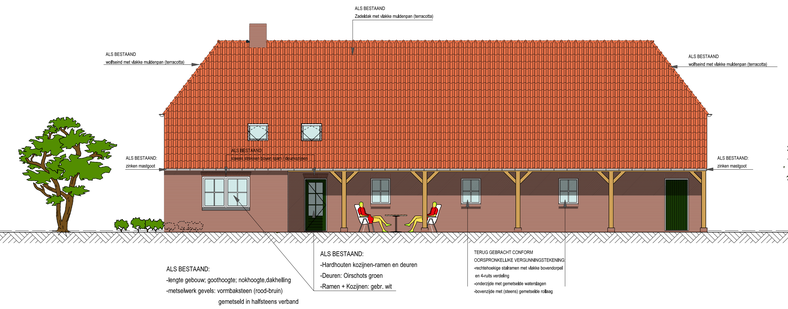
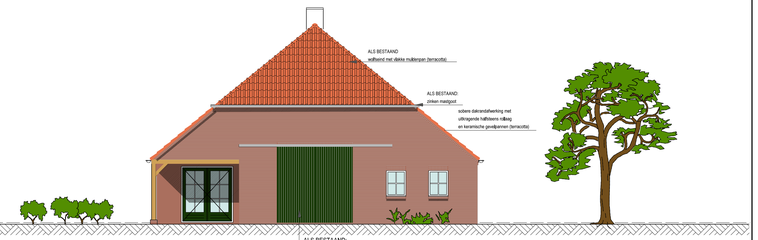
Voorgevel



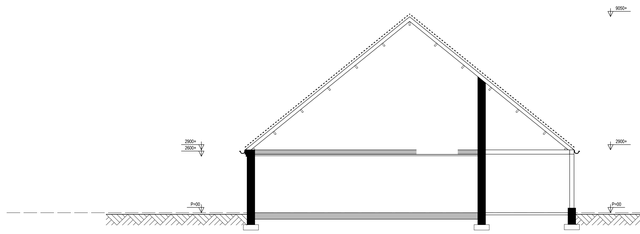
Rechterzijgevel



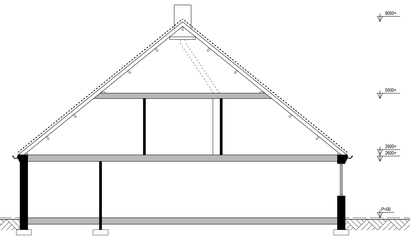
Achtergevel

ALGEMEEN

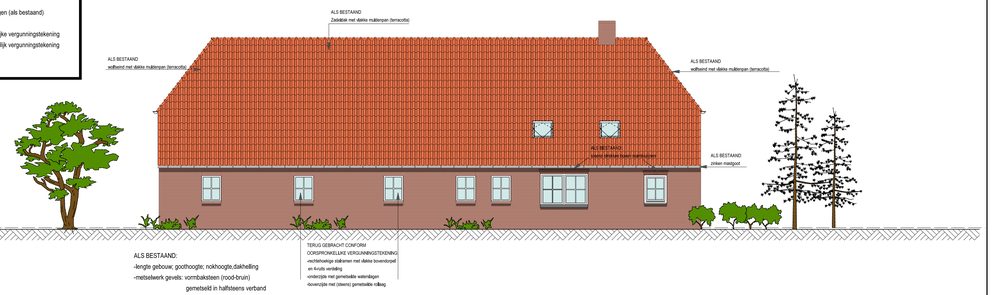
-Boerderij wordt op exacte dezelfde plaats teruggebouwd met nokrichting haaks op de weg (zie kadastrale situatietekening)
-Kapvorm gelijk aan bestaand: zadeldak met wolfseinden afgedekt met vlakke mulderpan (terracotta-kleur)
-Afmetingen boerderij gelijk aan bestaand evenals dakhelling, goot- en nokhoogte
-Gevels opgetrokken uit halfsteens metselwerk van rood-bruine vormbaksteen (als bestaand)
-Voegwerk (grijs): zand-cement platvol
-Visueel duidelijke 2-deling in woon- en bedrijfsgedeelte
-Kozijnen in woongedeelte onder gemetselde strekken (steens) en met geglazuurde waterslagen (als bestaand)
-Stalramen onder gemetselde steenrollaag en gemetselde lekdorpels
-4 ruits stalramen met rechte bovenzijde worden terug gebracht, overeenkomstig oorspronkelijke vergunningstekening
-Raamkozijnen in voorgevel (begane grond) worden terug gebracht, overeenkomstig oorspronkelijk vergunningstekening (smalle raamkozijnen met 6 ruits verdeling) inclusief de houten opgeklampte luiken



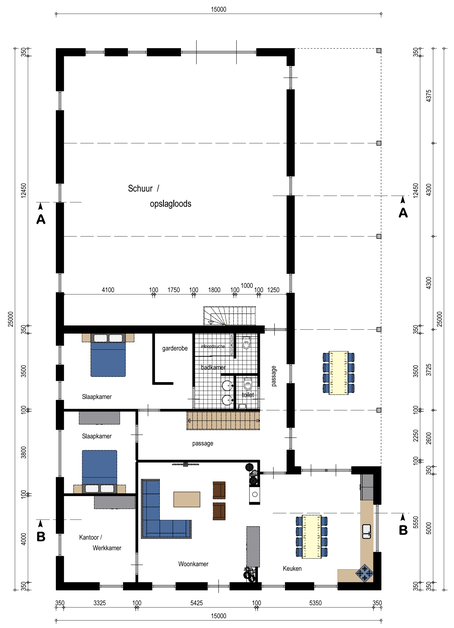
Doorsnede A - A



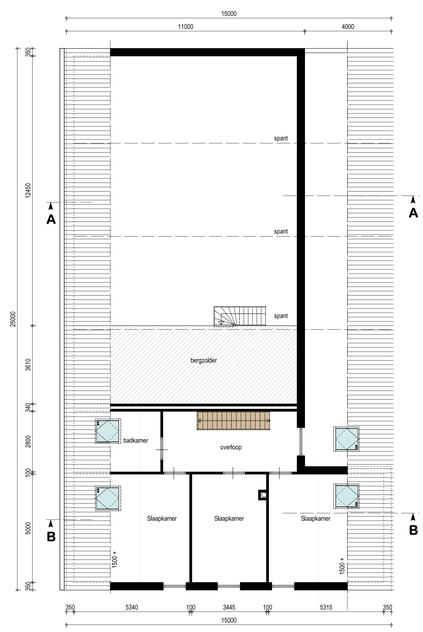
Doorsnede B - B



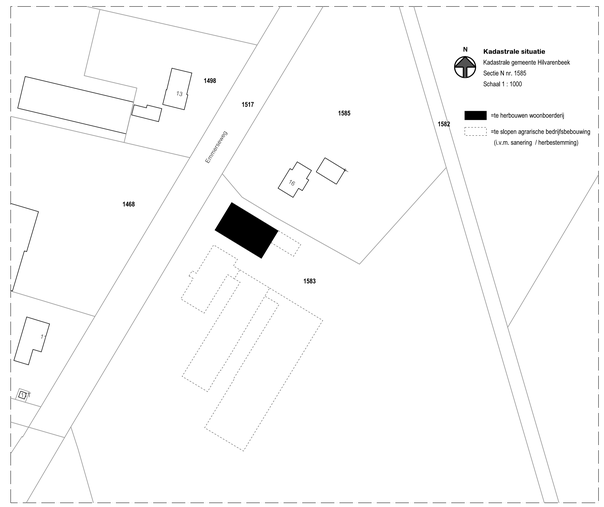
Linkerzijgevel



Begane grond



Verdieping



Mabotek Bouwburo
Ontwerp - Advies - Bouwmanagement
Martien van de Wiel
Beatrixstraat 47
5089 NM Haghorst
T: 013 - 504 2440
M: 06 - 18 233 988
E: mabotek@outlook.com
www.mabotek-bouwburo.nl

Project :	Plan voor de herbouw van een woonboerderij aan de Emmerseweg 16 te Haghorst	Getekend :	Mvdw
		Datum :	14 juni 2023
Opdrachtgever :	Fam. J. Janssen Emmerseweg 16 5089 NB Haghorst	Schaal :	1:100
		Formaat :	A0
		Blad.nr :	**SB-02**
Onderdeel :	**Nieuwe Situatie**	Gewijzigd :	a
		b	c