



Agendapunt nr.: 21

De raad van de gemeente Hilvarenbeek,
gezien het voorstel van het college d.d 23 mei 2017,
gelet op de Gemeentewet;
gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;
gelet op het bepaalde in het Besluit ruimtelijke ordening;

Besluit:

1. In te stemmen met de "Zienswijzentabellen" bij bestemmingsplan en beeldkwaliteitplan "Hof Zuiderbeek" (bijlage 1) en daarmee:
 - 1.1. Zienswijze 1 tegen het bestemmingsplan ontvankelijk en overeenkomstig het gemeentelijk standpunt als verwoord in de zienswijzentabel deels gegrond te verklaren;
 - 1.2. Zienswijze 2 tegen het bestemmingsplan ontvankelijk en overeenkomstig het gemeentelijk standpunt als verwoord in de zienswijzentabel ongegrond te verklaren;
 - 1.3. Zienswijze 1 tegen het beeldkwaliteitplan ontvankelijk en overeenkomstig het gemeentelijk standpunt als verwoord in de zienswijzentabel deels gegrond te verklaren;
2. Het bestemmingsplan "Hof Zuiderbeek" bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0798.HofZuiderbeek-VG01 met de bijbehorende bestanden gewijzigd digitaal vast te stellen, waarbij voor de locatie van de geometrisch planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke ontleend is aan de GBKN en LKI versie juni 2015;
3. De afgeleide analoge verbeelding van het onder 2 genoemde bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen;
4. Op basis van artikel 6.12 Wro en artikel 6.2.1 en 6.2.1a Bro geen exploitatieplan vast te stellen voor de gronden waarop het plan "Hof Zuiderbeek" is voorzien.
5. Het beeldkwaliteitplan Hof Zuiderbeek als onderdeel van de Nota Ruimtelijke Kwaliteit gewijzigd vast te stellen.

Besloten in zijn openbare vergadering van 6 juli 2017.

de raad,

Raadsgriffier
de heer G.J. de Ruiter

Voorzitter
de heer R.F.I. Palmen