



Raadsbesluit

Agendapunt nr.: 17

De raad van de gemeente Hilvarenbeek,
gezien het voorstel van het college,
gelet op de Gemeentewet;
gelet op de Wet ruimtelijke ordening;
gelet op de Crisis- en herstelwet;

Besluit:

1. De zienswijze van de provincie ontvankelijk te verklaren;
2. De zienswijze van de provincie zoals verwoord in de zienswijzentabel (bijlage 2) (deels) gegrond te verklaren;
3. De ambtelijke wijzigingen zoals verwoord in de tabel ambtshalve wijzigingen (bijlage 3) over te nemen;
4. Het bestemmingsplan "De Welder 2" gewijzigd vast te stellen;
5. Het beeldkwaliteitplan "De Welder 2, Haghorst" vast te stellen en deze toe te voegen aan de Nota Ruimtelijke Kwaliteit;
6. Afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en Herstelwet (Chw) van toepassing te verklaren;
7. Geen exploitatieplan vast te stellen voor de gronden waarop het plan "De Welder 2" is voorzien;
8. De grondexploitatie voor De Welder te herzien op basis van het aangepaste vergrote exploitatiegebied en het daarbij voorziene tekort te dekken uit de Algemene reserve Grondexploitatie en indien daar de ondergrens van wordt bereikt het restant te dekken uit de Algemene bedrijfsreserve.

Besloten in zijn openbare vergadering van 12 juli 2023.
de raad,

Raadsgriffier
de heer M. Janus

Voorzitter
de heer E.M.L. Weys