



openheid richting beekdallandschap

hoogstam fruitboomgaard op
bloem- en kruidenrijk grasland

bestaande houtwal
handhaven

aan te leggen
retentievijver

geslotenheid richting kampen- en
hoevenlandschap en bosgebied

openheid i.v.m.
beluchting stallen

solitaire boom op bloem- en
kruidenrijk grasland

aan te planten bomenrij, 8 stuks zomereik

vrij zicht vanuit de woning

Opgesteld door: F.C.A. van den Borne
Datum: 16-03-2017 / 14-02-2019 gewijzigd
Schaal: 1 : 1000
Project: 12120-004

LANDSCHAPPELIJK INPASSINGSPLAN

De landschappelijke inpassing van het beoogd initiatief aan het Groot Loo 26 te Hilvarenbeek wordt afgestemd op de kwaliteiten en kenmerken van het ter plaatse aanwezige landschap. Hierbij is aangesloten bij "Structuurvisie Buitengebied Hilvarenbeek".

Huidige situatie

Onderhavige locatie is gelegen aan de rand van een beekdallandschap, tegen het kampen- en hoevenlandschap aan. Achter het bedrijf is de Roodloop gelegen. Kenmerken van dit beekdallandschap zijn het relatief open gebied met bloem- en kruidenrijk grasland en sporadisch bomen aan de meanderende beek. De verkaveling richt zich op de loop van de beek doordat de percelen haaks op de beek zijn gelegen.

Aan de voorzijde van het bedrijf is het kampen- en hoevenlandschap gelegen, waar het kleinschalige karakter overheerst door sporadisch bospartijen, houtwallen en een afwisselend verkavelingspatroon. Ten westen van de locatie is een bedrijf van derden gelegen, waarachter het bosgebied van Gorp en Roover is gelegen.

Het bedrijf aan het Groot Loo 26 te Hilvarenbeek vormt een schakel tussen het kampen- en hoevenlandschap en het achtergelegen beekdallandschap. Van belang is dat de overgang van deze twee landstypen zorgvuldig verloopt, wat dan ook het uitgangspunt is voor de landschappelijke inpassing ter plaatse.

Landschappelijke inpassing

Naar aanleiding van voorgaand is gekomen tot de volgende landschappelijke inpassing van het bedrijf ter plaatse. De voorzijde is reeds voorzien van een goede landschappelijke inpassing, passend bij het kampen- en hoevenlandschap. Er is een robuuste houtwal aanwezig van inheemse beplanting die de gehele zuidwestzijde van het perceel voorziet van een inpassing. Wel zal nog ter versterking van het boerenerf een bijpassende hoogstam fruitboomgaard worden gerealiseerd en zal tevens een retentievijver in de vorm van een amfibieënpool aangelegd worden. Deze landschapselementen versterken tevens de entreefunctie van het bedrijf.

De zuidoostzijde van het perceel wordt voorzien van extra landschappelijke inpassing door het aanplanten van een rij van inheemse bomen. Deze transparante manier van beplanting fungeert als schakel tussen de houtwallen aan de zuidzijde en het open gebied aan de noordzijde van het bedrijf. De nieuw te bouwen stal wordt zo bovendien gedeeltelijk het zicht onttrokken.

De achterzijde van het bedrijf dient meer aansluiting te vinden bij het beekdallandschap, waarbij het open karakter behouden dient te blijven. Hier zal dan ook geen opgaande beplanting aanwezig zijn, bloem- en kruidenrijk grasland is hierbij passend. Bovendien is er geen zicht vanuit de omgeving op de achterzijde van het bedrijf, waardoor de openheid zonder problemen behouden kan blijven.

Gezien voorgaand wordt het beoogd initiatief voorzien van een gebiedseigen landschappelijke inpassing. Hierdoor wordt tevens de kwaliteitsverbetering van het landschap gerealiseerd.