet aanwezig in het plangebied.

Er zijn tijdens het veldbezoek geen beschermde plantensoorten gevonden. Er zijn enkel algemene tot zeer algemene soorten aangetroffen die kenmerkend zijn voor voedselrijke agrarische gebieden zoals de zuring, brandnetels, vogelwikke, klaver, dovenetel, akkerdistel, jacobskruiskruid, wilgen, berken, beuk en eik. Potentiele standplaatsen voor beschermde flora ontbreken.

Conclusie flora: Van het plan worden geen negatieve effecten op beschermde flora verwacht. Nader onderzoek of een ontheffing in het kader van de Flora- en faunawet is niet noodzakelijk.

4.3. Zoogdieren

Vleermuizen

In de nabijheid van het plangebied zijn de gewone dwergvleermuis, rosse vleermuis en ruige dwergvleermuis waargenomen. Tijdens het terreinbezoek overdag is beoordeeld of de locatie geschikt is voor vleermuizen. Hierbij is onderscheid gemaakt in migratieroute, foerageergebied en verblijfplaats.

Migratieroute:

In de omgeving zijn opgaande bomen en andere lijnvormige landschapselementen aanwezig, waarop vleermuizen zich oriënteren. Ze volgen dergelijke elementen bij het migreren tussen foerageergebieden en verblijfplaatsen.

De sloop van het aanwezige gebouw zal de keuze van migratieroute niet beïnvloeden, de bouw van de nieuwbouwhuizen eveneens niet, omdat deze binnen de bestaande lijnvormige landschapselementen blijven. De opgaande bomen en andere lijnvormige landschapselementen die nu aanwezig zijn zullen vervangen worden door woningen met bomen aan de noord en westgrens van het plangebied. Deze veranderingen zullen geen invloed hebben op de migratieroute van de vleermuissoorten.

Verblijfplaatsen:

Nagegaan is of het te slopen gebouw potentie heeft als vaste rust- en verblijfplaats voor vleermuizen, het zij als kraamverblijfplaats, zomerverblijfplaats, paar- en/of baltsverblijfplaats, of als winterverblijfplaats. Het te slopen gebouw is een houten gebouwtje, met een opgemetselde onderste deel van de muur, het dak bestaat uit golfplaten (detailfoto's in bijlage III). In het gebouw zijn vele gaten en spleten aanwezig. Het gebouw is daarmee zeer toegankelijk voor verschillende dieren. De houten kapconstructie is geschikt als hangplek voor vleermuizen. Het gebouw is gunstig gelegen met ten zuidwesten direct aangrenzend een groen lijnelement. Het gebouw wordt weinig gebruikt, in het verleden enkel bij feestjes. Daarnaast is het gebouw van de horecagelegenheid 'De Toekomst' wat blijft bestaan een locatie waar veel activiteit is,

wat het plangebied minder geschikt maar zeker niet ongeschikt, als rust- en verblijfplaats voor vleermuizen.

Ook bomen zijn potentiële verblijfplaatsen, en bij de werkzaamheden zullen bomen worden gekapt. De aanwezige bomen zijn daarom onderzocht op voor vleermuizen geschikte holtes en spleten. Die zijn niet aangetroffen – het betreft slechts enkele jonge en gave bomen.

Foerageergebied:

Mogelijk foerageren vleermuizen boven het plangebied, maar licht en ook geluid vanuit de omringende bebouwing maken het weinig geschikt, terwijl in de nabijheid alternatieve minder verstoorde foerageergebieden aanwezig zijn.

Conclusie vleermuizen: Van het plan zijn negatieve effecten op beschermde vleermuissoorten te verwachten. In de omgeving zijn opgaande bomen en lijnvormige landschapselementen aanwezig waarop vleermuizen zich kunnen oriënteren. Het te slopen gebouw is een potentiële rust- en verblijfsplaats voor vleermuizen. Nader onderzoek of een ontheffing in het kader van de Flora- en faunawet is noodzakelijk. Een onderzoek naar de aanwezigheid van vleermuizen dient plaats te vinden volgens het landelijk vleermuisprotocol 2013 en de soortenstandaard.

Overige zoogdieren

In de nabijheid van het plangebied is de eekhoorn waargenomen. De eekhoorn geeft voorkeur aan ouder bos als leefomgeving en dan met name grotere bomen, als verblijfs- en nestplaats. In het plangebied komen geen oudere naald- en loofbomen voor. Daarnaast staan er voornamelijk jonge berken en beuken in de directe nabijheid van het plangebied. De beuk kan als voedselboom dienen. Echter zijn er slechts enkele bomen aanwezig en een echte verblijfs- en nestplaats voor de eekhoorn ontbreekt. Hierdoor is het plangebied niet geschikt als leefgebied voor de eekhoorn.

De landelijke ligging maakt het aannemelijk dat algemene soorten zoals egel, konijn en huisspitsmuis voorkomen binnen het plangebied. Voor deze licht beschermde soorten bestaat een algemene vrijstelling van de Flora- en faunawet voor ruimtelijke ontwikkelingen.

Conclusie overige zoogdieren: Negatieve effecten op overige zoogdieren zijn uitgesloten. Nader onderzoek of een ontheffing Flora- en faunawet is niet noodzakelijk.

4.4. Vogels

Broedvogels waarvan de nestplaatsen jaarrond beschermd zijn, zijn in de nabijheid van het plangebied waargenomen. Het gaat om boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, havik, huismus, kerkuil, ooievaar, roek, slechtvalk, sperwer, steenuil en wespandief. Gedurende het terreinonderzoek is nagegaan of het plangebied geschikt is voor deze strikt beschermde vogelsoorten.

De boomvalk wordt over het algemeen aangetroffen in open agrarische landschappen en natuurgebieden, zoals parklandschappen, heiden en hoogvenen, open duinen en moeras, boerenland en dorpen, maar ook in buitenwijken van steden. De boomvalk broedt in allerlei bostypen, maar geeft de voorkeur aan een halfopen bos, of aan de wat meer open randen van dichte bossen. Soms is de boomvalk ook te vinden in een solitaire boom. De boomvalk is bijna overal waar kraaien en eksters broeden waar te nemen (dus ook populierensingels, op erven, in hoogspanningsmasten en in stadsparken). De boomvalk is een echte luchtjager die vanuit zijn vlucht toeslaat op zijn prooi. Op het menu van de boomvalk staan zwaluwen, piepers, kwikstaarten, leeuweriken, spreeuwen, gorzen, mussen en vinkachtigen. Ook libellen en andere vliegende insecten (vliegende mieren) dienen als voedsel voor de boomvalk. Tijdens de jacht vliegt de boomvalk vaak op grote hoogte en maakt gebruik van een lange en snelle duikvlucht. Jacht vanaf lagere hoogte vindt ook plaats. De planlocatie ligt aan een open weiland in een rustige omgeving. Op de planlocatie zelf ontbreken bossen van voldoende omvang en de aanwezigheid van voedsel, wat de planlocatie niet geschikt maakt als verblijfplaats voor de boomvalk. Negatieve effecten zijn uit te sluiten

De buizerd is de algemeenste en meest opvallende roofvogel van Nederland en geeft voorkeur aan afwisselend landschap, bestaande uit bossen en houtwallen afgewisseld met weilanden, heide, boerenland, moerasbossen en andere houtopstanden. Voorkeur van de buizerd gaat uit naar habitats met aanwezigheid grotere dikke en stevige bomen, zoals eiken, wilgen, zwarte els, lariks en/of grove den, echter is dit geen vereiste. De buizerd is vaak waar te nemen in open land, zittend op een paal of schroevend op de thermiek. De buizerd jaagt vanuit stand (zittend op grotere hoogte en dan op zijn prooi af gaan) in open tot halfopen velden. Voldoende voedsel is van belang, de buizerd jaagt ook wel midden in (ouder) bos, maar voornamelijk op weilanden. Deze biotoop is in de directe nabijheid van de planlocatie aanwezig. Op de planlocatie zelf zijn enkel wat hoge bomen aanwezig met rondom open landschap. De hoge bomen zijn door de vele kleine takken niet geschikt voor de buizerd om te rusten, waardoor aanwezigheid van de buizerd op de planlocatie uitgesloten kan worden.

De gierzwaluw brengt het grootste deel van de dag door in de lucht. De gierzwaluw is van oorsprong een rotsbewoner, tegenwoordig broedt de gierzwaluw vooral in dorpen en steden, waar hij nestelt in donkere holtes in ventilatieschachten, spleten in muren, onder dakpannen en in kerktorens. In Nederland zijn nesten van gierzwaluwen uitsluitend te vinden in allerlei menselijke bebouwing: onder dakpannen, in kieren en gaten in muren maar ook in nestkasten. Een gierzwaluw keert jaarlijks terug naar het nest van voorgaand jaar. Een gierzwaluw zal enkel indien noodzakelijk een nieuwe nestplaats bouwen, echter zijn zij zeer voorzichtig met het binnendringen van een ruimte voor het maken van een nieuwe nestplaats. Op de planlocatie zelf is zeer geschikte bebouwing aanwezig die kan dienen als verblijfs- en nestplaats van de gierzwaluw. De gierzwaluw en aanwezigheid van nestplaatsen zijn niet waargenomen tijdens het veldbezoek. De optimale periode om de aanwezigheid gierzwaluwen waar te nemen is van half mei tot eind juli middels het tellen van laag vliegende dieren. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden in juli, waardoor de aanwezigheid van de gierzwaluw optimaal

beoordeeld kan worden. Nader onderzoek op de aanwezigheid van de gierzwaluw is niet noodzakelijk. De voorgenomen activiteit heeft geen significante negatieve invloed op de gierzwaluw en zijn eventuele aanwezigheid in de woningen nabij de planlocatie.

De grote gele kwikstaart nestelt doorgaans in een nis in een muur of onder een brug, in boomwortels en brokkelige oevers langs snelstromende beken in natuurlijke oevers of onder bruggen en aan gebouwen in steden en dorpen. Ook langs stilstaand water komt de grote gele kwikstaart voor. De voorkeur van de grote gele kwikstaart gaat uit naar oevers aan (snelstromende) rivieren en beken met de aanwezigheid van loofbos of omzoomd met loofbomen. Het foerageergebied voor de grote gele kwikstaart is ook vrijwel uitsluitend aan oevers van beken en rivieren, het liefst met loofbos of loofbomen omzoomd. Het voedsel van de grote gele kwikstaart bestaat uit kleine ongewervelde dieren die in of bij het water leven, vooral insecten (vliegen, muggen, kokerjuffers, haften, steenvliegen, kevers), maar ook spinnen, vlokreeftjes en kleine slakken. Op de erfgrans van de planlocatie is een smalle sloot met stilstaand water aanwezig, waardoor de planlocatie mindere aantrekkelijk is voor de grote gele kwikstaart. De aanwezige bomen op de planlocatie hebben een vrij klein totaaloppervlak, waardoor deze niet geschikt is als verblijfplaats voor de grote gele kwikstaart. In de directe omgeving van de planlocatie is ook geen geschikt habitat voor de grote gele kwikstaart aanwezig. Negatieve effecten zijn uit te sluiten.

De havik broedt in bosrijke streken in naald- en loofbossen, maar komt ook voor in moerasbossen en soms in parken. Haviken blijven in de omgeving van de broedplaats. De havik jaagt in het bos, maar ook in tussenliggende weilanden en akkers, in aangrenzende open gebieden (heide, hoogveen, moerassen, boerenland), tot aan steden toe. Het voedsel van de havik is zeer divers en is afhankelijk van het landschap en het aanbod. Veelal middelgrote (duif) en kleine vogels (spreeuw) staan op het menu, maar ook grotere vogels (kleine gans), daarnaast kunnen zoogdieren ook als prooi dienen (eekhoorn en konijn). Meestal jaagt de havik vanuit een lage tot middelhoge vlucht, waarbij geschikte plekken in het territorium worden afgezocht. Tijdens de jacht cirkeld de havik rond, gevolgd door een lange stootduik. De planlocatie bestaat voornamelijk uit gebouwen en vrij open ruimte en de directe omgeving ook, wat de planlocatie niet geschikt maakt als leefomgeving voor de havik. Negatieve effecten zijn dan ook uit te sluiten voor de havik.

De huismus is sterk gebonden met mensen. Vaste rust- en nestplaatsen zijn naast de broedplaats ook 'altijd-groene struiken' en klimplanten. De huismus komt tot broeden in of tegen gebouwen in dorpen en steden, zoals onder dakpannen, in neststenen en in kieren en gaten in de muur, maar ook achter regenpijpen en nestkasten. Daarnaast dient in de nabijheid van enkele meters van de nestplaats voldoende voedsel en drinkwater aanwezig te zijn. Op de planlocatie is bebouwing aanwezig. Het ontbreken van voedsel, drinkwater en groenblijvende struiken maakt de planlocatie ongeschikt. De aanwezigheid van de huismus kan uitgesloten worden op de planlocatie.

De kerkuil is een bewoner van (half)open landschappen, veelal in de nabijheid van boerenland. Hij broedt dan ook in het hele land in agrarisch gebied, incidenteel is de kerkuil ook in steden te vinden. De voorkeur gaat uit naar een agrarisch gebied met de aanwezigheid van geschikte nestbomen, en rustige en donkere schuilhoeken. Het open land wordt gebruikt voor het jagen. Kerkuilen zijn plaatstrouw en leiden een teruggetrokken leven waarbij zij actief worden in het donker om in het veld te jagen op vooral veldmuizen. Naast veldmuizen kunnen ook spitsmuizen en woelmuizen op het menu van de kerkuil staan, soms (ongeveer 2%) van het voedsel van de kerkuil bestaat uit andere dieren zoals vogels, amfibieën en ongewervelde diertjes. Kerkuilen blijven gewoonlijk het gehele jaar in de naaste omgeving van de broedplaats, enkel tijdens strenge winters en perioden met voedselschaarste zullen zij noodgedwongen gaan zwerven. De planlocatie heeft grotendeels bebouwing, aan de grens is een houtwallekje met jonge bomen aanwezig met daarachter open weiland. De planlocatie ligt direct aan de dorpskern. Dit maakt de planlocatie enkel geschikt voor het jagen. In de directe omgeving zijn voldoende andere open weilanden, kruidenrijke akkerlanden, grasstroken en wegbermen aanwezig welke eveneens als jachtterrein benut kunnen worden. Door de aanwezigheid van voldoende jachtterrein in de directe omgeving van de planlocatie zijn negatieve effecten uit te sluiten.

De ooievaar nestelt zich bij voorkeur op menselijke bouwsels, zoals hoge gebouwen, straatlantaarns en nestpalen in een menselijke omgeving. De aanwezigheid van voedsel - bestaande uit kikkers, muizen, mollen, insecten, hagedissen, regenwormen, jonge vogels, aas en afval - is het belangrijkste criterium voor de ooievaar om zich te vestigen. Een ooievaar zoekt zijn voedsel meestal in weilanden en hooilanden. De bebouwing op de planlocatie is niet geschikt als nestplaats, omdat deze lager is dan omstaande bomen. Daarnaast ontbreekt voedsel voor de ooievaar. De aanwezigheid van de ooievaar kan worden uitgesloten op het ontbreken van een geschikte nestplaats en het ontbreken van een mogelijke voedselbron.

De roek is vooral te vinden in gebieden die bestaan uit vochtige gras- en bouwlanden met verspreid staande clusters van bomen, half-open landschappen, zoals bosranden, geïsoleerde bosjes en lanen met hoge bomen. Vooral boombestanden die bestaan uit meerdere soorten bomen en struiken hebben de voorkeur. Parklandschappen en parken aangrenzend aan vochtige landbouwgronden worden gewaardeerd door de roek. De roek leeft in kolonies en foerageert veruit het meest op vochtige begraasde en/of bemeste graslanden en op akkerland. Het voedsel van de roek bestaat voornamelijk uit ongewervelde dieren (wormen, emelten, kevers etcetera) die in de bodem leven. In een stedelijke omgeving of bij parkerplaatsen en langs de weg komen roeken ook voor, daar bestaat het voedsel voornamelijk uit menselijke voedselresten en alle eetbaars te vinden in afvalbakken en op straat. Nestplaatsen bestaan meestal uit scheve nesten van takken met een losse structuur waar licht doorheen valt, nesten worden snel gebouwd. Een roek is trouw aan een locatie en zal terugkeren naar zijn broed- en nestplaats. Tevens is de nestplaats een oriëntatiepunt voor de roek. De meest optimale periode om de aanwezigheid van de roek te beoordelen is van half februari tot half juli. Ondanks dat het veldbezoek heeft plaatsgevonden buiten de optimale periode voor het waarnemen van de

roek kunnen negatieve effecten worden uitgesloten. De planlocatie biedt geen geschikt habitat voor de roek, omdat enkel kleine bomen en kruidenrijke vegetatie rondom de bomen aanwezig zijn. Negatieve effecten zijn uit te sluiten.

De slechtvalk broedt vaak in nestkasten, oude nesten van roofvogels en kraaien en in open boerenland en in hoogspanningsmasten. De slechtvalk jaagt ver van het nest in open landschappen. Buiten de broedtijd jaagt de slechtvalk in open landschappen, boerenland, uiterwaarden en op kwelders. Vaak wordt de slechtvalk waargenomen op de grond of op een paaltje langs een weiland, maar ook op hogere uitkijpunten zoals masten. Een groot aanbod aan prooien is cruciaal voor de slechtvalk. Prooien van de slechtvalk worden voornamelijk waargenomen en gevangen op open land en zijn van middelgroot formaat (steltlopers, eenden, duiven, spreeuwen en soms ook ganzen en gierzwaluw). Het exacte menu van de slechtvalk wordt voor het grootste deel bepaald door het aanbod. De planlocatie zelf is vrij open, met aan de erfgrenzen op het oosten enkele bomen. Op de planlocatie zijn enkele gebouwen aanwezig waarvan één de potentie heeft om als verblijfsplaats te dienen voor een van de prooi-soorten voor de slechtvalk. Echter is deze prooi-soort niet aangetroffen tijdens het veldbezoek. In de omgeving van de planlocatie is open weiland en akkerland aanwezig. Dit maakt de planlocatie zelf niet geschikt voor de slechtvalk. Echter is in de nabije omgeving wel voldoende jachtterrein voor de slechtvalk aanwezig. Negatieve effecten zijn uit te sluiten, omdat de planlocatie zelf geen geschikt habitat is voor de slechtvalk.

De sperwer is een roofvogel die voorkeur geeft aan bossen, grotere tuinen en parken. De sperwer heeft voorkeur aan halfopen landschappen met (dichte) jonge bossen en naaldbomen. De sperwer komt ook voor in de stad, tuinen, open boerenland in windsingels, bosjes en op erven. Buiten de broedtijd is de sperwer meestal waar te nemen in open land (vrouwelijke exemplaren) en in het bos (mannelijke exemplaren) voor het jagen op voedsel. Het voedsel van de sperwer bestaat voornamelijk uit kleine zangvogels (mezen, mussen en vinken), maar ook grotere zangvogels (lijsters en spreeuwen) en andere grotere vogels (steltlopers). Jongen van de sperwer komen uit het ei in de piektijd van het uitvliegen van jonge prooi-soorten. De sperwer jaagt vaak in dicht bos, waarbij hij van zitplaats naar zitplaats verhuist en goed observeert (kijken en luisteren) naar een geschikte prooi. Meestal slaat de sperwer toe vanuit een hinderlaag of komt hij van grote hoogte schroevend naar beneden op zijn prooi af. Een geschikte biotoop voor de sperwer ontbreekt op de planlocatie, waardoor aanwezigheid van de sperwer uitgesloten is. In de directe omgeving van de planlocatie is wel een geschikt habitat aanwezig voor de sperwer, waardoor op de planlocatie de sperwer tijdens migratie waargenomen zou kunnen worden. Doordat de planlocatie zelf niet geschikt is, zijn negatieve effecten uit te sluiten.

De steenuil heeft voorkeur voor een biotoop in veelal kleinschalige agrarische cultuurlandschappen met een variatie aan houtwallen, heggen, weiljes en oude en knoestige bomen. Gebruikelijk leeft de steenuil op erven van burgerwoningen, bij boerderijen in het agrarische cultuurlandschap en aan dorpsranden. Het ideale leefgebied

van de steenuil voorziet het hele jaar van voldoende voedsel, een geschikte nestplek en voldoende veiligheid. De steenuil is namelijk een standvogel en blijft het gehele jaar in en rondom zijn nest. De biotoop van de steenuil dient een open tot halfopen landschap met afwisselend korte en verruigde vegetatie te hebben. Gebieden met aanwezigheid van bebouwing, beplanting, tuinen en weilandjes met (hobby)vee hebben de voorkeur. Voldoende nestplaats – boomholten, nestkasten of nauwe ruimten in gebouwen – is van belang voor de steenuil. Het is ook van belang dat er voldoende voedsel aanwezig is voor de steenuil in de vorm van muizen, regenwormen, kikkers, salamanders, vleermuizen, kleine vogels en allerlei soorten insecten. Voorkeur geeft de steenuil aan voldoende zit- en uitkijkposten voor het foerageren en om te rusten en een rustige omgeving waar geen verstoring of versnippering plaatsvindt. De planlocatie biedt onvoldoende potentie als verblijfsplaats voor de steenuil. De aanwezige gebouwen kunnen niet dienen als verblijfsplaats omdat deze voor de steenuil niet voldoende toegankelijk zijn. De kieren en spleten zijn te klein van het te slopen gebouw en de ruimtes tussen de golfplaten en de houten dakconstructie zijn van onvoldoende omvang om het gebouw in te kunnen. De steenuil kan het gehele jaar worden waargenomen, omdat het een standvogel is. Nesten zijn niet waargenomen op de planlocatie. Negatieve effecten zijn uit te sluiten.

De wespendif heeft als voorkeur biotoop loofbossen en gemengde bossen met open plekken, heide, hoogvenen en graslandjes. Moerasbos en kleinschalig cultuurland met bos kunnen ook als leefomgeving voor de wespendif dienen. De wespendif is een unieke roofvogel met een uitgesproken voedselvoorkeur, bestaande uit larven, poppen, volwassen wespen en honing. De wespendif graaft grondnesten van wespen uit, ook boomnesten worden geopend om als voedsel te dienen. Naast wespen kunnen ook ratten, hommels, kevers, reptielen, eieren, jongen van andere vogels, amfibieën (vooral kikkers) en kleine zoogdieren als voedsel dienen. Op de planlocatie zijn enkele gebouwen aanwezig en slechts aan de oostzijde van het perceel enkele jonge bomen, wat de planlocatie niet geschikt maakt als leefomgeving voor de wespendif door het ontbreken van bossen. Negatieve effecten zijn dan ook uit te sluiten.

Het voorkomen van nesten van algemene broedvogels, die beschermd zijn wanneer ze in gebruik zijn, is mogelijk in de struiken en boompjes in en rondom het plangebied. In verband met het voorkomen van verstoring van nesten van deze algemene broedvogels wordt aangeraden om te zijner tijd, in de aanlegfase, te werken buiten het broedseizoen (grootweg 15 maart -15 juli) of op een manier waarbij vogels niet aan broeden beginnen in de directe nabijheid van het plangebied. Op deze manier kan zonder nader onderzoek, mitigatie of compensatie worden voorkomen dat verbodsbepalingen van de Flora- en faunawet worden overtreden.

Conclusie vogels: Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op vogelsoorten uitgesloten. Nader onderzoek of een ontheffing Flora- en faunawet is niet noodzakelijk.

Onder de Flora- en faunawet zijn alle bewoonde vogelnesten beschermd, ongeacht het tijdstip van het jaar. Het is daarom aan te raden om te werken buiten het broedseizoen van de meeste algemene vogels (grootweg 15 maart -15 juli) of op een manier waarbij vogels in de directe nabijheid niet aan broeden beginnen. Werkzaamheden binnen het broedseizoen zijn mogelijk indien door een deskundige is vastgesteld dat er geen bewoonde vogelnesten zijn, of indien is vastgesteld dat met het werken volgens een goedgekeurd werkprotocol, geen nesten van broedvogels worden verstoord. Een dergelijk ecologisch werkprotocol dient te zijn opgesteld door een ter zake deskundige en vervolgens goedgekeurd te zijn door het bevoegd gezag.

4.5. Vissen

Ten noorden en westen is een sloot aanwezig, welke gedurende droge perioden gedeeltelijk droog staan of minimaal water voeren. Beschermde vissen zijn in de nabijheid van het plangebied niet waargenomen.

Conclusie vissen: Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op vissen uitgesloten.

4.6. Reptielen

Beschermde reptielen zijn in de nabijheid van het plangebied niet waargenomen. Gedurende het terreinonderzoek is nagegaan of het plangebied geschikt is voor strikt beschermde soorten. Dit was niet het geval, aanwezigheid van reptielen kan dus worden uitgesloten.

Conclusie reptielen: Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op reptielen uit te sluiten. Nader onderzoek of een ontheffing Flora- en faunawet is niet noodzakelijk.

4.7. Amfibieën

Beschermde reptielen zijn in de nabijheid van het plangebied waargenomen. Het gaat om de kamsalamander en de vinpootsalamander. Gedurende het terreinonderzoek is nagegaan of het plangebied geschikt is voor deze strikt beschermde soorten. Beide soorten zijn sterk watergebonden. Oppervlaktewater is aanwezig in het plangebied, wat het geschikt maakt voor amfibieën. Echter gezien de geringe hoeveelheid water die aanwezig is en de kans dat de sloot droog komt te staan, maakt het plangebied ongeschikt voor de kamsalamander en vinpootsalamander. Hooguit enkele algemene soorten, zoals bijvoorbeeld bruine kikker en gewone pad, zouden het plangebied kunnen gebruiken als landbiotoop. Voor deze soorten geldt evenwel een algemene vrijstelling.

Conclusie amfibieën: Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op amfibieën uitgesloten. Nader onderzoek of een ontheffing Flora- en faunawet is niet noodzakelijk.

4.8. Ongewervelden

Van de overige soortgroepen, zoals dagvlinders en libellen, kan gesteld worden dat de beschermde soorten voornamelijk gebonden zijn aan specifieke terreintypen zoals hoogveen, droge- en vochtige heiden en vennen. Deze specifieke biotopen worden voornamelijk in natuurgebieden aangetroffen en ontbreken binnen het plangebied. Ook zijn er geen waarnemingen van beschermde soorten bekend in de nabijheid van het plangebied. Populaties van overige beschermde soorten worden daarom in het geheel niet verwacht in het plangebied.

Conclusie ongewervelden: Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op ongewervelden uitgesloten. Nader onderzoek of een ontheffing Flora- en faunawet is niet noodzakelijk.

5. SAMENVATTENDE CONCLUSIE

Te Hilvarenbeek bevindt zich aan de Tilburgseweg 28 een horecagelegenheid 'De Toekomst', waar ten noorden en westen het plan is ontstaan om 10 vrijstaande woningen te gaan realiseren. Voor de aanwezige horecagelegenheid is het bestemmingsplan sluitend, echter dient voor het realiseren van de vrijstaande woningen het bestemmingsplan gewijzigd te worden.

De bestemmingsplanwijziging en de invulling daarvan zouden kunnen samengaan met effecten op beschermde planten- en diersoorten. In dat kader is dit verkennend onderzoek uitgevoerd naar het voorkomen van beschermde flora en fauna. Het huidige gebruik van het plangebied is bestemd als horeca met daar omliggend agrarisch. Op de planlocatie waar een stuk ruigte/kruidvegetatie en een grasland met enkele bomen en struiken zich bevinden is het plan ontstaan om woningen te gaan realiseren.

Op een afstand van 1,6 kilometer van het plangebied bevindt zich het Spruitenstroompje. Het Spruitenstroompje is onderdeel van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) en verbindt bestaande en nog te ontwikkelen ecologische verbindingzones (EVZ). Op een afstand van 2,6 kilometer ten westen van het plangebied ligt het Natura 2000-gebied Kempenland-West, aangewezen als Habitatrichtlijngebied.

Van het plan zijn negatieve effecten op beschermde vleermuissoorten te verwachten. In de omgeving zijn opgaande bomen en lijnvormige landschapselementen aanwezig waarop vleermuizen zich kunnen oriënteren. Het te slopen gebouw is een potentiële rust- en verblijfplaats voor vleermuizen. Nader onderzoek of een ontheffing in het kader van de Flora- en faunawet is noodzakelijk. Een onderzoek naar de aanwezigheid van vleermuizen dient plaats te vinden volgens het landelijk vleermuisprotocol 2013 en de soortenstandaard.

Door de Flora- en faunawet zijn alle bewoonde vogelnesten beschermd. In het plangebied bevinden zich mogelijke nestplaatsen. Het is aan te raden om te werken buiten het broedseizoen van de meeste vogels (grootweg 15 maart -15 juli), of te werken op een manier waarbij vogels in de directe omgeving niet aan broeden beginnen. Op deze manier kan zonder nader onderzoek, mitigatie of compensatie worden voorkomen dat verbodsbepalingen van de Flora- en faunawet worden overtreden voor wat betreft algemene vogelsoorten.

Werkzaamheden binnen het broedseizoen zijn mogelijk indien is vastgesteld dat er, met het werken volgens een werkprotocol, geen nesten van broedvogels worden verstoord. Zo'n werkprotocol dient te worden opgesteld door een ter zake deskundige, en te worden goedgekeurd door het bevoegd gezag. Ook zijn werkzaamheden binnen het broedseizoen mogelijk zonder werkprotocol, indien ter plaatse door een deskundige wordt vastgesteld dat er geen bewoonde vogelnesten aanwezig zijn. Een ontheffing is dan niet noodzakelijk.

Broedvogels waarvan de nestplaatsen jaarrond beschermd zijn, zijn in de nabijheid van het plangebied waargenomen. Het gaat om boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, havik, huismus, kerkuil, ooievaar, roek, slechtvalk, sperwer, steenuil en wespendif. Gedurende het terreinonderzoek is nagegaan of het plangebied geschikt is voor deze strikt beschermde vogelsoorten. Geschikte verblijfsplaatsen en de aanwezigheid van deze soorten zijn niet aangetoond tijdens het veldbezoek, waardoor nader onderzoek niet noodzakelijk is. Negatieve effecten zijn uit te sluiten.

Nader onderzoek of een ontheffing Flora- en faunawet is niet noodzakelijk gebleken voor de soortgroepen overige zoogdieren, vogels, vissen, amfibieën, reptielen en ongewervelden. De in het plangebied te verwachten soorten genieten lichte bescherming onder de Flora- en faunawet; een algehele vrijstelling voor ruimtelijke ontwikkelingen is hierop van toepassing. De algemene zorgplicht is onverminderd van toepassing.

In de nabijheid waargenomen matig en strikt beschermde soorten, zijn bij het terreinbezoek niet waargenomen binnen het plangebied. Het plangebied is wel geschikt voor vleermuizen. Daarom moet onderzocht worden of ze er daadwerkelijk voorkomen. Vervolgens kunnen op basis van zulk nader onderzoek de eventueel benodigde mitigerende maatregelen worden bepaald, en kan zo nodig een ontheffing in het kader van de Flora- en faunawet worden aangevraagd. Aan nader onderzoek kunt u op ongeveer het volgende rekenen:

Vleermuizen

Een onderzoek op basis van het [vleermuisprotocol](#) (2013) en of de soortenstandaards. Tijdens het onderzoek moet in beeld gebracht worden welke soorten daadwerkelijk aanwezig zijn op de planlocatie. Indien er dieren aanwezig zijn op de planlocatie dient onderzocht te worden waar de voortplantingsplaatsen, vaste rust- en verblijfsplaatsen en functioneel leefgebied (foerageergebied) van de aanwezige soorten zijn. Dit onderzoek heeft de benodigde inspanning nodig en meerdere bezoeken dienen gebracht te worden aan de planlocatie voor onderzoek.

De bestemmingsplanwijziging heeft verder geen negatieve invloed op de mogelijk aanwezige soorten. Pas bij sloop- en (ver)bouwwerkzaamheden aan de aanwezige gebouwen is vervolgonderzoek noodzakelijk.

BIJLAGE I. Bronvermelding

Gebieden: www.ruimtelijkeplannen.nl
 Bestemmingsplan Hilvarenbeek
 Verordening ruimte

Waarnemingen: www.ndff.nl
 www.waarneming.nl
 www.telmee.nl

BIJLAGE II. Uitdraai quickscanhulp Nationale Databank Flora en Fauna

Soort	Soortengroep	Categorie bescherming	Afstand tot plangebied
Wilde gagel	Vaatplanten	tabel II	0 - 1 km
Eekhoorn	Zoogdieren	tabel II	0 - 1 km
Kamsalamander	Amfibieën	tabel III	0 - 1 km
Vinpootsalamander	Amfibieën	tabel III	0 - 1 km
Boomvalk	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Buizerd	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Gierzwaluw	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Grote Gele Kwikstaart	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Havik	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Huismus	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Kerkuil	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Ooievaar	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Roek	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Slechtvalk	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Sperwer	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Steenuil	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Wespendief	Vogels	tabel III	0 - 1 km
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren	tabel III	0 - 1 km
Rosse vleermuis	Zoogdieren	tabel III	0 - 1 km
Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	tabel III	0 - 1 km
Alpenwatersalamander	Amfibieën	tabel II	1 - 5 km
Levendbarende hagedis	Reptielen	tabel II	1 - 5 km
Beenbreek	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Brede orchis	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Gevlekte orchis	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Jeneverbes	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Kleine zonnedaauw	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Klokjesgentiaan	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Lange ereprijs	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Rietorchis	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Ronde zonnedaauw	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Ruig klokje	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Steenanjer	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Steenbreekvaren	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km

Tongvaren	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Vleeskleurige orchis	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Waterdrieblad	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Wilde marjolein	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Zwartsteel	Vaatplanten	tabel II	1 - 5 km
Rivierdonderpad	Vissen	tabel II	1 - 5 km
Kleine modderkruiper	Vissen	tabel II	1 - 5 km
Heikikker	Amfibieën	tabel III	1 - 5 km
Poelkikker	Amfibieën	tabel III	1 - 5 km
heideblauwtje	Insecten - Dagvlinders	tabel III	1 - 5 km
rouwmantel	Insecten - Dagvlinders	tabel III	1 - 5 km
Hazelworm	Reptielen	tabel III	1 - 5 km
Drijvende waterweegbree	Vaatplanten	tabel III	1 - 5 km
Ransuil	Vogels	tabel III	1 - 5 km
Boommarter	Zoogdieren	tabel III	1 - 5 km
Gewone/Grijze grootoorvleermuis	Zoogdieren	tabel III	1 - 5 km
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren	tabel III	1 - 5 km
Laatvlieger	Zoogdieren	tabel III	1 - 5 km
Watervleermuis	Zoogdieren	tabel III	1 - 5 km
Daslook	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Dennenorchis	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Gele helmbloem	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Klein glaskruid	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Prachtklokje	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Rapunzelklokje	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Spaanse ruiter	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Zomerklokje	Vaatplanten	tabel II	5 - 10 km
Steenmarter	Zoogdieren	tabel II	5 - 10 km
keizersmantel	Insecten - Dagvlinders	tabel III	5 - 10 km
veldparelmoervlinder	Insecten - Dagvlinders	tabel III	5 - 10 km
Gestreepte waterroofkever	Insecten - Kevers	tabel III	5 - 10 km
Gevlekte witsnuitlibel	Insecten - Libellen	tabel III	5 - 10 km
Bittervoorn	Vissen	tabel III	5 - 10 km
Oehoe	Vogels	tabel III	5 - 10 km
Zwarte Wouw	Vogels	tabel III	5 - 10 km
Das	Zoogdieren	tabel III	5 - 10 km
Franjestaart	Zoogdieren	tabel III	5 - 10 km
Meervleermuis	Zoogdieren	tabel III	5 - 10 km

Bergnachtorchis	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Grote keverorchis	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Gulden sleutelbloem	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Herfsttijloos	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Kluwenklokje	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Kruisbladgentiaan	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Maretak	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Moeraswespenorchis	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Muurbloem	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Parnassia	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Spindotterbloem	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Stengelloze sleutelbloem	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Stijf hardgras	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Veldsalie	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Welriekende nachtorchis	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Wilde kievitsbloem	Vaatplanten	tabel II	10 - 25 km
Damhert	Zoogdieren	tabel II	10 - 25 km
Edelhert	Zoogdieren	tabel II	10 - 25 km
Wild zwijn	Zoogdieren	tabel II	10 - 25 km
Boomkikker	Amfibieën	tabel III	10 - 25 km
Knoflookpad	Amfibieën	tabel III	10 - 25 km
Rugstreepad	Amfibieën	tabel III	10 - 25 km
donker pimperlauwtje	Insecten - Dagvlinders	tabel III	10 - 25 km
pimperlauwtje	Insecten - Dagvlinders	tabel III	10 - 25 km
tweekleurig hooibeestje	Insecten - Dagvlinders	tabel III	10 - 25 km
Groene glazenmaker	Insecten - Libellen	tabel III	10 - 25 km
Rivierrombout	Insecten - Libellen	tabel III	10 - 25 km
Gladde slang	Reptielen	tabel III	10 - 25 km
Zandhagedis	Reptielen	tabel III	10 - 25 km
Beekprik	Vissen	tabel III	10 - 25 km
Grote modderkruiper	Vissen	tabel III	10 - 25 km
Rivierprik	Vissen	tabel III	10 - 25 km
Baardvleermuis	Zoogdieren	tabel III	10 - 25 km
Baardvleermuis / Brandts vleermuis	Zoogdieren	tabel III	10 - 25 km
Bever	Zoogdieren	tabel III	10 - 25 km
Bosvleermuis	Zoogdieren	tabel III	10 - 25 km
Eikelmuis	Zoogdieren	tabel III	10 - 25 km
Grijze grootoorvleermuis	Zoogdieren	tabel III	10 - 25 km

Otter	Zoogdieren	tabel III	10 - 25 km
Tweekleurige vleermuis	Zoogdieren	tabel III	10 - 25 km
Waterspitsmuis	Zoogdieren	tabel III	10 - 25 km
Bijenorchis	Vaatplanten	tabel II	25 - 50 km
Blaasvaren	Vaatplanten	tabel II	25 - 50 km
Bosorchis	Vaatplanten	tabel II	25 - 50 km
Hondskruid	Vaatplanten	tabel II	25 - 50 km
Mannetjesorchis	Vaatplanten	tabel II	25 - 50 km
Soldaatje	Vaatplanten	tabel II	25 - 50 km
Steenbreekvaren subsp. trichomanes	Vaatplanten	tabel II	25 - 50 km
Weideklokje	Vaatplanten	tabel II	25 - 50 km
Europese meerval	Vissen	tabel II	25 - 50 km
iepenpage	Insecten - Dagvlinders	tabel III	25 - 50 km
Gaffellibel	Insecten - Libellen	tabel III	25 - 50 km
Muurhagedis	Reptielen	tabel III	25 - 50 km
Ringslang	Reptielen	tabel III	25 - 50 km
Kruipend moerasscherm	Vaatplanten	tabel III	25 - 50 km
Gewone zeehond	Zoogdieren	tabel III	25 - 50 km
Ingekorven vleermuis	Zoogdieren	tabel III	25 - 50 km
Noordse woelmuis (arenicola)	Zoogdieren	tabel III	25 - 50 km
Europese rivierkreeft	Geleedpotigen - Insecten	tabel II	50 - 100 km
Vliegend hert	Insecten - Kevers	tabel II	50 - 100 km
Aapjesorchis	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Blauwe zeedistel	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Bleek bosvogeltje	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Bokkenorchis	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Duitse gentiaan	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Franjgentiaan	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Geelgroene wespenorchis	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Groene nachtorchis	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Groensteel	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Grote muggenorchis	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Harlekijn	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Herfstschroeforchis	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Kleine keverorchis	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Pijlscheefkelk	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km

Poppenorchis	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Purperorchis	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Rechte driehoeksvaren	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Schubvaren	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Slanke gentiaan	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Steenrode orchis	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Stengelomvattend havikskruid	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Veenmosorchis	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Veldgentiaan	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Vliegenorchis	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Vogelnestje	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Welriekende/Bergnachtorchis	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Zinkviooltje	Vaatplanten	tabel II	50 - 100 km
Adderzeenaald	Vissen	tabel II	50 - 100 km
Botervis	Vissen	tabel II	50 - 100 km
Brakwatergrondel	Vissen	tabel II	50 - 100 km
Dikkopje	Vissen	tabel II	50 - 100 km
Dwergbolk	Vissen	tabel II	50 - 100 km
Gehoornde slijmvis	Vissen	tabel II	50 - 100 km
Glasgrondel	Vissen	tabel II	50 - 100 km
Groene zeedonderpad	Vissen	tabel II	50 - 100 km
Grote koornaarvis	Vissen	tabel II	50 - 100 km
Grote zeenaald	Vissen	tabel II	50 - 100 km
Harnasmannetje	Vissen	tabel II	50 - 100 km
Hondshaai	Vissen	tabel II	50 - 100 km
Kleine pieterman	Vissen	tabel II	50 - 100 km
Kleine zeenaald	Vissen	tabel II	50 - 100 km
Lozano's grondel	Vissen	tabel II	50 - 100 km
Pitvis	Vissen	tabel II	50 - 100 km
Slakdolf	Vissen	tabel II	50 - 100 km
Symphodus melops	Vissen	tabel II	50 - 100 km
Vorskwab	Vissen	tabel II	50 - 100 km
Zwarte grondel	Vissen	tabel II	50 - 100 km
Grijze zeehond	Zoogdieren	tabel II	50 - 100 km
Grote bosmuis	Zoogdieren	tabel II	50 - 100 km
Klapmuts	Zoogdieren	tabel II	50 - 100 km
Geelbuikvuurpad	Amfibieën	tabel III	50 - 100 km
Vroedmeesterpad	Amfibieën	tabel III	50 - 100 km

Vuursalamander	Amfibieën	tabel III	50 - 100 km
bruin dikkopje	Insecten - Dagvlinders	tabel III	50 - 100 km
dwergblauwtje	Insecten - Dagvlinders	tabel III	50 - 100 km
groot geaderd witje	Insecten - Dagvlinders	tabel III	50 - 100 km
grote ijsvogelvlinder	Insecten - Dagvlinders	tabel III	50 - 100 km
grote vuurvlinder	Insecten - Dagvlinders	tabel III	50 - 100 km
klaverblauwtje	Insecten - Dagvlinders	tabel III	50 - 100 km
purperstreepparelmoervlinder	Insecten - Dagvlinders	tabel III	50 - 100 km
Sierlijke witsnuitlibel	Insecten - Libellen	tabel III	50 - 100 km
Adder	Reptielen	tabel III	50 - 100 km
Dikkopschildpad	Reptielen	tabel III	50 - 100 km
Kemps zeeschildpad	Reptielen	tabel III	50 - 100 km
Lederschildpad	Reptielen	tabel III	50 - 100 km
Groenknolorchis	Vaatplanten	tabel III	50 - 100 km
Zomerschroeforchis	Vaatplanten	tabel III	50 - 100 km
Elrits	Vissen	tabel III	50 - 100 km
Gestippelde alver	Vissen	tabel III	50 - 100 km
Bataafse stroommossel	Weekdieren	tabel III	50 - 100 km
Groot zeegras	Zeeorganismen	tabel III	50 - 100 km
Bechsteins vleermuis	Zoogdieren	tabel III	50 - 100 km
Brandts vleermuis	Zoogdieren	tabel III	50 - 100 km
Bruinvis	Zoogdieren	tabel III	50 - 100 km
Dwergvinvis	Zoogdieren	tabel III	50 - 100 km
Gestreepte dolfijn	Zoogdieren	tabel III	50 - 100 km
Gewone dolfijn	Zoogdieren	tabel III	50 - 100 km
Gewone spitsnuitdolfijn	Zoogdieren	tabel III	50 - 100 km
Gewone vinvis	Zoogdieren	tabel III	50 - 100 km
Hamster	Zoogdieren	tabel III	50 - 100 km
Hazelmuis	Zoogdieren	tabel III	50 - 100 km
Kleine dwergvleermuis	Zoogdieren	tabel III	50 - 100 km
Lynx	Zoogdieren	tabel III	50 - 100 km
Tuimelaar	Zoogdieren	tabel III	50 - 100 km
Vale vleermuis	Zoogdieren	tabel III	50 - 100 km
Veldspitsmuis	Zoogdieren	tabel III	50 - 100 km
Wilde kat	Zoogdieren	tabel III	50 - 100 km
Witsnuitdolfijn	Zoogdieren	tabel III	50 - 100 km
Honingorchis	Vaatplanten	tabel II	100 - 250 km
Lange zonnedaauw	Vaatplanten	tabel II	100 - 250 km

Valkruid	Vaatplanten	tabel II	100 - 250 km
Zomeradonis	Vaatplanten	tabel II	100 - 250 km
Blonde rog	Vissen	tabel II	100 - 250 km
Goudharder	Vissen	tabel II	100 - 250 km
Ringelrob	Zoogdieren	tabel II	100 - 250 km
veenbesparelmoervlinder	Insecten - Dagvlinders	tabel III	100 - 250 km
veenhooibeestje	Insecten - Dagvlinders	tabel III	100 - 250 km
Brede geelgerande waterroofkever	Insecten - Kevers	tabel III	100 - 250 km
Heldenbok	Insecten - Kevers	tabel III	100 - 250 km
Noordse winterjuffer	Insecten - Libellen	tabel III	100 - 250 km
Oostelijke witsnuitlibel	Insecten - Libellen	tabel III	100 - 250 km
Atlantische steur	Vissen	tabel III	100 - 250 km
Griend	Zoogdieren	tabel III	100 - 250 km
Noordse vinvis	Zoogdieren	tabel III	100 - 250 km
Orka	Zoogdieren	tabel III	100 - 250 km
Potvis	Zoogdieren	tabel III	100 - 250 km
Witflankdolfijn	Zoogdieren	tabel III	100 - 250 km

BIJLAGE III. Foto's plangebied

Vanaf de Tilburgseweg aan de noordzijde van de bestaande horecagelegenheid westwaarts:



Vanaf de Tilburgseweg aan de zuidzijde van de bestaande horecagelegenheid westwaarts:



Bestaand horeca gebouw aan achterzijde noordoostwaarts:



Bestaand horeca gebouw zuidwestwaarts:



Te slopen bijgebouw ten westen van het plangebied:

Noordoostwaarts:



Noordwaarts:



Aan westzijde onder het dak:



Aan oostzijde onder het dak:



Westwaarts:



Ruigte/kruidvegetatie ten zuiden van het plangebied westwaarts:



Ruigte/kruidvegetatie ten westen van het plangebied zuidwaarts:



Ruigte ten westen van het plangebied ten westen van te slopen gebouw:



Dichtere begroeiing en ruigte/kruidvegetatie ten westen, ten zuiden van het te slopen gebouw westwaarts:



Ten noorden van het te slopen gebouw westwaarts richting de waterloop met rietbegroeiing:

