

ECOLOGISCHE QUICKSCAN

*Onderzoek naar beschermde natuurwaarden
ten behoeve van ruimtelijke ontwikkeling*



Locatie: Groenstraat 27a en 36 Esbeek

Rapportnummer: 2021-BE-0926

In opdracht van:

R&S Advies
Langegracht 4b
5091 SJ Middelbeers



Brabant Eco
Ecologische Dienstverlening

Colofon

Rapportage

Brabant Eco

Rapportnummer

2021-BE-0926

Opdrachtgever

R&S Advies

Contactpersoon

De heer T. Hems

Locatie

Groenstraat 27a en 36
Esbeek

Auteur

Frenk van de Wal

Opleverdatum

19 september 2023

Uitvoerder



De Lange Kant 27
5061 PX Oisterwijk
06-24218274
www.brabanteco.nl

Overname, verveelvoudiging of openbaarmaking van dit rapport is niet toegestaan zonder vermelding van bron.

Dit rapport is met de grootste zorg samengesteld. Desondanks aanvaardt Brabant Eco geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit het gebruik van de resultaten van dit onderzoek door toepassing van adviezen.

Inhoud

SAMENVATTING	3
1. INLEIDING EN ONDERZOEK	4
1.1 Aanleiding	4
1.2 Doelstelling	4
1.3 Centrale vraagstelling	4
1.4 Criteria.....	4
1.5 Deskundigheid Brabant Eco	4
2. BELEIDSKADER	6
2.1 Gebiedsbescherming	6
2.2 Soortenbescherming	6
2.3 Bescherming van houtopstanden	8
2.4 Zorgplicht	9
3. PLANGEBIEDSBESCHRIJVING	10
3.1 Huidige situatie	10
3.2 Voorgenomen ontwikkeling	11
4. PRAKTIJK ECOLOGISCHE QUICKSCAN	12
4.1 Bureauonderzoek	12
4.2 Veldonderzoek	13
4.3 Impressie plangebied	16
5. BESCHERMDE NATUURWAARDEN	18
5.1 Gebiedsbescherming	18
5.2 Soortenbescherming	19
6. RESULTATEN EN ADVIES	28
6.1 Resultaten	28
6.2 Advies en aanbevelingen	28
7. BRONNEN	31

SAMENVATTING

Initiatiefnemer heeft het plan om de gekoppelde bouwvlakken, Groenstraat 27a en 36 te Esbeek, te herbestemmen. Aan Groenstraat 36 zal de overtollige agrarische bebouwing worden gesloopt en zal het bouwvlak worden herbestemd naar een 'Niet-agrarisch bedrijf'. De rundveestal aan Groenstraat 27a zal eveneens worden gesloopt waarna het bouwvlak de bestemming 'Wonen' zal krijgen na het aankopen van een 'Ruimte voor Ruimte' titel.

Bij deze werkzaamheden is initiatiefnemer gebonden aan de Wet natuurbescherming. Omdat overtreding van de Wet natuurbescherming op voorhand niet uitgesloten kan worden is aan Brabant Eco de opdracht gegeven om een ecologische quickscan uit te voeren op de planlocatie in het kader van de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling.

Dit voorliggend rapport geeft een beschrijving van het plangebied en het uitgevoerde onderzoek. Daarnaast geeft dit rapport inzicht in de mogelijke knelpunten in het kader van de natuurwetgeving en -beleid en de mogelijke effecten op beschermde flora en fauna en op beschermde natuurgebieden als gevolg van het project. Het rapport kan voor de opdrachtgever als bewijsstuk dienen voor het verrichtte natuuronderzoek.

Op basis van uitgevoerd onderzoek zijn geen effecten met de werkzaamheden te verwachten die van negatieve invloed zijn op de gunstige staat van instandhouding van de waargenomen soorten of mogelijk aanwezige soorten en hun functioneel leefgebied. Natuurgebieden worden niet aangetast door de ontwikkeling in het plangebied.

Nader onderzoek of een ontheffingsaanvraag is dan ook niet nodig.
De zorgplicht is altijd van toepassing.
Natuurinclusief bouwen wordt aanbevolen.

Frenk van de Wal
Brabant Eco
september 2023



1.1 Aanleiding

Volgens opdrachtgever R&S Advies is men voornemens om de gekoppelde bouwvlakken, in eigendom van twee eigenaren, Groenstraat 27a en 36 te Esbeek te herbestemmen. Aan Groenstraat 36 zal de overtollige agrarische bebouwing worden gesloopt en zal het bouwvlak worden herbestemd naar een 'Niet-agrarisch bedrijf'. De rundveestal aan Groenstraat 27a zal eveneens worden gesloopt waarna het bouwvlak de bestemming 'Wonen' zal krijgen na het aankopen van een 'Ruimte voor Ruimte' titel.

Bij deze werkzaamheden is opdrachtgever gebonden aan de Wet natuurbescherming. In opdracht heeft Brabant Eco een ecologische quickscan uitgevoerd voor de planlocatie in het kader van de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling.

1.2 Doelstelling

Het doel van dit verkennend onderzoek is om vast te stellen of de geplande ontwikkeling mogelijk effect heeft op de beschermde flora en fauna en op beschermde natuurgebieden. Er wordt een eerste inzicht verkregen in de mogelijke effecten op deze beschermde natuurwaarden in en om het plangebied en de mogelijke vervolgstappen die moeten worden ondernomen met betrekking tot aanvullend veldonderzoek, nader effectonderzoek en nadere procedures. Het doel van dit onderzoek is het vaststellen of uitsluiten van aanwezigheid van beschermde soorten die zijn opgenomen in paragraaf 3.1, 3.2 en 3.3 van de Wet natuurbescherming.

Naast soorten die bijzondere bescherming genieten, geldt er een algemene zorgplicht om planten en dieren niet onnodig te verstoren. Daarom dienen flora en fauna en eventuele effecten in kaart gebracht te worden om deze te kunnen toetsen aan de natuurwetgeving.

Dit rapport geeft inzicht in de mogelijke knelpunten in het kader van natuurwetgeving en -beleid en de mogelijke effecten als gevolg van het project en kan voor de opdrachtgever als bewijsstuk dienen voor het verrichtte natuuronderzoek.

1.3 Centrale vraagstelling

Is de voorgenomen ontwikkeling op basis van de gevonden resultaten in strijd met de natuurwetgeving en dienen eventuele vervolgstappen genomen te worden voordat met de uitvoering gestart kan worden?

1.4 Criteria

Op dit natuuronderzoek zijn de volgende criteria van toepassing:

- Het onderzoek is uitgevoerd door deskundige ecologen volgens de definitie van de Rijksdienst voor ondernemend Nederland (ecologisch deskundige/RVO.nl).
- Het onderzoek is uitgevoerd door een onafhankelijk bureau. Brabant Eco en Frenk van de Wal verklaren hierbij geen enkel belang te hebben in de uitkomst van dit onderzoek.
- De resultaten zijn zo objectief en betrouwbaar mogelijk verkregen.

1.5 Deskundigheid Brabant Eco

Alle medewerkers van Brabant Eco hebben een juiste opleiding, ervaring en interesse in het specifiek uit te voeren onderzoek. Daarmee zijn deze deskundig als medewerker ecologie of ecooloog volgens de definitie van de Rijksdienst voor ondernemend Nederland. Uiteraard in gradaties en specialisaties.

Voor nadere onderzoek, zoals een onderzoek naar vleermuizen worden nieuwe medewerkers altijd ingewerkt door iemand met ervaring en met regelmaat hebben we team bijeenkomsten met leerzame presentaties. Dit gebeurt minimaal vooraf bij de start van een veldseizoen in april of begin mei. Omdat voor vleermuizen de paarrondes noemenswaardig anders zijn is er voor aanvang van deze ook een informatieve maar vooral leerzame middag of avond voor alle medewerkers toegespitst op het nader onderzoek naar paarverblijven.

Veel medewerkers volgen of hebben gevolgd een opleiding toegepaste biologie.

Iedereen is minimaal lid van de VMWGNB, de Vleermuiswerkgroep Noord Brabant en vaak ook van een plaatselijke IVN-afdeling.

Er worden door genoemde medewerkers naar tevredenheid voor Econsultancy, maar ook voor diverse ecologische advies bedrijven, zoals bijvoorbeeld Econsultancy, ID-verde, Habitus, Staro, Sweco, Arcadis en Looplan diverse onderzoeken naar huismussen, vleermuizen en gierzwaluwen uitgevoerd gedurende het seizoen. Ook voeren we flora en fauna onderzoeken in de vorm van quickscans of florafauna checks uit voor enkele van genoemde bedrijven.



De Wet natuurbescherming is de Nederlandse wet die de bescherming van natuurgebieden en soorten regelt. Met deze wet worden de Europese natuurbeschermingsrichtlijnen (de Vogel- en Habitatrichtlijn) zo helder mogelijk geïmplementeerd. Bovendien sluit het instrumentarium van de Wet natuurbescherming aan op het huidige omgevingsrecht en de toekomstige Omgevingswet. Het eerste aanspreekpunt voor de aanvraag van een omgevingsvergunning is de gemeente. De bevoegdheden om te toetsen aan de Wet natuurbescherming is bij de provincie gelegd. Het uitgangspunt van de wet is dat er geen schade mag worden toegebracht aan beschermde dieren of planten, tenzij dit nadrukkelijk is toegestaan.

2.1 Gebiedsbescherming

2.1.1 Natura 2000

Natura 2000 is een Europees netwerk van beschermde natuurgebieden. In Nederland worden deze gebieden aangewezen binnen de EU-Vogelrichtlijn en de EU-Habitatrichtlijn. In Natura 2000 gebieden worden bepaalde diersoorten en hun natuurlijke leefomgeving beschermd om de biodiversiteit te behouden. In het opgestelde beheerplan wordt beschreven hoe de instandhoudingsdoelstellingen bereikt dienen te worden. Nederland heeft ruim 160 Natura 2000 gebieden.

2.1.2 Natuurnetwerk Nederland (NNN)

Het Natuurnetwerk Nederland (NNN), vroeger de Ecologische hoofdstructuur genoemd (EHS), is het Nederlandse netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. Het bestaat uit gebieden die samen een netwerk vormen door Nederland waar de natuur voorrang heeft. Het netwerk helpt voorkomen dat planten en dieren in geïsoleerde gebieden uitsterven en dat natuurgebieden hun waarde verliezen. In de EHS geldt het 'nee, tenzij' principe. Dit houdt in dat ruimtelijke ingrepen niet zijn toegestaan, tenzij er geen alternatieven zijn en er sprake is van een groot openbaar belang. De effecten van de ingreep moeten bovendien worden gecompenseerd.

Naast ongeveer 20 Nationale parken, meren, rivieren en de kustzone van de Noordzee en de Waddenzee vallen alle Natura 2000 gebieden onder het NNN. De landbouwgebieden worden beheerd volgens agrarisch natuurbeheer.

2.2 Soortenbescherming

De Wet natuurbescherming beschermt de in Nederland voorkomende wilde planten- en diersoorten via een zogenaamde zorgplicht. Voor deze beschermde soorten is het uitgangspunt dat activiteiten moeten worden voorkomen die deze beschermde soorten aantasten. Wanneer dit niet mogelijk is, dan is het uitvoeren van een dergelijke activiteit alleen toegestaan met een ontheffing van de provincie.

2.2.1 Beschermde planten en dieren

De Wet natuurbescherming kent drie algemene beschermingsregimes waarin de voorschriften van de Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn en twee verdragen (Bern en Bonn) zijn geïmplementeerd en waarin aanvullende voorschriften zijn gesteld voor de dier- en plantensoorten die niet onder die specifieke voorschriften vallen, maar wel bescherming behoeven. Elk van deze beschermingsregimes kent zijn eigen verbodsbepalingen en vereisten voor vrijstelling of ontheffing van de verboden. Om af te mogen wijken van de verbodsbepalingen via een ontheffing of vrijstelling moet aan drie criteria zijn voldaan:

- Ten eerste mag alleen van de verbodsbepaling afgeweken worden als er geen andere bevredigende oplossing voor de handeling mogelijk is.
- Ten tweede moet tegenover de afwijking van het verbod een in de wet genoemd belang staan. De wet geeft voor de verschillende beschermingsregimes aan wat die belangen zijn zoals volksgezondheid of openbare veiligheid.
- Tenslotte mag de ingreep geen afbreuk doen aan de staat van instandhouding van de soort.

Als aan deze drie vereisten voldaan is kan een ontheffing worden verleend. Voor een aantal handelingen zijn bovendien vrijstellingen mogelijk, bijvoorbeeld in de vorm van een provinciale verordening of een gedragscode.

Bij het besluit of een afwijking van het verbod kan worden toegestaan, wordt evenwel niet naar de gevolgen van deze afwijking voor het individuele plant of dier gekeken, maar naar de gevolgen voor de instandhouding van de betrokken soort. Wel zal rekening gehouden moeten worden met de zorgplicht en het dierenwelzijn.

2.2.2 EU-Vogelrichtlijn

Het doel van de Vogelrichtlijn is het in stand houden van alle natuurlijke, in Europa in het wild levende, vogelsoorten. De Vogelrichtlijn vereist dat EU-lidstaten alle nodige maatregelen nemen om de populatie van alle vogelsoorten op een niveau te houden of te brengen, dat met name beantwoordt aan de ecologische, wetenschappelijke en culturele eisen. Daarnaast moeten de lidstaten alle nodige maatregelen nemen om voor deze vogels een 'voldoende gevarieerdheid van leefgebieden en een voldoende omvang ervan te beschermen, in stand te houden of te herstellen'. De richtlijn is dus van toepassing op vogels, hun eieren, hun nesten en ook hun leefgebieden. De EU-Vogelrichtlijn is in 1981 van kracht geworden.

De Wet natuurbescherming bevat een aantal verboden handelingen die van toepassing zijn op alle inheemse vogels. Deze verboden gelden in heel Nederland.

De wet verbiedt:

- Het opzettelijk doden of vangen van vogels (artikel 3.1 lid 1);
- Het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren van vogels, of het wegnemen van nesten (artikel 3.1 lid 2);
- Het rapen en onder zich hebben van eieren van vogels (artikel 3.1 lid 3);
- Het opzettelijk storen van vogels (artikel 3.1 lid 4);
- Het bezit, het vervoer en de handel in vogels, dood of levend, dan wel delen of producten daarvan (artikel 3.2).

Van de soorten die beschermd worden onder de Vogelrichtlijn is geen limitatieve lijst beschikbaar. Het gaat om ca. 700 soorten die van nature voorkomen op het grondgebied van de Europese Unie. In de praktijk betreft het alle soorten die in Nederland als broedvogel, standvogel, wintergast of doortrekker aanwezig kunnen zijn, met uitzondering van exoten. Op alle vogels is het beschermingsregime van paragraaf 3.1 van de Wet natuurbescherming van toepassing.

2.2.3 EU-Habitatrichtlijn

Het doel van de Habitatrichtlijn is het waarborgen van de biologische diversiteit in de Europese Unie door de natuurlijke habitat en wilde dier- en plantensoorten die van Europees belang zijn in een gunstige staat van instandhouding te behouden of te herstellen. Dit zijn soorten die genoemd zijn in bijlage IV van de Habitatrichtlijn, bijlage II van het Verdrag van Bern en bijlage I van het Verdrag van Bonn, voor zover hun natuurlijke verspreidingsgebied zich in Nederland bevindt. Op deze soorten (zie bijlage 2) is het beschermingsregime van paragraaf 3.2 van de Wet natuurbescherming van toepassing. De EU-Habitatrichtlijn is in 1992 van kracht geworden.

2.2.4 Overig beschermde soorten

Dit zijn soorten genoemd in bijlage A van de Wet natuurbescherming. Het gaat hier om de bescherming van zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen, kevers en vaatplanten voorkomend in Nederland. Het betreft een limitatieve lijst (zie bijlage 3).

De beschermde status van soorten kan per provincie verschillen. Provincies hebben de bevoegdheid om bij provinciale verordening vrijstelling te verlenen voor nationaal beschermde soorten. Er is dan geen ontheffing nodig voor werkzaamheden.

Voor soorten die niet in de bijlagen van de Wet natuurbescherming worden genoemd, fungeert de zorgplichtbepaling (artikel 1.11 Wet natuurbescherming) als vangnet. Op grond van deze bepaling moeten schadelijke handelingen voor alle in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving in beginsel achterwege worden gelaten, dan wel moeten maatregelen worden genomen om schadelijke gevolgen (zoveel mogelijk) te voorkomen.

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn § 3.1 Wn	Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn § 3.2 Wn	Beschermingsregime andere soorten § 3.3 Wn
Art 3.1 lid 1 Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.5 lid 1 Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen	Art 3.10 lid 1a Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen
Art 3.1 lid 2 Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen	Art 3.5 lid 4 Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen	Art 3.10 lid 1b Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen
Art 3.1 lid 3 Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben	Art 3.5 lid 3 Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen	Niet van toepassing
Art 3.1 lid 4 en lid 5 Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort	Art 3.5 lid 2 Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren	Niet van toepassing
Niet van toepassing	Art 3.5 lid 5 Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen	Art 3.10 lid 1c Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen

Tabel: Beschermingsregime van de Wet natuurbescherming

2.3 Bescherming van houtopstanden

De belangrijkste elementen m.b.t. de bescherming van houtopstanden zijn de meldingsplicht, de herplantplicht en het kapverbod. De provincies bepalen welke gegevens bij een melding moeten worden aangeleverd.

Als het gaat om beplantingen van bomen groter dan 10 are of als het een rijbeplanting betreft die uit meer dan 20 bomen bestaat, dan valt bos, mits het buiten de bebouwde kom ligt, onder de Wet natuurbescherming.

De gemeente kan voor de Wet natuurbescherming een andere 'bebouwde kom Wet natuurbescherming' vaststellen dan de bebouwde kom volgens de Wegenverkeerswet.

2.4 Zorgplicht

Voor alle in het wild levende planten en dieren, ook niet wettelijk beschermde soorten, kent de Wet natuurbescherming een zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat een ieder voldoende zorg in acht moet nemen voor het in het wild levende planten en dieren, alsmede voor hun leefomgeving. Dit betekent dat handelingen (of het nalaten hiervan) waarvan men weet, of redelijkerwijs kan vermoeden, dat ze nadelig zijn voor planten en/of dieren, niet mogen worden uitgevoerd.



3. PLANGEBIEDSBESCHRIJVING

3.1 Huidige situatie

De planlocatie, Groenstraat 27a en 36, bevindt zich in het buitengebied op zo'n 900 meter ten zuiden van de bebouwde kom van Esbeek in de gemeente Hilvarenbeek. Hilvarenbeek is een gemeente in de provincie Noord-Brabant en heeft een totale oppervlakte van 97 km², waarvan 1,49 km² water. De gemeente telt 15.698 inwoners (1 januari 2021) en bestaat uit de plaatsen Baarschot, Biest-Houtakker, Diessen, Esbeek, Haghorst en Hilvarenbeek. Esbeek ligt ten zuiden van Hilvarenbeek, ten zuidwesten van Diessen, ten westen van Baarschot en ten noorden van Lage Mierde.

De directe omgeving van het plangebied bestaat voornamelijk uit agrarische percelen en bedrijfsbestemmingen. Ook ligt het dicht bij de N269, die vanuit Lage Mierde richting Hilvarenbeek loopt. De Groenstraat is een zijstraat van de N269.

De ligging van het plangebied in de ruimere omgeving is weergegeven in onderstaande afbeelding.



Satellietfoto omgeving plangebied, planlocatie is rood omcirkeld. Bron: Google Maps

Het plangebied bestaat uit twee gekoppelde bouwvlakken. Op Groenstraat 27a staat een rundveestal en op het tegenover gelegen Groenstraat 36 andere overtollige bebouwing, zijnde vooral oude varkensstallen. Op onderstaande afbeelding wordt het plangebied globaal aangegeven.



Globaal omlinjende planlocatie in blauw. Bron: Google Maps

3.2 Voorgenomen ontwikkeling

Opdrachtgever heeft het plan om de bestemming van Groenstraat 27a te laten wijzigen naar 'Wonen' om er vervolgens een 'Ruimte voor Ruimte woning' te realiseren. De bestemming van Groenstraat 36 wil men wijzigen naar 'Niet-agrarisch bedrijf'. Men wil hiervoor de rundveestal bij Groenstraat 27a en de overtollige bebouwing bij Groenstraat 36 slopen. De langgevelboerderij bij nummer 36 (zie voorpagina) zal blijven staan.



Een ecologische quickscan is de eerste stap van ecologisch onderzoek dat uitgevoerd wordt in het kader van een ruimtelijke ingreep. Een aanvraag voor een omgevingsvergunning wordt getoetst aan de Wet natuurbescherming. In het kader van deze wet is het noodzakelijk te weten welke flora- en faunasoorten potentieel voorkomen in het plangebied. Naast het effect op beschermde soorten kan het nodig zijn om onderzoek te verrichten naar eventuele negatieve effecten van de ingreep op de kwaliteit van beschermde gebieden in de omgeving.

Bij een ecologische quickscan worden de ecologische waarden van een omgeving in kaart gebracht middels een bureaustudie en veldonderzoek. De ingreep wordt goed en duidelijk omschreven. Er worden eventueel mitigerende en compenserende maatregelen aanbevolen waarmee de overtreding van de Wet natuurbescherming voorkomen wordt.

De ecologische quickscan, ook wel quickscan flora en fauna genoemd, geeft de mogelijke effecten van een ruimtelijke ingreep weer op beschermde planten en dieren. Door middel van een quickscan worden de volgende vragen beantwoord:

- Welke beschermde soorten (flora en fauna) zijn in het plangebied aanwezig?
- Wat zijn de effecten van de voorgenen plannen op deze aanwezige soorten?
- Wordt de Wet natuurbescherming overtreden?
- Welke mogelijkheden zijn er om negatieve effecten op de beschermde soorten te minimaliseren of te voorkomen?
- Is er een aanvullend onderzoek nodig naar soorten of functies?
- Is het noodzakelijk om voor de voorgenen plannen een ontheffing van de Wet natuurbescherming aan te vragen bij de provincie Noord-Brabant?

De quickscan flora en fauna is een toets van de ecologische potenties van het plangebied en de directe omgeving en betreft geen volwaardig specifiek soortenonderzoek. Er zijn in dit onderzoek geen inventarisaties uitgevoerd van soorten en soortgroepen. Een ecologische inventarisatie bestaat uit meerdere veldbezoeken gedurende de voor de soortgroep meest gunstige periode van het jaar.

4.1 Bureauonderzoek

Het bureauonderzoek heeft zich gericht op bekende ruimtelijke plannen, zowel lokaal, provinciaal, nationaal als Europees. Door middel van literatuuronderzoek is onderzocht of zich in de nabijheid van de planlocatie gebieden bevinden die beschermd zijn in het kader van de natuurwetgeving en is er een inschatting gemaakt op het voorkomen van beschermde soorten. Hierbij is gebruik gemaakt van de database quickscanhulp.nl (bijlage 1), aangevuld met gegevens uit relevante recente verspreidingsatlassen en actuele websites, onder andere RAVON, Sovon, FLORON en Waarneming.nl.

NDFF Verspreidingsatlas is een naslagwerk met afbeeldingen en informatie over duizenden soorten die in de Nederlandse natuur voorkomen. De verspreidingskaarten worden gemaakt met gevalideerde gegevens uit de Nationale Databank Flora en Fauna. De inhoud van de atlas wordt mede verzorgd door zes verenigingen en stichtingen: de Nederlandse Mycologische Vereniging (NMV), FLORON, het Landelijk Informatiecentrum Kranswieren (LIK) en stichting ANEMOON, stichting RAVON en de Zoogdiervereniging.

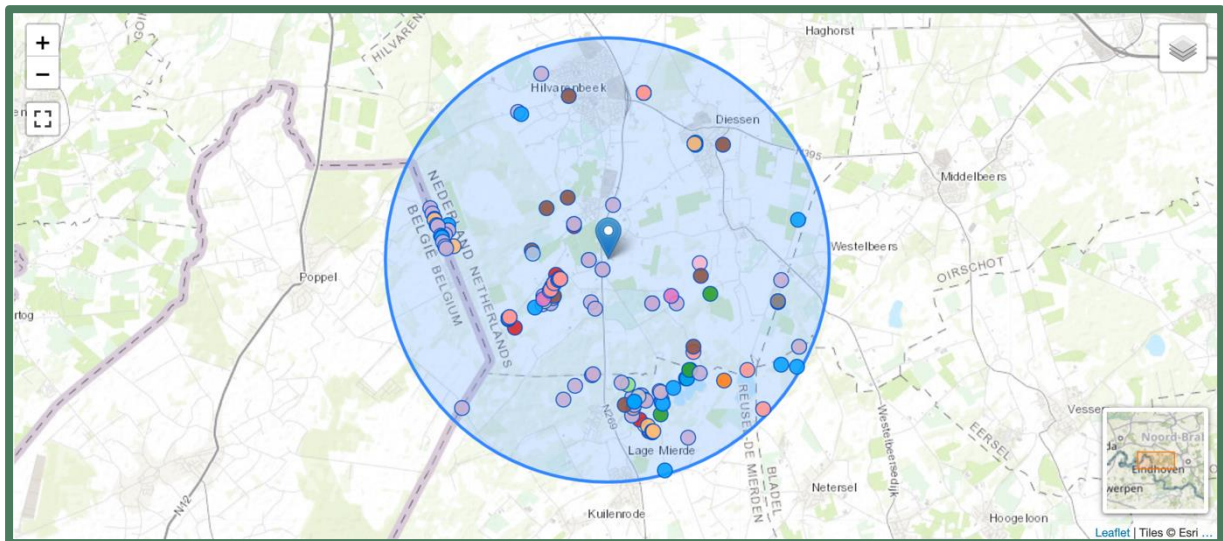
Met quickscanhulp.nl is een actueel overzicht verkregen van waarnemingen van beschermde soorten nabij de locatie uit de Nationale Database Flora en Fauna (NDFF).

Voor de gebiedsgerichte bescherming is onderzoek uitgevoerd naar aanwezigheid van relevante natuurterreinen in de omgeving, het betreft de Natura 2000 gebieden en het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Daarvoor is o.a. gebruik gemaakt van de website van het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit en die van de provincie Noord-Brabant.

4.1.1 Waarnemingen flora en fauna

Volgens Waarneming.nl zijn er de afgelopen tien dagen geen waarnemingen van flora en fauna soorten gedaan in het plangebied. In een straal van vijf kilometer zijn er meerdere algemene en vrij algemene vogelsoorten, zoals steenuil, scholekster, putter en ijsvogel waargenomen. Verder zijn er twee soorten zoogdieren, het ree en de Europese haas, twee soorten amfibieën, een groene kikker (onbekend) en de gewone pad, en een reptiel, de hazelworm, waargenomen. Van de beschermde insecten zijn de grote vos en de bosbeekjuffer waargenomen. Er zijn meerdere waarnemingen van algemene tot zeldzame plantensoorten, maar hier vallen geen beschermde plantensoorten onder.

Binnen een straal van een kilometer van het plangebied zijn de plantensoorten knooppkruid, hazenpootje, grote teunisbloem, gele kamille en bolderik waargenomen. Geen van deze plantensoorten valt onder de beschermde soorten.



Recente waarnemingen in en rond het plangebied aangegeven met gekleurde bolletjes. Bron: Waarneming.nl op 17-07-2021

4.2 Veldonderzoek

Op dinsdag 20 juli in de ochtend hebben medewerkster ecologie Jennifer Bockting en ecooloog Frenk van de Wal, in het kader van het natuurwaardenonderzoek, het veldonderzoek uitgevoerd voor het plangebied en de directe omgeving. De weersomstandigheden waren helder, met een noordoostenwind met windkracht 2 en droog. De gemiddelde temperatuur lag rond de 17 graden Celsius. Het onderzoek vond dus onder zomerse omstandigheden plaats, waarin veel natuurwaarden actief zijn.

Tijdens het veldonderzoek werd de ecologische potentie van de locatie en de directe omgeving in relatie met het mogelijk voorkomen van beschermde soorten onderzocht. Op de locatie werden alle aanwezige habitats opgenomen. De aanwezige habitats tijdens het veldbezoek en de waarnemingen uit de NDFF werden vergeleken met de habitatvereisten van beschermde planten- en diersoorten. Hierdoor werd ingeschat welke soorten potentieel voorkomen. Daarbij zijn de in het plangebied aanwezige ruimtelijke structuren en biotopen geïnventariseerd. Naast de biotopen zijn directe en indirecte aanwijzingen opgenomen die kunnen duiden op het voorkomen van beschermde soorten. Behalve het fysiek aantreffen van exemplaren van soorten is er ook gelet op bijv. hollen, uitwerpselen, prooi-resten, braakballen, vraat-, loop- en veegsporen. Deze waarnemingen zijn bij de beoordeling betrokken. Op basis van deze vergelijking en expert judgement is beoordeeld welke van deze soorten in het plangebied kunnen voorkomen.

Het plangebied bestaat uit twee gekoppelde bouwvlakken waarop bebouwing staat. Op onderstaande foto is de onderzochte te slopen overtollige bebouwing met nummers aangegeven.



De te slopen overtollige bebouwing met nummers aangegeven. Globaal omliggende planlocatie in blauw. Bron: Google Earth

Gebouw 1 is een oude varkensstal met een steense muur zonder spouw. De stal heeft een zadeldak met dakpannen en zonder dakbeschot. Het gebouw wordt ten tijde van het planbezoek gebruikt voor de opslag van materialen. Binnen in het gebouw tegen een gording bevinden zich twee oude nesten van boerenzwaluwen. Deze zijn sinds de zomer van 2019 niet meer in gebruik. Op de zolder van het gebouw werd in het verleden een hooivoorraad opgeslagen. Tijdens het veldbezoek was deze volledig leeg en bezemschoon. Het pannendak is niet geïsoleerd en volledig open. In een klein deel van het gebouw worden nog hobbymatig wat kippen gehouden en daar zijn ook een paar foeragerende huismussen waargenomen.

Gebouw 2 is een oude varkensstal met een vervallen stenen muur met spouw waar het dak bijna geheel van is verwijderd. Er ligt nog één damwandprofielplaat op de houten dakspanten. Verder staat er nog een metalen constructie die de houten gordingen ondersteunt en de muren die aan de buitenkant bestaan uit baksteen en aan de binnenkant uit kalkzandsteen. De achterste zijgevel van de stal is volledig verwijderd. We hebben hier geen dieren of sporen er van waargenomen mede door het open karakter van de stal.

Gebouw 3 is een varkensstal waar hobbymatig twee varkens worden gehouden. Het heeft een betonnen vloer en stenen, niet geïsoleerde halfsteense muren, die aan de binnenkant besmeerd zijn. Het dak bestaat uit damwandprofielplaten, welke ook niet geïsoleerd zijn. Hier hebben we naast de varkens ook geen dieren of sporen er van waargenomen. Achter deze stal is een verharde oppervlakte van beton van ongeveer 100 vierkante meter.

Gebouw 4 is een loods waarvan een zijde volledig open is. De drie muren zijn van baksteen met een spouw en kalkzandstenen aan de binnenzijde tot een hoogte van ongeveer 2,2 meter. Daarboven zijn de gevels gemetseld met rode halfsteense bakstenen. Het dak bestaat uit damwandprofielplaten die worden gedragen door houten gordingen op stalen spanten. De loods wordt gebruikt voor de opslag van stro en machines. Hier hebben we ook geen dieren of sporen er van waargenomen.

Gebouw 5 is een oude rundveestal met achterstallig onderhoud gelegen aan de overzijde van de Groenstraat. De zijgevelmuren zijn halfsteens van rode baksteen, aan de binnenzijde besmeerd en ongeveer 1,50 meter hoog. Daarboven is de luchtinlaat. Het dak is van golfplaten waarvan de isolatie is verwijderd. De stal heeft een open nok.

De voor- en achtergevels zijn gemetseld met rode bakstenen en spouw met witte kalkzandstenen aan de binnenzijde. De muren zijn volledig dicht en zonder stootvoegen. In het gebouw is een nest te zien van een duif en er vloog een merel.

Bij nummer 36 bevindt zich ook nog een langgevelboerderij met zadeldak die is bewoond en niet zal worden gesloopt. Deze woning bevindt zich voor de te slopen gebouwen. Op het dak zagen we regelmatig enkele huismussen met nesten onder het pannendak van deze woonboerderij. Het dak van het woongedeelte is onderschoten met dakbeschot, het bedrijfs gedeelte niet.

Rechts naast de loods bevindt zich een stenen muur van zo'n 20 centimeter breed en zo'n 120 centimeter hoog. Binnen die muur bevindt zich een verharde mestvaalt. Links achter de loods is een talud zand aanwezig waar enkele algemene wilde planten op groeien. Bijna het gehele erf is verhard met betonklinkers en betonplaten. Aan de voorkant en ten oosten van de langgevelboerderij is gazon met een beukenhaag en een paar bomen aanwezig. De scheiding met de burens aan de westelijke kant bestaat uit een coniferen haag. Op het terrein worden een 10-tal pallets met klinkers tijdelijk opgeslagen naast enkele kuilvoerbalen.

Tijdens ons bezoek hebben we enkele huismussen, boerenwaluwen, een paar merels, een witte kwikstaart, een zwarte roodstaart en een houtduif waargenomen. De te slopen bebouwing is niet geschikt voor o.a. vleermuizen, gierwaluwen en huismussen omdat het aan spouwmuren ontbreekt of deze te laag zijn. Ook kunnen ze niet tussen de dakpannen en het dakbeschot gaan zitten, omdat dakbeschot, behoudens in het woongedeelte van de woonboerderij, afwezig is.

De huismussen hebben hun nesten in de langgevelboerderij. Deze boerderij wordt niet gesloopt zodat de aanwezige nesten van huismussen niet verstoord zullen worden. De boerenwaluwen werden vliegend over het ten oosten gelegen bouwland waargenomen en hebben nesten in de in de paardenmanege van de naast 27a ten oosten gelegen burens.

4.3 Impressie plangebied



Gebouw 1



Gebouw 1 binnenkant, oude nesten boerenwaluw



Gebouw 2



Gebouw 2 binnenkant



Gebouw 3



Verharding achter gebouw 3



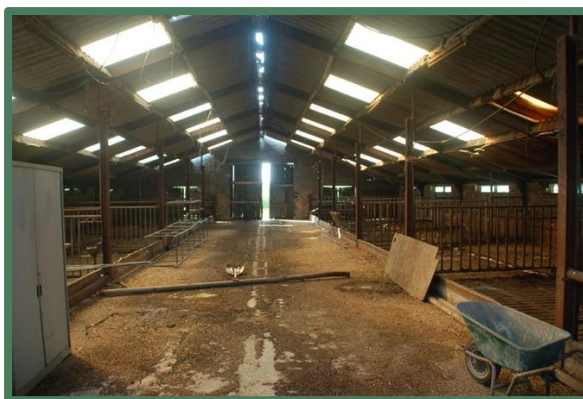
Gebouw 4 met links de talud



Verharde mestvaalt met muurtje er omheen



Gebouw 5



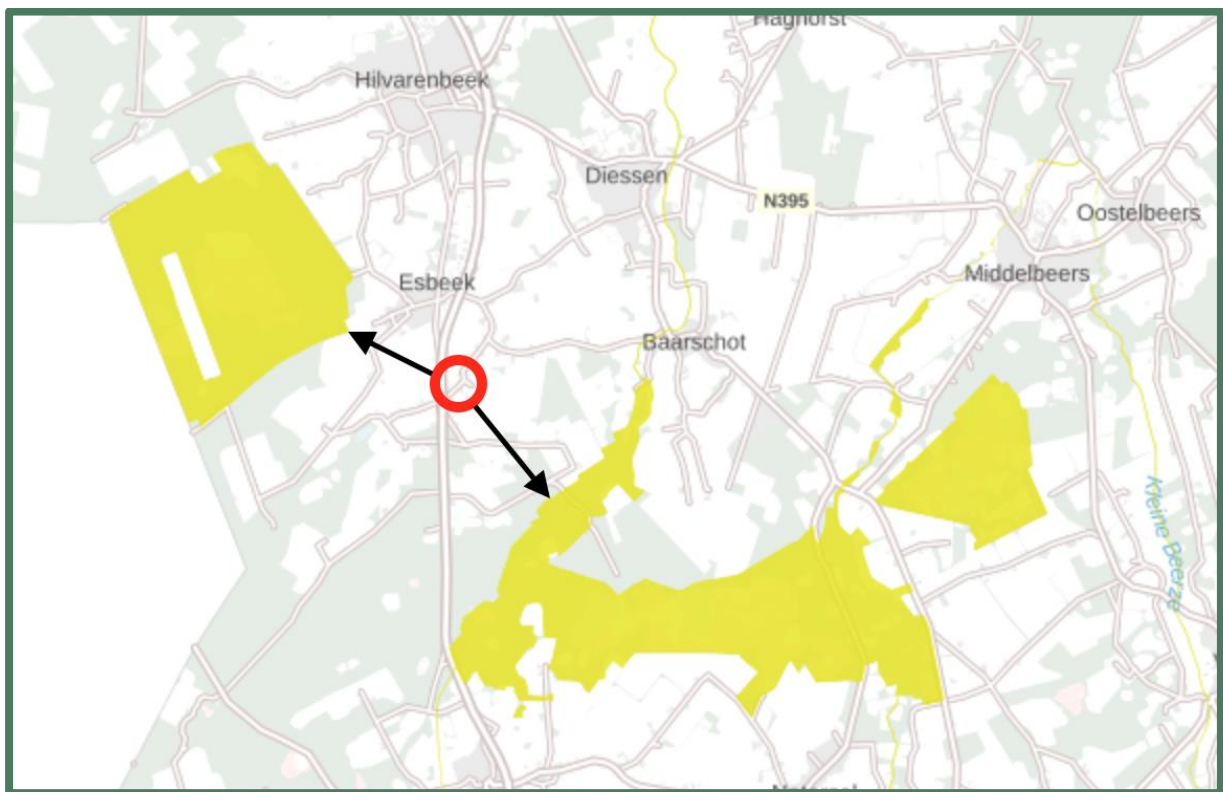
Gebouw 5 binnenkant



5.1 Gebiedsbescherming

5.1.1 Natura 2000

Het plangebied ligt op minimaal 1,5 kilometer afstand van gronden die tot het zuidoostelijk en noordwestelijk gelegen Natura 2000 gebied Kempenland-West behoren. Op onderstaande afbeelding wordt de ligging van Natura 2000 gebieden in de omgeving van het plangebied weergegeven. De ligging van het plangebied wordt met een rode cirkel aangegeven. Natura 2000 gebieden zijn in geel aangegeven.



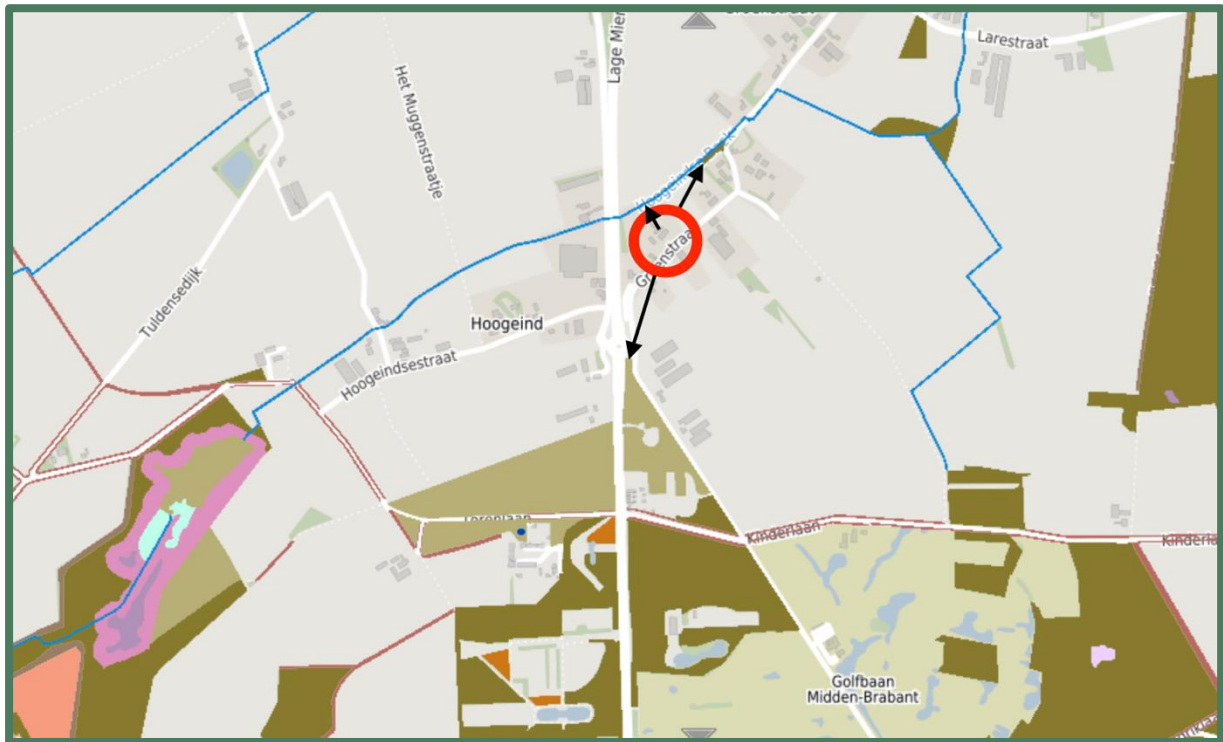
Natura 2000 gebieden. De afstand tussen het plangebied en Natura 2000 is met een pijl aangegeven. Bron: Atlas Leefomgeving

Doordat het plangebied buiten Natura 2000 gebied ligt kunnen alleen effecten optreden als gevolg van externe werking. Ten aanzien van Natura 2000 gebieden dient er o.a. zekerheid geboden te worden betreffende het niet optreden van een verslechtering van de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten. Gezien de aard en omvang van het voornemen, de locatie, de effectafstand tot Natura 2000 gebieden en het effectbereik, zijn externe effecten op voorhand uit te sluiten. Een Aeries berekening kan dit staven.

5.1.2 Natuurnetwerk Nederland (NNN)

Het plangebied ligt tegen een beek aan die tot het Natuurnetwerk Nederland behoort. Deze natuur behoort tot de categorie 'Beek en Bron' (N03.01). Op minimaal 160 meter bevindt zich 'Vochtig bos met productie' (N16.04) en op minimaal 260 meter bevindt zich 'Droog bos met productie' (N16.03).

Op onderstaande afbeelding wordt de ligging van het Natuurnetwerk Nederland in de omgeving van het plangebied weergegeven. De ligging van het plangebied wordt met een rode cirkel aangegeven. De NNN gebieden in de kleuren blauw, roze, oranje en bruin.



Natuurnetwerk Nederland gebieden. De afstand tussen het plangebied en NNN is met een pijl aangegeven. Bron: Kaartbank Brabant

In of in de directe nabijheid van een NNN-gebied zijn geen ontwikkelingen toegestaan die de 'wezenlijke kenmerken of waarden' aantasten. Het plangebied ligt aangrenzend aan NNN gebied. De werkzaamheden zijn echter van een zodanige aard en altijd op minimaal 160 meter afstand van het NNN gebied zodat er geen deel van het NNN gebied wordt aangetast. De significante aanpassing van en negatieve effecten door externe werking op de wezenlijke kenmerken en waarden van de NNN zijn, gezien de omvang, de aard, het effectbereik en de locatie van het voornemen, op voorhand uit te sluiten.

5.1.3 Conclusie

Het plangebied behoort niet tot het Natuurnetwerk Nederland of Natura 2000 gebied. Vanwege de ligging buiten het Natuurnetwerk Nederland, leiden de voorgenumen activiteiten niet tot wettelijke consequenties. Het is niet aannemelijk dat de voorgenumen activiteiten een negatief effect hebben op instandhoudingsdoelen van Natura 2000 gebied. Een toets met compensatieplicht is daarmee niet aan de orde.

5.2 Soortenbescherming

Het volledig overzicht van de output van beschermde soorten van tabel 2 en 3 en vogels met mogelijk jaarrond beschermde nesten is door middel van quickscanhulp.nl opgenomen in bijlage 1.

Bijlage 2 is een opsomming van beschermde soorten onder paragraaf 3.2 van de wet natuurbescherming.

Bijlage 3 geeft een opsomming van de beschermde soorten onder paragraaf 3.3.

Bij het veldonderzoek is het plangebied onderzocht op het voorkomen van beschermde soorten of resten hiervan. Er is met name geïnspecteerd op potentiële groei-, rust-, nest-, en verblijfplaatsen voor beschermde soorten.

Per soortgroep wordt in onderstaande beschreven welke soorten er zijn waargenomen tijdens veldbezoek, welke soorten voorkomen in de omgeving, welke soorten worden verwacht in het plangebied, en welke effecten (mogelijk) aan de orde zijn.

5.2.1 Flora

Volgens gegevens uit de NDFF (Project: Groenstraat, Referentie: BE-0926, d.d. 7 juli 2021) komen binnen een straal van een kilometer geen beschermde plantensoorten voor. In een straal van vijf kilometer komt alleen de drijvende waterweegbree voor. Deze beschermde plantensoort is te vinden in onderstaande tabel.

Soort plant	Afstand plangebied	Habitat
Drijvende waterweegbree	1 – 5 km	Laaglandbeken, vennen, kanalen en poelen. Helder, voedselarm tot matig voedselrijk, zwak zuur water.

Omdat er in het plangebied geen water, dus geen geschikte biotoop voor de drijvende waterweegbree aanwezig is, is de aanwezigheid van deze soort uit te sluiten.

Het plangebied bestaat naast bebouwing en verharding uit een gecultiveerde tuin en een berg zand waarop wat algemene plantensoorten groeien. Vanwege de inrichting en het beheer biedt het geen geschikt habitat voor beschermde plantensoorten. Tijdens ons veldbezoek hebben we dan ook geen beschermde plantensoorten waargenomen.

Conclusie

Vanwege het ontbreken van geschikte habitats is het voorkomen van beschermde plantensoorten in het plangebied uit te sluiten. Er worden geen houtopstanden gekapt in het plangebied. Een nadere toetsing voor houtopstanden is daarom niet nodig.

5.2.2 Zoogdieren

Volgens de NDFF zijn er achttien zoogdiersoorten aangetroffen in een straal van vijf kilometer rond het plangebied. Hiertoe behoren zes soorten vleermuizen, vier soorten marters en acht overige soorten.

Vleermuizen

Alle soorten vleermuizen vallen onder de groep strikt beschermde soorten. Dit betekent dat ze beschermd zijn tegen verstoring van vaste rust- en verblijfplaatsen. Onder deze vaste rust- en verblijfplaatsen wordt verstaan: 'het gehele systeem waarvan een populatie gebruik maakt tijdens de jaarcyclus van de soort'. Dit houdt in dat niet alleen verblijfplaatsen, maar ook belangrijke verbindingen hiertussen (vlieg- en foerageerroutes) beschermd zijn. Voor alle vleermuissoorten geldt geen vrijstelling of ontheffingsverlening indien het puur gaat om een ruimtelijke ontwikkeling en inrichting. De checklist vleermuisprotocol 2021 geeft voor gebouwen de volgende drie aandachtspunten: Zijn er potentieel aanwezige ruimtes voor winter-, kraam-, zomer- en paarverblijfplaatsen, zijn er sporen van aanwezigheid en is er sprake van een foerageergebied? De vleermuissoorten die volgens de NDFF zijn waargenomen binnen een straal van vijf kilometer zijn te vinden in de onderstaande tabel.

Soort vleermuis	Afstand plangebied	Habitat en bescherming
Franjestaart	1 – 5 km	Bomen en bebouwing, strikt beschermd
Gewone dwergvleermuis	1 – 5 km	Vooraf bebouwing, strikt beschermd
Gewone grootoorvleermuis	0 – 1 km	Bomen en bebouwing, strikt beschermd
Grijze grootoorvleermuis	1 – 5 km	Vooraf bebouwing, strikt beschermd
Laatvlieger	1 – 5 km	Vooraf bebouwing, strikt beschermd
Ruige dwergvleermuis	1 – 5 km	Bomen en bebouwing, strikt beschermd

Het plangebied is beoordeeld op de geschiktheid als vleermuishabitat. Er zijn vleermuizen die in bomen hun verblijfplaatsen onderhouden en soorten die in gebouwen verblijven.

In het plangebied zijn geen bomen met geschikte stamdiameter, holtes, gaten of loshangende schors waarin vleermuizen mogelijk verblijfplaatsen kunnen hebben.

De gebouwen zijn tijdens het veldbezoek erg grondig geïnspecteerd op kieren en gaten waar eventueel mogelijkheden zouden zijn voor het voorkomen van vleermuisverblijfplaatsen. Hiervan werden geen waarnemingen gedaan.

De gebouwen in het plangebied beschikken niet over een geschikte spouwmuur waar vleermuizen een verblijfplaats in zouden kunnen hebben. Ook zijn er geen andere potentiële verblijfplaatsen van vleermuizen, zoals een holle ruimte achter een vensterluik, dakpan, windveer of boeiboord, in het plangebied waargenomen.

De gebouwen hebben door het ontbreken van ramen of het aanwezig zijn van ruime luchtinlaat of afwezigheid van dak een erg open karakter en zijn hierdoor en door het ontbreken van isolatie gevoelig voor temperatuurschommelingen en tocht. Voor vleermuizen is dit niet gewenst.

De te behouden woning met het onderschoten dak bij het woongedeelte en spouwmuren zou eventueel geschikt kunnen zijn voor verblijfplaatsen van vleermuizen. Deze woning blijft behouden waardoor deze eventuele biotoop ook blijft bestaan.

Gebouw 1 betreft een steense muur zonder spouw. De ruimte van de zolder van dit gebouw is niet geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen. Het dak is niet geïsoleerd of onderschoten zodat vleermuizen geen ruimte hebben tussen dakbeschot en pannen. Ook is er op de zolder daardoor veel tocht wat door vleermuizen niet aangenaam gevonden wordt. Voor onder andere de Gewone grootoorvleermuis is de zolder te schoon en opgeruimd, waardoor er voor vleermuizen daarnaast te veel menselijke activiteit is. Gebouw 2 is een in vervallen staat zijnde stal met spouwmuren. Deze zijn echter zodanig open door het ontbreken van het dak en achtergevel met daarnaast het ontbreken van kozijnen dat de spouw te open is om als verblijfplaats voor vleermuizen geschikt te zijn.

Gebouw 3 bestaat uit halfsteense muren welke aan de binnenzijde besmeerd zijn met daarop een dak van damwandprofielen. Hierdoor zijn er geen mogelijkheden voor verblijfplaatsen van vleermuizen.

Gebouw 4 heeft deels een dak van damwandprofielen waardoor het onmogelijk is voor vleermuizen om hierin een verblijfplaats te vinden. De muren zijn tot een hoogte van ongeveer 2,2 meter van spouw. Er zijn geen openingen om deze spouw te bereiken door het ontbreken van open stootvoegen of andere gaten of kieren. De bovenzijde is afgesloten met een muurplaat waarboven de kopgevels opgetrokken zijn met een halfsteense muur van rode bakstenen en dus zonder spouw.



Gebouw 4. Open loods

Gebouw 5 is door het ontbreken van spouw volledig ongeschikt voor verblijfplaatsen van vleermuizen in de zijgevels. Het dak van golfplaten is niet geïsoleerd en daardoor ook volledig ongeschikt. De voor- en achtergevel zijn wel van spouwmuur. Deze muren zijn echter volledig gesloten en niet toegankelijk voor vleermuizen wegens het ontbreken van invliegopeningen. De windveren van het dak zijn strak tegen de gevel aan geplaatst waardoor de spouw ontoegankelijk is voor vleermuizen. Mede doordat de windveren met een achtergelegen panlat vastgeklonken zijn aan de gevels.

Verborgen tussenruimtes ontbreken. Uitwerpselen, dode dieren of prooiresten die zouden kunnen duiden op de aanwezigheid van bewonende vleermuizen ontbreken.

Alle structuren waren goed toegankelijk en visueel goed te onderzoeken.

Potentieel geschikte locaties ontbreken, waardoor verblijfslocaties voor gebouw bewonende vleermuizen (winter-, kraam-, zomer- en paarverblijfplaatsen) worden uitgesloten.

Vleermuizen oriënteren zich op lijnvormige elementen in het landschap zoals bomenlanen, kanalen of houtwallen, om zich te verplaatsen van verblijfplaats naar foerageergebieden. In het plangebied zelf zijn

geen lijnvormige elementen aanwezig die kunnen dienen als vliegroute voor vleermuizen. Foeragerende vleermuizen in (de omgeving van) het projectgebied zouden voor kunnen komen.

Marterachtigen

Marterachtigen hebben voor hun overleving drie zaken nodig: dekking, verbinding en rustplaatsen. Deze dieren zijn vooral 's nachts actief waardoor het fysiek aantreffen van individuen tijdens een veldbezoek zeer onwaarschijnlijk is. Bij onderzoek naar marters wordt daarom vooral gekeken naar sporen van de aanwezigheid van marters. De aanwezigheid van de marterachtigen verraadt zich vaak door uitwerpselen, prooi-resten en stank. De marterachtigen die volgens de NDFF aanwezig kunnen zijn binnen een straal van vijf kilometer rond het plangebied zijn te vinden in de onderstaande tabel.

Soort marter	Afstand plangebied	Bescherming
Boommarter	1 – 5 km	Beschermde
Bunzing	0 – 1 km	Beschermde
Steenmarter	1 – 5 km	Beschermde
Wezel	0 – 1 km	Beschermde

Boommarter

De boommarter leeft bij voorkeur in bossen. Als behendige klimmer en springer kan hij zijn leefgebied vanaf de grond tot in de boomtoppen benutten. De boommarter is meer een verkenner in zijn territorium dan een jager en scharrelt zijn voedsel bij elkaar door te eten wat hem 'voor-de-voet' komt. Zijn eten bestaat uit insecten (waaronder hommels- en wespenbroed), vogels en eieren, kleine zoogdieren en aas. In de nazomer en herfst eet de boommarter veel bessen en vruchten. Het plangebied is niet interessant voor de boommarter omdat er nauwelijks bomen staan.

Bunzing

Doordat ze niet kieskeurig zijn wat betreft hun voedsel, komen bunzings voor in vele verschillende landschapstypen. Ze komen vooral voor in bebost laagland nabij water, waaronder rivieroeveren en moerassen. In de winter worden bebouwde gebieden opgezocht en is de bunzing te vinden in de buurt van boerderijen. Deze zoogdieren verplaatsen zich vooral via lijnvormige landschapselementen zoals hagen die tot aan de grond komen of greppels, en vinden er hun voedsel. Landschapselementen in een geschikt habitat voor kleine marterachtigen zijn o.a. struwelen, hoge graslandvegetatie, houtstapels, holle bomen, houtwallen, takkenrillen of stapels stenen of puin. Voor de bunzing is water in de nabijheid van belang. Omdat het plangebied is opgeruimd ontbreekt het aan schuilmogelijkheden en is de locatie niet geschikt voor de bunzing.

Steenmarter

De steenmarter dankt zijn naam aan zijn voorkeur voor steenachtige biotopen en schuilplaatsen, zoals steengroeven, rotsige hellingen en gebouwen. De steenmarter komt vooral voor in parklandschap, maar ook in volkomen bosloze gebieden, steengroeven en rotsige hellingen. Hij is vooral te vinden in de nabijheid van dorpen en boerderijen en tegenwoordig zelfs in grote steden (de steenmarter is een 'cultuurvolger'). Hij heeft een voorkeur voor gebieden met kleinschalige landbouw, met oude schuren, heggen en geriefhoutbosjes. Daarbij is de aanwezigheid van elementen zoals groenstroken, heggen, bosjes, greppels en bermen van belang, omdat de steenmarter daar zijn voedsel zoekt. De steenmarter eet zowel plantaardig als dierlijk voedsel. Hij heeft een veelzijdig menu. Het leefgebied van de steenmarter is relatief groot en de soort kan per nacht 10 tot 15 kilometer afleggen. Het is niet uitgesloten dat de steenmarter het plangebied gebruikt als onderdeel van zijn leefgebied. Het ontbreekt binnen het plangebied wel aan geschikte locaties die kunnen dienen als verblijfplaats. Het plangebied bestaat uit (bijna) lege gebouwen, is opgeruimd en het ontbreekt aan schuilplaatsen. Zodoende is het uitgesloten dat het plangebied een belangrijk onderdeel vormt van het leefgebied van de steenmarter.

Wezel

De wezel zoekt graag dekking op, bijvoorbeeld bij bosschages, houtstapels of heggen. Ook bewonen ze vaak oude holen van muizen, ratten en konijnen die bekleed wordt met veren of haren van prooidieren. Goede

schuilmogelijkheden en de aanwezigheid van voldoende geschikt voedsel zijn de enige eisen die de wezel aan zijn omgeving stelt. Het plangebied voldoet niet aan deze eisen.

De bosschages naast het plangebied zouden schuilplaatsen of foerageergelegenheden kunnen herbergen voor kleine marterachtigen zoals de bunzing of wezel.

Doordat de bestaande houtwallen en verdere vegetatie in en rond het plangebied behouden zullen worden, zullen er altijd rustige hoekjes met dekking aanwezig zijn waar de dieren heen kunnen vluchten. In de nieuwe situatie blijven deze schuilhoekjes en vegetatie bestaan en door de landschappelijke inpassing en zal het leefgebied van de kleine marterachtigen verbeteren.

De aanwezigheid van marterachtigen verraad zich vaak door uitwerpselen, prooiresten en stank. Tijdens het veldbezoek is gelet op sporen van aanwezigheid van voornoemde marterachtigen, ook op de zolder van gebouw 1. Er zijn geen aanwijzingen gevonden die duiden op aanwezigheid van deze.

Het plangebied is daarom geen essentieel onderdeel van de leefomgeving van marterachtigen en de werkzaamheden hebben geen negatief effect op deze soorten.

Overige beschermde soorten

De overige beschermde soorten omvatten vooral knaagdieren en algemeen voorkomende soorten.

Sommige van deze soorten zijn beschermd, maar een aantal van deze soorten vallen in de provincie Noord-Brabant tot de vrijgestelde soorten. Voor de vrijgestelde soorten betekent dat bij ruimtelijke ontwikkeling er geen ontheffing hoeft te worden aangevraagd en dat rust- of verblijfplaatsen verwijderd mogen worden, wanneer geen andere bevredigende oplossing bestaat. Het is echter wel noodzakelijk om voldoende zorg te dragen voor de aanwezige individuen en al het redelijkerwijs mogelijke dient gedaan te worden om het doden van individuen te voorkomen. In de onderstaande tabel zijn de overige beschermde zoogdiersoorten te vinden die volgens de NDFF zijn waargenomen binnen een straal van vijf kilometer rond het plangebied.

Soort overig	Afstand plangebied	Bescherming
Bever	1 – 5 km	Beschermd
Damhert	1 – 5 km	Beschermd
Eekhoorn	0 – 1 km	Beschermd
Egel	0 – 1 km	Vrijgesteld
Haas	0 – 1 km	Vrijgesteld
Konijn	0 – 1 km	Vrijgesteld
Rosse woelmuis	1 – 5 km	Vrijgesteld
Wild zwijn	1 – 5 km	Vrijgesteld

Het plangebied is door de ligging en inrichting geen essentieel onderdeel van het leefgebied voor de bever en het damhert. Ook zijn er geen bomen waargenomen waarin een eekhoorn zijn nest zou kunnen maken. Het is daardoor uit te sluiten dat het plangebied essentieel onderdeel is van de habitat van de eekhoorn. Het is echter wel aannemelijk dat er een enkel individu van een beschermde soort in de planlocatie kan worden aangetroffen, zoals een egel of een konijn. Deze soorten zijn weliswaar beschermd, maar behoren in de provincie Noord-Brabant tot de vrijgestelde soorten.

Conclusie

Door uitvoering van de voorgenomen activiteiten wordt geen vleermuis verstoord, verwond of gedood en wordt er geen rust- of verblijfplaats beschadigd of vernield. Er is dus geen ontheffing nodig voor deze soortgroep. In de omgeving van het plangebied is en blijft voldoende geschikt foerageergebied aanwezig voor vleermuizen. De werkzaamheden hebben geen significant negatief effecten op foerageergebieden van vleermuizen.

In het plangebied komen geen marterachtigen voor. Daarnaast is het uit te sluiten dat het plangebied onderdeel is van de essentiële leefomgeving van bevers, damherten en eekhoorns. Tijdens het veldbezoek zijn geen beschermde zoogdieren waargenomen. Het is wel mogelijk dat er een enkel individu van een vrijgestelde soort aanwezig is in het plangebied. De zorgplicht is altijd van kracht.

5.2.3 Vogels

In de Wet natuurbescherming worden alle broedende vogels strikt beschermd op grond van de Vogelrichtlijn, waardoor alle bewoonde nesten in het broedseizoen vallen onder de bescherming van deze wet. De Wet natuurbescherming hanteert geen standaardperiode voor het broedseizoen, maar voor de volledigheid wordt vaak gesproken van half maart tot half juli. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. Men dient daarom gedurende kap- en sloopwerkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Overtreding van verbodsbepalingen ten aanzien van vogels wordt voorkomen door bepaalde werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren. Van een aantal vogelsoorten worden de nesten ook buiten het broedseizoen beschermd. De zogenaamde 'Jaarrond beschermde verblijfplaatsen'. Als deze nesten door een ruimtelijke ontwikkeling verdwijnen, kan afhankelijk van de soort die het nest gebruikt, een ontheffingsaanvraag noodzakelijk zijn. De bescherming van vogels kan worden opgedeeld in vijf categorieën. De eerste vier categorieën betreffen vogels welke zeer honkvast broeden en welke zelf niet of nauwelijks in staat zijn om een eigen nest te bouwen. De vogelsoorten die volgens de NDFF zijn waargenomen in een straal van vijf kilometer rond het plangebied zijn te vinden in de onderstaande tabel met daar achter de beschermingscategorie en de habitat.

Soort vogel	Afstand plangebied	Beschermingscategorie* en habitat
Boomvalk	1 – 5 km	4, boombewonend
Buizerd	0 – 1 km	4, boombewonend
Gierzwaluw	1 – 5 km	2, gebouwbewonend
Grote gele kwikstaart	1 – 5 km	3, boom- en gebouwbewonend
Havik	0 – 1 km	4, boombewonend
Huismus	0 – 1 km	2, gebouwbewonend
Kerkuil	1 – 5 km	3, gebouwbewonend
Ooievaar	0 – 1 km	3, boom- en gebouwbewonend
Ransuil	1 – 5 km	4, boombewonend
Roek	0 – 1 km	2, boombewonend
Slechtvalk	1 – 5 km	3, gebouwbewonend
Sperwer	0 – 1 km	4, boombewonend
Steenuil	0 – 1 km	1, gebouwbewonend
Wespendief	0 – 1 km	4, boombewonend

* Op de volgende categorieën gelden de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming het gehele seizoen:

1. Nesten die, behalve gedurende het broedseizoen als nest, buiten het broedseizoen in gebruik zijn als vaste rust- en verblijfplaats.
2. Nesten van koloniebroeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing of biotoop. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.
3. Nesten van vogels, zijnde geen koloniebroeders, die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.
4. Vogels die jaar in jaar uit gebruik maken van hetzelfde nest en die zelf niet of nauwelijks in staat zijn een nest te bouwen.

Gierzwaluw

De gierzwaluw is voor zijn voortplanting bijna uitsluitend gebonden aan menselijke bewoning en daarom komt hij in de zomer veelal in grotere dorpen en steden voor. Tijdens het veldbezoek hebben we geen gierzwaluwen waargenomen. De te slopen bebouwing beschikt over daken van damwand of golfplaten waardoor er voor gierzwaluwen geen geschikte nestlocaties zijn. Op de planlocatie zou de het woongedeelte van de bedrijfswoning de enige plaats kunnen zijn waar een gierzwaluw zich zou kunnen nestelen als deze in een meer bebouwde omgeving zou staan. De woning blijft zoals deze is dus blijft ook deze eventuele biotoop bestaan.

Uilen

Steenuil en kerkuil schuwen de menselijke omgeving niet en broeden ook onder daken en op zolders van huizen, loodsen en schuren, maar waarbij de aanwezigheid van geschikt foerageergebied in de directe omgeving noodzakelijk is. Nest- en rustplaatsen van steenuil en kerkuil zijn jaarrond beschermd. Tijdens het veldbezoek hebben we gezocht naar sporen van aanwezigheid van kerkuil en steenuil, zoals braakballen, krijtsporen tegen muren of ruiveren, maar we hebben geen sporen waargenomen.

Huismus

De nesten van huismussen zijn jaarrond beschermd. De Wet natuurbescherming verbiedt om huismussen opzettelijk te verwonden, te doden, of hun nesten te beschadigen of weg te nemen. Er zijn tijdens het veldbezoek enkele huismussen gezien, welke nesten hebben in de langgevelboerderij die behouden blijft. In gebouw 1 hebben we ook twee huismussen gezien. Deze waren daar aan het foerageren vanwege het kippenvoer. Vanwege de beperkte actieradius (enkele honderden meters) van huismus (Baijens et al. 2005) zijn drie essentiële onderdelen van het leefgebied van belang voor de huismus: nestlocatie, habitat met voedselaanbod en beschutting. Alle voorzieningen dienen dichtbij elkaar te liggen. Bij voorkeur binnen een straal van enkele honderden meters van het plangebied. Geschikt leefgebied van de huismus bevat een combinatie met voldoende voedsel- en schuilplaatsen. Voor het voedselaanbod is het van belang dat er voldoende ruigte en overhoekjes aanwezig zijn, waar zowel zaadplanten als voldoende insectentrekkers aanwezig zijn. Beschutting is zeer belangrijk voor de huismus ter bescherming, maar ook om vanuit te foerageren. Daarom moeten er schuilplaatsen aanwezig zijn in de vorm van heggen en hagen, waarbij de voorkeur uitgaat naar streekeigen soorten (bijv. haagbeuk, meidoorn en Gelderse roos).

Een nader onderzoek naar het voorkomen van huismussen is niet noodzakelijk. De nestlocaties zijn bekend in de bedrijfswoning en de schuilgelegenheden vinden de huismussen in de gecultiveerde tuin bij de woning. De foerageermogelijkheden en eventuele nestmogelijkheden ter plekke voor de huismus zullen naar verwachting niet afnemen met het slopen van de bedrijfsgebouwen. De woonboerderij met tuin en hagen zullen immers geschikt blijven voor de huismussen.

Ooievaar, roek en grote gele kwikstaart

Als carnivoor eet de ooievaar een breed scala aan dierlijke prooien, inclusief insecten, vissen, amfibieën, reptielen, kleine zoogdieren en kleine vogels. Hij pakt het meeste voedsel van de grond, tussen lage vegetatie en uit ondiep water. Een ooievaar paar bouwt een nest bestaande uit grote takken, dat soms jaren wordt gebruikt.

Het leefgebied van de roek is open akker- en weideland, afgewisseld met bomen, bosjes, bomenrijen en heggen. De vogel gedijt goed in menselijk cultuurland als hij niet wordt bejaagd. Vooral de aanwezigheid van akkers is gunstig. Roeken hebben een voorkeur voor hoge bomen, bij voorkeur niet in een bos maar een losse opstand. Het boomtype maakt niet zoveel uit. Als in het voorjaar de boomkruinen nog kaal zijn, zijn alle nesten van een roekenkolonie goed zichtbaar.

In het voorjaar en 's zomers is de grote gele kwikstaart te vinden in de buurt van waterstroompjes, vooral in de bergen en heuvels. De vogel nestelt in holten in de buurt van water. 's Winters bevinden ze zich bij lagergelegen water en aan de kust.

Tijdens het veldbezoek hebben we geen nesten van deze soorten waargenomen in het plangebied. Voor de grote gele kwikstaart is er ook geen geschikte biotoop aanwezig. Het voorkomen van deze drie soorten kan uitgesloten worden.

Roofvogels

De habitat van roofvogels bestaat, afhankelijk van de soort, uit een bos of een grote (half)open vlakte waar de vogels kunnen jagen. Daarnaast hebben ze in hun leefgebied een geschikte boom nodig waarin een nest gebouwd kan worden. In het plangebied is geen bos of open vlakte aanwezig. Daarnaast zijn er geen nesten van roofvogelsoorten aangetroffen in de bomen. Het is dus uit te sluiten dat het plangebied onderdeel is van de habitat van een boombewonende roofvogelsoort. De slechtvalk broedt bij voorkeur in hoge gebouwen (>4 verdiepingen). Er is voor de slechtvalk ook geen geschikte habitat aanwezig in het plangebied.

Categorie 5

Categorie 5-soorten zijn alleen jaarrond beschermd als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen. In het algemeen geldt niet zozeer de bescherming van de nestplaats zelf, maar meer de schaarste van dit type nestgelegenheid. Het betreft voornamelijk hollenbroeders of vogels die een groot nest bouwen als zwarte kraai of ekster, waarvan enkele andere soorten vogels gebruik maken die niet in staat zijn om zelfstandig een nest te bouwen (bijv. ransuil, torenvalk en boomvalk). Tijdens het veldbezoek zijn uit deze categorie geen nesten in bomen in het plangebied aangetroffen. Ook zijn geen bomen met geschikte holtes aanwezig.

Boerenwaluw

Er zijn tijdens het veldbezoek boven de akkers ten oosten van het plangebied foeragerende boerenwaluwen waargenomen. Deze hebben hun nesten in de ten oosten gelegen naburige paardenstallen. In gebouw 1 van de planlocatie zijn twee, sinds 2018 niet meer in gebruik zijnde nesten van boerenwaluwen waargenomen. De nesten waren tijdens het veldbezoek op 20 juli niet bezet of in gebruik. De nesten waren ook zodanig droog dat ze volledig ongeschikt zijn voor de boerenwaluw. De boerenwaluw staat op de Rode Lijst van Nederlandse broedvogels en de nestplaatsen ervan zijn jaarrond beschermd. Broedvogels keren jaarlijks terug naar dezelfde kolonie, al zijn vooral de vrouwtjes minder plaats trouw. Jonge vogels zoeken een geschikte nestplek in de omgeving van hun ouderlijk nest. Er is in alle overige open stallen ook grondig gezocht naar nesten van boerenwaluwen en zwarte roodstaart, maar er zijn geen nesten aangetroffen. In de runveestal is het nest van een duif waargenomen.

Overige Vogelrichtlijnsoorten

In het plangebied zijn mogelijkheden voor nestgelegenheid voor overige Vogelrichtlijnsoorten waarvan de nesten alleen gedurende het broedseizoen beschermd zijn. Er is in het plangebied veel geschikt opgaand groen aanwezig waarin algemene Vogelrichtlijnsoorten broedgelegenheid vinden. De voorgenomen ontwikkeling heeft geen directe invloed op de bomen en heggen, waardoor er voldoende schuil- en foerageermogelijkheden aanwezig zullen blijven voor vogels.

Conclusie

In het plangebied zijn verschillende gebouwen aanwezig, waarvan er geen geschikt zijn als nestlocatie voor huismussen en gierzwaluwen. De tuin biedt veel schuil- en foerageermogelijkheden voor kleine vogelsoorten, zoals de huismus. Er zijn tijdens het veldbezoek geen nesten in bomen waargenomen waarvan beschermde soorten gebruik kunnen maken. De aanwezigheid van algemene broedende vogelsoorten als vink en merel is echter bijna nooit uit te sluiten omdat deze soorten in struiken en onder kleine afdakjes als een uitstekende dakrand kunnen broeden. Een negatief effect op deze soorten is echter betrekkelijk eenvoudig te voorkomen door buiten het broedseizoen te werken.

5.2.4 Amfibieën, vissen, reptielen, vlinders en libellen**Amfibieën, vissen en reptielen**

Amfibieën, reptielen en vissen zijn gedurende een groot deel van hun leven afhankelijk van waterstructuren. Vooral tijdens het voortplantingsseizoen is het erg belangrijk om waterstructuren in plangebieden te onderzoeken op de aanwezigheid van reptielen en amfibieën die de waterstructuren als voortplantingslocatie gebruiken. Hierbij gaat het bij amfibieën en reptielen om een waterstructuur van maximaal 1,5 meter diep. De soorten die volgens de NDFF zijn waargenomen in een straal van vijf kilometer rond het plangebied zijn te vinden in de onderstaande tabel.

Soort amfibie, vis reptiel	Afstand plangebied	Soortgroep en bescherming
Alpenwatersalamander	0 – 1 km	Amfibieën, beschermd
Bastaardkikker	0 – 1 km	Amfibieën, vrijgesteld
Beekprik	1 – 5 km	Vissen, beschermd
Hazelworm	0 – 1 km	Reptielen, beschermd
Heikikker	1 – 5 km	Amfibieën, beschermd
Levendbarende hagedis	0 – 1 km	Reptielen, beschermd
Poelkikker	1 – 5 km	Amfibieën, beschermd
Vinpootsalamander	0 – 1 km	Amfibieën, beschermd

De aanwezigheid van deze beschermde soorten is uit te sluiten. Beschermde amfibie- of vissoorten zullen geen gebruik maken van het plangebied als voortplantingsgebied, de ontwikkeling is landgebonden en er zullen geen waterstructuren worden aangetast. In theorie zou het mogelijk zijn dat er in het plangebied enkele algemene amfibiesoorten, zoals de bruine kikker of gewone pad in landfase voorkomen. Voor deze algemene soorten is geen ontheffing nodig. Het is echter wel noodzakelijk om voldoende zorg te dragen

voor de aanwezige individuen en al het redelijkerwijs mogelijke dient te worden gedaan om het doden van individuen te voorkomen. De ingreep leidt niet tot een overtreding van de Wet natuurbescherming voor deze soortengroepen. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

Vlinders en libellen

Volgens de NDFF zijn er verschillende waarnemingen van beschermde insectensoorten binnen een straal van vijf kilometer rond het plangebied. Deze soorten staan in de onderstaande tabel.

Soort vlinder, libel	Afstand plangebied	Habitat
Bosbeekjuffer	0 – 1 km	Bosbeken
Gentiaanblauwtje	1 – 5 km	Natte heide, vochtige heischrale graslanden en blauwgraslanden
Gevlekte witsnuitlibel	0 – 1 km	Laagveenmoerassen en vegetatierijke vennen en duinplassen
Grote vos	1 – 5 km	Vochtige, open bossen, bosranden, boomgaarden en andere plekken met grote vrijstaande bomen
Grote weerschijnvlinder	1 – 5 km	Oudere, vochtige loofbossen, wilgenbroekbossen of groepen samenhangende bosjes in beekdalen
Kleine ijsvogelvlinder	1 – 5 km	Gevarieerde, vochtige gemengde bossen of loofbossen, zoals elzenbroekbos

In het plangebied ontbreken specifieke biotopen en waardplanten voor beschermde libellen en dagvlinders. Er zouden wel algemene vlindersoorten in het plangebied voor kunnen komen zoals klein koolwitje, dagpauwoog en citroenvlinder.

Overige soorten

In een straal van vijf kilometer rond het plangebied is volgens de NDFF de beschermde vermiljoenkever aangetroffen. Deze soort staat in de onderstaande tabel.

Soort overig	Afstand plangebied	Habitat
Vermiljoenkever	1 – 5 km	Onder schors van dode bomen in vochtige bossen

Overige beschermde soorten insecten zijn afhankelijk van bijzondere habitattypen als oude (eiken)bossen met boomholtes en rottend hout, of onvervuilde, voedselarme wateren met specifieke vegetaties. Deze biotopen zijn niet aanwezig in het plangebied en de directe omgeving.

Conclusie

In het plangebied is geen geschikt leefgebied voor beschermde dagvlinders en libellen en deze zijn tijdens het veldbezoek ook niet waargenomen. Het voorkomen van beschermde dagvlinders en libellen kan uitgesloten worden. Ook voor overige soorten ongewervelden zoals beschermde kevers, kreeften of slakken vormt het plangebied geen geschikt habitat. Het plangebied biedt uitsluitend leefgebied voor algemene vlinder- en (zwervende) libellensoorten en overige algemene soorten ongewervelden. Door het ontbreken aan oppervlaktewater in het plangebied is het voorkomen van beschermde vissoorten uit te sluiten.



Zoals beschreven betreft de onderhavige ecologische quickscan een momentopname van de actuele situatie.

6.1 Resultaten

Op basis van de uitgevoerde quickscan wordt geconcludeerd dat er algemeen beschermde broedvogels in het plangebied voorkomen. Daarnaast heeft de huismus nestgelegenheid onder het dak van de te behouden woning en zijn er in de omgeving van het plangebied boerenzwaluwen waargenomen.

Met de sloop van de bedrijfsgebouwen zijn geen overtredingen te verwachten ten aanzien van de Wet natuurbescherming. De te slopen gebouwen zijn volledig ongeschikt voor verblijf- schuil- en nestplaatsen van beschermde diersoorten en er zullen geen schuil- en foerageermogelijkheden voor verschillende diersoorten afnemen. De tuin blijft behouden in de beoogde ontwikkeling, waardoor het erf geschikt blijft als habitat voor meerdere vogelsoorten. Er zijn geen overtredingen te verwachten ten aanzien van de Wet natuurbescherming wanneer er buiten het broedseizoen zal worden gewerkt.

Door de locatie na de bouw geheel planologische in te passen en natuurinclusief te bouwen zal het leefgebied van genoemde soorten sterk worden verbeterd.

6.2 Advies en aanbevelingen

Nader onderzoek

Op basis van het veldonderzoek en de analyse van de bestaande situatie kan het voorkomen van beschermde flora en fauna worden uitgesloten. Hierdoor wordt dan ook niet aanbevolen om een nadere inventarisatie door middel van extra veldonderzoek uit te voeren.

Wet natuurbescherming

- De ingreep zal naar verwachting niet leiden tot verlies van leefgebied van beschermde soorten. De ingreep heeft geen invloed op de gunstige staat van instandhouding. Een ontheffing Wet natuurbescherming is daarom niet noodzakelijk.
- In de nabije omgeving van het plangebied komen geen Natura 2000 gebieden voor. Het is met de voorgenomen werkzaamheden echter niet uit te sluiten dat deze leiden tot een verhoging van stikstofdepositie op een Natura 2.000 gebied. Voor de ingreep dient daarom een Aerius berekening te worden uitgevoerd. Effecten op het Natuurnetwerk Nederland zijn er niet. Een nadere toetsing is dus niet aan de orde.
- Voor alle beschermde, inheemse (ook de algemeen voorkomende) vogelsoorten geldt vanuit de Wet natuurbescherming een verbod op handelingen die nesten of eieren beschadigen of verstoren. Ook handelingen die een vaste rust- of verblijfplaats van beschermde vogels verstoren zijn niet toegestaan. In de praktijk betekent dit dat versturende werkzaamheden alleen buiten het broedseizoen uitgevoerd mogen worden. In het kader van de Vogelrichtlijn wordt voor het broedseizoen geen standaardperiode gehanteerd. Van belang is of een broedgeval verstoord wordt, ongeacht de datum. Globaal gaat het om de periode 15 maart tot 15 juli. Indien het niet mogelijk is om buiten het broedseizoen te werken, dienen geschikte broedlocaties voorafgaand aan het seizoen ongeschikt te worden gemaakt en gehouden totdat de werkzaamheden zijn afgerond. Werkzaamheden binnen het broedseizoen zijn mogelijk indien is vastgesteld dat er met de werkzaamheden geen nesten van broedvogels worden verstoord door een deskundig ecooloog.

- Indien er zich achter de loods van Groenstraat 36 een zandhoop bevindt, dient deze voor aanvang van de werkzaamheden gecontroleerd te worden door een ter zake deskundig ecoloog op het voorkomen van oeverzwaluwen.
- In het kader van de zorgplicht dient men tijdens de uitvoering van werkzaamheden alert te zijn op aanwezige fauna en daarbij, indien noodzakelijk, mitigerende maatregelen te treffen, alert te zijn op aanwezige fauna en daarbij, indien noodzakelijk, mitigerende maatregelen te treffen. Deze maatregelen dienen ervoor om negatieve gevolgen voor beschermde soorten te voorkomen of te verzachten. Dit kan bijvoorbeeld door buiten kwetsbare periodes (het voortplantings- en winterslaapseizoen) te starten met werkzaamheden en het gefaseerd werken om dieren de kans te geven om te vluchten.
- Indien een soort die niet in de quickscan wordt genoemd in het terrein wordt geconstateerd bij aanvang van de werkzaamheden, dient hier passend op te worden gereageerd. Het is hierbij nodig om contact op te nemen met een ter zake kundige en een maatregel toe te passen, zodat de wet niet wordt overtreden.

Aanbevelingen

Bij onvoorziene omstandigheden zoals bijvoorbeeld indien een soort die niet in de quickscan wordt genoemd in het terrein wordt geconstateerd bij aanvang van de werkzaamheden, dient hier passend op te worden gereageerd. Het is hierbij nodig om contact op te nemen met een ter zake kundige en een maatregel toe te passen, zodat de wet niet wordt overtreden.

Door de voorgenomen werkzaamheden bestaat de kans dat holen van algemene soorten als konijn, egel en diverse muizensoorten worden vergraven. De volgende maatregelen zijn nodig om rekening te houden met deze soorten:

- Indien er verstoring plaatsvindt, dient er een passende vluchtroute beschikbaar te zijn. Dit geldt in het bijzonder voor vogels en grondgebonden zoogdieren (zoals muizen en egels).
- Werk vanaf één zijde en bij voorkeur van een drukke naar een rustige locatie toe, zoals een open veld of ruigte. Werk ook op een aangepast tempo, zodat dieren kunnen vluchten.
- Kunstmatige verlichting werkt versturend op zoogdieren en andere fauna. Werk daarom niet tussen zonsondergang en zonsopkomst.
- Voorkom of beperk daarnaast de toepassing van kunstlicht en de verstrooiing van licht buiten de projectlocatie. Voorkom ook het direct schijnen op wateroppervlakken of groenelementen, zoals bosschages en ruigtes (met name voor vleermuizen).

Gelet op de algemene zorgplicht dienen voorafgaand aan de werkzaamheden alle maatregelen te worden getroffen om nadelige gevolgen voor flora en fauna zoveel mogelijk te voorkomen, beperken of ongedaan te maken. Dit geldt altijd en voor alle planten- en diersoorten.

- Ook voor mogelijke aanwezigheid van egel en vestiging van de rugstreeppad dient de zorgplicht in acht te worden genomen. Voorkom opslag van materialen waaronder dieren kunnen gaan verblijven. Het ontstaan van poeltjes en plassen op het terrein dient gedurende het zomerhalfjaar (vanaf april) te worden voorkomen. Als deze soorten worden waargenomen, dienen zij zichzelf in veiligheid te kunnen brengen.

Natuurinclusief bouwen

Diverse fauna soorten staan onder druk door steeds verder afnemende broed- en nestgelegenheid.

Natuurinclusief bouwen is een verzamelterm voor tal van maatregelen en manieren om natuur te integreren bij de bouw van woningen, kantoren en andere gebouwen. Natuurinclusief bouwen bevordert de biodiversiteit en ons leefklimaat.

Vogelbescherming Nederland heeft een checklist ontwikkeld, waarmee iedere bouwonderneming zijn projecten en de directe omgeving natuurvriendelijker kan maken.

(www.checklistgroenbouwen.nl).

Daarnaast zijn er op de website www.bouwnatuurinclusief.nl veel tips om natuurinclusief te bouwen.

Voor de ontwikkeling van het plangebied bij Groenstraat 27a en 36 raden wij de volgende natuur inclusieve maatregelen aan:

- Om de biodiversiteit aan het begin van de kringloop te verhogen is het wenselijk om een bloementuin met insectenhotel aan te leggen met speciale bijen/vlindermengsels of met planten die van nature in een berm kunnen voorkomen, zoals margriet, rode klaver, kleine pimpernel, wilde peen, duizendblad en gewoon knooppkruid.
- In de directe omgeving van het plangebied zijn huismussen aanwezig. Om de populatie huismussen in de omgeving uit te breiden kunnen er speciale dakpannen, inbouwstenen of vogelvides worden gebruikt om te dienen als nestgelegenheid in de nieuw te bouwen woning of in de bedrijfswoning. Ook kunnen er houten nestkasten worden opgehangen aan de woning die behouden blijft. Op deze manier wordt de gunstige staat van instandhouding gewaarborgd. De groenblijvende hagen rondom de bedrijfswoning dienen als schuilmogelijkheden voor de huismus. Daarom moeten deze behouden blijven.
- Bij de werkzaamheden op korte afstand van de woonboerderij zal rekening gehouden moeten worden met het broedseizoen om verstoring van de bij de bedrijfswoning aanwezige nesten te voorkomen.
- Veel vleermuissoorten zijn afhankelijk van bebouwing als verblijfplaats, maar onze huizen en verdere bebouwing worden steeds dichter. Vleermuizen kunnen zelf geen verblijfplaats bouwen, maar maken gebruik van al bestaande holtes, zoals spleten en spouwen. Ze verblijven op verschillende plekken, afhankelijk van de periode van het jaar en de functie (zoals winter- of kraamverblijfplaats). Door het plaatsen van in metselstenen in de nieuw te bouwen woning worden vleermuizen enorm geholpen bij het bieden van een verblijfplaats. Naast het plaatsen van vleermuisvoorzieningen kunt u ook ruimtes in de woning vrijlaten voor vleermuizen. Denk hierbij aan open stootvoegen om de spouw toegankelijk te maken, ruimte achter de gevelbetimmering te laten of ruimte te maken in (dubbele) daklijsten.
- Bij de aanleg van groenstructuren in het plangebied wordt bij voorkeur inheems (streekeigen) groen aangeplant. Groei en bloei van deze planten en de momenten waarop rupsen, bijen of vogels sterk van hun blad, nectar en stuifmeel afhankelijk zijn, zijn op elkaar afgestemd. Dit is een belangrijk verschil met uitheemse soorten, die vaak eerder en te vroeg uitlopen/bloeien. De voorkeur gaat uit naar bes- en nootdragende struiken zoals sporkehout (vuilboom), Gelderse roos, wilde kardinaalsmuts, lijsterbes, hondsroos, sleedoorn of hazelaar. Deze zijn ten gunste van foerageerfuncties voor vogels, maar ook kleine knaagdieren, insecten en insectenetters zoals vleermuizen zullen hiervan profiteren. Huismussen zullen schuilgelegenheid vinden in stekelige struiken zoals bijv. (groenblijvende) hulst of meidoorn. Lindebomen trekken tijdens hun relatief lange bloeitijd grote aantallen insecten aan, en dus ook eerder genoemde insectenetters.



Voorbeeld insectenhotel



Vogelvide; bron: Vogelbescherming



Websites

www.atlasleefomgeving.nl
www.wetnatuurbescherming.nl
www.NDFF.nl
www.verspreidingsatlas.nl
www.rijksoverheid.nl
www.brabant.nl
kaartbank.brabant.nl
www.natuurmonumenten.nl
www.vivarapro.nl
www.ivn.nl
www.natura2000.nl
www.ravon.nl
www.floron.nl
www.sovon.nl
www.wikipedia.nl
www.vogelbescherming.nl

Andere bronnen

Baijens et al., 2005
Netwerk groene bureaus
Checklist vleermuisprotocol

Bijlagen

Bijlage 1: de verspreidingslijst van NDFF
Bijlage 2: de beschermde soortenlijst par 3.2 Wet natuurbescherming
Bijlage 3: de beschermde soortenlijst par 3.3 Wet natuurbescherming