



ONDERZOEK GEUR VEEHOUDERIJEN GEURCONTOUREN EN GEURONDERBOUWING

Hilvarenbeek-Noord, oostzijde Wijziging bestemmingsplan, realisatie 10 woningen

Opdrachtgever: de heer J. van Dal / Compositie 5 Stedenbouw B.V.
Contactpersoon: mevrouw T. van Wijnen

Documentnummer: 20180088/C01/RK
Datum: 24 januari 2018

Opdrachtnemer: De Roever Omgevingsadvies
Auteur: de heer R. Keetels
Projectleider: de heer C. den Hertog

INHOUDSOPGAVE

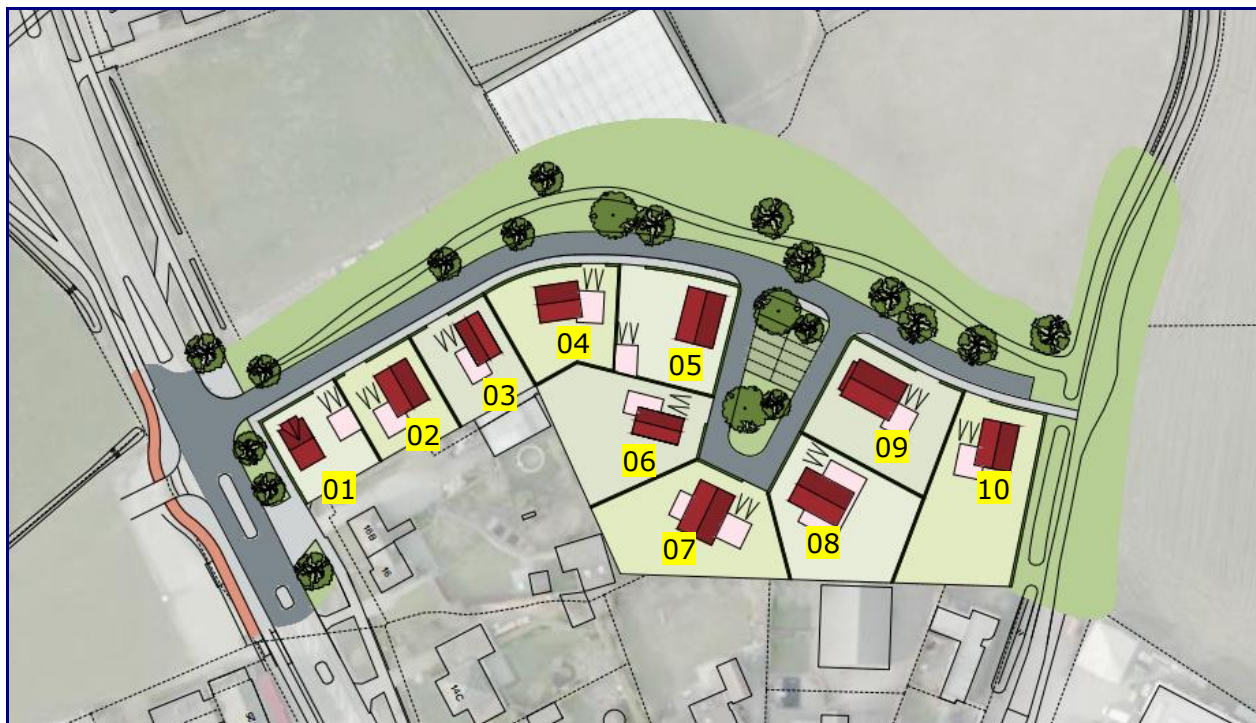
1. INLEIDING	3
1.1. Situatie	3
1.2. Vraagstelling	4
2. WETTELIJK KADER EN BELEIDSKADER	5
2.1. Wet geurhinder en veehouderij	5
2.2. Wijziging Activiteitenbesluit met betrekking tot landbouwactiviteiten	5
2.3. Ruimtelijke plannen en geurhinder van veehouderijen	5
3. UITGANGSPUNTEN EN ACHTERGRONDEN	7
3.1. Uitgangspunten veehouderijen	7
3.2. Geuremissie en geurimmissie	7
3.3. Verschillende beoordelingen	7
3.3.1. Voorgrondbelasting	7
3.3.2. Afstanden	8
3.3.3. Achtergrondbelasting	9
3.4. Geurbelasting versus geurhinder	10
3.5. Geurgevoelig object	11
3.6. Bebouwde kom	12
4. GEURBEREKENINGEN	13
4.1. Voorgrondbelasting	13
4.1.1. Oude Tilburgseweg 5	14
4.1.2. Kleine Voort 7	15
4.1.3. Kleine Voort 12	18
4.2. Afstanden	20
4.3. Achtergrondbelasting	21
5. CONCLUSIE	23

1. INLEIDING

1.1. Situatie

Op het perceel aan de Tilburgseweg 16a te Hilvarenbeek bevindt zich een pand van een voormalig 'tuincentrum en bloemsierkunst Van Dal'. De bedrijfsvoering is op deze locatie gestaakt en een deel van de aanwezige bedrijfspanden wordt (tijdelijk) verhuurd. De omliggende gronden zijn onverhard en onbebouwd en eveneens eigendom van de initiatiefnemer. De initiatiefnemer heeft het voornemen om op het terrein 10 vrijstaande grondgebonden woningen te realiseren.

Voor deze ruimtelijke ontwikkelingen is een wijziging van het bestemmingsplan noodzakelijk. Het plangebied is weergegeven op afbeelding 1.

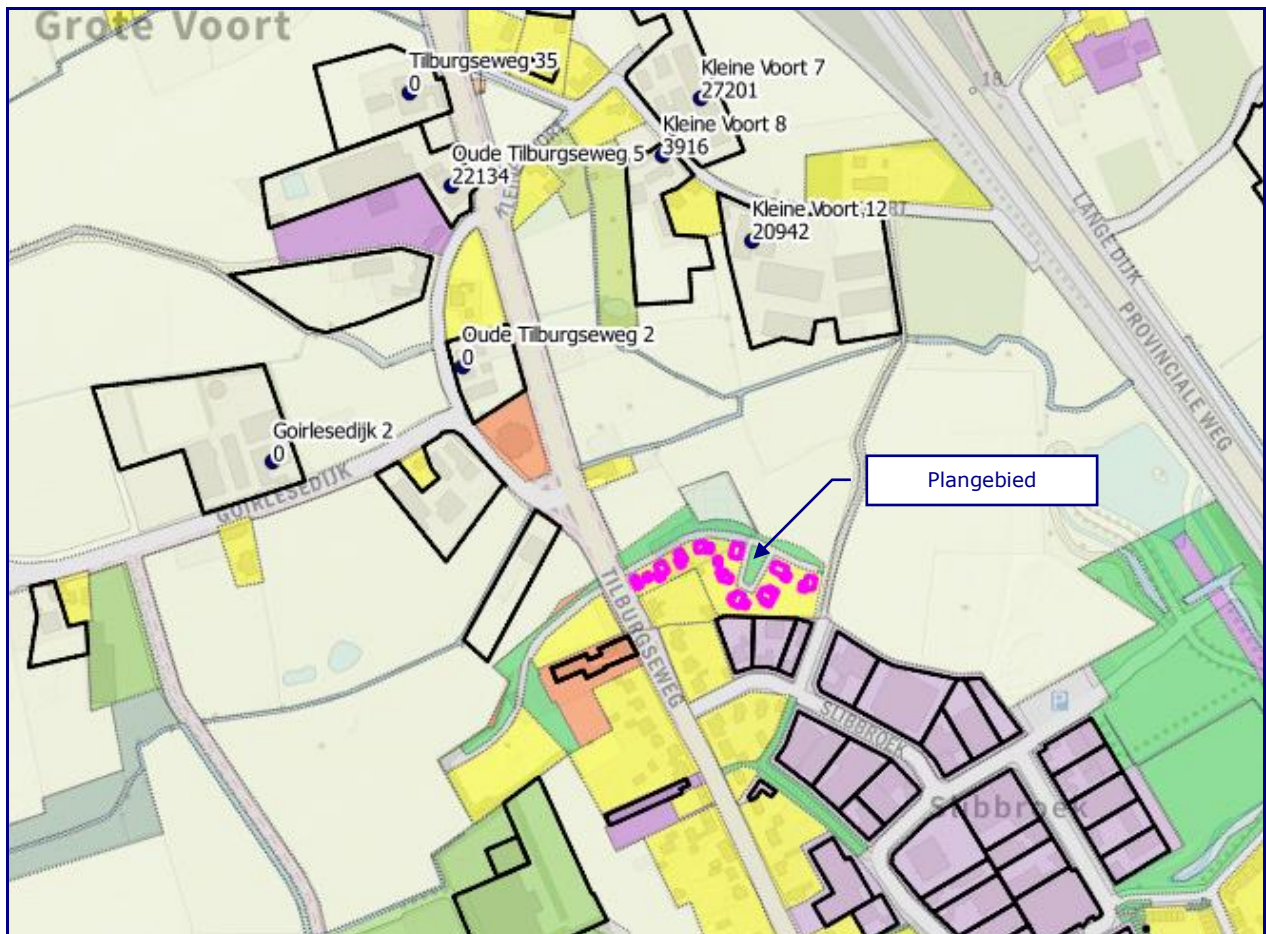


Afbeelding 1. Plangebied

Bouw van 10 vrijstaande woningen

In de omgeving van het plangebied liggen enkele veehouderijen. Nagegaan moet worden of het aspect geur ten aanzien van de veehouderij van invloed is op het woon- en verblijfsklimaat ter plaatse van de te bestemmen geurgevoelige objecten. Verder moet worden nagegaan of te realiseren geurgevoelige objecten een belemmering vormen voor de veehouderij.

Op afbeelding 2 is de ligging van het plangebied ten opzichte van veehouderijen in de omgeving aangegeven.



Afbeelding 2. Ligging plangebied

Bron: PDOK

In dit rapport wordt het onderzoek naar de ligging van de geur- en afstandscontouren en naar de overige geuraspecten voor de ruimtelijke ontwikkeling beschreven.

1.2. Vraagstelling

Bij het beoordelen van een ruimtelijk plan spelen standaard de volgende vragen:

1. Is ter plaatse van de gewenste ruimtelijke ontwikkeling een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat gegarandeerd?
2. Worden omliggende bedrijven (onevenredig) in hun belangen geschaad?

Het onderzoek dat in dit kader is uitgevoerd beperkt zich tot geur afkomstig van veehouderijbedrijven. De meest recente milieuhygiënische inzichten liggen vast in de Wet geurhinder en veehouderij. In hoofdstuk 2 wordt het wettelijk kader toegelicht. Hoofdstuk 3 beschrijft de uitgangspunten en achtergronden die in dit onderzoek worden gebruikt. De beoordeling van de geursituatie wordt beschreven in hoofdstuk 4. Ten slotte volgen in hoofdstuk 5 de conclusies.

2. WETTELIJK KADER EN BELEIDSKADER

2.1. Wet geurhinder en veehouderij

In de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) staan standaard, landelijk geldende, afstanden en normen waaraan de ligging en geurbelasting van dierenverblijven getoetst moeten worden, in het geval van een aanvraag om milieuvergunning. De Wgv is nader uitgewerkt in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). De normen gelden ter plaatse van geurgevoelige objecten (bijvoorbeeld woningen) en de afstanden gelden tot deze geurgevoelige objecten. De geurbelasting wordt berekend en getoetst met het verspreidingsmodel V-Stacks Gebied. Dit verspreidingsmodel geldt alleen voor dieren waarvoor geuremissiefactoren zijn opgenomen in de Rgv. Voor dieren zonder geuremissiefactor gelden minimaal aan te houden afstanden.

Enkele begrippen uit de Wgv die relevant zijn en gebruikt worden in dit rapport, zijn nader toegelicht in hoofdstuk 3.

2.2. Wijziging Activiteitenbesluit met betrekking tot landbouwactiviteiten

Op 1 januari 2013 is een grote wijziging van het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling in werking getreden. Met de wijziging zijn meer veehouderijen onder de regels van het Activiteitenbesluit komen te vallen. Daarbij is onder meer de beoordeling van geur conform de Wet geurhinder en veehouderij (zoals toegelicht in hoofdstuk 3 van dit rapport) meegenomen. De toetsing aan middels geurverordeningen aangepaste geurnormen en afstanden geldt ook voor veehouderijen die onder de regels van het Activiteitenbesluit vallen.

2.3. Ruimtelijke plannen en geurhinder van veehouderijen

Bij het opstellen van ruimtelijke plannen moet worden gewaarborgd dat sprake is van een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat op plaatsen waar het vestigen van een (geur)gevoelig object mogelijk wordt gemaakt. Verder moet worden voorkomen dat bestaande veehouderijen onevenredig in hun belangen worden geschaad. Om de milieucontouren te bepalen moet worden uitgegaan van de 'omgekeerde werking' van de milieuregelgeving. In de bestemmingsplantoets wordt daartoe getoetst of ter plaatse van de te bestemmen geurgevoelige objecten voldaan wordt aan de eisen die de milieuregelgeving stelt.

Voor het aspect geur van veehouderijen moet een toets op grond van de Wgv worden uitgevoerd. De geplande geurgevoelige objecten moeten zijn gelegen buiten de wettelijk geldende geur- en afstandscontouren van de aanwezige veehouderijen. Bij de toets moet worden uitgegaan van de omvang van de veestapel volgens de verleende vergunning of ingediende melding. Uit jurisprudentie¹ blijkt dat voor de geurcontouren of aan te houden afstanden in principe moet worden uitgegaan van de randen van het bouwvlak. De rand van het bouwvlak wordt aangehouden omdat de veehouderij in principe het recht heeft

¹ ABRvS 201205174/1/R4, 22 januari 2014

om overal binnen het bouwvlak te bouwen. In sommige gevallen kan niet het volledige bouwvlak worden benut, vanwege de ligging ten opzichte van reeds bestaande geurgevoelige objecten. In dergelijke gevallen wordt uitgegaan van het reëel te benutten bouwvlak.

Alleen in het geval dat sprake is van een overbelaste situatie (in de betreffende richting), kan van deze werkwijze worden afgeweken. Van een overbelaste situatie is sprake als in de vergunde situatie niet wordt voldaan aan de geurnorm of afstand. In dat geval kan een veehouderij de 'geurrechten' in de betreffende richting niet anders gebruiken dan in de vergunde situatie het geval is (het gaat daarbij om stallen en emissiepunten). Voor het bepalen van de geur- en afstandscontouren kan dan worden uitgegaan van de ligging van de vergunde stallen en emissiepunten. Hiermee wordt invulling gegeven aan het uitgangspunt dat een bestaande veehouderij niet onevenredig in haar belangen mag worden geschaad. Deze werkwijze staat ook beschreven in de Handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij.

Een te bestemmen geurgevoelig object moet buiten de wettelijk geldende geurcontouren van de omliggende veehouderijen liggen, om niet blootgesteld te worden aan te veel geurhinder. Bij veehouderijen met dieren waarvoor afstanden gelden moet het nieuwbouwplan buiten de wettelijk geldende minimale afstand plaatsvinden. Binnen de geur- en afstandscontouren rondom de (bouwvlakken van de) veehouderijen, is geen sprake van een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat. Dit houdt in dat binnen deze contouren geen nieuwe bestemming mag worden vastgelegd, die het realiseren van geurgevoelige objecten mogelijk maakt. Op die manier wordt een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat gewaarborgd en wordt voorkomen dat het veehouderijbedrijf in haar mogelijke ontwikkeling belemmerd wordt.

Het woon- en verblijfsklimaat in een gebied wordt behalve door de geurbelasting per veehouderij (voorgroondbelasting) ook bepaald door de achtergrondbelasting, de geurbelasting ten gevolge van alle veehouderijen samen. Het is aan de gemeente om te beoordelen of de geurbelasting en geurhinder in een specifiek gebied acceptabel zijn.

3. UITGANGSPUNTEN EN ACHTERGRONDEN

3.1. Uitgangspunten veehouderijen

Het onderzoek naar de geursituatie gaat uit van de aanwezige veehouderijen en de bestaande geurgevoelige objecten. In het onderzoek wordt zowel de vergunde geursituatie als de worst-case geursituatie beschouwd. De geurbelasting wordt bepaald op grond van geurberekeningen voor de voor- en achtergrondbelasting. Aan de hand hiervan kan ook het woon- en verblijfsklimaat bepaald worden. Voor de huidige situatie worden de vergunde of gemelde bedrijfssituaties gehanteerd. In de worst-case situatie wordt aangehouden dat alle bestaande bebouwing wordt afgebroken en zodanig wordt teruggebouwd dat de geur- en afstandscontouren zo veel mogelijk richting het te bestemmen geurgevoelige object komen te liggen.

3.2. Geuremissie en geurimmissie

De geuremissies worden uitgedrukt in Europese odour units (Europese geureenheden) per tijdseenheid: ou_E/s . Deze geuremissies zijn bepaald op basis van metingen aan de geurconcentraties uit stallen. De emissiefactoren per dier staan weergegeven in bijlage 1 van de Rgv.

De geurbelastingen (geurimmissies) worden uitgedrukt in odour units per kubieke meter lucht: ou_E/m^3 . Hiermee wordt het 98-percentiel van de geurconcentratie bedoeld. Dat is de geurconcentratie, berekend met een verspreidingsmodel, welke gedurende 2 procent van een jaar wordt overschreden.

3.3. Verschillende beoordelingen

3.3.1. Voorgrondbelasting

Met behulp van verspreidingsmodellen kan de geurbelasting vanuit dierenverblijven op geurgevoelige objecten worden berekend. De geurbelasting van een individuele veehouderij wordt 'voorgrondbelasting' genoemd. De geurbelasting is afkomstig van dieren waarvoor in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) een omrekeningsfactor is vastgesteld, zoals varkens, vleesvee, pluimvee, schapen en geiten. De maximaal toegestane geurbelasting van veehouderijen op geurgevoelige objecten is afhankelijk van de ligging (concentratiegebied of geen concentratiegebied en binnen of buiten de bebouwde kom). De standaardnormen uit de Wgv zijn in tabel 1 opgenomen.

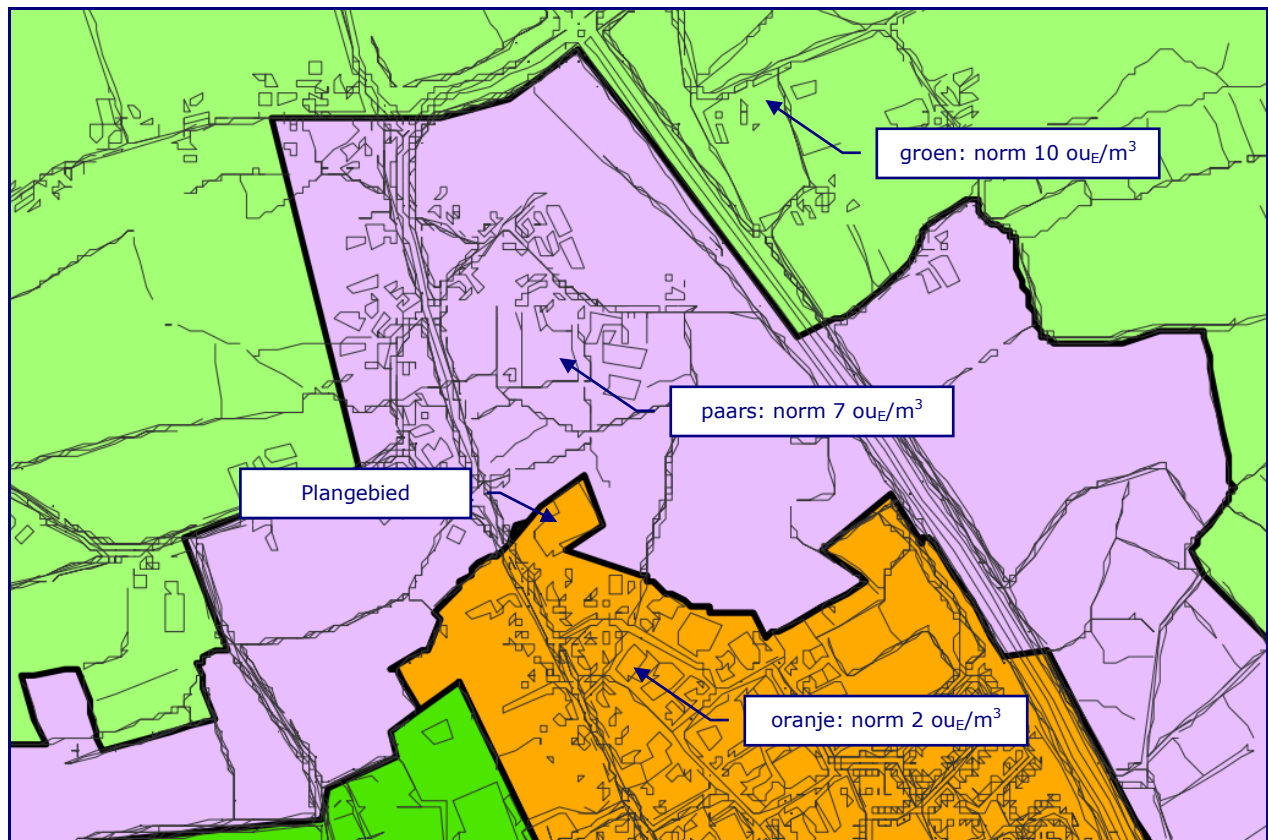
Tabel 1. Geurnormen volgens de Wet geurhinder en veehouderij

Ligging geurgevoelig object ^{2*}	Binnen bebouwde kom	Buiten bebouwde kom
Concentratiegebied	3 ou_E/m^3	14 ou_E/m^3
Geen concentratiegebied	2 ou_E/m^3	8 ou_E/m^3

* de gemeente Hilvarenbeek ligt in een concentratiegebied.

² gebied als aangegeven in bijlage I bij de Meststoffenwet

De Wgv biedt gemeenten de mogelijkheid de standaardnormen aan te passen middels een gemeentelijke verordening. Het plangebied ligt in een gebied waarvoor de gemeente Hilvarenbeek in haar Verordening geurhinder en veehouderij d.d. 17 december 2015 een geurnorm van $2 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ heeft vastgesteld, zie afbeelding 3.



Afbeelding 3. Geurnormen

Bron: Gemeente Hilvarenbeek

Bij het beoordelen van vergunningaanvragen is voor het bepalen van de geurbelasting het gebruik van het verspreidingsmodel V-Stacks Vergunning 2010 voorgeschreven. Hiermee kan op vooraf ingegeven locaties de geurbelasting worden berekend. Om een goed beeld van de geurbelasting te verkrijgen is het wenselijk om geurcontouren te kunnen berekenen en tekenen. Dit is mogelijk met het verspreidingsmodel V-Stacks Gebied. De berekende waarden voor de geurbelasting zijn bij beide verspreidingsmodellen gelijk (sinds versie 2010). Hiertoe moeten alle parameters, inclusief de rekennauwkeurigheid (20%) en ruwheid in V-Stacks Gebied gelijk worden gesteld aan de parameters in V-Stacks Vergunning.

3.3.2. Afstanden

Naast geurnormen stelt de Wgv ook eisen aan de (vaste) afstanden van veehouderijen tot geurgevoelige objecten. De afstanden gelden voor dieren waarvoor in de Rgv geen omrekeningsfactoren zijn vastgesteld, zoals melkrundvee, vrouwelijk jongvee en paarden. De minimaal aan te houden afstand bedraagt 50 meter tot een geurgevoelig

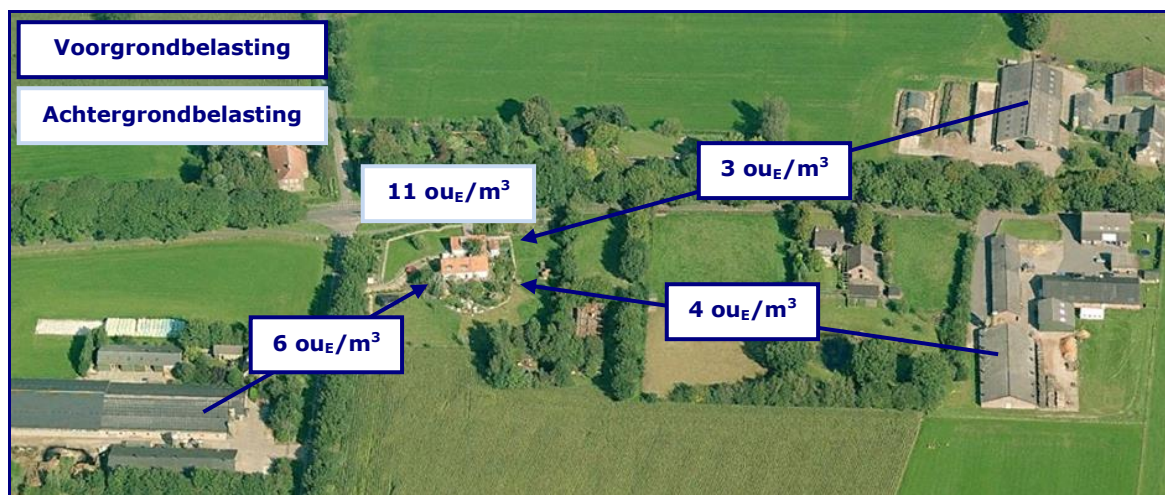
object buiten de bebouwde kom en 100 meter tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom. Deze afstanden gelden ongeacht het aantal dieren dat er gehouden wordt en worden gemeten vanaf het dichtstbijzijnde emissiepunt van een stal waarin de betreffende dieren worden gehouden.

De Wgv biedt gemeenten de mogelijkheid de standaardnormen aan te passen middels een gemeentelijke verordening. Het plangebied ligt in een gebied waarvoor de gemeente Hilvarenbeek in haar Verordening geurhinder en veehouderij d.d. 17 december 2015 een afstandseis van 50 meter heeft vastgesteld als het gaat om veehouderijen met maximaal 50 dieren (koeien, jongvee en paarden). Bij een grotere veebezetting geldt een afstand van 100 meter.

Daarnaast moet de afstand van de buitenzijde van een dierenverblijf (onafhankelijk van de diersoort die er gehouden wordt) minimaal 25 meter bedragen tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom en 50 meter bedragen tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom (gevel-gevel afstand). De bedrijfswoning die tot dezelfde veehouderij behoort wordt overigens niet aangemerkt als geurgevoelig object.

3.3.3. Achtergrondbelasting

De normen op grond van de Wgv gelden voor de geurbelasting van een individuele veehouderij. De (hoogste) geurbelasting van een individuele veehouderij op een geurgevoelig object wordt ook wel 'voorgroundbelasting' genoemd. De geurbelasting van alle veehouderijen samen op enige locatie wordt 'achtergrondbelasting' genoemd. Dit is vergelijkbaar met het begrip cumulatieve stankhinder uit de 'stankrichtlijnen'. Het verschil tussen voorgroundbelasting en achtergrondbelasting wordt toegelicht in de op afbeelding 4.



Afbeelding 4. Voorgroundbelasting versus achtergrondbelasting

Fictieve situatie

De Wgv kent geen normen voor de achtergrondbelasting of de mogelijkheid dergelijke normen te stellen. De achtergrondbelasting die optreedt of op kan treden is dan ook een

gevolg van de aanwezige veehouderijen en de individuele geurbelasting. De gemeenteraad beoordeelt of de milieukwaliteit (de mate van geurhinder) die behoort bij een bepaalde achtergrondbelasting acceptabel is en of deze past binnen de doelstellingen voor een gebied.

3.4. Geurbelasting versus geurhinder

In de Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij is beschreven hoe kan worden bepaald hoeveel geurhinder kan worden verwacht in een gebied, gelet op de geurbelasting die daar is berekend. Op grond van de berekende geurbelastingen wordt met behulp van de tabellen A (achtergrondbelasting) en B (voorgroundbelasting) uit bijlage 6 van de Handreiking de te verwachten geurhinderpercentages bepaald.

Het hoogste geurhinderpercentage (voorgroundbelasting of achtergrondbelasting) is maatgevend voor de geursituatie.

Deze percentages zijn bedoeld om een vertaalslag te maken tussen de waarden voor de geurbelasting en de milieukwaliteit. De percentages zijn afkomstig uit het 'Geuronderzoek stallen intensieve veehouderij' (PRA Odournet, 2001). De geursituatie wordt beschreven in termen van milieukwaliteit, onderverdeeld in acht categorieën van 'zeer goed' tot 'extreem slecht'. Deze termen zijn afkomstig uit de 'GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002)'. Dit is beschreven in bijlage 7 van de Handreiking. Een overzicht van de geurbelasting in relatie tot de geurhinderpercentages en de milieukwaliteit is te zien in tabel 2.

Tabel 2. Woon- en verblijfsklimaat versus geurgehinderden versus geurbelasting

Milieukwaliteit	Geurgehinderden	Voorgrondbelasting*	Achtergrondbelasting*
Zeer goed	0 – 5 %	0 – 1,5 ou _E /m ³	0 – 3 ou _E /m ³
Goed	5 – 10 %	1,5 – 3,7 ou _E /m ³	3 – 8 ou _E /m ³
Redelijk goed	10 – 15 %	3,7 – 6,5 ou _E /m ³	8 – 13 ou _E /m ³
Matig	15 – 20 %	6,5 – 10 ou _E /m ³	13 – 20 ou _E /m ³
Tamelijk slecht	20 – 25 %	10 – 14 ou _E /m ³	20 – 28 ou _E /m ³
Slecht	25 – 30 %	14 – 19 ou _E /m ³	28 – 38 ou _E /m ³
Zeer slecht	30 – 35 %	19 – 25 ou _E /m ³	38 – 50 ou _E /m ³
Extreem slecht	35 – 40 %	25 – 32 ou _E /m ³	50 – 65 ou _E /m ³

* deze waarden gelden alleen voor concentratiegebieden, voor niet-concentratiegebieden bestaan andere waarden. De gemeente Hilvarenbeek ligt in een concentratiegebied.

De omschrijving van de milieukwaliteit kan niet op zichzelf worden gezien. De beleving van deze aanduidingen sluit het beste aan bij woongebieden. Ook dan is er in de beleving van geur een hele stap tussen de twee opeenvolgende categorieën, zoals 'redelijk goed' en 'matig'. Het verschil in geur tussen twee klassen kan nabij de grens daartussen (op korte afstand) niet worden waargenomen. Het 'gat' bestaat alleen tekstueel, omdat de geurbelastingen en hinderpercentages op elkaar aansluiten.

3.5. Geurgevoelig object

Een geurgevoelig object is in de Wgv gedefinieerd als: 'gebouw, bestemd voor en blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf en die daarvoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, wordt gebruikt'. Alleen een gebouw kan een geurgevoelig object zijn. Duidelijk is dat een woning een geurgevoelig object is, mits deze een positieve planologische bestemming heeft en feitelijk geschikt is en gebruikt wordt om in te wonen. Of een ander gebouw (niet zijnde een woning), bijvoorbeeld een bedrijfsgebouw een geurgevoelig object is moet worden beoordeeld aan de hand van de criteria die in de definitie verder zijn opgenomen.

Het gebouw is bestemd voor menselijk verblijf.

Gezien de toelichting op de Wgv betekent dit dat de locatie volgens een geschikte planologische bestemming een functie moet hebben voor menselijk verblijf. In een kantoorgebouw, werkruimte of expeditieruimte kunnen zich mensen ophouden.

Het gebouw is blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk verblijf.

Het gebouw moet zodanig zijn (aard, indeling en inrichting) dat het feitelijk gezien ook mogelijk is om in het gebouw te verblijven. Als aan het voorgaande wordt voldaan zal dit in de praktijk normaliter ook het geval zijn.

Het gebouw wordt daarvoor (menselijk verblijf) permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, gebruikt.

Onduidelijk is wat onder permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik wordt verstaan. Waar de grens ligt in de mate van gebruik zal uit de jurisprudentie moeten blijken.

Gelet op de definitie wordt er van uitgegaan dat gebouwen, waarin zich gedurende langere tijd, vrijwel dagelijks (meerdere) mensen verblijven (in dit geval werken) aangemerkt worden als geurgevoelig object. Dit wordt bevestigd in jurisprudentie (onder andere ABRvS 200709155/1 van 24 december 2008, ABRvS 200801961/1 van 11 maart 2009, ABRvS 200902795/5/R3 van 14 oktober 2009 en ABRvS 201202274/1/A1 van 10 oktober 2012).

De te realiseren woningen vormen geurgevoelige objecten.

3.6. Bebouwde kom

Het begrip bebouwde kom is in de Wgv niet gedefinieerd, evenmin als in de Wet op de Ruimtelijke Ordening (Wro). In de Memorie van Toelichting bij het wetsvoorstel van de Wgv is aangegeven dat de grens van de bebouwde kom 'niet wordt bepaald door de Wegenverkeerswetgeving, maar evenals in de ruimtelijke ordening door de aard van de omgeving'. Binnen een bebouwde kom is de op korte afstand van elkaar gelegen bebouwing geconcentreerd tot een samenhangende structuur. Als bebouwde kom wordt beschouwd: 'het gebied dat door aaneengesloten bebouwing overwegend een woon- en verblijffunctie heeft' en waarin (dus) veel mensen per oppervlakte-eenheid daadwerkelijk wonen of verblijven. InfoMil concludeert in haar handleiding behorend bij de Wgv dat het voor de hand ligt om voor de grenzen van de bebouwde kom aan te sluiten bij wat in de ruimtelijke ordening (het plaatselijke bestemmingsplan) daaronder wordt verstaan.

Of een bepaalde omgeving een bebouwde kom is zal per geval moeten worden bepaald. Zoals gezegd is dit niet eenduidig gedefinieerd. De volgende zaken spelen in deze afweging en rol:

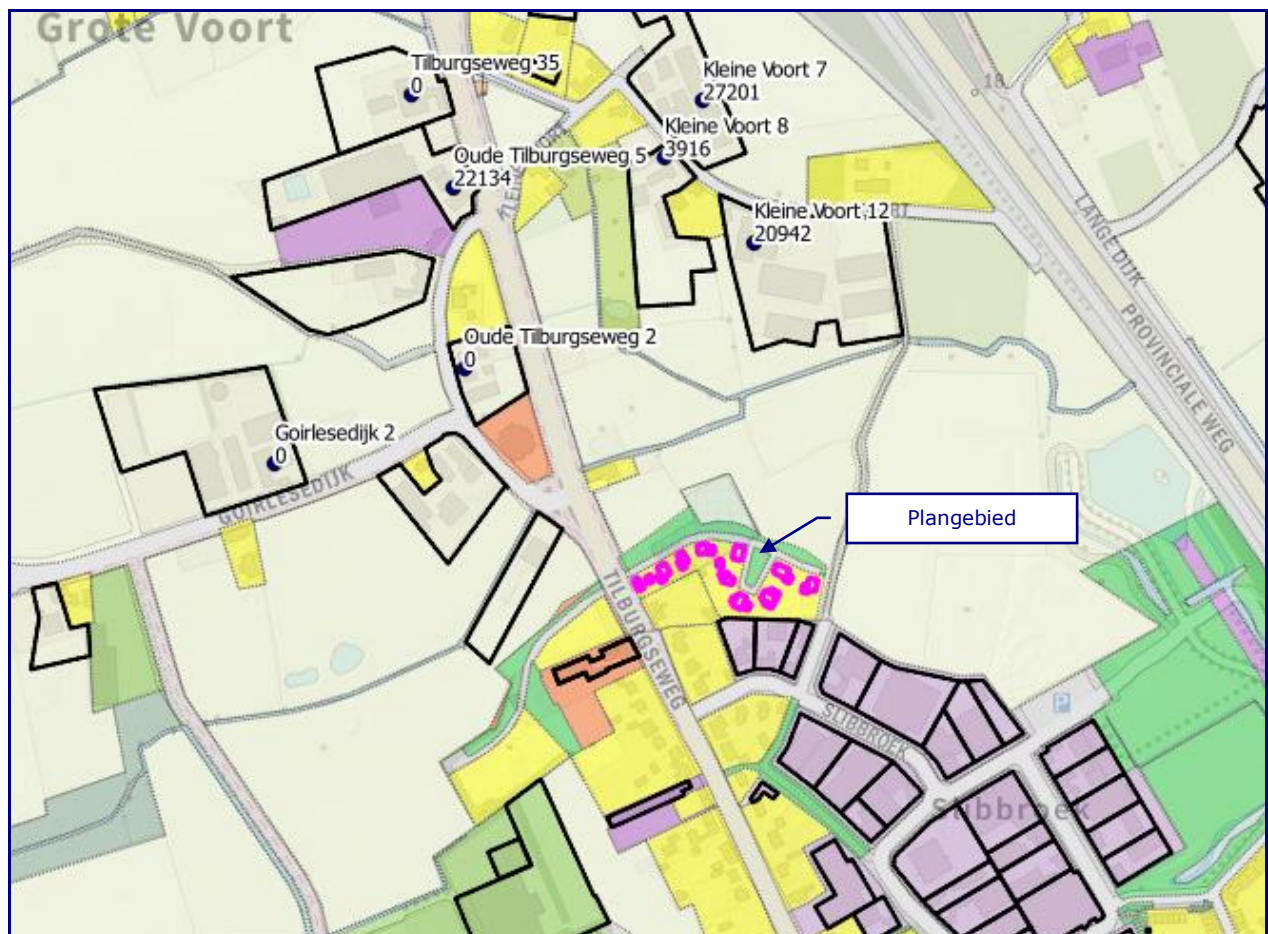
- dichtheid bebouwing;
- aard en structuur van de omgeving en bebouwing;
- planologische karakter.

Mogelijk dat ook de historische situatie een rol speelt. Voor woningen gaan wij uit van een bebouwde kom, als deze in een woonwijk of woongebied zijn gelegen, waarbij de erven aan meerdere zijden aan elkaar aansluiten. Woningen die geconcentreerd zijn gelegen in een op zichzelf staande lintbebouwing beschouwen wij niet als bebouwde kom. Deze opvatting sluit aan bij de jurisprudentie over het begrip bebouwde kom zoals dat werd gehanteerd in de brochure veehouderij en Hinderwet (één van de 'stankrichtlijnen') en in de Stankwet.

De te realiseren woningen maken onderdeel uit van een bebouwde kom.

4. GEURBEREKENINGEN

In de omgeving van de het plangebied liggen enkele veehouderijen. De veehouderijen en de totale geuremissie per veehouderij zijn aangegeven op afbeelding 5.



Afbeelding 5. Veehouderijen en geuremissie

Bron: PDOK

4.1. Voorgrondbelasting

Op afbeelding 5 is te zien dat drie veehouderijen met een relevante geuremissie nabij het plangebied gelegen; Oude Tilburgseweg 5, Kleine Voort 7 en Kleine Voort 12. Van deze veehouderijen zijn de geurcontouren in beeld gebracht.

4.1.1. Oude Tilburgseweg 5

Voor de veehouderij aan Oude Tilburgseweg 5 is uitgegaan van de volgende vergunde veebezetting:

Beschikingsdatum: 21-09-2015

RAV-tabelversie: RAV 2013-1

NB: onderstaande emissies zijn vertaald naar de meest recente emissiewaarden

Stalgroepen											
Dier cat	Omschrijving	RAV code	2e RAV code	Emissie punt	NH3fac (kg/jr/dierpl)	Aantal dieren	NH3 emis (kg/jr)	MVE	NGE tot	Geur Emis (Ou/s)	PM10 Emis (kg/jr)
C1	geiten ouder dan 1 jaar	C1.100		bedrijf	1,90	785	1492	262	86	14758	15
C2	opfokgeiten van 61 dagen tot en met één jaar	C2.100		bedrijf	0,80	572	458	0	0	6463,60	6
C3	opfokgeiten en afmestlammeren van 0 tot en met 60 dagen	C3.100		bedrijf	0,20	160	32	0	0	912	2
Totalen						1517	1982	262	86	22133,60	23
											Sluit venster

Sluit venster

De geurcontouren zijn berekend op basis van de vigerende milieuvergunning. De parameters die zijn gebruikt voor de geurberekening zijn weergegeven in tabel 3.

Tabel 3. Parameters geurberekening Oude Tilburgseweg 5

Stal	X coördinaat (m)	Y coördinaat (m)	Emissiepunt hoogte (m)	Gebouw hoogte (m)	Emissiepunt diameter (m)	Uittreesnelheid (m/s)	Geur emissie (ou _E /s)
2	137154	390098	1.5	1.5	0.5	0.4	1356
3	137147	390110	6.8	6.3	0.35	4.0	837
6	137088	390106	5.4	6.3	0.5	0.4	14758
4	137023	390073	5.4	6.4	0.5	0.4	5012
1	137161	390076	1.5	1.5	0.5	0.4	171
2	137154	390098	1.5	1.5	0.5	0.4	1356

De geurnorm ter plaatse van de maatgevende woningen binnen het plangebied bedraagt 2 ou_E/m³, zie paragraaf 3.3.1. De geurcontour van 2 ou_E/m³ is weergegeven op afbeelding 6 en op de kaart in bijlage I.



Afbeelding 6. Voorgrondbelasting Oude Tilburgseweg 5

Bron: PDOK

Op afbeelding 6 is te zien dat het plangebied buiten de geurcontour van $2 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ ligt. Er liggen bestaande geurgevoelige objecten met een geurnorm van $7 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ (zie paragraaf 3.3.1) tussen het plangebied en de veehouderij, zoals bijvoorbeeld de woning aan Oude Tilburgseweg 4. Deze woning ligt binnen de geurcontour van $7 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ van de veehouderij. Dit houdt in dat de veehouderij in de richting van het plangebied niet kan groeien in geurbelasting. Gesteld kan worden dat sprake is van een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat en dat de veehouderij niet wordt belemmerd.

4.1.2. Kleine Voort 7

Voor de veehouderij aan Kleine Voort 7 is uitgegaan van de volgende vergunde veebezetting:

Beschikingsdatum: 24-01-2006

RAV-tabelversie: RAV 2004-1

NB: onderstaande emissies zijn vertaald naar de meest recente emissiewaarden

Stalgroepen											
Dier cat	Omschrijving	RAV code	2e RAV code	Emissie punt	NH3fac (kg/jr/dierpl)	Aantal dieren	NH3 emis (kg/jr)	MVE	NGE tot	Geur Emis (Ou/s)	PM10 Emis (kg/jr)
D1.1	biggenopfok (gespeende biggen)	D1.1.100		bedrijf	0,69	657	453	60	0	5124,60	49
D1.2	kraamzeugen (incl. biggen tot spenen)	D1.2.100		bedrijf	8,30	58	481	39	15	1618,20	9
D1.3	guste en dragende zeugen	D1.3.10		bedrijf	2,60	95	247	23	25	1776,50	17
D1.3	guste en dragende zeugen	D1.3.101		bedrijf	4,20	19	80	6	5	355,30	3
D2.	dekberen, 7 maanden en ouder	D2.100		bedrijf	5,50	1	6	1	0	18,70	0
D3.	vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	D3.3.2		bedrijf	3	796	2388	796	35	18308	122
Totalen						1626	3655	925	80	27201,30	200
											Sluit venster

Sluit venster

De geurcontouren zijn berekend op basis van een worst-case situatie, aangezien het milieudossier niet alle noodzakelijke gegevens voor een geurberekening bevat. In de worst-case situatie is uitgegaan van één emissiepunt op de rand van het bouwvlak, zo dicht mogelijk bij het plangebied. Vanuit dit emissiepunt vindt de volledige geuremissie plaats. De parameters die zijn gebruikt voor de geurberekening zijn weergegeven in tabel 4.

Tabel 4. Parameters geurberekening Kleine Voort 7

Stal	X coördinaat (m)	Y coördinaat (m)	Emissiepunt hoogte (m)	Gebouw hoogte (m)	Emissiepunt diameter (m)	Uittree snelheid (m/s)	Geur emissie (ou _E /s)
rand bouwvlak	137383	390110	3.5	4.5	0.50	0.40	27201

De geurnorm ter plaatse van de maatgevende woningen binnen het plangebied bedraagt 2 ou_E/m³, zie paragraaf 3.3.1. De geurcontour van 2 ou_E/m³ is weergegeven op afbeelding 7 en op de kaart in bijlage II.



Afbeelding 7. Voorgrondbelasting Kleine Voort 7

Bron: PDOK

Op afbeelding 7 is te zien dat het plangebied binnen de geurcontour van $2 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ ligt (uitgaande van een worst-case situatie, de daadwerkelijke stallen liggen verder weg van het plangebied). Dit wil echter niet per definitie zeggen dat geen sprake is van een acceptabel woon- en verblijfsklimaat. Uit jurisprudentie (uitspraak ABRvS 200900801/1/R3 van 7 oktober 2009) blijkt dat als de individuele geurnorm wordt overschreden, dit niet met zich brengt dat geen sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Uit latere jurisprudentie blijkt wel dat hierbij ook de cumulatieve geurbelasting (achtergrondbelasting) moet worden betrokken. De achtergrondbelasting komt aan bod in paragraaf 4.3.

De hoogste geurbelasting op een te realiseren geurgevoelig object bedraagt ongeveer $2,5 \text{ ou}_E/\text{m}^3$. Het woon- en verblijfsklimaat is op zijn minst 'goed' (zie tabel 2 paragraaf 3.4). De standaard geurnorm uit de Wgv voor geurgevoelige objecten in een bebouwde kom bedraagt $3 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ (in een concentratiegebied). Het woon- en verblijfsklimaat behorende bij deze geurnorm is ook 'goed'. Dit woon- en verblijfsklimaat wordt op grond van de Wgv acceptabel geacht voor geurgevoelige objecten in een bebouwde kom (in een concentratiegebied). Het woon- en verblijfsklimaat ter plaatse van de te realiseren geurgevoelige objecten is daarom gelijk aan (en in principe iets beter) dan het woon- en verblijfsklimaat dat op grond van de Wgv acceptabel wordt geacht. Daarom is sprake van een aanvaardbare situatie.

Daarnaast moet worden beoordeeld of de veehouderij niet in haar belangen wordt geschaad. Er liggen bestaande geurgevoelige objecten met een geurnorm van $7 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ (zie paragraaf 3.3.1) tussen het plangebied en de veehouderij, zoals bijvoorbeeld de woning aan Kleine Voort 10. Deze woning ligt binnen de geurcontour van $7 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ van de veehouderij. Dit houdt in dat de veehouderij in de richting van het plangebied niet kan groeien in geurbelasting. Gesteld kan worden dat sprake is van een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat en dat de veehouderij niet wordt belemmerd.

4.1.3. Kleine Voort 12

Voor de veehouderij aan Kleine Voort 12 is uitgegaan van de volgende vergunde veebezetting:

Beschikingsdatum: 13-07-2010

RAV-tabelversie: RAV 2010-1

NB: onderstaande emissies zijn vertaald naar de meest recente emissiewaarden

Stalgroepen											
Dier cat	Omschrijving	RAV code	2e RAV code	Emissie punt	NH ₃ fac (kg/jr/dierpl)	Aantal dieren	NH ₃ emis (kg/jr)	MVE	NGE tot	Geur Emis (Ou/s)	PM ₁₀ Emis (kg/jr)
A1	melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar	A1.100		bedrijf	12,35	40	494	0	48	0	5
A3	vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	A3.100		bedrijf	4,40	33	145	0	8	0	1
C1	geiten ouder dan 1 jaar	C1.100		bedrijf	1,90	864	1642	288	94	16243,20	16
C2	opfokgeiten van 61 dagen tot en met één jaar	C2.100		bedrijf	0,80	326	261	0	0	3683,80	3
C3	opfokgeiten en afmestlammeren van 0 tot en met 60 dagen	C3.100		bedrijf	0,20	178	36	0	0	1014,60	2
K1	volwassen paarden (3 jaar en ouder)	K1.100		bedrijf		5	10	0	3	0	0
Totalen						1443	2588	288	153	20941,60	27

Sluit venster

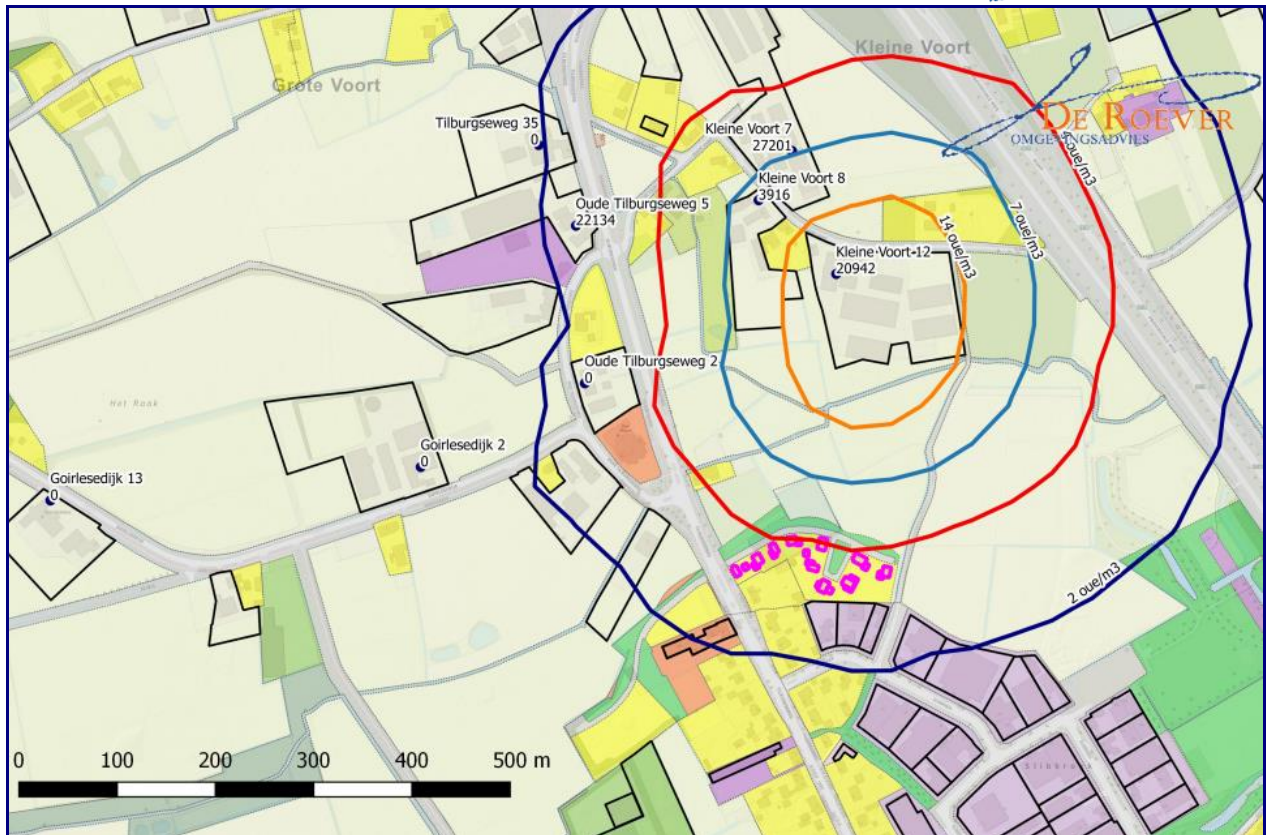
De geurcontouren zijn berekend op basis van de vigerende milieuvergunning³. De parameters die zijn gebruikt voor de geurberekening zijn weergegeven in tabel 5.

Tabel 5. Parameters geurberekening Kleine Voort 12

Stal	X coördinaat (m)	Y coördinaat (m)	Emissiepunt hoogte (m)	Gebouw hoogte (m)	Emissiepunt diameter (m)	Uittreesnelheid (m/s)	Geur emissie (ou _E /s)
4	137467	390036	1.5	1.5	0.5	0.4	1688
5	137460	390010	3.0	5.5	0.5	0.4	11205
6	137459	389970	3.0	5.8	0.5	0.4	7627
4	137467	390036	4.5	3.3	0.5	6.0	422

De geurnorm ter plaatse van de maatgevende woningen binnen het plangebied bedraagt $2 \text{ ou}_E/\text{m}^3$, zie paragraaf 3.3.1. De geurcontour van $2 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ is weergegeven op afbeelding 8 en op de kaart in bijlage III.

³ Voor de veehouderij aan Kleine Voort 12 is op 5 juni 2015 een veranderingsvergunning verleend. Deze veranderingsvergunning heeft geen betrekking op een wijziging in de veebezetting of emissiepunten.



Afbeelding 8. Voorgrondbelasting Kleine Voort 12

Bron: PDOK

Op afbeelding 8 is te zien dat het plangebied binnen de geurcontour van $2 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ ligt. Dit wil echter niet per definitie zeggen dat geen sprake is van een acceptabel woon- en verblijfsklimaat. Uit jurisprudentie (uitspraak ABRvS 200900801/1/R3 van 7 oktober 2009) blijkt dat als de individuele geurnorm wordt overschreden, dit niet met zich brengt dat geen sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Uit latere jurisprudentie blijkt wel dat hierbij ook de cumulatieve geurbelasting (achtergrondbelasting) moet worden betrokken. De achtergrondbelasting komt aan bod in paragraaf 4.3.

De hoogste geurbelasting op een te realiseren geurgevoelig object bedraagt ongeveer $4 \text{ ou}_E/\text{m}^3$. Het woon- en verblijfsklimaat is op zijn minst 'redelijk goed' (zie tabel 2 paragraaf 3.4). Het bevoegd gezag beoordeelt of sprake is van een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat. Hierbij kan het bevoegd gezag de volgende redenen betrekken:

- het woon- en verblijfsklimaat op grond van de voorgrondbelasting is 'redelijk goed';
- het woon- en verblijfsklimaat op grond van de afstanden vormt geen knelpunt, zie paragraaf 4.2;
- het woon- en verblijfsklimaat op grond van de achtergrondbelasting is 'goed', zie paragraaf 4.3;
- de betrokken veehouderijen hebben geen groeimogelijkheden in geurbelasting in de richting van het plangebied (zie verderop in deze paragraaf), in een toekomstige situatie is het woon- en verblijfsklimaat gelijk of beter.

Daarnaast moet worden beoordeeld of de veehouderij niet in haar belangen wordt geschaad. De veehouderij is overbelast op bestaande geurgevoelige objecten. Er liggen bestaande geurgevoelige objecten met een geurnorm van $2 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ (zie paragraaf 3.3.1) binnen de geurcontour van $2 \text{ ou}_E/\text{m}^3$, bijvoorbeeld de woningen aan de Tilburgseweg en aan de Slibbroek. Dit houdt in dat de veehouderij in de richting van het plangebied niet kan groeien in geurbelasting.

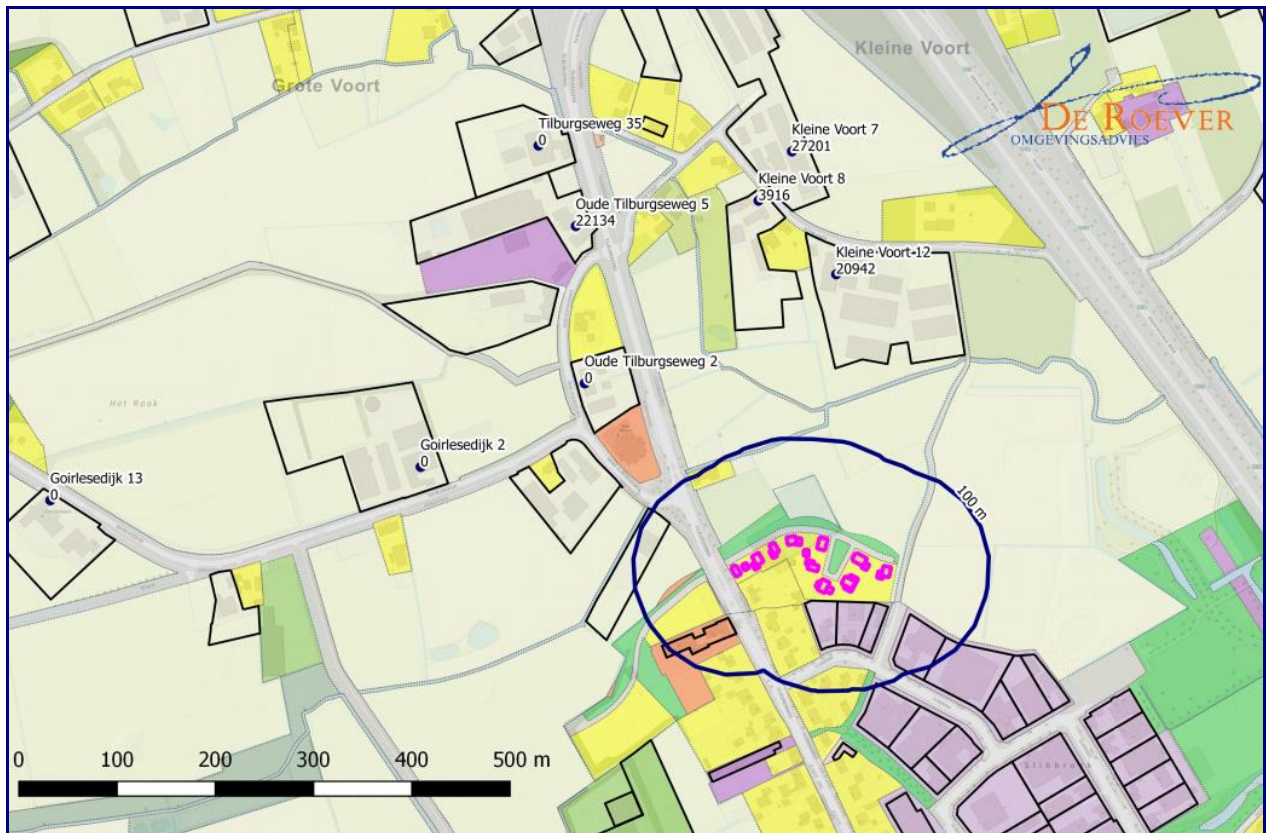
Echter liggen de te realiseren woningen dichter bij de veehouderij dan de bestaande woningen met een geurnorm van $2 \text{ ou}_E/\text{m}^3$. De geurbelasting op de te realiseren woningen bedraagt maximaal $4 \text{ ou}_E/\text{m}^3$. Dit is een factor 2 hoger dan de geurnorm. De veehouderij is ook overbelast op bestaande geurgevoelige objecten met een geurnorm van $7 \text{ ou}_E/\text{m}^3$, zoals de woningen aan de Kleine Voort 9 en de Kleine Voort 10. De geurbelasting op de woning aan Kleine Voort 9 bedraagt $16 \text{ ou}_E/\text{m}^3$. Dit is meer dan een factor 2 hoger dan de geurnorm. Gesteld kan worden dat de bestaande woning aan Kleine Voort 9 een grotere belemmering vormt voor de veehouderij dan de te realiseren woningen.

Los van geurhinder vormen de regels uit de Verordening ruimte een rechtstreekse beperking voor geitenhouderijen (artikel 37):

1. *Tot het tijdstip dat een bestemmingsplan in overeenstemming is met het bepaalde in artikel 6.4, vijfde lid en artikel 7.4, vijfde lid, geldt dat een toename van de bestaande oppervlakte dierenverblijf voor geitenhouderijen door het oprichten van gebouwen of door het in gebruik nemen van gebouwen voor het houden van geiten niet is toegestaan.*
2. *In afwijking van artikel 2, derde lid, wordt onder de bestaande oppervlakte van een dierenverblijf in het eerste lid verstaan de oppervlakte dierenverblijf die:*
 - a. *op 7 juli 2017 legaal aanwezig of in uitvoering was; of*
 - b. *mag worden gebouwd krachtens een vóór 7 juli 2017 verleende vergunning.*
3. *In afwijking van het bepaalde in het eerste lid kan het bevoegd gezag overeenkomstig artikel 2.1, eerste lid, sub c, Wet algemene bepalingen omgevingsrecht een omgevingsvergunning verlenen, indien:*
 - a. *het een vestiging of omschakeling betreft vanwege de verplaatsing van een bestaande geitenhouderij vanuit het belang van de bescherming van de gezondheid onder gelijkblijvende omvang van deze geitenhouderij; of*
 - b. *de toename van de oppervlakte dierenverblijf voor de geitenhouderij is ingegeven vanuit een dierenwelzijnsconcept zonder toename van het aantal geiten dat het bedrijf op grond van de omgevingsvergunning milieu, ex artikel 2.1, eerste lid onder e Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, of de omgevingsvergunning beperkte milieutoets, ex artikel 2, eerste lid onder i Wet algemene bepalingen omgevingsrecht of melding, ex artikel 1.10 Activiteitenbesluit milieubeheer, op 7 juli 2017 mag houden.*

4.2. Afstanden

De afstandsnorm ter plaatse van het plangebied bedraagt (maximaal) 100 meter, zie paragraaf 3.3.2. Op afbeelding 9 en op de kaart in bijlage IV is te zien dat geen bouwvlakken van veehouderijen binnen 100 meter van het plangebied liggen. Gesteld kan worden dat sprake is van een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat en dat veehouderijen niet in hun belangen wordt geschaad.



Afbeelding 9. Afstanden

Bron: PDOK

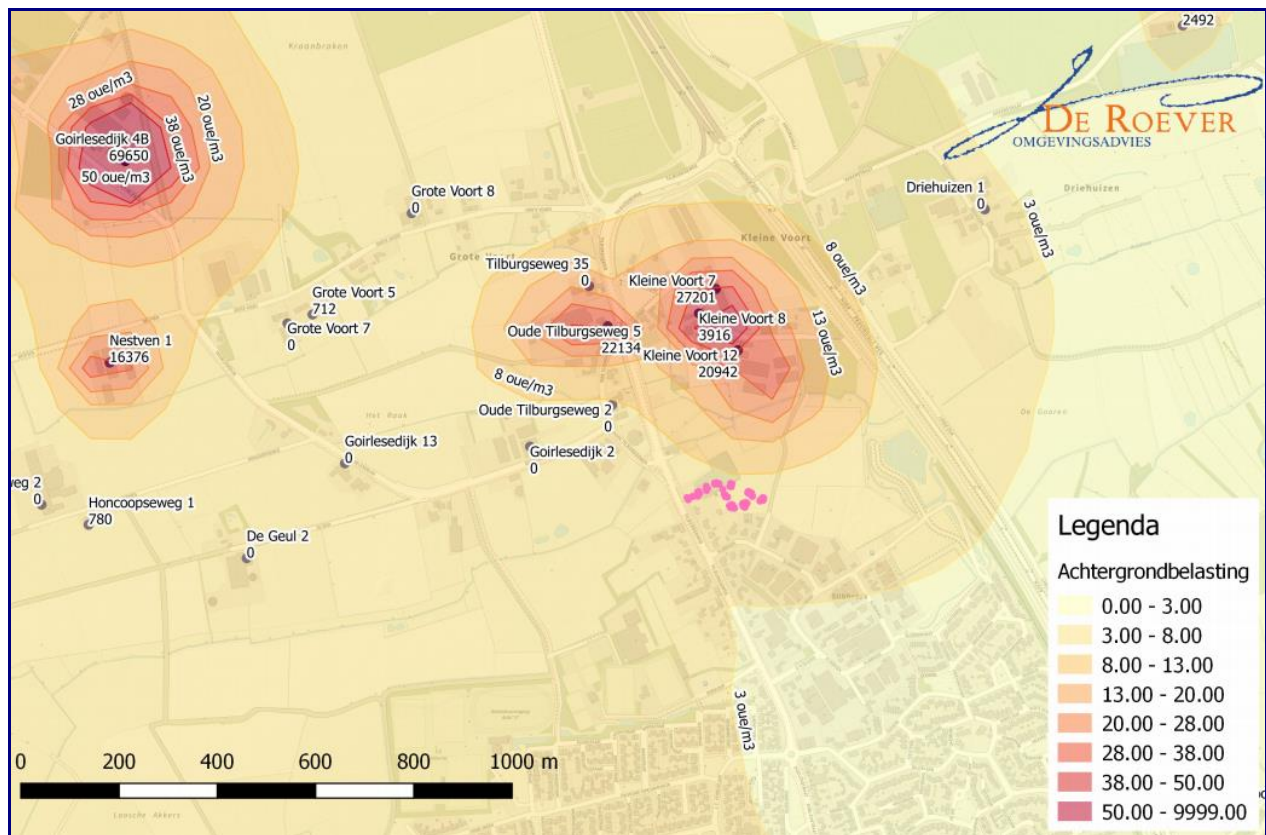
4.3. Achtergrondbelasting

De achtergrondbelasting wordt gevormd door de geurbelasting van alle veehouderijen samen (zie paragraaf 3.3.3). De geuremissie is afkomstig van dieren waarvoor in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) een omrekeningsfactor is vastgesteld, zoals varkens, vleesvee, pluimvee, schapen en geiten.

Bij een onderzoek naar de achtergrondbelasting worden alle veehouderijen binnen een straal van twee kilometer van het plangebied betrokken. Op basis van veehouderijgegevens uit de provinciale database Web-BVB⁴ zijn de relevante veehouderijen geselecteerd en zijn de totale geuremissie en de overige parameters voor de geurberekeningen bepaald. Voor de relevante veehouderijen in de directe omgeving van het plangebied is uitgegaan van de parameters volgens de vigerende vergunning. De invoergegevens zijn opgenomen in bijlage VI.

De achtergrondbelasting is berekend met het verspreidingsmodel V-Stacks Gebied. De achtergrondbelasting is weergegeven in afbeelding 10 en op de kaart in bijlage V. De achtergrondbelasting is weergegeven in verschillende klassen van het woon- en verblijfsklimaat (zie tabel 2 paragraaf 3.4).

⁴ zoals geregistreerd op 18 januari 2018



Afbeelding 10. Achtergrondbelasting

Bron: PDOK

De achtergrondbelasting ter plaatse van het plangebied bedraagt 3 tot 8 ouE/m³. Volgens tabel 2 in paragraaf 3.4 komt dit overeen met een 'goed' woon- en verblijfsklimaat.

In tabel 2 in paragraaf 3.4 is ook te zien dat bij een individuele geurbelasting van 2 ouE/m³ (de geurnorm) een 'goed' woon- en verblijfsklimaat hoort. Dit woon- en verblijfsklimaat wordt op grond van de Verordening geurhinder en veehouderij aanvaardbaar geacht.

Het woon- en verblijfsklimaat ten aanzien van de achtergrondbelasting ('goed') is gelijk aan het woon- en verblijfsklimaat dat op grond van de geurverordening aanvaardbaar wordt geacht. De achtergrondbelasting vormt geen belemmering voor het plan.

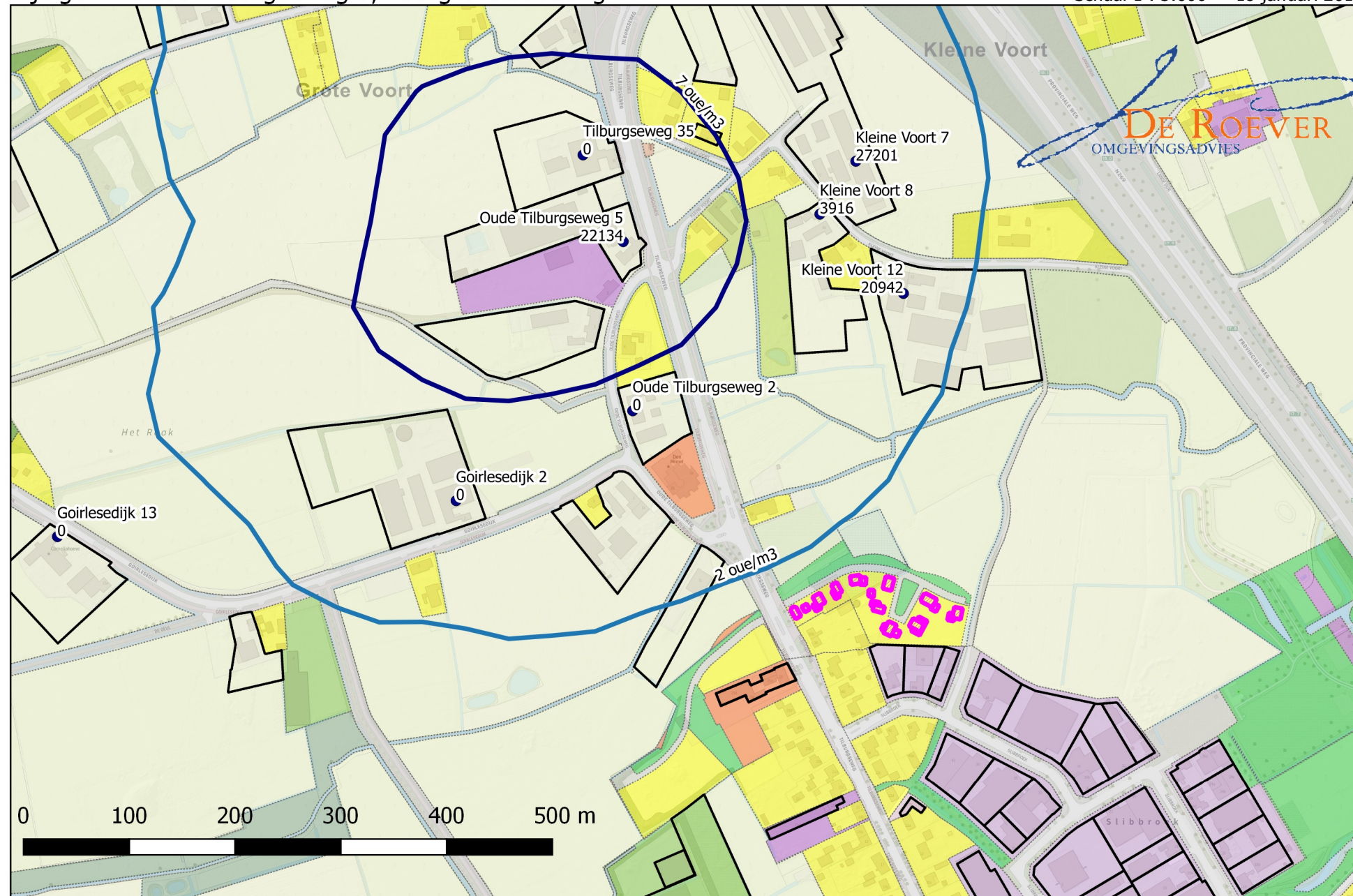
5. CONCLUSIE

In dit onderzoek is de geur van veehouderijen ten aanzien van de te realiseren woningen op het perceel aan de Tilburgseweg 16a te Hilvarenbeek onderzocht.

In deze conclusie wordt antwoord gegeven op de onderzoeksvragen, zoals gesteld in paragraaf 1.2.

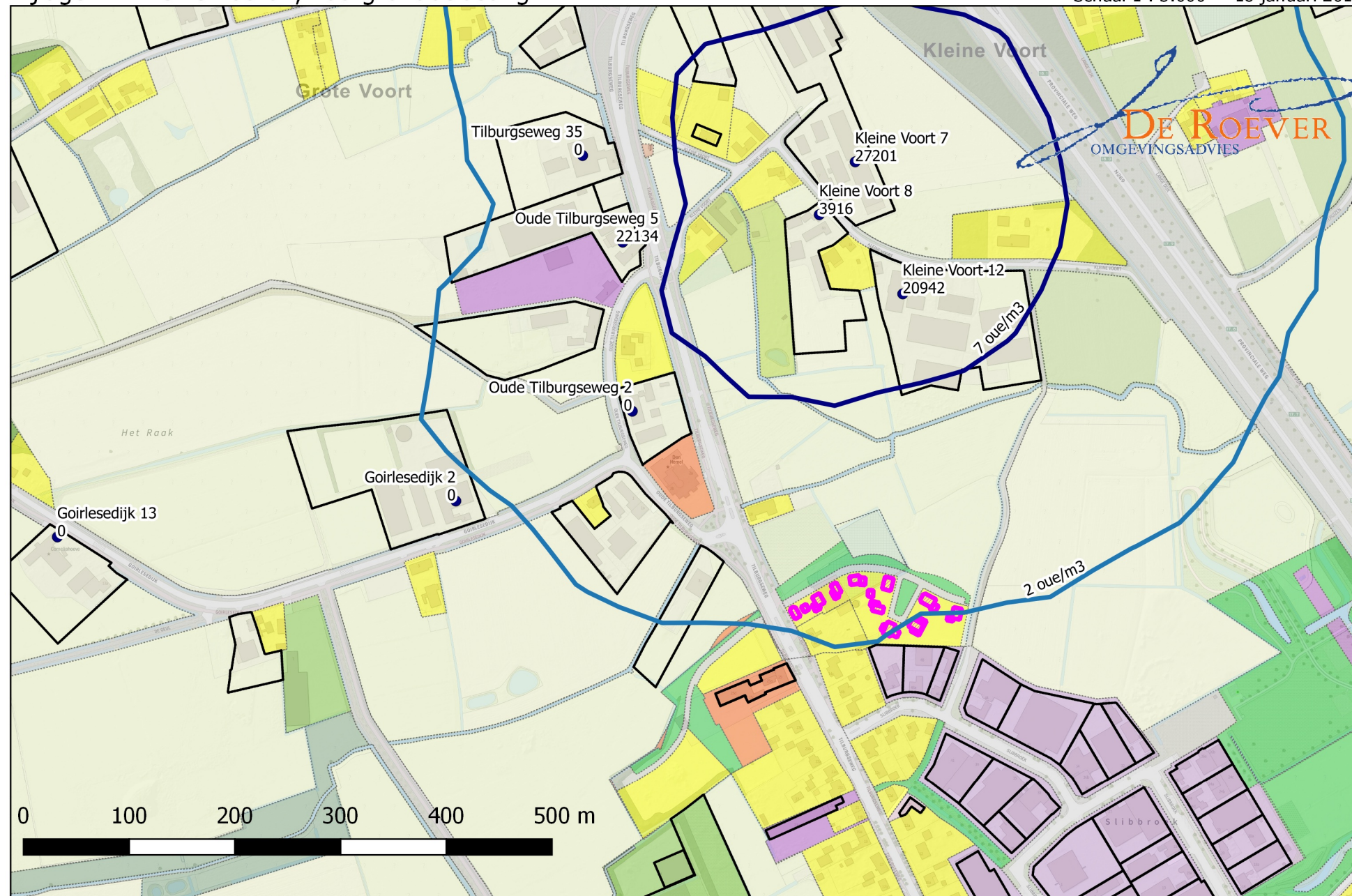
In hoofdstuk 4 van dit rapport is toegelicht dat sprake is van een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat en dat veehouderijen niet in hun belangen worden geschaad. Ook ten aanzien van de achtergrondbelasting kan worden gesteld dat sprake is van een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat.

Geurhinder van veehouderijen vormt geen belemmering voor het plan.



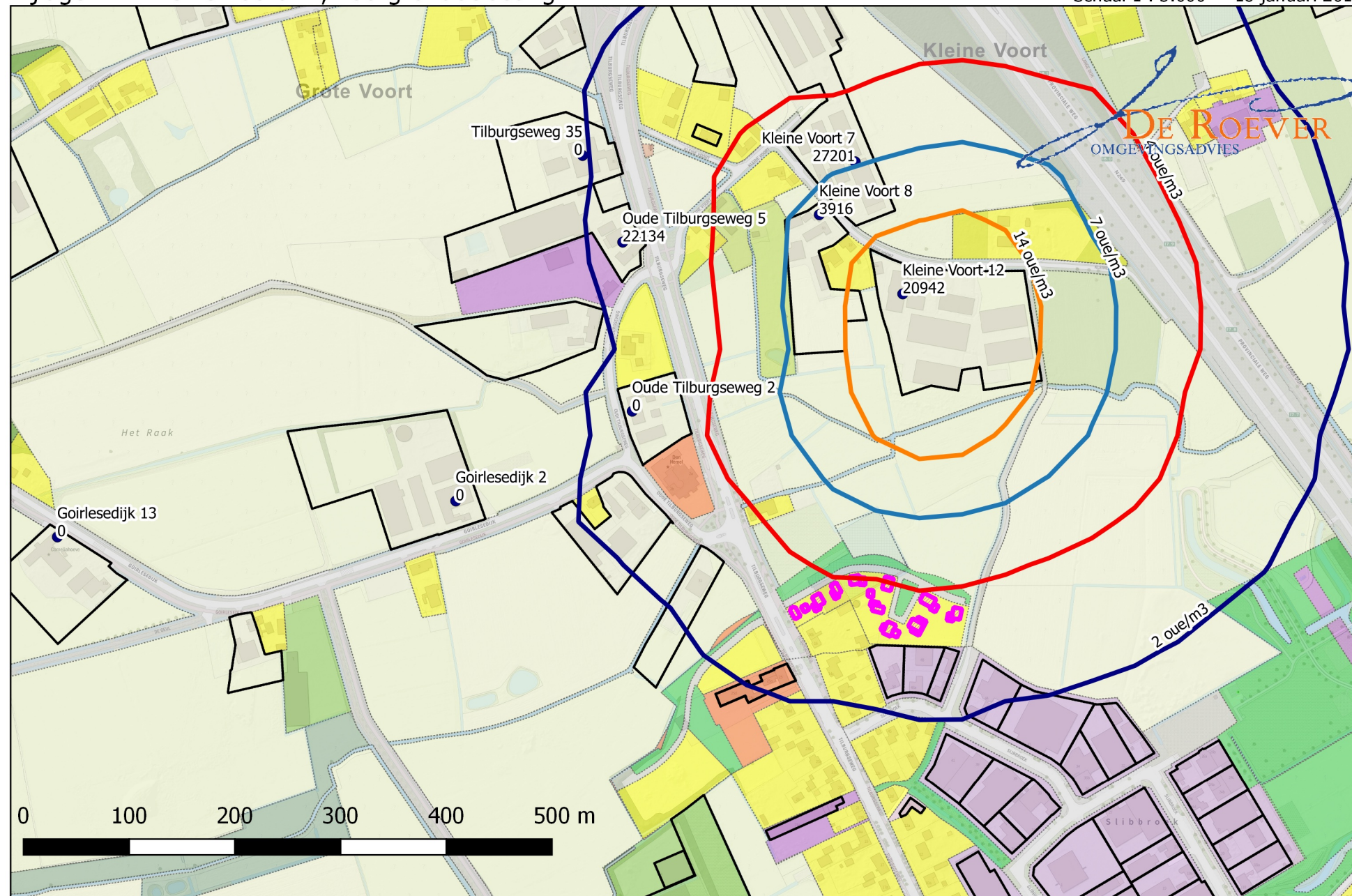
Bijlage II - Kleine Voort 7, voorgrondbelasting

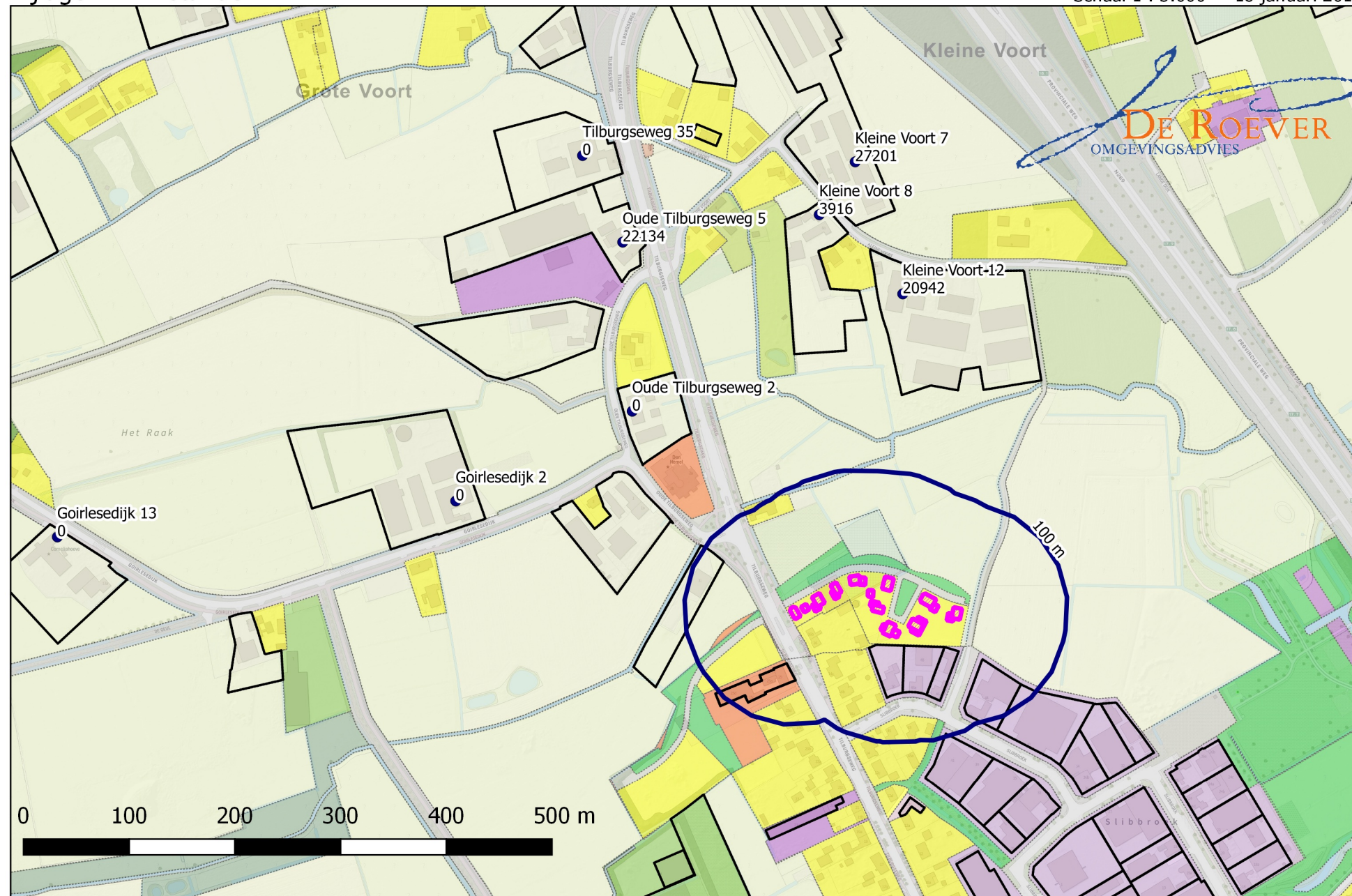
Schaal 1 : 5.000 18 januari 2018

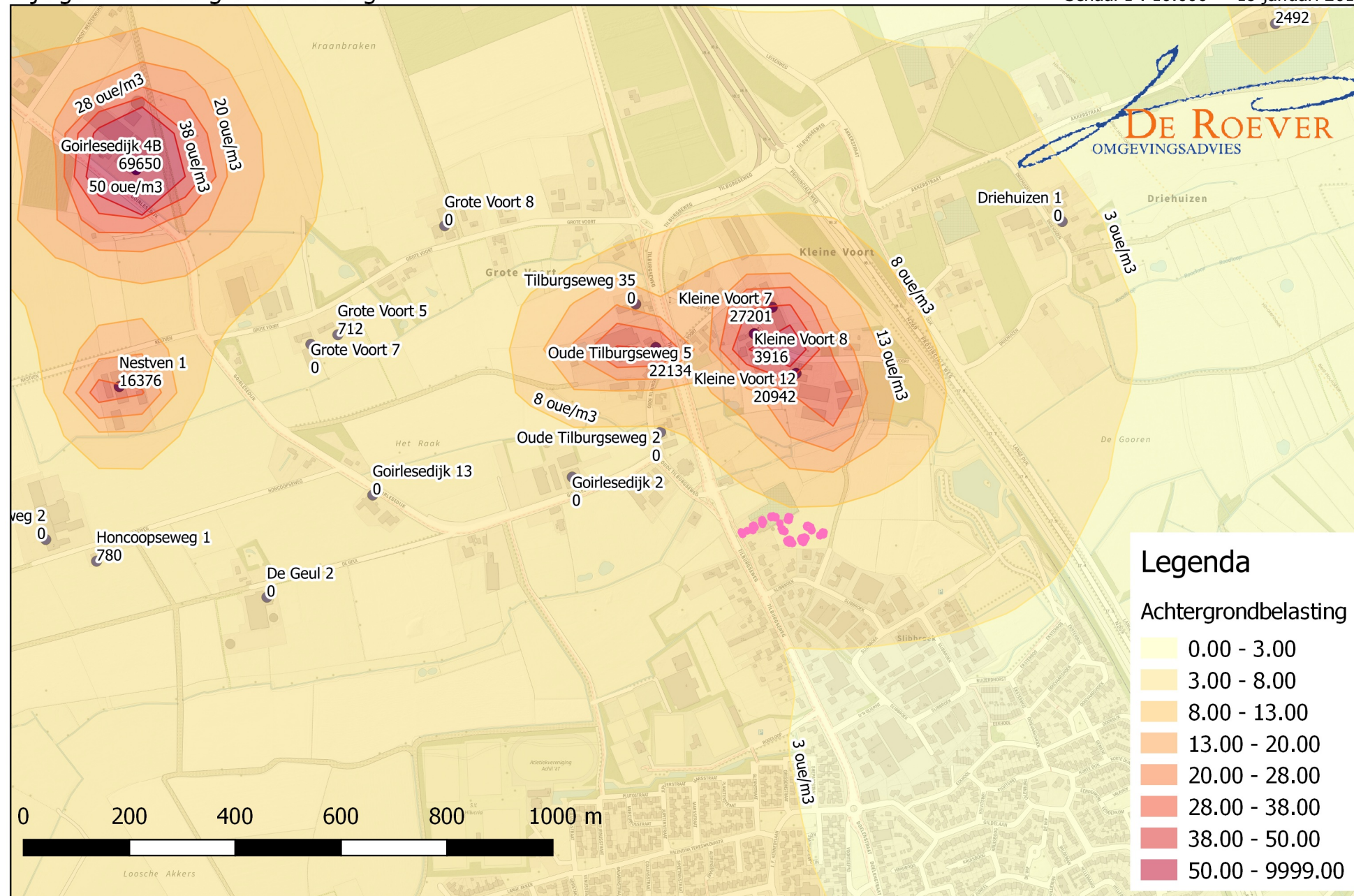


bron: PDOK - Kadaster - OSM - RO-online

De Roever Omgevingsadvies • www.deroever.nl • 073 - 594 10 11







Bijlage VI - Veehouderijgegevens

IDNR	X	Y	EPH	GEBH	DIAM	UITTR	EVERG	EMAX	Gemeente	Adres	Postcode	Plaats	Afstand
34804	137171	389934	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Oude Tilburgseweg 2	5081XV	HILVARENBEЕК	303
26724	137004	389849	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Goirlesedijk 2	5081HG	HILVARENBEЕК	314
1001	137467	390036	1.5	1.5	0.5	0.4	1688	1688	Hilvarenbeek	Kleine Voort 12	5081XG	HILVARENBEЕК	460
1002	137460	390010	3	5.5	0.5	0.4	11205	11205	Hilvarenbeek	Kleine Voort 12	5081XG	HILVARENBEЕК	434
1003	137459	389970	3	5.8	0.5	0.4	7627	7627	Hilvarenbeek	Kleine Voort 12	5081XG	HILVARENBEЕК	399
1004	137467	390036	4.5	3.3	0.5	6	422	422	Hilvarenbeek	Kleine Voort 12	5081XG	HILVARENBEЕК	460
1001	137154	390098	1.5	1.5	0.5	0.4	1356	1356	Hilvarenbeek	Oude Tilburgseweg 5	5081XV	HILVARENBEЕК	467
1002	137147	390110	6.8	6.3	0.35	4	837	837	Hilvarenbeek	Oude Tilburgseweg 5	5081XV	HILVARENBEЕК	481
1003	137088	390106	5.4	6.3	0.5	0.4	14758	14758	Hilvarenbeek	Oude Tilburgseweg 5	5081XV	HILVARENBEЕК	491
1004	137023	390073	5.4	6.4	0.5	0.4	5012	5012	Hilvarenbeek	Oude Tilburgseweg 5	5081XV	HILVARENBEЕК	485
1005	137161	390076	1.5	1.5	0.5	0.4	171	171	Hilvarenbeek	Oude Tilburgseweg 5	5081XV	HILVARENBEЕК	445
34801	137348	390120	5	6	0.5	4	3916	3916	Hilvarenbeek	Kleine Voort 8	5081XG	HILVARENBEЕК	495
26756	137124	390176	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Tilburgseweg 35	5081XH	HILVARENBEЕК	550
1001	137383	390110	3.5	4.5	0.5	4	27201	27201	Hilvarenbeek	Kleine Voort 7	5081XG	HILVARENBEЕК	494
26726	136627	389815	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Goirlesedijk 13	5081HG	HILVARENBEЕК	635
26760	136427	389622	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	De Geul 2	5081XR	HILVARENBEЕК	810
26721	136561	390118	5	6	0.5	4	712	712	Hilvarenbeek	Grote Voort 5	5081HE	HILVARENBEЕК	829
26723	136763	390324	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Grote Voort 8	5081HE	HILVARENBEЕК	834
26722	136510	390100	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Grote Voort 7	5081HE	HILVARENBEЕК	861
26745	137930	390332	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Driehuizen 1	5081XD	HILVARENBEЕК	981
26664	136105	389690	5	6	0.5	4	780	780	Hilvarenbeek	Honcoopseweg 1	5081XS	HILVARENBEЕК	1133
26762	136148	390020	5	6	0.5	4	16376	16376	Hilvarenbeek	Nestven 1	5081XT	HILVARENBEЕК	1154
26669	137103	388484	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Klein Loo 1	5081BG	HILVARENBEЕК	1162
26672	136852	388512	5	6	0.5	4	42720	42720	Hilvarenbeek	Klein Loo 8	5081BG	HILVARENBEЕК	1190
26677	136418	388750	5	6	0.5	4	1782	1782	Hilvarenbeek	Groot Loo 9	5081BK	HILVARENBEЕК	1208
26761	136009	389731	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Honcoopseweg 2	5081XS	HILVARENBEЕК	1232
26717	138413	389098	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Hakvoortseweg 1	5081HB	HILVARENBEЕК	1294
26683	136226	388791	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Groot Loo 14	5081BL	HILVARENBEЕК	1319
34028	136180	390430	5	6	0.5	4	69650	69650	Hilvarenbeek	Goirlesedijk 4B	5081HG	HILVARENBEЕК	1321
26678	136258	388699	5	6	0.5	4	712	712	Hilvarenbeek	Groot Loo 11	5081BK	HILVARENBEЕК	1357
26671	136741	388323	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Klein Loo 7	5081BG	HILVARENBEЕК	1405

IDNR	X	Y	EPH	GEBH	DIAM	UITTR	EVERG	EMAX	Gemeente	Adres	Postcode	Plaats	Afstand
26674	136638	388350	5	6	0.5	4	6842	6842	Hilvarenbeek	Klein Loo 12	5081BG	HILVARENBEEK	1420
3E+05	136619	388338	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Klein Loo 14	5081BG	HILVARENBEEK	1439
26770	138699	389623	5	6	0.5	4	2141	2141	Hilvarenbeek	Hakvoortseweg 11	5084HB	BIEST-HOUTAKKER	1462
26764	135825	390061	5	6	0.5	4	251	251	Hilvarenbeek	Nestven 4	5081XT	HILVARENBEEK	1474
26782	138333	390706	5	6	0.5	4	2492	2492	Hilvarenbeek	Akkerstraat 2A	5084HL	BIEST-HOUTAKKER	1530
26691	137308	388096	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Koestraat 75	5081BT	HILVARENBEEK	1544
26735	136488	391023	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Groot Westerwijksestraat 5	5081NE	HILVARENBEEK	1575
26679	136073	388554	5	6	0.5	4	19	19	Hilvarenbeek	Groot Loo 13	5081BK	HILVARENBEEK	1591
26668	137094	388037	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Veldhoven 5	5081BD	HILVARENBEEK	1607
26773	137278	391268	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Klein Westerwijksestraat 6A	5081HD	HILVARENBEEK	1631
34737	136267	390964	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Groot Westerwijksestraat 6	5081NE	HILVARENBEEK	1643
26685	135860	388734	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Groot Loo 18	5081BL	HILVARENBEEK	1647
26734	136349	391053	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Groot Westerwijksestraat 4	5081NE	HILVARENBEEK	1671
26733	136667	391234	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Groot Westerwijksestraat 3	5081NE	HILVARENBEEK	1695
26687	135777	388759	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Groot Loo 22	5081BL	HILVARENBEEK	1704
26738	137180	387892	5	6	0.5	4	3680	3680	Hilvarenbeek	Veldhoven 8	5081NK	HILVARENBEEK	1747
26732	136788	391355	5	6	0.5	4	2492	2492	Hilvarenbeek	Groot Westerwijksestraat 1	5081NE	HILVARENBEEK	1775
26766	139090	389991	5	6	0.5	4	1357	1357	Hilvarenbeek	Hakvoortseweg 26	5084HA	BIEST-HOUTAKKER	1886
26689	135520	388835	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Groot Loo 26	5081BL	HILVARENBEEK	1895
26739	136855	387761	5	6	0.5	4	7314	7314	Hilvarenbeek	Veldhoven 14A	5081NK	HILVARENBEEK	1915
26771	139089	390174	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Hakvoortseweg 19	5084HB	BIEST-HOUTAKKER	1928
26680	135559	388658	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Groot Loo 15	5081BK	HILVARENBEEK	1943
26794	137728	391538	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Klein Westerwijksestraat 13	5084HN	BIEST-HOUTAKKER	1962
26772	139123	390261	5	6	0.5	4	21473	21473	Hilvarenbeek	Hakvoortseweg 21	5084HB	BIEST-HOUTAKKER	1986
34708	135971	388103	5	6	0.5	4	3665	3665	Hilvarenbeek	Rooversdijk 3	5081BW	HILVARENBEEK	1990
26731	135593	390759	5	6	0.5	4	106973	106973	Hilvarenbeek	Goirlesedijk 25	5081ND	HILVARENBEEK	1990
26693	135878	388169	5	6	0.5	4	200544	200544	Hilvarenbeek	Rooversdijk 2A	5081BW	HILVARENBEEK	2001
26690	135404	388833	5	6	0.5	4	119573	119573	Hilvarenbeek	Groot Loo 28	5081BL	HILVARENBEEK	2002
26665	138733	388271	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Diessenseweg 106	5081AL	HILVARENBEEK	2027
26713	137884	387717	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Kromstraat 1	5081EE	HILVARENBEEK	2027
26795	137936	391545	5	6	0.5	4	43409	43409	Hilvarenbeek	Klein Westerwijksestraat 17	5084HN	BIEST-HOUTAKKER	2031
34680	138081	391495	5	6	0.5	4	31663	31663	Hilvarenbeek	Klein Westerwijksestraat 12A	5084HP	BIEST-HOUTAKKER	2040

IDNR	X	Y	EPH	GEBH	DIAM	UITTR	EVERG	EMAX	Gemeente	Adres	Postcode	Plaats	Afstand
26730	135625	390932	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Goirlesedijk 10	5081ND	HILVARENBEER	2067
26714	137977	387700	5	6	0.5	4	10709	10709	Hilvarenbeek	Kromstraat 2	5081EE	HILVARENBEER	2074
26715	137909	387660	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Esbeekseweg 1	5081EC	HILVARENBEER	2089
26711	137837	387625	5	6	0.5	4	1193	1193	Hilvarenbeek	Esbeekseweg 2	5081ED	HILVARENBEER	2101
26710	137896	387629	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Esbeekseweg 1A	5081EC	HILVARENBEER	2114
26702	137666	387547	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Hoog Spul 3	5081EB	HILVARENBEER	2135
26769	139280	390322	5	6	0.5	4	8831	8831	Hilvarenbeek	Hakvoortseweg 34	5084HA	BIEST-HOUTAKKER	2154
26741	136717	387530	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Veldhoven 15A	5081NK	HILVARENBEER	2171
26783	139360	390239	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Biestsedijk 1	5084HH	BIEST-HOUTAKKER	2206
26740	136612	387499	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Veldhoven 15	5081NK	HILVARENBEER	2228
26704	137570	387413	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Hoog Spul 5	5081EB	HILVARENBEER	2250
26692	135596	388096	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Roovertsedijk 2	5081BW	HILVARENBEER	2252
26781	138872	391264	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Biestsestraat 70	5084HG	BIEST-HOUTAKKER	2306
26796	138363	391685	5	6	0.5	4	18853	18853	Hilvarenbeek	Klein Westerwijksestraat 19	5084HN	BIEST-HOUTAKKER	2336
26698	138090	387386	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Laag Spul 6	5081EA	HILVARENBEER	2408
26787	139379	390860	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Vossenhol 10	5084HK	BIEST-HOUTAKKER	2466
26878	136853	387176	5	6	0.5	4	0	0	Hilvarenbeek	Spaaneindsestraat 45	5085NN	ESBEEK	2492